

AVISO DE INICIO DE CIERRE DE PARTIDAS POR DUPLICIDAD

Ica, 06 de enero de 2025

Alberto Ivan Junco Bravo

Jefe de la Unidad Registral - Z.R.N°XI



AVISO DE INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDAS POR DUPLICIDAD DE LA UNIDAD REGISTRAL DE LA ZONA REGISTRAL N° XI				
Por el presente, se pone en conocimiento de los titulares registrales e interesados que el Jefe de la Unidad Registral (e) de la Zona Registral N° XI , Abg. Alberto Ivan Junco Bravo, ha dispuesto el inicio del procedimiento de cierre de partida por duplicidad con inscripciones incompatibles, superposición parcial, conforme al artículo 60° del T.U.O. del Reglamento General de los Registros Públicos, modificado por la Resolución N° 41-2024-SUNARP/SN, mediante la resolución que a continuación se detalla:				
Resolución de la Unidad Registral	Expediente Administrativo	Partidas que permanecerían abiertas, datos de los bienes inmuebles, bienes muebles y titulares registrales	Partidas a cerrarse parcial y/o totalmente, datos de los bienes inmuebles, bienes muebles y titulares registrales	Descripción
N° 004-2025-SUNARP-ZRN°XI-UREG	095-2012	Placa de Rodaje N° MF2887 inscrita en la partida N° 60012625 del Registro de Propiedad Vehicular de Ica; Titular Registral: Florencio Laura Loza	Placa de Rodaje N° MX11134 (inscripción menos antigua) inscrito en la Partida 60000983 del Registro de Propiedad Vehicular de Juanjui; Titular Registral: Félix Luciano Azabache Ramírez	INICIO DE PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDAS POR CONTENER INSCRIPCIONES INCOMPATIBLES.
N° 003-2025-SUNARP-ZRN°XI-UREG	095-2012	Partida N° P07015765 del Ex Registro Predial Urbano, ubicado en el Conjunto Habitacional Agrupamiento La Angostura I Etapa Mz. I' Lote 8, distrito de Subtanjalla, provincia y departamento de Ica. Titular Registral: Maria Rosa Pauca Carbajal	Partida N° 02021729 del Ex Registro de Propiedad Inmueble, ubicado en la Urb. Conjunto Habitacional La Angostura Mz. I Lote 8 distrito de Subtanjalla, provincia y departamento de Ica. Titular Registral: Angel Roberto Pecho Mendoza	INICIO DE PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDAS POR CONTENER INSCRIPCIONES INCOMPATIBLES.
N° 006-2025-SUNARP-ZRN°XI-UREG	006-2024	Partida N° 02035261 del Registro de Testamento de la Oficina Registral de Ica, Testador: Víctor Francisco Hernandez Peralta. Herederos: Epifania Quispe Janto, Facundo, Fermin, Maurilo Hernandez Quispe.	Partida N° 11068811 del Registro de Sucesiones Intestadas de Ica, causante: Francisco Victor Hernandez Peralta, sucesores: Facundo, Fermin, Maurilo Hernandez Quispe.	INICIO DE PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDAS POR CONTENER INSCRIPCIONES INCOMPATIBLES.
Cualquier interesado puede formular oposición al cierre de partida sin perjuicio de las notificaciones realizadas a los sujetos del procedimiento conforme el régimen previsto en la Ley del Procedimiento Administrativo General, dentro de los 60 días siguientes a la publicación del presente aviso, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 60° del Texto Único Ordenado del Reglamento General de los Registros Públicos, pudiendo presentar su escrito (dirigido al Jefe de la Unidad Registral de la Zona XI Sede Ica) ante cualquier oficina Registral de la Sunarp a nivel nacional o en la mesa de Trámite Documentario Virtual				
Abog. ALBERTO IVAN JUNCO BRAVO Jefe (e) de la Unidad Registral Zona Registral N°XI				