



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE RIOJA
RIOJA CIUDAD DE LOS SOMBREROS Y CAPITAL DEL CARNAVAL
EN LA REGIÓN SAN MARTÍN

"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Resolución Gerencial N°030-2021-G.SAT/MPR.

Rioja, 06 de febrero del 2021

Visto:



La solicitud de fecha 07.01.2021; Nota de Coordinación N° 004-2021-OFT-SAT/MPR, de fecha 15.01.2021; Informe N°029-2021-ORCT-GSAT/MPR, de fecha 01.02.2021; y;

Considerando:

Que, conforme lo señala el Artículo 191° de la constitución política del Estado, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, las Municipalidades son órganos de gobierno local que emanan de la voluntad popular, tienen autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, en concordancia con el Decreto Supremo N° 401-2016-EF -Decreto Supremo que establece disposiciones para la aplicación de la deducción de la base imponible del Impuesto Predial en el caso de personas adultas mayores no pensionistas;

Que, el Artículo 4° de la Ordenanza Municipal N°001-2019-CM/MPR, a través de la cual se reglamentan los antes beneficios tributarios, establece como requisitos para acogerse al beneficio tributario los siguientes: a) Acreditar la calidad del pensionista, b) que el pensionista sea propietario de un solo inmueble a nivel nacional, c) que la propiedad del inmueble este destinado a vivienda del pensionista requisitos que el contribuyente ha cumplido;

Que, en cumplimiento de las facultades conferidas por el Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Provincial de Rioja – ROF – 2020, descritas en el Art. 146°, aprobado mediante ORDENANZA MUNICIPAL N°018-2020– CM/MPR, de fecha 29 de diciembre del año 2020.

Que, mediante solicitud con registro de mesa de partes N° 352; el solicitante **Sr. WALDEMAR VENTURA ALBITRES**, identificado con **DNI N° 01047338**, solicita deducción de 50 UIT, por ser adulto mayor;

Que, mediante **Nota de Coordinación N° 004-2021-OFT-SAT/MPR**, la Jefe de la Unidad de Fiscalización manifiesta que se realizó la inspección y/o verificación del mencionado predio constatando que el contribuyente, cumple con los requisitos establecidos en el Art. 2 del Decreto Supremo N° 401-2016-EF, recomendando considerar la aceptación de lo solicitado; adjuntando lo siguiente: 1) Acta de Constatación y/o Verificación de Predio de Pensionista y/o Adulto Mayor N° 205 – 2020; 2) Declaración Jurada para la deducción de 50 UIT de la base imponible del impuesto predial N° 205-2020; 3) Estado de cuenta del contribuyente; 4) HR; 5) PR;



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE RIOJA
RIOJA CIUDAD DE LOS SOMBREROS Y CAPITAL DEL CARNAVAL
EN LA REGIÓN SAN MARTÍN

"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia".

Que, mediante Informe N° 029-2021-ORCT-GSAT/MPR, el Jefe (e) de la Unidad de Control, manifiesta que el solicitante si cumple con los requisitos establecidos, por ende, se hace la siguiente deducción:

VALORES EFECTOS AÑO 2021	
DENOMINACIÓN	VALOR S/
Autoevalúo	38,276.75

VALORES DEDUCIBLES AÑO 2020	
BASE IMPONIBLE	VALOR S/
Descuento (50 UIT) – Pensionista	220,000.00
Descuento (10 %) – Ordenanza	3,827.67
Total Deducibles	223,827.67

Por lo detallado líneas arriba, se puede observar que el total deducible es superior al monto del autoevalúo afecto, por lo tanto, el pago del impuesto predial para los años 2018, 2019, 2020 y 2021 será S/ 0.00 (CERO CON 00/100 SOLES). En consecuencia, el Sr. **WALDEMAR VENTURA ALBITRES**, deberá cancelar la suma de **S/ 30.00 (Treinta con 00/100 Soles)** que corresponde al derecho de emisión mecanizada de los años 2018, 2019, 2020 y 2021.

Estando a las consideraciones expuestas, en uso de las atribuciones conferidas por el último párrafo del artículo N° 39° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N°27972;

Se Resuelve:

ARTICULO PRIMERO: DECLARAR PROCEDENTE lo solicitado por el Sr. **WALDEMAR VENTURA ALBITRES**, identificado con **DNI N° 01047338**, respecto a su predio ubicado en el Jr. Angaiza N°260, Sector Nueva Rioja del Distrito y Provincia de Rioja, Código de Contribuyente N°04050; asumiendo el monto a pagar de **S/. 30.00 (Treinta con 00/100 Soles)**, que corresponde al derecho de emisión mecanizada de los años 2018, 2019, 2020 y 2021.

ARTÍCULO SEGUNDO: ENCARGAR a la Oficina de Registro y Control Tributario el cumplimiento de la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR la presente Resolución de Gerencia al Sr. Waldemar Ventura Albitres, conforme a Ley.

DNI = 01047338

Regístrese, Comuníquese, Cúmplase

M.A.Z.C/ Gerente de SAT
M.S.L./Secretaria
Distribución:
CC: G.SAT
CC: ORyCT
CC: Interesado
CC: Web
CC: Archivo



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE RIOJA

MARCO A. ZAGALTA CAMPOS
DNI: 18693714
GERENCIA DE SERVICIOS DE
ADMINISTRACION TRIBUTARIA

17/02/21