GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
GERENCIA GENERAL REGIONAL
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

" Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 583-2024-GRU-GGR-GRI

Pucallpa, 18 DIC. 2024

VISTO: La CARTA N° 070/2024/CSC/RL, recibida con fecha 19 de noviembre de 2024; OFICIO N° 0664-2024-GRU-ORA/OC, de fecha 04 de diciembre de 2024; OFICIO N° 11186-2024-GRU-GGR-GRI, de fecha 02 de diciembre de 2024; INFORME N° 10510-2024-GRU-GRI-SGO, de fecha 29 de noviembre de 2024; INFORME N° 517-2024/LGR, de fecha 29 de noviembre de 2024; INFORME N° 007487-2024-GRU-GRI-JABR, de fecha 02 de diciembre de 2024; INFORME N° 00128-2024-GRU-ORA-OEC-RDU, de fecha 04 de diciembre de 2024; INFORME N° 0533-2024/LGR, de fecha 11 de diciembre de 2024, OFICIO N° 11621-2024-GRU-GGR-GRI, de fecha 12 de diciembre de 2024, INFORME N° 10840-2024-GRU-GRI-SGO, de fecha 11 de diciembre de 2024, demás antecedentes, y;

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 29 de diciembre de 2022, el Gobierno Regional de Ucayali y el "**CONSORCIO COLONIA DEL CACO"** integrada por las empresas OSMIO CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C y, CONSTRUCTORA DEL HALCON S.A.C, suscribieron el CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 047-2022-GRU-GGR, para la ejecución de la Obra: *"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y COMPLEMENTARIA DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO COLONIA DEL CACO – IPARIA"*, con CUI N° 2178549, por la suma de Trece Millones Doscientos Trece Mil Ciento Siete y 62/100 Soles (S/ 13'213,107.62) incluido IGV, fijándose Doscientos Cuarenta (240) días calendario como plazo de ejecución contractual;

Que, con fecha 09 de mayo de 2023, el Gobierno Regional de Ucayali y el **CONSORCIO SUPERVISOR CACO** integrada por FERNANDO RAFAEL LEAN y CONSTRUCTORA DOROBANTI ASOCIADOS S.A.C suscribieron el CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 002-2023-GRU-GGR, para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la Obra: *"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y COMPLEMENTARIA DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO COLONIA DEL CACO – IPARIA"*, con CUI N° 2178549, por la suma de Seiscientos Veintitrés Mil Ciento Noventa y Uno y 50/100 Soles (S/ 623,191.50) exonerado IGV, fijándose Doscientos Setenta (270) días calendario como plazo de ejecución de la prestación;

Que, cabe indicar que los referidos contratos se encuentran regulados por el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la Ley) y, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento);

Que, mediante CARTA N° 070/2024/CSC/RL, recibida con fecha 19 de noviembre de 2024, el Representante Común del CONSORCIO SUPERVISOR CACO presentó a la Entidad la Liquidación del CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 002-2023-GRU-GGR, para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la Obra: *"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y COMPLEMENTARIA DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO COLONIA DEL CACO – IPARIA"*, con CUI N° 2178549, con los montos que indica;

Que, mediante OFICIO N° 0664-2024-GRU-ORA/OC, de fecha 04 de diciembre de 2024, la Oficina de Contabilidad en virtud al OFICIO N° 11186-2024-GRU-GGR-GRI, de fecha 02 de diciembre de 2024, emitido por la Gerencia Regional de Infraestructura; el INFORME N° 10510-2024-GRU-GRI-SGO, de fecha 29 de noviembre de 2024, emitido por la Sub Gerencia de Obras; el INFORME N° 517-2024/LGR, de fecha 29 de noviembre de 2024, emitido por el Liquidador de Obras y, el INFORME N° 007487-2024-GRU-GRI-JABR, de fecha 02 de diciembre de 2024, emitido por el Planificador – GRI, remitió el INFORME N° 00128-2024-GRU-ORA-OEC-RDU, de fecha 04 de diciembre de 2024, referido a la conciliación financiera para la liquidación del CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA

N° 002-2023-GRU-GGR, señalando que *"(...) se procedió a realizar la revisión y verificación de los gastos efectuados del proyecto de inversión en el Sistema Integrado de Administrativo Financiera – SIAF periodo 2023 y 2024; así como también se realizó la revisión y conciliación con los análisis de la cuenta contable* ***1501 Estudios y Proyectos – Sub Cuenta: 1501.070201 – Edificios Administrativos – Por Contrata y, sub cuenta 1501.1301 – Supervisión de Obras - Edificios Residenciales;*** *reflejando que el Costo Total de los gastos por el servicio de Consultoría en nuestro análisis contable es de S/ 605,602.90. Por lo tanto, queda a* ***responsabilidad de la Gerencia de Infraestructura las afectaciones posteriores*** *a partir de la fecha de presentación de la conciliación";*

Que, mediante INFORME N° 0533-2024/LGR, de fecha 11 de diciembre de 2024, el Especialista en Liquidaciones, señala que procedió a revisar la liquidación presentada por el contratista, **encontrándose con observaciones,** por lo que, en aplicación del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, procedió a elaborar nuevos cálculos por parte de la Entidad, respecto del cual solicita su aprobación mediante acto resolutivo;

Que, en ese contexto y mediante OFICIO N° 11621-2024-GRU-GGR-GRI, de fecha 12 de diciembre de 2024, la Gerencia Regional de Infraestructura en virtud al INFORME N° 0533-2024/LGR, de fecha 11 de diciembre de 2024, emitido por el Especialista en Liquidaciones y, el INFORME N° 10840-2024-GRU-GRI-SGO, de fecha 11 de diciembre de 2024, emitido por la Sub Gerencia de Obras, solicita la aprobación de la liquidación del CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 002-2023-GRU-GGR, conforme se detalla:

1	***AUTORIZADO Y PAGADO (sin I.G.V.)***			
1.1.0	**AUTORIZADO**			
1.1.1	MONTO DEL CONTRATO	S/	623,191.50	
1.1.2	PRESTACION ADICIONAL Nº01 POR ADIC.	S/	65,990.43	
1.1.3	MAYORES PRESTAC. POR AMPLIACIONES	S/	11,183.33	
1.1.4	REDUCCION DE PPTO PRINCIPAL		-50,893.97	
1.2.0	**PAGADO**			
1.2.1	INFORMES MENSUALES CONTRACTUALES	S/		559,833.71
1.2.2	PRESTACION ADICIONAL Nº01 POR ADIC.			45,769.19
1.2.3	MAYORES PRESTAC. POR AMPLIACIONES	S/		0.00
		S/	649,471.28	605,602.90
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		**S/**		**43,868.38**
2	***ADELANTOS (sin IG.V.)***			
2.1.1	OTORGADO	S/	0.00	
2.1.2	AMORTIZADO	S/		0.00
			0.00	0.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD		**S/**		**0.00**
3	***MULTAS Y PENALIDADES (sin I.G.V.)***			
3.1.1	CALCULADO DE PENALIDADES	S/		
3.1.2	CALCULADO DE OTRAS PENALIDADES	S/	9,900.00	
3.2.1	DESCONTADO DE PENALIDADES	S/		
3.2.2	DESCONTADO DE OTRAS PENALIDADES	S/		9,900.00
			9,900.00	9,900.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD		**S/**	**0.00**	

4	***RETENCIONES (sin I.G.V.)***			
4.1.0	**RETENC. 10% GARANTIA DE FIEL CUMP.**	**S/**		
4.1.1	RETENIDO POR CONTRATO PRINCIPAL	S/	62,319.16	
4.1.2	RETENIDO POR PRESTACION ADICIONAL	S/	-	
4.2.1	PAGADO POR CONTRATO PRINCIPAL	S/		0.00
4.2.2	PAGADO POR PRESTACION ADICIONAL	S/		-
			62,319.16	0.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		**S/**		**62,319.16**

5	***RESUMEN DE LIQUIDACION DE SUPERVISION DE OBRA***		
ITEM	**CONCEPTO**	**A FAVOR DE LA ENTIDAD**	**A FAVOR DEL CONTRATISTA**
		Efectivo	**Efectivo**
I	**AUTORIZADO Y PAGADO**	0.00	43,868.38
II	**ADELANTOS**	0.00	0.00
III	**MULTAS Y PENALIDADES**	0.00	0.00
IV	**RETENCIONES**	0.00	62,319.16
	TOTAL	**0.00**	**106,187.54**
	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	**0.00**	
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**106,187.54**	

SON: 00/100 SOLES (a favor de la Entidad)
SON: CIENTO SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON 54/100 SOLES (a favor del Contratista)

Siendo el Costo Total de la Supervisión de Obra:

COSTO TOTAL DE LA SUPERVISION DE OBRA	
DESCRIPCION	**IMPORTE**
1.00 CONTRATO PRINCIPAL	623,191.50
2.00 MAYORES PRESTACIONES	77,173.76
3.00 REDUCCION DE PPTO DE MONTO CONTRATADO	-50,893.97
4.00 OTROS CONCEPTOS (Reajustes)	0.00
COSTO TOTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 002-2023-GRU-GGR	**649,471.28**

SON: SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 28/100 SOLES

Que, el Artículo 170°, **numeral 170.1** del Reglamento en cuanto a la liquidación del contrato de consultoría señala que *"El contratista presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad se pronuncia respecto de dicha liquidación y notifica su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista";* normatividad que debe tener la debida observancia para el trámite de la presente liquidación de obra;

Que, el presente acto resolutivo es emitido en función a los Principios de presunción de veracidad; de buena fe procedimental y de predictibilidad o de confianza legítima, previstos en el Artículo IV numerales 1.7) 1.8) y 1.15) del Título Preliminar del Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, el cual es generado por los

informes técnicos emitidos por el Especialista en Liquidaciones, la Oficina de Contabilidad y, la Sub Gerencia de Obras;

Que, al amparo de la Ley Nº 27867 - Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias, el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF y, su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF; las facultades conferidas en la Resolución Ejecutiva Regional Nº 581-2023-GRU-GR, de fecha 04 de diciembre de 2023 y, las visaciones de la Gerencia Regional de Planeamiento y Presupuesto, Sub Gerencia de Obras, Oficina Regional de Administración y, Oficina Regional de Asesoría Jurídica;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR la liquidación del CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 002-2023-GRU-GGR, para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de la Obra: ***"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y COMPLEMENTARIA DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO COLONIA DEL CACO – IPARIA",*** con CUI N° 2178549, por la suma de SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO Y 28/100 SOLES (S/ 649,471.28), sin IGV, conforme a los cálculos siguientes:

COSTO TOTAL DE LA SUPERVISION DE OBRA	
DESCRIPCION	**IMPORTE**
1.00 CONTRATO PRINCIPAL	623,191.50
2.00 MAYORES PRESTACIONES	77,173.76
3.00 REDUCCION DE PPTO DE MONTO CONTRATADO	-50,893.97
4.00 OTROS CONCEPTOS (Reajustes)	0.00
COSTO TOTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 002-2023-GRU-GGR	**649,471.28**

SON: SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 28/100 SOLES

ARTÍCULO SEGUNDO.- AUTORIZAR a la Oficina Regional de Administración del Gobierno Regional de Ucayali, proceda a cancelar al **CONSORCIO SUPERVISOR CACO** integrada por FERNANDO RAFAEL LEAN y CONSTRUCTORA DOROBANTI ASOCIADOS S.A.C, el saldo de liquidación ascendente a la suma **Cuarenta y Tres Mil Ochocientos Sesenta y Ocho y 38/100 Soles (S/ 43,868.38) sin IGV,** una vez consentida la presente resolución.

ARTICULO TERCERO.- AUTORIZAR a la Oficina Regional de Administración del Gobierno Regional de Ucayali, proceda a devolver al **CONSORCIO SUPERVISOR CACO** integrada por FERNANDO RAFAEL LEAN y CONSTRUCTORA DOROBANTI ASOCIADOS S.A.C, la Retención de la Garantía de Fiel Cumplimiento ascendente a la suma de **Sesenta y Dos Mil Trescientos Diecinueve y 16/100 Soles (S/ 62,319.16) sin IGV,** una vez consentida la presente resolución.

ARTICULO CUARTO.- NOTIFÍQUESE oportunamente con el presente acto resolutivo al **CONSORCIO SUPERVISOR CACO** integrada por FERNANDO RAFAEL LEAN y CONSTRUCTORA DOROBANTI ASOCIADOS S.A.C, en su domicilio señalado en su contrato, conforme lo dispuesto en el Artículo 20°, numeral 20.1.1, del TUO de la Ley N° 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General.

REGÍSTRESE y COMUNÍQUESE

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
Gerencia Regional de Infraestructura
Ing. José Rafael Vásquez Lozano
Director del Programa Sectorial IV