



**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA GENERAL REGIONAL**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

OT 1

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 093-2025-GRU-GGR-GRI**

Pucallpa, 21 FEB. 2025

**VISTO:** La CARTA N° 095-2024-CONSORCIO VIA VERDE/RC, de fecha 31 de diciembre de 2024; INFORME TECNICO N° 046-2024-ING.CACG/RO, de fecha 31 de diciembre de 2024; CARTA N° 002-2025-CSE-RC, recibida con fecha 06 de enero de 2025; INFORME N° 002-2025-CSE-PRC-JEFESUP, de fecha 02 de enero de 2025; ACTA DE VERIFICACION FISICA PARA LA VALORIZACIÓN DE MAYORES METRADOS, correspondiente al periodo del 01/12/2024 al 31/12/2024; INFORME N° 006-2025-ING.EPRG, de fecha 08 de enero de 2025; INFORME N° 000235-2025-GRU-GRI-SGO, de fecha 15 de enero de 2025; INFORME N° 1012-2025-GRU-GRPP-SGP, de fecha 20 de febrero de 2025; CERTIFICACION DE CREDITO PRESUPUESTARIO – NOTA N° 000001442, de fecha 20 de febrero de 2025; OFICIO N° 01646-2025-GRU-GGR-GRI, de fecha 21 de febrero de 2025; INFORME N° 00998-2025-GRU-GRI-JABR, de fecha 20 de febrero de 2025; INFORME LEGAL N° 0022-2025-GRU-GGR-ORAJ/RAB, OFICIO N° 309-2025-GRU-GGR-ORAJ, demás antecedentes; y,

**CONSIDERANDO:**

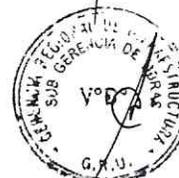
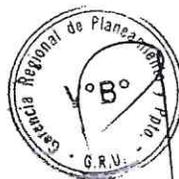
Que, con fecha 06 de junio de 2024, el Gobierno Regional de Ucayali y el "CONSORCIO VIA VERDE", integrado por NEFI CONSTRUCCIONES E.I.R.L y CONSTRUCCIVIL E.I.R.L suscribieron el CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 149-2024-GRU-ORA para la ejecución de la Obra: *MEJORAMIENTO DEL JR. LOS ESTUDIANTES (ENTRE LA AV. 1° DE JUNIO HASTA EL JR. MARIANO GANOSA, DISTRITO DE CAMPO VERDE – PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO – DEPARTAMENTO DE UCAYALI – CUI N° 2379193*, por la suma de Siete Millones Doscientos Ochenta y Tres Mil Ochocientos Veinticuatro y 70/100 Soles (S/ 7'283,824.70) exonerado de IGV, fijándose Ciento Ochenta (180) días calendario como plazo de ejecución de la prestación;

Que, con fecha 25 de julio de 2024, el Gobierno Regional de Ucayali y el **CONSORCIO SUPERVISOR ESTUDIANTES**, integrado por JACKSON ROMULO VIRTO TOMASTO y PERCY RIOS COHEN, suscribieron el CONTRATO DE CONSULTORIA DE OBRA N° 027-2024-GRU-GGR para la supervisión de la ejecución de la Obra: *MEJORAMIENTO DEL JR. LOS ESTUDIANTES (ENTRE LA AV. 1° DE JUNIO HASTA EL JR. MARIANO GANOSA, DISTRITO DE CAMPO VERDE – PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO – DEPARTAMENTO DE UCAYALI – CUI N° 2379193*, por la suma de Quinientos Veinticuatro Mil y 00/100 Soles (S/ 524,000.00) exonerado de IGV, fijándose Doscientos Cuarenta (240) días calendario como plazo de ejecución de la prestación;

Que, cabe indicar que los referidos contratos se encuentran regulados por el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante la Ley) y, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias (en adelante el Reglamento);

Que, mediante CARTA N° 095-2024-CONSORCIO VIA VERDE/RC, de fecha 31 de diciembre de 2024, el Representante Común del "CONSORCIO VIA VERDE", en virtud al INFORME TECNICO N° 046-2024-ING.CACG/RO, de fecha 31 de diciembre de 2024, emitido por el Residente de Obra, presentó ante la supervisión de obra la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, por la suma de **Cuarenta y Tres Mil Doscientos Setenta y Ocho y 79/100 Soles (S/ 43,278.79) sin IGV**, por la ejecución de mayores metrados en la partida señalada en los asientos del cuaderno de obra;

Que, en ese contexto y mediante CARTA N° 002-2025-CSE-RC, recibida con fecha 06 de enero de 2025, el Representante Común del **CONSORCIO SUPERVISOR ESTUDIANTES**





**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA GENERAL REGIONAL**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

presentó a la Entidad el INFORME N° 002-2025-CSE-PRC-JEFESUP, de fecha 02 de enero de 2025, emitido por el Jefe de Supervisión, quien previa evaluación aprobó la Valorización N° 03 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, por la suma de **Cuarenta y Tres Mil Doscientos Setenta y Ocho y 79/100 Soles (S/ 43,278.79) sin IGV;**

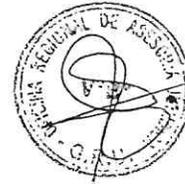
Que, con fecha 31 de diciembre de 2024, el Administrador de Contrato II; el Representante Legal del "CONSORCIO VIA VERDE"; el Residente de Obra y, el Supervisor de Obra suscribieron el ACTA DE VERIFICACION FISICA PARA LA VALORIZACIÓN DE MAYORES METRADOS, correspondiente al periodo del 01/12/2024 al 31/12/2024;

Que, mediante INFORME N° 006-2025-ING.EPRG, de fecha 08 de enero de 2025, el Administrador de Contrato II, previa evaluación y fundamentándose en el informe técnico emitido por la supervisión de obra; el ACTA DE VERIFICACION FISICA PARA LA VALORIZACIÓN DE MAYORES METRADOS, correspondiente al periodo del 01/12/2024 al 31/12/2024, recomendó a la Entidad aprobar la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, por la suma de Cuarenta y Tres Mil Doscientos Setenta y Ocho y 79/100 Soles (S/ 43,278.79) sin IGV, que representa el 0.59% del monto contractual; informe técnico que fue asumido por la Sub Gerencia de Obras mediante INFORME N° 000235-2025-GRU-GRI-SGO, de fecha 15 de enero de 2025;

Que, cabe indicar que la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, por la suma de Cuarenta y Tres Mil Doscientos Setenta y Ocho y 79/100 Soles (S/ 43,278.79) sin IGV, cuenta con el INFORME N° 1012-2025-GRU-GRPP-SGP, de fecha 20 de febrero de 2025, emitido por la Sub Gerencia de Presupuesto y, la CERTIFICACION DE CREDITO PRESUPUESTARIO – NOTA N° 000001442, de fecha 20 de febrero de 2025; motivo por el cual mediante OFICIO N° 01646-2025-GRU-GGR-GRI, de fecha 21 de febrero de 2025, la Gerencia Regional de Infraestructura en mérito al INFORME N° 00998-2025-GRU-GRI-JABR, de fecha 20 de febrero de 2025, emitido por el Planificador – GRI, solicitó la implementación de las acciones administrativas y/o legales respecto de la referida valorización para su aprobación mediante acto resolutivo, asumiendo además los informes emitidos técnicos emitidos por estar debidamente fundamentados y concordantes con la normatividad vigente;

Que, el Artículo 35°, literal b) del Reglamento establece que *"Precios unitarios, aplicable en las contrataciones de bienes, servicios en general, consultorías y obras, cuando no puede conocerse con exactitud o precisión las cantidades o magnitudes requeridas"*, es decir los trabajos a ejecutarse en una determinada obra están señalados en el expediente técnico pero en forma referencial, indicando asimismo que bajo este sistema de contratación *"En el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación a su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución"*;

Que, por otro lado, el Artículo 205°, numeral 205.10 del Reglamento, establece que *"Cuando en los contratos suscritos bajo el sistema de precios unitarios se requiera ejecutar mayores metrados, estos son autorizados por el supervisor o inspector de obra a través de su anotación en el cuaderno de obra, y comunicados a la Entidad, de forma previa a su ejecución"*, asimismo el numeral 205.11 señala que *"El contratista mediante anotación en cuaderno de obra solicita la ejecución de mayores metrados. El supervisor autoriza su ejecución siempre que no se supere el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, considerando el monto acumulado de los mayores metrados y las prestaciones adicionales de obras, restándole los presupuestos deductivos. El monto a pagarse por la ejecución de estos mayores metrados se computa para el cálculo del límite para la aprobación de adicionales, previsto en el numeral 34.5 del artículo 34 de la Ley"*, precisando en el numeral 205.12 que *"No se requiere la aprobación previa de la Entidad para la ejecución de mayores metrados, pero sí para su pago. El encargado de autorizar el pago es el Titular de la Entidad o a quien se le delegue dicha función"*;





# GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

## GERENCIA GENERAL REGIONAL

### GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

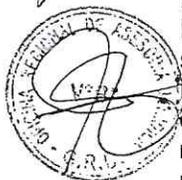
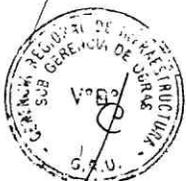
Que, conforme al ANEXO N° 1 – DEFINICIONES del Reglamento, señala que Mayor Metrado: *"Es el incremento del metrado de una partida prevista en el presupuesto de obra, indispensable para alcanzar la finalidad del proyecto, resultante del replanteo y cuantificación real respecto de lo considerado en el expediente técnico de obra y que no proviene de una modificación del diseño de ingeniería"*;

Que, mediante OPINION N° 125-2017/DTN, de fecha 02 de junio de 2017, la Dirección Técnica Normativa del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado – OSCE, en lo referido a mayores metrados en obras ejecutadas bajo el sistema de contratación a precios unitarios señala que *"(...) la información contenida en el expediente técnico tiene un carácter referencial, por tanto, no es posible cuantificar con exactitud los trabajos que deben ser realizados por el contratista; de esta manera, los metrados necesarios para una obra de esta naturaleza, así como el monto que debe ser pagado por la Entidad, solo pueden conocerse cuanto el contratista ejecute la obra"*; señalando además que *"(...) en el mayor metrado implica la ejecución de determinada partida en una proporción superior a la inicialmente prevista en el presupuesto de obra, sin que ello implique la modificación del expediente técnico"*;

Que, por otra parte, mediante OPINION N° 049-2019/DTN, de fecha 01 de abril de 2019, la Dirección Técnica Normativa del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado – OSCE, señala que *"(...) la normativa de contrataciones del Estado, contempla la exigencia de tramitar la autorización previa (a la ejecución y pago) por parte de la Contraloría General de la República, cuando se trate de prestaciones adicionales que obra que superen el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, más no en el caso de los mayores metrados ejecutados en un contrato de obra suscrito bajo el sistema a precios unitarios"*, por lo que concluye indicando que *"La exigencia de contar con una autorización previa, tanto a la ejecución como al pago, por parte de la Contraloría General de la República, resulta aplicable solo en el caso de prestaciones adicionales de obra que superen el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, más no cuando se trate de mayores metrados, caso en el cual únicamente será necesaria la autorización, previo al pago, por parte del Titular de la Entidad o por la persona a quien se le haya delegado dicha función"*; en consecuencia, siendo el presente caso una valorización por mayores metrados generados en la ejecución de un contrato suscrito bajo el sistema a precios unitarios, corresponde autorizar el pago mediante acto resolutivo;

Que, asimismo, el Artículo 187°, numeral 187.1 del Reglamento señala que *"La Entidad controla los trabajos efectuados por el contratista a través del inspector o supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato, además de la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra, debiendo absolver las consultas que formule el contratista (...)"*; normatividad que en el presente caso se ha cumplido, por cuanto mediante CARTA N° 002-2025-CSE-RC, recibida con fecha 06 de enero de 2025, el Representante Común del CONSORCIO SUPERVISOR ESTUDIANTES presentó a la Entidad el INFORME N° 002-2025-CSE-PRC-JEFESUP, de fecha 02 de enero de 2025, emitido por el Jefe de Supervisión, que contiene la aprobación de la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, por la suma de **Cuarenta y Tres Mil Doscientos Setenta y Ocho y 79/100 Soles (S/ 43,278.79) sin IGV**, para su aprobación mediante acto resolutivo;

Que, mediante OFICIO N° 309-2025-GRU-GGR-ORAJ de fecha 21 de febrero de 2025, el Director de Sistema Administrativo IV de la Oficina Regional de Asesoría Jurídica, remitió el INFORME LEGAL N° 0022-2025-GRU-GGR-ORAJ/RAB, de fecha 21 de febrero de 2025, señalando que, conforme a lo indicado en la normatividad que regula las contrataciones del Estado y, las opiniones emitidas por la Dirección Técnico Normativa del OSCE como organismo especializado y cuyas funciones, entre otras es, regular y supervisar las contrataciones que realizan las entidades públicas, cautelando la aplicación eficiente de la normatividad y promoviendo las mejores prácticas para el uso óptimo de los recursos públicos y la satisfacción de las necesidades de la población, y siendo que además sus disposiciones deben ser





**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA GENERAL REGIONAL**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

cumplidas, corresponde a la Entidad autorizar el pago de la Valorización N° 04 – Mayores Metrados correspondiente al mes de diciembre de 2024, sin perjuicio de determinarse las responsabilidades a que hubiere lugar, de ser el caso;

Que, el presente acto resolutivo es emitido en función al Principio de presunción de veracidad y el Principio de buena fe procedimental, y de predictibilidad o de confianza legítima previstos en los numerales 1.7, 1.8, y 1.15 del Titular Preliminar del Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, el cual es generado por los informes técnicos emitidos por el Supervisor de Obra y, el área usuaria que en este caso lo constituye la Gerencia Regional de Infraestructura a través del Administrador de Contrato III y, la Sub Gerencia de Obras;

Que, al amparo de la Ley N° 27867 – *Ley Orgánica de Gobiernos Regionales* y sus modificatorias; Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF y, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, las facultades conferidas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 581-2023-GRU-GR, de fecha 04 de diciembre de 2023 y, las visaciones de la Gerencia Regional de Planeamiento y Presupuesto, Sub Gerencia de Obras, Oficina Regional de Administración y, Oficina Regional de Asesoría Jurídica;

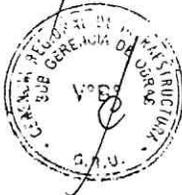
**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- AUTORIZAR** el pago de la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, en el CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 149-2024-GRU-ORA para la ejecución de la Obra: **MEJORAMIENTO DEL JR. LOS ESTUDIANTES (ENTRE LA AV. 1° DE JUNIO HASTA EL JR. MARIANO GANOSA, DISTRITO DE CAMPO VERDE – PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO – DEPARTAMENTO DE UCAYALI – CUI N° 2379193**, por la suma de **Cuarenta y Tres Mil Doscientos Setenta y Ocho y 79/100 Soles (S/ 43,278.79) sin IGV**, que representa el **0.59%** del monto contractual.

**ARTICULO SEGUNDO.- PRECISAR** que la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, en el CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 149-2024-GRU-ORA para la ejecución de la Obra: **MEJORAMIENTO DEL JR. LOS ESTUDIANTES (ENTRE LA AV. 1° DE JUNIO HASTA EL JR. MARIANO GANOSA, DISTRITO DE CAMPO VERDE – PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO – DEPARTAMENTO DE UCAYALI – CUI N° 2379193**, por la suma de **Cuarenta y Tres Mil Doscientos Setenta y Ocho y 79/100 Soles (S/ 43,278.79) sin IGV**, cuenta con el INFORME N° 1012-2025-GRU-GRPP-SGP, de fecha 20 de febrero de 2025, emitido por la Sub Gerencia de Presupuesto y, la CERTIFICACION DE CREDITO PRESUPUESTARIO – NOTA N° 0000001442, de fecha 20 de febrero de 2025.

**ARTICULO TERCERO.- PRECISAR** que la emisión del presente acto resolutivo, no convalida de modo alguno los desajustes, errores u omisiones que no hayan sido advertidos al momento de elaborar los informes técnicos de conformidad respectiva y que sustentan la aprobación y pago de la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, en el CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 149-2024-GRU-ORA para la ejecución de la Obra: **MEJORAMIENTO DEL JR. LOS ESTUDIANTES (ENTRE LA AV. 1° DE JUNIO HASTA EL JR. MARIANO GANOSA, DISTRITO DE CAMPO VERDE – PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO – DEPARTAMENTO DE UCAYALI – CUI N° 2379193**, por la suma de **Cuarenta y Tres Mil Doscientos Setenta y Ocho y 79/100 Soles (S/ 43,278.79) sin IGV**.

**ARTICULO CUARTO.- PRECISAR**, que los profesionales que han intervenido en la elaboración, revisión y análisis técnico de los documentos que componen la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, en el CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 149-2024-GRU-ORA para la ejecución de la Obra: **MEJORAMIENTO**





**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
**GERENCIA GENERAL REGIONAL**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

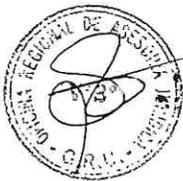
DEL JR. LOS ESTUDIANTES (ENTRE LA AV. 1° DE JUNIO HASTA EL JR. MARIANO GANOSA, DISTRITO DE CAMPO VERDE - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI - CUI N° 2379193, por la suma de **Cuarenta y Tres Mil Doscientos Setenta y Ocho y 79/100 Soles (S/ 43,278.79) sin IGV**, son responsables del contenido de los informes que sustentan su aprobación.

**ARTICULO QUINTO.- NOTIFÍQUESE** oportunamente con el presente acto resolutivo y el Expediente Técnico de la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, al "**CONSORCIO VIA VERDE**", integrado por NEFI CONSTRUCCIONES E.I.R.L y CONSTRUCCION CIVIL E.I.R.L, en su domicilio consignado en el contrato conforme lo dispuesto en el Artículo 20°, numeral 20.1.1, del TUO de la Ley N° 27444 - Ley de Procedimiento Administrativo General.

**ARTICULO SEXTO.- NOTIFÍQUESE** oportunamente con el presente acto resolutivo y el Expediente Técnico de la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, al **CONSORCIO SUPERVISOR ESTUDIANTES**, integrado por JACKSON ROMULO VIRTO TOMASTO y PERCY RIOS COHEN, en su domicilio consignado en el contrato conforme lo dispuesto en el Artículo 20°, numeral 20.1.1, del TUO de la Ley N° 27444 - Ley de Procedimiento Administrativo General.

**ARTICULO SEPTIMO.- ENCARGAR** a la Secretaria Técnica de los Órganos Instructores del Procedimiento Administrativo Disciplinario del Gobierno Regional de Ucayali, de ser necesario proceda conforme a sus competencias para el deslinde de responsabilidad administrativa como consecuencia de la aprobación de la Valorización N° 04 de Mayores Metrados - correspondiente al mes de diciembre de 2024, sin perjuicio de iniciarse las acciones legales que correspondan contra el consultor que ha elaborado el expediente técnico de la obra.

**REGÍSTRESE y COMUNÍQUESE**



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI  
Gerencia Regional de Infraestructura  
  
Ing. José Rafael Vásquez Lozano  
Director del Programa Sectorial IV

