



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE RIOJA

"RIOJA CIUDAD DE LOS SOMBREROS Y CAPITAL DEL CARNAVAL  
EN LA REGIÓN SAN MARTÍN"

GERENCIA DE SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA/MPR.

"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

### RESOLUCIÓN GERENCIAL N°343-G.SAT/MPR.

Rioja, 30 de julio, del 2021.

#### Visto:

La solicitud de fecha 19-07-2021; Informe N°440-2021-ORCT-GSAT/MPR, de fecha, 20.07.2021;

#### Considerando:

Que, conforme lo señala el Artículo 191° de la constitución política del Estado, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, las Municipalidades son órganos de gobierno local que emanan de la voluntad popular, tienen autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, en concordancia con el Decreto Supremo N° 401-2016-EF -Decreto Supremo que establece disposiciones para la aplicación de la deducción de la base imponible del Impuesto Predial en el caso de personas adultas mayores no pensionistas;

Que, el Artículo 4° de la Ordenanza Municipal N°001-2019-CM/MPR, a través de la cual se reglamentan los antes beneficios tributarios, establece como requisitos para acogerse al beneficio tributario los siguientes: a) Acreditar la calidad del pensionista, b) que el pensionista sea propietario de un solo inmueble a nivel nacional, c) que la propiedad del inmueble este destinado a vivienda del pensionista requisitos que el contribuyente ha cumplido;

Que, mediante solicitud con registro de mesa de partes N°8614; presentado por la Sra. **RODRÍGUEZ HERRERA VDA. DE CHASQUIBOL ZADIT**, identificado con DNI N°01035702, solicita deducción de 50 UIT, por ser adulto mayor;

Que, mediante Informe N°440-2021-ORCT-GSAT/MPR, el Jefe de la Oficina de Registro y Control Tributario, manifiesta que realizando la verificación en el sistema de administración tributaria (SIAT), se pudo corroborar que la Sra. **RODRÍGUEZ HERRERA VDA. DE CHASQUIBOL ZADIT**, se encuentra registrada en esta unidad con el código de contribuyente N°10547, en el cual figura un solo predio que se encuentra ubicado en el Jr. Iquitos N°880, Barrio Quinapata, Distrito y Provincia de Rioja, Región San Martín; clasificado como casa habitación y en condición de propietario único, se ha reconocido que su solicitud será considerada aceptada, según el D.S. N°401-2016-EF. Artículo 2°, demostrando que el solicitante si cumple con los requisitos establecidos, por ende, se hace la siguiente deducción: cerrada

VALORES EFECTOS AÑO 2021	
DENOMINACIÓN	VALOR S/
Autovalúo	133,619.40

VALORES DEDUCIBLES AÑO 2021	
BASE IMPONIBLE	VALOR S/
Descuento (50 UIT) - Pensionista	220,000.00
Descuento (10 %) - Ordenanza	0.00
Total Deducibles	0.00

Por lo detallado líneas arriba, se puede observar que el total deducible es superior al monto del autoevalúo afecto, por lo tanto, el pago del impuesto predial para los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021, será el monto de S/ 0.00 (CERO CON 00/100 SOLES).

En consecuencia, la Sra. RODRÍGUEZ HERRERA VDA. DE CHASQUIBOL ZADIT, deberá cancelar el monto de S/ 36.00 (TREINTA Y SEIS CON 00/100 SOLES); correspondiente al derecho de emisión mecanizada de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021.

Estando a las consideraciones expuestas, en uso de las atribuciones conferidas por el último párrafo del artículo N° 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N°27972;

Que, en cumplimiento de las facultades conferidas por el Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Provincial de Rioja-ROF-2020, descritas en el Art. 146°, aprobado mediante ORDENANZA MUNICIPAL N°018-2020-CM/MPR, de fecha 29 de diciembre, del año 2020.

### SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO:** DECLARAR PROCEDENTE, lo solicitado por la Sra. RODRÍGUEZ HERRERA VDA. DE CHASQUIBOL ZADIT, respecto a su predio ubicado en el Jr. Iquitos N°880, Barrio Quinapata, del Distrito y Provincia de Rioja, con Código de Contribuyente N°06743, asumiendo el monto a cancelar la suma de S/ 36.00 (TREINTA Y SEIS CON 00/100 SOLES); correspondiente al derecho de emisión mecanizada de los años 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** ENCARGAR a la Oficina de Registro y Control Tributario el cumplimiento de la presente resolución.

**ARTÍCULO TERCERO:** NOTIFICAR la presente Resolución de Gerencia la Sra. RODRÍGUEZ HERRERA VDA. DE CHASQUIBOL ZADIT, conforme a Ley.

Regístrese, Comuníquese, Cúmplase.

*01044787 Tito Burga Rodriguez*

CC: Archivo  
MAZC/CSAT/MPR  
EGR/sena.  
Distribución:  
G.SAT  
ORyCT  
Interesado  
Web

00180352  
00179055



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE RIOJA

MARCO AGACETA CAMPOS  
C.N. 16693714  
GERENCIA DE SERVICIOS DE  
ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA