



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE RIOJA

"RIOJA CIUDAD DE LOS SOMBREROS Y CAPITAL DEL CARNAVAL
EN LA REGIÓN SAN MARTÍN"

GERENCIA DE SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA/MPR.

"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N°251-G.SAT/MPR.

Rioja, 03 de mayo, del 2021.

Visto:

La solicitud de fecha 21.04.2021; Nota de Coordinación N°109-2021-OFT-SAT/MPR, Informe N°294-2021-ORCT-GSAT/MPR, de fecha, 27.04.2021;

Considerando:

Que, conforme lo señala el Artículo 191° de la constitución política del Estado, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, las Municipalidades son órganos de gobierno local que emanan de la voluntad popular, tienen autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, en concordancia con el Decreto Supremo N° 401-2016-EF -Decreto Supremo que establece disposiciones para la aplicación de la deducción de la base imponible del Impuesto Predial en el caso de personas adultas mayores no pensionistas;

Que, el Artículo 4° de la Ordenanza Municipal N°001-2019-CM/MPR, a través de la cual se reglamentan los antes beneficios tributarios, establece como requisitos para acogerse al beneficio tributario los siguientes: a) Acreditar la calidad del pensionista, b) que el pensionista sea propietario de un solo inmueble a nivel nacional, c) que la propiedad del inmueble este destinado a vivienda del pensionista requisitos que el contribuyente ha cumplido;

Que, mediante solicitud con registro de mesas de partes N°5686; presentado por el Sr. **Chávez Loja Pablo**, identificado con DNI N°01044569, solicita deducción de 50 UIT, por ser adulto mayor;

Que, mediante Informe N°294-2021-ORCT-GSAT/MPR, el Jefe de la Oficina de Registro y Control Tributario, manifiesta que realizando la verificación en el sistema de administración tributaria (SIAT), se pudo corroborar por el Sr. **Chávez Loja Pablo**, se encuentra registrado en esta unidad con el código de contribuyente N°00921, en el cual figura un solo predio que se encuentra ubicado en la Av. Tupac Amaru N°1044, Barrio Consuelo, clasificado como casa habitación y en condición de propietario único, se ha reconocido que su solicitud será considerado aceptada, según el D.S. N°401-2016-EF. Artículo 2°, demostrando que el solicitante si cumple con los requisitos establecidos, por ende, se hace la siguiente deducción: cerrada



VALORES EFECTOS AÑO 2021	
DENOMINACIÓN	VALOR S/
Autovalúo	33,163.31

VALORES DEDUCIBLES AÑO 2021	
BASE IMPONIBLE	VALOR S/
Descuento (50 UIT) - Pensionista	220,000.00
Descuento (10 %) - Ordenanza	3,316.33
Total Deducibles	223,316.33

Por lo detallado líneas arriba, se puede observar que el total deducible es superior al monto del autoevalúo afecto, por lo tanto, el pago del impuesto predial para los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021, será S/ 00 (00 CON 00/100 SOLES), En consecuencia, el Sr. **Chávez Loja Pablo**, deberá cancelar la suma de S/ 36.00 (TREINTA Y SEIS CON 00/100 SOLES), que corresponde al derecho de emisión mecanizada de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021.

Estando a las consideraciones expuestas, en uso de las atribuciones conferidas por el último párrafo del artículo N° 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N°27972;

Que, en cumplimiento de las facultades conferidas por el Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Provincial de Rioja-ROF-2020, descritas en el Art. 146°, aprobado mediante ORDENANZA MUNICIPAL N°018-2020-CM/MPR, de fecha 29 de diciembre, del año 2020.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: DECLARAR PROCEDENTE lo solicitado por el Sr. **Chávez Loja Pablo**, respecto a su predio ubicado en la Av. Tupac Amaru N°1044, Barrio Consuelo, del Distrito y Provincia de Rioja, con Código de Contribuyente N°00921, asumiendo el monto a pagar de S/ 36.00 (TREINTA Y SEIS CON 00/100 SOLES), que corresponde al derecho de emisión mecanizada de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021.

ARTÍCULO SEGUNDO: ENCARGAR a la Oficina de Registro y Control Tributario el cumplimiento de la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR la presente Resolución de Gerencia al Sr. **Chávez Loja Pablo**, conforme a Ley.

Regístrese, Comuníquese, Cúmplase.




MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE RIOJA
 MARCO A. ZAGACETA CAMPOS
 DNI 16693714
 GERENCIA DE SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

CC: Archivo
 MÁZC/ Gerente de SAT
 EGR/seria.
 Distribución:
 G.SAT
 ORyCT
 Interesado
 Web

00173607
 00172364