



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos



ZONA REGISTRAL N° IX-SUNARP

AVISO DE CONVOCATORIA PARA RECONSTRUCCIÓN DE PARTIDAS

La Unidad Registral de la Zona Registral N° IX - Sede Lima ha dispuesto el inicio del procedimiento de reconstrucción de partida que a continuación se detalla, convocando a todas las personas interesadas para que se sirvan aportar los documentos faltantes.

Resolución de la Unidad Registral	Asiento, Foja y Tomo y/o Partida Electrónica Faltante	Información de asientos registrales de la partida materia de reconstrucción	Datos de la Inscripción Registral (Título Archivado)
N° 723-2024-SUNARP-ZRIX/UREG del 28.11.2024	Asientos 3, 4 y 5 de fojas 456 y 457 y del asiento 7 de fojas 458 y 459 del tomo 10 de la partida N° 07000970 del Registro de Predios del Callao	<p>Asiento 3: Inscripción de compraventa del predio ubicado en calle Del Teatro N° 87 y 89, Callao, a favor de Rosalía Montes Vda. de Benvenuto, en virtud de la escritura pública del 17.09.1915 extendida ante el notario Daniel E. Gordillo.</p> <p>Asiento 4: Inscripción de cancelación de hipoteca en virtud de la escritura pública del 17.09.1915 extendida ante el notario Daniel E. Gordillo, otorgada por César Chichizola.</p> <p>Asiento 5: Inscripción de declaratoria de fábrica, en virtud de la escritura pública del 05.12.1916, otorgada por Eleodoro del Risco, extendida ante el notario Adolfo Prieto.</p> <p>Asiento 7: Inscripción de compraventa a favor de María Julia Laura Benvenuto Vda. de Stiglich, en virtud de la escritura pública del 02.03.1940 extendida ante el notario Máximo Vargas.</p>	<p>Asientos 3 y 4 extendidos en mérito al título N° 831 del 20.09.1915</p> <p>Asiento 5 extendido en mérito al título N° 546 del 09.12.1916.</p> <p>Asiento 7 extendido en mérito al título N° 217 del 29.03.1940.</p>

Esta convocatoria se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 117° del Texto Único Ordenado del Reglamento General de los Registros Públicos. Los documentos deberán presentarse mediante escrito dirigido al jefe de la Unidad Registral de la Zona N° IX – Sede Lima, a través de trámite documentario.

Abog. Augusto Gianfranco Habich Scarsi
Jefe de la Unidad Registral
Zona Registral N° IX – SUNARP