

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
ALCALDIA

06 SEP 2024



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
GERENCIA MUNICIPAL

06 SEP 2024

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
SUBGERENCIA DE LIQUIDACIONE

06 SEP 2024

RECIBIDO POR: *A. Gorro*  
FIRMA: *[Signature]* HORA: *13:10*

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
OFICINA DE ABASTECIMIENTO

06 SEP 2024

RECIBIDO POR: *[Signature]*  
FIRMA: *[Signature]* HORA: *12:59 pr*

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL  
Y GESTIÓN DE INVERSIONES

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
SECRETARIA GENERAL

06 SEP 2024

FIRMA: *[Signature]*  
HORA: *12:59 pr*

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION

06 SEP 2024

RECIBIDO POR: *[Signature]*  
FIRMA: *[Signature]* HORA: *[Signature]*

RESOLUCIÓN GERENCIAL  
N°276-2024-GDTyGI/MPP

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

06 SEP 2024

RECIBIDO POR: *[Signature]*  
FIRMA: *[Signature]* HORA: *1:33*

DE PIURA, 20 DE AGOSTO DE 2024

VISTO:

El Informe N°1263-2024-SGEyE y SGP/CI/MPP, de fecha 20 de agosto de 2024; emitido por el Arq° Pedro Galileo Ruiz Yesan, en calidad de Subgerente de Estudios y Proyectos, con el cual, solicita la aprobación del Expediente Técnico del Proyecto: "REHABILITACIÓN DE LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA" CUI (IRI) 2517631; y,

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Jefatural N° 064-2021-OI/MPP, de fecha 27 de abril de 2021, se aprobó el Expediente Técnico del Proyecto: "REHABILITACIÓN DE LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA" CUI (IRI) 2517631, por un monto total de Inversión de S/ 2,136,864.07, del cual S/ 1,841,544.26 corresponde a la ejecución de la obra, S/ 105,889.65 para Supervisión de Obra, S/ 77,701.41 para Mobiliario y Equipamiento, S/ 77,728.75 corresponde al Plan de Contingencia, S/ 34,000 para elaboración de expediente técnico; con precios vigentes al mes de marzo del 2021, y por un plazo de ejecución de 150 días calendario, bajo el Sistema de Contratación A Suma Alzada.

Que, con fecha 15 de noviembre de 2021 se suscribió el CONTRATO N° 039-2021-GM/MPP entre la Municipalidad Provincial de Piura y la contratista TECNICOS EJECUTORES A & G SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA para la EJECUCION DE LA OBRA: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA" por un monto de S/ 1,995,033.43 y un plazo de 150 días calendario.

Que, con fecha 23 de diciembre de 2021 se suscribió el CONTRATO N° 062-2021-GM/MPP entre la Municipalidad Provincial de Piura y el Sr. González Sánchez Segundo Cesar para la SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE OBRA: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA", por un monto de S/ 95,300.69 y un plazo de 150 días calendario.

Que, con fecha 07 de diciembre de 2021 con presencia de los miembros del Comité de Entrega de Terreno por parte de la Municipalidad Provincial de Piura, el representante legal y el Residente de obra por parte de la Contratista TECNICOS EJECUTORES A & G SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA se firmó el ACTA DE INICIO DE OBRA.

Que, con fecha 08 de abril de 2022 mediante Resolución de Alcaldía N° 272-2022-A/MPP se resuelve "(...) ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR la modificación del Expediente Técnico de la ejecución de la obra: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA" en mérito a los considerandos expuestos en la presente Resolución. ARTÍCULO SEGUNDO: APROBAR el Expediente Técnico del Presupuesto Adicional N° 01, que asciende a S/ 41,725.59 (Cuarenta y Un Mil Setecientos Veinticinco con 59/100 soles) incluido Gastos Generales, Utilidad y el IGV, (...) ARTÍCULO TERCERO.- APROBAR la Prestación Adicional de Obra N° 01; por no considerar la partida de eliminación de desmonte producto de los trabajos de demolición (...)"

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
SUB GERENCIA DE OBRAS

12 SEP 2024

RECIBIDO POR: *[Signature]*  
FIRMA: *[Signature]* HORA: *9:26 am*



Que, con fecha 11 de mayo de 2022 mediante Resolución de Alcaldía N° 441-2022-A/MPP se resuelve: "(...) **ARTÍCULO PRIMERO: RECTIFICAR** el error material de redacción, contenido en el Artículo Tercero de la parte resolutive de la Resolución de Alcaldía N° 272-2022-A/MPP, de fecha 08 de abril de 2022, quedando redactado conforme se detalla: **DEBE DECIR: ARTÍCULO TERCERO: APROBAR** la Prestación Adicional de Obra N° 01; para la construcción de calzaduras de concreto y la eliminación del material procedente de las demoliciones (...)".

Que, con fecha 13 de junio de 2023 mediante INFORME N° 1002-2023-GAJ/MPP la Gerencia de Asesoría Jurídica le comunica a la Gerencia Territorial y de Transporte: Que estando a los informes técnicos y a la normatividad citada esta Gerencia de Asesoría Jurídica **OPINA** que corresponde **DISPONER LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO N° 039-2021-GM/MPP** materia del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 017-2021-CS-RCC/MPP PRIMERA CONVOCATORIA para la ejecución de la obra: "REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA", del reglamento de acuerdo con el procedimiento y formalidades establecidas en los artículos 63 y 92. Todo ello sin perjuicio de que se continúe con el señalamiento de fecha y hora para la constatación física e inventario.

Que, con fecha 19 de julio de 2023 mediante CARTA NOTARIAL N° 003-2023-GM/MPP el Gerente Municipal Econ. Alain Alvarado Tabachi le comunicó al Representante Legal del Contratista **TECNICOS EJECUTORES A & G SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** la Resolución del Contrato de Ejecución de la Obra: "**REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA**".

Que, con fecha 04 de agosto de 2023 mediante MEMORANDO N° 390-2023-OI/MPP el Jefe de la Oficina de Infraestructura, el Ing. Gerardo A. Alvarado Machado solicita a la División de Estudios y Proyectos la elaboración del Expediente Técnico del Saldo de Obra: "**REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA**" alcanzando la **CARTA NOTARIAL N° 003-2023-GM/MPP** de fecha 19 de julio de 2023 y el **ACTA DE CONSTATAción FÍSICA E INVENTARIO** de fecha 01 de agosto de 2023.

Que, con fecha 16 de enero de 2024 mediante RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 017-2024-GDTyGI/MPP se resuelve **APROBAR** la Liquidación Final del Contrato N° 039-2021-GM/MPP de fecha 15 de noviembre de 2021, del Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 017-2021-CS-RCC/MPP Primera Convocatoria de fecha 08 de noviembre de 2021, de la Obra: "**REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA**", ejecutada por el Contratista **TECNICOS EJECUTORES A & G SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, con un Saldo en Contra del Contratista **TECNICOS EJECUTORES A & G SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** por el monto de **S/ -595,339.98 (Quinientos Noventa y Cinco Mil Trescientos Treinta y Nueve con 98/100 Soles)** incluido IGV; y un Costo Total de la Obra de **S/ 117,319.13 (Ciento Diecisiete Mil Trescientos Diecinueve con 13/100 soles)** incluido IGV, Penalidad Impuesta al Contratista **TECNICOS EJECUTORES A & G SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** por el monto de **S/ 4,950.00 (Cuatro Mil Novecientos Cincuenta con 00/100 Soles)** incluido IGV, según detalle.

Que, con fecha 07 de marzo de 2024 mediante INFORME N° 358-2024-SGEyP-GDTyGI/MPP la Subgerencia de Estudios y Proyectos solicitó la cobertura presupuestal para la contratación del servicio para la elaboración de los estudios básicos para el expediente técnico del saldo de obra: "**REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA**" CUI (IRI) 2517631.

Que, con fecha 02 de mayo de 2024, el ING. PEDRO LUIS MACEDA BECERRA recepciona la **ORDEN DE SERVICIO N° 02111-2024** por el concepto de la **ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS**

**BÁSICOS PARA EL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL SALDO DE OBRA: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA" CUI (IRI) 2517631** por un monto de **S/ 25,000.00 (VEINTICINCO MIL CON 00/100 SOLES)** y un plazo de **20 días** calendario.

Que, con fecha 03 de junio de 2024 mediante EXP. N° 24504-01-01 (CARTA N° 020-2024-ING.CIVIL.PLMB) el ING. PEDRO LUIS MACEDA BECERRA ingresa el levantamiento de observaciones de los estudios básicos y con fecha 06 de junio de 2024 mediante CARTA N°097-2023-SGEyP-GDTyGI/MPP se le otorga la conformidad del servicio.

Que, a través del Informe N° 1263-2024-SGEyP-GDTyGI/MPP, de fecha 20 de agosto de 2024, el Subgerente de Estudios y Proyectos, remite su conformidad del expediente técnico del proyecto **SALDO DE OBRA: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA" CUI (IRI) 2517631**, tiene un valor referencial de **S/ 4,448,761.61**, incluido equipamiento y mobiliario y plan de contingencia, con precios vigentes al mes de agosto de 2024 y por un plazo de ejecución de 180 días calendario (06 meses); que con el gasto **S/ 25,000.00** por Elaboración de Expediente Técnico, **S/ 125,899.96** por Supervisión y Liquidación de Obra y **S/ 30,000.00** por Gestión del Proyecto; resultaría en un costo total de la inversión de **S/ 4,629,661.57 (Cuatro Millones Seiscientos Veintinueve Mil Seiscientos Sesenta y Uno con 57/100 soles).**



SALDO DE OBRA: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA" CUI (IRI) 2517631			
FECHA: AGOSTO DEL 2024			
PLAZO DE EJECUCIÓN: 180 DIAS CALENDARIO			
ITEM	DESCRIPCION		
I	EXPEDIENTE TECNICO	S/	25,000.00
II	EJECUCIÓN DE OBRA (S/)		
01	ESTRUCTURAS	S/	1,910,339.27
02	ARQUITECTURA	S/	949,095.44
03	INSTALACIONES SANITARIAS	S/	143,378.06
04	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/	193,402.55
	COSTO DIRECTO	S/	3,196,215.32
	GASTOS GENERALES 8%	S/	255,697.23
	UTILIDAD 7%	S/	223,735.07
	<b>SUB TOTAL</b>	<b>S/</b>	<b>3,675,647.62</b>
	IGV 18%	S/	661,616.57
	<b>COSTO DE OBRA</b>	<b>S/</b>	<b>4,337,264.19</b>
	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	S/	98,235.40
	PLAN DE CONTINGENCIA	S/	13,262.02
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA</b>	<b>S/</b>	<b>4,448,761.61</b>
III	SUPERVISION Y LIQUIDACIÓN	S/	125,899.96
IV	GESTION DEL PROYECTO	S/	30,000.00
	<b>TOTAL A INVERTIR S/.</b>	<b>S/</b>	<b>4,629,661.57</b>
<b>SON: (CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO CON 57/100 SOLES)</b>			

Que, el Expediente Técnico del citado Proyecto está comprendido por: Índice, Memorias descriptivas, Especificaciones técnicas, Metrados, Memorias de cálculo, Presupuesto, Análisis de costos unitarios, Listados de insumos, Fórmulas polinómicas, Gastos generales y supervisión, Cotizaciones, Cronograma de avance de obra (Gantt), Cronograma PERT-CMP, Cronograma valorizado, Cronograma de adquisición de materiales, Cronograma de Utilización de equipos, Componente de Mobiliario y Equipamiento, Componente de Plan de Contingencia, Estudio de demanda, Estudio de Media tensión, Estudio topográfico, Estudio de mecánica de suelos, Estudio de canteras, Estudio geotécnico, Estudio de seguridad y prevención de siniestros (sistema de evacuación), Estudio de seguridad y salud en el trabajo, Estudio de impacto ambiental, Estudio de gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras, Estudio de evaluación de riesgos de desastres naturales, Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA), Plan de monitoreo arqueológico (PMA), Estudio hidrológico e hidráulico, Anexos y Ciento Dos(102) Planos de Ejecución:

**ARQUITECTURA:** Un (01) Plano: Ubicación y Localización (Lamina U-1), Un (01) Plano: Topografía (Lamina T-01), Un (01) Plano: Arquitectura Existente (Lamina AE-01), Un (01) Plano: Arquitectura Proyectada - Plano Perimétrico(Lamina P - 01), Un (01) Plano: Arquitectura - Planta General de Ejes y Trazado (Lamina TZ- 01), Un (01) Plano: Arquitectura Proyectada Cerco Perimétrico (Lamina CP - 01).

**PLANTAS GENERALES Y MÓDULOS:** Un (01) Plano: Arquitectura Proyectada-Planta General Primer Nivel (Lamina PG-01), Un (01) Plano: arquitectura proyectada - planta general segundo nivel (Lamina PG-02), Un (01) Plano: Arquitectura Proyectada - Planta General de Techos (Lamina PG-03), Un (01) Plano: Arquitectura Proyectada-Cortes Elevaciones Generales (Lamina PG-04).

**BLOQUE 1:** Un (01) Plano: Arquitectura-Planta Aula Típica 1-Aula Típica 2 (Lamina A-01), Un (01) Plano: Arquitectura-Planta de Techos Aula Típica 1-Aula Típica 2 (Lamina A-02), Un (01) Plano: Arquitectura - Cortes Aula Típica 1-Aula Típica 2 (Lamina A-03), Un (01) Plano: Arquitectura-Elevaciones Aula Típica 1-Aula Típica 2 (Lamina A-04).

**BLOQUE 2:** Un (01) Plano: Arquitectura-Planta Aula Típica 3 (Lamina A-05), Un (01) Plano: Arquitectura - Cortes Aula Típica 3 (Lamina A-06), Un (01) Plano: Arquitectura - Elevaciones Aula Típica 3 (Lamina A-07).

**BLOQUE 3:** Un (01) Plano: Arquitectura-Planta Modulo 3 Psicom-Administración (Lamina A-08), Un (01) Plano: Arquitectura- Planta de Techos Módulo 3 Aula Psicom-Administración (Lamina A-09), Un (01) Plano: Arquitectura- Cortes Modulo 3 Aula Psicom-Administración (Lamina A-10), Un (01) Plano: Arquitectura- elevaciones Modulo 3 Aula Psicom-Administración (Lamina A-11), Un (01) Plano: Arquitectura- Planta y Corte de Escalera (Lamina A-12), Un (01) Plano: Arquitectura- Planta y Elevaciones Patio de Formación (Lamina A-13), Un (01) Plano: Arquitectura- Planta y Elevaciones Área de Juegos (Lamina A-14), Un (01) Plano: Arquitectura- Carpintería de Madera Detalle de Puertas (Lamina D-01), Un (01) Plano: Arquitectura- Carpintería Metálica de Ventanas (Lamina D-02), Un (01) Plano: Arquitectura- Carpintería Metálica Detalle de Ventanas (Lamina D-03), Un (01) Plano: Arquitectura- Detalle de Cobertura (Lamina D-04), Un (01) Plano: Arquitectura- Carpintería Metálica Puerta de Ingreso R-1,R-2 (Lamina D-05), Un (01) Plano: Arquitectura- Planta de Detalles de Pisos (Lamina D-06),Un (01) Plano: Arquitectura- Detalles Pisos Exteriores (Lamina D-07), Un (01) Plano: Arquitectura- Detalles de Pisos Interiores (Lamina D-08), Un (01) Plano: Arquitectura- Detalles Juntas (Lamina D-09), Un (01) Plano: Arquitectura- Detalles Juegos Infantiles (Lamina D-10), Un (01) Plano: Arquitectura- Detalle Asta de Bandera (Lamina D-11), Un (01) Plano: Arquitectura- Detalles Cocina (Lamina D-12), Un (01) Plano: Arquitectura- Detalles de Escalera (Lamina D-14), Un (01) Plano: Arquitectura- Desarrollo Baños Aulas Típicas Módulos 01 y 02 (Lamina D-15), Un (01) Plano: Arquitectura- Desarrollo Baños Modulo 03 (Lamina D-16), Un (01) Plano: Arquitectura - Señalización (Lamina SE-01), Un (01) Plano: Arquitectura - Evacuación (Lamina EV-01).

**ESTRUCTURAS:** Un (01) Plano: Estructuras - Detalles (Lamina E-01), Un (01) Plano: Estructuras - Reforzamiento del Suelo- Planta General (Lamina E-02), Un (01) Plano: Estructuras - Reforzamiento

del Suelo - Detalles (Lamina E-03), Un (01) Plano: Estructuras - Cimentación Block I (Lamina E-04), Un (01) Plano: Estructuras - Encofrado - Planta - Block I (Lamina E-05), Un (01) Plano: Estructuras - Encofrado - Vigas- Block I (Lamina E-06), Un (01) Plano: Estructuras - Cimentación - Block II (Lamina E-07), Un (01) Plano: Estructuras - Encofrado- Planta - Block II (Lamina E-08), Un (01) Plano: Estructuras - Encofrado - Vigas - Block II (Lamina E-09), Un (01) Plano: Estructuras - Cimentación Block III (Lamina E-10), Un (01) Plano: Estructuras - Encofrado- Planta - Block III (Lamina E-11), Un (01) Plano: Estructuras - Encofrado - Vigas - Block III (Lamina E-12), Un (01) Plano: Estructuras - Encofrado - Vigas - Block III (Lamina E-13), Un (01) Plano: Estructuras - Desarrollo Escalera - Block III (Lamina E-14), Un (01) Plano: Estructuras - Detalles - Cobertura- Metálicas (Lamina E-15), Un (01) Plano: Estructuras - Block IV - Cobertura - Metálica (Lamina E-16), Un (01) Plano: Estructuras - Block V - Cobertura - Metálicas (Lamina E-17), Un (01) Plano: Estructuras - Cisterna y Tanque Elevado - Block VI (Lamina E-18), Un (01) Plano: Estructuras - Cerco Perimétrico (Lamina E-19).

**SANITARIAS:** Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias Red General de Agua Potable (Lamina ISA-01), Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias Red de Distribución de Agua 1er y 2do Nivel (Lamina ISA-02), Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias Cisterna Planta y Cortes (Lamina C-01), Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias Cisterna Detalles (Lamina C-02), Un (01) Plano: Tanque Elevado V=2.50 M3 Planta y Cortes (Lamina TE-01).

**DESAGUE:** Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias Red General de Desagüe (Lamina ISD-01), Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias Redes Internas de Desagüe 1er y 2do Nivel (Lamina ISD-02).

**EVACUACION PLUVIAL:** Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias Drenaje Pluvial (Lamina DP-01)

**DETALLES:** Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias - Detalle de Instalaciones Sanitarias (Lamina DS-01), Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias - Conexión de Agua Potable (Lamina CA-01), Un (01) Plano: Instalaciones Sanitarias - Conexión de Desagüe (Lamina CD-01).

**ELECTRICAS:** Un (01) Plano: Instalaciones Eléctricas Redes Eléctricas Exteriores (Lamina IE-01), Un (01) Plano: Alumbrado y Tomacorriente Modulo 1 - Primer Nivel - Aulas Típicas 1 y 2 (Lamina IE-02), Un (01) Plano: Alumbrado y Tomacorriente Modulo 2 - Primer Nivel - Aulas Típicas 3 (Lamina IE-03), Un (01) Plano: Alumbrado y Tomacorriente Modulo 3 - Primer Nivel - Aulas de Psicomotricidad (Lamina IE-04), Un (01) Plano Alumbrado y Tomacorriente Modulo 3 - Segundo Nivel - Administración (Lamina IE-05), Un (01) Plano: Alumbrado y Tomacorriente Patio de Formación - Área de Juegos (Lamina IE-06), Un (01) Plano: Alumbrado y Tomacorriente Ingreso - Fachada y Cuartos de Bombas (Lamina IE-07), Un (01) Plano: Diagramas Unifilares - Montantes Eléctricos (Lamina IE-08), Un (01) Plano: Sistema de Comunicaciones Voz y Data, Tv - Cable y Parlantes (Lamina IC-01), Un (01) Plano: Instalaciones de Gas Cocina de Sum (Lamina IG-01).

**PLAN DE CONTINGENCIA:** Un (01) Plano: Desmontaje de Plan de Contingencia (Lamina PC-01).

**MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO:** Un (01) Plano: Arquitectura Proyectada Planta General Mobiliario y Equipamiento (Lamina M-01), Un (01) Plano: Mesa de Polipropileno para Nivel Inicial (Lamina D-1), Un (01) Plano: Detalle de Tablero de Polipropileno - Mesa de Nivel Inicial (Lamina D-1A), Un (01) Plano: Detalle Tablero Polipropileno - Mesa de Nivel Inicial (Lamina D-1B), Un (01) Plano: Silla para Nivel Inicial (Lamina D-02), Un (01) Plano: Mesa de Docente (Lamina D-11), Un (01) Plano: Mesa de Docente (Lamina D-11A), Un (01) Plano: Detalle de tablero de Polipropileno - Mesa de Docente (Lamina D-11B), Un (01) Plano: Detalle de tablero de Polipropileno - Mesa de Docente (Lamina D-11C), Un (01) Plano: Silla para Docente (Lamina D-12), Un (01) Plano: Armario de Dos Puertas (Lamina D-19), Un (01) Plano: Estante Metálico de Angulo Ranurado (Lamina D-20), Un (01) Plano: Silla Giratoria (Lamina D-21), Un (01) Plano: Estante para Libros (Lamina D-26), Un (01) Plano: Archivador Metálico de 04 Gavetas (Lamina D-27), Un (01) Plano: Casilleros Individuales - 09 casilleros (Lamina D-28), Un (01) Plano: Credenza (Lamina D-33), Un (01) Plano: Escritorio con Mesa de Reuniones (Lamina D-36), Un (01) Plano: Pizarra Acrílica (Lamina D-37).

En ese sentido y en ejercicio de las facultades conferidas por la Resolución de Alcaldía N° 480-2024-A/MPP de fecha 29 de abril de 2024; analizando los antecedentes;

**SE RESUELVE :**

**ARTICULO PRIMERO.**-Aprobar, el Expediente Técnico de Saldo de Obra: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA" CUI (IRI) 2517631, S/ 4,448,761.61, incluido equipamiento y mobiliario y plan de contingencia, con precios vigentes al mes de agosto de 2024 y por un plazo de ejecución de 180 días calendario (06 meses).

Que con el gasto S/ 25,000.00 por Elaboración de Expediente Técnico, S/ 125,899.96 por Supervisión y Liquidación de Obra y S/ 30,000.00 por Gestión del Proyecto; resultaría en un costo total de la inversión de S/ 4,629,661.57 (Cuatro Millones Seiscientos Veintinueve Mil Seiscientos Sesenta y Uno con 57/100 soles).

SALDO DE OBRA: "REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR N° 1026, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, PIURA" CUI (IRI) 2517631			
FECHA: AGOSTO DEL 2024			
PLAZO DE EJECUCIÓN: 180 DIAS CALENDARIO			
ITEM	DESCRIPCION		
I	EXPEDIENTE TECNICO	S/	25,000.00
<b>II EJECUCIÓN DE OBRA (S/)</b>			
01	ESTRUCTURAS	S/	1,910,339.27
02	ARQUITECTURA	S/	949,095.44
03	INSTALACIONES SANITARIAS	S/	143,378.06
04	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/	193,402.55
	COSTO DIRECTO	S/	3,196,215.32
	GASTOS GENERALES 8%	S/	255,697.23
	UTILIDAD 7%	S/	223,735.07
	<b>SUB TOTAL</b>	<b>S/</b>	<b>3,675,647.62</b>
	IGV 18%	S/	661,616.57
	<b>COSTO DE OBRA</b>	<b>S/</b>	<b>4,337,264.19</b>
	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	S/	98,235.40
	PLAN DE CONTINGENCIA	S/	13,262.02
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA</b>	<b>S/</b>	<b>4,448,761.61</b>
III	<b>SUPERVISION Y LIQUIDACIÓN</b>	<b>S/</b>	<b>125,899.96</b>
IV	<b>GESTION DEL PROYECTO</b>	<b>S/</b>	<b>30,000.00</b>
	<b>TOTAL A INVERTIR S/.</b>	<b>S/</b>	<b>4,629,661.57</b>
<b>SON: (CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO CON 57/100 SOLES)</b>			



**ARTICULO SEGUNDO.**-Hacer de conocimiento de la presente Resolución Gerencial, al señor Alcalde, Gerencia Municipal, Secretaria General, Subgerencia de Estudios y Proyectos, Subgerencia de Obras, Subgerencia de Liquidaciones, Oficina General de Administración, Oficina General de Planeamiento y Presupuesto y Modernización, Oficina de Abastecimiento y Oficina de Presupuesto.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



*Ing. Gerardo Aristides Alvarado Machari*  
GERENTE

