



RESOLUCIÓN OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN N° **512** -2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-ORA
Piura; **30 DIC 2024**

VISTOS, La Carta N° 50-2024/CVDC de fecha 18 de septiembre de 2024, Carta N° 55-2024/CSLC-PPSC de fecha 22 de octubre del 2024, Carta N° 14-2024/GRP-440310-FSCH de fecha 05 de noviembre de 2024, Carta N° 1122-2024/GRP-440310 de fecha 06 de noviembre de 2024, Carta N° 052-2024/CVDC de fecha 21 de noviembre de 2024, Carta N° 30-2024/GRP-440310-FSCH de fecha 12 de diciembre de 2024, Informe N° 3280-2024/GRP.440310 de fecha 12 de diciembre de 2024, Informe N° 1472-2024/GRP.440300 de fecha 13 de diciembre de 2024, Memorando N° 2626-2024/GRP-440000 de fecha 13 de diciembre de 2024, Carta N° 012-2024/GRP-480100-NMYF de fecha 23 de diciembre de 2024, y el Memorando N° 476-2024/GRP-480100 de fecha 23 de diciembre de 2024, relacionados con la Liquidación del Contrato N° 093-2023-GRP por la Ejecución de la Obra: **"CREACION DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO EN LA UPIS LOS CLAVELES – DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE – PROVINCIA DE PIURA – REGION PIURA"**, CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2387674.

CONSIDERANDO:

Que, como resultado de la Adjudicación simplificada N° 003-2023-GRP-ORA-CS-AS-1 deriva de la Licitación Publica N° 19 -2022/GRP-ORA-CS-LP-1, Sistema de contratación a Suma Alzada, fecha 01 de agosto del 2023, se suscribe el Contrato N° 093-2023-GRP para la Ejecución de la Obra: **"CREACION DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO EN LA UPIS LOS CLAVELES – DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE – PROVINCIA DE PIURA – REGION PIURA"**, CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2387674, ejecutada bajo la modalidad de Contrata por el Contratista CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN, correspondiente al Programa de Inversiones de los Ejercicios Presupuestales 2023 y 2024;

Que, con fecha 31 de julio de 2024, se firma el Acta de recepción de la Obra **"CREACION DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO EN LA UPIS LOS CLAVELES – DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE – PROVINCIA DE PIURA – REGION PIURA"**, CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2387674,

Que, la Dirección de Obras a través del Informe N° 3280-2024/GRP-440310 de fecha 12 de diciembre de 2024, da conformidad a la **liquidación final de obra**, siendo necesario regularizar el procedimiento administrativo con la aprobación de la liquidación correspondiente mediante la emisión del acto Resolutivo que formalice lo actuado por la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional Piura;

Que, la Oficina de Contabilidad, después de haber realizado la Constatación y Evaluación Financiera y Contable de los documentos fuentes, determina el siguiente detalle:

I.- CONTRATO VIGENTE S/IGV

1.1	AUTORIZADO	
	Contrato Principal	5'463,413.23
	Deductivo N° 01	(25,341.25)
	Adicional N° 01	56,379.87
	Reajuste Contrato	136,517.67
	Reajuste Adicional N°01	579.61
	Deducción de Reajuste que no corresponde por:	
	- Adelanto Directo	(10,605.28)
	- Adelanto Materiales	(23,490.23)
	TOTAL ==>	S/. 5'597,453.62



REPUBLICA DEL PERU



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN N°

-2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-ORA

512

Piura; 30 DIC 2024

1.2 PAGADO

Contrato Principal	S/.	(5'438,071.82)
Adicionales N° 01 y 02	S/.	(56,379.91)
TOTAL ==>	S/.	(5'494,451.73)

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/.	103,001.89
--------------------------------------	------------	-------------------

II. ADELANTO

2.1 ADELANTO DIRECTO		
Concedido	S/.	(546,341.32)
Amortizado	S/.	<u>546,341.33</u>

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/.	0.01
--------------------------------------	------------	-------------

2.2 ADELANTO MATERIALES		
Concedido	S/.	(1'092,682.64)
Amortizado	S/.	<u>1'092,682.64</u>

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/.	0.00
--------------------------------------	------------	-------------

III. IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (IGV)

2.1 AUTORIZADO	S/.	1'007,541.65
2.2 PAGADO	S/.	(989,001.34)

SALDO A FAVOR DEL CONSULTOR	S/.	18,540.31
------------------------------------	------------	------------------

IV. INTERES LEGAL S/IGV

4.1 AUTORIZADO	S/.	152.00
4.2 DEVUELTA	S/.	0.00

SALDO A FAVOR AL CONTRATISTA	S/.	152.00
-------------------------------------	------------	---------------





REPUBLICA DEL PERU



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN N°

512

-2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-ORA

Piura;

30 DIC 2024

V. OTRAS PENALIDADES

5.1	AUTORIZADO		
	- Por No Ampliar Garantía Fiel Cumplimiento por Adicional	S/.	(10,300.00)
5.2	DESCONTADA		
	- Saldo en Contra del Contratista	S/.	0.00
	SALDO A FAVOR AL CONTRATISTA	S/.	(10,300.00)

RESUMEN

I. Contrato Vigente— S/IGV	S/	103,001.89
II. Adelanto Directo		0.01
Sub Total N° 01		103,001.90
III. IGV		18,540.31
Sub Total N° 02		121,542.21
IV. Interés Legal S/IGV		152.00
Sub Total N° 03		121,694.21
V. Otras Penalidades		(10,300.00)
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/.	111,394.21

Que, existe saldo a favor del Contratista por los conceptos de Liquidación Contractual:

LIQUIDACION CONTRACTUAL:

I. Contrato Vigente— S/IGV	S/	103,001.89
II. Adelanto Directo		0.01
Sub Total N° 01		103,001.90
III. IGV		18,540.31
Sub Total N° 02		121,542.21
IV. Interés Legal S/IGV		152.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/.	121,694.21



REPUBLICA DEL PERU



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN N° 512 2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-ORA

Piura; 30 DIC 2024

Que, al Contratista CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN se le aplica Penalidades ascendente a DIEZ MIL TRECIENTOS CON 00/100 SOLES (S/ 10,300.00) y se le descuenta el monto de DIEZ MIL TRECIENTOS CON 00/100 SOLES (S/ 10,300.00)

V. Otras Penalidades (10,300.00)

SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA S/ (10,300.00)

COSTO TOTAL asciende a:

Contrato vigente S/IGV - Autorizado	5'597,453.62
Impuesto General a las Ventas (IGV)	1'007,541.65
Sub Total	6'604,995.27
Interés Legal	152.00
TOTAL S/	6'605,147.27

Que, si bien esta Oficina Regional de Administración, según documentos de gestión interna, aprueba la liquidación del contrato de Ejecución de Obra, ello no implica que haya participado de la ejecución de la obra, pues los montos consignados líneas arriba han sido proporcionados por las Áreas competentes de la Gerencia Regional de Infraestructura; asumiendo aquellos la responsabilidad por la determinación de los mismos;

Con, visación de la Oficina de Contabilidad, Dirección de Obras, Dirección General de Construcción, Gerencia Regional de Infraestructura, Oficina Regional de Asesoría Jurídica del Gobierno Regional Piura.

En uso de las atribuciones conferidas al Despacho por Resolución Ejecutiva Regional N° 893-2016/Gobierno Regional Piura-GR del 30 de diciembre de 2016, Resolución Ejecutiva Regional N° 346-2024/Gobierno Regional Piura-GR del 24 de junio de 2024.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- Aprobar la Liquidación del Contrato N° 093-2023-GRP para la Ejecución de la Obra: "CREACION DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO EN LA UPIS LOS CLAVELES – DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE – PROVINCIA DE PIURA – REGION PIURA", CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2387674, ejecutada bajo la modalidad de Contrata por el Contratista CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN, cuyo valor asciende a S/ 6'605,147.27 (SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE CON 27/100 SOLES) y para efectos contables se alcanza Anexos adjunto de un folio, que forma parte integrante de la presente Resolución.

ARTICULO SEGUNDO.- El Saldo de la Liquidación Contractual a favor del Contratista CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN es de S/ 121,694.21 (CIENTO VEINTIUN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 21/100 SOLES).

REPUBLICA DEL PERU



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN N° **512** -2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-ORA

Piura;

30 DIC 2024

ARTICULO TERCERO. Al Contratista CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN se le aplica Penalidades ascendente a S/ 10,300.00 (DIEZ MIL TRESCIENTOS CON 00/100 SOLES), por lo que el saldo de Penalidad en contra del contratista es de **S/ 10,300.00 (DIEZ MIL TRESCIENTOS CON 00/100 SOLES).**

ARTICULO CUARTO. - La Aprobación de la presente liquidación no implica que esta Oficina Regional de Administración concuerde y/o convalide los montos determinados por los órganos de apoyo de la Gerencia Regional de Infraestructura

ARTICULO QUINTO. - Notifíquese la presente Resolución a las Oficina de Contabilidad, Dirección de Obras, Dirección General de Construcción, Gerencia Regional de Infraestructura, Oficina Regional de Asesoría Jurídica y Oficina Regional de Control Institucional del Gobierno Regional Piura y al Contratista de obra en MZ D Lote 29,urb. "El Bosque ", Distrito de Castilla, provincia y departamento Piura. Correo consorciovirgendelcarmen1029@gmail.com.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.

GOBIERNO REGIONAL PIURA
OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN
LEYDI LISBEL OROSCO YAGUANA
Jefa



REPUBLICA DEL PERU



GOBIERNO REGIONAL PIURA



RESOLUCIÓN OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN N°

512

-2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-ORA

Piura;

30 DIC 2024

DATOS TÉCNICOS PARA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATACIÓN PÚBLICA	:	Adjudicación simplificada N°003-2023-GRP-ORA-CS-AS-1 deriva de la Licitación Publica N° 19 - 2022/GRP-ORA-CS-LP-1
SISTEMA CONTRATACIÓN	:	Suma Alzada
PLIEGO	:	457 Gobierno Regional Piura
UNIDAD EJECUTORA	:	001 Sede Piura
CORRELATIVO CADENA	:	0273-2023, 0125-2024.
PROGRAMA	:	Asignaciones Presupuestarias Que No Resultan En Productos
PROD/PROY	:	CREACION DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO EN LA UPIS LOS CLAVELES.
ACT / AL / <u>OBRAS</u>	:	INSTALACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA
FUNCIÓN	:	CULTURA Y DEPORTE
DIVISIÓN FUNC.	:	Deportes.
GRUPO FUNC.	:	Infraestructura Deportiva Y Recreativa
META	:	0273-2023; 0125-2024.
CONTRATISTA	:	Consortio Virgen del Carmen - Constructora La Torre Contratistas Generales SRL Ruc: 20526119895 (60% de participacion) - HP Inversiones y Contratistas Generales SAC Ruc: 20524337119 (40% de participacion)
RUC (pagos) N° 20611221861	:	CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN
LOCALIZACIÓN DE LA OBRA	:	
LOCALIDADES	:	Upis Los Claveles
DISTRITO	:	Castilla



REPUBLICA DEL PERU



GOBIERNO REGIONAL PIURA

RESOLUCIÓN OFICINA REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN N° **512** -2024/GOBIERNO REGIONAL PIURA-ORA

Piura; **30 DIC 2024**

PROVINCIA : Piura.

DPTO. : Piura.

GOB. REG. : Piura.

Contrato : N° 093-2023-GRP

Fecha del contrato : 01 / 08 / 2023

Monto Contratado : S/ 6'446,827.61

Plazo ejecución de Supervisión y Liquidación : 150 días calendario.

Fecha de Recepción : 31 / 07 / 2024



PROGRAMA
PROYECTO
ACTUAL/OBRAS
FUNCION
DIVISION FUNC
GRUPO FUNC
META
OBRA

ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS QUE NO RESULTAN EN PRODUCTOS
CREACION DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO EN LA UPLS LOS CLAVILES
DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA - REGION PIURA
INSTALACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA
CULTURA Y DEPORTE
DEPORTES
INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA
0273-2023-0125-2024
"CREACION DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO EN LA UPLS LOS CLAVILES - DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE-PROVINCIA DE PIURA-REGION PIURA
CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N° 2387674

CONTRATISTA
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 03-2023/GRP-ORA-CS-AS-1 DERIVA DE LA LICITACION PUBLICA N° 19-2022/GRP-ORA-CS-LP-1
CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN
2023 - 2024
AÑO PRESUPUESTAL:
COSTO 6,605,147.27

MES AÑO	C/P N°	VALORIZACIONES				I.G.V.	BRUTO VALORIZADO	DESCUENTOS			TOTAL DESCUENTOS	LIQUIDO PAGADO		
		N° VALORIZ.	CONTRATO ORIGINAL	REAJUSTES NETOS	ADICIONAL			ADELANTOS		DETRACCION SUNAT			GARANTIA FIEL CUMPLIM	Cobranza Conectiva SUNAT
								DIRECTO	MATERIALES					
25-08-23	5837-27	ADELANTO	DIRECTO	-	-	98,341.44	98,341.44	-	-	25,787.00	-	72,554.44		
27-09-23	7158-27	ADELANTO	MATERIALES	-	-	196,682.88	196,682.88	-	-	51,575.00	-	145,107.88		
26-09-23	7158-27	V-01				254,702.19	342,443.95	29,470.22	-	12,519.00	-	300,454.73		
20-10-23	8112-27	V-02				559,336.26	641,072.63	56,933.63	113,867.25	18,811.00	-	451,460.75		
18-11-23	9332-27	V-03				1,087,694.34	1,202,223.94	106,769.44	213,538.89	35,277.00	-	846,638.61		
15-12-23	10516-27	V-04				1,527,803.17	1,720,306.37	152,780.32	305,560.63	50,479.00	-	1,211,436.42		
28-12-23	11555-27	ACTA V-05				532,068.00	627,840.24	96,946.10	193,892.19	6,917.00	-	602,726.24		
28-12-23	11548-27	SALDO V-05				437,392.67	483,772.51	370,662.94	103,441.62	297,755.29	-	186,017.32		
22-02-24	1091-27	V-06				370,449.40	463,772.51	103,441.62	265,823.68	369,321.30	-	1,341,24		
22-02-24	1093-27	V-07				592,279.53	700,069.85	700,069.32	-	28,003.00	-	672,066.85		
24-07-24	2410856	V-08				45,346.16	53,508.47	-	-	21,400.00	-	3,562.47		
12-08-24	2412477	V-01	ADICIONAL N° 01			3,953.10	4,664.61	-	-	187.00	-	4,477.61		
12-08-24	2412473	V-02	ADICIONAL N° 02			52,426.31	61,863.64	-	-	2,475.00	-	30,880.64		
TOTAL PARCIAL	=====		5,438,071.82	-	56,379.91	989,001.34	6,483,453.07	546,341.33	1,092,682.64	259,340.00	71,214.00	4,513,875.10		
SALDO A FAVOR (CONTRATO VIGENTE S/IGV) =>														
							103,001.89							
SALDO A FAVOR IMP.GEN. VENTAS (18 %) =>														
							18,540.31							
Interes Legal														
							152.00							
COSTO DE INVERSION EN OBRA														
							6,605,147.27							

RESUMEN

CONTRATO PRINCIPAL	SI.	5,438,071.82	LIQUIDO PAGADO	SI.	3,524,873.76
REAJUSTES	SI.	-	TOTAL DESCUENTOS	SI.	1,969,577.97
ADICIONAL	SI.	56,379.91	PAGADO (IGV 18 %)	SI.	989,001.34
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS 18%	SI.	989,001.34	M O N T O P A R C I A L	SI.	6,483,453.07
M O N T O P A R C I A L	SI.	6,483,453.07	SALDO A FAVOR (CONTRATO VIGENTE S/IGV) =>	SI.	103,001.89
SALDO A FAVOR (CONTRATO VIGENTE S/IGV) =>	SI.	103,001.89	SALDO A FAVOR IMP.GEN. VENTAS (18 %) =>	SI.	18,540.31
SALDO A FAVOR IMP.GEN. VENTAS (18 %) =>	SI.	18,540.31	OTROS	SI.	152.00
OTROS	SI.	152.00	COSTO DE INVERSION EN OBRA	SI.	6,605,147.27
COSTO DE INVERSION EN OBRA	SI.	6,605,147.27			



ANEXO N° 2

PROGRAMA ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS QUE NO RESULTAN EN PRODUCTOS
 PROD/PROY CREACION DEL MINI COMPLEJO DEPORTIVO EN LA UPIS LOS CLAVELES
 DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA - REGION PIURA

ACTUAL/OBRAS INSTALACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA
 FUNCION CULTURA Y DEPORTE
 DIVISION FUNC DEPORTES
 GRUPO FUNC INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA
 META 0273-2023 ; 0125-2024
 CONTRATISTA CONSORCIO VIRGEN DEL CARMEN
 ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 03-2023/GRP-ORA-CS-AS-1 DERIVA DE LA LICITACION PUBLICA N° 19-2022/GRP-ORA-CS-LP-1
 AÑO PRESUPUESTAL: 2023-2024
 COSTO 6,605,147.27



FECHA	C/P	VALORIZACION	SIAF	CUENTA	MONTO PAGADO
25-08-23	5837-27	ADELANTO DIRECTO	19726-2023	086-631062776-15-27	420,000.00
25-08-23	5836-27	DETRACCION SUNAT	19726-2023	086-631062776-15-27	25,787.00
25-08-23	5838-27	ADELANTO DIRECTO	19726-2023	086-631062776-15-27	198,895.76
27-09-23	7159-27	ADELANTO DE MATERIALES	23474-2023	086-631062776-15-27	420,000.00
27-09-23	7160-27	ADELANTO DE MATERIALES	23474-2023	086-631062776-15-27	420,000.00
27-09-23	7161-27	ADELANTO DE MATERIALES	23474-2023	086-631062776-15-27	397,790.52
27-09-23	7158-27	DETRACCION SUNAT	23474-2023	086-631062776-15-27	51,575.00
26-09-23	7135-27	VAL-01	22848-2023	086-631062776-15-27	300,454.73
26-09-23	7136-27	DETRACCION SUNAT	22848-2023	086-631062776-15-27	12,519.00
20-10-23	8112-27	VAL-02	26000-2023	086-631062776-15-27	420,000.00
20-10-23	8113-27	VAL-02	26000-2023	086-631062776-15-27	31,460.75
20-10-23	8114-27	DETRACCION SUNAT	26000-2023	086-631062776-15-27	18,811.00
16-11-23	9352-27	VAL-03	28928-2023	086-631062776-15-27	420,000.00
16-11-23	9352-27	VAL-03	28928-2023	086-631062776-15-27	6,638.61
16-11-23	9352-27	DETRACCION SUNAT	28928-2023	086-631062776-15-27	35,277.00
15-12-23	10517-27	VAL-04	32141-2023	086-631062776-15-27	420,000.00
15-12-23	10518-27	VAL-04	32141-2023	086-631062776-15-27	420,000.00
15-12-23	10519-27	VAL-04	32141-2023	086-631062776-15-27	371,486.42
15-12-23	10516-27	DETRACCION SUNAT	32141-2023	086-631062776-15-27	50,479.00
28-12-23	11555-27	VAL-05	34004-2023	086-631062776-15-27	25,114.00
28-12-23	11556-27	VAL-05	34004-2023	086-631062776-15-27	420,000.00
28-12-23	11557-27	VAL-05	34004-2023	086-631062776-15-27	182,726.24
28-12-23	11548-27	VAL-05	34005-2023	086-631062776-15-27	166,017.22
28-12-23	11549-27	DETRACCION SUNAT	34005-2023	086-631062776-15-27	6,917.00
22-02-24	1091-27	VAL-06	3005-2024	086-631062776-15-27	1,341.24
22-02-24	1092-27	DETRACCION SUNAT	3005-2024	086-631062776-15-27	56.00
22-02-24	1093-27	VAL-07	2950-2024	086-631062776-15-27	420,000.00
22-02-24	1094-27	VAL-07	2950-2024	086-631062776-15-27	252,066.85
22-02-24	1095-27	DETRACCION SUNAT	2950-2024	086-631062776-15-27	28,003.00
24-07-24	2410855	VAL-08	14818-2024	086-631062776-15-27	8,562.47
24-07-24	2410856	C-SUNAT	14818-2024	086-631062776-15-27	42,806.00
24-07-24	2410885	DETRACCION SUNAT	14818-2024	086-631062776-15-27	2,140.00
12-08-24	2412477	VAL-AD-01	16880-2024	086-631062776-15-27	4,477.61
12-08-24	2412478	DETRACCION SUNAT	16880-2024	086-631062776-15-27	187.00
12-08-24	2412473	VAL-AD-02	16920-2024	086-631062776-15-27	30,980.64
12-08-24	2412476	DETRACCION SUNAT	16920-2024	086-631062776-15-27	2,475.00
12-08-24	2412474	C-SUNAT	16920-2024	086-631062776-15-27	28,408.00
TOTAL PAGADO					6,483,453.06
SALDO A FAVOR (Autorizado + IGV)					121,542.20
SALDO A FAVOR ADELANTO DIRECTO					0.01
OTROS					152.00
COSTO DE INVERSION					6,605,147.27