

**Resolución de Alcaldía N°055-2025-MDC/A**

Condebamba, 02 de abril del 2025.

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CONDEBAMBA****VISTO:**

La solicitud recaída con el Reg. N° 972 de fecha 02 de abril del 2025, Informe N° 140-2025-MDC/GSMGA recaído con Reg. N° 977 de fecha 01 de abril del 2025; Y,

**CONSIDERANDO:**

Que, conforme lo establece el Art. 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley de Reforma Constitucional N° 28067, en concordancia con el Art. II del Título Preliminar de la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades, los Gobiernos Locales gozan de autonomía, y que radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico. En ese sentido el espíritu de la norma dispone que los actos de gobierno deban ser emitidos en concordancia con todas las normas legales vigentes que regulan las actividades relacionadas al caso de evaluación de no hacerlo configuran actos administrativos arbitrarios. Por su parte el Art. 26° del mismo cuerpo normativo establece que la Administración Municipal [...] se rige por los principios de legalidad, economía transparencia [...] y por los contenidos en la Ley N° 27444 y modificatorias;

Que, de acuerdo con el numeral 6 del artículo 20 de la Ley Orgánica de Municipalidades, es atribución del alcalde dictar resoluciones de alcaldía, con sujeción a las leyes y ordenanzas, las cuales resuelven asuntos de carácter administrativo, según lo dispone el artículo 39 de la citada Ley;

Que, conforme lo establece el Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General (en adelante T.U.O. de la Ley N° 27444) , en su título preliminar contiene los límites y principios que del ordenamiento jurídico procedimental administrativo; así también se establece la definición de lo que se entiende por entidad administrativa pública, por lo que esta norma nos permite establecer a los sujetos públicos que son parte del procedimiento administrativo. Asimismo, en su artículo 1 del mismo cuerpo normativo establece el concepto de acto administrativo; determinando que: *"Son actos administrativos, las declaraciones de las entidades que, en el marco de normas de derecho público, están destinadas a producir efectos jurídicos sobre los intereses, obligaciones o derechos de los administrados dentro de una situación concreta"*;

Que, conforme lo establece el T.U.O. de la Ley N° 27444, en su artículo 114° establece que *"El procedimiento administrativo es promovido de oficio por el órgano competente o instancia del administrado"*, salvo que por disposición legal o por su finalidad corresponda ser iniciado exclusivamente de oficio o a instancia del interesado". Asimismo, en su artículo 117° del mismo cuerpo normativo determina que *"Cualquier administrado, individual o colectivamente, puede promover por escrito el inicio de un procedimiento administrativo ante todas y cualesquiera de las entidades, ejerciendo el derecho de petición reconocido en el artículo 2 inciso 20) de la Constitución Política del Estado. El derecho de petición administrativa comprende las facultades de presentar solicitudes en interés particular del administrado, de realizar solicitudes en interés general de la colectividad, de contradecir actos administrativos, las facultades de pedir informaciones, de formular consultas y de presentar solicitudes de gracia. Este derecho implica la obligación de dar al interesado una respuesta por escrito dentro del plazo legal"*;

Que, la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, en su artículo IV del Título Preliminar, establece que *"los gobiernos locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción"*;

Que, mediante Resolución Ministerial N°337-2016-VIVIENDA, de fecha 03 de octubre de 2016, se aprueba los *"Lineamientos para la inscripción, reconocimiento, registro y actualización de las Organizaciones Comunales constituidas para la administración de los servicios de saneamiento en los"*



**"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"**

Centros Poblado Rurales, disponiendo en el artículo 5º numeral 5.1.4 que "Como resultado de la evaluación favorable de la solicitud, la municipalidad competente procede al reconocimiento de la organización comunal, para lo cual expide la Resolución de alcaldía (modelo2), y la registra en el Libro de Registro de Organizaciones Comunales";

Que, los numerales 20.1 y 20.2 del Artículo 20º del Decreto Supremo N° 019-2017-VIVIENDA, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1280, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de la Gestión y Prestación de los Servicios de Saneamiento, señala que "20.1 Las Organizaciones Comunales se constituyen con el propósito de administrar, operar y mantener los servicios de saneamiento en uno o más centros poblados del ámbito rural, y que pueden adoptar la forma asociativa de Junta Administradora de Servicios de Saneamiento, Asociación, Comité, Cooperativa, Junta de Vecinos u otra modalidad elegida voluntariamente por la comunidad Son reconocidas por la municipalidad competente de la jurisdicción en la que realizan sus actividades. 20.2. Las Organizaciones Comunales se constituyen previa autorización de la municipalidad distrital o provincial, según corresponda y de acuerdo con el presente Reglamento y las nomas sectoriales Son organizaciones sin fines de lucro y adquieren capacidad y personería jurídica de derecho privado, exclusivamente para la prestación de los servicios de saneamiento en el ámbito rural a partir de la autorización antes señalada, siendo su actividad regulada por la Sunass";

Que el numeral 1 del Artículo 111º del Decreto Supremo N°019-2017-VIVIENDA señala que "La Organización Comunal se registra ante la municipalidad distrital o provincial que tiene la responsabilidad de la prestación de los servicios de saneamiento donde se ubica el centro poblado rural respectivo";

Que, conforme a lo dispuesto en el 113 de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, señala que los vecinos ejercen sus derechos de participación vecinal en la municipalidad de su distrito a través de juntas vecinales, comités de vecinos, asociaciones vecinales, organizaciones comunales u otras similares de naturaleza vecinal. Asimismo, el artículo N° 111, del mismo cuerpo normativo, establece que "los vecinos de una circunscripción municipal intervienen en forma individual o colectiva en la gestión administrativa y de gobierno municipal a través de mecanismos de participación vecinal y del ejercicio de derechos políticos de conformidad con la constitución y la respectiva ley de la materia"; así también, de la ley que se viene desarrollando, el numeral 5 del artículo 73 en concordancia con el artículo 112, señala entre sus funciones y competencias especiales de los gobiernos locales, en materia de participación vecinal, promover, apoyar y reglamentar la participación vecinal en el desarrollo local, así como organizar los registros de organizaciones sociales y vecinales de su jurisdicción;

Que con fecha 22/01/2025, en calidad de presidente de la JASS LA ISLA, el señor Segundo Carlos Hernández Castrejón presento la solicitud recaída con Reg. N° 212-2025-TD, solicitando el reconocimiento de la nueva Junta Directiva y el Fiscal de la JASS LA ISLA en forma directa, Quedando conformado de la siguiente manera:

Consejo directivo elegido democráticamente por el período 28/01/2025 al 28/01/2027:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI
Presidente	SEGUNDO CARLOS HERNANDEZ CASTREJON	42487477
Secretario	DORIS JANETH MARIN ORBEGOSO	46077055
Tesorero	CESAR VICTORIANO CHAVEZ REYES	42860784
Vocal 01	VIRGINIA ESTELITA ATILANO REYES	71763343
Vocal 02	JAVIER JESUS CRUZ CRUZ	26958987

Asimismo, en el mismo proceso y fecha se eligió al Fiscal para el período 28/01/2025 al 28/01/2028 (3 años) cargo que recayó en:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI
El Fiscal	FILOMENA CIRILA REYES REYES	26959125



“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Que con fecha 31 de enero del 2025, el despacho de alcaldía emitió la **RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°022-2025-MDC/A**, mediante la que se **reconoce** a los miembros del Concejo Directivo de la Junta Administradora de Servicios de saneamiento “JASS LA ISLA” y al Fiscal de la Junta Administradora de Servicios, sin embargo, dicha resolución fue observada debido a que dos integrantes del comité elegido no formaban parte del Comité de Usuarios.

Que, mediante documento del visto el Sr. Jorge Percy Orbegoso Marín, presidente de la JASS LA ISLA, ubicada en el caserío La Isla, comprensión del distrito de Condebamba; elegido en sesión ordinaria de fecha 29 de marzo del 2025, solicita la reconfirmación del Consejo Directivo y el Fiscal de la Jass La Isla, indicando que el nuevo Concejo Directivo ha sido elegido por un periodo de dos años desde el 29/03/2025 hasta el 29/03/2027 y el Fiscal ha sido elegido por un período de tres años desde el 29/03/2025 hasta el 29/03/2028, a continuación, el detalle de los elegidos:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI
PRESIDENTE	JORGE PERCY ORBEGOSO MARIN	48250270
SECRETARIO	DORIS JANETH MARIN ORBEGOSO	46077055
TESORERO	CESAR VICTORIANO CHAVEZ REYES	42860784
VOCAL N° 1	VIRGINIA ESTELITA ATILANO REYES	71763343
VOCAL N° 2	JOSE LIDIO CARO AQUINO	26941551

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI
FISCAL	SANTOS FRANCISCO VELASQUEZ ABANTO	DNI N° 27900156

Además, a su solicitud adjunta el acta de elección del Concejo Directivo y Fiscal de la JASS LA ISLA;

Que, mediante Informe N° 140-2025-MDC/GSMGA, emitido por la Ing. Christy Pamela Esparza Reyes – Gerente de Servicios Municipales y Gestión Ambiental, indica que se reconforme el comité del Concejo Directivo y Fiscal de la JASS LA ISLA, asimismo revisada la documentación presentada, se determina que se encuentra APTA para su respectivo registro y reconocimiento del Concejo Directivo y Fiscal de la “Junta Administradora de Servicios de Saneamiento” JASS LA ISLA.

De conformidad con las atribuciones conferidas por el artículo 20° numeral 6 de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO: DEJAR SIN EFECTO**, la RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N°022-2025-MDC/A.

**ARTICULO SEGUNDO: RECONOCER** a los miembros del Concejo Directivo de la Junta Administradora de Servicios de saneamiento “JASS LA ISLA”, del caserío La Isla, del Distrito de Condebamba, Provincia de Cajabamba, Departamento de Cajamarca, por el periodo de dos (2) años, desde el 29/03/2025 hasta el 29/03/2027, la misma que se encuentra conformado por las siguientes personas:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI
PRESIDENTE	JORGE PERCY ORBEGOSO MARIN	48250270
SECRETARIA	DORIS JANETH MARIN ORBEGOSO	46077055
TESORERO	CESAR VICTORIANO CHAVEZ REYES	42860784
VOCAL N° 1	VIRGINIA ESTELITA ATILANO REYES	71763343
VOCAL N° 2	JOSE LIDIO CARO AQUINO	26941551

*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

**ARTICULO TERCERO: RECONOCER**, como Fiscal de la Junta Administradora de Servicios de saneamiento "LA ISLA", del Caserío La Isla, del Distrito de Condebamba, Provincia de Cajabamba, Departamento de Cajamarca, por el periodo de tres (03) años a partir del 29/03/2025 hasta el 29/03/2028, a la siguiente persona:

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI
FISCAL	SANTOS FRANCISCO VELASQUEZ ABANTO	DNI N° 27900156

**ARTÍCULO CUARTO: ENCARGAR** al Área Técnica Municipal - ATM realice el registro del nuevo Concejo Directivo de la Junta Administradora de Servicios de saneamiento "JASS LA ISLA", del caserío La Isla, del Distrito de Condebamba, Provincia de Cajabamba, Departamento de Cajamarca, en el Registro de la Municipalidad Distrital de Condebamba, y proceda con la emisión de la constancia de inscripción respectiva.

**ARTÍCULO QUINTO: NOTIFICAR** a la Junta Administradora de Servicios de saneamiento "JASS LA ISLA", caserío La Isla, la presente Resolución para su conocimiento y demás fines.

**ARTÍCULO SEXTO: DISPONER**, a la Oficina de Tecnologías de la Información, la publicación del presente dispositivo en el portal web institucional [www.municondebamba.gob.pe](http://www.municondebamba.gob.pe)

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**



  
Manuel Jesus Villar Romero  
ALCALDE



**DISTRIBUCIÓN**

1. Alcaldía
2. G. Municipal
3. Parte Interesada
4. GSMGA
5. ATM
6. Portal