

ANEXO N° 1

de la Resolución de la Gerencia General de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos N° 00283-2024-SUNARP/GG

TASAS REGISTRALES DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD - PREDIOS

Valor de UIT 2025 = S/ 5,350 (D.S. N° 260-2024-EF)

CONCEPTO	% UIT	5,350	DETALLE
I - PUBLICIDAD CERTIFICADA			
		S/.	
1. CERTIFICADO LITERAL DE PARTIDA REGISTRAL	0.32	17.10	Hasta 2 hojas y por hoja adicional:
2. CERTIFICADO LITERAL DE PRENDA AGRICOLA	0.32	17.10	S/ 8.50 ó 0.16% de la UIT c/u
3. CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS			
3.1 Certificado Positivo de Propiedad	0.48	25.60	por titular
3.2 Certificado Positivo de Propiedad Compendioso	0.32	17.10	por inmueble
3.3 Certificado Negativo de Propiedad	0.48	25.60	por titular
3.4 Certificado Positivo de Posesión	0.48	25.60	por titular
3.5 Certificado Positivo de Posesión Compendioso	0.32	17.10	por inmueble
3.6 Certificado Negativo de Posesión	0.48	25.60	por titular
3.7 Certificado de Prenda Agrícola	0.48	25.60	por certificado
3.8 Duplicado de Constancia de Inscripción o Anotación de inscripción.	0.48	25.60	por duplicado de constancia o anotación de inscripción
3.9 Certificado de Cargas y Gravámenes	0.97	51.80	por certificado
3.10 Certificado Compendioso	0.97	51.80	por certificado
3.11 Certificado Registral Inmobiliario	1.61	86.10	por certificado
3.12 Certificado de Inscripción de Transferencias de Inmuebles en Urbanizaciones Populares Formalizadas por COFOPRI	1.16	62.00	por certificado
3.13 Certificado de Acreditación del Índice de Verificadores	0.13	6.90	por certificado
3.14 Título de Crédito Hipotecario Negociable	1.94	103.70	por título
4. CERTIFICADO LITERAL DE TITULO ARCHIVADO			
4.1 Por Hoja	0.13	6.90	por hoja
4.2 De planos de predios urbanos o rurales	0.65	34.70	por plano, en hoja formato A2
5. BUSQUEDA CATASTRAL	1.61	86.10	por búsqueda
II - PUBLICIDAD SIMPLE O NO CERTIFICADA			
1. MANIFESTACIONES O COPIAS INFORMATIVAS			
1.1 Partida Registral	0.13	6.90	por hoja
1.2 Prenda Agrícola	0.13	6.90	por hoja
1.3 Libro Diario	0.13	6.90	por hoja
1.4 Título Archivado	0.065	3.40	por hoja
2. DUPLICADO DE BOLETA DE PRESENTACION O DE SOLICITUD DE INSCRIPCION O DE CERTIFICADO	0.13	6.90	por duplicado de boleta, de solicitud o de certificado
III - OTROS			
1. BUSQUEDAS EN GENERAL	0.16	8.50	por búsqueda
2. EXHIBICION DE TITULOS ARCHIVADOS Y PLANOS	0.32	17.10	por título
3. VISUALIZACION DE TOMOS	0.13	6.90	por media hora
4. BASE GRÁFICA REGISTRAL (1)	1.10	58.80	por publicidad del servicio BGR en archivo digital (incluye CD)

(1) D.S. N°004-2013-PCM