

**PERÚ**Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos**ZONA REGISTRAL N° IX****AVISO DE CONVOCATORIA PARA RECONSTRUCCIÓN DE TITULOS ARCHIVADOS**

La Unidad Registral de la Zona Registral N° IX - Sede Lima ha dispuesto el inicio del procedimiento de reconstrucción del título archivado que a continuación se detalla, convocando a todas las personas interesadas para que se sirvan aportar los documentos faltantes.

N° y fecha de Resolución	N° y fecha de Título	Documentos faltantes	Datos de la Inscripción Registral
82-2025- SUNARP- ZRIX/UREG del 28.01.2025	726603 del 21.12.2007	1) El formulario registral N° 01 del 11.03.2008 suscrito por Domingo Cortez Sarabia y la arquitecta Raquel Imelda Luna Fernández, con firmas certificadas por el notario Juan Gustavo Landi Grillo; 2) El Informe Técnico del 11.03.2008 suscrito por la arquitecta Raquel Imelda Luna Fernández, con firma certificada por el notario Juan Gustavo Landi Grillo; 3) El documento privado sobre reglamento interno e independización del 25.01.2008 suscritos por Domingo Cortez Sarabia y la arquitecta Raquel Imelda Luna Fernández, con firmas certificadas por el notario Juan Gustavo Landi Grillo; 4) El plano de ubicación N° U-01, el plano de distribución N° A-01 y el plano de independización N° PI-01 elaborados por la citada arquitecta con firmas certificadas el 11.03.2008 por el mencionado notario; y 5) El Certificado de Parámetros N° 2008-SGCHCU-GDU-MVMT del 15.02.2008 expedido por la Municipalidad de Villa María del Triunfo. Dichos documentos están relacionados a las inscripciones de declaratoria de fábrica, de reglamento interno y de independización vinculadas al lote 2 de la mz. "A" del asentamiento humano "Elisea Oliver Molina" del distrito de Villa María del Triunfo.	Asientos 0004, 0005, 0006, 0007 y 0008 de la partida N° P03222673 y asientos 0001 de las partidas N° P03270344 y P03270345.

Esta convocatoria se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123° del Texto Único Ordenado del Reglamento General de los Registros Públicos. Los documentos deberán presentarse mediante escrito dirigido al jefe de la Unidad Registral de la Zona N° IX – Sede Lima, a través de trámite documentario.

Abog. Augusto Gianfranco Habich Scarsi
Jefe de la Unidad Registral
Zona Registral N° IX – SUNARP