



"VILLA DE ARNEO"

Municipalidad Distrital de Chancay

Promoviendo el desarrollo del distrito

ORDENANZA MUNICIPAL N° 007-2003-MDCH

Chancay, 31 de Marzo del 2003

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHANCAY

POR CUANTO: El Informe presentado por la Unidad de Administración Tributaria y Rentas, sobre propuesta de actualizar los montos de derechos de los diversos servicios que presta la Municipalidad Distrital de Chancay.

CONSIDERANDO :

Que, el Art. 69° del Decreto Legislativo N° 776, Ley de Tributación Municipal, modificado mediante Ley N° 26725, señala que las tasas por servicios públicos o arbitrios se calcularán dentro del primer trimestre de cada ejercicio fiscal, en función al costo efectivo del servicio que presta;

Que, las tasas por diversos servicios que presta la Municipalidad Distrital de Chancay, se aplican en base a porcentajes de la Unidad Impositiva Tributaria U.I.T. vigente al 1° de enero de cada año, siendo fijada en S/3,100.00 Nuevos Soles, para el presente año, de conformidad con el Decreto Supremo N° 191-2002-EF;

Que, en Sesión de Concejo de fecha 31 de marzo del 2003, se aprobó la siguiente:

ORDENANZA

ARTICULO PRIMERO.- Aprobar la actualización de los montos de los diversos servicios que presta la Municipalidad Distrital de Chancay, el mismo que forma parte integrante de la presente ordenanza.

ARTICULO SEGUNDO.- Encargar A La Dirección Municipal y a la Unidad de Administración Tributaria y Rentas, el cumplimiento de la presente ordenanza.

ARTICULO TERCERO.- Derogar cualquier disposición que se oponga a la presente ordenanza y dispóngase su publicación en el Diario Judicial de la Localidad.

REGISTRESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHANCAY

LUIS CASAS SEBASTIAN
Alcalde Distrital



"VILLA DE ARNEO"

Municipalidad Distrital de Chancay

Promoviendo el desarrollo del distrito

**TABLA DE DERECHOS, BIENES Y SERVICIOS QUE PRESTA LA
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHANCAY**

	U.I.T. 3,100	VALOR S./
<u>DERECHO DE TRAMITE ADMINISTRATIVO</u>		
- TRAMITE ADMINISTRATIVO.....	0.75%	23.30
- EXPEDICION DE CONSTANCIAS CERTIFICADAS ACUERDO DE RESOLUCIONES, DECRETOS Y OTRAS DISPOCIONES EXPEDIDAS, POR LA ALCALDIA O SECRETARIA.....	1.10%	34.00
- EXPEDICION DE EXPEDIENTES DE ARCHIVO POR HOJA.....	0.30%	9.50
- INSPECCION OCULAR EN ZONA URBANA.....	1.10%	34.00
- INSPECCION OCULAR EN ZONA INDUSTRIAL.....	1.50%	46.50
- INSPECCION OCULAR EN AA.HH. Y PP.JJ.....	0.75%	23.30
- INSCRIPCION DE PREDIO PP.JJ. POR UNICA VEZ.....	0.50%	15.50
- INSCRIPCION DE PREDIO ZONA URBANA X UNICA VEZ.....	1.00%	31.00
- DERECHO DE REACTIVACION DE EXPEDIENTE EN ABANDONO POR EL RECURRENTE.....	2.00%	62.00
- CERTIFICADO DE NO TENER ADEUDOS A LA MUNICIPALIDAD.....	1.50%	46.50
- CERTIFICADO DE DOCUMENTO VARIOS.....	1.00%	31.00
- ANULACION DE CERTIFICADO DE AUTORIZACION Y OTROS.....	1.50%	46.50
- CONSTANCIA DE NO EJERCER ACTIVIDAD COMERCIAL PROFESIONAL E INDUSTRIAL.....	2.00%	62.00
- DERECHO DE EMISION Y DISTRIBUCION (IMP. PREDIAL).....	0.40%	12.00
- DUPLICADO DE AUTOAVALUO POR PREDIO.....	0.20%	6.20

FORMULARIOS Y AFINES

- FORMULARIO DE CONFORMIDAD DE OBRA	0.75%	23.30
- FORMULARIO DE LICENCIA DE CONSTRUCCION.....	0.75%	23.30
- DECLARACION JURADA DE ALCABALA.....	0.10%	3.00
- FORMULARIO DE DECLARACION JURADA DE AUTOAVALUO ANTERIORES AL AÑO 1993.....	0.30%	9.30
- FORMULARIO DE DECLARATORIA DE FABRICA.....	0.30%	9.30
- FORMULARIO DE ZONIFICACION.....	0.30%	9.30
- FORMULARIO DE HOJA DE RESUMEN.....	0.10%	3.00



"VILLA DE ARNEO"

Municipalidad Distrital de Chancay

Promoviendo el desarrollo del distrito

- FORMULARIO DE PREDIO URBANO (PU).....	0.10%	3.00
- FORMULARIO DE PREDIO RUSTICO (PR).....	0.10%	3.00
- FORMULARIO DE EXONERACION DE IMPUESTO.....	0.10%	3.00
- FORMULARIO DE INSCRIPCION DE PREDIO.....	0.10%	3.00
- FORMULARIO DE FRACCIONAMIENTO.....	0.10%	3.00
- FORMULARIO DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PER.....	0.44%	13.60

RENTAS

AUTORIZACION DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES

CATEGORIA A: UBICACIÓN EN CALLES O AVENIDAS PRINCIPALES.

CATEGORIA B: UBICACIÓN EN CALLES O AVENIDAS PERIMETRICAS DE LA CIUDAD.

CATEGORIA C: UBICADOS EN A.A.H.H. , P.P.JJ Y ZONAS RURALES.

ABARROTES, SALON DE TE, FUENTE SODA, CAFÉ, HELADERIA, DULCERIA Y AFINES

CATEGORIA A:.....	10.00%	310.00
CATEGORIA B:.....	8.00%	248.00
CATEGORIA C:.....	7.00%	217.00

MAYORISTAS: ABARROTES, LICORES Y AFINES

CATEGORIA A:.....	20.00%	620.00
CATEGORIA B:.....	18.00%	558.00
CATEGORIA C:.....	15.00%	465.00

DEPOSITO DE MATERIAL DE CONS. FERRETERIA, VIDRIERIA Y OTROS

CATEGORIA A:.....	20.00%	620.00
CATEGORIA B:.....	18.00%	558.00
CATEGORIA C:.....	15.00%	465.00

PRODUCTOS PARA EL CAMPO Y AFINES

CATEGORIA A:.....	20.00%	620.00
CATEGORIA B:.....	18.00%	558.00
CATEGORIA C:.....	15.00%	465.00



"VILLA DE ARNEADO"

Municipalidad Distrital de Chancay

Promoviendo el desarrollo del distrito

RESTAURANT, PICANTERIA, BARES Y AFINES

CATEGORIA A:.....	13.00%	403.00
CATEGORIA B:.....	11.00%	341.00
CATEGORIA C:.....	10.00%	310.00

LICORES ENVASADOS Y AFINES

CATEGORIA A:.....	10.00%	310.00
CATEGORIA B:.....	8.00%	248.00
CATEGORIA C:.....	7.00%	217.00

CENTRO NOCTURNOS, CABARET, BOITE, DISCOTECAS Y AFINES

CATEGORIA A:.....	30.00%	930.00
CATEGORIA B:.....	25.00%	775.00
CATEGORIA C:.....	20.00%	620.00

RECREOS, SALON DE JUEGOS Y AFINES

CATEGORIA A:.....	15.00%	465.00
CATEGORIA B:.....	10.00%	310.00
CATEGORIA C:.....	7.00%	217.00

BAZAR, MERCERIA, ARTICULOS DE TOCADOR Y AFINES

CATEGORIA A:.....	11.00%	341.00
CATEGORIA B:.....	8.00%	248.00
CATEGORIA C:.....	7.00%	217.00

SALON DE BAILES, CAFÉ TEATRO, PEÑAS Y AFINES

CATEGORIA A:.....	20.00%	620.00
CATEGORIA B:.....	18.00%	558.00
CATEGORIA C:.....	15.00%	465.00

FARMACIAS, BOTICAS, DROGERIAS Y AFINES

CATEGORIA A:.....	30.00%	930.00
CATEGORIA B:.....	25.00%	775.00
CATEGORIA C:.....	20.00%	620.00



"VILLA DE ARNEO"

Promoviendo el desarrollo del distrito

Municipalidad Distrital de Chancay

HOSTAL, ALBERGUE Y AFINES

CATEGORIA A:.....	30.00%	930.00
CATEGORIA B:.....	25.00%	775.00
CATEGORIA C:.....	20.00%	620.00

TALLER DE MECANICA EN GENERAL, CERRAJERIA, SOLDADURA Y AFINES

CATEGORIA A:.....	20.00%	620.00
CATEGORIA B:.....	18.00%	558.00
CATEGORIA C:.....	15.00%	465.00

SERVICIOS DE SALUD Y AFINES

CATEGORIA A:.....	20.00%	620.00
CATEGORIA B:.....	18.00%	558.00
CATEGORIA C:.....	15.00%	465.00

ENTIDADES FINANCIERAS Y AFINES

CATEGORIA A:.....	50.00%	1,550.00
CATEGORIA B:.....	20.00%	620.00
CATEGORIA C:.....	15.00%	465.00

VENTAS DE CARNES ROJAS, MENUDECIAS Y AVICOLAS

CATEGORIA A:.....	10.00%	310.00
CATEGORIA B:.....	8.00%	248.00
CATEGORIA C:.....	7.00%	217.00

MICROEMPRESAS DE DESARROLLO

CATEGORIA A:.....	14.00%	434.00
CATEGORIA B:.....	11.00%	341.00
CATEGORIA C:.....	10.00%	310.00

GRANJAS, CENTRO DE ENGORDE, ALIMENTOS BALANCEADOS Y OTROS UBICADOS DENTRO DE LA JURISDICCION DEL DISTRITO

CATEGORIA A:.....	40.00%	1,240.00
CATEGORIA B:.....	30.00%	930.00
CATEGORIA C:.....	25.00%	775.00



"VILLA DE ARNEO"

Municipalidad Distrital de Chancay

Promoviendo el desarrollo del distrito

AUTORIZACION PARA LA APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES, TABLA DE ALICUOTA

CATEGORIA A: Industrias Pesqueras	1 U.I.T	3,100.00
CATEGORIA B: Industrias Medianas	80.00%	2,480.00
CATEGORIA C: Industrias Pesqueras y Depósitos Industriales	70.00%	2,170.00

AUTORIZACION DE PUESTOS Y KIOSKOS EN VIA PÚBLICA POR UN AÑO

CATEGORIA A:.....	5.00%	155.00
CATEGORIA B:.....	3.00%	93.00
CATEGORIA C:.....	2.00%	62.00

DUPLICADOS DE LICENCIA

COMERCIAL:	3.00%	93.00
INDUSTRIAL:	5.00%	155.00

ANULACION DE AUTORIZACION DE APERTURA

COMERCIAL:	0.70%	21.70
EMPRESAS PESQUERAS Y DEPOSITO:.....	5.00%	155.00
INDUSTRIAL:	10.00%	310.00

REGISTRO CIVIL

EXPEDICION DE PARTIDAS DE NACIMIENTO, MATRIMONIOS, DEFUNCION Y OTROS DOCUMENTOS

- EXPEDICION DE PARTIDAS Y OTROS DOCUMENTOS ENTREGADOS DURANTE EL DIA	0.40%	12.40
- EXPEDICION DE PARTIDAS CERTIFICADAS POR EL ALCALDE.....	1.50%	46.50
- EXPEDICION DE PARTIDAS EN FORMA RAPIDA SIMPLE....	0.60%	18.60
- CERTIFICADO DE VIUDEZ, ESTADO CIVIL Y OTROS.....	1.50%	46.50
- ADOPCION.....	6.00%	186.00
- ANULACION DE PARTIDAS OROGINALES POR TRÁMITE DE ADOPCION.....	1.00%	31.00
- LEGALIZACION DE HIJOS.....	1.00%	31.00



"VILLA DE ARNEO"

Municipalidad Distrital de Chancay

Promoviendo el desarrollo del distrito

- ANOTACIONES MARGINALES POR AUTOS JUDICIALES	1.00%	31.00
- DISOLUCION DE MATRIMONIO	1.50%	46.50
- IMPUGNACION, FILIACIONES Y RECTIFICACION DE PARTIDAS	1.50%	46.50
- INSCRIPCION POR MANDATO JUDICIAL.....	1.50%	46.50
- RECONOCIMIENTO VOLUNTARIO DE HIJOS.....	0.50%	15.50
- INSCRIPCION DE NACIMIENTO REALIZADOS EN EL EXTRANJERO.....	4.00%	124.00
- INSCRIPCION DE PERUANOS NACIDOS EN EL EXTRANJERO.....	4.00%	124.00
- INSCRIPCION DE MENORES LEY N° 26012 CODIGO DEL NIÑO ADOLESCENTE.....	0.25%	7.80
- INSCRIPCION DE PARTIDAS EXTRAORDINARIA.....	2.00%	62.00

ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL Y SEGURIDAD COLECTIVA Y CATASTRO

- CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD DE USO	3.00%	93.00
- CERTIFICADO DE POSESION ZONA URBANA Y RURAL	2.00%	62.00
- CERTIFICADO DE POSESION TERRENO DE PROPIEDAD MUNICIPAL.....	1.50%	46.50
- CERTIFICADO DE POSESION SOLO PP.JJ.....	1.00%	31.00
- CERTIFICADO DE ALINEAMIENTO.....	1.00%	31.00
- CERTIFICADO DE CAMBIO DE USO HASTA 1,000 mts. ² ...	4.00%	124.00
- CERTIFICADO DE CAMBIO DE USO MAS DE 1,000 mts. ² ...	5.00%	DE AUTOAVALUO
- CERTIFICADO DE RETIRO.....	2.00%	62.00
- CERTIFICADO DE ZONIFICACION DOMESTICO.....	3.00%	93.00
- CERTIFICADO DE ZONIFICACION COMERCIAL.....	4.00%	124.00
- CERTIFICADO DE ZONIFICACION INDUSTRIAS PEQUEÑAS.....	5.00%	155.00
- CERTIFICADO DE ZONIFICACION DE INDUSTRIAS MEDIANAS	10.00%	310.00
- CERTIFICADO DE ZONIFICACION DE INDUSTRIAS PESQUERAS GRANDES.....	100.00%	3,100.00
- CERTIFICADO DE INHABILITACION Y/O HABITABILIDAD..	2.00%	62.00
- CERTIFICADO DE UBICACIÓN	2.00%	62.00
- CERTIFICADO DE NUMERACION Y NOMENCLATURA.....	2.00%	62.00
- CERTIFICADO DE JURISDICCION.....	2.00%	62.00
- CERTIFICADO DE SUB-DIVISION DE LOTE POR LOTE	3.00%	93.00



"VILLA DE ARNEO"

Promoviendo el desarrollo del distrito

Municipalidad Distrital de Chancay

- CONSTANCIA CATASTRAL.....	2.00%	62.00
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRAS POR m2, DOMESTICO E INDUSTRIAL, SEGÚN REGLAMENTO NACIONAL DE CONSTRUCCIONES		
- CONSTANCIA DE FINCA RUINOSA.....	3.00%	93.00
- CONSTANCIA CERTIFICADA.....	2.00%	62.00
- INSCRIPCION EN EL CATRASTRO MUNICIPAL.....	1.00%	31.00
- AUTORIZACIÓN PARA DEJAR MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN LA VIA PUBLICA Y/O PASO PEATONAL.....	1.00%	31.00
- CARTON DE LICENCIAS.....	1.00%	31.00
- DUPLICADO DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN.....	2.00%	62.00
- COMPENSACIÓN POR DETERIORO DE PISTAS Y VEREDAS SOBRE EL TOTAL DE LA OBRA(D.S. 030-85-VC)		
- TRAZADO Y LOTIZACIÓN POR LOTE MAS ESTACADO.....	1.00%	31.00
- COPIA DEL PLANO DEL DISTRITO 1/10,000.....	4.00%	124.00
- COPIA DEL PLANO DEL DISTRITO 1/20,000.....	4.00%	124.00
- ELABORACIÓN DEL PLANO DE UBICACIÓN MÁS COTIZACIÓN 1/500 Y 1/100 POR LOTE.....	1.50%	46.50
- ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE VIVIENDA DE HASTA DOS PISOS.....	22.00%	682.00
- ACTUALIZACION Y MANTENIMIENTO DE FICHA CATASTRAL.....	1.00%	31.00
- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE MAUSOLEO EN EL CEMENTERIO (POR BOCA).....	1.00%	31.00
- DERECHO DE EXTRACCIÓN DE MATERIAL DE RIO Y PLAYA.....	0.17%	5.27

ARRENDAMIENTOS

- CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE TERRENO POR ÚNICA VEZ.....	0.04%	1.24
- ARRENDAMIENTO DE TERRENO POR ÚNICA VEZ.....	0.01%	0.31

SERVICIOS DE CEMENTERIO

SERVICIOS

- POR TAPAR NICHOS DE ADULTOS.....	2.00%	62.00
- POR TAPAR NICHOS DE PÁRVULOS.....	1.50%	46.50
- POR COLOCACIÓN DE LAPIDAS ADULTOS.....	1.00%	31.00
- POR COLOCACIÓN DE LAPIDAS PARVULOS.....	0.80%	24.80
- TRASLADO DE CADÁVER EN EL INTERIOR DEL CEMENTERIO LOCAL.....	2.00%	62.00



"VILLA DE ARNEO"

Promoviendo el desarrollo del distrito

Municipalidad Distrital de Chancay

- TRASLADO DE CADÁVER FUERA DEL CEMENTERIO A OTRA CIUDAD.....	2.00%	62.00
- VENTA DE TERRENO EN EL CEMENTERIO PARA CONSTRUCCION DE MAUSOLEO, POR mts ²	10.00%	310.00
- POR AUTORIZACION PARA COLOCACION DE MAYOLICA Y DECORADO EN NICHOS.....	1.00%	31.00

NICHOS PARA ADULTO

- FILA "E" (5 ^{TA}).....	14.50%	449.50
- FILA "D" (4 ^{TA}).....	17.50%	542.50
- FILA "C" (3 ^{RA}).....	23.50%	728.50
- FILA "B" (2 ^{DA}).....	25.50%	790.50
- FILA "A" (1 ^{RA}).....	29.50%	604.50

NICHOS PARA PARVULOS

- FILA "F" (6 ^{TA}).....	7.75%	240.30
- FILA "E" (5 ^{TA}).....	10.75%	333.30
- FILA "D" (4 ^{TA}).....	12.75%	395.30
- FILA "C" (3 ^{RA}).....	14.75%	457.30
- FILA "B" (2 ^{DA}).....	17.75%	550.30
- FILA "A" (1 ^{RA}).....	15.75%	488.30

NOTA:

Todo lo que se refiere a inspecciones oculares, se entenderá, como verificaciones municipales.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHANCAY

LUIS CASAS SEBASTIAN
Alcalde Distrital