

RESULTADOS OBTENIDOS DE LA VENTA DIRECTA DE ACTIVOS NO CRÍTICOS AÑO 2024

RESUMEN

El proceso de venta de los activos no críticos aprobados para su baja es de competencia del Comité de Ventas, responsable de conducir el proceso de ventas de los activos no críticos aprobados para su baja por el Comité de Activos mediante la modalidad de Subasta y/o Venta Directa de conformidad con los numerales 6.3.2, 7.2 y 7.3 del "Lineamientos de Gestión de Activos" del FONAFE y de conformidad con lo establecido en la Directiva DC/GCAF/01-13 V03 del 23.04.2021 para tal caso.

El Comité de Ventas en cumplimiento del sub numeral 10.2.5 de la Directiva de Baja y Venta de Activos No Críticos DC/GCAF/01-13 V03 del 23.04.2021, ha realizado las ventas de los activos no críticos aprobados para su baja por el Comité de Activos mediante la modalidad de venta directa de activos no críticos (cables y conductores de cobre y conductores de aluminio y transformadores de potencia en desuso y/o inservibles obsoletos y tres (3) inmuebles), por el importe total de S/ 2 140 100,00 millones, en estricto cumplimiento de la referida directiva, le detalle de los resultados de las ventas de activos no críticos del año 2024, se muestra en cuadro siguiente:

Resolución de aprobación N°	Descripción de la Venta Directa	Referencia	Valor de tasación (S/)	Precio Base (S/)	Precio ofertado (S/)	Precio adjudicado (S/)	Observación	Estado
Acuerdo SD N° 005/10-2024 de 29.May.2024	Garaje 4 Psje. Los Alamos Mz. Lt.1 Urb. La Caleta-Chimbote- Del Santa-Ancash	Venta predio Lote 09- aprobado en sesión del Directorio	33 681,56	37049,72	38 000,00	38 000,00	Sin IGV	Vendido
	Garaje 4 ubicado en el Psje. Los Alamos Mz. M, lote 1-Urb. La Caleta-Chimbote- Del Santa-Ancash	Venta predio Lote 10- aprobado en sesión del Directorio	33 681,56	37049,72	38 000,00	38 000,00	Sin IGV	Vendido
	Garaje 1 Cal. Los Laureles Mz. M, Lte.19 Urb. La Caleta-Chimbote- Del Santa- Ancash	Venta predio Lote 12- aprobado en sesión del Directorio	33 681,56	37049,72	37 500,00	37 500,00	Sin IGV	Vendido
Resolución de Gerencia General N° GG-070-2024 de 19.Set.2024	Lote 01: Cables y conductores de cobre inservibles	Venta Directa N° 001-2024 Activos no críticos (Cables y conductores de cobre y conductores de aluminio inservibles y transformadores de potencia en desuso y/o		839 598,11	851 100,00	851 100,00	Incluye IGV	Adjudicado
	Lote 02: Conductores de aluminio inservibles		527 315,01	584 000,00	584 000,00	Incluye IGV	Adjudicado	
	Lote 03: Transformadores de Potencia en desuso y/o		582 693,42	591 500,00	591 500,00	Incluye IGV	Adjudicado	
TOTAL S/				2 060 755,70	2 140 100,00	2 140 100,00		

CONCLUSIÓN

El Comité de Ventas ha obtenido ingresos en el año 2024 por ventas de los activos no críticos aprobados para su baja por el Comité de Activos mediante la modalidad de venta directa de cables y conductores de cobre y conductores de aluminio y transformadores de potencia en desuso y/o inservibles obsoletos y de tres (3) inmuebles) de propiedad de Hidrandina S.A., el **importe total de S/ 2 140 100,00 millones**, los cuales se han realizado en estricto cumplimiento de la Directiva Corporativa: Baja y Venta de Activos no Críticos Código: DC/GCAF/01-13, que se resume en cuadro siguiente:

Documento de aprobación	Lotés vendidos	Adjudicatarios	Importe total S/
Acuerdo SD N° 005/10-2024	09, 10 y 12 (inmuebles)	Sixtina Cadenillas Piedra y Santiago Torres Yokoki	113 500,00
Resolución de Gerencia General N° GG-070-2024	01, 02 y 03 (cables y conductores de cobre, aluminio y transformadores en desuso y/o inservibles obsoletos)	SALES Y DERIVADOS DE COBRE S.A. e INDUSTRIA J.S.A. S.A.C.	2 026 600,00

RICHAR RAMOS VERASTEGUI
Presidente Comité de Ventas