

**RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA N°86-2025-
MDP/GDTI.**

Pichari, 13 de febrero de 2025.

VISTOS:

INFORME N°185-2025-MDP/GDTI/PAQT-G, INFORME N°241-2025-MDP/GDTI/SGEO/MÑM-SG, INFORME N°232-2025-MDP/GFSLP-SGSLP-SG, INFORME N°01-2025-MDP-SSLP/AAIN-IO, INFORME N°01-2025-MDP-GDTI/PAQT-RO(F), en cuarenta y siete (47) folios, de la IOARR: “ADQUISICION DE TERRENO; EN EL(LA) COMUNIDAD DE OTARI SAN MARTIN PARA LA PLANTA PROCESADORA DE FRUTAS TROPICALES, DISTRITO DE PICHARI, PROVINCIA LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO” con CUI; 2616421.

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad a lo dispuesto por el Art. 194° de la Constitución Política del Estado en armonía con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades - Los Gobiernos Locales gozan de autonomía política y administrativa en asuntos de su competencia, radicando esta autonomía en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativo y de administración;

Que, mediante la Directiva N°017-2023-CG/GMPL, “Ejecución de Obras por Administración Directa”, señala según el numeral 6.4 literal n) el “presupuesto analítico debe contener específica de gasto y componente presupuestal, formulado en base al programa de ejecución de obra, (...) del mismo modo debe identificar los procedimientos de selección cuando correspondan”, del mismo modo el numeral 7.31 Literal e) establece como requisito para inicio de ejecución de la obra contar con el presupuesto analítico aprobado;

Que, el numeral 7.1.2 de la Directiva N° 001-2023-MDP/GM “Directiva para la Ejecución de Proyectos de Inversión Públicas por la Modalidad de Administración Directa”, aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal N°0359-2022/MDP-GM, señala taxativamente que: “El RESIDENTE elaborará el Presupuesto Analítico por especificación del gasto, desagregado sobre la base de la compatibilidad, de acuerdo al Calendario de Avance de Obra Valorizado y Listado de Insumos del Expediente Técnico” para la programación, autorización de gastos y control financiero”; Expediente Técnico” para la programación, autorización de gastos y control financiero”;

Que, mediante INFORME N°01-2025- MDP/GDTI-SGEO/PAQT-RO(F), de fecha 30 de enero del 2025, el Ing. Percy Alberto Quispe Tello -Residente de IOARR, solicita aprobación del presupuesto analítico modificado N°01-2025 del IOARR: “ADQUISICION DE TERRENO; EN EL(LA) COMUNIDAD DE OTARI SAN MARTIN PARA LA PLANTA PROCESADORA DE FRUTAS TROPICALES, DISTRITO DE PICHARI, PROVINCIA LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO” con CUI; 2616421,teniendo en consideración el presupuesto asignado para el periodo 2025, por el importe de S/.1,341,095.00 (un millón trescientos cuarenta y un mil noventa y cinco con 00/100),realizando el desagregado de costo directo, gastos generales y gastos de supervisión, de conformidad a la directiva N.º 001-2023-MDP/GM “Directiva para la ejecución de proyectos de inversión pública por la modalidad de administración directa”, para tal efecto adjunta el desagregado del presupuesto analítico debidamente refrendado por los responsables de la ejecución en señal de conformidad, en consecuencia solicita su revisión y posterior aprobación;

Que, mediante INFORME N°01-2025-MDP-SSLP/AAIN-IO(f), de fecha 31 de enero del 2025, el Ing. Alejandro A. Inga Navarro – Supervisor de IOARR, remite aprobación del presupuesto analítico modificado N°01-2025 del IOARR con CUI; 2616421, y en atención, mediante INFORME N°232-2025-MDP/GFSLP-SGSLP/AAIN-SG, de fecha 06 de febrero de 2025, el Ing. Alejandro A. Inga Navarro-Subgerente de Supervisión y Liquidación de Proyectos(e), determina procedente la aprobación del presupuesto analítico modificado N°01-2025 del IOARR: “ADQUISICION DE TERRENO; EN EL(LA) COMUNIDAD DE OTARI SAN MARTIN PARA LA PLANTA PROCESADORA DE FRUTAS TROPICALES, DISTRITO DE PICHARI, PROVINCIA LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO” con CUI; 2616421,una vez evaluado y revisado, en consecuencia solicita la aprobación,

Que, mediante INFORME N°241-2025-MDP-GDTI/SGEO/MÑM-SG, de fecha 10 de febrero del 2025, el Ing. Mauro Ñaupa Moreyra – Subgerente de Ejecución de Obras, emite aprobación del Presupuesto analítico modificado N°01-2025 del IOARR: “ADQUISICION DE TERRENO; EN EL(LA) COMUNIDAD DE OTARI SAN MARTIN PARA LA PLANTA PROCESADORA DE FRUTAS TROPICALES, DISTRITO DE PICHARI, PROVINCIA LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO” con CUI; 2616421,teniendo como base legal directiva N° 001-2023-MDP/GM “Directiva para la ejecución de proyectos de inversión pública por la modalidad de administración directa”, aprobado mediante resolución de gerencia Infraestructura N°219-2024/MDP-GI, y en concordancia con la opinión favorable

del Gerente de Formulación Supervisión y Liquidación de Proyectos determina procedente con un presupuesto de S/.1,341,095.00 (un millón trescientos cuarenta y un mil noventa y cinco con 00/100), seguidamente Ing. Percy Alberto Quispe Tello Gerente de Desarrollo Territorial e Infraestructura mediante INFORME N°185-2025-MDP/GDTI-PAQT-G, de fecha 10 de febrero del 2025, pone en conocimiento que dicho trámite se encuentra apto para su aprobación a la Gerencia Municipal, en consecuencia dicha oficina da trámite para su aprobación vía acto resolutivo según delegación de facultades;

Estando a lo dispuesto; en uso de las atribuciones conferidas por la constitución política del Estado artículo 39, y en cumplimiento de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N°27972, y con las facultades delegadas a la Gerencia de infraestructura con la Resolución de Alcaldía N°066-2025-A-MDP/LC y designación como Gerente de Desarrollo Territorial e Infraestructura mediante Resolución de Alcaldía N°022-2025-A-MDP/LC, de fecha 10 de enero de 2025 y demás normas legales vigentes.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR, el presupuesto analítico modificado N°01-2025 del IOARR: "ADQUISICION DE TERRENO; EN EL(LA) COMUNIDAD DE OTARI SAN MARTIN PARA LA PLANTA PROCESADORA DE FRUTAS TROPICALES, DISTRITO DE PICHARI, PROVINCIA LA CONVENCION, DEPARTAMENTO CUSCO" con CUI; 2616421 con un presupuesto total de presupuesto S/.1,341,095.00 (un millón trescientos cuarenta y un mil noventa y cinco con 00/100), por los fundamentos expuestos en los considerandos de la presente resolución, según el siguiente detalle:

RESUMEN DEL PRESUPUESTO ANALÍTICO MODIFICADO N°01-2025.

ESPECIFICA DE GASTO	DESCRIPCION DE LOS COSTOS	COSTO DIRECTO	GASTOS GENERALES	GASTOS DE SUPERVISION	RESUMEN		GASTO DE LIQUIDACION	SUB TOTAL
					EXPEDIENTE TECNICO	ELABORACION DE EVALUACION DE ET.		
2.6.2.3.99.4	COSTOS DE CONSTRUCCION POR ADMINISTRACION DIRECTA - BIENES		4,803.00					S/. 4,803.00
2.6.2.3.99.5	COSTO DE CONSTRUCCION POR ADMINISTRACION DIRECTA - SERVICIOS	55,500	55,334.85					S/. 110,834.85
2.6.3.2.1.1	MAQUINAS Y EQUIPOS		2,120.00					S/. 2,120.00
2.6.5.1.1.2	ADQUISICION DE ACTIVOS NO PRODUCIDOS - TERRENO RURALES	1,199,714						S/. 1,199,713.97
2.6.8.1.3.1	ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS							S/. -
2.6.8.1.4.2	COSTOS DE CONSTRUCCION POR ADMINISTRACION DIRECTA - BIENES			572.00				S/. 572.00
2.6.8.1.4.3	COSTO DE CONSTRUCCION POR ADMINISTRACION DIRECTA - SERVICIOS			23,051.00				S/. 23,051.00
2.6.8.1.4.99	OTROS GASTOS							S/. -
TOTAL DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO S/.		1,255,213.97	62,257.85	23,623.00	0.00	0.00		1,341,095

ARTÍCULO SEGUNDO. - La presente Resolución se ampara en el principio de la buena fe, emitiéndose la presente decisión en merito a los informes y documentos invocados en la parte considerativa de la misma, asumiendo las responsabilidades cada uno de los informantes por la fundamentación, opinión y la sustentación de la documentación que generan la presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO. - ENCARGAR, el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura, Gerencia Formulación Supervisión y Liquidación de Proyectos, Oficina General de Administración, Oficina General de Planeamiento y Presupuesto y demás áreas administrativas de la Municipalidad Distrital de Pichari, así como adoptar las acciones que correspondan para el cumplimiento de la presente Resolución, verificando el cumplimiento de las normas legales vigentes.

ARTÍCULO CUARTO. - NOTIFÍQUESE, la presente Resolución, al Despacho de Alcaldía y a las demás unidades orgánicas e instancias de la Municipalidad Distrital de Pichari.

ARTÍCULO QUINTO. - La publicación de la presente Resolución en el portal electrónico de la Municipalidad Distrital de Pichari (<https://munipichari.gob.pe/>), en cumplimiento a lo prescrito en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

C.C
AL
GM
GFSLP
SGEO
OIS
RO
Archivo.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
Ing. Percy A. Quispe Tello
CIP: 83940
GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL
E INFRAESTRUCTURA