



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

PROY. N° 003-INF		
28	10	2024

Piura, 29 OCT 2024

## RESOLUCION DIRECTORAL REGIONAL N° 011292

**VISTOS:** El Informe N° 273-2024/GOB.REG.PIURA-DREP-OADM-INF., de fecha 02 de Octubre del 2024, emitido por el responsable de Infraestructura, la Hoja de Envío N° 624 – 2024 – DREP – D, el PROVEIDO N° 5528 – 2024 – GOB.REG.PIURA – DREP – OADM, en un total de mil doscientos diez (1210) folios útiles.

### CONSIDERANDO:

Que, mediante **RDR. N° 007910 – 2022** de fecha **03/05/22** se aprobó el Expediente Técnico de la obra "**Construcción de La Estructura Metálica y Cobertura con Calaminón de la Plataforma Deportiva Del Complejo Deportivo José Antonio Encinas del Centro Poblado Maray** del Distrito de Lalaquiz, Provincia de Huancabamba, Departamento de Piura" con un valor referencia de S/. 861,984.35 Nuevos Soles

Que, mediante **Adjudicación Simplificada N° 05-2022-GO.RE.PIURA.DRE** (segunda convocatoria) de fecha **09/09/22**, se le otorgó la Buena Pro de la Obra "**Construcción de Estructura Metálica y Cobertura de Calaminón de la Plataforma Deportiva del Complejo Educativo José Antonio Encinas del Centro Poblado de Maray, del Distrito De Lalaquiz, Provincia de Huancabamba, Departamento Piura**" al **CONSORCIO MARAY** integrado por la Empresa Y & Z Ingenieros Constructores y Servicios Generales Sociedad Comercial de Responsabilidad Limitada – RUC: 20525523978 y la Empresa ECORPINT E.I..R.L., con **RUC: 20526090111**.

Que, con Con fecha **28/09/22**, se firmó el **Contrato N° 029-2022-GOB.REG.PIURA-DREP.**, con la empresa antes indicada.

Que, mediante **Orden de Servicio N° 029-2022-GOB.REG.PIURA-DREP** de fecha **03/10/22** se contrató los servicios de **Consultoría a Inversiones BETI E.I.**, para la supervisión de la obra antes indicada, designando como supervisor al **Ing. José Mercedes Mendoza Siancas**, con **CIP N° 100804**

Que con fecha **07/10/22**, la Empresa "**Consortio Maray**", dió inicio a los trabajos en la **Institución Educativa Pública "José Antonio Encinas"**, ubicada en el centro poblado "**Maray**", distrito **Lalaquiz**, provincia **Huancabamba**, departamento **Piura**, con un plazo den 60 días calendarios

Que, mediante **RDR. N° 012849** de fecha **09/11/22**, se aprobó un **adicional de obra** al "**Consortio Maray**", por el monto de **S/. 23, 235.59** (Veintitrés Mil doscientos treinta y cinco con 59/100 Soles), por las razones expuestas en dicha resolución.



**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”**

Que, mediante **RDR N°012849-22**, de fecha **09/11/22** se aprobó el Deductivo de obra, por el monto de **S/. 23,524.73. (Veintitrés mil quinientos veinticuatro con 73/100 Soles)**, por las razones expuestas en dicha resolución.

Que, con fecha **30/12/22**, se aprueba al “Consortio Maray”, una **“Ampliación de Plazo”** por un total de **21 días calendarios**.

Que, con fecha **24.12.22** y mediante **Asiento de Cuaderno de Obra N° 137**, el **Ing. Residente de la obra**, comunica al supervisor de la obra, la culminación de la misma.

Que, con fecha **24.12.22** y mediante **Asiento de Cuaderno de Obra N° 138**, el **Supervisor** de la Obra, otorgó **“Certificado de Conformidad”** de la misma.

Que, mediante **Oficio N° 002 – 2022 – IBEIRL** de fecha **28/12/22**, **Inversiones BETI E.I.R.L.**, hizo llegar el **“Certificado de Conformidad”** de la obra, solicitando la recepción de la misma..

Que, mediante **RDR. N° 014701** de fecha **30/12/22**, se aprueba la ampliación de plazo N° 02 por un total de 21 días calendarios. Solicitada por el **“Consortio Maray”**.

Que, mediante **RDR. N° 00032** de fecha **20/01/23** se conforma el **Comité de Recepción de la obra** antes indicada. La misma que estaba conformada por los siguientes integrantes:

- Ing. Edgardo Alzamora Barrantes : Presidente
- Ing. Sindy Pumayalla Velásquez : Miembro
- Ing. Milthon Patiño Hualpa : Miembro
- Ing. Enrique López Cruz : Miembro
- Jose. Mendoza Siancas : Supervisor de la Obra

Que. con fecha **20/01/23**, representantes del **comité**, se apersonaron a la obra ubicada en el centro poblado **Maray**, distrito **Lalaquiz**, provincia **Huancabamba**, **determinándose que no existe observación alguna**.

Que con fecha **20/01/23** y mediante **Anotación N° 138** del **Cuaderno de Obra N° 002**, el **Supervisor de la Obra** y dado que no se realizó observación alguna, dio por **culminada dicha obra** y cerro el cuaderno de obra correspondiente.

Que, posteriormente el **Acta de Recepción**, correctamente redactada, fue firmada por todos los integrantes menos por los **Ingenieros Milthon Patiño y Enrique Cruz**, sin motivo alguno.

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”**

Que, mediante **Opinión Legal N° 266-2023/GOBREG.PIURA-DREP-OAJ** de fecha **21/11/23** la **Dirección de Asesoría Jurídica**, de esta Dirección Regional de Educación, opina a la **Dirección de Administración** que se **conforme un nuevo comité de recepción de obra**.

Que, mediante **RDR. N° 005974** de fecha **22/04/24** se aprobó la conformación del **Comité de Recepción de Obra**, la misma que estuvo conformada por:

Ing. Edgardo Alzamora Barrantes : Presidente  
Ing. José M. Mendoza Siancas : Supervisor de la Obra

Que con fecha **03/05/24**, el **Comité de Recepción de Obra** antes indicado, se reunió conjuntamente con el **Representante Legal** del **“Consortio Maray”** en el local de la **IEP. José Antonio Encinas**, centro poblado **Maray**, distrito **Lalaquiz**, provincia **Huancabamba**, para regularizar dicha recepción

## I. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA OBRA

### a) Presupuesto Programado

		Und.	Medida
01.01	Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo	Und.	1.00
01.02	Equipo de Seguridad	Und.	1.00
01.03	Señalización Temporal de Seguridad	und.	1.00
01.04	Capacitación en Seguridad y Salud	Und.	2.00
01.05	Recursos para Respuestas ante Emergencias en Seguridad y Salud en Obra	Und.	1.00
02.01	Plan de Vigilancia, Prevención y Control ante el COVID .19	Und.	1.00
03.01.01	Cartel de Obra (Gigantografía de 3.60 x 2.40 m)	Und.	1.00
03.01.02	Caseta Guardianía y Almacén	m2	60.00
03.01.03	Cerco Provisional	m	121.00
03.01.04	Baño Portátil en Obra	Und.	1.00
03.01.05	Agua para la Construcción	glb	1.00
03.01.06	Alquiler de Deposito para Agua	mes	2.00
03.01.07	Talado de Árbol	Und.	10.00
03.01.08	Desmontaje de Postes de Concreto	Und.	4.00
03.01.09	Desmontaje de Cableado Eléctrico	glb	1.00
03.01.10	Desmontaje de Rreja de Tubo de Fierro	m	6.80
03.01.11	Movilización y Desmovilización de Equipos	vje	1.00
03.02.01	Limpieza del Terreno Manual	m2	736.96
03.02.02	Trazo Nivel y Replanteo	m2	736.96
03.02.03	Corte de Losa de Concreto e=0.20m	m2	34.90

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

03.03.01.01			
<b>EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>			
03.03.01.01	Excavación Manual de Zanjas P/Cimientos, Zapatas y Muros	m3	182.19
03.03.01.02	Relleno Compactado C/Material Propio	m3	78.19
03.03.01.03	Relleno y Compactación (40% Arena 60% Piedra Over de 2" 4") E=50cm	m2	56.93
03.03.01.04	Relleno Compactado C/Hormigón E=0.40M	m2	56.93
03.03.01.05	Relleno y Compactación C/Afirmado e=0.20m	m2	60.53
03.03.01.06	Nivelación Interior y Apisonado C/Plancha	m2	56.93
03.03.01.07	Acarreo de Material Excedente	m3	123.27
03.03.01.08	Eliminación de Material Excedente C/Transporte	m3	51.83
03.03.01.09	Entibado de Zanjas P/Cimientos, Zapatas y Muros	m2	675.51
<b>03.04.01</b>			
03.04.01	Solado Mezcla 1:12 E=10cm	m2	51.83
03.04.02	Reposición de Piso de Cemento e=0.20 m	m2	31.02
03.04.03	Mampostería de Piedra de 6"	m3	5.22
<b>03.05</b>			
<b>CONCRETO ARMADO</b>			
<b>03.05.01</b>			
<b>ZAPATAS</b>			
03.05.01.01	Concreto en Zapatas F'c =210kg/cm2	m3	17.64
03.05.01.02	Acero en Zapatas	kg	691.20
<b>03.05.02</b>			
<b>VIGA DE CIMENTACIÓN</b>			
03.05.02.01	Concreto en Viga de Cimentación F'c=210kg/cm2	m3	10.83
03.05.02.02	Encofrado y Desencofrado en Vigas de Cimentación	m2	72.18
03.05.02.03	Acero Corrugado Fy= 4200 kg/cm2 Grado 60 en Vigas de Cimentación	kg	1,290.77
<b>03.05.03</b>			
<b>PEDISTALES</b>			
03.05.03.01	Concreto en Pedestal F'c=210kg/cm2	m3	19.15
03.05.03.02	Encofrado y Desencofrado para Pedestal	m2	150.48
03.05.03.03	Acero en Pedestal Fy=4200kg/cm2	kg	2,526.70
03.05.03.04	Proteccion Acolchonada para Pedestales Inc/Instalación	m2	10.08
<b>03.05.04</b>			
<b>ANCLAJE DE ACERO EN COLUMNAS</b>			
03.05.04.01	Anclaje Inferior para Columna Metalica	und	18.00
<b>03.06</b>			
<b>COLUMNARIAS METÁLICAS</b>			
03.06.01	Columna Metálica Viga H WF 14" x 48" x 30 pies	m	72.00
03.06.02	Fabricación y Montaje Tijeral Parabólico de 0.40x0.25 con Angulo de 2" x 2" x 3/16"	m	194.67
03.06.03	Fabricación y Montaje de Viga Primaria 0.25x0.25 con Fe Uso 1/2"	m	498.48
03.06.04	Fabricación y Montaje de Apoyo Fijo de Arco	und	9.00
03.06.05	Fabricación y Montaje de Viga I Secundaria 0.25 x 0.25 con Fe Uso 1/2"	m	41.54
03.06.06	Fabricación y Montaje de Apoyo Móvil de Arco	Und.	9.00
03.06.07	Arriostres Entre Viguetas d=1/2"	m	416.00
03.06.08	Tensor Principal d=3/4"	m	721.67
03.06.09	Tirante de Fierro Uso d=1/2"	m	85.95
03.06.10	Montaje de Reja de Tubo de Fierro	m	6.80
<b>03.07</b>			
<b>CUBIERTAS</b>			
03.07.01	Suministro y Colocación de Cobertura de calaminón 0.40mm	m2	898.51
<b>03.08</b>			
<b>TRANSPORTE TERRESTRE Y MARÍTIMO</b>			
<b>03.08.01</b>			
<b>FLETE TERRESTRE</b>			
03.08.01.01	Flete Terrestre (Piura - Maray)	und	1.00



**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
03.08.02.01	Flete Rural (Maray - Obra)	und	1.00
03.09.01	Limpieza Final de la Obra	m2	898.51
04.01.01	Montante C/Tubo PVC d=4"	m	38.60
04.01.02	Red de Distribución Tubería PVC de d=4"	m	2.75
04.02.01	Codo PVC-SAL de 4" x 90°	Pza.	6.00
04.02.02	Codo PVC-SAL de 4" x 45°	Pza.	6.00
04.02.03	Embudo de F° G° d= 4"	Und.	6.00
04.02.04	Canaleta de Evacuación Pluvial	m	83.80
04.02.05	Gancho de Fijación P/Montante	Und.	36.00
04.02.06	Rejilla P/Canaleta	m	6.00
05.01.01	Conexión a Red Eléctrica Existente	m	1.00
05.02.01	Salida de Centro de Luz	Pto.	10.00
05.03.01	Interruptor Termomagnéticos 2 x 25A	Und.	1.00
05.04.01	Artefacto 250 W Tipo Aran o Similar Inc. Lampara Vapor de Sodio 250 W	Pto.	10.00

**II. Metrados no Ejecutados Según Partidas Correspondiente al Deductivo de Obra N°01**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
01.03.06.03	Fabricación y Montaje de Viga Primaria 0.25x0.25 con Fe Uso 1/2"	m	50.88
03.06.05	Fabricación y Montaje de Viga I Secundaria 0.25 x 0.25 con Fe Uso 1/2"	m	4.24
03.07.01	Suministro y Colocación de Cobertura de calaminón 0.40mm	M2	91.71
04.02.04	Canaleta de Evacuación Pluvial	m	9.20



*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

**III. Metrados Ejecutados del Adicional de obra N°01**

DESCRIPCION	Und.	Metrado
Extracción De Raíces De Arboles	Und.	12.00
Movimiento de Tierras		
Demolición De Uñas De Concreto	m3	12.04
Excavación De Zanjas Para Reposición De Uñas	m3	12.04
Perfil Y Compactación De Subrasante De Zanja De Uña	m2	17.20
Eliminación De Excedente Con Equipo, Dp=5 Km	m3	28.90
Concreto Simple		
Concreto F'c=210 Kg/Cm2 Uñas Para Losa De Concreto	m3	12.04
Concreto Armado		
Concreto F'c=210 Kg/Cm2 Para Falsa Columna (Protector De Montante)	m3	0.56
Encofrado Y Desencofrado Para Falsa Columna (Protector De Montante)	m2	5.40
Acero F'y=4200 Kg/Cm2 Grado 60	kg	27.90
Carpintería Metálica		

**MONTO FINAL DEL CONTRATO (en nuevos soles)**

ITEM	DESCRIPCIÓN	MONTO TOTAL SIN IGV	IGV	MONTO TOTAL
1.00	Monto Contrato Principal	710,559.00	127,900.62	838,459.62
	Valorización	609,088.30	109,635.89	718,724.19
	Detracción 4.00%	28,421.19	5,115.81	33,537.00
	Fiel cumplimiento 10.00%	73,049.53	13,148.91	86,198.44
2.00	Adicional de Obra No 01	18,903.89	3,402.70	22,306.59
	Detracción 4.00%	787.29	141.71	929.00
3.00	Mayores Gastos Generales	0.00	0.00	0.00
4.00	Reajuste de Valor. del Contrato Principal	47,089.05	8,476.03	55,565.08
5.00	Reajuste de Adicionales de obra	0.00	0.00	0.00
6.00	Intereses del Contrato Principal	6,140.69	1,105.32	7,246.01
7.00	Intereses de Adicional Obra	0.00	0.00	0.00
8.00	Multa por Retraso de Entrega de Obra	0.00	0.00	0.00
<b>MONTO TOTAL DEL CONTRATO</b>		<b>783,479.92</b>	<b>141,026.38</b>	<b>924,506.30</b>



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**SON : NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS SEIS CON 30/100 SOLES**

**IV. RESUMEN DE REAJUSTES**

Para el Reajuste de Precios se utilizó los siguientes procedimientos:

- a) La Fórmula Polinómica (Norma 209) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, según la fórmula:  

$$K = 0.208x (Mr/Mo) + 0.122x (APr/APo) + 0.188x (DC/DCo) + 0.482x (IMr/Mo)$$
- b) Intereses Legales: Se realizó el pago de tres valorizaciones fuera del plazo que la ley establece: Art. 194 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado

Con las visaciones del Ing. de Infraestructura, Dirección de Asesoría Jurídica y Oficina de Administración,

En uso de las facultades conferidas en la Resolución Ejecutiva Regional N°239-2024/GOB.REGIONAL PIURA-GR del 22 de Abril del 2024.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** APROBAR la liquidación de obra "Construcción de La Estructura Metálica y Cobertura con Calaminón de la Plataforma Deportiva Del Complejo Deportivo José Antonio Encinas del Centro Poblado Maray, distrito Lalaquiz, provincia Huancabamba, departamento Piura".

**ARTÍCULO SEGUNDO:** DEVOLVER el fondo de garantía al "Consorcio Maray". por el monto de S/. 62,811.09 (Sesenta y Dos Mil Ochocientos Once con 09/100 Soles) por reajuste de precios incluido IGV, e intereses legales del contrato principal, tal como a continuación se indica.

Denominación	Monto	IGV
Reajustes de precios	S/. 55,565.08	Inc. I.G.V
Intereses legales	S/. 7,246.01	Inc. I.G.V
<b>TOTAL</b>	<b>S/. 62,811.09</b>	inc. I.G.V





*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

011292

**ARTÍCULO TERCERO :** *DISPONER* el cierre del expediente de contratación de la obra: **"Construcción De La Estructura Metálica Y Cobertura Con Calaminón De La Plataforma Deportiva Del Complejo Deportivo José Antonio Encinas Del Centro Poblado Maray Del Distrito De Lalaquiz, Provincia De Huancabamba, Departamento De Piura"**

**ARTÍCULO CUARTO:** NOTIFICAR, la presente resolución, Administración Financiera, Infraestructura, Tesorería, Abastecimientos Oficina de Planeamiento y Desarrollo Institucional y Administración y al "Representante Legal del "Consortio Maray" de la forma y fondo que establece la Ley

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**Dr. WILMER CHARLY GONZALES ROJAS**  
**DIRECTOR REGIONAL DE EDUCACION DE PIURA**

WCHGR/DREP  
IIRP/DADM  
JAQ/DOAJ  
EAB/INF