FIRMA DIGITAL
MUNICIPALIDAD DE SAN BORJA
Firmado digitalmente por LUNA VERA Jesus Daniel FAU 20131373741 soft
Cargo: Subgerente De Licencias Y Autorizaciones Comerciales
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 26.02.2025 18:02:20 -05:00

San Borja, 26 de Febrero del 2025

RESOLUCIÓN N° D000331-2025-MSB-GM-GDUC-SLAC

VISTO, el **Expediente N° 7226-2025** de fecha 25 de febrero de 2025, sobre la solicitud de Licencia de Funcionamiento para edificaciones calificadas con nivel de riesgo Medio (con ITSE Posterior), y;

CONSIDERANDO:

Que, en uso de las facultades conferidas en la Constitución Política del Perú, la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972, el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - Ley de Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, el Texto Único Ordenado de la Ley N° 28976 - Ley Marco de Licencia de Funcionamiento, aprobado por Decreto Supremo N° 163-2020-PCM, el Texto Único de Procedimiento Administrativo - TUPA de la Municipalidad de San Borja, aprobado por la Ordenanza N° 609-MSB y sistematizado mediante el Decreto de Alcaldía N° 009-2023-MSB-A, la Ordenanza N° 707-2023-MSB - Ordenanza que aprueba el Reglamento de Licencias y Autorizaciones Comerciales de la Municipalidad de San Borja, el Reglamento de Organización y Funciones - ROF de la Municipalidad de San Borja, aprobado por Ordenanza N° 702-MSB y el Informe Técnico Nº D00117-2025-MSB-GM-GDUC-SLAC-JJGC.

RESUELVE:

Declarar **PROCEDENTE** la solicitud de Licencia de Funcionamiento; en consecuencia, **AUTORIZAR** el desarrollo de:

Nombre o Razón Social	**:**	**EMILIANA PLATERO GONZALES**
N° RUC	**:**	**10074711656**
Giro	**:**	**RESTAURANTE**
Código Catastral	**:**	**301124230A101001**
Zonificación	**:**	**ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL (ZRE-1)**
Ubicación	**:**	**AV. SAN LUIS N° 3188 MZ. C LT. 22 PEQUEÑOS AGRICULTORES TODOS LOS SANTOS - SAN BORJA**
Área Autorizada (m²)	**:**	**117.21 m²**
Horario De Funcionamiento	**:**	**07:00 horas hasta las 22:00 horas**
Vigencia	**:**	**Indeterminada**
Autorización Sectorial	**:**	**No corresponde**

CONDICIONES DEL FUNCIONAMIENTO:

PARA INICIAR ACTIVIDADES ECONÓMICAS EL ESTABLECIMIENTO DEBE CONTAR PARA SU APERTURA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y CERTIFICADO DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES, DE ACUERDO AL NUMERAL 19 DEL ARTÍCULO 9 DE LA ORDENANZA N° 707-2023-MSB.

PROHIBIDO UTILIZAR EL JARDÍN DE AISLAMIENTO (VARIABLE DE 3.00M A 5.00M, CONFORME AL CUADRO 03 DE LA ORDENANZA Nº 1591-2012-MML) CON FINES COMERCIALES.

LOS RESTAURANTES SON ESTABLECIMIENTOS EN EL QUE SE PREPARAN Y EXPENDEN COMIDAS AL PÚBLICO, TAL COMO LO SEÑALA EL ARTÍCULO 19° DE LA ORDENANZA Nº 1591-2012-MML Y SUS MODIFICATORIAS, QUE APRUEBA EL ÍNDICE DE USOS DE ACTIVIDADES URBANAS PARA LAS ZONAS DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL DEL DISTRITO DE SAN BORJA

PROCEDE EL EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS SOLO COMO ACOMPAÑAMIENTO Y/O COMPLEMENTO DE COMIDAS SIMULTÁNEAMENTE SERVIDAS, DE ACUERDO AL LITERAL C DEL ARTÍCULO 26° DE LA ORDENANZA N° 707-2023-MSB.

Deberá cumplir con los Niveles Operacionales y Estándares de Calidad establecidos en los artículos 18 y 19 de la Ordenanza Nº 1591-2012-MML y su modificatoria. // Para efecto de la exigencia de estacionamientos para el establecimiento se deberá cumplir lo establecido en el artículo 10 del TUO de la Ley Nº 28976, Ley Marco de Licencia de Funcionamiento y los formatos actualizados de Declaración Jurada. // La presente Licencia se otorga en mérito al proceso de simplificación administrativa, encontrándose sujeta a fiscalización posterior. // La presente Licencia debe exhibirse en un lugar visible. // El incumplimiento parcial o total de cualquiera de las condiciones de funcionamiento autorizadas en la presente Licencia, originará el inicio del procedimiento de revocatoria y/o nulidad según corresponda, de conformidad con el TUO de la Ley Nº 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo Nº 004-2019-JUS y la Ordenanza N° 707-2023-MSB. // Mantener las condiciones de seguridad. // Se declara el **CESE DE OFICIO** de la Licencia de Funcionamiento N° 5159 de fecha 20 de julio de 2017 y la Licencia de Funcionamiento N° 1604 de fecha 15 de junio de 2010; de conformidad con lo establecido en el artículo 20 de la Ordenanza N° 707-2023-MSB.

Firmado digitalmente

JESÚS DANIEL LUNA VERA
SUBGERENTE DE LICENCIAS Y AUTORIZACIONES COMERCIALES
SUBGERENCIA DE LICENCIAS Y AUTORIZACIONES COMERCIALES

Dirección: AV. SAN LUIS N° 3188 MZ. C LT. 22 PEQUEÑOS AGRICULTORES TODOS LOS SANTOS - SAN BORJA

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado en la Municipalidad de San Borja, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web:
Url: **https://validadoc.msb.gob.pe:8181/verifica/inicio.do** Clave: **ZAGI2VB**