MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE
ORDENANZA MUNICIPAL N 014-2024-MDSLC

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

INFORME TÉCNICO FINANCIERO DE DETERMINACIÓN DE LAS TASAS DE LOS SERVICIOS DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, BARRIDO DE CALLES Y VÍAS, MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES, Y SERENAZGO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025"

110

INFORME TÉCNICO FINANCIERO

1 PRESENTACION 3
2 COMPONENTES DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS 5
3 SECUENCIA METODOLÓGICA DE COSTEO 7
4 RESUMEN DEL PLAN ANUAL DE ACTIVIDADES 2024 7
4.1 SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS 7
4.2 SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VÍA PUBLICA 9
4.3 SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES 10
5 ESTRUCTURA DE COSTOS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS 13
5.1 SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS 13
5.1.1 DETALLE DE CADA RUBRO QUE INTEGRA LA ESTRUCTURA DE COSTOS 17
5.1.2 METODOLOGÍA PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS COSTOS 20
5.1.3 DESCRIPCIÓN DEL CÁLCULO DE LA TASA. 20
5.2 SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VIAS PÚBLICAS 23
5.2.1 DETALLE DE CADA RUBRO QUE INTEGRA LA ESTRUCTURA DE COSTOS 29
5.2.2 METODOLOGÍA PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS COSTOS 31
5.2.3 DESCRIPCIÓN DEL CÁLCULO DE LA TASA 31
5.3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS 33
5.3.1 DETALLE DE CADA RUBRO QUE INTEGRA LA ESTRUCTURA DE COSTOS 43
5.3.2 METODOLOGÍA PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS COSTOS 45
5.3.3 DESCRIPCIÓN DEL CÁLCULO DE LA TASA 46
5.4 SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA 47
5.4.1 DETALLE DE CADA RUBRO QUE INTEGRA LA ESTRUCTURA DE COSTOS 53
5.4.2 METODOLOGÍA PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS COSTOS 55
5.4.3 DESCRIPCIÓN DEL CÁLCULO DE LAS TASAS 57
6 ESTIMACION DE INGRESOS 60
6.1 SERVICIO DE RECOLECCIÓN 60
6.2 SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VÍAS PÚBLICAS 60
6.3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES 61

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

109

1 PRESENTACION

El presente documento, corresponde al informe analítico de los costos para la efectiva prestación de los Servicios Públicos Municipales para el Ejercicio Fiscal 2025, respecto al Régimen Tributario de Arbitrios Municipales: Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles y Vías, Mantenimiento de Parques y Jardines, y Serenazgo en el distrito de San Luis de Cañete, provincia Cañete de la Región Lima Provincias.

Los antecedentes del régimen tributario de Arbitrios Municipales para el Ejercicio Fiscal 2025 son los siguientes:

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 017-2016-MDSLC se aprobó régimen tributario se aprobó el régimen tributario de Arbitrios Municipales para el ejercicio fiscal 2017; siendo ratificada a nivel provincial conforme a lo dispuesto por el Artículo 40° de la Ley Orgánica de Municipalidades mediante Acuerdo de Concejo N° 152-2016-MPC;

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 010-2021-MDSLC; el Concejo Municipal de la Municipalidad Distrital de San Luis, aprueba la Prorroga la vigencia de Ordenanza Municipal N° 017-2016-MDSLC, para efectos del Ejercicio Fiscal 2022;

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 008-2022-MDSLC; el Concejo Municipal de la Municipalidad Distrital de San Luis, aprueba la Prorroga la vigencia de Ordenanza Municipal N° 017-2016-MDSLC, para efectos del Ejercicio Fiscal 2023;

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 020-2023-MDSLC; el Concejo Municipal de la Municipalidad Distrital de San Luis, aprueba el Régimen Tributario de los Arbitrios Municipales de San Luis de Cañete, para efectos del Ejercicio Fiscal 2024, siendo ratificado por la Municipalidad Provincial de Cañete, mediante Acuerdo de Concejo N° 177-2023-MPC de fecha 22 de diciembre del 2023.

Los costos aprobados para los Ejercicios Fiscales 2025 - 2024, se describen en el siguiente cuadro:

Servicio	2025	2024
Barrido de Calles	214,249.10	361,228.46
Recolección de Residuos Solidos	324,037.10	251,668.28

Parques y Jardines	300,122.34	120,733.29
Seguridad Ciudadana	430,569.70	513,630.28
TOTAL	**321,098.05**	**321,098.05**

Que, al respecto es menester señalar:

- Que, el Articulo 69-B del T.U.O de la Ley de Tributación Municipal, aprobado mediante DECRETO SUPREMO N.º 156-2004-EF, establece que "**En caso que las Municipalidades no cumplan con lo dispuesto en el artículo 69-A (Establecer la nueva tasa de Arbitrios Municipales),** en el plazo establecido por dicha norma, sólo podrán determinar el importe de las tasas por servicios públicos o arbitrios, tomando como base el monto de las tasas cobradas por servicios públicos o arbitrios al 1 de enero del año fiscal anterior reajustado con la aplicación de la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor, vigente en la Capital del Departamento o en la Provincia Constitucional del Callao, correspondiente a dicho ejercicio fiscal";

- Que, conforme se puede observar en los párrafos que anteceden durante los ejercicios fiscales 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 y 2023 (6 ejercicios fiscales), no se ha elaborado una nueva Ordenanza que establezca la Estructura de Costos, Determinación de Tasa y estimación de ingresos;

- Que, en ese sentido, corresponde señalar que durante más de 6 años no se han actualizado la Estructura de Costos, Determinación de Tasa y estimación de ingresos; toda vez que como es bien sabido los costos para la prestación efectiva del servicio se han incrementado en razón al incremento de la Remuneración Mínima Vital, Costo de la Gasolina y/o Petróleo y otros insumos y/o costos que contribuyan en la prestación de servicios;

- Que, asimismo es necesario señalar, que la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete, no cumplido con lo dispuesto en el Articulo 69-B del T.U.O de la Ley de Tributación Municipal, aprobado mediante DECRETO SUPREMO N.º 156-2004-EF; toda vez que mediante sendas Ordenanzas se ha venido prorrogando la vigencia de la misma sin aplicar el Índice de Precio del Consumidor establecido en el Ordenamiento Jurídico y mucho menos a sido derivado al proceso de ratificación establecido en el Art. 40 de la Ley Orgánica de Municipalidades y regulado mediante Ordenanza Municipal N° 022-2015-MPC;

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

107

- Para el ejercicio 2024 se ha formulado las estructuras de costos, determinación de tasas y estimación de ingresos las cuales procedemos a detallar:

SERVICIO	2024
Recolección de Residuos Solidos	S/. 251,668.28
Barrido de Calles y Vías Publicas	S/. 361,228.46
Parques y Jardines	S/. 120,733.29
Seguridad Ciudadana	S/. 513,630.28
TOTAL	**S/. 1,247,260.31**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

Lo indicado se ajusta a lo establecido por las sentencias del tribunal constitucional contenidas en los expedientes N.° 0041-2004-AI/y N.° 0053-2004-PI/TC, así como de los requisitos para la ratificación de ordenanzas contenidas en ORDENANZA PROVINCIAL N.° 022-2015/MPC de la Municipalidad Provincial de Cañete.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

En tal sentido, se hace una descripción de los servicios públicos prestados, sus costos proyectados y se explica la distribución del costo entre los predios de los contribuyentes afectados.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

COMPONENTES DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS

Un servicio municipal demanda la realización de actividades, que están directamente involucradas con la prestación del servicio de barrido de calles, recolección de residuos sólidos y mantenimiento de áreas verdes, que contribuyen a que el servicio se haga efectivo. Estos servicios brindados consumen recursos como: Materiales, personal, equipos, servicios, etc., necesarios para su prestación. Por lo que, se desprende que, el costo real o efectivo del servicio debe expresar el valor de todos los recursos utilizados en la realización de las actividades directamente asociadas en la prestación de éste. Consecuentemente, para la determinación del costo de los servicios, la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete ha elaborado la estructura de costos en función a tres componentes: Costos Directos, Costos Indirectos y Costos Fijos. El alcance general de cada uno de estos tres componentes es el siguiente:

A. **COSTOS DIRECTOS:** Son los costos del Servicio en los que se verifica una relación directa de causalidad entre la generación del mismo y la realización de una actividad asociada a los servicios tales como Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos y Mantenimiento de Áreas Verdes.

Califican como costos directos los siguientes:

- **Mano de obra directa:** Corresponde a aquellos costos relacionados al pago del personal encargado de la prestación misma del servicio.
- **Materiales:** Comprende los costos vinculados con la adquisición de uniformes, herramientas, repuestos e insumos necesarios para la prestación de los servicios municipales.
- **Maquinaria y equipos:** Son aquellos costos vinculados con la adquisición de maquinarias, equipos de transporte, entre otros, respecto de los cuales se considera la depreciación derivada de su desgaste en la realización de las actividades relacionadas con la prestación de los servicios municipales.
- **Otros costos directos y gastos variables:** Son aquellos costos a través de los cuales se representan gastos por componentes no asociados a los componentes anteriores. El principal costo variable lo representan los denominados "Servicios de terceros", estos son, personas naturales o jurídicas contratadas para la realización de determinadas actividades vinculadas con la prestación del servicio.

B. **COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS:** Comprenden los costos en los que la relación de causalidad entre la generación del mismo y la realización de las actividades asociadas a los servicios brindados se presenta en forma indirecta. Su realización no se puede vincular con la prestación misma de un servicio municipal, sino más bien con actividades administrativas, de gestión o de supervisión. Se considera como costos indirectos los siguientes:

- **Mano de obra indirecta:** Son aquellos costos relacionados al pago del personal encargado de las labores administrativas y de supervisión de los servicios.
- **Materiales y útiles de oficina:** Son costos relacionados a la adquisición de útiles de oficina necesarios para la realización de labores administrativas y de supervisión.
- **Uniformes:** Corresponde a los costos relacionados a la adquisición de la vestimenta que emplea el personal encargado de la supervisión en la realización de sus labores de campo.
- **Muebles y equipos:** Considera los costos asociados a la adquisición de los equipos y enseres empleados en la realización de labor administrativa y de supervisión y respecto de los cuales se considera la depreciación derivada de su desgaste en la realización de las

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

actividades relacionadas con las labores administrativas vinculadas con los servicios municipales.

C. **COSTOS FIJOS:** Es el costo cuyo monto no depende necesariamente de la cantidad o volumen que se preste del servicio municipal. Ello, en la medida que su uso o empleo no se puede vincular a la realización de una determinada actividad directa o indirecta, sino que son consumidos durante la prestación del servicio municipal.

3 SECUENCIA METODOLÓGICA DE COSTEO

Para el cálculo de los costos del servicio de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, y Mantenimiento de las Áreas Verdes se aplica una visión del costeo, en la que se analiza y evalúa la incidencia de todos los elementos que afectan o determinan económicamente el valor del servicio público. De manera general, esta secuencia metodológica ha comprendido la realización de cinco pasos los que se describen a continuación:

I. Determinación de las actividades que se desarrollan en el marco del servicio que presta la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete. Dicha labor supone el trabajo de relevamiento de información de las actividades por parte del Servicio de Gestión Ambiental de San Luis de Cañete.

II. Análisis de los elementos de costo involucrados en cada una de las actividades propias de cada servicio público que presta la Municipalidad.

III. Recopilación de la información de sustento de los valores unitarios correspondientes a cada uno de los elementos de costos.

IV. Determinación de las estructuras de costos de cada uno de los servicios siguiendo las especificaciones técnicas y legales.

V. Elaboración y presentación del Informe Técnico, en su sección correspondiente a los costos de los servicios.

4 RESUMEN DEL PLAN ANUAL DE ACTIVIDADES 2024

4.1 SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

El servicio comprende la organización, gestión y ejecución del servicio de recojo de residuos sólidos, y transporte, así como su disposición final en el botadero controlado autorizado de Cerro Azul, con el fin de mantener una adecuada condición de salud de la población.

El servicio comprende la recolección, transporte, descarga y disposición final de los residuos sólidos municipales.

En lo que se refiere a la prestación misma del servicio, la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete brinda éste en la circunscripción del distrito de San Luis de Cañete considerando las siguientes actividades:

- Recolección de residuos sólidos domiciliarios.
- Disposición final de residuos sólidos.
- Labores administrativas y de supervisión.

A. RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

En la recolección de los residuos sólidos domiciliarios, el cual consiste en el recojo de los residuos sólidos domiciliarios siguiendo un recorrido de ruta con tiempos preestablecidos en turnos y horarios permanentes, asegurando al ciudadano la costumbre de disponer sus residuos en las aceras para que los auxiliares de recolección depositen estos residuos sólidos en un vehículo recolector en marcha lenta.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

La recolección domiciliaria se realiza en todo San Luis de Cañete, habiéndose dividido el servicio en turnos de trabajo, lo cual posibilita racionalizar la utilización de los vehículos, permitiéndose que los vehículos dispongan del tiempo para su adecuado mantenimiento aumentando la vida útil de los mismos. Este servicio se ejecuta con 03 auxiliares de recolección en 01 solo turno mediante 01 ruta diaria de un total de 05 rutas de recolección de residuos sólidos municipales.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

Este servicio se realiza en el turno mañana, en el horario de 6:00 A.M. a 2:00 P.M. cumpliendo con el recorrido en el casco urbano y los centros poblados del distrito de San Luis.

Dentro de las rutas de recolección, encontramos los siguientes tramos:

LUNES: Calle Comercio, Calle Salaverry, Calle San Martín, Calle Santo Solano, AA. HH Upis, AA. HH Villa Jesús, AA. HH Los Angeles, AA. HH Melchorita, AA. HH Santa Rosa, AA. HH San Cristóbal, A.V 28 de Julio.

MARTES: C.P Santa Cruz, C.P Santa Bárbara, Urb. La Vivienda, C.P Laura Caller, C.P La Quebrada.

MIÉRCOLES: Calle Comercio, Calle Salaverry, Calle San Martín, Calle Santo Solano, A.V 28 de Julio, Psj. Las Margaritas, Psj. Platanales, Fundo Arona, Hacienda Arona, Hospital Regional, Univ. Nacional de Cañete.

VIERNES: Calle Comercio, Calle Salaverry, Calle San Martín, Calle Santo Solano, AA. HH Upis, AA. HH Villa Jesús, AA. HH Los Angeles, AA. HH Melchorita, AA. HH Santa Rosa, AA. HH San Cristóbal, CP. Santa Cruz, CP. Santa Bárbara.

SÁBADO: Urb. La Vivienda, C.P Laura Caller, C.P La Quebrada.

B. DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

Los residuos sólidos municipales recolectados son transportados por el camión compactador hacia el Botadero de Cerro Azul, establecido como único lugar para disposición final de residuos sólidos ubicado aproximadamente 12 Km. de la ciudad de San Luis de Cañete, provincia de Cañete.

C. LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE SUPERVISIÓN

Actividad enmarcada en la coordinación y control de la prestación del servicio, así como la supervisión y gestión de la prestación del servicio de manera directa. Las labores de supervisión tienen como finalidad verificar la adecuada ejecución de los servicios de limpieza pública y controlar la ejecución y cuantificar los resultados de los servicios.

4.2 SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VÍA PUBLICA

El servicio comprende las labores de organización, gestión y ejecución del servicio de barrido en vías públicas, recojo de papeleras, limpieza de veredas, baldeo de plazas y parques, entre otras actividades en procura del ornato público.

En lo que se refiere a la prestación misma del servicio, la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete brinda éste en la circunscripción del distrito de San Luis considerando las siguientes actividades:

- Barrido de vías y espacios públicos.
- Campañas de baldeo de plazas y parques.
- Campañas de desarenado de calles, avenidas y otros.

102

- Campaña de limpieza de postes.
- Labores administrativas y de supervisión.

A. CAMPAÑAS DE BALDEO

El servicio consiste en lavar con agua las aceras de los espacios públicos utilizando el personal, los materiales e insumos básicos necesarios, con la finalidad de darles la limpieza oportuna y de calidad visual a estos lugares, para lo cual se requiere de la indumentaria y el equipamiento adecuado.

B. CAMPAÑA DE DESARENADO DE CALLES, AVENIDAS Y OTROS

Es una actividad que consiste en el barrido de determinados espacios públicos programados periódicamente para ser atendidos en forma grupal por los auxiliares, para lo cual requieren de las herramientas adecuadas, para el desarenado y limpieza total.

C. CAMPAÑA DE LIMPIEZA DE POSTES

Esta actividad forma parte de las acciones de limpieza de los espacios públicos y comprende la limpieza de postes, papeleras y mobiliario urbano, ubicado en plazas, plazuelas, parques, pasajes, avenidas y otros espacios públicos.

D. LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE SUPERVISIÓN

Actividad enmarcada en la coordinación y control de la prestación del servicio, así como la gestión y supervisión de la prestación del servicio de manera directa. Las labores de supervisión tienen la finalidad de verificar la adecuada ejecución de los servicios de limpieza pública y controlar la ejecución y cuantificar los resultados de los servicios.

4.3 SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

El servicio comprende la organización, gestión ejecución del servicio de conservación y mantenimiento de las áreas verdes de parques y jardines públicos ubicados en los territorios vecinales, así como la implementación de nuevas áreas verdes en San Luis de Cañete.

101

El Servicio comprende la implementación, recuperación, mantenimiento y conservación de las Áreas Verdes de uso público como plazas, parques, jardines, campos deportivos, campos recreacionales, alamedas, avenidas, óvalos, calles, y espacios públicos en general, del distrito de San Luis de Cañete.

En lo que se refiere a la prestación misma del servicio, la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete brinda este en la circunscripción del distrito de San Luis de Cañete considerando las siguientes actividades:

- Mantenimiento de áreas verdes
- Poda de árboles
- Corte de Grass
- Eliminación de maleza
- Riego de áreas verdes con acondicionamiento a la motocarga
- Labores administrativas y de supervisión

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

A. MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES PÚBLICAS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

La actividad de mantenimiento de áreas verdes se realiza con en parques, jardines, avenidas y calles del distrito de San Luis de Cañete, estas actividades bajo el monitoreo de 01 supervisor, distribuidas en ... zonas, atendiéndose a parques, avenidas, estadios, entre otros.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

El mantenimiento de áreas verdes públicas, que incluye las siguientes labores:

- **Perfilado:** Consiste en mantener el borde de las áreas verdes, sembradas con grass u otras especies, debidamente cortadas y delineadas, manteniéndolas dentro de la superficie asignada para su desarrollo.
- **Deshierbo:** Consiste en retirar las plantas no deseadas de los paños de césped y los macizos de plantas ornamentales.
- **Recalce de plantas:** Consiste en reponer las plantas ornamentales que han caducado al cumplir su periodo de vida o que no presentan un buen estado fitosanitario.
- **Renovación de planta:** Consiste en el cambio integral de las plantas que conforman los macizos que decoran las áreas verdes.
- **Fertilización y Abonamiento:** Periódicamente se abona el suelo de las áreas verdes de acuerdo a las necesidades requeridas por las plantas. Este servicio consiste en la aplicación de abonos orgánicos y fertilizantes para la recuperación de los nutrientes del suelo.

100

- **Riego:** Los jardines públicos que por su ubicación cuentan con sistemas de abastecimiento de agua mediante suministros provistos tienen el siguiente tipo de riego:
- **Con sistema de riego tecnificado,** en el cual se distribuye el agua a través de una red de tuberías subterráneas y emplea accesorios de riego como aspersores, rociadores y goteros, mejorando la eficiencia de riego en un 75%, por ende, ahorrando el agua y la mano de obra empleada para el riego.
- **Con manguera y con aspersores móviles** es riego ejecutado específicamente por personal asignado a los parques en función de regadores.

B. PODA DE ÁRBOLES

Es una práctica silvicultura periódica que se orienta a un objetivo estético y fitosanitarios en los cultivos forestales y herbáceos, además de mejorar la arquitectura de las plantas y árboles ornamentales.

El servicio de poda se realiza para:

- Saneamiento: Mejora la fitosanidad del árbol o arbusto, atacando enfermedades o plagas. Para ello se eliminan las ramas muertas, enfermas o débiles.
- Formación: Dar una estructura adecuada y ornamental a la planta.
- Seguridad: Prevenir la caída de ramas dañadas o inestables.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

C. CORTE DE CESPED

Consiste en realizar el corte del césped con máquinas de corte de grass manteniéndolo a una altura de entre 5 a 6 cm, con la finalidad de conservar el buen estado fitosanitario del mismo y a la vez mejorar la estética de las áreas verdes.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

D. ELIMINACIÓN DE MALEZA

Consiste en efectuar trabajos de recolección y transporte de los residuos vegetales producto de las actividades de mantenimiento de las áreas verdes públicas (Corte de grass, poda, deshierbo y limpieza general) desde cada zona de trabajo al punto de acopio para ser posteriormente seleccionados y triturados.

E. RIEGO DE ÁREAS VERDES CON ACONDICIONAMIENTO A LA MOTOCARGA

Las áreas verdes que reciben el servicio de riego con acondicionamiento a la motocarga principalmente en las bermas centrales y laterales de acuerdo al clima de la estación.

F. LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE SUPERVISIÓN

Esta actividad está enmarcada en la coordinación y control de la prestación del servicio, así como la gestión y supervisión de la prestación del servicio de manera directa. Las labores de supervisión tienen como finalidad verificar la adecuada ejecución de los servicios de mantenimiento de áreas verdes y controlar la ejecución y cuantificar los resultados de los servicios.

5 ESTRUCTURA DE COSTOS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS

5.1 SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS							**289,366.00**
COSTO DE MANO DE OBRA						**6,300.00**	**75,600.00**
Personal						**6,300.00**	**75,600.00**
Auxiliares de recolección	3	Contratado	1,100.00	100%		3,300.00	39,600.00
Chofer de camión compactador	1	Contratado	1,800.00	100%		1,800.00	21,600.00
Chofer de camión volquete	1	Contratado	1,200.00	100%		1,200.00	14,400.00
MATERIALES E INSUMOS DIRECTOS							**31,616.00**
Herramientas							**1,986.00**
Lampa tipo cuchara de acero templado	12	Unidad	31.5	100%		31.50	378.00
Lampa recta liviana	12	Unidad	45	100%		45.00	540.00
Rastrillo de 14 dientes	12	Unidad	32	100%		32.00	384.00
Escoba de paja	24	Unidad	24	100%		48.00	576.00
Mantas de propileno de 3 m. x 3m.	6	Unidad	18	100%		9.00	108.00
Otros materiales							**2,760.00**
Detergente industrial (bolsa de 15 Kg.)	12	Unidad	50	100%		50.00	600.00
Alcohol de 96° x 20 Lt.	12	Galones	180	100%		180.00	2,160.00
Implementos de seguridad y Uniformes							**26,870.00**
Casco de seguridad incluye orejeras	5	Unidad	40	100%		16.67	200.00

		Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras	30	Unidad	6	100%		15.00	180.00
		Protectores auditivos	30	Unidad	5	100%		12.50	150.00
		Respirador media cara con filtros de 2 vías de silicona	30	Unidad	85	100%		212.50	2,550.00
		Filtro para mascarilla	30	Unidad	30	100%		75.00	900.00
		Botín de cuero con punta de acero con suela antideslizante	5	Unidad	90	100%		37.50	450.00
		Guante de cuero	480	Unidad	14	100%		560.00	6,720.00
		Botiquines Equipados	12	Unidad	60	100%		60.00	720.00
		Recarga para extintores cap. 8 lts. Para vehículos (una por compactador y una por volquete)	8	Unidad	30	100%		20.00	240.00
		Cinta de señalización de seguridad roja y/o amarilla x 400 mts.	6	Rollos	60	100%		30.00	360.00
		Cinta reflectiva de 2" x 20 mts.	12	Rollos	200	100%		200.00	2,400.00
		Uniforme (camisa manga color azul, pantalón color azul, polo manga larga, tapa boca y gorro)	20	Unidad	350	100%		583.33	7,000.00
		Cono de seguridad vial de 28 pulgadas	20	Unidad	50	100%		83.33	1,000.00
		Faja de protección lumbar	20	Unidad	15	100%		25.00	300.00
		Varas de separación de conos	10	Unidad	30	100%		25.00	300.00
		Chalecos	20	Unidad	50	100%		83.33	1,000.00
		Overol impermeable	60	Unidad	40	100%		200.00	2,400.00
	REPUESTOS Y MANTENIMIENTO								**102,950.00**
		Repuestos disposición final							**92,930.00**
		Llantas para camión volquete	16	Unidad	1,600.00	100%		2,133.33	25,600.00
		Baterías camión volquete	16	Unidad	600	100%		800.00	9,600.00
		Filtro de aceite camión volquete	4	Unidad	250	100%		83.33	1,000.00
		Filtro de aceite diferencial camión compactador	4	Unidad	80	100%		26.67	320.00
		Filtro de aceite de dirección camión volquete	4	Unidad	65	100%		21.67	260.00
		Filtro de aceite de dirección camión compactador	4	Unidad	250	100%		83.33	1,000.00
		Filtro de aceite hidráulico para camión volquete	4	Unidad	40	100%		13.33	160.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

Filtro de aceite de transmisión camión volquete	4	Unidad	15	100%		5.00	60.00
Bomba de aceite camión volquete	1	Unidad	1,150.00	100%		95.83	1,150.00
Bomba de agua de motor para camión volquete	2	Unidad	980	100%		163.33	1,960.00
Tambor de freno posterior para camión volquete	2	Unidad	390	100%		65.00	780.00
Llantas para camión compactador Mercedes posterior	8	Unidad	1,350.00	100%		900.00	10,800.00
Llantas para camión compactador Mercedes delantera	8	Unidad	1,200.00	100%		800.00	9,600.00
Batería para camión compactador	8	Unidad	750	100%		500.00	6,000.00
Filtro de aceite hidráulico para camión compactador	8	Unidad	40	100%		26.67	320.00
Filtro de aceite de transmisión para camión compactador	32	Unidad	10	100%		26.67	320.00
Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo para camión volquete	3	Unidad	3,500.00	100%		875.00	10,500.00
Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo para camión compactador	3	Unidad	4,500.00	100%		1,125.00	13,500.00
Mantenimiento disposición final							**10,020.00**
Aceite de motor para camión volquete	84	Gls	85	100%		595.00	7,140.00
Aceite de motor para camión compactador	24	Gls	85	100%		170.00	2,040.00
Aceite diferencial hidrolina para camión volquete	12	Gls	40	100%		40.00	480.00
Aceite diferencial hidrolina para camión compactador	12	Gls	30	100%		30.00	360.00
COMBUSTIBLE							**79,200.00**
Vehículos mayores Diésel – disposición final							**79,200.00**
Camión volquete Placa EGG-786	2400	Gls	16.5	100%		3,300.00	39,600.00
Camión compactador Mercedes EAM-404	2400	Gls	16.5	100%		3,300.00	39,600.00
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS							**17,585.10**
MANO DE OBRA INDIRECTA							**14,400.00**
Supervisión de recolección de residuos sólidos municipales	1	Unidad	1,200.00	100%		1,200.00	14,400.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

ÚTILES Y MATERIALES DE OFICINA								**692.70**
	Agenda	4	Unidad	20	100%		6.67	80.00
	Tablero de plástico c/tapa transparente	15	Unidad	8	100%		10.00	120.00
	Cuchilla tipo cuter c/cubierta plástica	6	Unidad	2	100%		1.00	12.00
	Cuaderno cuadriculado 100 hojas	15	Unidad	3.7	100%		4.63	55.50
	Plumones de colores gruesos	12	Estuche	11.45	100%		11.45	137.40
	Papel bond d/75 gr. T: A-4 (paq. de 500 und.)	12	Unidad	12	100%		12.00	144.00
	Archivador d/cartón c/palanca, anillo y sujetador metálico	10	Unidad	6.5	100%		5.42	65.00
	Saca grapas	4	Unidad	5.2	100%		1.73	20.80
	Goma de 250 ml.	5	Unidad	3.2	100%		1.33	16.00
	Vinifan tamaño oficio	5	Unidad	8.4	100%		3.50	42.00
MATERIALES DE LIMPIEZA								**2,492.40**
	Limpia vidrio	3	Gl	10	100%		2.50	30.00
	Silicona perfumada	6	Gl	36	100%		18.00	216.00
	Ambientador	12	Gl	8.9	100%		8.90	106.80
	Ácido muriático	12	Lt.	9.3	100%		9.30	111.60
	Guantes de jebe	12	Unidad	6	100%		6.00	72.00
	Recogedor plástico	6	Unidad	7	100%		3.50	42.00
	Escobillón plástico	6	Unidad	7.5	100%		3.75	45.00
	Trapeadores	6	Unidad	7.5	100%		3.75	45.00
	Balde plástico (20 Lts.)	6	Unidad	12	100%		6.00	72.00
	Jabón tocador	24	Unidad	1	100%		2.00	24.00
	Detergente (bolsa de 15 Kg.)	20	Bolsa	60	100%		100.00	1,200.00
	Franela	12	Mt.	4	100%		4.00	48.00
	Jabón líquido	48	Lt.	10	100%		40.00	480.00
COSTOS FIJOS								**17,086.00**
	Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450	50%		225.00	2,700.00
	Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80	50%		40.00	480.00
	Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215	50%		107.50	1,290.00
	Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70	50%		35.00	420.00
	Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800	50%		400.00	4,800.00
	Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350	50%		175.00	2,100.00
	Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250	50%		125.00	1,500.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

95

	Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6	50%		3.00	36.00
	Servicio de Internet	12	Servicio	500	50%		250.00	3,000.00
	SOAT de camión volquete	1	Seguro	180	100%		15.00	180.00
	SOAT de camión compactador Mercedes	1	Seguro	200	100%		16.67	200.00
	Revisión Técnica de camión volquete	1	Servicio	180	100%		15.00	180.00
	Revisión Técnica de camión compactador Mercedes	1	Servicio	200	100%		16.67	200.00
TOTAL								**324,037.10**

5.1.1 DETALLE DE CADA RUBRO QUE INTEGRA LA ESTRUCTURA DE COSTOS

A continuación, se detalla la composición de los costos proyectados y su distribución a fin de calcular las tasas y los ingresos.

El Costo total anual por el servicio de Recolección de Residuos Sólidos en la jurisdicción del Distrito de San Luis de Cañete es de **S/. 324,037.10 Soles**, costo que será distribuido en un universo de **3,536 predios**, dentro de los cuales no se ha considerado a los predios de uso Terrenos Sin Construir, toda vez que éstos no tienen disfrute de dicho servicio.

A. COSTOS DIRECTOS. - Cuyo costo anual asciende a **S/. 289,366.00** Soles y se dividen en:

- **Costo de Mano de obra. -** Comprende la remuneración del personal que realiza propiamente las labores de recolección de los residuos domiciliarios y no domiciliarios, no se considera los residuos peligrosos, se realizan estas labores de acuerdo a la ruta, horario y frecuencia establecida en el Plan de Servicio por la Gerencia; así mismo de los choferes del camión compactador y volquete. **Siendo el Total Anual de Costos de Mano de Obra S/ 75,600.00,** debido a que 5 personas se encuentran realizando el servicio de recolección de residuos sólidos. La remuneración mínima vital de los auxiliares de recolección asciende a la suma de S/. 1025.00 soles,
- **Costo de Materiales e Insumos Directos. -** Cuyo costo anual asciende a **S/ 31,616.00** Soles y se divide en:
  - **Herramientas.-** Corresponden a las herramientas las indispensables para realizar sus labores de recolección de los residuos sólidos cuando estos están en puntos críticos o no se encuentran almacenados correctamente lo que dificulta su recolección, siendo las herramientas que deben contar las unidades: Lampa tipo cuchara de acero templado en

99

la cantidad de 12 unidades, Lampa recta liviana en la cantidad de 12 unidades, Rastrillo de 14 dientes en la cantidad de 12 unidades, Escoba de paja en la cantidad de 24 unidades, Mantas de propileno de 3 m. x 3m. en la cantidad de 06 unidades. Siendo el costo Anual de **S/ 1,986.00 soles.**

- **Implementos de Seguridad y Uniformes. -** Cuyo costo anual es S/. 26,870.00 (soles) y en la presente se considera que el trabajo es de campo y manipulan residuos sólidos domiciliarios y no domiciliarios, por lo que deben protegerse para cuidar su salud, en este sentido se asignan: i) Casco de seguridad incluye orejeras en la cantidad de 05 unidades; Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras en la cantidad de 30 unidades; Protectores auditivos en la cantidad de 30 unidades; Respirador media cara con filtros de 2 vías de silicona en la cantidad de 30 unidades; Filtro para mascarilla en la cantidad de 30 unidades; Botín de cuero con punta de acero con suela antideslizante en la cantidad de 05 unidades, Guante de cuero en la cantidad de 480 unidades; Botiquines Equipados en la cantidad de 12 unidades, Recarga para extintores cap. 8 lts. Para vehículos (una por compactador y una por volquete) en la cantidad de 08 unidades; Cinta de señalización de seguridad roja y/o amarilla x 400 mts. En la cantidad de 06 rollos; Cinta reflectiva de 2" x 20 mts. ,en la cantidad de 12 rollos, Uniforme (camisa manga color azul, pantalón color azul, polo manga larga, tapa boca y gorro) en la cantidad de 20 unidades; Cono de seguridad vial de 28 pulgadas en la cantidad de 20 unidades, Faja de protección lumbar en la cantidad de 20 unidades, Varas de separación de conos en la cantidad de 10 unidades, chalecos en la cantidad de 20 unidades, Overol impermeable en la cantidad de 60 unidades.

❖ **Repuestos Y Mantenimiento**

Cuyo costo anual asciende a **S/ 102,950.00** soles y se divide en:

- **Repuestos de los Vehículos. -** Correspondientes a los vehículos de volquete y motocarga, la cual consiste en Llantas para el Volquete en la cantidad de 16, Batería para el Volquete en la cantidad de 16 unidades, Filtro de aceite camión volquete en la cantidad de 4 unidades, Filtro de aceite diferencial camión compactador en la cantidad de 4 unidades, Filtro de aceite de dirección camión volquete en la cantidad de 4 unidades, Filtro de aceite de dirección camión compactador en la cantidad de 4 unidades, Filtro de aceite hidráulico para camión volquete en la cantidad de 4 unidades, Filtro de aceite de transmisión camión volquete en la cantidad de 4 unidades, Bomba de aceite

93

camión volquete en la cantidad de 1 unidad, Bomba de agua de motor para camión volquete en la cantidad de 2 unidades, Tambor de freno posterior para camión volquete en la cantidad de 2 unidades, Llantas para camión compactador Mercedes posterior en la cantidad de 8 unidades, Llantas para camión compactador Mercedes delantera en la cantidad de 8 unidades, Batería para camión compactador en la cantidad de 8 unidades, Filtro de aceite hidráulico para camión compactador en la cantidad de 8 unidades, Filtro de aceite de transmisión para camión compactador en la cantidad de 32 unidades, Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo para camión volquete en la cantidad de 3 unidades, Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo para camión compactador . De lo expuesto se colige que tiene la prestación del Servicio un costo anual de S/. 92,930.00 soles.

- **Mantenimiento. -** Corresponden al mantenimiento de las unidades de recolección para que estas se encuentren operativas y no tener paralizado a las unidades de recolección que perjudicaría el servicio de estos y hasta puede colapsar el servicio de recolección. Siendo el monto Anual de **S/ 33,000.00 soles.**

❖ **Combustible. -** Correspondientes a la adquisición combustible para los vehículos mayores, quienes realizan el servicio de recolección de los residuos sólidos, con una dotación al año de 4,800 galones al año, los que se requiere para su operatividad, la dedicación es al 100 %, ya que es de uso para la recolección de los residuos sólidos. El requerimiento de combustible es el necesario para la operatividad, de las unidades para prestar el servicio de acuerdo con la frecuencia, horarios y rutas establecidas. Teniendo un costo anual de **S/. 79,200.00** soles.

B. COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS. - Cuyo costo anual asciende a **S/ 17,585.10** Soles y se dividen en:

❖ **Mano de Obra Indirecta.** - Rubro en el que se encuentra la remuneración de: Supervisión de recolección de residuos sólidos municipales con una dedicación del 100 %, quien realiza las labores administrativas e informa al gerente de las labores realizadas, así como las incidencias que ocurren. Con un costo anual de **S/ 14,400.00 Soles.**

❖ **Útiles y Materiales de Oficina:** se considera lo indispensable para las labores administrativas tales como hojas bond A4, Lapiceros, Cuadernos A4 para la asistencia, Tablero de plástico c/tapa transparente, Goma de 250 ml. y otros; con un porcentaje de dedicación del 100.00 %. Con un Costo Anual de **S/ 692.70 Soles.**

92

- **Materiales de Limpieza:** se considera los costos relacionados a la adquisición de materiales de limpieza tales como Limpia vidrio, Limpia vidrio, Silicona, Recogedor plástico, detergente, entre otros. Cuyo costo anual asciende a **S/ 2,492.40 Soles.**

C. **LOS COSTOS FIJOS. -** En este rubro se encuentran comprendidos, Suministro de Agua, Energía eléctrica, Internet, SOAT y revisión técnica de los camiones; con una dedicación del 50.00 y 100 %-. Costo Fijo anual de **17,086.00 soles.**

5.1.2 METODOLOGÍA PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS COSTOS

El servicio de Recolección ha sido calculado en base a la interrelación de los siguientes criterios:

Tamaño de Predio. - Expresado en m2 del área construida.

1. **Uso del Predio. -** Es la actividad que tiene un predio que puede ser:

   - **Casa Habitación Playa**
   - **Casa Habitación**
   - **Instituciones, Grifos, Comercio y otros.**

La descripción de los usos corresponde a la realidad del distrito en lo correspondiente a la relevancia en la generación de residuos sólidos, asimismo, la clasificación permite aproximarse en la asignación del costo del servicio de una manera equitativa.

5.1.3 DESCRIPCIÓN DEL CÁLCULO DE LA TASA.

Para la determinación del costo relativo por usos del servicio de recolección, se ha categorizado los predios en: Casa Habitación, Comercio y servicio, instituciones educativas, bares, tragamonedas, hotel, restaurant, grifos e industrias.

De los usos se ha estimado la generación de residuos sólidos, expresado en toneladas anual por tipo de predio, el mismo que se extrae del muestreo formulado por la División de Limpieza Pública y Ornato, de lo cual se estima el porcentaje de participación con respecto al total de toneladas anual a nivel del distrito y de todos los usos. Cabe precisar que al realizar nosotros el Muestreo de Generación de

Residuos Sólidos nos permite tener información y datos más exactos y precisos respecto al distrito, por consiguiente, no consideramos como indicador la información consignada por el INEI.

De la participación expresada en % multiplicada por el Costo Total del servicio, se determina el costo relativo por usos.

"Estimación de Generación de Residuos Sólidos"

Uso	Categoría de Uso	Cantidad de Predios [a]	Generación kg/Predio al día [b]	Generación Kg/Uso [c] = [a]*[b]	Participación % [d] = (([c]/∑[c])%)	Costo Total [e]	Costo Relativo [f] = [d] * [e]
A	Casa Habitación Playa	1000	1.00	1,000.00	16.356%	324,037.10	52,999.20
B	Casa Habitación	2530	2.00	5,060.00	82.761%		268,175.94
C	Instituciones, Grifos, Comercio y otros	6	9.00	54.00	0.883%		2,861.96
TOTAL		**3,536**	**12.00**	**6,114.00**	**100.00%**		**324,037.10**

Del Muestreo de Generación de Residuos Sólidos, se tiene la generación promedio de RR.SS. por zona de Uso, es la siguiente:

- Casa Habitación Playa; generan 1,000 kg diarios de residuos sólidos.
- Casa Habitación, generan 5,060 kg diarios de residuos sólidos.
- Instituciones, Grifos, Comercio y otros, genera, un promedio de 54 Kg diarios de residuos sólidos.

Cálculo de la Tasa:

El cálculo de la distribución de los costos se realizó en nueve (09) pasos, que son los siguientes:

1. Se consignó número de predios por zonas. (a)
2. Se consignó la generación de residuos sólidos expresada en kg por predio al día. (**b**)

3. Se calculó la generación de residuos sólidos expresada en kg al día por cada una de las zonas, que resulta de la multiplicación del número de predios por zonas por la generación de residuos sólidos consignadas para cada una de las zonas. **(c) = (a) * (b).**

4. Se calculó el % de Participación, que resulta de la división de la generación de residuos sólidos en Kg por zona entre la sumatoria total de generación de residuos sólidos. **(d) = ((c) / ∑ (c)%)**

5. Se consigna el Costo del servicio de recolección **(e)**

6. Se calcula el Costo Relativo por Uso, que resulta de la multiplicación del Costo total por Uso Casa Habitación y el % de Participación. **(f) = (e) * (d).**

7. Se consignó el área construida por uso. **(g)**

8. Se halló la tasa anual por m2, que resulta de la división de costo relativo por zona entre el área construida total por zona. **(h) = (f) / (g)**

9. La tasa trimestral por m2, resulta de la división de la tasa anual dividida en 4. **(i)=(h)/4**

Categoría de Uso	Cantidad de Predios x Zona	Generación Kg / Predio al día	Generación Kg / Uso al día	% de Participación	Costo del servicio	Costo Relativo x Uso	Área Construida x Uso en m2	Tasa Anual x m2	Tasa Mensual x m2
	[a]	[b]	[c] = [a]*[b]	[d] = ([c] / ∑ [c]%)	[e]	[f] = [e] * [d]	[g]	[h] = [f] / [g]	[i] = [h] / 4
Casa Habitación Playa	1000	1.00	1,000.00	16.356%	324,037.10	52,999.20	60,000.00	0.8833	0.0736
Casa Habitación	2530	2.00	5,060.00	82.761%		268,175.94	634,490.69	0.4227	0.0352
Instituciones, Grifos, Comercio y Otros	6	9.00	54.00	0.883%		2,861.96	5,000.00	0.5724	0.0477
TOTAL	**3,536**	**12.00**	**6,114.00**	**100.00%**		**324,037.10**	**699,490.69**		

Considerando que en el Artículo 14 de la Ordenanza Municipal que aprueba el presente documento, se establece **"Los contribuyentes que no se encuentren de acuerdo con** el área, longitud del frontis, uso de sus predios y **el número de habitantes para efectos del cálculo de la tasa de los arbitrios municipales** de barrido de calles y **recolección de residuos sólidos para Casa Habitación, podrán presentar una declaración jurada** en la Oficina de Administración Tributaria y Fiscalización, la que servirá para la actualización de la Base de Datos.

5.2 SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VIAS PÚBLICAS

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS							**110,954.80**
MANO DE OBRA DIRECTA							**18,450.00**
Obreros	4	Contratados	1,025.00	100%			4,100.00
Obreros	14	Nombrados	1,025.00	100%			14,350.00
MATERIALES E INSUMOS DIRECTOS							**47,844.00**
Bolsas negras baja densidad 140 litros	24	Millar	535.00	100%		1,070.00	12,840.00
Bolsas negras de alta densidad tipo chequera 30 Lt.	12	Millar	386.00	100%		386.00	4,632.00
Escoba de plástico	168	unidad	18.00	100%		252.00	3,024.00
Contenedor de polietileno con ruedas de 120 Lt.	14	unidad	320.00	100%		373.33	4,480.00
Escobillón de cerda 60 cm.	28	Unidad	21.00	100%		49.00	588.00
Escobillón de erizo	28	Unidad	28.00	100%		65.33	784.00
Conos de PVC de 70 cm.	24	unidad	49.00	100%		98.00	1,176.00
Recogedores de plástico	168	Unidad	15.00	100%		210.00	2,520.00
Carretilla tipo buggi con llanta neumática	24	Unidad	195.00	100%		390.00	4,680.00
Cepillo para piso	24	unidad	19.00	100%		38.00	456.00
Trapeador manual oliopio compacto	120	unidad	20.00	100%		200.00	2,400.00
Costales de 50 Kg.	12	millar	120.00	100%		120.00	1,440.00

Manguera de ¾ reforzada	5	unidad	180.00	100%		75.00	900.00
Baldes de plástico de 50 Lt.	150	unidad	45.00	100%		562.50	6,750.00
Secador de agua	28	unidad	20.00	100%		46.67	560.00
Trapo industrial (virutex)	10	paquete	20.00	100%		16.67	200.00
Plomero	18	unidad	7.00	100%		10.50	126.00
Cinta amarilla de peligro	4	Rollos	30.00	100%		10.00	120.00
Espátulas	24	Unidad	7.00	100%		14.00	168.00
OTROS COSTOS DIRECTOS							**44,660.80**
Vestuario de trabajo							**23,100.00**
Pantalón drill color verde cromo	42	Unidad	45.00	100%		157.50	1,890.00
Chalecos fosforescentes	42	Unidad	65.00	100%		227.50	2,730.00
Camisa drill con bolsillos frontales	42	unidad	35.00	100%		122.50	1,470.00
Mascarillas quirúrgicas negras	90	caja	10.00	100%		75.00	900.00
Polos con logotipo manga corta-algodón	42	unidad	35.00	100%		122.50	1,470.00
Gorros tipo árabe con logotipo	42	Unidad	15.00	100%		52.50	630.00
Botas de jebe	42	Unidad	25.00	100%		87.50	1,050.00
Guantes de cuero	864	Unidad	8.00	100%		576.00	6,912.00
Guantes de jebe	864	unidad	7.00	100%		504.00	6,048.00
Implementos de seguridad							**15,576.00**
Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras	72	Unidad	8.00	100%		48.00	576.00
Botín de cuero con punta de acero con suela antideslizante Color Negro Tallas 36-40	72	Unidad	90.00	100%		540.00	6,480.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	Cinta de seguridad x 400 mts.	10	Rollo	60.00	100%		50.00	600.00
	Botiquines (alcohol, algodón esteril, esparadrapo, gaza, esteril, agua oxigenada, yodo, guantes)	6	Unidad	60.00	100%		30.00	360.00
	Cono de seguridad vial de 18 pulgadas	72	Unidad	30.00	100%		180.00	2,160.00
	Varas de separación de conos	36	Unidad	40.00	100%		120.00	1,440.00
	Poncho plástico para las lluvias	72	Unidad	35.00	100%		210.00	2,520.00
	Faja de protección lumbar	72	Unidad	20.00	100%		120.00	1,440.00
	Otros materiales							**3,580.00**
	Hipoclorito de sodio 5 % x 20 Lt.	24	Galones	120.00	100%		240.00	2,880.00
	Protector solar UV 90 SPF x 10 g (caja 20 unidades)	4	Caja	55.00	100%		18.33	220.00
	Cal para puntos críticos	48	Bolsas	10.00	100%		40.00	480.00
	Combustibles							**2,404.80**
	Petróleo para Cuatrimoto	144	galón	16.70	100%		200.40	2,404.80
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS								**86,968.30**
MANO DE OBRA INDIRECTA								**63,600.00**
	Jefe de División de Limpieza Pública y Ornato	12	Contratado	2,500.00	100%		2,500.00	30,000.00
	Supervisor de Limpieza Pública y Ornato a la Ciudad	12	Contratado	1,600.00	100%		1,600.00	19,200.00
	Secretaria de oficina	12	Locador de servicios	1,200.00	100%		1,200.00	14,400.00
ÚTILES Y MATERIALES DE OFICINA								**2,194.70**

		Archivadores de palanca grandes	20	Unidad	5.50	100%		9.17	110.00
		Cartulina de colores	12	Unidad	1.00	100%		1.00	12.00
		Cartulina duplex	12	Unidad	1.50	100%		1.50	18.00
		Cinta de embalaje de 2"	12	Unidad	2.50	100%		2.50	30.00
		Cinta adhesiva transparente	12	Unidad	1.50	100%		1.50	18.00
		Borrador blanco	6	Unidad	1.50	100%		0.75	9.00
		Tinta para Impresora Canon G4010 series	4	Unidad	45.00	100%		15.00	180.00
		Clips metálicos 33 mm	12	Caja	1.50	100%		1.50	18.00
		Clips chicos	12	Caja	0.80	100%		0.80	9.60
		Clips binder 1"	4	Caja	4.00	100%		1.33	16.00
		Clips binder 2"	4	Caja	7.00	100%		2.33	28.00
		Cola sintética	4	Unidad	2.00	100%		0.67	8.00
		Saca grapas	4	Unidad	1.90	100%		0.63	7.60
		Cuaderno cuadriculado 100 hojas	24	Unidad	3.80	100%		7.60	91.20
		Cuaderno de actas rayado de 200 folios	3	Unidad	19.00	100%		4.75	57.00
		U.S.B 8 GB.	2	Unidad	36.00	100%		6.00	72.00
		Engrampador tipo alicate	2	Unidad	54.00	100%		9.00	108.00
		Folder manila A4	50	Unidad	0.90	100%		3.75	45.00
		Fastener plastificado	4	Cajas	7.00	100%		2.33	28.00
		Grapas estándar 26/6 x 5000	3	Cajas	2.40	100%		0.60	7.20
		Corrector tipo lapicero	12	Unidad	5.80	100%		5.80	69.60
		Lapiceros azules	5	Docena	5.50	100%		2.29	27.50
		Lapiceros negros	3	Docena	5.50	100%		1.38	16.50
		Lapiceros rojos	2	Docena	5.50	100%		0.92	11.00
		Lápiz N° 2	2	Docena	8.00	100%		1.33	16.00
		Pabilo blanco 500 gr.	6	Conos	12.00	100%		6.00	72.00
		Papel bond A4 75 gr.	12	Millar	15.00	100%		15.00	180.00
		Papel lustre	20	Unidad	0.80	100%		1.33	16.00
		Perforador mediano	2	Unidad	16.00	100%		2.67	32.00
		Plumones 045	10	Unidad	0.80	100%		0.67	8.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

Plumones 047	10	Unidad	1.50	100%		1.25	15.00
Plumones acrílicos	6	Unidad	2.00	100%		1.00	12.00
Regla 30 cm.	3	Unidad	3.00	100%		0.75	9.00
Regla 60 cm.	3	Unidad	5.00	100%		1.25	15.00
Resaltador	10	Unidad	1.80	100%		1.50	18.00
Sellos madera	3	Unidad	12.00	100%		3.00	36.00
Sellos trodat	12	Unidad	45.00	100%		45.00	540.00
Sobre manila	250	Unidad	0.50	100%		10.42	125.00
Tampón	2	Unidad	4.50	100%		0.75	9.00
Tampón para trodat	3	Unidad	2.50	100%		0.63	7.50
Tinta para tampón	12	Unidad	4.50	100%		4.50	54.00
Vinifan oficio	6	Unidad	5.50	100%		2.75	33.00
OTROS GASTOS INDIRECTOS							**21,173.60**
Mantenimiento de maquinarias y equipos							**6,009.60**
Gasolina (cuatrimoto)	144	Galón	16.70	100%		200.40	2,404.80
Gasolina (moto lineal topaz de 100 cc.)	144	Galón	16.70	100%		200.40	2,404.80
Mantenimiento del cuatrimoto	12	Meses	50.00	100%		50.00	600.00
Mantenimiento de la moto lineal topaz de 100 cc.	12	Meses	50.00	100%		50.00	600.00
Materiales de reparación y mantenimiento							**9,594.00**
Thiner	6	Galón	16.00	100%		8.00	96.00
Cemento	300	Bolsa	19.00	100%		475.00	5,700.00
Pintura esmalte	120	Galón	28.00	100%		280.00	3,360.00
Soldadura	20	Kg	10.00	100%		16.67	200.00
Brochas 2" con cerda de nylon	4	Unidad	8.00	100%		2.67	32.00
Pilas recargables AA	4	Juegos	15.00	100%		5.00	60.00
Cargador de pilas	2	Unidad	25.00	100%		4.17	50.00
Sierra	12	Unidad	5.00	100%		5.00	60.00
Lijas N° 100	24	Unidad	1.50	100%		3.00	36.00
Insumos para limpieza y desinfección							**5,570.00**
Lejía concentrada	42	Galón	12.00	100%		42.00	504.00
Detergente industrial - 15Kg	8	Bolsa	70.00	100%		46.67	560.00
Quitasarro	18	galón	35.00	100%		52.50	630.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	Ácido muriático	24	Galón	20.00	100%		40.00	480.00
	Alcohol medicinal	24	Litro	55.00	100%		110.00	1,320.00
	Cera	18	Unidad	38.00	100%		57.00	684.00
	Limpia vidrios	12	Galón	35.00	100%		35.00	420.00
	Ambientador	24	Galón	28.00	100%		56.00	672.00
	Papel toalla	10	paquete	30.00	100%		25.00	300.00
COSTOS FIJOS								**16,326.00**
	Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450.00	50%		225.00	2,700.00
	Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80.00	50%		40.00	480.00
	Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215.00	50%		107.50	1,290.00
	Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70.00	50%		35.00	420.00
	Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800.00	50%		400.00	4,800.00
	Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350.00	50%		175.00	2,100.00
	Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250.00	50%		125.00	1,500.00
	Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6.00	50%		3.00	36.00
	Servicio de Internet	12	Servicio	500.00	50%		250.00	3,000.00
TOTAL								**214,249.10**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

La prestación efectiva del servicio de Barrido de Calles y Vías Públicas por parte de la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete para el Ejercicio Fiscal 2024, se realizara a un total de **4,295 predios** que corresponden a **31,695 metros lineales**, precisando que el servicio de barrido se presta en forma

lineal donde se considera el frontis de los predios motivo por el que no se puede exceptuar a los **terrenos sin construir**, esto quiere decir que el servicio de barrido de calles y vías públicas se brinda tanto a los predios con construcción y a los predios sin construir. La prestación de este servicio significara un costo total de **S/. 214,249.10 Soles.**

5.2.1 DETALLE DE CADA RUBRO QUE INTEGRA LA ESTRUCTURA DE COSTOS

La estructura de costos se divide en:

A. **COSTOS DIRECTOS**. - Cuyo costo anual asciende a **S/ 110,954.80 Soles** y se dividen en:

- **Costo de Mano de obra.-** Comprende la remuneración del personal: (28) Barrenderos (personal operativo) que realiza propiamente las labores de barrido, papeleo y rastrillaje, se realizan estas labores de acuerdo a la ruta, horario y frecuencia establecida en el Plan de Servicio por la Gerencia; asimismo se realizan operativos en los lugares que existen puntos críticos y en las zonas periféricas; también se realiza el baldeo de la plaza de armas **Siendo el Total Anual de Costos de Mano de Obra S/ 18,450.00 Soles.**
- **Materiales e Insumos Directos. -** Cuyo costo anual asciende a **S/ 47,844.00 Soles**, correspondiente a la adquisición de materiales que sirven propiamente para el desarrollo del servicio de barrido de calles en la jurisdicción del Distrito de San Luis de Cañete, en ese sentido se requiere los materiales de: Bolsas negras baja densidad 140 litros, Bolsas negras de alta densidad tipo chequera 30 Lt., Escoba de plástico, Contenedor de polietileno con ruedas de 120 Lt., Escobillón de cerda 60 cm., Escobillón de erizo, Conos de PVC de 70 cm., Recogedores de plástico, Carretilla tipo buggi con llanta neumática, Cepillo para piso, Trapeador manual oliopio compacto, Costales de 50 Kg., Manguera de ¾ reforzada, Baldes de plástico de 50 Lt., Secador de agua, Trapo industrial (virutex, Plomero, Cinta amarilla de peligro, la adquisición de estas herramientas nos permite realizar los operativos programados y establecidos en el Plan.
- **Otros Costos Directos.** – cuyo costo anual asciende a S/ 44600.80, el cual comprende lo siguiente:
  - **Vestuario de trabajo:** Comprende los costos vinculados con la adquisición de uniformes, necesarios para la prestación de los servicios municipales, tales como: Pantalón drill color verde cromo, Chalecos fosforescentes, Camisa drill con bolsillos

	Ácido muriático	24	Galón	20.00	100%		40.00	480.00
	Alcohol medicinal	24	Litro	55.00	100%		110.00	1,320.00
	Cera	18	Unidad	38.00	100%		57.00	684.00
	Limpia vidrios	12	Galón	35.00	100%		35.00	420.00
	Ambientador	24	Galón	28.00	100%		56.00	672.00
	Papel toalla	10	paquete	30.00	100%		25.00	300.00
COSTOS FIJOS								**16,326.00**
	Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450.00	50%		225.00	2,700.00
	Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80.00	50%		40.00	480.00
	Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215.00	50%		107.50	1,290.00
	Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70.00	50%		35.00	420.00
	Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800.00	50%		400.00	4,800.00
	Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350.00	50%		175.00	2,100.00
	Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250.00	50%		125.00	1,500.00
	Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6.00	50%		3.00	36.00
	Servicio de Internet	12	Servicio	500.00	50%		250.00	3,000.00
TOTAL								**214,249.10**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

La prestación efectiva del servicio de Barrido de Calles y Vías Públicas por parte de la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete para el Ejercicio Fiscal 2024, se realizara a un total de **4,295 predios** que corresponden a **31,695 metros lineales**, precisando que el servicio de barrido se presta en forma

lineal donde se considera el frontis de los predios motivo por el que no se puede exceptuar a los **terrenos sin construir**, esto quiere decir que el servicio de barrido de calles y vías públicas se brinda tanto a los predios con construcción y a los predios sin construir. La prestación de este servicio significara un costo total de **S/. 214,249.10 Soles.**

5.2.1 DETALLE DE CADA RUBRO QUE INTEGRA LA ESTRUCTURA DE COSTOS

La estructura de costos se divide en:

A. **COSTOS DIRECTOS**. - Cuyo costo anual asciende a **S/ 110,954.80 Soles** y se dividen en:

- **Costo de Mano de obra.-** Comprende la remuneración del personal: (28) Barrenderos (personal operativo) que realiza propiamente las labores de barrido, papeleo y rastrillaje, se realizan estas labores de acuerdo a la ruta, horario y frecuencia establecida en el Plan de Servicio por la Gerencia; asimismo se realizan operativos en los lugares que existen puntos críticos y en las zonas periféricas; también se realiza el baldeo de la plaza de armas **Siendo el Total Anual de Costos de Mano de Obra S/ 18,450.00 Soles.**
- **Materiales e Insumos Directos. -** Cuyo costo anual asciende a **S/ 47,844.00 Soles**, correspondiente a la adquisición de materiales que sirven propiamente para el desarrollo del servicio de barrido de calles en la jurisdicción del Distrito de San Luis de Cañete, en ese sentido se requiere los materiales de: Bolsas negras baja densidad 140 litros, Bolsas negras de alta densidad tipo chequera 30 Lt., Escoba de plástico, Contenedor de polietileno con ruedas de 120 Lt., Escobillón de cerda 60 cm., Escobillón de erizo, Conos de PVC de 70 cm., Recogedores de plástico, Carretilla tipo buggi con llanta neumática, Cepillo para piso, Trapeador manual oliopio compacto, Costales de 50 Kg., Manguera de ¾ reforzada, Baldes de plástico de 50 Lt., Secador de agua, Trapo industrial (virutex, Plomero, Cinta amarilla de peligro, la adquisición de estas herramientas nos permite realizar los operativos programados y establecidos en el Plan.
- **Otros Costos Directos.** – cuyo costo anual asciende a S/ 44600.80, el cual comprende lo siguiente:
  - **Vestuario de trabajo:** Comprende los costos vinculados con la adquisición de uniformes, necesarios para la prestación de los servicios municipales, tales como: Pantalón drill color verde cromo, Chalecos fosforescentes, Camisa drill con bolsillos

80

frontales, Mascarillas quirúrgicas negras, Polos con logotipo manga corta-algodón, Gorros tipo árabe con logotipo, Botas de jebe, Guantes de cuero, Guantes de jebe. Cuyo costo anual asciende a **S/ 23,100.00.**

- **Implementos de seguridad:** Cuyo costo anual es S/. 15,576.00 (soles), correspondiente a la adquisición de materiales para la seguridad del personal, tales como: Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras, Botín de cuero con punta de acero con suela antideslizante Color Negro Tallas 36-40, Cinta de seguridad x 400 mts., Botiquines (alcohol, algodón esteril, esparadrapo, gaza, esteril, agua oxigenada, yodo, guantes), Cono de seguridad vial de 18 pulgadas, Varas de separación de conos, Poncho plástico para las lluvias, Faja de protección lumbar; las cuales permitirán el desarrollo de las actividades.
- **Otros Materiales:** Comprende otros materiales de uso directo en la prestación del servicio, cuyo costo anual asciende a S/ 3,580.00 soles, correspondiente a: 24 galones de Hipoclorito de sodio 5 % x 20 Lt., 4 cajas de Protector solar UV 90 SPF x 10 g (caja 20 unidades) y 48 bolsas de Cal para puntos crítico.
- **Combustibles:** Comprende el costo de combustible para el cuatrimoto utilizado en la prestación del servicio, cuyo costo anual asciende a S/ 2,408.00 soles por 144 galones al año.

B. **COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS. -** Cuyo costo anual asciende a **S/ 63,600.00 Soles** y se divide en:

- **Mano de Obra Indirecta**. - Este rubro comprende la remuneración del personal como es el caso del Sub. Gerente, es el que planifica las rutas optimas del servicio de barrido, controla la operatividad del servicio; y otras actividades respecto al servicio, cuya dedicación el 100.00% en Barrido, teniendo una remuneración que asciende a **S/2,500.00 Soles**., el Supervisor de Limpieza Pública y Ornato a la Ciudad, teniendo una remuneración mensual de **S/ 1,600.00** soles, cuya dedicación es del 100.00% y la secretaria con una dedicación del 100.00 %. Por este concepto se considera un costo anual de **S/ 63,600.00 Soles.**
- **Útiles y Materiales de Oficina**. - Cuyo costo anual asciende a **S/ 495.28 Soles** y consiste en útiles de oficina. Respecto a ello debemos de señalar que respecto al presente ítem se considera a lo básico e indispensable para el procesamiento de información y labores administrativas propias que genera el servicio de barrido de calles y vías públicas; con un porcentaje de dedicación del 100.00 %. Con un Costo Anual de **S/. 2,194.00 soles.**

- **Otros Gastos Indirecto.** – Corresponde a otros gastos que la relación de causalidad entre la generación del mismo y la realización de las actividades asociadas a los servicios brindados se presenta en forma indirecta, tales como: Insumos en limpieza y desinfección, materiales de reparación y mantenimiento y mantenimiento de maquinaria y equipos. Cuyo costo anual asciende a **S/ 21,173.60 soles.**

C. LOS COSTOS FIJOS. - En este rubro se encuentran comprendidos, Suministro de Agua, Energía eléctrica e Internet con una dedicación del 50.00 %, los necesarios para las labores administrativas. Los Costos Fijos ascienden a un importe Anual de S/ **16,326.00 soles.**

5.2.2 METODOLOGÍA PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS COSTOS

CRITERIOS Y VARIABLES

Se usaron los criterios de frontis del predio establecido en metros lineales y frecuencia de barrido y/o papeleo por zona.

a) Frontis. - Es la longitud medida en metros lineales en donde se presta el servicio efectivo de barrido y/o papeleo.

b) Frecuencia del Servicio. - La frecuencia está dada por el promedio de veces que se brinda el servicio durante una semana.

5.2.3 DESCRIPCIÓN DEL CÁLCULO DE LA TASA

El cálculo de distribución de los costos para el ejercicio 2024, aplicando el criterio de frontis real del predio se realiza en seis pasos, que son los siguientes:

El frontis total de los predios a nivel de los sectores expresado en metros lineales.

1. Frecuencia de Barrido por semana, diferenciado en cada una de las zonas.

"Frontis en ml y Frecuencia de servicio por Sector"

Ubicación del Predio	Nº de Predios	Frontis en ML	Frecuencia de Barrido x semana
		[a]	[b]
Sector 1	1,500	12,000.00	4

78

Sector 2	2,795	19,965.00	4
Total	**4,295**	**31,965**	

Asimismo, del Informe proporcionado por la División de Limpieza Pública y Ornato, se tiene la frecuencia de barrido en cada una.

Para el cálculo de la tasa individualizada del servicio de barrido se han seguido los siguientes pasos:

1. Se consigna el número de predios por cada una de los sectores.
2. Se consigna la sumatoria total de frontis en ml por cada una de las zonas, que resulta de la sumatoria de los frontis de las microzonas correspondiente a cada una de éstas. **(a)**
3. Se consigna la frecuencia de barrido por semana, el mismo que es reportado por la Gerencia de Servicios a la ciudad y gestión ambiental, del servicio efectivo prestado en cada una de los sectores. **(b)**
4. Se calcula el Frontis Ponderado, que resulta de la multiplicación del frontis por sector por la frecuencia de barrido por semana. **(c) = (a) * (b)**
5. Se calcula el Porcentaje de Participación, que resulta de dividir el Frontis Ponderado de cada una de las zonas entre la sumatoria total de lo frontis ponderados. **(d) = ((c)/ ∑ (c)%)**
6. En columna aparte se consigna el Costo Total del servicio. **(e)**
7. El Costo Relativo se determina de la multiplicación del % de Participación x el Costo Total. **(f) = (d) * (e)**
8. Para el cálculo de la Tasa anual, se divide el Costo Relativo por zona entre el frontis real por zona expresado en ml. **(g) = (f) / (a)**
9. La tasa trimestral por m2, resulta de la división de la tasa anual dividida en 4. **(h)=(g)/4**

Ubicación del Predio	Nº de Predios	Frontis en ML	Frecuencia de Barrido x semana	Frontis Ponderado	% Participación	Costo Total	Costo Relativo x Zona	Tasa Anual x ml	Tasa Mensual x ml
		[a]	[b]	[c] = [a] * [b]	[d] = ([c] / ∑ [c]%)	[e]	[f]= [d] * [e]	[g]=[f] / [a]	[h]=[g] / 12
Sector 1	1,500	12,000.00	4	48,000.00	37.541%	214,249.10	80,431.38	6.7026	0.5586
Sector 2	2,795	19,965.00	4	79,860.00	62.459%	214,249.10	133,817.72	6.7026	0.5586
Total	**4,295**	**31,965**		**127,860.00**	**100.00%**		**214,249.10**		

77

"Cálculo de la Tasa"

El importe individualizado **(I.I)** del servicio por cada predio corresponde al producto entre el frontis del predio y la tasa por metro lineal.

$$I.I. = Fr \times Ta.$$

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS							**279,996.04**
MANO DE OBRA DIRECTA							**80,700.00**
Supervisor de áreas verdes	1	Contratado	1,600.00	100%		1600.00	19,200.00
Operario de jardinería	5	Contratado	1,025.00	100%		5125.00	61,500.00
MATERIALES E INSUMOS DIRECTOS							7,266.00
Herramientas y equipos de trabajo							**7,266.00**
Carretilla tipo buggi con llanta neumática	20	Unidad	185	100%		308.33	3,700.00
Lampa recta acerado con mango de madera	20	Unidad	28	100%		46.67	560.00
Serrucho 28"	4	Unidad	38.5	100%		12.83	154.00
Espátula de jardinería	24	Unidad	12	100%		24.00	288.00
Lampa cuchara acerado con mango de madera	30	Unidad	22	100%		55.00	660.00
Trinche de 3 dientes	5	Unidad	24	100%		10.00	120.00
Zapas grandes	4	Unidad	25	100%		8.33	100.00
Escoba metálica de jardinería	20	Unidad	18	100%		30.00	360.00
Cuchillo de acodo	10	Unidad	8	100%		6.67	80.00
Escobillón de jebe (saca el agua)	15	Unidad	8	100%		10.00	120.00
Escoba de paja	30	Unidad	12	100%		30.00	360.00
Hacha	2	Unidad	15	100%		2.50	30.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE · OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN · V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE · DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA · V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE · DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO · V°B°

	Tijera pico loro (mango largo)	20	Unidad	36.7	100%		61.17	734.00
	Insumos de trabajo							**5,695.00**
	Manguera reforzada de ¾"	500	Metro	1.8	100%		75.00	900.00
	Manguera Reforzada de 1"	500	Metro	2.8	100%		116.67	1,400.00
	Bolsas negras baja densidad 140 Litros	5	Millar	535	100%		222.92	2,675.00
	Espátula	20	Unidad	8.4	100%		14.00	168.00
	Lima plana 300 x 40	20	Unidad	12.6	100%		21.00	252.00
	Materiales para la planta de compostaje							**11,424.96**
	Malla rashell de polietileno de 90 % de porcentaje de sombra	5	Rollo	945	100%		393.75	4,725.00
	Costales	400	Unidad	1	100%		33.33	400.00
	Estiércol de ganado	30	Ton	210	100%		525.00	6,300.00
	Insecticidas							**8,172.48**
	Methomyl (Itaca)	10	Kg.	110.25	100%		91.88	1,102.50
	Acaricida (Optimus)	10	Lts.	63	100%		52.50	630.00
	Alfacipermetrina (cipermex)	10	Lts.	52.5	100%		43.75	525.00
	Clorpiriphos (Tifon)	5	Lts.	34.65	100%		14.44	173.25
	Acidificante (BB5)	15	Lts.	41.48	100%		51.85	622.20
	Carbofuran (Carbodan)	5	Lts.	84	100%		35.00	420.00
	Fertilizante foliar (Folyzime)	10	Lts.	19.95	100%		16.63	199.50
	Fertilizante fosforado (Strong Phos)	8	Lts.	24.15	100%		16.10	193.20
	Fertilizante foliar Calcio-Boro (Set fix)	8	Lts.	22.05	100%		14.70	176.40
	Adherente agrícola (aliado)	20	Lts.	21	100%		35.00	420.00
	Tebuconazole (Folicur)	10	Lts.	191.1	100%		159.25	1,911.00
	Biofertilizante FC-LAC	12	Lts	150	100%		150.00	1,800.00
	Especies arbustivas y semillas florales							**17,349.70**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	Arbustos florales de diferentes especies	500	Unidad	10.5	100%		437.50	5,250.00
	Pluma de indio	100	Unidad	10	100%		83.33	1,000.00
	Cucardas	100	Unidad	25	100%		208.33	2,500.00
	Crotos	100	Unidad	10	100%		83.33	1,000.00
	Ciprés de limón	100	Unidad	30	100%		250.00	3,000.00
	Palmeras	100	Unidad	20	100%		166.67	2,000.00
	Mioporo	200	Unidad	3	100%		50.00	600.00
	Grass a esqueje	500	Metros cuadrados	4	100%		166.67	2,000.00
OTROS GASTOS DIRECTOS							**14355.11**	**172,261.32**
	Servicios de Terceros							**57,600.00**
	Operario de Jardinería	2	Unidad	1,200.00	100%		2400.00	28,800.00
	Operario de Planta de Compostaje	2	Unidad	1,200.00	100%		2400.00	28,800.00
	Combustibles y Lubricantes							**9,699.96**
	Aceite de dos tiempos para la motobomba	20	Cojín	9.8	100%		16.33	196.00
	Gasolina para carrito podador de grass, podadora de altura	288	Galón	16.5	100%		396.00	4,752.00
	Petróleo para motocarguero	288	Galón	16.5	100%		396.00	4,752.00
	Implementos de seguridad y uniformes							**56,751.36**
	Arnés de seguridad	12	Unidad	360	100%		360.00	4,320.00
	Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras	40	Unidad	6	100%		20.00	240.00
	Protectores auditivos	40	Unidad	5.5	100%		18.33	220.00
	Protector nasal	40	Unidad	80	100%		266.67	3,200.00
	Botas de seguridad de cuero dieléctrico con planta vulcanizada y punta de acero	40	Unidad	95	100%		316.67	3,800.00
	Guantes de cuero	1536	Par	12	100%		1536.00	18,432.00
	Botiquines (alcohol, algodón estéril, esparadrapo, gaza	6	Unidad	60	100%		30.00	360.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS · CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	estéril, agua oxigenada, yodo, guantes)							
	Cinta de señalización roja y/o amarilla x 400 mts.	12	Rollo	60	100%		60.00	720.00
	Uniforme (camisa manga larga color verde, pantalón color verde, polo manga larga y manga corta, tapa boca y gorro)	48	Unidad	420	100%		1680.00	20,160.00
	Chalecos (supervisores)	12	Unidad	80	100%		80.00	960.00
	Overoles impermeables	48	Unidad	45	100%		180.00	2,160.00
	Conos de seguridad vial de 18 pulgadas	20	Unidad	24	100%		40.00	480.00
	Cinta de seguridad	20	Rollo	85	100%		141.67	1,700.00
	Operatividad y Mantenimiento del riego tecnificado							**10,080.00**
	Tubería PVC ¾" para agua	30	Unidad	7.35	100%		18.38	220.50
	Tubería PVC 1" para agua	30	Unidad	9.45	100%		23.63	283.50
	Tubería PVC 2" para agua	30	Unidad	18	100%		45.00	540.00
	Tee PVC ¾"	30	Unidad	1.2	100%		3.00	36.00
	Tee PVC 1"	30	Unidad	1.5	100%		3.75	45.00
	Tee PVC 2"	30	Unidad	6.3	100%		15.75	189.00
	Codos PVC 3/4 "	20	Unidad	1.1	100%		1.83	22.00
	Codos PVC 1"	20	Unidad	1.2	100%		2.00	24.00
	Codos PVC 2"	20	Unidad	5	100%		8.33	100.00
	Niples Roscado ¾" de espesor y de 4" de largo	30	Unidad	1	100%		2.50	30.00
	Niples Roscado 1" de espesor y de 4" de largo	30	Unidad	1.5	100%		3.75	45.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	Llave de paso de PVC 3/4"	30	Unidad	9.4	100%		23.50	282.00
	Llave de paso de PVC 1"	30	Unidad	12.5	100%		31.25	375.00
	Adaptador PVC de 3/4"	50	Unidad	4.7	100%		19.58	235.00
	Adaptador PVC de 1"	50	Unidad	3	100%		12.50	150.00
	Adaptador PVC de 2" (Tanque para riego acoplado a la motocarga)	50	Unidad	4.7	100%		19.58	235.00
	Reducción PVC de 2" a 1"	50	Unidad	3.1	100%		12.92	155.00
	Reducción PVC de 1" a 3/4"	50	Unidad	1.6	100%		6.67	80.00
	Unión de PVC 3/4"	40	Unidad	1.2	100%		4.00	48.00
	Unión de PVC 1"	40	Unidad	1.6	100%		5.33	64.00
	Unión de PVC 2"	40	Unidad	3.7	100%		12.33	148.00
	Unión Roscada de PVC 3/4"	40	Unidad	1	100%		3.33	40.00
	Unión Roscada de PVC 1"	40	Unidad	1.2	100%		4.00	48.00
	Unión Roscada de PVC 2"	40	Unidad	1.6	100%		5.33	64.00
	Pegamento para tuberías Oatey	10	Unidad	100	100%		83.33	1,000.00
	Conector inicial incluye jebe de 16mm (bolsa de 100 unidades)	5	Bolsa	72.5	100%		30.21	362.50
	Conector manguera cinta de 16mm (bolsa de 100 unidades)	5	Bolsa	60	100%		25.00	300.00
	Manguera ciega de 16mm	4	Rollo	400	100%		133.33	1,600.00
	Manguera de riego de 16mm, gotero cada 40 cm, caudal 1,6	4	Rollo	630	100%		210.00	2,520.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	litros/hora, clase 15 mil.							
	Manómetro con juego accesorios para tensión de mangueras de riego por goteo	5	Unidad	45	100%		18.75	225.00
	Broca de 16mm para instalación de riego presurizado	5	Unidad	52.5	100%		21.88	262.50
	Agua para riego (Estadio Municipal Benjamín Roca)							**330.00**
	Servicio pago de agua para riego (Comisión de Usuarios de Agua – San Miguel)	24.1	M3	330	100%		-	330.00
	Maquinaria menor							**37,800.00**
	Desbrozadora - Motoguadaña	2	Unidad	2,800.00	100%		-	5,600.00
	Cortacetos	2	Unidad	1,800.00	100%		-	3,600.00
	Motobomba	2	Unidad	2,000.00	100%		-	4,000.00
	Corta césped	2	Unidad	4,800.00	100%		-	9,600.00
	Motocarguero	1	Unidad	15,000.00	100%		-	15,000.00
MANTENIMIENTO Y REPARACION								**19,768.72**
	Repuestos para maquinarias menores							**19,768.72**
	Desbrozadoras - Motoguadañas							**16,269.60**
	Nylon 2,7 mm	2000	Mt.	1.2	100%		200.00	2,400.00
	Anillos desbrozadora x 2 unidades	4	Juego	84	100%		28.00	336.00
	Pistón completo: Pistón, anillo y cojinete	2	Unidad	178	100%		29.67	356.00
	Embrague	2	Unidad	231	100%		38.50	462.00
	Resorte de embrague x 3	2	Juego	52.5	100%		8.75	105.00
	Tambor de embrague	2	Unidad	189	100%		31.50	378.00
	Autocut	2	Unidad	178.5	100%		29.75	357.00
	Filtro de gasolina	4	Unidad	120	100%		40.00	480.00
	Trinquete	2	Unidad	105	100%		17.50	210.00
	Volante de arranque	2	Unidad	367.5	100%		61.25	735.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	Bujía de Ignición	4	Unidad	15.75	100%		5.25	63.00
	Kit completo para carburador	4	Unidad	147	100%		49.00	588.00
	Cilindro	2	Unidad	703.5	100%		117.25	1,407.00
	Rodamiento de cojinete	2	Unidad	36.75	100%		6.13	73.50
	Juego de retenes x 2 unidades	2	Juegos	36.75	100%		6.13	73.50
	Cigüeñal completo	2	Unidad	598.5	100%		99.75	1,197.00
	Polea de arranque	2	Unidad	57.75	100%		9.63	115.50
	Cable de aceleración	2	Unidad	378	100%		63.00	756.00
	Bombín	2	Unidad	31.5	100%		5.25	63.00
	Silenciador	2	Unidad	225.75	100%		37.63	451.50
	Empaquetadura de carburador	4	Unidad	8.4	100%		2.80	33.60
	Empaquetadura de cilindro	4	Unidad	12.6	100%		4.20	50.40
	Empaquetadura para tubo de escape	4	Unidad	8.4	100%		2.80	33.60
	Anillos junta (garganta de jebe)	4	Unidad	57.75	100%		19.25	231.00
	Caja reductora	2	Unidad	630	100%		105.00	1,260.00
	Filtro de aire	2	Unidad	42	100%		7.00	84.00
	Aceite sintético para motor de 2 tiempos	1	Cilindro	2,500.00	100%		208.33	2,500.00
	Bobina de ignición	4	Unidad	304.5	100%		101.50	1,218.00
	Rodajes de cigüeñal x 2	4	Juego	63	100%		21.00	252.00
	Motobomba 2" WL20XH SERIE N° G0AS-3565024							**1,554.12**
	Juego de anillos de pistón STD Honda GX 160 delgados	2	Unidad	82	100%		13.67	164.00
	Pistón STD Honda 5.5 HP GX160	2	Unidad	45	100%		7.50	90.00
	Válvula de admisión GX160 5.5HP	2	Unidad	30	100%		5.00	60.00
	Válvula de escape GX160 5.5HP	2	Unidad	32	100%		5.33	64.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	Bujía NGK BPR5ES	2	Unidad	10.5	100%		1.75	21.00
	Empaque de culata de cilindro GX 160 5.5HP HONDA	2	Unidad	15	100%		2.50	30.00
	Empaque de cubierta de carter HONDA GX160 5.5HP	2	Unidad	18	100%		3.00	36.00
	Empaque de carburador GX160 5.5HP HONDA	2	Unidad	7	100%		1.17	14.00
	Resorte de gobernador de motor GX-160 5.5HP	2	Unidad	7	100%		1.17	14.00
	Resorte de retorno de acelerador GX-160 5.5HP HONDA	2	Unidad	7	100%		1.17	14.00
	Carburador HONDA GX-160 5.5HP	2	Unidad	137	100%		22.83	274.00
	Elemento de filtro de aire (SEMI SECO) HONDA	2	Unidad	24.5	100%		4.08	49.00
	Sello mecánico FT-20 DE 2-3 pulg. motobomba autocebante	2	Unidad	35	100%		5.83	70.00
	Aceite HONDA PF SS 4TP 10W30 X LT. HONDA	2	Unidad	32	100%		5.33	64.00
	Empaquetadura 2"	2	Unidad	6	100%		1.00	12.00
	Anillo de reten p/motobomba (Tapon)	2	Unidad	3	100%		0.50	6.00
	Arranque retractil GP-200	2	Unidad	144.2	100%		24.03	288.40
	Silenciador motor GX 160 HONDA	2	Unidad	71	100%		11.83	142.00
	Protector de silenciador (STD)	2	Unidad	68.2	100%		11.37	136.40

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	Pernos flange philips RC 5.8 M6X12	6	Unidad	1	100%		0.50	6.00
	Podadora de altura HUSQVARNA 525 PT5S SERIE Nº 20205000090							**1,945.00**
	Cilindro HUSQVARNA 525PT5S	2	Unidad	205.8	100%		34.30	411.60
	Pistón HUSQVARNA 525PT5S	2	Unidad	197	100%		32.83	394.00
	Anillo HUQVARNA 525PT5S	4	Unidad	16	100%		5.33	64.00
	Pin del piston	2	Unidad	5	100%		0.83	10.00
	Seguro de pin de pistón HUSQVARNA	4	Unidad	5.5	100%		1.83	22.00
	Carburador HUSQVARNA 525PT5S	2	Unidad	168.3	100%		28.05	336.60
	Filtro de aire HUSQVARNA 525 P5S	2	Unidad	46.4	100%		7.73	92.80
	Pre filtro aire p/cortasetos HUSQV. 325HE4	2	Unidad	15	100%		2.50	30.00
	Cadena de 10 pulg. paso 1/4 para podadora de altura HUSQVARNA	2	Unidad	66	100%		11.00	132.00
	Espada de 10" HUSQVARNA	2	Unidad	88	100%		14.67	176.00
	Manguerita de gasolina delgada X MT.	2	Unidad	32	100%		5.33	64.00
	Bujía NGK BPM7A	2	Unidad	10	100%		1.67	20.00
	Reten HUSQVARNA	4	Unidad	28	100%		9.33	112.00
	Suministros y materiales	2	Unidad	40	100%		6.67	80.00
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS							**91.69**	**1,100.30**
	ÚTILES Y MATERIALES DE OFICINA							**697.70**
	Agenda	4	Unidad	20	100%		6.67	80.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	Tablero de plástico c/tapa transparente	15	Unidad	8	100%		10.00	120.00
	Cuchilla tipo cuter c/cubierta plástica	6	Unidad	2	100%		1.00	12.00
	Cuaderno cuadriculado 100 hojas	15	Unidad	3.7	100%		4.63	55.50
	Plumones de colores gruesos	12	Estuche	11.45	100%		11.45	137.40
	Papel bond d/75 gr. T: A-4 (paq. de 500 und.)	12	Unidad	12	100%		12.00	144.00
	Archivador d/cartón c/palanca, anillo y sujetador metálico	10	Unidad	7	100%		5.83	70.00
	Saca grapas	4	Unidad	5.2	100%		1.73	20.80
	Goma de 250 ml.	5	Unidad	3.2	100%		1.33	16.00
	Vinifan tamaño oficio	5	Unidad	8.4	100%		3.50	42.00
INSUMOS PARA LA LIMPIEZA E HIGIENE								**402.60**
	Escobillón plástico	6	Unidad	7.8	100%		3.90	46.80
	Trapeadores	6	Unidad	7.8	100%		3.90	46.80
	Balde plástico (20 Lts.)	10	Unidad	12	100%		10.00	120.00
	Franela	6	Mts.	4.2	100%		2.10	25.20
	Jabón líquido	12	Lts.	10.5	100%		10.50	126.00
	Desinfectante	6	Gl.	6.3	100%		3.15	37.80
COSTOS FIJOS								**19,026.00**
	Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450	50%		225.00	2700.00
	Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80	50%		40.00	480.00
	Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215	50%		107.50	1290.00
	Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70	50%		35.00	420.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

67

	Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800	50%		400.00	4800.00
	Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350	50%		175.00	2100.00
	Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250	50%		125.00	1500.00
	Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6	50%		3.00	36.00
	Servicio de Internet	12	Servicio	500	50%		250.00	3000.00
	Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450	50%		225.00	2700.00
TOTAL								**300,122.34**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

Para efectos del Ejercicio Fiscal 2024, la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete, para los servicios de Mantenimiento de Parques y Jardines Públicos en todas las áreas verdes del distrito, ha estimado un costo anual de **S/ 300,122.34 Soles**.

El Costo de este servicio será distribuido en un universo de **3536 predios**, dentro de los cuales no se ha considerado a los predios de uso Terrenos Sin Construir, toda vez que éstos no tiene disfrute de dicho servicio.

De igual forma no se ha considerado a los predios que tienen condición de Inafectos conforme lo dispuesto en Ordenanza Municipal que aprueba el presente Informe.

5.2.4 DETALLE DE CADA RUBRO QUE INTEGRA LA ESTRUCTURA DE COSTOS

La estructura de costos se refiere a un costo anual que asciende a **S/ 120,733.29 Soles**. Desagregados en la siguiente manera:

- **COSTOS DIRECTOS. -** Cuyo costo total anual es de **S/ 279,996.04 Soles**, los mismos que se dividen en:
  - **Mano de obra Directa. -** Comprende la remuneración del personal: (5) Jardineros, que realiza propiamente las labores de mantenimiento, regado e implementación de áreas

66

verdes y otros. Así mismo del supervisor de áreas verdes. Cuyos costos de Mano de Obra directa anual asciende a la suma de S/ 80,700.00.

- **Materiales e Insumos Directos. -** Cuyo costo total anual es de **S/ 7,266.00 Soles**. Este rubro se refiere a la adquisición de herramientas, insumos de trabajo, materiales para la planta de compostaje, insecticidas, especies arbustivas y semillas florares propias del servicio de parques tales como Lampas, Trinche, Lima, Tijera de podar, Tijera pico loro, Recogedores, Escobas, Espátulas Jardineras, Bolsas plásticas gruesas negras, Manguera riego, Estiércol de ganado, Fertilizante, Arbustos florales de diferentes especies y otros; siendo estas herramientas indispensables en las labores de mantenimiento, implementación y riego del servicio de Mantenimiento de Parques y Jardines.
- **Otros Gastos Directos. –** Cuyo costo anual asciende a la suma de **S/ 172,261.32 soles.** Comprende los costos del servicio de personal terceros, combustible y lubricante, implementos de seguridad y uniformes, Operatividad y Mantenimiento del riego tecnificado, Agua para riego (Estadio Municipal Benjamín Roca), Maquinaria menor.

❖ **COSTOS INDIRECTOS. -** cuyo importe anual asciende a **S/ 1,100.30 Soles** que se desagregan en:

- **Útiles y Materiales de Oficina. -** Cuyo costo anual es de **S/ 697.70 Soles**. Se considera lo básico e indispensable para el procesamiento de información y labores administrativas propias que genera el servicio de mantenimiento de Parques y Jardines, tales como: Hojas A4, Lapiceros, clip de metal chico, corrector, Cuadernos A4 para la asistencia, cuadernos de actas para la supervisión del servicio, cuaderno de cargo para la entrega de materiales, folder para archivar documentos, grapas, tóner para impresora, Vinifan, con un porcentaje de dedicación del 100 %.
- **Insumos para la limpieza e higiene. -** se considera los costos relacionados a la adquisición de materiales de limpieza tales como Escobillón plástico, Trapeadores, Balde plástico (20 Lts.), Franela, Jabón líquido, Desinfectante. Cuyo costo anual asciende a **S/ 402.60 Soles**

❖ **Los Costos Fijos. -** En este rubro se encuentran comprendidos, Suministro de Agua, Energía eléctrica e internet; con una dedicación del 10.00 %, los necesarios para las labores administrativas. Haciendo un costo anual de **S/. 19,026.00 soles**.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y
V°B°

64

5.2.5 METODOLOGÍA PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS COSTOS

CRITERIOS Y VARIABLES

La redistribución de los mismos y cálculo del ingreso se establece sobre la base de criterios aplicables a la naturaleza del servicio de Mantenimiento de Parques y Jardines Públicos, así tenemos:

a) **Ubicación del Predio**. - Para medir el grado de intensidad de los servicios se ha utilizado el criterio de la ubicación de los predios respecto a las áreas verdes que hay en el distrito, por ese motivo se ha establecido cuatro puntos de ubicación de los predios, señalados en el cuadro adjunto:

Cuadro PJ

Ubicación del Predio
Ubicación 1 Predios Frente a Áreas Verdes
Ubicación 2 Predios Cerca de Áreas Verdes (200 mts)
Ubicación 3 Otras Zonas son las más alejadas

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

- **Ubicación 1 Los predios ubicados Frente a Áreas Verdes (PFAV),** tienen una mayor participación respecto a la utilización y beneficio de las áreas verdes.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

- **Ubicación 2 Los predios Cercas a Áreas Verdes (PCAV)**, tienen mediana participación por su cercanía, en un radio de 200 mts. a más.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

- **Ubicación 3 Otras Zonas (OZ),** tienen menor participación por su lejanía, se encuentra en las zonas más alejadas.

Estadística predios según su Ubicación:

Ubicación del Predio	Cantidad de Predios [a]
Ubicación 1	425
Ubicación 2	1432
ubicación 3	1679

64

TOTAL	3,536

5.2.6 DESCRIPCIÓN DEL CÁLCULO DE LA TASA

A partir de los criterios definidos, se realizó el cálculo de distribución en los pasos siguientes, sin considerar los terrenos sin construir por no recibir el servicio de Mantenimiento de Parques y Jardines Públicos:

1. Se establece la cantidad de predios por categorías (PFAV, PCAV, OZ), **(a)**
2. Del estudio (encuesta) realizado se obtiene el valor de ponderación o índice de disfrute por cada una de las categorías establecidas. **(b)**
3. Se determina los predios ponderados, que resulta de la multiplicación de la cantidad de predios por el índice de disfrute por categorías. **(c) = (a) * (b)**
4. Respecto a los predios ponderados se establece el porcentaje de participación, el mismo que resulta de la división de Predios Ponderados entre la Sumatoria total de Predios ponderados. **(d) = ((c) / ∑ (c))%)**
5. En columna aparte se consigna el costo total anual del servicio. **(e)**
6. Se determina el costo según ubicación, que resulta de la multiplicación del costo total por el % de participación. **(f) = (d) * (e)**
7. Para el cálculo de la Tasa Anual por predio, resulta de la división de Costo según ubicación entre la cantidad de predios por ubicación. **(g) = (f) / (a)**
8. Para el cálculo de la Tasa trimestral por predio, resulta de la división de la Tasa Anual entre 12. **(h) = (g) / 4**.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

Ubicación del Predio	Cantidad de Predios [a]	Índice de Disfrute [b]	Predios Ponderados [c] = [a]*[b]	Participación % [d] = ([c] / ∑[c])%)	Costo Total [e]	Costo según Ubicación [f] = [d] * [e]	Tasa Anual x Predio [g] = [f] / [a] S/	Tasa Mensual x Predio [h] = [g] / 12 S/
Ubicación 1	425	0.38	161.50	14.54%	300,122.34	43,623.61	102.6438	8.5536
Ubicación 2	1432	0.37	529.84	47.69%		143,117.86	99.9426	8.3286
Ubicación 3	1679	0.25	419.75	37.78%		113,380.87	67.5288	5.6274
TOTAL	**3,536**		**1,111.09**	**100.00%**		**300,122.34**		

5.3 SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC	% DE DEPREC	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS						**27,802.50**	**376,499.96**
COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA						**20,500.00**	**246,000.00**
Personal						**20,500.00**	**246,000.00**
Serenos	11	Persona	1,100.00	100%		12,100.00	145,200.00
Conductores	7	Persona	1,200.00	100%		8,400.00	100,800.00
COSTO DE MATERIALES						**5,034.25**	**60,411.00**
Uniformes (Choferes, Copilotos, Motorizados, y Peatonales)						**1,479.17**	**17,750.00**
Camisa (2 veces al año)	20	Unidad	30.00	100%		50.00	600.00
Pantalón (2 al año)	20	Unidad	35.00	100%		58.33	700.00
Gorra (2 al año)	20	Unidad	15.00	100%		25.00	300.00
Polo (2 al año)	20	Unidad	15.00	100%		25.00	300.00

	Casaca (2 al año)	20	Unidad	39.50	100%		65.83	790.00
	Silbato	20	Unidad	4.00	100%		6.67	80.00
	Vara de Goma	20	Unidad	39.00	100%		65.00	780.00
	Porta vara	20	Unidad	15.00	100%		25.00	300.00
	Cascos Protectores (Motorizados)	20	Unidad	95.00	100%		158.33	1,900.00
	Chalecos Reflectivos	20	Unidad	100.00	100%		166.67	2,000.00
	Chaleco antibala	5	Unidad	1,500.00	100%		625.00	7,500.00
	Chompa Jorge Chavez	20	Unidad	50.00	100%		83.33	1,000.00
	Borceguies / Botas (2 al año)	20	Pares	75.00	100%		125.00	1,500.00
	Implementos (Ley 30102 / RM 249-2017-TR)						**286.75**	**3,441.00**
	Bloqueador de protecciòn solar	20	Sachet	5.80	100%		9.67	116.00
	SCTR - DS N°017-2017-TR	18	Seguro	15.00	100%		270.00	3,240.00
	Alcohol (Reposición Mensual de 1) - 1L	5	Botella	13.00	100%		5.42	65.00
	Agua Hidratacion - 3L	5	Botellas	4.00	100%		1.67	20.00
	Herramientas						**282.50**	**3,390.00**
	Extintores 3 camionetas	5	Unidad	50.00	100%		20.83	250.00
	Botiquín (Incluye medicinas Primeros Auxilios)	5	Unidad	40.00	100%		16.67	200.00
	Reposición de Medicamentos Básicos - Botiquin	5	Unidad	40.00	100%		16.67	200.00
	Linternas Recargables y a pilas	5	Unidad	30.00	100%		12.50	150.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y FISCALIZACION
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

61

	(Móviles, motos y CÁMARA)							
	Pilas para linternas	3	Caja	20.00	100%		5.00	60.00
	Triangulos de Prevención (Móviles)	6	Unidad	15.00	100%		7.50	90.00
	Conos de Seguridad	30	Unidad	28.00	100%		70.00	840.00
	Varas luminosas	10	Unidad	30.00	100%		25.00	300.00
	Camillas	5	Unidad	80.00	100%		33.33	400.00
	Circulina Led	5	Unidad	150.00	100%		62.50	750.00
	Cable de Corriente	5	Unidad	30.00	100%		12.50	150.00
	Combustibles y Lubricantes						**1,281.67**	**15,380.00**
	Combustible (Diesel B5-S-50) 3 Camionetas	650	Galón mensual	18.00	100%		975.00	11,700.00
	Combustible (Gasohol 95 Plus) 4 Motocicletas	30	Galón mensual	20.00	100%		50.00	600.00
	Lubricantes: Aceite de camionetas (cada 5000 km)	9	Galón	80.00	100%		60.00	720.00
	Lubricantes: Aceite de motocicletas (mensual)	5	Galón	40.00	100%		16.67	200.00
	Filtro de aire	9	Unidad	40.00	100%		30.00	360.00
	Filtro de A/C	9	Unidad	40.00	100%		30.00	360.00
	Filtro de aceite	9	Unidad	120.00	100%		90.00	1,080.00
	Filtro de petroleo	9	Unidad	40.00	100%		30.00	360.00
	Repuestos						**1,704.17**	**20,450.00**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

60

	Muelles	18	Unidad	200.00	100%		300.00	3,600.00
	Baterias de Carros	3	Unidad	250.00	100%		62.50	750.00
	Baterias de Moto	5	Unidad	130.00	100%		54.17	650.00
	Kit de cadena	5	Kit	300.00	100%		125.00	1,500.00
	Arrancador	5	Kit	150.00	100%		62.50	750.00
	Llantas automoviles	16	Unidad	750.00	100%		1,000.00	12,000.00
	Llantas de motocicletas	10	Unidad	120.00	100%		100.00	1,200.00
DEPRECIACIÓN							**304.17**	**3,650.00**
	Camioneta Negra	1	Global	36,500.00	100%	10%	304.17	3,650.00
	Camioneta Integrada	1	Global	54,500.00	100%	10%	454.17	5,450.00
	Motocicleta	1	Servicio	3,308.50	100%	10%	27.57	330.85
	Motocicleta	1	Global	3,308.50	100%	10%	27.57	330.85
	Motocicleta	1	Global	3,308.50	100%	10%	27.57	330.85
OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES							**2,268.25**	**27,218.96**
	Servicio de mano de obra para cambio de aceite, reparaciones, etc	3	Servicio	8,456.32	100%		2,114.08	25,368.96
	Mantenimiento de las motos lineales	5	Global	120.00	100%		50.00	600.00
	Mantenimiento de las camionetas	5	Global	250.00	100%		104.17	1,250.00
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS							**2,491.65**	**47,899.74**
MANO DE OBRA INDIRECTA							**2,399.96**	**46,799.52**
	Personal Administrativo						**2,000.00**	**46,799.52**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	Subgerente de Seguridad Ciudadana	1	Persona	2,000.00	100%		2,000.00	24,000.00
	Asistente Administrativo	1	Persona	1,500.00	100%		1,500.00	18,000.00
	Asistente Administrativo	1	Persona	1,200.00	33.33%		399.96	4,799.52
MATERIALES Y UTILES DE OFICINA							**91.69**	**1,100.22**
	Utiles de Oficina						**91.69**	**1,100.22**
	Archivador de palanca de lomo ancho	8	Unidad	12.00	33.33%		2.67	32.00
	Thoner	12	Unidad	120.00	33.33%		40.00	479.95
	Cinta Scotch invisible 1/2 "	12	Unidad	5.00	33.33%		1.67	20.00
	Vinifan	4	Unidad	8.00	33.33%		0.89	10.67
	Clips	8	Caja	2.00	33.33%		0.44	5.33
	Cuaderno cuadriculado	4	Unidad	3.00	33.33%		0.33	4.00
	Cuaderno Cargo	1	Unidad	8.00	33.33%		0.22	2.67
	Engrapador t/alicate	2	Unidad	60.00	33.33%		3.33	40.00
	Grapas	8	Caja	12.00	33.33%		2.67	32.00
	Perforador	2	Unidad	20.00	33.33%		1.11	13.33
	Faster x 50	2	Caja	13.00	33.33%		0.72	8.67
	Folder manila A4	50	Paquete	12.00	33.33%		16.67	199.98
	Goma en pasta	2	Unidad	2.50	33.33%		0.14	1.67
	Saca grapas	2	Unidad	4.00	33.33%		0.22	2.67

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

	lapiceros	60	Unidad	1.50	33.33%		2.50	30.00
	Lapiz	12	Unidad	0.50	33.33%		0.17	2.00
	Papel bond 80 Gr. A4	12	Millar	25.00	33.33%		8.33	99.99
	Borrador	6	Unidad	2.00	33.33%		0.33	4.00
	Regla de plastico 30 cm.	2	Unidad	4.00	33.33%		0.22	2.67
	Resaltador de texto de colores	6	Unidad	4.00	33.33%		0.67	8.00
	Sellos	3	Unidad	45.00	33.33%		3.75	45.00
	Tijera grande	2	Unidad	9.50	33.33%		0.53	6.33
	Tampon	4	Unidad	5.00	33.33%		0.56	6.67
	Tinta para tampon azul	4	Unidad	8.00	33.33%		0.89	10.67
	Cartulina	12	Unidad	1.00	33.33%		0.33	4.00
	Corrector liquido t/lapicero	4	Unidad	4.00	33.33%		0.44	5.33
	Plumon de colores	12	Unidad	2.00	33.33%		0.67	8.00
	Plumon de pizarra	8	Unidad	2.50	33.33%		0.56	6.67
	Porta clip	3	Unidad	8.00	33.33%		0.67	8.00
COSTOS FIJOS							**514.17**	**6,170.00**
	Energía Eléctrica	12	Servicio	850.00	10%		85.00	1,020.00
	SOAT - Automoviles (anual)	5	Unidad	220.00	100%		91.67	1,100.00
	SOAT - Motocicletas (anual)	5	Unidad	550.00	100%		229.17	2,750.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

57

	Revisión Técnica - Camionetas (anual)	5	Unidad	110.00	100%		45.83	550.00
	Internet	12	Unidad	500.00	10%		50.00	600.00
	Suministro de Agua	12	Servicio	125.00	10%		12.50	150.00
TOTAL							**30,808.31**	**430,569.70**

Para efectos del Ejercicio Fiscal 2024, la Municipalidad Distrital de San Luis de Cañete, se establece la existencia de un total **4295 predios** distribuidos en las zonas del distrito, cabe indicar que en el universo de predios a los que se le brindara el servicio de Seguridad Ciudadana en el 2024, están incluidos los terrenos sin construir, esto debido a que por ser un servicio preventivo – disuasivo, que se presta a la comunidad en forma general no permitiendo que los terrenos que tiene la condición de "Terrenos Sin construir" se conviertan en fumaderos y/o puntos críticos de arrojo de basura, convirtiéndose en zonas de alta peligrosidad ya que estos espacios pueden ser utilizados por personas de mal vivir con la finalidad de cometer actos delincuenciales, este trabajo preventivo – disuasivo beneficia en forma directa a la comunidad y en forma indirecta a los propietarios de los predios que tienen el uso de terrenos sin construir.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

5.3.1 DETALLE DE CADA RUBRO QUE INTEGRA LA ESTRUCTURA DE COSTOS

Para la prestación del servicio de Seguridad Ciudadana para el ejercicio fiscal 2025, se requiere un costo total de **S/ 430,569.70 Soles** y se dividen en:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

- **COSTOS DIRECTOS:** El monto de los costos directos es de S/. 376,499.96 nuevos soles, se encuentra compuesta de la siguiente manera:
  - **Costos de Mano de Obra Directa. -** En este rubro se encuentra la contratación de mano de obra del personal contratado para la prestación del servicio de Serenazgo (personal operativo que realiza propiamente las labores de rondas vehiculares, motorizadas y no motorizadas, peatonales), quienes estarán distribuidos y ubicados estratégicamente en las zonas del distrito. Este personal tendrá las siguientes remuneraciones:
    - **Personal contratado**: 11 serenos y 07 conductores. Siendo el monto Total Anual de S/ 246,000.00 soles.
  - **Costos de Materiales**. - Cuyo costo anual asciende a **S/ 60,411.00 Soles** y se dividen en:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

15,380.00 soles.

- **Repuestos:** los necesarios para la operatividad del servicio siendo estas llantas para las camionetas y motos, también se considera la adquisición de baterías, muelles, Kit de cadena, arrancador, llantas; Siendo el costo total anual **S/ 20,450.00 Soles**.
- **Depreciación:** Consiste en el desgate y depreciación de nuestras movilidades por el uso y tiempo del vehículo. Cuyo costo total anual es de **S/ 3,650.00 Soles**.
- **Otros Costos y Gastos Variables**: Por este concepto se tiene un costo anual de **S/ 27,218.96 Soles**, que corresponde a los siguientes rubros: mantenimiento de las unidades móviles los necesarios para su operatividad los mantenimientos de las camionetas y motocicletas; asimismo el servicio de radio enlace troncalizado a todo costo.

- **COSTOS INDIRECTOS. -** este rubro tiene un costo anual de S/. **47,899.74 Soles**, divididos de la siguiente manera:

52

Tipo de Uso/predio	Cantidad de Predios [a]	Incidencias x Uso [b]	Participación % [c]=([b]*∑[b]%)	Costo de Zona [d]	Costo x Uso [e] = [c]*[d]	Tasa Anual x Uso [f]=[e][a]	Tasa Mensual x Uso [g]=[f]/4
Casa Habitación	4528	380	23.85%	430,569.70	102,709.66	22.68	1.89
Comercios pequeños (bodegas, tiendas de abarrotes, bazar)	315	25	1.57%		6,757.21	21.45	1.79
Comercios Mediano	256	26	1.63%		7,027.50	27.45	2.29
Restaurantes Pequeños	38	4	0.25%		1,081.15	28.45	2.37
Restaurantes Grandes	26	3	0.19%		810.87	31.19	2.60
Establecimiento de Hospedaje Mediano	46	5	0.31%		1,351.44	29.38	2.45
Establecimiento de Hospedaje Grande	67	8	0.50%		2,162.31	32.27	2.69
Industria	52	7	0.44%		1,892.02	36.39	3.03

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

Terrenos sin construir	15263	1,135	71.25%		306,777.53	20.10	1.67
TOTAL	**20,591**	**1,593**	**100.00%**		**430,569.70**		

Importe Total de Arbitrios Municipales por Servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles y Vías Públicas, Mantenimiento de Parques y Jardines Públicos y Seguridad Ciudadana

Los datos de los criterios que permiten realizar la distribución del costo corresponden a la información existente en la base de datos del Registro de las Declaraciones Juradas de los Contribuyentes y de estudios realizados a fin de individualizar el servicio prestado.

El importe total individualizado mensualizado de Arbitrios Municipales se obtiene de la suma de los importes individualizados, mensualizados, por los servicios de Recolección de Residuos Sólidos y Barrido de Calles y Vías Públicas, Mantenimiento de Parques y Jardines Públicos y Serenazgo.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

50

6 ESTIMACION DE INGRESOS

6.1 SERVICIO DE RECOLECCIÓN

Categoria de Uso	Cantidad de Predios	Area Construida (a)	Tasa Mensual x m2 (c)	Monto Estimado Mensual (d)=(a)x(c)	Monto Estimado Anual (e)=(d)x12
Casa Habitación Playa	1,000	60,000.00	0.0736	4,416.60	52,999.20
Casa Habitación	2,530	634,490.69	0.0352	22,348.00	268,175.94
Instituciones, Grifos, Comercio y Otros	6	5,000.00	0.0477	238.50	2,861.96
TOTALES	**3,536**	**S/ 699,490.69**		**S/ 27,003.09**	**S/ 324,037.10**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

6.2 SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VÍAS PÚBLICAS

Zona Ubicación del Predio	Número de Predios (a)	Frontis en Ml (b)	Tasa x Ml (c)	Monto Estimado Mensual (d)=(b)x(c)	Monto Estimado Anual (e)=(d)x12
Sector 1	1,500	12,000.00	0.5586	6,702.62	80,431.38
Sector 2	2,795	19,965.00	0.5586	11,151.48	133,817.72

TOTAL	**4,295**	**31,965.00**		**6,702.62**	**214,249.10**

6.3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES

Ubicación del Predio (a)	Cantidad de Predios (b)	Tasa Mensual por Predio (c)	Monto Estimado Mensual (d)=(b)x(c)	Monto Estimado Anual (e)=(d)x12
Ubicación 1	425	8.5536	3,635.30	43,623.61
Ubicación 2	1432	8.3286	11,926.49	143,117.86
ubicación 3	1679	5.6274	9,448.41	113,380.87
TOTALES	**3,536**		**25,010.20**	**300,122.34**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

IV.- SERVICIO DE SERENAZGO

Tipo de Uso/predio	Cantidad de Predios (a)	Tasa Anual x Uso (b)	Total (c)=(a)*(b)	Total Estructura de Costos (d)	Cobertura
Casa Habitación	4528	22.68	102,709.66		

Comercios pequeños (bodegas, tiendas de abarrotes, bazar)	315	21.45	6,757.21	430,569.70	100%
Comercios Mediano	256	27.45	7,027.50		
Restaurantes Pequeños	38	28.45	1,081.15		
Restaurantes Grandes	26	31.19	810.87		
Establecimiento de Hospedaje Mediano	46	29.38	1,351.44		
Establecimiento de Hospedaje Grande	67	32.27	2,162.31		
Industria	52	36.39	1,892.02		
Terrenos sin construir	15263	20.10	306,777.53		
TOTAL	**20591**	**249.36**	**430,569.70**		

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

47

ANEXO II

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ANEXO II

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N° 014-2024-MDSLC

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS							**289,366.00**
COSTO DE MANO DE OBRA						**6,300.00**	**75,600.00**
Personal						**6,300.00**	**75,600.00**
Auxiliares de recolección	3	Contratado	1,100.00	100%		3,300.00	39,600.00
Chofer de camión compactador	1	Contratado	1,800.00	100%		1,800.00	21,600.00
Chofer de camión volquete	1	Contratado	1,200.00	100%		1,200.00	14,400.00
MATERIALES E INSUMOS DIRECTOS							**31,616.00**
Herramientas							**1,986.00**
Lampa tipo cuchara de acero templado	12	Unidad	31.5	100%		31.50	378.00
Lampa recta liviana	12	Unidad	45	100%		45.00	540.00
Rastrillo de 14 dientes	12	Unidad	32	100%		32.00	384.00
Escoba de paja	24	Unidad	24	100%		48.00	576.00
Mantas de propileno de 3 m. x 3m.	6	Unidad	18	100%		9.00	108.00
Otros materiales							**2,760.00**
Detergente industrial (bolsa de 15 Kg.)	12	Unidad	50	100%		50.00	600.00
Alcohol de 96° x 20 Lt.	12	Galones	180	100%		180.00	2,160.00
Implementos de seguridad y Uniformes							**26,870.00**
Casco de seguridad incluye orejeras	5	Unidad	40	100%		16.67	200.00
Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras	30	Unidad	6	100%		15.00	180.00
Protectores auditivos	30	Unidad	5	100%		12.50	150.00
Respirador media cara con filtros de 2 vías de silicona	30	Unidad	85	100%		212.50	2,550.00
Filtro para mascarilla	30	Unidad	30	100%		75.00	900.00
Botín de cuero con punta de acero con suela antideslizante	5	Unidad	90	100%		37.50	450.00
Guante de cuero	480	Unidad	14	100%		560.00	6,720.00
Botiquines Equipados	12	Unidad	60	100%		60.00	720.00
Recarga para extintores cap. 8 lts. Para vehículos (una por compactador y una por volquete)	8	Unidad	30	100%		20.00	240.00
Cinta de señalización de seguridad roja y/o amarilla x 400 mts.	6	Rollos	60	100%		30.00	360.00
Cinta reflectiva de 2" x 20 mts.	12	Rollos	200	100%		200.00	2,400.00
Uniforme (camisa manga color azul, pantalón color azul, polo manga larga, tapa boca y gorro)	20	Unidad	350	100%		583.33	7,000.00
Cono de seguridad vial de 28 pulgadas	20	Unidad	50	100%		83.33	1,000.00
Faja de protección lumbar	20	Unidad	15	100%		25.00	300.00
Varas de separación de conos	10	Unidad	30	100%		25.00	300.00
Chalecos	20	Unidad	50	100%		83.33	1,000.00
Overol impermeable	60	Unidad	40	100%		200.00	2,400.00
REPUESTOS Y MANTENIMIENTO							**102,950.00**
Repuestos disposición final							**92,930.00**
Llantas para camión volquete	16	Unidad	1,600.00	100%		2,133.33	25,600.00
Baterías camión volquete	16	Unidad	600	100%		800.00	9,600.00
Filtro de aceite camión volquete	4	Unidad	250	100%		83.33	1,000.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

		Filtro de aceite diferencial camión compactador	4	Unidad	80	100%		26.67	320.00
		Filtro de aceite de dirección camión volquete	4	Unidad	65	100%		21.67	260.00
		Filtro de aceite de dirección camión compactador	4	Unidad	250	100%		83.33	1,000.00
		Filtro de aceite hidráulico para camión volquete	4	Unidad	40	100%		13.33	160.00
		Filtro de aceite de transmisión camión volquete	4	Unidad	15	100%		5.00	60.00
		Bomba de aceite camión volquete	1	Unidad	1,150.00	100%		95.83	1,150.00
		Bomba de agua de motor para camión volquete	2	Unidad	980	100%		163.33	1,960.00
		Tambor de freno posterior para camión volquete	2	Unidad	390	100%		65.00	780.00
		Llantas para camión compactador Mercedes posterior	8	Unidad	1,350.00	100%		900.00	10,800.00
		Llantas para camión compactador Mercedes delantera	8	Unidad	1,200.00	100%		800.00	9,600.00
		Batería para camión compactador	8	Unidad	750	100%		500.00	6,000.00
		Filtro de aceite hidráulico para camión compactador	8	Unidad	40	100%		26.67	320.00
		Filtro de aceite de transmisión para camión compactador	32	Unidad	10	100%		26.67	320.00
		Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo para camión volquete	3	Unidad	3,500.00	100%		875.00	10,500.00
		Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo para camión compactador	3	Unidad	4,500.00	100%		1,125.00	13,500.00
		Mantenimiento disposición final							**10,020.00**
		Aceite de motor para camión volquete	84	Gls	85	100%		595.00	7,140.00
		Aceite de motor para camión compactador	24	Gls	85	100%		170.00	2,040.00
		Aceite diferencial hidrolina para camión volquete	12	Gls	40	100%		40.00	480.00
		Aceite diferencial hidrolina para camión compactador	12	Gls	30	100%		30.00	360.00
	COMBUSTIBLE								**79,200.00**
		Vehículos mayores Diésel – disposición final							**79,200.00**
		Camión volquete Placa EGG-786	2400	Gls	16.5	100%		3,300.00	39,600.00
		Camión compactador Mercedes EAM-404	2400	Gls	16.5	100%		3,300.00	39,600.00
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS									**17,585.10**
	MANO DE OBRA INDIRECTA								**14,400.00**
		Supervisión de recolección de residuos sólidos municipales	1	Unidad	1,200.00	100%		1,200.00	14,400.00
	ÚTILES Y MATERIALES DE OFICINA								**692.70**
		Agenda	4	Unidad	20	100%		6.67	80.00
		Tablero de plástico c/tapa transparente	15	Unidad	8	100%		10.00	120.00
		Cuchilla tipo cuter c/cubierta plástica	6	Unidad	2	100%		1.00	12.00
		Cuaderno cuadriculado 100 hojas	15	Unidad	3.7	100%		4.63	55.50
		Plumones de colores gruesos	12	Estuche	11.45	100%		11.45	137.40
		Papel bond d/75 gr. T: A-4 (paq. de 500 und.)	12	Unidad	12	100%		12.00	144.00
		Archivador d/cartón c/palanca, anillo y sujetador metálico	10	Unidad	6.5	100%		5.42	65.00
		Saca grapas	4	Unidad	5.2	100%		1.73	20.80
		Goma de 250 ml.	5	Unidad	3.2	100%		1.33	16.00
		Vinifan tamaño oficio	5	Unidad	8.4	100%		3.50	42.00
	MATERIALES DE LIMPIEZA								**2,492.40**
		Limpia vidrio	3	Gl	10	100%		2.50	30.00
		Silicona perfumada	6	Gl	36	100%		18.00	216.00
		Ambientador	12	Gl	8.9	100%		8.90	106.80
		Ácido muriático	12	Lt.	9.3	100%		9.30	111.60
		Guantes de jebe	12	Unidad	6	100%		6.00	72.00
		Recogedor plástico	6	Unidad	7	100%		3.50	42.00
		Escobillón plástico	6	Unidad	7.5	100%		3.75	45.00
		Trapeadores	6	Unidad	7.5	100%		3.75	45.00
		Balde plástico (20 Lts.)	6	Unidad	12	100%		6.00	72.00
		Jabón tocador	24	Unidad	1	100%		2.00	24.00
		Detergente (bolsa de 15 Kg.)	20	Bolsa	60	100%		100.00	1,200.00
		Franela	12	Mt.	4	100%		4.00	48.00
		Jabón líquido	48	Lt.	10	100%		40.00	480.00
COSTOS FIJOS									**17,086.00**
		Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	6	Servicio	450	50%		225.00	2,700.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80	50%		40.00	480.00
		Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215	50%		107.50	1,290.00
		Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70	50%		35.00	420.00
		Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800	50%		400.00	4,800.00
		Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350	50%		175.00	2,100.00
		Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250	50%		125.00	1,500.00
		Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6	50%		3.00	36.00
		Servicio de Internet	12	Servicio	500	50%		250.00	3,000.00
		SOAT de camión volquete	1	Seguro	180	100%		15.00	180.00
		SOAT de camión compactador Mercedes	1	Seguro	200	100%		16.67	200.00
		Revisión Técnica de camión volquete	1	Servicio	180	100%		15.00	180.00
		Revisión Técnica de camión compactador Mercedes	1	Servicio	200	100%		16.67	200.00
TOTAL									**324,037.10**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

ANEXO II.1

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS							**289,366.00**
COSTO DE MANO DE OBRA						**6,300.00**	**75,600.00**
Personal						**6,300.00**	**75,600.00**
Auxiliares de recolección	3	Contratado	1,100.00	100%		3,300.00	39,600.00
Chofer de camión compactador	1	Contratado	1,800.00	100%		1,800.00	21,600.00
Chofer de camión volquete	1	Contratado	1,200.00	100%		1,200.00	14,400.00
MATERIALES E INSUMOS DIRECTOS							**31,616.00**
Herramientas							**1,986.00**
Lampa tipo cuchara de acero templado	12	Unidad	31.5	100%		31.50	378.00
Lampa recta liviana	12	Unidad	45	100%		45.00	540.00
Rastrillo de 14 dientes	12	Unidad	32	100%		32.00	384.00
Escoba de paja	24	Unidad	24	100%		48.00	576.00
Mantas de propileno de 3 m. x 3m.	6	Unidad	18	100%		9.00	108.00
Otros materiales							**2,760.00**
Detergente industrial (bolsa de 15 Kg.)	12	Unidad	50	100%		50.00	600.00
Alcohol de 96° x 20 Lt.	12	Galones	180	100%		180.00	2,160.00
Implementos de seguridad y Uniformes							**26,870.00**
Casco de seguridad incluye orejeras	5	Unidad	40	100%		16.67	200.00
Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras	30	Unidad	6	100%		15.00	180.00
Protectores auditivos	30	Unidad	5	100%		12.50	150.00
Respirador media cara con filtros de 2 vías de silicona	30	Unidad	85	100%		212.50	2,550.00
Filtro para mascarilla	30	Unidad	30	100%		75.00	900.00
Botín de cuero con punta de acero con suela antideslizante	5	Unidad	90	100%		37.50	450.00
Guante de cuero	480	Unidad	14	100%		560.00	6,720.00
Botiquines Equipados	12	Unidad	60	100%		60.00	720.00
Recarga para extintores cap. 8 lts. Para vehículos (una por compactador y una por volquete)	8	Unidad	30	100%		20.00	240.00
Cinta de señalización de seguridad roja y/o amarilla x 400 mts.	6	Rollos	60	100%		30.00	360.00
Cinta reflectiva de 2" x 20 mts.	12	Rollos	200	100%		200.00	2,400.00
Uniforme (camisa manga color azul, pantalón color azul, polo manga larga, tapa boca y gorro)	20	Unidad	350	100%		583.33	7,000.00
Cono de seguridad vial de 28 pulgadas	20	Unidad	50	100%		83.33	1,000.00
Faja de protección lumbar	20	Unidad	15	100%		25.00	300.00
Varas de separación de conos	10	Unidad	30	100%		25.00	300.00
Chalecos	20	Unidad	50	100%		83.33	1,000.00
Overol impermeable	60	Unidad	40	100%		200.00	2,400.00
REPUESTOS Y MANTENIMIENTO							**102,950.00**
Repuestos disposición final							**92,930.00**
Llantas para camión volquete	16	Unidad	1,600.00	100%		2,133.33	25,600.00
Baterías camión volquete	16	Unidad	600	100%		800.00	9,600.00
Filtro de aceite camión volquete	4	Unidad	250	100%		83.33	1,000.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

		Filtro de aceite diferencial camión compactador	4	Unidad	80	100%		26.67	320.00
		Filtro de aceite de dirección camión volquete	4	Unidad	65	100%		21.67	260.00
		Filtro de aceite de dirección camión compactador	4	Unidad	250	100%		83.33	1,000.00
		Filtro de aceite hidráulico para camión volquete	4	Unidad	40	100%		13.33	160.00
		Filtro de aceite de transmisión camión volquete	4	Unidad	15	100%		5.00	60.00
		Bomba de aceite camión volquete	1	Unidad	1,150.00	100%		95.83	1,150.00
		Bomba de agua de motor para camión volquete	2	Unidad	980	100%		163.33	1,960.00
		Tambor de freno posterior para camión volquete	2	Unidad	390	100%		65.00	780.00
		Llantas para camión compactador Mercedes posterior	8	Unidad	1,350.00	100%		900.00	10,800.00
		Llantas para camión compactador Mercedes delantera	8	Unidad	1,200.00	100%		800.00	9,600.00
		Batería para camión compactador	8	Unidad	750	100%		500.00	6,000.00
		Filtro de aceite hidráulico para camión compactador	8	Unidad	40	100%		26.67	320.00
		Filtro de aceite de transmisión para camión compactador	32	Unidad	10	100%		26.67	320.00
		Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo para camión volquete	3	Unidad	3,500.00	100%		875.00	10,500.00
		Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo para camión compactador	3	Unidad	4,500.00	100%		1,125.00	13,500.00
		Mantenimiento disposición final							**10,020.00**
		Aceite de motor para camión volquete	84	Gls	85	100%		595.00	7,140.00
		Aceite de motor para camión compactador	24	Gls	85	100%		170.00	2,040.00
		Aceite diferencial hidrolina para camión volquete	12	Gls	40	100%		40.00	480.00
		Aceite diferencial hidrolina para camión compactador	12	Gls	30	100%		30.00	360.00
	COMBUSTIBLE								**79,200.00**
		Vehículos mayores Diésel – disposición final							**79,200.00**
		Camión volquete Placa EGG-786	2400	Gls	16.5	100%		3,300.00	39,600.00
		Camión compactador Mercedes EAM-404	2400	Gls	16.5	100%		3,300.00	39,600.00
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS									**17,585.10**
	MANO DE OBRA INDIRECTA								**14,400.00**
		Supervisión de recolección de residuos sólidos municipales	1	Unidad	1,200.00	100%		1,200.00	14,400.00
	ÚTILES Y MATERIALES DE OFICINA								**692.70**
		Agenda	4	Unidad	20	100%		6.67	80.00
		Tablero de plástico c/tapa transparente	15	Unidad	8	100%		10.00	120.00
		Cuchilla tipo cuter c/cubierta plástica	6	Unidad	2	100%		1.00	12.00
		Cuaderno cuadriculado 100 hojas	15	Unidad	3.7	100%		4.63	55.50
		Plumones de colores gruesos	12	Estuche	11.45	100%		11.45	137.40
		Papel bond d/75 gr. T: A-4 (paq. de 500 und.)	12	Unidad	12	100%		12.00	144.00
		Archivador d/cartón c/palanca, anillo y sujetador metálico	10	Unidad	6.5	100%		5.42	65.00
		Saca grapas	4	Unidad	5.2	100%		1.73	20.80
		Goma de 250 ml.	5	Unidad	3.2	100%		1.33	16.00
		Vinifan tamaño oficio	5	Unidad	8.4	100%		3.50	42.00
	MATERIALES DE LIMPIEZA								**2,492.40**
		Limpia vidrio	3	Gl	10	100%		2.50	30.00
		Silicona perfumada	6	Gl	36	100%		18.00	216.00
		Ambientador	12	Gl	8.9	100%		8.90	106.80
		Ácido muriático	12	Lt.	9.3	100%		9.30	111.60
		Guantes de jebe	12	Unidad	6	100%		6.00	72.00
		Recogedor plástico	6	Unidad	7	100%		3.50	42.00
		Escobillón plástico	6	Unidad	7.5	100%		3.75	45.00
		Trapeadores	6	Unidad	7.5	100%		3.75	45.00
		Balde plástico (20 Lts.)	6	Unidad	12	100%		6.00	72.00
		Jabón tocador	24	Unidad	1	100%		2.00	24.00
		Detergente (bolsa de 15 Kg.)	20	Bolsa	60	100%		100.00	1,200.00
		Franela	12	Mt.	4	100%		4.00	48.00
		Jabón líquido	48	Lt.	10	100%		40.00	480.00
COSTOS FIJOS									**17,086.00**
		Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450	50%		225.00	2,700.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

		Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80	50%		40.00	480.00
		Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215	50%		107.50	1,290.00
		Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70	50%		35.00	420.00
		Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800	50%		400.00	4,800.00
		Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350	50%		175.00	2,100.00
		Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250	50%		125.00	1,500.00
		Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6	50%		3.00	36.00
		Servicio de Internet	12	Servicio	500	50%		250.00	3,000.00
		SOAT de camión volquete	1	Seguro	180	100%		15.00	180.00
		SOAT de camión compactador Mercedes	1	Seguro	200	100%		16.67	200.00
		Revisión Técnica de camión volquete	1	Servicio	180	100%		15.00	180.00
		Revisión Técnica de camión compactador Mercedes	1	Servicio	200	100%		16.67	200.00
TOTAL									**324,037.10**

ANEXO II.2

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VÍA PUBLICA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS							**110,954.80**
MANO DE OBRA DIRECTA							**18,450.00**
Obreros	4	Contratados	1,025.00	100%			4,100.00
Obreros	14	Nombrados	1,025.00	100%			14,350.00
MATERIALES E INSUMOS DIRECTOS							**47,844.00**
Bolsas negras baja densidad 140 litros	24	Millar	535.00	100%		1,070.00	12,840.00
Bolsas negras de alta densidad tipo chequera 30 Lt.	12	Millar	386.00	100%		386.00	4,632.00
Escoba de plástico	168	unidad	18.00	100%		252.00	3,024.00
Contenedor de polietileno con ruedas de 120 Lt.	14	unidad	320.00	100%		373.33	4,480.00
Escobillón de cerda 60 cm.	28	Unidad	21.00	100%		49.00	588.00
Escobillón de erizo	28	Unidad	28.00	100%		65.33	784.00
Conos de PVC de 70 cm.	24	unidad	49.00	100%		98.00	1,176.00
Recogedores de plástico	168	Unidad	15.00	100%		210.00	2,520.00
Carretilla tipo buggi con llanta neumática	24	Unidad	195.00	100%		390.00	4,680.00
Cepillo para piso	24	unidad	19.00	100%		38.00	456.00
Trapeador manual oliopio compacto	120	unidad	20.00	100%		200.00	2,400.00
Costales de 50 Kg.	12	millar	120.00	100%		120.00	1,440.00
Manguera de ¾ reforzada	5	unidad	180.00	100%		75.00	900.00
Baldes de plástico de 50 Lt.	150	unidad	45.00	100%		562.50	6,750.00
Secador de agua	28	unidad	20.00	100%		46.67	560.00
Trapo industrial (virutex)	10	paquete	20.00	100%		16.67	200.00
Plomero	18	unidad	7.00	100%		10.50	126.00
Cinta amarilla de peligro	4	Rollos	30.00	100%		10.00	120.00
Espátulas	24	Unidad	7.00	100%		14.00	168.00
OTROS COSTOS DIRECTOS							**44,660.80**
Vestuario de trabajo							**23,100.00**
Pantalón drill color verde cromo	42	Unidad	45.00	100%		157.50	1,890.00
Chalecos fosforescentes	42	Unidad	65.00	100%		227.50	2,730.00
Camisa drill con bolsillos frontales	42	unidad	35.00	100%		122.50	1,470.00
Mascarillas quirúrgicas negras	90	caja	10.00	100%		75.00	900.00
Polos con logotipo manga corta-algodón	42	unidad	35.00	100%		122.50	1,470.00
Gorros tipo árabe con logotipo	42	Unidad	15.00	100%		52.50	630.00
Botas de jebe	42	Unidad	25.00	100%		87.50	1,050.00
Guantes de cuero	864	Unidad	8.00	100%		576.00	6,912.00
Guantes de jebe	864	unidad	7.00	100%		504.00	6,048.00
Implementos de seguridad							**15,576.00**
Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras	72	Unidad	8.00	100%		48.00	576.00
Botín de cuero con punta de acero con suela antideslizante Color Negro Tallas 36-40	72	Unidad	90.00	100%		540.00	6,480.00
Cinta de seguridad x 400 mts.	10	Rollo	60.00	100%		50.00	600.00
Botiquines (alcohol, algodón esteril, esparadrapo, gaza, esteril, agua oxigenada, yodo, guantes)	6	Unidad	60.00	100%		30.00	360.00
Cono de seguridad vial de 18 pulgadas	72	Unidad	30.00	100%		180.00	2,160.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

		Varas de separación de conos	36	Unidad	40.00	100%		120.00	1,440.00
		Poncho plástico para las lluvias	72	Unidad	35.00	100%		210.00	2,520.00
		Faja de protección lumbar	72	Unidad	20.00	100%		120.00	1,440.00
		Otros materiales							**3,580.00**
		Hipoclorito de sodio 5 % x 20 Lt.	24	Galones	120.00	100%		240.00	2,880.00
		Protector solar UV 90 SPF x 10 g (caja 20 unidades)	4	Caja	55.00	100%		18.33	220.00
		Cal para puntos críticos	48	Bolsas	10.00	100%		40.00	480.00
		Combustibles							**2,404.80**
		Petróleo para Cuatrimoto	144	galón	16.70	100%		200.40	2,404.80
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS									**86,968.30**
	MANO DE OBRA INDIRECTA								**63,600.00**
		Jefe de División de Limpieza Pública y Ornato	12	Contratado	2,500.00	100%		2,500.00	30,000.00
		Supervisor de Limpieza Pública y Ornato a la Ciudad	12	Contratado	1,600.00	100%		1,600.00	19,200.00
		Secretaria de oficina	12	Locador de servicios	1,200.00	100%		1,200.00	14,400.00
	ÚTILES Y MATERIALES DE OFICINA								**2,194.70**
		Archivadores de palanca grandes	20	Unidad	5.50	100%		9.17	110.00
		Cartulina de colores	12	Unidad	1.00	100%		1.00	12.00
		Cartulina duplex	12	Unidad	1.50	100%		1.50	18.00
		Cinta de embalaje de 2"	12	Unidad	2.50	100%		2.50	30.00
		Cinta adhesiva transparente	12	Unidad	1.50	100%		1.50	18.00
		Borrador blanco	6	Unidad	1.50	100%		0.75	9.00
		Tinta para impresora Canon G4010 series	4	Unidad	45.00	100%		15.00	180.00
		Clips metálicos 33 mm	12	Caja	1.50	100%		1.50	18.00
		Clips chicos	12	Caja	0.80	100%		0.80	9.60
		Clips binder 1"	4	Caja	4.00	100%		1.33	16.00
		Clips binder 2"	4	Caja	7.00	100%		2.33	28.00
		Cola sintética	4	Unidad	2.00	100%		0.67	8.00
		Saca grapas	4	Unidad	1.90	100%		0.63	7.60
		Cuaderno cuadriculado 100 hojas	24	Unidad	3.80	100%		7.60	91.20
		Cuaderno de actas rayado de 200 folios	3	Unidad	19.00	100%		4.75	57.00
		U.S.B 8 GB.	2	Unidad	36.00	100%		6.00	72.00
		Engrampador tipo alicate	2	Unidad	54.00	100%		9.00	108.00
		Folder manila A4	50	Unidad	0.90	100%		3.75	45.00
		Fastener plastificado	4	Cajas	7.00	100%		2.33	28.00
		Grapas estándar 26/6 x 5000	3	Cajas	2.40	100%		0.60	7.20
		Corrector tipo lapicero	12	Unidad	5.80	100%		5.80	69.60
		Lapiceros azules	5	Docena	5.50	100%		2.29	27.50
		Lapiceros negros	3	Docena	5.50	100%		1.38	16.50
		Lapiceros rojos	2	Docena	5.50	100%		0.92	11.00
		Lápiz N° 2	2	Docena	8.00	100%		1.33	16.00
		Pabilo blanco 500 gr.	6	Conos	12.00	100%		6.00	72.00
		Papel bond A4 75 gr.	12	Millar	15.00	100%		15.00	180.00
		Papel lustre	20	Unidad	0.80	100%		1.33	16.00
		Perforador mediano	2	Unidad	16.00	100%		2.67	32.00
		Plumones 045	10	Unidad	0.80	100%		0.67	8.00
		Plumones 047	10	Unidad	1.50	100%		1.25	15.00
		Plumones acrílicos	6	Unidad	2.00	100%		1.00	12.00
		Regla 30 cm.	3	Unidad	3.00	100%		0.75	9.00
		Regla 60 cm.	3	Unidad	5.00	100%		1.25	15.00
		Resaltador	10	Unidad	1.80	100%		1.50	18.00
		Sellos madera	3	Unidad	12.00	100%		3.00	36.00
		Sellos trodat	12	Unidad	45.00	100%		45.00	540.00
		Sobre manila	250	Unidad	0.50	100%		10.42	125.00
		Tampón	1	Unidad	4.50	100%		0.75	9.00
		Tampón para trodat	3	Unidad	2.50	100%		0.63	7.50

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Tinta para tampón	12	Unidad	4.50	100%		4.50	54.00
		Vinifan oficio	6	Unidad	5.50	100%		2.75	33.00
	OTROS GASTOS INDIRECTOS								**21,173.60**
		Mantenimiento de maquinarias y equipos							**6,009.60**
		Gasolina (cuatrimoto)	144	Galón	16.70	100%		200.40	2,404.80
		Gasolina (moto lineal topaz de 100 cc.)	144	Galón	16.70	100%		200.40	2,404.80
		Mantenimiento del cuatrimoto	12	Meses	50.00	100%		50.00	600.00
		Mantenimiento de la moto lineal topaz de 100 cc.	12	Meses	50.00	100%		50.00	600.00
		Materiales de reparación y mantenimiento							**9,594.00**
		Thiner	6	Galón	16.00	100%		8.00	96.00
		Cemento	300	Bolsa	19.00	100%		475.00	5,700.00
		Pintura esmalte	120	Galón	28.00	100%		280.00	3,360.00
		Soldadura	20	Kg	10.00	100%		16.67	200.00
		Brochas 2" con cerda de nylon	4	Unidad	8.00	100%		2.67	32.00
		Pilas recargables AA	4	Juegos	15.00	100%		5.00	60.00
		Cargador de pilas	2	Unidad	25.00	100%		4.17	50.00
		Sierra	12	Unidad	5.00	100%		5.00	60.00
		Lijas N° 100	24	Unidad	1.50	100%		3.00	36.00
		Insumos para limpieza y desinfección							**5,570.00**
		Lejía concentrada	42	Galón	12.00	100%		42.00	504.00
		Detergente industrial - 15Kg	8	Bolsa	70.00	100%		46.67	560.00
		Quitasarro	18	galón	35.00	100%		52.50	630.00
		Ácido muriático	24	Galón	20.00	100%		40.00	480.00
		Alcohol medicinal	24	Litro	55.00	100%		110.00	1,320.00
		Cera	18	Unidad	38.00	100%		57.00	684.00
		Limpia vidrios	12	Galón	35.00	100%		35.00	420.00
		Ambientador	24	Galón	28.00	100%		56.00	672.00
		Papel toalla	10	paquete	30.00	100%		25.00	300.00
COSTOS FIJOS									**16,326.00**
		Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450.00	50%		225.00	2,700.00
		Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80.00	50%		40.00	480.00
		Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215.00	50%		107.50	1,290.00
		Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70.00	50%		35.00	420.00
		Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800.00	50%		400.00	4,800.00
		Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350.00	50%		175.00	2,100.00
		Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250.00	50%		125.00	1,500.00
		Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6.00	50%		3.00	36.00
		Servicio de Internet	12	Servicio	500.00	50%		250.00	3,000.00
TOTAL									**214,249.10**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

ANEXO II.3

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS							**279,996.04**
MANO DE OBRA DIRECTA							**80,700.00**
Supervisor de áreas verdes	1	Contratado	1,600.00	100%		1600.00	19,200.00
Operario de jardinería	5	Contratado	1,025.00	100%		5125.00	61,500.00
MATERIALES E INSUMOS DIRECTOS							7,266.00
Herramientas y equipos de trabajo							**7,266.00**
Carretilla tipo buggi con llanta neumática	20	Unidad	185	100%		308.33	3,700.00
Lampa recta acerado con mango de madera	20	Unidad	28	100%		46.67	560.00
Serrucho 28"	4	Unidad	38.5	100%		12.83	154.00
Espátula de jardinería	24	Unidad	12	100%		24.00	288.00
Lampa cuchara acerado con mango de madera	30	Unidad	22	100%		55.00	660.00
Trinche de 3 dientes	5	Unidad	24	100%		10.00	120.00
Zapas grandes	4	Unidad	25	100%		8.33	100.00
Escoba metálica de jardinería	20	Unidad	18	100%		30.00	360.00
Cuchillo de acodo	10	Unidad	8	100%		6.67	80.00
Escobillón de jebe (saca el agua)	15	Unidad	8	100%		10.00	120.00
Escoba de paja	30	Unidad	12	100%		30.00	360.00
Hacha	2	Unidad	15	100%		2.50	30.00
Tijera pico loro (mango largo)	20	Unidad	36.7	100%		61.17	734.00
Insumos de trabajo							**5,695.00**
Manguera reforzada de ¾"	500	Metro	1.8	100%		75.00	900.00
Manguera Reforzada de 1"	500	Metro	2.8	100%		116.67	1,400.00
Bolsas negras baja densidad 140 Litros	5	Millar	535	100%		222.92	2,675.00
Espátula	20	Unidad	8.4	100%		14.00	168.00
Lima plana 300 x 40	20	Unidad	12.6	100%		21.00	252.00
Materiales para la planta de compostaje							**11,424.96**
Malla rashell de polietileno de 90 % de porcentaje de sombra	5	Rollo	945	100%		393.75	4,725.00
Costales	400	Unidad	1	100%		33.33	400.00
Estiércol de ganado	30	Ton	210	100%		525.00	6,300.00
Insecticidas							**8,172.48**
Methomyl (Itaca)	10	Kg.	110.25	100%		91.88	1,102.50
Acaricida (Optimus)	10	Lts.	63	100%		52.50	630.00
Alfacipermetrina (cipermex)	10	Lts.	52.5	100%		43.75	525.00
Clorpiriphos (Tifon)	5	Lts.	34.65	100%		14.44	173.25
Acidificante (BB5)	15	Lts.	41.48	100%		51.85	622.20
Carbofuran (Carbodan)	5	Lts.	84	100%		35.00	420.00
Fertilizante foliar (Folyzime)	10	Lts.	19.95	100%		16.63	199.50
Fertilizante fosforado (Strong Phos)	8	Lts.	24.15	100%		16.10	193.20
Fertilizante foliar Calcio-Boro (Set fix)	8	Lts.	22.05	100%		14.70	176.40
Adherente agrícola (aliado)	20	Lts.	21	100%		35.00	420.00
Tebuconazole (Folicur)	10	Lts.	191.1	100%		159.25	1,911.00
Biofertilizante FC-LAC	12	Lts	150	100%		150.00	1,800.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Especies arbustivas y semillas florales							**17,349.70**
		Arbustos florales de diferentes especies	500	Unidad	10.5	100%		437.50	5,250.00
		Pluma de indio	100	Unidad	10	100%		83.33	1,000.00
		Cucardas	100	Unidad	25	100%		208.33	2,500.00
		Crotos	100	Unidad	10	100%		83.33	1,000.00
		Ciprés de limón	100	Unidad	30	100%		250.00	3,000.00
		Palmeras	100	Unidad	20	100%		166.67	2,000.00
		Mioporo	200	Unidad	3	100%		50.00	600.00
		Grass a esqueje	500	Metros cuadrados	4	100%		166.67	2,000.00
	OTROS GASTOS DIRECTOS							**14355.11**	**172,261.32**
		Servicios de Terceros							**57,600.00**
		Operario de Jardinería	2	Unidad	1,200.00	100%		2400.00	28,800.00
		Operario de Planta de Compostaje	2	Unidad	1,200.00	100%		2400.00	28,800.00
		Combustibles y Lubricantes							**9,699.96**
		Aceite de dos tiempos para la motobomba	20	Cojín	9.8	100%		16.33	196.00
		Gasolina para carrito podador de grass, podadora de altura	288	Galón	16.5	100%		396.00	4,752.00
		Petróleo para motocarguero	288	Galón	16.5	100%		396.00	4,752.00
		Implementos de seguridad y uniformes							**56,751.36**
		Arnés de seguridad	12	Unidad	360	100%		360.00	4,320.00
		Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras	40	Unidad	6	100%		20.00	240.00
		Protectores auditivos	40	Unidad	5.5	100%		18.33	220.00
		Protector nasal	40	Unidad	80	100%		266.67	3,200.00
		Botas de seguridad de cuero dieléctrico con planta vulcanizada y punta de acero	40	Unidad	95	100%		316.67	3,800.00
		Guantes de cuero	1536	Par	12	100%		1536.00	18,432.00
		Botiquines (alcohol, algodón estéril, esparadrapo, gaza estéril, agua oxigenada, yodo, guantes)	6	Unidad	60	100%		30.00	360.00
		Cinta de señalización roja y/o amarilla x 400 mts.	12	Rollo	60	100%		60.00	720.00
		Uniforme (camisa manga larga color verde, pantalón color verde, polo manga larga y manga corta, tapa boca y gorro)	48	Unidad	420	100%		1680.00	20,160.00
		Chalecos (supervisores)	12	Unidad	80	100%		80.00	960.00
		Overoles impermeables	48	Unidad	45	100%		180.00	2,160.00
		Conos de seguridad vial de 18 pulgadas	20	Unidad	24	100%		40.00	480.00
		Cinta de seguridad	20	Rollo	85	100%		141.67	1,700.00
		Operatividad y Mantenimiento del riego tecnificado							**10,080.00**
		Tubería PVC ¾" para agua	30	Unidad	7.35	100%		18.38	220.50
		Tubería PVC 1" para agua	30	Unidad	9.45	100%		23.63	283.50
		Tubería PVC 2" para agua	30	Unidad	18	100%		45.00	540.00
		Tee PVC ¾"	30	Unidad	1.2	100%		3.00	36.00
		Tee PVC 1"	30	Unidad	1.5	100%		3.75	45.00
		Tee PVC 2"	30	Unidad	6.3	100%		15.75	189.00
		Codos PVC 3/4 "	20	Unidad	1.1	100%		1.83	22.00
		Codos PVC 1"	20	Unidad	1.2	100%		2.00	24.00
		Codos PVC 2"	20	Unidad	5	100%		8.33	100.00
		Niples Roscado ¾" de espesor y de 4" de largo	30	Unidad	1	100%		2.50	30.00
		Niples Roscado 1" de espesor y de 4" de largo	30	Unidad	1.5	100%		3.75	45.00
		Llave de paso de PVC 3/4"	30	Unidad	9.4	100%		23.50	282.00
		Llave de paso de PVC 1"	30	Unidad	12.5	100%		31.25	375.00
		Adaptador PVC de 3/4"	50	Unidad	4.7	100%		19.58	235.00
		Adaptador PVC de 1"	50	Unidad	3	100%		12.50	150.00
		Adaptador PVC de 2" (Tanque para riego acoplado a la motocarga)	50	Unidad	4.7	100%		19.58	235.00
		Reducción PVC de 2" a 1"	50	Unidad	3.1	100%		12.92	155.00
		Reducción PVC de 1" a 3/4"	50	Unidad	1.6	100%		6.67	80.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Unión de PVC 3/4"	40	Unidad	1.2	100%		4.00	48.00
		Unión de PVC 1"	40	Unidad	1.6	100%		5.33	64.00
		Unión de PVC 2"	40	Unidad	3.7	100%		12.33	148.00
		Unión Roscada de PVC 3/4"	40	Unidad	1	100%		3.33	40.00
		Unión Roscada de PVC 1"	40	Unidad	1.2	100%		4.00	48.00
		Unión Roscada de PVC 2"	40	Unidad	1.6	100%		5.33	64.00
		Pegamento para tuberías Oatey	10	Unidad	100	100%		83.33	1,000.00
		Conector inicial incluye jebe de 16mm (bolsa de 100 unidades)	5	Bolsa	72.5	100%		30.21	362.50
		Conector manguera cinta de 16mm (bolsa de 100 unidades)	5	Bolsa	60	100%		25.00	300.00
		Manguera ciega de 16mm	4	Rollo	400	100%		133.33	1,600.00
		Manguera de riego de 16mm, gotero cada 40 cm, caudal 1,6 litros/hora, clase 15 mil.	4	Rollo	630	100%		210.00	2,520.00
		Manómetro con juego accesorios para tensión de mangueras de riego por goteo	5	Unidad	45	100%		18.75	225.00
		Broca de 16mm para instalación de riego presurizado	5	Unidad	52.5	100%		21.88	262.50
		Agua para riego (Estadio Municipal Benjamin Roca)							**330.00**
		Servicio pago de agua para riego (Comisión de Usuarios de Agua – San Miguel)	24.1	M3	330	100%		-	330.00
		Maquinaria menor							**37,800.00**
		Desbrozadora - Motoguadaña	2	Unidad	2,800.00	100%		-	5,600.00
		Cortacetos	2	Unidad	1,800.00	100%		-	3,600.00
		Motobomba	2	Unidad	2,000.00	100%		-	4,000.00
		Corta césped	2	Unidad	4,800.00	100%		-	9,600.00
		Motocarguero	1	Unidad	15,000.00	100%		-	15,000.00
	MANTENIMIENTO Y REPARACION								**19,768.72**
		Repuestos para maquinarias menores							**19,768.72**
		Desbrozadoras - Motoguadañas							**16,269.60**
		Nylon 2,7 mm	2000	Mt.	1.2	100%		200.00	2,400.00
		Anillos desbrozadora x 2 unidades	4	Juego	84	100%		28.00	336.00
		Pistón completo: Pistón, anillo y cojinete	2	Unidad	178	100%		29.67	356.00
		Embrague	2	Unidad	231	100%		38.50	462.00
		Resorte de embrague x 3	2	Juego	52.5	100%		8.75	105.00
		Tambor de embrague	2	Unidad	189	100%		31.50	378.00
		Autocut	2	Unidad	178.5	100%		29.75	357.00
		Filtro de gasolina	4	Unidad	120	100%		40.00	480.00
		Trinquete	2	Unidad	105	100%		17.50	210.00
		Volante de arranque	2	Unidad	367.5	100%		61.25	735.00
		Bujía de Ignición	4	Unidad	15.75	100%		5.25	63.00
		Kit completo para carburador	4	Unidad	147	100%		49.00	588.00
		Cilindro	2	Unidad	703.5	100%		117.25	1,407.00
		Rodamiento de cojinete	2	Unidad	36.75	100%		6.13	73.50
		Juego de retenes x 2 unidades	2	Juegos	36.75	100%		6.13	73.50
		Cigüeñal completo	2	Unidad	598.5	100%		99.75	1,197.00
		Polea de arranque	2	Unidad	57.75	100%		9.63	115.50
		Cable de aceleración	2	Unidad	378	100%		63.00	756.00
		Bombín	2	Unidad	31.5	100%		5.25	63.00
		Silenciador	2	Unidad	225.75	100%		37.63	451.50
		Empaquetadura de carburador	4	Unidad	8.4	100%		2.80	33.60
		Empaquetadura de cilindro	4	Unidad	12.6	100%		4.20	50.40
		Empaquetadura para tubo de escape	4	Unidad	8.4	100%		2.80	33.60
		Anillos junta (garganta de jebe)	4	Unidad	57.75	100%		19.25	231.00
		Caja reductora	2	Unidad	630	100%		105.00	1,260.00
		Filtro de aire	2	Unidad	42	100%		7.00	84.00
		Aceite sintético para motor de 2 tiempos	1	Cilindro	2,500.00	100%		208.33	2,500.00
		Bobina de ignición	4	Unidad	304.5	100%		101.50	1,218.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Rodajes de cigüeñal x 2	4	Juego	63	100%		21.00	252.00
		Motobomba 2" WL20XH SERIE Nº G0AS-3565024							**1,554.12**
		Juego de anillos de pistón STD Honda GX 160 delgados	2	Unidad	82	100%		13.67	164.00
		Pistón STD Honda 5.5 HP GX160	2	Unidad	45	100%		7.50	90.00
		Válvula de admisión GX160 5.5HP	2	Unidad	30	100%		5.00	60.00
		Válvula de escape GX160 5.5HP	2	Unidad	32	100%		5.33	64.00
		Bujía NGK BPR5ES	2	Unidad	10.5	100%		1.75	21.00
		Empaque de culata de cilindro GX 160 5.5HP HONDA	2	Unidad	15	100%		2.50	30.00
		Empaque de cubierta de carter HONDA GX160 5.5HP	2	Unidad	18	100%		3.00	36.00
		Empaque de carburador GX160 5.5HP HONDA	2	Unidad	7	100%		1.17	14.00
		Resorte de gobernador de motor GX-160 5.5HP	2	Unidad	7	100%		1.17	14.00
		Resorte de retorno de acelerador GX-160 5.5HP HONDA	2	Unidad	7	100%		1.17	14.00
		Carburador HONDA GX-160 5.5HP	2	Unidad	137	100%		22.83	274.00
		Elemento de filtro de aire (SEMI SECO) HONDA	2	Unidad	24.5	100%		4.08	49.00
		Sello mecánico FT-20 DE 2-3 pulg. motobomba autocebante	2	Unidad	35	100%		5.83	70.00
		Aceite HONDA PF SS 4TP 10W30 X LT. HONDA	2	Unidad	32	100%		5.33	64.00
		Empaquetadura 2"	2	Unidad	6	100%		1.00	12.00
		Anillo de reten p/motobomba (Tapon)	2	Unidad	3	100%		0.50	6.00
		Arranque retractil GP-200	2	Unidad	144.2	100%		24.03	288.40
		Silenciador motor GX 160 HONDA	2	Unidad	71	100%		11.83	142.00
		Protector de silenciador (STD)	2	Unidad	68.2	100%		11.37	136.40
		Pernos flange philips RC 5.8 M6X12	6	Unidad	1	100%		0.50	6.00
		Podadora de altura HUSQVARNA 525 PT5S SERIE Nº 20205000090							**1,945.00**
		Cilindro HUSQVARNA 525PT5S	2	Unidad	205.8	100%		34.30	411.60
		Pistón HUSQVARNA 525PT5S	2	Unidad	197	100%		32.83	394.00
		Anillo HUQVARNA 525PT5S	4	Unidad	16	100%		5.33	64.00
		Pin del piston	2	Unidad	5	100%		0.83	10.00
		Seguro de pin de pistón HUSQVARNA	4	Unidad	5.5	100%		1.83	22.00
		Carburador HUSQVARNA 525PT5S	2	Unidad	168.3	100%		28.05	336.60
		Filtro de aire HUSQVARNA 525 P5S	2	Unidad	46.4	100%		7.73	92.80
		Pre filtro aire p/cortasetos HUSQV. 325HE4	2	Unidad	15	100%		2.50	30.00
		Cadena de 10 pulg. paso 1/4 para podadora de altura HUSQVARNA	2	Unidad	66	100%		11.00	132.00
		Espada de 10" HUSQVARNA	2	Unidad	88	100%		14.67	176.00
		Manguerita de gasolina delgada X MT.	2	Unidad	32	100%		5.33	64.00
		Bujía NGK BPM7A	2	Unidad	10	100%		1.67	20.00
		Reten HUSQVARNA	4	Unidad	28	100%		9.33	112.00
		Suministros y materiales	2	Unidad	40	100%		6.67	80.00
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS								**91.69**	**1,100.30**
	ÚTILES Y MATERIALES DE OFICINA								**697.70**
		Agenda	4	Unidad	20	100%		6.67	80.00
		Tablero de plástico c/tapa transparente	15	Unidad	8	100%		10.00	120.00
		Cuchilla tipo cuter c/cubierta plástica	6	Unidad	2	100%		1.00	12.00
		Cuaderno cuadriculado 100 hojas	15	Unidad	3.7	100%		4.63	55.50
		Plumones de colores gruesos	12	Estuche	11.45	100%		11.45	137.40
		Papel bond d/75 gr. T: A-4 (paq. de 500 und.)	12	Unidad	12	100%		12.00	144.00
		Archivador d/cartón c/palanca, anillo y sujetador metálico	10	Unidad	7	100%		5.83	70.00
		Saca grapas	4	Unidad	5.2	100%		1.73	20.80
		Goma de 250 ml.	5	Unidad	3.2	100%		1.33	16.00
		Vinifan tamaño oficio	5	Unidad	8.4	100%		3.50	42.00
	INSUMOS PARA LA LIMPIEZA E HIGIENE								**402.60**
		Escobillón plástico	6	Unidad	7.8	100%		3.90	46.80
		Trapeadores	6	Unidad	7.8	100%		3.90	46.80

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Balde plástico (20 Lts.)	10	Unidad	12	100%		10.00	120.00
		Franela	6	Mts.	4.2	100%		2.10	25.20
		Jabón líquido	12	Lts.	10.5	100%		10.50	126.00
		Desinfectante	6	Gl.	6.3	100%		3.15	37.80
COSTOS FIJOS									**19,026.00**
		Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450	50%		225.00	2700.00
		Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80	50%		40.00	480.00
		Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215	50%		107.50	1290.00
		Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70	50%		35.00	420.00
		Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800	50%		400.00	4800.00
		Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350	50%		175.00	2100.00
		Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250	50%		125.00	1500.00
		Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6	50%		3.00	36.00
		Servicio de Internet	12	Servicio	500	50%		250.00	3000.00
		Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450	50%		225.00	2700.00
TOTAL									**300,122.34**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

ANEXO II.4

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS						**27,802.50**	**376,499.96**
COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA						**20,500.00**	**246,000.00**
Personal						**20,500.00**	**246,000.00**
Serenos	11	Persona	1,100.00	100%		12,100.00	145,200.00
Conductores	7	Persona	1,200.00	100%		8,400.00	100,800.00
COSTO DE MATERIALES						**5,034.25**	**60,411.00**
Uniformes (Choferes, Copilotos, Motorizados, y Peatonales)						**1,479.17**	**17,750.00**
Camisa (2 veces al año)	20	Unidad	30.00	100%		50.00	600.00
Pantalón (2 al año)	20	Unidad	35.00	100%		58.33	700.00
Gorra (2 al año)	20	Unidad	15.00	100%		25.00	300.00
Polo (2 al año)	20	Unidad	15.00	100%		25.00	300.00
Casaca (2 al año)	20	Unidad	39.50	100%		65.83	790.00
Silbato	20	Unidad	4.00	100%		6.67	80.00
Vara de Goma	20	Unidad	39.00	100%		65.00	780.00
Porta vara	20	Unidad	15.00	100%		25.00	300.00
Cascos Protectores (Motorizados)	20	Unidad	95.00	100%		158.33	1,900.00
Chalecos Reflectivos	20	Unidad	100.00	100%		166.67	2,000.00
Chaleco antibala	5	Unidad	1,500.00	100%		625.00	7,500.00
Chompa Jorge Chavez	20	Unidad	50.00	100%		83.33	1,000.00
Borceguies / Botas (2 al año)	20	Pares	75.00	100%		125.00	1,500.00
Implementos (Ley 30102 / RM 249-2017-TR)						**286.75**	**3,441.00**
Bloqueador de protecciòn solar	20	Sachet	5.80	100%		9.67	116.00
SCTR - DS Nº017-2017-TR	18	Seguro	15.00	100%		270.00	3,240.00
Alcohol (Reposición Mensual de 1) - 1L	5	Botella	13.00	100%		5.42	65.00
Agua Hidratacion - 3L	5	Botellas	4.00	100%		1.67	20.00
Herramientas						**282.50**	**3,390.00**
Extintores 3 camionetas	5	Unidad	50.00	100%		20.83	250.00
Botiquín (Incluye medicinas Primeros Auxilios)	5	Unidad	40.00	100%		16.67	200.00
Reposición de Medicamentos Básicos - Botiquin	5	Unidad	40.00	100%		16.67	200.00
Linternas Recargables y a pilas (Móviles, motos y CÁMARA)	5	Unidad	30.00	100%		12.50	150.00
Pilas para linternas	3	Caja	20.00	100%		5.00	60.00
Triangulos de Prevención (Móviles)	6	Unidad	15.00	100%		7.50	90.00
Conos de Seguridad	30	Unidad	28.00	100%		70.00	840.00
Varas luminosas	10	Unidad	30.00	100%		25.00	300.00
Camillas	5	Unidad	80.00	100%		33.33	400.00
Circulina Led	5	Unidad	150.00	100%		62.50	750.00
Cable de Corriente	5	Unidad	30.00	100%		12.50	150.00
Combustibles y Lubricantes						**1,281.67**	**15,380.00**
Combustible (Diesel B5-S-50) 3 Camionetas	650	Galón mensual	18.00	100%		975.00	11,700.00
Combustible (Gasohol 95 Plus) 4 Motocicletas	30	Galón mensual	20.00	100%		50.00	600.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Lubricantes: Aceite de camionetas (cada 5000 km)	9	Galón	80.00	100%		60.00	720.00
		Lubricantes: Aceite de motocicletas (mensual)	5	Galón	40.00	100%		16.67	200.00
		Filtro de aire	9	Unidad	40.00	100%		30.00	360.00
		Filtro de A/C	9	Unidad	40.00	100%		30.00	360.00
		Filtro de aceite	9	Unidad	120.00	100%		90.00	1,080.00
		Filtro de petroleo	9	Unidad	40.00	100%		30.00	360.00
		Repuestos						**1,704.17**	**20,450.00**
		Muelles	18	Unidad	200.00	100%		300.00	3,600.00
		Baterias de Carros	3	Unidad	250.00	100%		62.50	750.00
		Baterias de Moto	5	Unidad	130.00	100%		54.17	650.00
		Kit de cadena	5	Kit	300.00	100%		125.00	1,500.00
		Arrancador	5	Kit	150.00	100%		62.50	750.00
		Llantas automoviles	16	Unidad	750.00	100%		1,000.00	12,000.00
		Llantas de motocicletas	10	Unidad	120.00	100%		100.00	1,200.00
	DEPRECIACIÓN							**304.17**	**3,650.00**
		Camioneta Negra	1	Global	36,500.00	100%	10%	304.17	3,650.00
		Camioneta Integrada	1	Global	54,500.00	100%	10%	454.17	5,450.00
		Motocicleta	1	Servicio	3,308.50	100%	10%	27.57	330.85
		Motocicleta	1	Global	3,308.50	100%	10%	27.57	330.85
		Motocicleta	1	Global	3,308.50	100%	10%	27.57	330.85
	OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES							**2,268.25**	**27,218.96**
		Servicio de mano de obra para cambio de aceite, reparaciones, etc	3	Servicio	8,456.32	100%		2,114.08	25,368.96
		Mantenimiento de las motos lineales	5	Global	120.00	100%		50.00	600.00
		Mantenimiento de las camionetas	5	Global	250.00	100%		104.17	1,250.00
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS								**2,491.65**	**47,899.74**
	MANO DE OBRA INDIRECTA							**2,399.96**	**46,799.52**
		Personal Administrativo						**2,000.00**	**46,799.52**
		Subgerente de Seguridad Ciudadana	1	Persona	2,000.00	100%		2,000.00	24,000.00
		Asistente Administrativo	1	Persona	1,500.00	100%		1,500.00	18,000.00
		Asistente Administrativo	1	Persona	1,200.00	33.33%		399.96	4,799.52
	MATERIALES Y UTILES DE OFICINA							**91.69**	**1,100.22**
		Utiles de Oficina						**91.69**	**1,100.22**
		Archivador de palanca de lomo ancho	8	Unidad	12.00	33.33%		2.67	32.00
		Thoner	12	Unidad	120.00	33.33%		40.00	479.95
		Cinta Scotch invisible 1/2 "	12	Unidad	5.00	33.33%		1.67	20.00
		Vinifan	4	Unidad	8.00	33.33%		0.89	10.67
		Clips	8	Caja	2.00	33.33%		0.44	5.33
		Cuaderno cuadriculado	4	Unidad	3.00	33.33%		0.33	4.00
		Cuaderno Cargo	1	Unidad	8.00	33.33%		0.22	2.67
		Engrapador t/alicate	2	Unidad	60.00	33.33%		3.33	40.00
		Grapas	8	Caja	12.00	33.33%		2.67	32.00
		Perforador	2	Unidad	20.00	33.33%		1.11	13.33
		Faster x 50	2	Caja	13.00	33.33%		0.72	8.67
		Folder manila A4	50	Paquete	12.00	33.33%		16.67	199.98
		Goma en pasta	2	Unidad	2.50	33.33%		0.14	1.67
		Saca grapas	2	Unidad	4.00	33.33%		0.22	2.67
		lapiceros	60	Unidad	1.50	33.33%		2.50	30.00
		Lapiz	12	Unidad	0.50	33.33%		0.17	2.00
		Papel bond 80 Gr. A4	12	Millar	25.00	33.33%		8.33	99.99
		Borrador	6	Unidad	2.00	33.33%		0.33	4.00
		Regla de plastico 30 cm.	2	Unidad	4.00	33.33%		0.22	2.67
		Resaltador de texto de colores	6	Unidad	4.00	33.33%		0.67	8.00
		Sellos	3	Unidad	45.00	33.33%		3.75	45.00
		Tijera grande	2	Unidad	9.50	33.33%		0.53	6.33
		Tampon	2	Unidad	5.00	33.33%		0.56	6.67

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Tinta para tampon azul	4	Unidad	8.00	33.33%		0.89	10.67
		Cartulina	12	Unidad	1.00	33.33%		0.33	4.00
		Corrector liquido t/lapicero	4	Unidad	4.00	33.33%		0.44	5.33
		Plumon de colores	12	Unidad	2.00	33.33%		0.67	8.00
		Plumon de pizarra	8	Unidad	2.50	33.33%		0.56	6.67
		Porta clip	3	Unidad	8.00	33.33%		0.67	8.00
COSTOS FIJOS								**514.17**	**6,170.00**
		Energía Eléctrica	12	Servicio	850.00	10%		85.00	1,020.00
		SOAT - Automoviles (anual)	5	Unidad	220.00	100%		91.67	1,100.00
		SOAT - Motocicletas (anual)	5	Unidad	550.00	100%		229.17	2,750.00
		Revisión Técnica - Camionetas (anual)	5	Unidad	110.00	100%		45.83	550.00
		Internet	12	Unidad	500.00	10%		50.00	600.00
		Suministro de Agua	12	Servicio	125.00	10%		12.50	150.00
TOTAL								**30,808.31**	**430,569.70**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

30

ANEXO III

CÁLCULO DE TASAS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS PRESTADOS POR LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ANEXO III

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N° 014-2024-MDSLC

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VÍA PUBLICA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS							**110,954.80**
MANO DE OBRA DIRECTA							**18,450.00**
Obreros	4	Contratados	1,025.00	100%			4,100.00
Obreros	14	Nombrados	1,025.00	100%			14,350.00
MATERIALES E INSUMOS DIRECTOS							**47,844.00**
Bolsas negras baja densidad 140 litros	24	Millar	535.00	100%		1,070.00	12,840.00
Bolsas negras de alta densidad tipo chequera 30 Lt.	12	Millar	386.00	100%		386.00	4,632.00
Escoba de plástico	168	unidad	18.00	100%		252.00	3,024.00
Contenedor de polietileno con ruedas de 120 Lt.	14	unidad	320.00	100%		373.33	4,480.00
Escobillón de cerda 60 cm.	28	Unidad	21.00	100%		49.00	588.00
Escobillón de erizo	28	Unidad	28.00	100%		65.33	784.00
Conos de PVC de 70 cm.	24	unidad	49.00	100%		98.00	1,176.00
Recogedores de plástico	168	Unidad	15.00	100%		210.00	2,520.00
Carretilla tipo buggi con llanta neumática	24	Unidad	195.00	100%		390.00	4,680.00
Cepillo para piso	24	unidad	19.00	100%		38.00	456.00
Trapeador manual oliopio compacto	120	unidad	20.00	100%		200.00	2,400.00
Costales de 50 Kg.	12	millar	120.00	100%		120.00	1,440.00
Manguera de ¾ reforzada	5	unidad	180.00	100%		75.00	900.00
Baldes de plástico de 50 Lt.	150	unidad	45.00	100%		562.50	6,750.00
Secador de agua	28	unidad	20.00	100%		46.67	560.00
Trapo industrial (virutex)	10	paquete	20.00	100%		16.67	200.00
Plomero	18	unidad	7.00	100%		10.50	126.00
Cinta amarilla de peligro	4	Rollos	30.00	100%		10.00	120.00
Espátulas	24	Unidad	7.00	100%		14.00	168.00
OTROS COSTOS DIRECTOS							**44,660.80**
Vestuario de trabajo							**23,100.00**
Pantalón drill color verde cromo	42	Unidad	45.00	100%		157.50	1,890.00
Chalecos fosforescentes	42	Unidad	65.00	100%		227.50	2,730.00
Camisa drill con bolsillos frontales	42	unidad	35.00	100%		122.50	1,470.00
Mascarillas quirúrgicas negras	90	caja	10.00	100%		75.00	900.00
Polos con logotipo manga corta-algodón	42	unidad	35.00	100%		122.50	1,470.00
Gorros tipo árabe con logotipo	42	Unidad	15.00	100%		52.50	630.00
Botas de jebe	42	Unidad	25.00	100%		87.50	1,050.00
Guantes de cuero	864	Unidad	8.00	100%		576.00	6,912.00
Guantes de jebe	864	unidad	7.00	100%		504.00	6,048.00
Implementos de seguridad							**15,576.00**
Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras	72	Unidad	8.00	100%		48.00	576.00
Botín de cuero con punta de acero con suela antideslizante Color Negro Tallas 36-40	72	Unidad	90.00	100%		540.00	6,480.00
Cinta de seguridad x 400 mts.	10	Rollo	60.00	100%		50.00	600.00
Botiquines (alcohol, algodón esteril, esparadrapo, gaza, esteril, agua oxigenada, yodo, guantes)	6	Unidad	60.00	100%		30.00	360.00
Cono de seguridad vial de 18 pulgadas	72	Unidad	30.00	100%		180.00	2,160.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y FISCALIZACION
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Varas de separación de conos	36	Unidad	40.00	100%		120.00	1,440.00
		Poncho plástico para las lluvias	72	Unidad	35.00	100%		210.00	2,520.00
		Faja de protección lumbar	72	Unidad	20.00	100%		120.00	1,440.00
		Otros materiales							**3,580.00**
		Hipoclorito de sodio 5 % x 20 Lt.	24	Galones	120.00	100%		240.00	2,880.00
		Protector solar UV 90 SPF x 10 g (caja 20 unidades)	4	Caja	55.00	100%		18.33	220.00
		Cal para puntos críticos	48	Bolsas	10.00	100%		40.00	480.00
		Combustibles							**2,404.80**
		Petróleo para Cuatrimoto	144	galón	16.70	100%		200.40	2,404.80
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS									**86,968.30**
	MANO DE OBRA INDIRECTA								**63,600.00**
		Jefe de División de Limpieza Pública y Ornato	12	Contratado	2,500.00	100%		2,500.00	30,000.00
		Supervisor de Limpieza Pública y Ornato a la Ciudad	12	Contratado	1,600.00	100%		1,600.00	19,200.00
		Secretaria de oficina	12	Locador de servicios	1,200.00	100%		1,200.00	14,400.00
	ÚTILES Y MATERIALES DE OFICINA								**2,194.70**
		Archivadores de palanca grandes	20	Unidad	5.50	100%		9.17	110.00
		Cartulina de colores	12	Unidad	1.00	100%		1.00	12.00
		Cartulina duplex	12	Unidad	1.50	100%		1.50	18.00
		Cinta de embalaje de 2"	12	Unidad	2.50	100%		2.50	30.00
		Cinta adhesiva transparente	12	Unidad	1.50	100%		1.50	18.00
		Borrador blanco	6	Unidad	1.50	100%		0.75	9.00
		Tinta para impresora Canon G4010 series	4	Unidad	45.00	100%		15.00	180.00
		Clips metálicos 33 mm	12	Caja	1.50	100%		1.50	18.00
		Clips chicos	12	Caja	0.80	100%		0.80	9.60
		Clips binder 1"	4	Caja	4.00	100%		1.33	16.00
		Clips binder 2"	4	Caja	7.00	100%		2.33	28.00
		Cola sintética	4	Unidad	2.00	100%		0.67	8.00
		Saca grapas	4	Unidad	1.90	100%		0.63	7.60
		Cuaderno cuadriculado 100 hojas	24	Unidad	3.80	100%		7.60	91.20
		Cuaderno de actas rayado de 200 folios	3	Unidad	19.00	100%		4.75	57.00
		U.S.B 8 GB.	2	Unidad	36.00	100%		6.00	72.00
		Engrampador tipo alicate	2	Unidad	54.00	100%		9.00	108.00
		Folder manila A4	50	Unidad	0.90	100%		3.75	45.00
		Fastener plastificado	4	Cajas	7.00	100%		2.33	28.00
		Grapas estándar 26/6 x 5000	3	Cajas	2.40	100%		0.60	7.20
		Corrector tipo lapicero	12	Unidad	5.80	100%		5.80	69.60
		Lapiceros azules	5	Docena	5.50	100%		2.29	27.50
		Lapiceros negros	3	Docena	5.50	100%		1.38	16.50
		Lapiceros rojos	2	Docena	5.50	100%		0.92	11.00
		Lápiz N° 2	2	Docena	8.00	100%		1.33	16.00
		Pabilo blanco 500 gr.	6	Conos	12.00	100%		6.00	72.00
		Papel bond A4 75 gr.	12	Millar	15.00	100%		15.00	180.00
		Papel lustre	20	Unidad	0.80	100%		1.33	16.00
		Perforador mediano	2	Unidad	16.00	100%		2.67	32.00
		Plumones 045	10	Unidad	0.80	100%		0.67	8.00
		Plumones 047	10	Unidad	1.50	100%		1.25	15.00
		Plumones acrílicos	6	Unidad	2.00	100%		1.00	12.00
		Regla 30 cm.	3	Unidad	3.00	100%		0.75	9.00
		Regla 60 cm.	3	Unidad	5.00	100%		1.25	15.00
		Resaltador	10	Unidad	1.80	100%		1.50	18.00
		Sellos madera	3	Unidad	12.00	100%		3.00	36.00
		Sellos trodat	12	Unidad	45.00	100%		45.00	540.00
		Sobre manila	250	Unidad	0.50	100%		10.42	125.00
		Tampón	3	Unidad	4.50	100%		0.75	9.00
		Tampón para trodat	3	Unidad	2.50	100%		0.63	7.50

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Tinta para tampón	12	Unidad	4.50	100%		4.50	54.00
		Vinifan oficio	6	Unidad	5.50	100%		2.75	33.00
	OTROS GASTOS INDIRECTOS								**21,173.60**
		Mantenimiento de maquinarias y equipos							**6,009.60**
		Gasolina (cuatrimoto)	144	Galón	16.70	100%		200.40	2,404.80
		Gasolina (moto lineal topaz de 100 cc.)	144	Galón	16.70	100%		200.40	2,404.80
		Mantenimiento del cuatrimoto	12	Meses	50.00	100%		50.00	600.00
		Mantenimiento de la moto lineal topaz de 100 cc.	12	Meses	50.00	100%		50.00	600.00
		Materiales de reparación y mantenimiento							**9,594.00**
		Thiner	6	Galón	16.00	100%		8.00	96.00
		Cemento	300	Bolsa	19.00	100%		475.00	5,700.00
		Pintura esmalte	120	Galón	28.00	100%		280.00	3,360.00
		Soldadura	20	Kg	10.00	100%		16.67	200.00
		Brochas 2" con cerda de nylon	4	Unidad	8.00	100%		2.67	32.00
		Pilas recargables AA	4	Juegos	15.00	100%		5.00	60.00
		Cargador de pilas	2	Unidad	25.00	100%		4.17	50.00
		Sierra	12	Unidad	5.00	100%		5.00	60.00
		Lijas N° 100	24	Unidad	1.50	100%		3.00	36.00
		Insumos para limpieza y desinfección							**5,570.00**
		Lejía concentrada	42	Galón	12.00	100%		42.00	504.00
		Detergente industrial - 15Kg	8	Bolsa	70.00	100%		46.67	560.00
		Quitasarro	18	galón	35.00	100%		52.50	630.00
		Ácido muriático	24	Galón	20.00	100%		40.00	480.00
		Alcohol medicinal	24	Litro	55.00	100%		110.00	1,320.00
		Cera	18	Unidad	38.00	100%		57.00	684.00
		Limpia vidrios	12	Galón	35.00	100%		35.00	420.00
		Ambientador	24	Galón	28.00	100%		56.00	672.00
		Papel toalla	10	paquete	30.00	100%		25.00	300.00
COSTOS FIJOS									**16,326.00**
		Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450.00	50%		225.00	2,700.00
		Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80.00	50%		40.00	480.00
		Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215.00	50%		107.50	1,290.00
		Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70.00	50%		35.00	420.00
		Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800.00	50%		400.00	4,800.00
		Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350.00	50%		175.00	2,100.00
		Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250.00	50%		125.00	1,500.00
		Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6.00	50%		3.00	36.00
		Servicio de Internet	12	Servicio	500.00	50%		250.00	3,000.00
TOTAL									**214,249.10**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

ANEXO III.1

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

CÁLCULO DE LA TASA DEL SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS - 2025

Variables a considerar para el cálculo de la Tasa

- **a:** Cantidad de Predios por Uso
- **b:** Generación Kg / Predio al día
- **c:** Generación Kg / Uso al día
- **d:** % de Participación
- **e:** Costo Casa Habitación
- **f:** Costo Relativo x Uso
- **g:** Area Construida x Uso en m2
- **h:** Tasa Anual x M2
- **i:** Tasa Mensual x M2

Categoria de Uso	Cantidad de Predios x Zona	Generación Kg / Predio al día	Generación Kg / Uso al día	% de Participación	Costo del servicio	Costo Relativo x Uso	Área Construida x Uso en m2	Tasa Anual x m2	Tasa Mensual x m2
	[a]	[b]	[c] = [a]*[b]	[d] = ([c] / ∑ [c]%)	[e]	[f] = [e] * [d]	[g]	[h] = [f] / [g]	[i] = [h] / 12
Casa Habitación Playa	1000	1.00	1,000.00	16.356%	324,037.10	52,999.20	60,000.00	0.8833	0.0736
Casa Habitación	2530	2.00	5,060.00	82.761%		268,175.94	634,490.69	0.4227	0.0352
Instituciones, Grifos, Comercio y Otros	6	9.00	54.00	0.883%		2,861.96	5,000.00	0.5724	0.0477
TOTAL	**3,536**	**12.00**	**6,114.00**	**100.00%**		**324,037.10**	**699,490.69**		

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

ANEXO III.2

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

CÁLCULO DE LA TASA DEL SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE BARRIDO DE CALLES Y VIA PUBLICA - 2025

Variables a considerar para el cálculo de la Tasa

- **a:** Frontis x Ml x Zona
- **b:** Frecuencia de Barrido x Semana
- **c:** Frontis ponderado
- **d:** % de Participacion
- **e:** Costo Total del Servicio de Barrido
- **f:** Costo Relativo x zona
- **g:** Tasa Anual x ml
- **h:** Tasa Mensual x ml

Ubicación del Predio	Nº de Predios	Frontis en ML	Frecuencia de Barrido x semana	Frontis Ponderado	% Participacion	Costo Total	Costo Relativo x Zona	Tasa Anual x ml	Tasa Mensual x ml
		[a]	[b]	[c] = [a] * [b]	[d] = ([c] / ∑ [c]%)	[e]	[f]= [d] * [e]	[g]=[f] / [a]	[h]=[g] / 12
Sector 1	1,500	12,000.00	4	48,000.00	37.541%	214,249.10	80,431.38	6.7026	0.5586
Sector 2	2,795	19,965.00	4	79,860.00	62.459%	214,249.10	133,817.72	6.7026	0.5586
Total	**4,295**	**31,965**		**127,860.00**	**100.00%**		**214,249.10**		

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RECAUDACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

ANEXO III.3

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

CÁLCULO DE LA TASA DEL SERVICIO DE DE PARQUES Y JARDINES - 2025

Variables a considerar para el cálculo de la Tasa

- a: Cantidad de Predios
- b: Indice de Disfrute (Resultado de Estudio)
- c: Predios Ponderados
- d: Participacion %
- e: Costo Total del Servicio de Parques y Jardines
- f: Costo según ubicación
- g: Tasa Anual por Predio
- h: Tasa Mensual por Predio

Ubicación del Predio	Cantidad de Predios [a]	Índice de Disfrute [b]	Predios Ponderados [c] = [a]*[b]	Participación % [d] = ([c] / ∑ [c])%	Costo Total [e]	Costo según Ubicación [f] = [d] * [e]	Tasa Anual x Predio [g] = [f] / [a] S/	Tasa Mensual x Predio [h] = [g] / 12 S/
Ubicación 1	425	0.38	161.50	14.54%	300,122.34	43,623.61	102.6438	8.5536
Ubicación 2	1432	0.37	529.84	47.69%		143,117.86	99.9426	8.3286
ubicación 3	1679	0.25	419.75	37.78%		113,380.87	67.5288	5.6274
TOTAL	3,536		1,111.09	100.00%		300,122.34		

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

ANEXO III.4

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS - 2025

Distribución de costo según zona de riesgo

Tipo de Uso/predio	Cantidad de Predios [a]	Incidencias x Uso [b]	Participación % [c]=([b]*∑[b]%)	Costo de Zona [d]	Costo x Uso [e] = [c]*[d]	Tasa Anual x Uso [f]=[e]/[a]	Tasa Mensual x Uso [g]=[f]/4
Casa Habitación	4528	380	23.85%	430,569.70	102,709.66	22.68	1.89
Comercios pequeños (bodegas, tiendas de abarrotes, bazar)	315	25	1.57%		6,757.21	21.45	1.79
Comercios Mediano	256	26	1.63%		7,027.50	27.45	2.29
Restaurantes Pequeños	38	4	0.25%		1,081.15	28.45	2.37
Restaurantes Grandes	26	3	0.19%		810.87	31.19	2.60
Establecimiento de Hospedaje Mediano	46	5	0.31%		1,351.44	29.38	2.45
Establecimiento de Hospedaje Grande	67	8	0.50%		2,162.31	32.27	2.69
Industria	52	7	0.44%		1,892.02	36.39	3.03
Terrenos sin construir	15263	1135	71.25%		306,777.53	20.10	1.67
TOTAL	**20591**	**1593**	**100.00%**		**430,569.70**		

* Fuente: División de Seguridad Ciudadana, Transporte y Seguridad Vial

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

22

ANEXO IV Y V

ESTIMACIÓN PROYECTADA DE INGRESOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS PRESTADOS POR LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE.

ANEXO IV

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N° 014-2024-MDSLC

ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES PÚBLICOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS							**279,996.04**
MANO DE OBRA DIRECTA							**80,700.00**
Supervisor de áreas verdes	1	Contratado	1,600.00	100%		1600.00	19,200.00
Operario de jardinería	5	Contratado	1,025.00	100%		5125.00	61,500.00
MATERIALES E INSUMOS DIRECTOS							7,266.00
Herramientas y equipos de trabajo							**7,266.00**
Carretilla tipo buggi con llanta neumática	20	Unidad	185	100%		308.33	3,700.00
Lampa recta acerado con mango de madera	20	Unidad	28	100%		46.67	560.00
Serrucho 28"	4	Unidad	38.5	100%		12.83	154.00
Espátula de jardinería	24	Unidad	12	100%		24.00	288.00
Lampa cuchara acerado con mango de madera	30	Unidad	22	100%		55.00	660.00
Trinche de 3 dientes	5	Unidad	24	100%		10.00	120.00
Zapas grandes	4	Unidad	25	100%		8.33	100.00
Escoba metálica de jardinería	20	Unidad	18	100%		30.00	360.00
Cuchillo de acodo	10	Unidad	8	100%		6.67	80.00
Escobillón de jebe (saca el agua)	15	Unidad	8	100%		10.00	120.00
Escoba de paja	30	Unidad	12	100%		30.00	360.00
Hacha	2	Unidad	15	100%		2.50	30.00
Tijera pico loro (mango largo)	20	Unidad	36.7	100%		61.17	734.00
Insumos de trabajo							**5,695.00**
Manguera reforzada de ¾"	500	Metro	1.8	100%		75.00	900.00
Manguera Reforzada de 1"	500	Metro	2.8	100%		116.67	1,400.00
Bolsas negras baja densidad 140 Litros	5	Millar	535	100%		222.92	2,675.00
Espátula	20	Unidad	8.4	100%		14.00	168.00
Lima plana 300 x 40	20	Unidad	12.6	100%		21.00	252.00
Materiales para la planta de compostaje							**11,424.96**
Malla rashell de polietileno de 90 % de porcentaje de sombra	5	Rollo	945	100%		393.75	4,725.00
Costales	400	Unidad	1	100%		33.33	400.00
Estiércol de ganado	30	Ton	210	100%		525.00	6,300.00
Insecticidas							**8,172.48**
Methomyl (Itaca)	10	Kg.	110.25	100%		91.88	1,102.50
Acaricida (Optimus)	10	Lts.	63	100%		52.50	630.00
Alfacipermetrina (cipermex)	10	Lts.	52.5	100%		43.75	525.00
Clorpiriphos (Tifon)	5	Lts.	34.65	100%		14.44	173.25
Acidificante (BB5)	15	Lts.	41.48	100%		51.85	622.20
Carbofuran (Carbodan)	5	Lts.	84	100%		35.00	420.00
Fertilizante foliar (Folyzime)	10	Lts.	19.95	100%		16.63	199.50
Fertilizante fosforado (Strong Phos)	8	Lts.	24.15	100%		16.10	193.20
Fertilizante foliar Calcio-Boro (Set fix)	8	Lts.	22.05	100%		14.70	176.40
Adherente agrícola (aliado)	20	Lts.	21	100%		35.00	420.00
Tebuconazole (Folicur)	10	Lts.	191.1	100%		159.25	1,911.00
Biofertilizante FC-LAC	12	Lts.	150	100%		150.00	1,800.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Especies arbustivas y semillas florales							**17,349.70**
		Arbustos florales de diferentes especies	500	Unidad	10.5	100%		437.50	5,250.00
		Pluma de indio	100	Unidad	10	100%		83.33	1,000.00
		Cucardas	100	Unidad	25	100%		208.33	2,500.00
		Crotos	100	Unidad	10	100%		83.33	1,000.00
		Ciprés de limón	100	Unidad	30	100%		250.00	3,000.00
		Palmeras	100	Unidad	20	100%		166.67	2,000.00
		Mioporo	200	Unidad	3	100%		50.00	600.00
		Grass a esqueje	500	Metros cuadrados	4	100%		166.67	2,000.00
	OTROS GASTOS DIRECTOS							**14355.11**	**172,261.32**
		Servicios de Terceros							**57,600.00**
		Operario de Jardinería	2	Unidad	1,200.00	100%		2400.00	28,800.00
		Operario de Planta de Compostaje	2	Unidad	1,200.00	100%		2400.00	28,800.00
		Combustibles y Lubricantes							**9,699.96**
		Aceite de dos tiempos para la motobomba	20	Cojín	9.8	100%		16.33	196.00
		Gasolina para carrito podador de grass, podadora de altura	288	Galón	16.5	100%		396.00	4,752.00
		Petróleo para motocarguero	288	Galón	16.5	100%		396.00	4,752.00
		Implementos de seguridad y uniformes							**56,751.36**
		Arnés de seguridad	12	Unidad	360	100%		360.00	4,320.00
		Lentes de protección antiempañantes y antirayaduras	40	Unidad	6	100%		20.00	240.00
		Protectores auditivos	40	Unidad	5.5	100%		18.33	220.00
		Protector nasal	40	Unidad	80	100%		266.67	3,200.00
		Botas de seguridad de cuero dieléctrico con planta vulcanizada y punta de acero	40	Unidad	95	100%		316.67	3,800.00
		Guantes de cuero	1536	Par	12	100%		1536.00	18,432.00
		Botiquines (alcohol, algodón estéril, esparadrapo, gaza estéril, agua oxigenada, yodo, guantes)	6	Unidad	60	100%		30.00	360.00
		Cinta de señalización roja y/o amarilla x 400 mts.	12	Rollo	60	100%		60.00	720.00
		Uniforme (camisa manga larga color verde, pantalón color verde, polo manga larga y manga corta, tapa boca y gorro)	48	Unidad	420	100%		1680.00	20,160.00
		Chalecos (supervisores)	12	Unidad	80	100%		80.00	960.00
		Overoles impermeables	48	Unidad	45	100%		180.00	2,160.00
		Conos de seguridad vial de 18 pulgadas	20	Unidad	24	100%		40.00	480.00
		Cinta de seguridad	20	Rollo	85	100%		141.67	1,700.00
		Operatividad y Mantenimiento del riego tecnificado							**10,080.00**
		Tubería PVC ¾" para agua	30	Unidad	7.35	100%		18.38	220.50
		Tubería PVC 1" para agua	30	Unidad	9.45	100%		23.63	283.50
		Tubería PVC 2" para agua	30	Unidad	18	100%		45.00	540.00
		Tee PVC ¾"	30	Unidad	1.2	100%		3.00	36.00
		Tee PVC 1"	30	Unidad	1.5	100%		3.75	45.00
		Tee PVC 2"	30	Unidad	6.3	100%		15.75	189.00
		Codos PVC 3/4 "	20	Unidad	1.1	100%		1.83	22.00
		Codos PVC 1"	20	Unidad	1.2	100%		2.00	24.00
		Codos PVC 2"	20	Unidad	5	100%		8.33	100.00
		Niples Roscado ¾" de espesor y de 4" de largo	30	Unidad	1	100%		2.50	30.00
		Niples Roscado 1" de espesor y de 4" de largo	30	Unidad	1.5	100%		3.75	45.00
		Llave de paso de PVC 3/4"	30	Unidad	9.4	100%		23.50	282.00
		Llave de paso de PVC 1"	30	Unidad	12.5	100%		31.25	375.00
		Adaptador PVC de 3/4"	50	Unidad	4.7	100%		19.58	235.00
		Adaptador PVC de 1"	50	Unidad	3	100%		12.50	150.00
		Adaptador PVC de 2" (Tanque para riego acoplado a la motocarga)	50	Unidad	4.7	100%		19.58	235.00
		Reducción PVC de 2" a 1"	50	Unidad	3.1	100%		12.92	155.00
		Reducción PVC de 1" a 3/4"	50	Unidad	1.6	100%		6.67	80.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Unión de PVC 3/4"	40	Unidad	1.2	100%		4.00	48.00
		Unión de PVC 1"	40	Unidad	1.6	100%		5.33	64.00
		Unión de PVC 2"	40	Unidad	3.7	100%		12.33	148.00
		Unión Roscada de PVC 3/4"	40	Unidad	1	100%		3.33	40.00
		Unión Roscada de PVC 1"	40	Unidad	1.2	100%		4.00	48.00
		Unión Roscada de PVC 2"	40	Unidad	1.6	100%		5.33	64.00
		Pegamento para tuberías Oatey	10	Unidad	100	100%		83.33	1,000.00
		Conector inicial incluye jebe de 16mm (bolsa de 100 unidades)	5	Bolsa	72.5	100%		30.21	362.50
		Conector manguera cinta de 16mm (bolsa de 100 unidades)	5	Bolsa	60	100%		25.00	300.00
		Manguera ciega de 16mm	4	Rollo	400	100%		133.33	1,600.00
		Manguera de riego de 16mm, gotero cada 40 cm, caudal 1,6 litros/hora, clase 15 mil.	4	Rollo	630	100%		210.00	2,520.00
		Manómetro con juego accesorios para tensión de mangueras de riego por goteo	5	Unidad	45	100%		18.75	225.00
		Broca de 16mm para instalación de riego presurizado	5	Unidad	52.5	100%		21.88	262.50
		Agua para riego (Estadio Municipal Benjamín Roca)							**330.00**
		Servicio pago de agua para riego (Comisión de Usuarios de Agua – San Miguel)	24.1	M3	330	100%		-	330.00
		Maquinaria menor							**37,800.00**
		Desbrozadora - Motoguadaña	2	Unidad	2,800.00	100%		-	5,600.00
		Cortacetos	2	Unidad	1,800.00	100%		-	3,600.00
		Motobomba	2	Unidad	2,000.00	100%		-	4,000.00
		Corta césped	2	Unidad	4,800.00	100%		-	9,600.00
		Motocarguero	1	Unidad	15,000.00	100%		-	15,000.00
	MANTENIMIENTO Y REPARACION								**19,768.72**
		Repuestos para maquinarias menores							**19,768.72**
		Desbrozadoras - Motoguadañas							**16,269.60**
		Nylon 2,7 mm	2000	Mt.	1.2	100%		200.00	2,400.00
		Anillos desbrozadora x 2 unidades	4	Juego	84	100%		28.00	336.00
		Pistón completo: Pistón, anillo y cojinete	2	Unidad	178	100%		29.67	356.00
		Embrague	2	Unidad	231	100%		38.50	462.00
		Resorte de embrague x 3	2	Juego	52.5	100%		8.75	105.00
		Tambor de embrague	2	Unidad	189	100%		31.50	378.00
		Autocut	2	Unidad	178.5	100%		29.75	357.00
		Filtro de gasolina	4	Unidad	120	100%		40.00	480.00
		Trinquete	2	Unidad	105	100%		17.50	210.00
		Volante de arranque	2	Unidad	367.5	100%		61.25	735.00
		Bujía de Ignición	4	Unidad	15.75	100%		5.25	63.00
		Kit completo para carburador	4	Unidad	147	100%		49.00	588.00
		Cilindro	2	Unidad	703.5	100%		117.25	1,407.00
		Rodamiento de cojinete	2	Unidad	36.75	100%		6.13	73.50
		Juego de retenes x 2 unidades	2	Juegos	36.75	100%		6.13	73.50
		Cigüeñal completo	2	Unidad	598.5	100%		99.75	1,197.00
		Polea de arranque	2	Unidad	57.75	100%		9.63	115.50
		Cable de aceleración	2	Unidad	378	100%		63.00	756.00
		Bombín	2	Unidad	31.5	100%		5.25	63.00
		Silenciador	2	Unidad	225.75	100%		37.63	451.50
		Empaquetadura de carburador	4	Unidad	8.4	100%		2.80	33.60
		Empaquetadura de cilindro	4	Unidad	12.6	100%		4.20	50.40
		Empaquetadura para tubo de escape	4	Unidad	8.4	100%		2.80	33.60
		Anillos junta (garganta de jebe)	4	Unidad	57.75	100%		19.25	231.00
		Caja reductora	2	Unidad	630	100%		105.00	1,260.00
		Filtro de aire	2	Unidad	42	100%		7.00	84.00
		Aceite sintético para motor de 2 tiempos	1	Galón	2,500.00	100%		208.33	2,500.00
		Bobina de ignición	3	Unidad	304.5	100%		101.50	1,218.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Rodajes de cigüeñal x 2	4	Juego	63	100%		21.00	252.00
		Motobomba 2" WL20XH SERIE Nº G0AS-3565024							**1,554.12**
		Juego de anillos de pistón STD Honda GX 160 delgados	2	Unidad	82	100%		13.67	164.00
		Pistón STD Honda 5.5 HP GX160	2	Unidad	45	100%		7.50	90.00
		Válvula de admisión GX160 5.5HP	2	Unidad	30	100%		5.00	60.00
		Válvula de escape GX160 5.5HP	2	Unidad	32	100%		5.33	64.00
		Bujía NGK BPR5ES	2	Unidad	10.5	100%		1.75	21.00
		Empaque de culata de cilindro GX 160 5.5HP HONDA	2	Unidad	15	100%		2.50	30.00
		Empaque de cubierta de carter HONDA GX160 5.5HP	2	Unidad	18	100%		3.00	36.00
		Empaque de carburador GX160 5.5HP HONDA	2	Unidad	7	100%		1.17	14.00
		Resorte de gobernador de motor GX-160 5.5HP	2	Unidad	7	100%		1.17	14.00
		Resorte de retorno de acelerador GX-160 5.5HP HONDA	2	Unidad	7	100%		1.17	14.00
		Carburador HONDA GX-160 5.5HP	2	Unidad	137	100%		22.83	274.00
		Elemento de filtro de aire (SEMI SECO) HONDA	2	Unidad	24.5	100%		4.08	49.00
		Sello mecánico FT-20 DE 2-3 pulg. motobomba autocebante	2	Unidad	35	100%		5.83	70.00
		Aceite HONDA PF SS 4TP 10W30 X LT. HONDA	2	Unidad	32	100%		5.33	64.00
		Empaquetadura 2"	2	Unidad	6	100%		1.00	12.00
		Anillo de reten p/motobomba (Tapon)	2	Unidad	3	100%		0.50	6.00
		Arranque retractil GP-200	2	Unidad	144.2	100%		24.03	288.40
		Silenciador motor GX 160 HONDA	2	Unidad	71	100%		11.83	142.00
		Protector de silenciador (STD)	2	Unidad	68.2	100%		11.37	136.40
		Pernos flange philips RC 5.8 M6X12	6	Unidad	1	100%		0.50	6.00
		Podadora de altura HUSQVARNA 525 PT5S SERIE Nº 20205000090							**1,945.00**
		Cilindro HUSQVARNA 525PT5S	2	Unidad	205.8	100%		34.30	411.60
		Pistón HUSQVARNA 525PT5S	2	Unidad	197	100%		32.83	394.00
		Anillo HUQVARNA 525PT5S	4	Unidad	16	100%		5.33	64.00
		Pin del piston	2	Unidad	5	100%		0.83	10.00
		Seguro de pin de pistón HUSQVARNA	4	Unidad	5.5	100%		1.83	22.00
		Carburador HUSQVARNA 525PT5S	2	Unidad	168.3	100%		28.05	336.60
		Filtro de aire HUSQVARNA 525 P5S	2	Unidad	46.4	100%		7.73	92.80
		Pre filtro aire p/cortasetos HUSQV. 325HE4	2	Unidad	15	100%		2.50	30.00
		Cadena de 10 pulg. paso 1/4 para podadora de altura HUSQVARNA	2	Unidad	66	100%		11.00	132.00
		Espada de 10" HUSQVARNA	2	Unidad	88	100%		14.67	176.00
		Manguerita de gasolina delgada X MT.	2	Unidad	32	100%		5.33	64.00
		Bujía NGK BPM7A	2	Unidad	10	100%		1.67	20.00
		Reten HUSQVARNA	4	Unidad	28	100%		9.33	112.00
		Suministros y materiales	2	Unidad	40	100%		6.67	80.00
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS								**91.69**	**1,100.30**
	ÚTILES Y MATERIALES DE OFICINA								**697.70**
		Agenda	4	Unidad	20	100%		6.67	80.00
		Tablero de plástico c/tapa transparente	15	Unidad	8	100%		10.00	120.00
		Cuchilla tipo cuter c/cubierta plástica	6	Unidad	2	100%		1.00	12.00
		Cuaderno cuadriculado 100 hojas	15	Unidad	3.7	100%		4.63	55.50
		Plumones de colores gruesos	12	Estuche	11.45	100%		11.45	137.40
		Papel bond d/75 gr. T: A-4 (paq. de 500 und.)	12	Unidad	12	100%		12.00	144.00
		Archivador d/cartón c/palanca, anillo y sujetador metálico	10	Unidad	7	100%		5.83	70.00
		Saca grapas	4	Unidad	5.2	100%		1.73	20.80
		Goma de 250 ml.	5	Unidad	3.2	100%		1.33	16.00
		Vinifan tamaño oficio	5	Unidad	8.4	100%		3.50	42.00
	INSUMOS PARA LA LIMPIEZA E HIGIENE								**402.60**
		Escobillón plástico	6	Unidad	7.8	100%		3.90	46.80
		Trapeadores	6	Unidad	7.8	100%		3.90	46.80

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
V°B°

		Balde plástico (20 Lts.)	10	Unidad	12	100%		10.00	120.00
		Franela	6	Mts.	4.2	100%		2.10	25.20
		Jabón líquido	12	Lts.	10.5	100%		10.50	126.00
		Desinfectante	6	Gl.	6.3	100%		3.15	37.80
COSTOS FIJOS									**19,026.00**
		Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450	50%		225.00	2700.00
		Servicio de Agua Potable – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	80	50%		40.00	480.00
		Servicio de Agua Potable – Estadio Municipal	12	Servicio	215	50%		107.50	1290.00
		Servicio de Agua Potable – Cementerio General	12	Servicio	70	50%		35.00	420.00
		Servicio de energía eléctrica – Palacio Municipal	12	Servicio	800	50%		400.00	4800.00
		Servicio de energía eléctrica – Alameda Caitro Soto	12	Servicio	350	50%		175.00	2100.00
		Servicio de energía eléctrica – Estadio Municipal	12	Servicio	250	50%		125.00	1500.00
		Servicio de energía eléctrica – Cementerio General	12	Servicio	6	50%		3.00	36.00
		Servicio de Internet	12	Servicio	500	50%		250.00	3000.00
		Servicio de Agua Potable – Palacio Municipal	12	Servicio	450	50%		225.00	2700.00
TOTAL									**300,122.34**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACION
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CANETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

ANEXO IV.1

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS - 2025

Categoria de Uso	Cantidad de Predios	Area Construida (a)	Tasa Mensual x m2 (c)	Monto Estimado Mensual (d)=(a)x(c)	Monto Estimado Anual (e)=(d)x 12
Casa Habitación Playa	1,000	60,000.00	0.0736	4,416.60	52,999.20
Casa Habitación	2,530	634,490.69	0.0352	22,348.00	268,175.94
Instituciones, Grifos, Comercio y Otros	6	5,000.00	0.0477	238.50	2,861.96
TOTALES	**3,536**	**S/ 699,490.69**		**S/ 27,003.09**	**S/ 324,037.10**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

15

ANEXO IV.2

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES Y VIA PUBLICA - 2025

COSTO ANUAL:	214,249.10
COSTO MENSUAL:	17,854.09

Zona Ubicación del Predio	Número de Predios (a)	Frontis en Ml (b)	Tasa x Ml (c)	Monto Estimado Mensual (d)=(b)x(c)	Monto Estimado Anual (e)=(d)x 12
Sector 1	1500.00	12,000.00	0.5586	6,702.62	80,431.38
Sector 2	2795.00	19,965.00	0.5586	11,151.48	133,817.72
TOTAL	**4295.00**	**31,965.00**		**6,702.62**	**214,249.10**

Sector 1: Predios ubicados en Condominios de Playas, Urbanizaciones de Inmobiliarias u otro similar.
Sector 2: Predios ubicados dentro del Casco Urbano, Asentamientos Humanos u otros.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

ANEXO IV.3

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO DE DE PARQUES Y JARDINES - 2025

COSTO ANUAL:	300,122.34
COSTO MENSUAL:	25,010.20

Ubicación del Predio (a)	Cantidad de Predios (b)	Tasa Mensual por Predio (c)	Monto Estimado Mensual (d) = (b) x (c)	Monto Estimado Anual (e) = (d) x 12
Ubicación 1	425	8.5536	3,635.30	43,623.61
Ubicación 2	1432	8.3286	11,926.49	143,117.86
ubicación 3	1679	5.6274	9,448.41	113,380.87
TOTALES	**3,536**		**25,010.20**	**300,122.34**

Leyenda:

Grupo	Ubicación	Ponderacion
Ubicación 1	Predios Frente a Areas Verdes	0.38
Ubicación 2	Predios Cerca a Areas Verdes	0.37
ubicación 3	Predios en Otras Zonas	0.25

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

ANEXO IV.4

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N°014-2024-MDSLC

ESTIMACIÓN DE INGRESOS DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA - 2025

Tipo de Uso/predio	Cantidad de Predios [a]	Tasa Anual x Uso [b]	Total [c]=[a]*[b]	Total Estructura de Costos [d]	Cobertura
Casa Habitación	4528	22.68	102,709.66	430,569.70	100%
Comercios pequeños (bodegas, tiendas de abarrotes, bazar)	315	21.45	6,757.21		
Comercios Mediano	256	27.45	7,027.50		
Restaurantes Pequeños	38	28.45	1,081.15		
Restaurantes Grandes	26	31.19	810.87		
Establecimiento de Hospedaje Mediano	46	29.38	1,351.44		
Establecimiento de Hospedaje Grande	67	32.27	2,162.31		
Industria	52	36.39	1,892.02		
Terrenos sin construir	15263	20.10	306,777.53		
TOTAL	**20591**	**249.36**	**430,569.70**		

* Fuente: División de Seguridad Ciudadana, Transporte y Seguridad Vial

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO V°B°

31

12

ANEXO V

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS DE CAÑETE

ORDENANZA MUNICIPAL N° 014-2024-MDSLC

ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE SERENAZGO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDIC.	% DE DEPREC.	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS						**27,802.50**	**376,499.96**
COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA						**20,500.00**	**246,000.00**
Personal						**20,500.00**	**246,000.00**
Serenos	11	Persona	1,100.00	100%		12,100.00	145,200.00
Conductores	7	Persona	1,200.00	100%		8,400.00	100,800.00
COSTO DE MATERIALES						**5,034.25**	**60,411.00**
Uniformes (Choferes, Copilotos, Motorizados, y Peatonales)						**1,479.17**	**17,750.00**
Camisa (2 veces al año)	20	Unidad	30.00	100%		50.00	600.00
Pantalón (2 al año)	20	Unidad	35.00	100%		58.33	700.00
Gorra (2 al año)	20	Unidad	15.00	100%		25.00	300.00
Polo (2 al año)	20	Unidad	15.00	100%		25.00	300.00
Casaca (2 al año)	20	Unidad	39.50	100%		65.83	790.00
Silbato	20	Unidad	4.00	100%		6.67	80.00
Vara de Goma	20	Unidad	39.00	100%		65.00	780.00
Porta vara	20	Unidad	15.00	100%		25.00	300.00
Cascos Protectores (Motorizados)	20	Unidad	95.00	100%		158.33	1,900.00
Chalecos Reflectivos	20	Unidad	100.00	100%		166.67	2,000.00
Chaleco antibala	5	Unidad	1,500.00	100%		625.00	7,500.00
Chompa Jorge Chavez	20	Unidad	50.00	100%		83.33	1,000.00
Borceguies / Botas (2 al año)	20	Pares	75.00	100%		125.00	1,500.00
Implementos (Ley 30102 / RM 249-2017-TR)						**286.75**	**3,441.00**
Bloqueador de protección solar	20	Sachet	5.80	100%		9.67	116.00
SCTR - DS Nº017-2017-TR	18	Seguro	15.00	100%		270.00	3,240.00
Alcohol (Reposición Mensual de 1) - 1L	5	Botella	13.00	100%		5.42	65.00
Agua Hidratacion - 3L	5	Botellas	4.00	100%		1.67	20.00
Herramientas						**282.50**	**3,390.00**
Extintores 3 camionetas	5	Unidad	50.00	100%		20.83	250.00
Botiquín (Incluye medicinas Primeros Auxilios)	5	Unidad	40.00	100%		16.67	200.00
Reposición de Medicamentos Básicos - Botiquin	5	Unidad	40.00	100%		16.67	200.00
Linternas Recargables y a pilas (Móviles, motos y CÁMARA)	5	Unidad	30.00	100%		12.50	150.00
Pilas para linternas	3	Caja	20.00	100%		5.00	60.00
Triangulos de Prevención (Móviles)	6	Unidad	15.00	100%		7.50	90.00
Conos de Seguridad	30	Unidad	28.00	100%		70.00	840.00
Varas luminosas	10	Unidad	30.00	100%		25.00	300.00
Camillas	5	Unidad	80.00	100%		33.33	400.00
Circulina Led	5	Unidad	150.00	100%		62.50	750.00
Cable de Corriente	5	Unidad	30.00	100%		12.50	150.00
Combustibles y Lubricantes						**1,281.67**	**15,380.00**
Combustible (Diesel B5-S-50) 3 Camionetas	650	Galón mensual	18.00	100%		975.00	11,700.00
Combustible (Gasohol 95 Plus) 4 Motocicletas	30	Galón mensual	20.00	100%		50.00	600.00

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Lubricantes: Aceite de camionetas (cada 5000 km)	9	Galón	80.00	100%		60.00	720.00
		Lubricantes: Aceite de motocicletas (mensual)	5	Galón	40.00	100%		16.67	200.00
		Filtro de aire	9	Unidad	40.00	100%		30.00	360.00
		Filtro de A/C	9	Unidad	40.00	100%		30.00	360.00
		Filtro de aceite	9	Unidad	120.00	100%		90.00	1,080.00
		Filtro de petroleo	9	Unidad	40.00	100%		30.00	360.00
		Repuestos						**1,704.17**	**20,450.00**
		Muelles	18	Unidad	200.00	100%		300.00	3,600.00
		Baterias de Carros	3	Unidad	250.00	100%		62.50	750.00
		Baterias de Moto	5	Unidad	130.00	100%		54.17	650.00
		Kit de cadena	5	Kit	300.00	100%		125.00	1,500.00
		Arrancador	5	Kit	150.00	100%		62.50	750.00
		Llantas automoviles	16	Unidad	750.00	100%		1,000.00	12,000.00
		Llantas de motocicletas	10	Unidad	120.00	100%		100.00	1,200.00
	DEPRECIACIÓN							**304.17**	**3,650.00**
		Camioneta Negra	1	Global	36,500.00	100%	10%	304.17	3,650.00
		Camioneta Integrada	1	Global	54,500.00	100%	10%	454.17	5,450.00
		Motocicleta	1	Servicio	3,308.50	100%	10%	27.57	330.85
		Motocicleta	1	Global	3,308.50	100%	10%	27.57	330.85
		Motocicleta	1	Global	3,308.50	100%	10%	27.57	330.85
	OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES							**2,268.25**	**27,218.96**
		Servicio de mano de obra para cambio de aceite, reparaciones, etc	3	Servicio	8,456.32	100%		2,114.08	25,368.96
		Mantenimiento de las motos lineales	5	Global	120.00	100%		50.00	600.00
		Mantenimiento de las camionetas	5	Global	250.00	100%		104.17	1,250.00
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS								**2,491.65**	**47,899.74**
	MANO DE OBRA INDIRECTA							**2,399.96**	**46,799.52**
		Personal Administrativo						**2,000.00**	**46,799.52**
		Subgerente de Seguridad Ciudadana	1	Persona	2,000.00	100%		2,000.00	24,000.00
		Asistente Administrativo	1	Persona	1,500.00	100%		1,500.00	18,000.00
		Asistente Administrativo	1	Persona	1,200.00	33.33%		399.96	4,799.52
	MATERIALES Y UTILES DE OFICINA							**91.69**	**1,100.22**
		Utiles de Oficina						**91.69**	**1,100.22**
		Archivador de palanca de lomo ancho	8	Unidad	12.00	33.33%		2.67	32.00
		Thoner	12	Unidad	120.00	33.33%		40.00	479.95
		Cinta Scotch invisible 1/2 "	12	Unidad	5.00	33.33%		1.67	20.00
		Vinifan	4	Unidad	8.00	33.33%		0.89	10.67
		Clips	8	Caja	2.00	33.33%		0.44	5.33
		Cuaderno cuadriculado	4	Unidad	3.00	33.33%		0.33	4.00
		Cuaderno Cargo	1	Unidad	8.00	33.33%		0.22	2.67
		Engrapador t/alicate	2	Unidad	60.00	33.33%		3.33	40.00
		Grapas	8	Caja	12.00	33.33%		2.67	32.00
		Perforador	2	Unidad	20.00	33.33%		1.11	13.33
		Faster x 50	2	Caja	13.00	33.33%		0.72	8.67
		Folder manila A4	50	Paquete	12.00	33.33%		16.67	199.98
		Goma en pasta	2	Unidad	2.50	33.33%		0.14	1.67
		Saca grapas	2	Unidad	4.00	33.33%		0.22	2.67
		lapiceros	60	Unidad	1.50	33.33%		2.50	30.00
		Lapiz	12	Unidad	0.50	33.33%		0.17	2.00
		Papel bond 80 Gr. A4	12	Millar	25.00	33.33%		8.33	99.99
		Borrador	6	Unidad	2.00	33.33%		0.33	4.00
		Regla de plastico 30 cm.	2	Unidad	4.00	33.33%		0.22	2.67
		Resaltador de texto de colores	6	Unidad	4.00	33.33%		0.67	8.00
		Sellos	3	Unidad	45.00	33.33%		3.75	45.00
		Tijera grande	2	Unidad	9.50	33.33%		0.53	6.33
		Tampon	2	Unidad	5.00	33.33%		0.56	6.67

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°

		Tinta para tampon azul	4	Unidad	8.00	33.33%		0.89	10.67
		Cartulina	12	Unidad	1.00	33.33%		0.33	4.00
		Corrector liquido t/lapicero	4	Unidad	4.00	33.33%		0.44	5.33
		Plumon de colores	12	Unidad	2.00	33.33%		0.67	8.00
		Plumon de pizarra	8	Unidad	2.50	33.33%		0.56	6.67
		Porta clip	3	Unidad	8.00	33.33%		0.67	8.00
COSTOS FIJOS								**514.17**	**6,170.00**
		Energía Eléctrica	12	Servicio	850.00	10%		85.00	1,020.00
		SOAT - Automoviles (anual)	5	Unidad	220.00	100%		91.67	1,100.00
		SOAT - Motocicletas (anual)	5	Unidad	550.00	100%		229.17	2,750.00
		Revisión Técnica - Camionetas (anual)	5	Unidad	110.00	100%		45.83	550.00
		Internet	12	Unidad	500.00	10%		50.00	600.00
		Suministro de Agua	12	Servicio	125.00	10%		12.50	150.00
TOTAL								**30,808.31**	**430,569.70**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y FISCALIZACIÓN
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA
V°B°

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN LUIS - CAÑETE
DIVISIÓN DE LIMPIEZA PÚBLICA Y ORNATO
V°B°