A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación: Licencia de Habilitación Urbana Modalidad A Aprobación Automática con firma de profesionales para terrenos en los que se desarrollen Proyectos de Inversión Pública, de Asociación Público Privada o de Concesión Privada que se realicen, para la prestación de servicios públicos esenciales o para la ejecución de infraestructura pública.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

iD iD	tamento legal: Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	19.1.1 del numeral 19.1	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habílitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que

corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado r	no sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
ertificados de Factibilidad de S	ervicios de agua potable, alcantarilla	do v de energía eléctrica.		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Declaración Jurada de inexisten	cia de feudatarios.		13 A	

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.

Artículo

- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.

Denominación

e. Plano de omamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva.

Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
ertificación Ambiental, común la s	dispuesto en el literal a) del articulo	21 del Paglamento de Licencias d	a Habilitación I Irbana	Liconolos do Edificación
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
			1.41	
intificado de inexistencia de Resi	tos Arqueológicos en aquellos caso	os en que el perimetro del area a n	abilitar se superponga	con un area previamente
	- 1 D - 1-1 1 - O - 14 1 - 1 - 1 - 14 - 15			
clarada como parte integrante d	el Patrimonio Cultural de la Nación			Fecha de Publicació

Tipo de Norma

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio



Numero

pág. 1

Fecha de Publicación

ne	a.	ŒΙ	V۵	

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	384.54
3.2 Material Fungible	0.24
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.03
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	2.25
COSTO TOTAL	403.06
Derecho de Tramitación TUPA	403.00



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad A Aprobación Automática con firma de profesionales, correspondiente a programas promovidos por el Sector Vivienda, para la reubicación de beneficiarios de atención extraordinaria del Bono Familiar Habitacional, establecidos en el numeral 3.2.1 del Artículo 3, de la Ley N° 27829, Ley que crea el Bono Familiar Habitacional (BFH).
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID.	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias I de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	19.1.1 del numeral 19.1	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y 2 Licencias de Edificación	Numeral 22.1 del artículo 22	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y 2	Numeral 24.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias
. Enu	meración de requisitos	Licencias de Edificación	fundamento legal específ	ico de cada regi		de Edificación
ormula	ario Único de Habilitacio nonda, por los profesiona	Licencias de Edificación	(03) juegos originales, det e debe consignar la inform	pidamente suscr	uisito (Ley decre	de Edificación to ordenanza u otro de acuerdo istrado y, en la sección que

Articulo	Denomination	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
Certificados de Factibilidad de Sei	Certificados de Factibilidad de Servicios de agua potable, alcantarillado y de energía eléctrica.							
Articulo								
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
lle -								

Declaración Jurada de inexistencia de feudatarios.

Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
pia del pianeamiento integral	aprobado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
Artículo				
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
rtificado de Inexistencia de Re		Tipo de Norma os en que el perímetro del área a h	Número	Fecha de Publicaci

fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de

Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio



110700

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	384.54
3.2 Material Fungible	0.24
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.03
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	2.25
COSTO TOTAL	403,06
Derecho de Tramitación TUPA	403.00



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad para unidades prediales de uso residencial no mayores de cinco (5) Hectáreas, que constituyan islas rústicas y que conformen un lote único, siempre y cuando no esté afecto al plan vial provincial o metropolitano.
- Número de veces que es demandado a la entidad : 1
 Calificación : Silencio Positivo
 Plazo : 23 dias habiles

	damento legal:						
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Τ	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	19.2.1 del numeral 19.2	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglame Habilitaci de Edific	nto de Licencias de ón Urbana y Licencias
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 22.1 del artículo 22	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Regiame	nto de Licencias de ón Urbana y Licencias
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 25.1 del artículo 25	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglame	nto de Licencias de ón Urbana y Licencias
LPA	imeración de requisitos o G)	como se señala en el TUPA y	fundamento legal especif	ico de cada req	uisito (Ley decre	to ordenan:	za u otro de acuerdo d
rresp	oonda, por los profesiona	nes Urbanas - FUHU, en tres iles responsables, en el que s o de pago del derecho de tra	se debe consignar la inform				
nioig.	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Númer	0	Fecha de Publicació
							Toona de l'ablicacio
n el c	aso que el administrado Artículo	no sea el propietario del pred Denominación	The second section of the section of the section of the second section of the section of t				
	Articulo	Denominación	Tipo de	Norma	Númer	0	Fecha de Publicació
artific		Servicios de agua potable, alc	cantarillado y de energía el	éctrica.			
	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Númer	0	Fecha de Publicació
eclara	ación Jurada de inexister	icia de feudatarios.					
	The state of the s						
Plan	o de ubicación y localizad	(03) juegos originales, firmación del terreno con coordena			Númer esponsables del		
Plan Pland Pland Pland Pland	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización emprender la integración o de pavimentos, con ind	(03) juegos originales, firmac	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes d n de curvas de nivel por ca or cada metro, de correspor	profesionales n le trazo y habilita da metro. nder.	esponsables del aciones urbanas	diseño, cor	npuesta por: , en caso sea necesa
Pland Pland Pland ara co Pland Pland	entación técnica, en tres o de ubicación y localizado o perimétrico y topográfico o de trazado y lotización emprender la integración o de pavimentos, con indo o de ornamentación de p oria descriptiva.	(03) juegos originales, firmadoción del terreno con coordenaco. con indicación de lotes, vias con el entorno, con indicación de nivel policación de curvas de nivel po	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes d n de curvas de nivel por ca or cada metro, de correspor	profesionales n le trazo y habilita da metro. nder.	esponsables del aciones urbanas	diseño, cor	, en caso sea necesar
Pland Pland Pland Pland Pland	entación técnica, en tres o de ubicación y localizado o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización emprender la integración o de pavimentos, con indo o de ornamentación de p	(03) juegos originales, firmadoción del terreno con coordenaco. con indicación de lotes, vias con el entorno, con indicación de nivel policación de curvas de nivel po	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes d n de curvas de nivel por ca or cada metro, de correspor	profesionales n le trazo y habilita da metro. nder. ento de las área	esponsables del aciones urbanas	diseño, cor colindantes pública, de	npuesta por: , en caso sea necesar
Pland Pland Pland Pland Pland Memo	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización emprender la integración o de pavimentos, con ind o de ornamentación de p oria descriptiva. Artículo	(03) juegos originales, firmacción del terreno con coordena co. con indicación de lotes, vías con el entorno, con indicación licación de curvas de nivel po arques, referentes al diseño,	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes d n de curvas de nivel por ca or cada metro, de correspor ornamentación y equipami	profesionales n le trazo y habilita da metro. nder. ento de las área	esponsables del aciones urbanas as de recreación	diseño, cor colindantes pública, de	npuesta por: ,, en caso sea necesar ser el caso.
Pland Pland Pland Pland Pland Memo	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización emprender la integración o de pavimentos, con ind o de ornamentación de p oria descriptiva. Artículo	(03) juegos originales, firmadoción del terreno con coordenaco. con indicación de lotes, vias con el entorno, con indicación de curvas de nivel po arques, referentes al diseño,	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes d n de curvas de nivel por ca or cada metro, de correspor ornamentación y equipami	e profesionales n le trazo y habilita da metro. nder. lento de las área Norma	esponsables del aciones urbanas as de recreación	diseño, cor colindantes pública, de	npuesta por: , en caso sea necesad ser el caso. Fecha de Publicació
Plane Plane Plane Plane Plane Memo	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización omprender la integración o de pavimentos, con ind o de ornamentación de p oria descriptiva. Artículo lel planeamiento integral Artículo	(03) juegos originales, firmación del terreno con coordenación. con indicación de lotes, vías con el entorno, con indicación de curvas de nivel po arques, referentes al diseño, Denominación aprobado, cuando correspon Denominación	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes de nide curvas de nivel por ca or cada metro, de correspor ornamentación y equipamionamentación y equipamionamentació	e trazo y habilita da metro. nder. ento de las área Norma	esponsables del aciones urbanas as de recreación Número	diseño, cor colindantes pública, de	npuesta por: , en caso sea necesa ser el caso. Fecha de Publicació
Plane Plane Plane Plane Plane Memo	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización o de pavimentos, con indi o de pavimentos, con indi o de ornamentación de p oria descriptiva. Artículo lel planeamiento integral Artículo	(03) juegos originales, firmación del terreno con coordenación. con indicación de lotes, vias con el entorno, con indicación licación de curvas de nivel po arques, referentes al diseño, Denominación aprobado, cuando correspon Denominación dispuesto en el literal a) del	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes de nide curvas de nivel por calor cada metro, de correspor ornamentación y equipamionamentación y equipamionamentació	e trazo y habilita da metro. nder. iento de las área Norma	esponsables del aciones urbanas as de recreación Número Número e Habilitación Ur	diseño, cor colindantes pública, de	npuesta por: , en caso sea necesar ser el caso. Fecha de Publicació Fecha de Publicació
Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Memo	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización emprender la integración o de pavimentos, con indi o de ornamentación de p oria descriptiva. Artículo del planeamiento integral Artículo ación Ambiental, según la	(03) juegos originales, firmadoción del terreno con coordenación. con indicación de lotes, vías con el entorno, con indicación de curvas de nivel po arques, referentes al diseño, Denominación aprobado, cuando correspon Denominación dispuesto en el literal a) del Denominación	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes de nide curvas de nivel por ca percada metro, de correspor ornamentación y equipamionamentación y expressiva de la contractica de la contract	e trazo y habilita da metro. nder. iento de las área Norma	esponsables del aciones urbanas as de recreación Número Número e Habilitación Ur	diseño, cor colindantes pública, de o	npuesta por: , en caso sea necesa ser el caso. Fecha de Publicació ncias de Edificación. Fecha de Publicació
Plane	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización o de pavimentos, con indi o de pavimentos, con indi o de ornamentación de p oria descriptiva. Artículo ación Ambiental, según la Artículo ado de Inexistencia de Re	(03) juegos originales, firmación del terreno con coordenación del terreno con coordenación. con indicación de lotes, vias con el entorno, con indicación de curvas de nivel por arques, referentes al diseño, Denominación Denominación o dispuesto en el literal a) del Denominación estos Arqueológicos en aque	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes de no de curvas de nivel por casor cada metro, de correspor ornamentación y equipamionamentación y equipamionamentaci	e trazo y habilita da metro. nder. iento de las área Norma	esponsables del aciones urbanas as de recreación Número Número e Habilitación Ur	diseño, cor colindantes pública, de o	npuesta por: , en caso sea necesal ser el caso. Fecha de Publicació ncias de Edificación. Fecha de Publicació
Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Pertifica	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización o de pavimentos, con indi o de pavimentos, con indi o de ornamentación de p oria descriptiva. Artículo del planeamiento integral Artículo ación Ambiental, según la Artículo ado de Inexistencia de Reda como parte integrante	(03) juegos originales, firmación del terreno con coordenación del terreno con coordenación. con indicación de lotes, vias con el entorno, con indicación de curvas de nivel por arques, referentes al diseño, Denominación Denominación o dispuesto en el literal a) del Denominación estos Arqueológicos en aquele del Patrimonio Cultural de la	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes de no de curvas de nivel por casor cada metro, de correspor ornamentación y equipamion de la la artículo 21 del Reglamento Tipo de la la la casos en que el perímes a Nación.	e trazo y habilita da metro. nder. ento de las área Norma Norma o de Licencias d Norma	esponsables del aciones urbanas as de recreación Número Número Habilitación Ur Número abilitar se superp	diseño, cor colindantes pública, de o bana y Lice o	npuesta por: , en caso sea necesar ser el caso. Fecha de Publicació ncias de Edificación. Fecha de Publicació ncias de Publicació ncias de Publicació
Plane Plane Plane Plane Plane Memo	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización o de trazado y lotización o de pavimentos, con ind o de pavimentos, con ind o de ornamentación de p pria descriptiva. Artículo del planeamiento integral Artículo ación Ambiental, según la Artículo ado de Inexistencia de R da como parte integrante Artículo	(03) juegos originales, firmación del terreno con coordenación del terreno con coordenación. con indicación de lotes, vias con el entorno, con indicación de curvas de nivel por arques, referentes al diseño, Denominación Denominación o dispuesto en el literal a) del Denominación estos Arqueológicos en aque	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes de nota de curvas de nivel por casor cada metro, de corresportornamentación y equipamionamentación y experimentación y experimentac	e trazo y habilita da metro. nder. ento de las área Norma Norma o de Licencias d Norma etro del área a h	esponsables del aciones urbanas as de recreación Número Número Habilitar se super	diseño, con colindantes pública, de bana y Lice	npuesta por: , en caso sea necesa: ser el caso. Fecha de Publicació mcias de Edificación. Fecha de Publicació in área previamente Fecha de Publicació
Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Plane Amenda Am	entación técnica, en tres o de ubicación y localizar o perimétrico y topográfic o de trazado y lotización o de trazado y lotización o de pavimentos, con ind o de pavimentos, con ind o de ornamentación de p pria descriptiva. Artículo del planeamiento integral Artículo ación Ambiental, según la Artículo ado de Inexistencia de R da como parte integrante Artículo	(03) juegos originales, firmación del terreno con coordenación. con indicación de lotes, vias con el entorno, con indicación de curvas de nivel por arques, referentes al diseño. Denominación Denominación Denominación estos Arqueológicos en aque de Patrimonio Cultural de la Denominación con fines de pavimentación, con fines de pavimentación.	da por el administrado y los adas UTM. y secciones de vías, ejes de nota de curvas de nivel por casor cada metro, de corresportornamentación y equipamionamentación y experimentación y experimentac	e trazo y habilita da metro. nder. ento de las área Norma Norma o de Licencias d Norma etro del área a h	esponsables del aciones urbanas as de recreación Número Número Habilitar se super	diseño, con colindantes pública, de bana y Lice	npuesta por: , en caso sea necesa: ser el caso. Fecha de Publicació mcias de Edificación. Fecha de Publicació in área previamente Fecha de Publicació

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

016330

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	359.19			
3.2 Material Fungible	0.48			
3.3 Servicio directo identificable	36.00			
3.4 Material no fungible	0.08			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	6.94			
COSTO TOTAL	402.69			
Derecho de Tramitación TUPA	402.60			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para unidades prediales de uso residencial no mayores de cinco (5) hectáreas, que constituyan islas rústicas y que conformen un lote único, siempre y cuando no esté afecto al plan vial provincial o metropolitano.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	19.2.1 del numeral 19.2	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 27.1 y 27.2 del artículo 27	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramítación, debidamente firmados y sellados por los Revisores Urbanos,

Articulo	Denominación	про де могта	Numero	recha de Publicación				
For all annual articles and an indication of a man	ann al munaistavia dal mandia. In da			lts				
En el caso que el administrado no	En el caso que el administrado no sea el propietarlo del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a habilitar.							
Artícuto	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
Certificados de Factibilidad de Servicios de agua potable, alcantarillado y de energía eléctrica.								
		, -	1 117					
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
Declaración turada de inevistencia	a do foudatarios							

Tipo de Norma

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.

Artículo

- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.

Denominación

e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Conic del planeamiente integral en	wahada ayaada aawaanaada			
Copia del planeamiento integral ap	robado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
		•		
Certificación Ambiental, según lo d	lispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias d	e Habilitación Urbana y	Licencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
		-		-

Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.



Número

Fecha de Publicación

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación			
Informe Técnico Favorable, acompañando a los requisitos precedentes, debidamente firmados y sellados por los Revisores Urbanos, los cuales sirvieron para la revisión y aprobación del proyecto.							
para la revision y aprobación del proyecto.							
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación			

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	33.79			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.68			
COSTO TOTAL	50.62			
Derecho de Tramitación TUPA	50.60			







A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad B - Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad para modificación de Proyecto de Habilitación Urbana que corresponda a alguna etapa de un Proyecto Integral aprobado con anterioridad o con plazo vencido.

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 23 días habiles

Articulo

1 Decreto 2 Decreto 3 Decreto 3 Decreto LPAG) brimulario Único presponda, por nsignando los Art del caso que e Art cultaración Jura cultaración Jura cultaración Jura cultaración	co de Habilitacion or los profesional s datos del recibo fículo el administrado r tículo Factibilidad de S tículo rada de inexistenticulo el técnica, en tres el ficulo el técnica, en tres el ficulo el ficul	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación omo se señala en el TUPA y licencias de Edificación omo se señala en el TUPA y licencias de Edificación omo se señala en el TUPA y licencias de ITUPA y licencias de ITUPA y licencias de ITUPA y licencias de Jeneminación de levicios de agua potable, alconominación licia de feudatarios. Denominación Denominación del terreno con coordena do del terreno con coordena do del terreno con coordena do del terreno con coordena de la licencia de la del licencia de la licencia del licencia de la licenc	19.2.1 del numeral 19.2 del artículo 19 Numeral 22.1 del artículo 22 Numeral 25.1 del artículo 25 fundamento legal especil (03) juegos originales, del e debe consignar la informitación. Tipo de io, la documentación que a Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de	oidamente suscr nación necesaria Norma necedite que cue Norma éctrica. Norma	itos por el adminis al procedimiento Número nta con derecho a Número Número	strado y, en la sección que o que se requiere iniciar, o Fecha de Publica habilitar. o Fecha de Publica o Fecha de Publica o Fecha de Publica
2 Decrete 3 Decrete 3 Decrete 1 Enumeración LPAG 2 Decrete 2 Decrete 3 Decrete 2 Decre	to Supremo to Supremo to Supremo to Supremo to de requisitos c co de Habilitacion or los profesional as datos del recibo tículo el administrado r tículo Factibilidad de S tículo rada de inexistent tículo a técnica, en tres c cación y localizac	de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación Reglamento de Edificación Reglamento de Edificación Reglamento de Edificación Urbana y Licencias de Edificación Urbana y Licencias de Edificación omo se señala en el TUPA y des Urbanas - FUHU, en tres des responsables, en el que se de pago del derecho de tra Denominación de Sea el propietario del pred Denominación ervicios de agua potable, alc Denominación Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	19.2.1 del numeral 19.2 del artículo 19 Numeral 22.1 del artículo 22 Numeral 25.1 del artículo 25 fundamento legal especil (03) juegos originales, del e debe consignar la informitación. Tipo de io, la documentación que a Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de	06/11/2019 06/11/2019 ico de cada requiridamente suscritación necesaria Norma ceredite que cue Norma Norma Norma	VIVIENDA 029-2019- VIVIENDA 029-2019- VIVIENDA uisito (Ley decreti itos por el administration de la procedimiento Número Número Número Número	Habilitación Urbana y Lice de Edificación Reglamento de Licencias Habilitación Urbana y Lice de Edificación o ordenanza u otro de acue strado y, en la sección que o que se requiere iniciar, Fecha de Publica habilitar. Fecha de Publica Fecha de Publica De Fecha De
3 Decretico de Lenario Unico de Caso que e Articolaración Jura Articolaración Jura Articolaración Delano de ubico Plano de traza ra comprende Plano de pavidano de pavidano de coma Articolaración de Caso de	to Supremo in de requisitos c co de Habilitacion or los profesional is datos del recibr tículo el administrado r tículo Factibilidad de S tículo rada de inexistent tículo el técnica, en tres cación y localizac	de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación omo se seriala en el TUPA y des Urbanas - FUHU, en tres es responsables, en el que se de pago del derecho de transe Denominación de proderio de grada potable, alconominación de feudatarios. Denominación Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	Numeral 25.1 del articulo 25 r fundamento legal específicación de debe consignar la informitación. Tipo de Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo	06/11/2019 fico de cada requiridamente suscrinación necesaria Norma acredite que cue Norma éctrica. Norma	VIVIENDA 029-2019- VIVIENDA uisito (Ley decretitos por el administratorial procedimiento Número Número Número Número	Reglamento de Licencias Habilitación Urbana y Lice de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Lice de Edificación de Edificación que estrado y, en la sección que o que se requiere iniciar, o Fecha de Publica habilitar. Fecha de Publica Fecha de Publica de Fecha de
Enumeración LPAG) primulario Único presponda, por nsignando los Art del caso que e Art prificados de la cumentación Plano de ubico Plano de traza ra comprende Plano de pavid Plano de orna Art Articumo de corna Alemoria descri Articumo del plano del pl	co de Habilitacion or los profesional es datos del recibo tículo el administrado retículo Factibilidad de Seculo rada de inexistente tículo el técnica, en tres ecación y localizacion de locación y localizacion de locación y localizacion de locación y localización de legislatoria de locación y localización	de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación omo se señala en el TUPA y nes Urbanas - FUHU, en tres es responsables, en el que se de pago del derecho de tra Denominación del pred Denominación del de feudatarios. Denominación Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	artículo 25 r fundamento legal específ (03) juegos originales, del e debe consignar la inform mitación. Tipo de io, la documentación que a Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de	ico de cada requisidamente suscriación necesaria Norma Acredite que cue Norma éctrica. Norma	vivienda uisito (Ley decreto itos por el adminis al procedimiento Número Número Número Número	Reglamento de Licencias Habilitación Urbana y Lice de Edificación Iordena y Lice de Edificación
erresponda, por nsignando los Art el caso que e Art el caso que el caso de la caso que el caso de caso	co de Habilitacion or los profesional is datos del recibo tículo el administrado retículo Factibilidad de Setículo rada de inexistente tículo el técnica, en tres ecación y localizacion or los profesiones de la cación y localización del cación y localización del cación y localización del cación y localización y localizac	nes Urbanas - FUHU, en tres es responsables, en el que s o de pago del derecho de tra Denominación no sea el propietario del pred Denominación ervicios de agua potable, aíc Denominación cia de feudatarios. Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	(03) juegos originales, del e debe consignar la inform mitación. Tipo de io, la documentación que a Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de	oidamente suscr nación necesaria Norma necedite que cue Norma éctrica. Norma	itos por el adminis al procedimiento Número nta con derecho a Número Número	strado y, en la sección que o que se requiere iniciar, o Fecha de Public a habilitar. o Fecha de Public b Fecha de Public
rresponda, por esignando los Art el caso que el caso q	or los profesional s datos del recibo tículo el administrado r tículo Factibilidad de S tículo rada de inexistent tículo el técnica, en tres e	es responsables, en el que so de pago del derecho de tra Denominación no sea el propietario del pred Denominación ervicios de agua potable, alc Denominación cia de feudatarios. Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	e debe consignar la inform mitación. Tipo de io, la documentación que a Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de	Norma Norma Norma Norma éctrica. Norma	Número Número Número Número Número	p que se requiere iniciar, Fecha de Public habilitar. Fecha de Public Fecha de Public Fecha de Public
nsignando los Art el caso que e Art ortificados de l Art cularación Jura Art cumentación Plano de ubic Plano perimét Plano de traza ra comprende Plano de pavia Plano de orna Arti demoria descri pia del planea	s datos del recibo tículo el administrado r tículo Factibilidad de S tículo rada de inexistent tículo el técnica, en tres cación y localizac	Denominación sea el propietario del pred Denominación cia de feudatarios. Denominación cia de feudatarios. Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	mitación. Tipo de io, la documentación que a Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de	Norma credite que cue Norma éctrica. Norma	Número Número Número Número	Fecha de Public Fecha de Public Fecha de Public Fecha de Public
Arti el caso que e Arti entificados de l Arti elaración Jura Arti elaración Plano de traza elaración Jura Arti elaración Plano de traza elaración Jura elaración Plano de traza elaración Plano de pavid elaración Jura elaración Plano de traza elaración Plano de pavid elaración Jura elaración Plano de pavid elaración Jura	el administrado r tículo Factibilidad de S tículo rada de inexistent tículo técnica, en tres e	Denominación sea el propietario del pred Denominación ervicios de agua potable, aíc Denominación cia de feudatarios. Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	Tipo de io, la documentación que a Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de	ocredite que cue Norma éctrica. Norma	Número Número Número	a habilitar. Fecha de Public Fecha de Public Fecha de Public
el caso que e Art contificados de la comentación Jura comentación Plano de ubica Plano de traza ra comprende Plano de pavia Plano de orna demoria descripia del plano del plano de porta porta de comentación plano de orna demoria descripia del plano del plano del plano de porta del plano del p	el administrado r tículo Factibilidad de S tículo rada de inexistend tículo a técnica, en tres l cación y localizac	Denominación cia de feudatarios. Denominación Denominación Denominación Denominación Denominación Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	io, la documentación que a Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de	ocredite que cue Norma éctrica. Norma	Número Número Número	a habilitar. Fecha de Public Fecha de Public Fecha de Public
ertificados de la contra de ubico de traza en comprende plano de pavir plano de orna de moria descria del plano de orna demoria descria del plano del plano del plano de pour pia del plano del plano de pour pia del plano del pl	Factibilidad de S tículo rada de inexistent tículo técnica, en tres cación y localizac	Denominación ervicios de agua potable, aic Denominación cia de feudatarios. Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de a por el administrado y los	Norma éctrica. Norma	Número Número Número	Fecha de Public Fecha de Public Fecha de Public
ertificados de la contra de ubico de traza en comprende plano de pavir plano de orna de moria descria del plano de orna demoria descria del plano del plano del plano de pour pia del plano del plano de pour pia del plano del pl	Factibilidad de S tículo rada de inexistent tículo técnica, en tres cación y localizac	Denominación ervicios de agua potable, aic Denominación cia de feudatarios. Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	Tipo de antarillado y de energía ele Tipo de Tipo de a por el administrado y los	Norma éctrica. Norma	Número Número Número	Fecha de Public Fecha de Public Fecha de Public
claración Jura Arti cumentación Plano de ubic Plano de traza ra comprende Plano de pavia Plano de orna Arti pia del planea	rada de inexistend tículo e técnica, en tres de cación y localizac	Denominación cia de feudatarios. Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	Tipo de Tipo de	Norma Norma	Número	Fecha de Public
claración Jura Arti cumentación Plano de ubic Plano de traza ra comprende Plano de pavia Plano de orna Arti pia del planea	rada de inexistend tículo e técnica, en tres de cación y localizac	Denominación cia de feudatarios. Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	Tipo de Tipo de	Norma Norma	Número	Fecha de Public
Articumentación Plano de ubic Plano perimét Plano de traza ra comprende Plano de pavid Plano de orna Articumo de plano	tículo a técnica, en tres e cación y localizac	cia de feudatarios. Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	Tipo de la por el administrado y los	Norma	Número	Fecha de Public
Articumentación Plano de ubic Plano perimét Plano de traza a comprende Plano de pavid Plano de orna femoria descri Arti	tículo a técnica, en tres e cación y localizac	Denominación (03) juegos originales, firmadión del terreno con coordena	a por el administrado y los			
cumentación Plano de ubic Plano perimét Plano de traza ra comprende Plano de pavia Plano de orna demoria descr Arti	técnica, en tres cación y localizac	(03) juegos originales, firmad	a por el administrado y los			
Plano de ubic Plano perimét Plano de traza ra comprende Plano de pavia Plano de orna Aemoria descr Arti pia del planea	cación y localizac	ión del terreno con coordena		profesionales re	esponsables del d	diseño, compuesta por:
Arti pia del planea	ado y lotización o er la integración o imentos, con indi	con indicación de lotes, vías y con el entorno, con indicación cación de curvas de nivel po urques, referentes al diseño,	de curvas de nivel por ca r cada metro, de correspor	da metro. oder.		
pia del planea						
	ticulo	Denominación	Tipo de i	Norma	Número	Fecha de Public
	amiento integral s	aprobado, cuando correspon	da.			
	lículo	Denominación	Tipo de I	Norma	Número	Fecha de Public
rtifinación Ami	abioatol essimis	alta-results and all the section of the				
Arti	iculo	dispuesto en el literal a) del Denominación	articulo 21 del Reglamento	de Licencias de		
		stos Arqueológicos en aquel	os casos en que el períme		Número abilitar se superpo	
		del Patrimonio Cultural de la	Nación.			
Arti	iculo	Denominación	Tipo de l	lorma	Número	Fecha de Publica

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

Tipo de Norma

Denominación



Número

Fecha de Publicación

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	378.99			
3.2 Material Fungible	0.48			
3.3 Servicio directo identificable	36.00			
3.4 Material no fungible	0.09			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	7.50			
COSTO TOTAL	423.06			
Derecho de Tramitación TUPA	423.00			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para modificación de Proyecto de Habilitación Urbana que corresponda a alguna etapa de un Proyecto Integral aprobado con anterioridad o con plazo vencido
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	19.2.1 del numeral 19.2	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia: de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 27.1 y 27.2 del artículo 27	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado n	o sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	ervicios de agua potable, alcantarilla			
Certificados de Factibilidad de Se Artículo	ervicios de agua potable, alcantarilla Denominación	do y de energía eléctrica. Tipo de Norma	Número	Fecha de Publica
	Denominación		Número	Fecha de Publicac

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia del planeamiento integral a	aprobado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo	dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias d	de Habilitación Urbana	y Licencias de Edificación.

Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de

Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

V°B9
Official General de Prinsimales y
Prins

Informe Técnico Favorable, acompañando a los requisitos precedentes, debidamente firmados y sellados por los Revisores Urbanos, los cuales sirvieron

para la revisión y aprobación del proyecto.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

 Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos est 	tablecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM
---	--

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	26.14			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.67			
COSTO TOTAL	42.96			
Derecho de Tramitación TUPA	42.90			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo: Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica con construcción simultánea que soliciten venta garantizada de lotes

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

Calificación : Silencio Positivo Plazo . 48 dias habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	iamento legal:					
1D	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal b) del numeral 19.3 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 26.1 del artículo 26	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la Información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	no sea el propietario del predio, la do Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicaci
		CARGO TO CONSIDER AND CONTROL OF		
cados de Factibilidad de	Servicios de agua potable, alcantarilla Denominación	do y de energía eléctrica. Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicaci

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entomo, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia del planeamiento integral a	aprobado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo	dispuesto en el literal a) del artículo :	21 del Reglamento de Licencias o	de Habilitación Urbana	y Licencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	estos Arqueológicos en aquellos caso		_ A_ feta	

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de

Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
----------	--------------	---------------	--------	----------------------



		Tipo de Norma	 Número	Fecha de F	
 			 		ados en los Colegios Profesionates; en las instituciones con funciones específicas; o, en

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	339,49
3.2 Material Fungible	0.36
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.08
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.66
COSTO TOTAL	381.59
Derecho de Tramitación TUPA	381.50



A. INFORMACIÓN BÁSICA

2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos con construcción simultánea que soliciten venta garantizada de lotes

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Lícencia de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 22.1 del artículo 22	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 26.1 del artículo 26	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado r	no sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificados de Factibilidad de S Artículo	ervicios de agua potable, alcantarilla Denominación	do y de energía eléctrica. Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Declaración Jurada de inexisten	cia de feudatarios.			
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del disaño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Conia del planeamiento integral	aprobado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo	o dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias o	le Habilitación Urbana	Licencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	del Patrimonio Cultural de la Nación	The state of the s	Mómasa	Fecha de Publicación
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	recha de Publicación
Estudio de Mecánica de Suelos Habilitación Urbana y Licencias	con fines de pavimentación, de acue de Edificación.	erdo a lo previsto en el literal c) del	artículo 21 del Reglam	ento de Licencias de

Artículo	<u>Denominación</u>	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
· - · ·				
me Técnico Favorable, a	compañando a los requisitos precedent	as dehidemente firmades y sellad	en and the Built and	

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	33.79
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.68
COSTO TOTAL	50,62
Derecho de Tramitación TUPA	50.60



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad C Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica con construcción simultánea de viviendas en las que el número, dimensiones de lotes a habilitar y tipo de viviendas a edificar se definan en el proyecto, siempre que su finalidad sea la venta de viviendas edificadas.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 48 días habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Literal c) del numera de Habilitación Urbana y 19.3 del artículo 19 Licencias de Edificación		029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Numeral 22.1 del art de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	iculo 06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Numeral 26.1 del art de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	culo 06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesarla al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado no	sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificados de Factibilidad de Sen	vicios de agua potable, alcantarilla Denominación	ado y de energía eléctrica. Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Declaración Jurada de inexistencia	de feudatarios.			b
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vias y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.
- f. Memoria descriptiva.

g. La propuesta de diseño arquitectónico de la edificación correspondiente que se requiere ejecutar

Articulo	Denomination	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia del planeamiento integral ap	probado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
and the second s			200.000	
Sertificación Ambiental, según lo o	dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias o	de Habilitación Urbana	y Licencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Registra icencias de

	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicacio
a rue establezca el Peglamonto I	Vacional de Edificaciones		
Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
		s que establezca el Reglamento Nacional de Edificaciones. Denominación Tipo de Norma	

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :	Modalidad :				
Referencia	Monto - S/				
3.1 Personal Directo	339.49				
3.2 Material Fungible	0.36				
3.3 Servicio directo identificable	36.00				
3.4 Material no fungible	0.08				
3.5 Servicio de terceros	0,00				
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00				
3.7 Costos fijos	5.66				
COSTO TOTAL	381,59				
Derecho de Tramitación TUPA	381.50				



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad C Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos con construcción simultánea de viviendas en las que el número, dimensiones de lotes a habilitar y tipo de viviendas a edificar se definan en el proyecto, siempre que su finalidad sea la venta de viviendas edificadas.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y 1 Licencias de Edificación	iteral c) del numeral 9.3 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	lumeral 22.1 del artículo 2	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	lumeral 26.1 del artículo 6	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	lumerales 27.1 y 27.2 el artículo 27	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
				Techa de Fablicació
caso que el administrado n	o sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con dorocho a bobi	illean
Artículo	Denominación	Tipo de Norma		
		Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	ervicios de agua potable, alcantarilla	do y de energía eléctrica.		
icados de Factibilidad de Se Articulo	ervicios de agua potable, alcantarilla Denominación	do y de energía eléctrica. Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
			Número	Fecha de Publicación
	Denominación		Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
a del planeamiento integral	aprobado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Numero	Fecha de Publicación

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación

Artículo Denominación

П		Tipo de Horina	Numero	Fecha de Publicación
П				-

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.



pág. 19

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Estudio de Impacto vial, en los ca	sos que establezca el Reglamento I	Nacional de Edificaciones.		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Informe Técnico Favorable, acom para la revisión y aprobación del p	pañando a los requisitos precedente proyecto Denominación	es, debidamente firmados y sellad	os por los Revisores Ui	banos, los cuales sirvieron

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	33.79
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.68
COSTO TOTAL	50.62
Derecho de Tramitación TUPA	50.60



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad C Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para todas las demás Habilitaciones Urbanas que no se encuentren contempladas en las modalidades A, B y D, como aquellas a ejecutarse sobre predios que constituyan parte integrante del patrimonio cultural de la nación, áreas naturales protegidas, su zona de amortiguamiento y en ecosistemas frágiles.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación: Silencio Positivo

Plazo: 48 dias habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	. Fundamento legal:					
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal d) del numeral 19.3 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado no	sea el propietario del predio, la doc	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	vicios de agua potable, alcantarilla			
Articulo	<u>Denominación</u>	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Declaración Jurada de inexistencia	de feudatarios.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario

para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.

- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.
- f. Memoria descriptiva.

g. La propuesta de diseño arquitectónico de la edificación correspondiente que se requiere ejecutar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia del planeamiento Integral a	probado ovendo correspondo			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo	dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias d	le Habilitación Urbana	Licencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificado de Inexistencia de Re:	stos Arqueológicos en aquellos caso	s en que el perímetro del área a h	nabilitar se superponga	con un área previamente

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de



Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
lio de Impacto vial, en los	casos que establezca el Reglamento	Nacional de Edificaciones		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

.46900

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	339.49
3.2 Material Fungible	0.36
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.08
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.66
COSTO TOTAL	381.59
Derecho de Tramitación TUPA	381.50



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad C Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para todas las demás Habilitaciones Urbanas que no se encuentren contempladas en las modalidades A, B y D, como aquellas a ejecutarse sobre predios que constituyan parte integrante del patrimonio cultural de la nación, áreas naturales protegidas, su zona de amortiguamiento y en ecosistemas frágiles.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

1D	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal d) del numeral 19.3 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 26.1 del artículo 26	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
n el caso que el administrado n	no sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
utificados do Enstibilidad do C	amilalan da saus patable, elemeterille	do o do consejo aldatelas		
ertificados de Factibilidad de S Artículo	ervicios de agua potable, alcantarilla Denominación	do y de energia eléctrica. Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
Visite Contract of the Contrac	Denominación		Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia del planeamiento integral	aprobado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo Artícuto	dispuesto en el literal a) del artículo Denominación	21 del Reglamento de Licencias d Tipo de Norma	le Habilitación Urbana y Número	Licencias de Edificación.

Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
			•	

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.



Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Estudio de Impacto vial, en los cas	os que establezca el Reglamento	Nacional de Edificaciones.		
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Informa Titanta Fo. 2011	päanda a laa spaulaitaa suu sadaat	×		
para la revisión y aprobación del pr Articulo		es, debidamente firmados y sellado	os por los Revisores U	rbanos, los cuales sirvieron

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	33.79
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.68
COSTO TOTAL	50.62
Derecho de Tramitación TUPA	50.60





A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para proceso de Reurbanización.

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 48 días habiles

Plazo : 48 dias habiles Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Artículo 17 de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Regiamento de Licencias Numeral 22.1 del artícu de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	o 06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Numeral 26.1 del artícu de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	o 06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado no	o sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
		1 200 1 200 000 000 14 14 1		
Certificados de Factibilidad de Se	rvicios de agua potable, alcantarilla	do y de energia electrica.		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Declaración Jurada de inexistencia de feudatarios.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario

para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.

- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia del planeamiento integral a				
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo	dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias o	de Habilitación Urbana	y Licencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Artículo De	enominación Tipo de No	rma Número	Fecha de Publicación
-------------	------------------------	------------	----------------------

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del articulo 21 del Reglamento de Licencias de

Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Articulo Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
-----------------------	---------------	--------	----------------------



D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	339.49
3.2 Material Fungible	0.36
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.08
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.66
COSTO TOTAL	381.59
Derecho de Tramitación TUPA	381,50





. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad D Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para predios que no colinden con áreas urbanas o colinden con predios que cuenten con Proyectos de Habilitación Urbana aprobados y no ejecutados, por tanto, requiere de la formulación de un planeamiento integral.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad :
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 48 días habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y 1 Licencias de Edificación	iteral a) del numeral 9.4 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	lumeral 22.1 del artículo 2	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y 2 Licencias de Edificación	lumeral 26.1 del artículo 6	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias A de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	rtículo 33	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

numeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado no s	ea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificados de Factibilidad de Serv	iclos de agua potable, alcantarilla Denominación	do y de energia eléctrica.		
	=	ripo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Declaración Jurada de inexistencia	de feudatarios.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

t. Memoria descriptiva

Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

Para la aprobación del Planeamiento Integral con fines de integración, en el caso que el área por habilitar esté comprendida en el Pían de Desarrollo Urbano y/o zonificación y no colinde con zonas habilitadas, además se presenta:

- a. Plano que contenga la red de vías primarias y locales.
- b. Plano de usos de la totalidad de la parcela.
- c. Plano con la propuesta de integración a la trama urbana más cercana, señalando el perimetro y el relieve con curvas de nivel, usos de suelo y aportes normativos, en concordancia con el Plan de Desarrollo Urbano aprobado por la Municipalidad Provincial correspondiente.

 d. Memoria Descriptiva. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación



Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
ertificación Ambiental, según l	o dispuesto en el literal a) del artículo 2	1 del Reglamento de Licencias d	e Habilitación Urbana	Licencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
clarada como parte integrante Artículo	e del Patrimonio Cultural de la Nación. Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
	con fines de pavimentación, de acuerd		J	Number 1
tudio de Mecánica de Suelos	con fines de pavimentación, de acuerd		J	ento de Licencias de
studio de Mecánica de Suelos abilitación Urbana y Licencias Artículo	con fines de pavimentación, de acuerd de Edificación. Denominación	c a lo previsto en el literal c) del Tipo de Norma	artículo 21 del Reglam	(Newson)
tudio de Mecánica de Suelos ibilitación Urbana y Licencias Artículo itudio de Impacto vial, en los	con fines de pavimentación, de acuerd de Edificación. Denominación casos que establezca el Reglamento Na	c a lo previsto en el literal c) del Tipo de Norma acional de Edificaciones.	artículo 21 del Reglam	ento de Licencias de Fecha de Publicació
studio de Mecánica de Suelos abilitación Urbana y Licencias Artículo	con fines de pavimentación, de acuerd de Edificación. Denominación	c a lo previsto en el literal c) del Tipo de Norma	artículo 21 del Reglam	ento de Licencias de
tudio de Mecánica de Suelos ibilitación Urbana y Licencias Artículo itudio de Impacto vial, en los	con fines de pavimentación, de acuerd de Edificación. Denominación casos que establezca el Reglamento Na	c a lo previsto en el literal c) del Tipo de Norma acional de Edificaciones.	artículo 21 del Reglam	ento de Licencias de Fecha de Publicacio
tudio de Mecánica de Suelos abilitación Urbana y Licencias Artículo studio de Impacto vial, en los Artículo	con fines de pavimentación, de acuerd de Edificación. Denominación casos que establezca el Reglamento Na	o a lo previsto en el literal c) del Tipo de Norma acional de Edificaciones. Tipo de Norma	artículo 21 del Reglame Número Número	Fecha de Publicacion Fecha de
studio de Mecánica de Suelos abilitación Urbana y Licencias Artículo studio de Impacto vial, en los Artículo	con fines de pavimentación, de acuerd de Edificación. Denominación casos que establezca el Reglamento Na Denominación pago por revisión efectuados en los Col	o a lo previsto en el literal c) del Tipo de Norma acional de Edificaciones. Tipo de Norma	artículo 21 del Reglame Número Número	Fecha de Publicacio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	339.49			
3.2 Material Fungible	0.36			
3.3 Servicio directo identificable	36.00			
3.4 Material no fungible	0.08			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	5.66			
COSTO TOTAL	381.59			
Derecho de Tramitación TUPA	381.50			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tip	: Procedimiento administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad D Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para predios que colinden con zonas arqueológicas, bienes inmuebles integrantes del patrimonio cultural de la nación o, con áreas naturales protegidas.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Negativo Plazo : 48 dias habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

. Fun	damento legal:	Norma	Artículo	Fecha	Número	December 1
	Tipo Norma	Norma	Articulo	Publicación	Numero	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

En el caso que el administrado no se Artículo	a el propietario del predio, la do Denominación		nta con derecho a habi	litar.
	Denomination	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificados de Factibilidad de Servic	ios de agua potable, alcantarilla	do y de energía eléctrica.		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Declaración Jurada de inexistencia de Artículo	e feudatarios. Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.

- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.

e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva,

Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Conio del planamiento internal de	vahada susada sawaananda			
Copia del planeamiento integral ap	rodado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo c	ispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias d	le Habilitación Urbana y	/ Licencias de Edificación.
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Cartificado do Inguistancia de Rea	tos Arqueológicos en aquellos caso			

do de inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de

Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación



				Fecha de Publicaci
o do las semerebentes de ma				
a de los comprobantes de pa	igo por revisión efectuados en los C	colegios Profesionales; en las instit	uciones con funciones :	específicas; o. en las

1. Sustento de la aplicación del Silencio Administrativo Negativo conforme a lo dispuesto en el numeral 38.1 del artículo 38° del Texto Único. Ordenado de la Ley N° 27444 aprobado por Decreto Supremo N° 004 - 2019 - JUS.

1.1 Silencio Administrativo Negativo.-

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :					
Referencia	Monto - S/				
3.1 Personal Directo	329.59				
3.2 Material Fungible	0.36				
3.3 Servicio directo identificable	36.00				
3.4 Material no fungible	0.08				
3.5 Servicio de terceros	0.00				
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00				
3.7 Costos fijos	5.38				
COSTO TOTAL	371.41				
Derecho de Tramitación TUPA	371.40				





A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo . Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad D Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para predios que colinden con zonas arqueológicas, bienes inmuebles integrantes del patrimonio cultural de la nación o, con áreas naturales protegidas
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias I de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal b) del numeral 19.4 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias I de Habilitación Urbana y 2 Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias l de Habilitación Urbana y 2 Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias I de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 27.1 y 27,2 del artículo 27	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
n el caso que el administrado n	o sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
ertificados de Factibilidad de Si	ervicios de aqua potable, alcantarilla	do v de energía eléctrica		
ertificados de Factibilidad de S Artículo	ervicios de agua potable, alcantarilla Denominación	do y de energía eléctrica. Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
	Denominación		Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia del planeamiento integral a	probado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo	dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias d	de Habilitación Urbana	Licencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de

Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación



studio de Impacto vial, en los Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
			"-	
forme Técnico Favorable, acc	ompañando a los requisitos precedente	es, debidamente firmados y sellado	os por los Revisores Ur	rbanos, los cuales sirvieron

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	33.79			
3.2 Materiał Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.68			
COSTO TOTAL	50.62			
Derecho de Tramitación TUPA	50.60			





A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo
--

- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad D Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica con o sin construcción simultánea, para fines de Industria, Comercio y Usos Especiales (OU)
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 48 días habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal c) del numeral 19.4 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 26.1 del artículo 26	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenci de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 35	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
in el caso que el administrado no	o sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
				Fecha de Publicación
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	recha de Publicación
	Denominación ervicios de agua potable, alcantarilla Denominación		Número	Fecha de Publicación

Tipo de Norma

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.

Artículo

c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vias y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario

para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.

Denominación

- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

Memoria descriptiva.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia del planeamiento integral	aprobado, cuando corresponda.			
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo	dispuesto en el literal a) del articulo	21 del Reglamento de Licencias o	de Habilitación Urbana	y Licencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perimetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Número Fecha de Publicación Tipo de Norma Articulo Denominación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de



Fecha de Publicación

Número

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
o de impacto vial, en los o	casos que establezca el Reglamento	Nacional de Edificaciones		
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

167000

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	329.59		
3.2 Material Fungible	0.36		
3.3 Servicio directo identificable	36.00		
3.4 Material no fungible	0.08		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	5,38		
COSTO TOTAL	371.41		
Derecho de Tramitación TUPA	371.40		



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana Modalidad D Aprobación de Proyecto con evaluación prevía por los Revisores Urbanos con o sin construcción simultánea, para fines de Industria, Comercio y Usos Especiales (OU).
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal c) del numeral 19.4 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Regiamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 22.1 del artículo 22	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 35	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar,

consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

		Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado	no sea el propietario del predio, la doc	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Canifornia da Fasilellidad da 6		de codo e consta alfabrica		
Articulo	Servicios de agua potable, alcantarilla		Número	
	Denominación	Tipo de Norma		Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM,
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

f. Memoria descriptiva

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
opia del planeamiento integral a	probado, cuando corresponda.			
Artícujo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
ertificación Ambiental, según lo	lispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias d	e Habilitación Urbana y	Licencias de Edificación.
ertificación Ambiental, según lo o Artículo	dispuesto en el literal a) del artículo Denominación	21 del Reglamento de Licencias d Tipo de Norma	e Habilitación Urbana y Número	
Artículo Certificado de Inexistencia de Res		Tipo de Norma os en que el perímetro del área a h	Número	Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de



Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
studio de Impacto vial, en los ca	asos que establezca el Reglamento	Nacional de Edificaciones		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
nforme Técnico Favorable, acon	npañando a los requisitos precedent	es, debidamente firmados y sellad	os por los Revisores Ur	banos, los cuales sirvi
iforme Técnico Favorable, acon ara la revisión y aprobación del		es, debidamente firmados y sellad	os por los Revisores Ur	banos, los cuales sirviero

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

11,7,2,117

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	33.79			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.68			
COSTO TOTAL	50.62			
Derecho de Tramitación TUPA	50.60			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1.	Tipo	:	Procedimiento	administrativo

- 2. Denominación : Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad A Aprobación Automática con firma
- de Profesionales, antes de su ejecución 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fundamento legal:						
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 28.2 del			Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que

corresponda, por los profesionales responsables, en el que se indica el número de recibo y la fecha de pago del derecho de tramitación de la licencia ante

la Municipalidad.

ı	Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
l					
١	Planos por triplicado y demás doci	umentos que sustenten su petitorio			
1	Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	384.54
3.2 Material Fungible	0.24
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.03
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	2.25
COSTO TOTAL	403.06
Derecho de Tramitación TUPA	403.00



A. INFORMACIÓN BÁSIÇA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad, antes de su ejecución
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 10 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

67,309

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 28.2 del artículo 28	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2. Enur LPAC	neración de requisitos (i)	como se señala en el TUPA y	fundamento legal especí	fico de cada req	uisito (Ley decre	to ordenanza u otro de acuerdo o
own de	rio l'Inico de Mabilitacio	ngg likenes - Ellill t	(0.01)		***************************************	nistrado y, en la sección que

la Municipalidad. Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número Planos por triplicado y demás documentos que sustenten su petitorio. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General.
2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	237.34
3.2 Material Fungible	0.48
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.03
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	4.28
COSTO TOTAL	278.13
Derecho de Tramitación TUPA	278.10



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos, antes de su ejecución.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

1 Decre	to Supremo		Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
		Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	b) y d) del numeral 28.2 del artículo 28	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
Enumeracii .PAG)	ón de requisitos o	como se señala en el TUPA y	fundamento legal especí	ico de cada req	uisito (Ley decre	to ordenanza u otro de acuerdo
mulario Ún	ico de Habilitacio	nes Urbanas - FUHU, en tres	(03) integes originales, del	nidamente eusca	itos por al admin	intende or on to accept a con-
responda, p	or los profesiona	les responsables, en el que s	e indica el número de reci	bo y la fecha de	pago del derech	o de tramitación de la licencia a
Accordates at Data						
/unicipalida						
	rtículo	Denominación	Tipo de	Norma	Númer	o Fecha de Publicaci
Α	rtículo					o Fecha de Publicaci

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :					
Referencia	Monto - S/				
3.1 Personal Directo	26.14				
3.2 Material Fungible	0.15				
3.3 Servicio directo identificable	16.00				
3.4 Material no fungible	0.00				
3.5 Servicio de terceros	0,00				
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00				
3.7 Costos fijos	0.67				
COSTO TOTAL	42.96				
Derecho de Tramitación TUPA	42.90				



Fecha de Publicación

A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica, antes de su ejecución
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 23 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fundamento legal:						
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 28.2 del	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se indica el número de recibo y la fecha de pago del derecho de tramitación de la licencia ante

la Municipalidad. Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Planos por triplicado y demás documentos que sustenten su petitorio Número Fecha de Publicación Artículo Denominación Tipo de Norma Copia de los comprobantes de pago por revisión de proyecto. Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :					
Referencia	Monto - S/				
3.1 Personal Directo	339.49				
3.2 Material Fungible	0.36				
3.3 Servicio directo identificable	36.00				
3.4 Material no fungible	0.08				
3.5 Servicio de terceros	0.00				
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00				
3.7 Costos fijos	5.66				
COSTO TOTAL	381.59				
Derecho de Tramitación TUPA	381.50				



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 2. Denominación : Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad C Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos, antes de su ejecución
- Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	y d) del numeral 28.2 del	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia: de Edificación
. Enui		como se señala en el TUPA y	/ fundamento legal especil	îco de cada requ	uisito (Ley decre	to ordenanza u otro de acuerdo
	ara Marian da Makiliansia	nes Urbanas - FUHU, en tres	(02) iuogas eriginalos, del	nidamento eueca	itoe nor al admir	ietrado y en la eacción que

ta Municipalidad. Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Artículo

Informe Técnico Favorable acompañado de los requisitos, debidamente firmados y sellados por los Revisores Urbanos, los cuales sirvieron para la revisión y aprobación del proyecto. Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Denominación Artículo

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	33.79			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.68			
COSTO TOTAL	50.62			
Derecho de Tramitación TUPA	50.60			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Modificaciones No Sustanciales de Proyectos de Habilitación Urbana, aprobados bajo Modalidad D Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica, antes de su ejecución
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo
- Plazo: 23 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	damento legal:					
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 28.2 del articulo 28	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

ón de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que

corresponda, por los profesionales responsables, en el que se indica el número de recibo y la fecha de pago del derecho de tramitación de la licencia ante

la Municipalidad.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Planos por triplicado y demás do	cumentos que sustenten su petitorio		<u> </u>	
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia de los comprobantes de pa				
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
C. SUSTENTO DE SIL ENCIO AD	MINISTRATIVO (Completer sele e	managed and the second	4 4 4	

IO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
 Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	344.59
3.2 Material Fungible	0.36
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.08
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.38
COSTO TOTAL	386.41
Derecho de Tramitación TUPA	386,40



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

- 2. Denominación : Modificaciones No Sustanciales de Proyectos Aprobados de Habilitación Urbana antes de su ejecución, Modalidad D, Aprobación de proyecto con evaluación por los Revisores Urbanos.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	damento legal:					
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	y d) del numeral 28.2 del articulo 28	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenci de Edificación
la LPA(Formul	G) ario Único de Habilitacione	s Urbanas - FUHU, en tres	(03) juegos originales, de	bidamente suscr	itos por el admir	eto ordenanza u otro de acuerdo nistrado y, en la sección que no de tramitación de la licencia a
la Muni	icipalidad.					
	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Núme	ro Fecha de Publicac

Informe Técnico Favorable acompañado de los requisitos, debidamente firmados y sellados por los Revisores Urbanos, los cuales sirvieron para la revisión y aprobación del proyecto. Fecha de Publicación Tipo de Norma Número Denominación Articulo

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo:
General.
2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	33.79			
	0.15			
3.2 Material Fungible				
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3,7 Costos fijos	0.68			
COSTO TOTAL	50.62			
Derecho de Tramitación TUPA	50.60			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1.	Tipo	:	Procedimiento	ac	dministrative

2. Denominación : Independización o Parcelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbana.

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	lamento legal:					
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	lumeral 22.1 del artículo 2	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	9	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

isitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con (a LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por el profesional habilitado, en el que se debe consignar la Información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los

datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

ı	Articato	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	En el caso que el administrado no	sea el propietario del predio, la dor	cumentación que acredite que cuer	ata con doroche a habilita	1000
	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
П				- Tantelo	recha de Fublicación

Anexo E del FUHU: Independización de Terreno Rústico / Habilitación Urbana, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y,

en la sección que corresponda, por los el profesional habilitado.

Artículo	Di il II			
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
11				
Declaración Jurada de inexistenc	ia de feudatarios.			
Artículo	Denominación	-		
- Altiouto	Deliginination	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y el profesional habilitado, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno matriz con coordenadas UTM.
- b. Plano del predio rústico matriz, indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenclatura original, según antecedentes registrales.
- c. Plano de independización, señalando la parcela independizada y la(s) parcela(s) remanente(s), indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenclatura original, según antecedentes registrales.
- d. Cuando corresponda, el Plano de independización identifica el número de parcelas con los sufijos del predio matriz.

e. Memoria descriptiva, indicando áreas, linderos y medidas perimétricas del predio matriz, del área independizada y del área remanente.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

	lidad :
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	373.34
3.2 Material Fungible	0.54
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.08



3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	6.81
COSTO TOTAL	416.77
Derecho de Tramitación TUPA	416.70



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1	Tino	: Procedimiento	and and and a second
١.	HUU	. Fruceoimienia	aoministrativo

- Denominación : Independización o Parcelación de terrenos rústicos en área urbanizable inmediata con aprobación de Planeamiento Integral.
 Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 días habiles

B. SUST	ENTO LEGAL						
1. Fund	lamento legal:						
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número		Descripción
1	Decreto Supremo	de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglam Habilita de Edifi	ento de Licencias de ción Urbana y Licencias cación
2	Decreto Supremo	de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglam	ento de Licencias de ción Urbana y Licencias
3	Decreto Supremo	de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	1	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglam Habilitad	ento de Licencias de ción Urbana y Licencias
2. Enun la LPAG	neración de requisitos cor)	по se señala en el TUPA у	/ fundamento legal especif	ico de cada requ	uisito (Ley decret	o ordena	nza u otro de acuerdo cor
correspo	nda, por el profesional ha I recibo de pago del derec	bilitado, en el que se debe no de tramitación.	(03) juegos originales, deb				
	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Número	,	Fecha de Publicación
En el ca	so que el administrado no	sea el propietario del pred	io, la documentación que a	credite que cue	nta con derecho a	habilitar	
	Artículo	Denominación	Tipo de		Número		Fecha de Publicación
	ción que corresponda, po	r los el profesional habilita	abilitación Urbana, en tres (do.	03) juegos origii	nales, debidamen	te suscrit	tos por el administrado y,
	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Número)	Fecha de Publicación
<u>Declar</u> ac	ión Jurada de inexistencia	t de feudatarios.				-	
	Artículo	Denominación	Tipo de l	Norma	Número		Fecha de Publicación
a. Plano	de ubicación y localización	n del terreno matriz con co					
o. Piano	del predio rustico matriz, i	ndicando perimetro, linden	os, área, curvas de nivel y	nomenclatura or	iginal, según ante	cedentes	s registrales.
			zada y la(s) parcela(s) rema				
	atura original, según antec						·
d. Cuand	o corresponda, el Plano d	e independización identific	a el número de parcelas co	on los sufijos del	predio matriz.		
e. Memoi	ia descriptiva, indicando á	ireas, linderos y medidas p	perimétricas del predio mati	riz, del área inde	pendizada y del a	área rema	anente.
			is cercana, señalando el pe				
normativo	s, en concordancia con e	l Plan de Desarrollo Urban	o aprobado por la Municipa	alidad Provincial	correspondicate		
	Artículo	Denominación	Tipo de N		Número		Fache de Bullium
. SUSTE	NTO DE SILENCIO ADMI		solo en caso de procedi		trativo de evalua	ación pre	Fecha de Publicación

ı	
	B COSTO DEL PROGENIMENTO LE LIVINI
	D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDA
ſ	TO THE OTHER PROPERTY OF THE P

6500

Faulds Meiodologicas a seguir para la determinación del parte del
Paulus Metodologicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
V SUSPENDENTIAL DISCUSSION DE LA CONTRACTOR DEL LA CONTRACTOR DE LA CONTRACTOR DE LA CONTRACTOR DEL LA CONTR
agatos de las arrueha la metodología de determinación
costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en evalualidad de deletinidados
costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusivos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numero de en exclusivos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numero de la comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos
ministrativos de las citidades Publicas, en cumplimiento del numeral 44 6 del artíquio 44 de la Leu Me 27444
ministrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo
The state of the s
Declaración de la Entidad: Se declara haber coguido los poses estables de la Entidad.
Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Moda	alidad :
Referencia	Monto - S/



3.1 Personal Directo	373.34
3.2 Material Fungible	0.60
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.08
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	6.81
COSTO TOTAL	416.83
Derecho de Tramitación TUPA	416.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Independización o parcelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana Modalidad B Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 23 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	19.2.1 del numeral 19.2	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Regiamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 29	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que

corresponda, por el profesional habilitado, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los

datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Fecha de Publicación Artículo Denominación Tipo de Norma Número En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a habilitar Fecha de Publicación Artículo Denominación Tipo de Norma Número

Anexo E del FUHU: Independización de Terreno Rústico / Habilitación Urbana, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y,

en la sección que corresponda, por los el profesional habilitado.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
Declaración Jurada de inexistencia de feudatarios.								
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				

Documentación técnica para la independización o parcelación de terreno rústico, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y el profesional habilitado, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno matriz con coordenadas UTM.
- b. Plano del predio rústico matriz, indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenclatura original, según antecedentes registrales,
- c. Plano de independización, señalando la parcela independizada y la(s) parceia(s) remanente(s), indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenciatura original, según antecedentes registrales,
- d. Cuando corresponda, el Plano de independización identifica el número de parcelas con los sufijos del predio matriz.

e. Memoria descriptiva, indicando áreas, linderos y medidas perimétricas del predio matriz, del área independizada y del área remanente.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, para la obtención de la Licencia de Habilitación Urbana, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.

264333

- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.



	rouse referentes al discise errormor	rtación y conjugacionto de las áre	as de recreación mública d	o ser el caso
ie. Piano de ornamentación de pa	rques, referentes al diseño, ornamer	nacion y equipamiento de las are	ras de recieación pública, d	C 361 61 6030.
f. Memoria descriptiva.				
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	ervicios de agua potable, alcantarilla		1	1 = 4 - 1 = 10 - 17 -
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia del planeamiento integral a	aprobado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental, según lo	dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias	de Habilitación Urbana y Li	cencias de Edificación.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	estos Arqueológicos en aquellos caso del Patrimonio Cultural de la Nación		habilitar se superponga cor	n un årea previamente
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	con fines de pavimentación, de acue	rdo a lo previsto en el literal c) de	l artículo 21 del Reglament	o de Licencias de
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
- CI LICUIO				

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	439.34
3.2 Material Fungible	0.66
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.09
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	9.18
COSTO TOTAL	485.27
Derecho de Tramitación TUPA	485.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Independización o parcelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo

Plazo : 48 dias habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 19.3 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 22.1 del artículo 22	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 26.1 del artículo 26	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 29	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por el profesional habilitado, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los

datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

i	Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación	į
	. 171					ĺ
	En el caso que el administrado no	sea el propietario del predio, la doc	umentación que acredite que cuer	nta con derecho a habilitar		ı
	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación	١

Anexo E del FUHU: Independización de Terreno Rústico / Habilitación Urbana, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y,

en la sección que corresponda, por los el profesional habilitado.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Declaración Jurada de inexistencia	a de feudatários.			- 1
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica para la independización o parcelación de terreno rústico, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y el profesional habilitado, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno matriz con coordenadas UTM.
- b. Plano del predio rústico matriz, indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenclatura original, según antecedentes registrales.
- c. Płano de independización, señalando la parcela independizada y la(s) parcela(s) remanente(s), indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenclatura original, según antecedentes registrales.
- d. Cuando corresponda, el Plano de independización identifica el número de parcelas con los sufijos del predio matriz,
- e. Memoria descriptiva, indicando áreas, linderos y medidas perimétricas del predio matriz, del área independizada y del área remanente. Los planos antes

referidos deben estar georreferenciados al Sistema Geodésico Oficial, según lo establecido en la Ley Nº 28294 y su Reglamento.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, para la obtención de la Licencia de Habilitación Urbana en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a.Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nível por cada metro.



d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.

e. Píano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
ertificados de Factibilidad de Servi	icios de agua potable, alcantarilla	do y de energía eléctrica.		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
opia del planeamiento integral apro	obado, cuando corresponda.			
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
		os en que el perímetro del área a h		•
clarada como parte integrante del	Patrimonio Cultural de la Nación	h.		
eclarada como parte integrante del Artículo	Patrimonio Cultural de la Nación Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
	Denominación fines de pavimentación, de acue			

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Denominación

Articulo

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
 Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Tipo de Norma

Número

Fecha de Publicación

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	388.04		
3.2 Material Fungible	0.48		
3.3 Servicio directo identificable	36.00		
3.4 Material no fungible	0.06		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	7.02		
COSTO TOTAL	431.60		
Derecho de Tramitación TUPA	431.60		



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Independización o parcelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbana con Licencia de Habilitación Urbana Modalidad D Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo

Plazo: 48 dias habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

1D	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 19.4 del artículo 19	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 22.1 del artículo 22	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 29	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que

corresponda, por el profesional habilitado, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los

datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En al ages are at administrate -		and the same of th		
En el caso que el administrado n	o sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habil	itar.

Anexo E del FUHU: Independización de Terreno Rústico / Habilitación Urbana, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y,

en la sección que corresponda, por los el profesional habilitado.

ı	7.11100110	Delletilitation	ripo de Norma	Numero	recha de Publicación
ı					
ı	Declaración Jurada de inexistencia	de feudatarios.			
ı	Austrialia				
ı	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica para la independización o parcelación de terreno rústico, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y el profesional habilitado, compuesta por

- a. Plano de ubicación y localización del terreno matriz con coordenadas UTM,
- b. Plano del predio rústico matriz, indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenclatura original, según antecedentes registrales.
- c. Piano de independización, señalando la parcela independizada y la(s) parcela(s) remanente(s), indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenclatura original, según antecedentes registrales.
- d. Cuando corresponda, el Plano de independización identifica el número de parcelas con los sufijos del predio matriz.

e. Memoria descriptiva, indicando áreas, linderos y medidas perimétricas del predio matriz, del área independizada y del área remanente.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, para la obtención de la Licencia de Habilitación Urbana en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.



pág. 52

e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso, f. Memoria descriptiva. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Certificados de Factibilidad de Servicios de agua potable, alcantarillado y de energía eléctrica. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Copia del planeamiento integral aprobado, cuando corresponda Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Articulo Certificación Ambiental, según lo dispuesto en el literal a) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación. Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Artículo Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Copia de los comprobantes de pago por revisión efectuados en los Colegios Profesionales; en las instituciones con funciones específicas; o, en las entidades que designan delegados de servicios públicos. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	354.04
3.2 Material Fungible	0.48
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.06
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	7.02
COSTO TOTAL	397.60
Derecho de Tramitación TUPA	397.60



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

 Denominación: Independización o parcelación de terrenos rústicos ubicados dentro del área urbanizable inmediata o que no colinden con áreas urbanas o que colinden con predios con proyectos de Habilitación Urbana aprobados y no ejecutado con aprobación de planeamiento integral, y con Licencia de Habilitación Urbana Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 48 días habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

ID.	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 22.1 del artículo 22	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 29	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que

corresponda, por el profesional habilitado, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los

datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado no	sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a habi	litar.
	Denomination	lipo de Norma	Numero	Fecha de Publicación

Anexo E del FUHU: Independización de Terreno Rústico / Habilitación Urbana, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y,

en la sección que corresponda, por los el profesional habilitado.

	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
l	Declaración Jurada de inexistencia	a de feudatarios.			
l	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica para la independización o parcelación de terreno rústico, en tres (03) juegos originales, firmada por ef administrado y el profesional habilitado, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno matriz con coordenadas UTM.
- b. Plano del predio rústico matriz, indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenclatura original, según antecedentes registrales.
- c. Plano de independización, señalando la parcela independizada y la(s) parcela(s) remanente(s), indicando perímetro, linderos, área, curvas de nivel y nomenclatura original, según antecedentes registrales.
- d. Cuando corresponda, el Plano de independización identifica el número de parcelas con los sufijos del predio matriz,
- e. Memoria descriptiva, indicando áreas, linderos y medidas perimétricas del predio matriz, del área independizada y del área remanente.
- f. Plano con la propuesta de integración a la trama urbana más cercana, señalando el perímetro y el relleve con curvas de nível, usos de suelo y aportes

normativos, en concordancia con el Plan de Desarrollo Urbano aprobado por la Municipalidad Provincial correspondiente.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, para la obtención de la Licencia de Habilitación Urbana en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM,



- b. Plano perimétrico y topográfico.
- c. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro.
- d. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

Memoria descriptiva

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
rificados de Factibilidad de Se	ervicios de agua potable, alcantarilla	do v de energía eléctrica		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
				
rtificación Ambiental, según lo	dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias o	le Habilitación Urbana y	/ Licencias de Edificación.

Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal o) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de

Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Copia de los comprobantes de pago por revisión efectuados en los Colegios Profesionales; en las instituciones con funciones específicas; o, en las

entidades que designan delegados de servicios públicos.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General. 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	388.04
3.2 Material Fungible	0.48
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.06
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0,00
3.7 Costos fijos	7.02
COSTO TOTAL	431.60
Derecho de Tramitación TUPA	431.60



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1.	Tipo	ċ	Procedimiento	administrativo
----	------	---	---------------	----------------

- 2. Denominación : Subdivisión de Lote Urbano
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	damento legal;					
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículos 31	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículos 32	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que

corresponda, por el profesional habilitado, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los

datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

ı	7.11.0010	Denominación	1 ibo de Norma	Numero	Fecha de Publicación	Į
l						ł
	En el caso que el administrado no	sea el propietario del predio. la do	cumentación que acredite que cuer	A		t
		sea el propietario del predio, la dol	cumentacion que acredite que cuer	nta con derecho a habilita	<u>r</u> .	1
1	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación	ı
н					1 secure de L'abilitationi	н

Anexo F del FUHU: Subdivisión de lote urbano, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda

y el profesional responsable del proyecto.

Artículo

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y el profesional responsable del proyecto, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del lote materia de subdivisión.
- b. Plano del lote a subdividir, señalando el área, linderos, medidas perimétricas y nomenciatura, según los antecedentes registrales.
- c. Plano de la subdivisión señalando áreas, linderos, medidas perimétricas y nomenclatura de cada sublote propuesto resultante, en concordancia con lo establecido en la Norma Técnica GH.020, "Componentes de Diseño Urbano" del RNE.
- d. Memoria descriptiva, indicando áreas, linderos y medidas perimétricas del lote materia de subdivisión y de los sublotes propuestos resultantes Artículo Denominación

Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

negativo.)

. 233300

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	373.34
3.2 Material Fungible	0.54
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.08
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	6.81
COSTO TOTAL	416.77
Derecho de Tramitación TUPA	416.77





A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo: Procedimiento administrativo

2. Denominación : Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad A

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 días habiles

Artículo

B. SUSTENTO LEGAL

ID .	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número		Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 36.1 del artículo 36	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Habilita de Edif	nento de Licencias de ición Urbana y Licencias icación
. Enu LPAC	meración de requisitos c 3)	omo se señala en el TUPA y	/ fundamento legal espec	ífico de cada requ	uisito (Ley decre	to ordena	inza u otro de acuerdo i
		nes Urbanas - FUHU - Recep					
secci	on que corresponda, por	el profesional responsable,	en el que se debe consigi	nar la información	necesaria al pro	cedimien	to aug se requiero inicia
1 Casc	o que el titular del derech	Denominación o a habilitar sea persona dis	Tipo de tinta a la que inició el prod	Norma	Núme	o	Fecha de Publicació
1 casc	o que el titular del derech	Denominación o a habilitar sea persona dis	Tipo di tinta a la que inició el prod aso, a edificar.	e Norma cedimiento admini	Núme istrativo de habil	o itación url	Fecha de Publicación bana, la documentación
1 casc	o que el titular del derech	Denominación o a habilitar sea persona dis	Tipo di tinta a la que inició el prod aso, a edificar.	Norma	Núme	o itación url	Fecha de Publicació
n caso	o que el titular del derech edite que cuenta con der Artículo	Denominación o a habilitar sea persona dis recho a habilitar y, de ser el o Denominación	Tipo de tinta a la que inició el proc aso, a edificar. Tipo de	e Norma cedimiento admini e Norma	Númei istrativo de habil Númei	o itación url	Fecha de Publicación bana, la documentación Fecha de Publicació
n caso	o que el titular del derech edite que cuenta con der Artículo	Denominación o a habilitar sea persona dis	tinta a la que inició el processo, a edificar. Tipo de ervicios públicos otorgano	e Norma cedimiento admini e Norma	Númei istrativo de habil Númei	ro itación uri ro competen	Fecha de Publicación bana, la documentación Fecha de Publicació

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Denominación

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Tipo de Norma

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	185.69
3.2 Material Fungible	0.30
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.04
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.90
3.7 Costos fijos	2,08
COSTO TOTAL	224.11
Derecho de Tramitación TUPA	224.11



Fecha de Publicación

Número

A. INFORMACIÓN BÁSICA

1.	Tipo	: Procedin	iento	administrativo
----	------	------------	-------	----------------

2. Denomínación : Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad B

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número		Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 36.1 del	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA		o de Licencias de n Urbana y Licencias ión
.Enu	meración de requisitos o	como se señala en el TUPA y	y fundamento legal espec	ífico de cada req	uisilo (Ley decre	to ordenanza	u otro de acuerdo c
LPA	(ن						
30000		<					
mu	ario Unico de Habilitacio	nes Urbanas - FUHU - Recep	oción de Obras, en tres (0	juegos original	es, debidamente	suscritos por	el administrado y, e
	220.00000000000000000000000000000000000						
seco		r el profesional responsable,	en el que se debe consig	nar la información	necesaria al pro	ocedimiento q	ue se requiere inicia
	Artículo	Denominación	Tipo d	e Norma	Núme	ro F	echa de Publicació
cas	o que el titular del derect	no a habilitar sea persona dis	tinta a la que inició el pro	cedimiento admin	istrativo de habil	itación urbana	a, la documentación
	redite que cuenta con de	recho a habilitar y, de ser el d	caso, a edificar				
			caso, a edificar	cedimiento admin e Norma	istrativo de habil Núme		a, la documentación echa de Publicació
e ac	Articulo entos emitidos por las er	recho a habilitar y, de ser el d	caso, a edificar.	e Norma	Núme	ro F	echa de Publicació
e ac	redite que cuenta con de Artículo	recho a habilitar y, de ser el d Denominación	caso, a edificar. Tipo di ervicios públicos otorgano	e Norma	Núme	ro F	echa de Publicació
e ac	Articulo entos emitidos por las er	Denominación ntidades prestadoras de los s	caso, a edificar. Tipo di ervicios públicos otorgano	e Norma do conformidad a	Núme las obras de su	ro F	echa de Publicaci
cum	Articulo entos emitidos por las er Artículo	Denominación ntidades prestadoras de los s Denominación	caso, a edificar. Tipo de ervicios públicos otorgane Tipo de	e Norma do conformidad a e Norma	Núme las obras de su Núme	competencia.	echa de Publicaci
cum	Articulo entos emitidos por las er Artículo	Denominación ntidades prestadoras de los s	caso, a edificar. Tipo de ervicios públicos otorgane Tipo de	e Norma do conformidad a e Norma	Núme las obras de su Núme	competencia.	echa de Publicacio
cum pia	redite que cuenta con de Artículo lentos emitidos por las er Artículo de las minutas firmadas p	Denominación tidades prestadoras de los s Denominación or el administrado, acreditan	ervicios públicos otorgano Tipo de Tipo de do fecha cierta, mediante	e Norma do conformidad a e Norma e las cuales se con	Núme las obras de su Núme nfirme la transfei	competencia.	echa de Publicacio echa de Publicacio áreas de aportes
cum pia	redite que cuenta con de Artículo lentos emitidos por las er Artículo de las minutas firmadas p	Denominación ntidades prestadoras de los s Denominación	ervicios públicos otorgano Tipo de Tipo de do fecha cierta, mediante	e Norma do conformidad a e Norma e las cuales se con	Núme las obras de su Núme nfirme la transfei	competencia.	echa de Publicació echa de Publicació áreas de aportes
e ac	entos emitidos por las er Artículo de las minutas firmadas pentarios a las entidades e	Denominación tidades prestadoras de los s Denominación or el administrado, acreditan	ervicios públicos otorgano Tipo de do fecha cierta, mediante de ser el caso, comproba	e Norma do conformidad a e Norma e las cuales se con entes de pago de	Núme las obras de su Núme nfirme la transfei la redención de	competencia. ro F rencia de las a os mismos; o	echa de Publicac echa de Publicac áreas de aportes , el cargo de
ocum opia e glam	redite que cuenta con de Artículo lentos emitidos por las er Artículo de las minutas firmadas pentarios a las entidades la tación de la copia de la li	Denominación tidades prestadoras de los s Denominación or el administrado, acreditan receptoras de los mismos; o,	ervicios públicos otorgano Tipo de do fecha cierta, mediante de ser el caso, comproba a y del plano de trazado y	e Norma do conformidad a e Norma e las cuales se con entes de pago de	Núme las obras de su Núme nfirme la transfei la redención de	competencia. ro F rencia de las a os mismos; o	echa de Publicaci echa de Publicaci áreas de aportes , el cargo de

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
 Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad ;	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	187.59
3.2 Material Fungible	0.30
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.04
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	2.17
COSTO TOTAL	226.10
Derecho de Tramitación TUPA	226.10



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo	
2. Denominación : Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad C	
3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1	
4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 días habites	

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número		Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a), b), c) y d) del numeral 36.1 y numeral 36.2 del artículo 36	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA		ento de Licencias de ción Urbana y Licencias cación
Enur LPAG	meración de requisitos co 3)	omo se señala en el TUPA y	/ fundamento legal especi	fico de cada requ	isito (Ley decre	to ordena	nza u otro de acuerdo d
ırmula	ario Único de Habilitacion	es Urbanas - FUHU - Recep	oción de Obras, en tres (03	3) juegos original	es, debidamente	suscritos	por el administrado y, e
secció	ón que corresponda, por	el profesional responsable,	en el que se debe consign	ar la información	necesaria al pro	cedimient	lo que se requiere inicia
n caso	Artículo que el titular del derech	el profesional responsable, Denominación o a habilitar sea persona dis	Tipo de tinta a la que inició el proc	Norma	Núme	О	Fecha de Publicació
n caso	Artículo que el titular del derech	Denominación	Tipo de tinta a la que iníció el procosaso, a edificar.	Norma edimiento admini	Núme strativo de habil	tación urb	Fecha de Publicación
n caso	Articulo que el titular del derech edite que cuenta con der Artículo	Denominación o a habilitar sea persona dis echo a habilitar y, de ser el d	Tipo de tinta a la que inició el processo, a edificar. Tipo de	Norma edimiento admini	Núme strativo de habil Núme	o itación urb	Fecha de Publicación ana, la documentación Fecha de Publicació
n caso	Articulo que el titular del derech edite que cuenta con der Artículo	Denominación o a habilitar sea persona dis echo a habilitar y, de ser el o Denominación	Tipo de tinta a la que inició el processo, a edificar. Tipo de	Norma edimiento admini Norma o conformidad a	Núme strativo de habil Núme	ro itación urb ro competen	Fecha de Publicación ana, la documentación Fecha de Publicació

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Denominación

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Tipo de Norma

Modalidad ;			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	223.29		
3.2 Material Fungible	0.30		
3.3 Servicio directo identificable	36.00		
3.4 Material no fungible	0.05		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	2.45		
COSTO TOTAL	262.09		
Derecho de Tramitación TUPA	262.00		



Número

Fecha de Publicación

A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo
2. Denominación : Recepción de obras de Habilitación Urbana sin variaciones, aprobadas bajo Modalidad D
3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
4. Calificación: Silencio Positivo
Plazo : 13 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

i. Fun	damento legal:						
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número		Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 36.1 y	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA		nto de Licencias de ón Urbana y Licencias ación
LPA	3)	no se señala en el TUPA y s Urbanas - FUHU - Recej					
secc	ión que corresponda, por e	l profesional responsable,					
	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Número)	Fecha de Publicación
n cas	o que el titular del derecho	a habilitar sea persona dis	stinta a la que inició el proc	edimiento admin	istrativo de habilit	ación urba	na, la documentación
	edite que cuenta con dere	cho a habilitar y, de ser ei	caso, a edificar.				
	-		caso, a edificar.	edimiento admin	istrativo de habilit		
ue acı	edite que cuenta con dere Artículo	cho a habilitar y, de ser el Denominación	caso, a edificar. Tipo de	Norma	Número		Fecha de Publicación
ue acı	edite que cuenta con dere Artículo	cho a habilitar y, de ser ei	caso, a edificar. Tipo de	Norma	Número	ompetenci	Fecha de Publicación
ocum Copia (eglam resen	redite que cuenta con dere Artículo entos emitidos por las enti Artículo de las minutas firmadas po entarios a las entidades re	cho a habilitar y, de ser el Denominación dades prestadoras de los s	caso, a edificar. Tipo de rervicios públicos otorgand Tipo de ndo fecha cierta, mediante , de ser el caso, comproba a y del plano de trazado y	e Norma lo conformidad a Norma las cuales se con ntes de pago de	Número las obras de su ci Número nfirme la transfere la redención de lo	ompetenci o encia de la	Fecha de Publicació a. Fecha de Publicació s áreas de aportes o, el cargo de

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	253.29		
3.2 Material Fungible	0.30		
3.3 Servicio directo identificable	36.00		
3.4 Material no fungible	0.07		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	2.45		
COSTO TOTAL	292.11		
Derecho de Tramitación TUPA	292.10		



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento	administrativo
-------------------------	----------------

2. Denomínación : Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad A

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	damento legal:				<u> </u>	
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	36	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
2. Enui LPAC	meración de requisitos c 3)	omo se señala en el TUPA y	fundamento legal especi	ico de cada requ	isito (Ley decret	o ordenanza u otro de acuerdo
	ón que corresponda, por	el profesional responsable,	en el que se debe consign	ar la información		suscritos por el administrado y, cedimiento que se requiere inici
	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Número	
	Artículo	echo a habilitar y, de ser el c Denominación tidades prestadoras de los se	Tipo de		Número	
	Artículo	Denominación	Tipo de		Número	
eglame	ntarios a las entidades re	eceptoras de los mismos; o,	de ser el caso, comproban	tes de pago de la	a redención de lo	ncia de las áreas de aportes s mismos; o, el cargo de re el numeral 16.12 del articulo
		Habilitación Urbana y Licenc		·		To the state of th
	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Número	Fecha de Publicaci
	ntación técnica, en tres (de replanteo de trazado	03) juegos originales, firmad	a por el administrado y el	profesional respo		1
. Fiallo	de repiditied de librado	v louzacion.				

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

c. Memoria descriptiva correspondiente.

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo: Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	188.99
3.2 Material Fungible	0.30
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.04
3.5 Servicio de terceros	
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.00
COSTO TOTAL	



Derecho de Tramitación TUPA	227.50



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

- 2. Denominación : Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad B
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

)					
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	36		029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación to ordenanza u otro de acuerdo c

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU - Recepción de Obras, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en

la sección que corresponda, por el profesional responsable, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar. Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

En caso que el titular del derecho a habilitar sea persona distinta a la que inició el procedimiento administrativo de habilitación urbana, la documentación

que acredite que cuenta con derecho a habilitar y, de ser el caso, a edificar.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Documentos emitidos por las entidades prestadoras de los servicios públicos otorgando conformidad a las obras de su competencia.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Copia de las minutas firmadas por el administrado, acreditando fecha cierta, mediante las cuales se confirme la transferencia de las áreas de aportes reglamentarios a las entidades receptoras de los mismos; o, de ser el caso, comprobantes de pago de la redención de los mismos; o, el cargo de presentación de la copia de la licencia de habilitación urbana y del plano de trazado y lotización aprobado, al que se refiere el numeral 16.12 del artículo 16

del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, debidamente suscrito por el administrado y por el profesional responsable de la obra, compuesta lpor:

- a. Plano de replanteo de trazado y fotización.
- b. Plano de ornamentación de parques, cuando se requiera.
- Memoria descriptiva correspondiente.

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	190.89		
3.2 Material Fungible	0.30		
3.3 Servicio directo identificable	36.00		
3.4 Material no fungible	0.04		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	2.26		



COSTO TOTAL	229.49	
Derecho de Tramitación TUPA	200 40	



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo: Procedimiento administrativo

2. Denominación : Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad C

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	damento legal:					
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
	Decreto Supremo	Reglamento de Lícencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	36		029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
la LPAC	meración de requisitos co 3)	mo se señala en el TUPA y	fundamento legal específ	ico de cada requ	uisito (Ley decre	to ordenanza u otro de acuerdo con

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU - Recepción de Obras, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en

la sección que corresponda, por el profesional responsable, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar. Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En caso que el titular del derecho a habilitar sea persona distinta a la que inició el procedimiento administrativo de habilitación urbana, la documentación

que acredite que cuenta con derecho a habilitar y, de ser el caso, a edificar

İ	Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	Documentos emitidos por las entid	lades prestadoras de los servicios p	nibliana atausaada aa f		
Ł		THE PRODUCTION OF THE PRODUCTION	annicos atorgando contormidad a l	as obras de su competenc	น่อ

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Copia de las minutas firmadas por el administrado, acreditando fecha cierta, mediante las cuales se confirme la transferencia de las áreas de aportes reglamentarios a las entidades receptoras de los mismos; o, de ser el caso, comprobantes de pago de la redención de los mismos; o, el cargo de presentación de la copia de la licencia de habilitación urbana y del plano de trazado y lotización aprobado, al que se refiere el numeral 16.12 del artículo 16

del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, debidamente suscrito por el administrado y por el profesional responsable de la obra, compuesta por

a. Plano de replanteo de trazado y lotización.

b. Plano de ornamentación de parques, cuando se requiera.

Memoria descriptiva correspondiente.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General. 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Monto - S/
226.59
0.30
36.00
0.05



COSTO TOTAL	265.48
Derecho de Tramitación TUPA	265.40



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1, Tipo : Procedimiento administrativo

2. Denominación : Recepción de obras de Habilitación Urbana con variaciones no sustanciales, aprobadas bajo Modalidad D

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 días habiles

Artículo

B. SUSTENTO LEGAL

1D	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
LPAG	meración de requisitos (3)	como se señala en el TUPA y	/ fundamento legal específ	ico de cada req	uisito (Ley decre	eto ordenanza u otro de acuerdo o
	4.4.					suscritos por el administrado y, e

En caso que el titular del derecho a habilitar sea persona distinta a la que inició el procedimiento administrativo de habilitación urbana, la documentación

que acredite que cuenta con derecho a habilitar y, de ser el caso, a edificar.

Denominación

1	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Documentos emitidos ser las				
bocumentos emitidos por las ent	idades prestadoras de los servicios	públicos otorgando conformidad a	las obras de su compe	tencia.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
				. cond de i donodeion

Copia de las minutas firmadas por el administrado, acreditando fecha cierta, mediante las cuales se confirme la transferencia de las áreas de aportes reglamentarios a las entidades receptoras de los mismos; o, de ser el caso, comprobantes de pago de la redención de los mismos; o, el cargo de presentación de la copia de la licencia de habilitación urbana y del plano de trazado y lotización aprobado, al que se refiere el numeral 16.12 del artículo 16

del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, debidamente suscrito por el administrado y por el profesional responsable de la obra, compuesta por:

a. Plano de replanteo de trazado y lotización.

b. Plano de ornamentación de parques, cuando se requiera.

c. Memoria descriptiva correspondiente.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	256.59		
3.2 Material Fungible	0.30		
3.3 Servicio directo identificable	36.00		
3.4 Material no fungible	0.07		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijas	2.54		



COSTO TOTAL	295.50	
Derecho de Tramitación TUPA	004.50	



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Recepción Parcial de las Obras de Habilitación Urbana por etapas
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fun	damento legal;					
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo			
1	Dogmata S.			Fecha Publicación	Número	Descripción
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	36	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias
z. Enu a LPA(meración de requisitos co 3)	mo se señala en el TUPA y	fundamento legal especif	ico de cada requ	uisito (Ley decret	de Edificación o ordenanza u otro de acuerdo
ormula i secci	ario Único de Habilitacione ión que corresponda, por e Artículo	es Urbanas - FUHU - Recep el profesional responsable, e Denominación	en el que se debe consigna	ar la información	necesaria al prod	suscritos por el administrado y, e cedimiento que se requiere inicia
			i i po de	Norma	Número	Fecha de Publicación ación urbana, la documentación
ocume	Artículo	Denominación dades prestadoras de los se	Tipo de l		Número as obras de su co	TOTAL GOLOGICA
_	entos emitidos por las entid Artículo	dades prestadoras de los se Denominación	rvicios públicos otorgando Tipo de l	conformidad a l Norma	as obras de su co Número	ompetencia. Fecha de Publicació
opia di glame esenta	entos emitidos por las entic Artículo e las minutas firmadas por ntarios a las entidades rec ación de la copia de la lice amento de Licencias de H	Denominación el administrado, acreditano ceptoras de los mismos; o, o ncia de habilitación urbana	rivicios públicos otorgando Tipo de I lo fecha cierta, mediante la ie ser el caso, comprobant y del plano de trazado y lo	conformidad a l Norma as cuales se con as de pago de la	as obras de su co Número firme la transferei a redención de los	propetencia. Fecha de Publicació
opia di eglame esenta	entos emitidos por las entid Artículo e las minutas firmadas por ntarios a las entidades rec ación de la copia de la lice	Denominación el administrado, acreditano ceptoras de los mismos; o, o	rivicios públicos otorgando Tipo de I lo fecha cierta, mediante la ie ser el caso, comprobant y del plano de trazado y lo	conformidad a l Norma as cuales se con as de pago de la tización aprobad	as obras de su co Número firme la transferei a redención de los	propetencia. Fecha de Publicació ncia de las áreas de aportes s mismos; o, el cargo de re el numeral 16.12 del artículo
eglame resenta el Reglara ara los 3) jueg Plano Plano	entos emitidos por las entic Artículo e las minutas firmadas por ntarios a las entidades rec ación de la copia de la licei amento de Licencias de H Artículo casos en los que existan los originales, debidament de replanteo de trazado y de ornamentación de parc	Denominación rel administrado, acreditano ceptoras de los mismos; o, o ncia de habilitación urbana y abilitación Urbana y Licenci Denominación modificaciones no sustancia de suscrito por el administrad lotización.	do fecha cierta, mediante la le ser el caso, comprobante y del plano de trazado y los as de Edificación. Tipo de Nates al proyecto de habilitados de la reconstrucción de la	conformidad a l Norma as cuales se con tes de pago de la tización aprobad Norma	as obras de su co Número firme la transferei a redención de los o, al que se refiei Número nen presentar la d	propetencia. Fecha de Publicació ncia de las áreas de aportes s mismos; o, el cargo de re el numeral 16.12 del artículo Fecha de Publicació ocumentación técnica en tres
opia di glame esenta el Regla ara los 3) jueg Plano Plano	entos emitidos por las entid Artículo e las minutas firmadas por ntarios a las entidades rec ación de la copia de la lice amento de Licencias de H Artículo casos en los que existan los originales, debidament de replanteo de trazado y	Denominación rel administrado, acreditano ceptoras de los mismos; o, o ncia de habilitación urbana y abilitación Urbana y Licenci Denominación modificaciones no sustancia de suscrito por el administrad lotización.	do fecha cierta, mediante la le ser el caso, comprobante y del plano de trazado y los as de Edificación. Tipo de Nates al proyecto de habilitados de la reconstrucción de la	conformidad a l Norma as cuales se con tes de pago de la tización aprobad Norma ción urbana, deb	as obras de su co Número firme la transferei a redención de los o, al que se refiei Número nen presentar la d	propetencia. Fecha de Publicación de las áreas de aportes simismos; o, el cargo de re el numeral 16.12 del artículo Fecha de Publicación de Coumentación técnica en tros

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Enlidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :		
Referencia	Monto - S/	
3.1 Personal Directo		
	183.79	
3.2 Material Fungible	0.30	
3.3 Servicio directo identificable		
	36.00	
3.4 Material no fungible		
	0.04	



Derecho de Tramitación TUPA	222.10	
COSTO TOTAL	222.1	
3.7 Costos fijos	2.03	
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00	
3.5 Servicio de terceros	0.00	



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Regularización de Habilitaciones Urbanas
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación: Silencio Positivo

Plazo : 23 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fundamento legal:							
ÌD	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción	
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 38	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 39	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Regularización (FUHU más FUHU - Recepción de Obras), en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por el profesional responsable, en el que se consigne la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, adjuntando copia del recibo del pago efectuado en el colegio profesional por derecho de revisión. El pago de tramitación de la licencia y los pagos por derecho de revisión se encuentran comprendidos en la determinación del derecho de tramitación, de acuerdo a lo establecido en el TUO de la Ley Nº

27444.

Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación con la que acredite que cuenta con derecho a realizar una habilitación

urbana.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, firmada por el profesional constatador, compuesta por:

- a. Plano de ubicación con la localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano de lotización, conteniendo el perímetro del terreno; el diseño de la lotización, de las vías, ceras y bermas; y, las áreas correspondientes a los aportes. La lotización debe estar en concordancia con el Plan de Desarrollo Urbano PDU aprobado por la Municipalidad Provincial correspondiente.
- c. Plano perimètrico y topográfico del terreno, incluyendo la referencia topográfica a la vía urbanizada más cercana existente o con aprobación de proyectos.
- d. Plano que indique los lotes ocupados y las alturas de las edificaciones existentes.

e. Memoria descriptiva, indicando las manzanas de corresponder, las áreas de los lotes, la numeración y los aportes reglamentarios.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Copia del comprobante de pago de la multa por habilitar sin licencia. El valor de la multa es equivalente hasta el 10% del valor de la obra a regularizar

tomando el promedio de los valores unitarios oficiales de edificación a la fecha de su ejecución y de la fecha de solicitud de la regularización.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En caso que se cuente con estudios preliminares aprobados, no corresponde presentar el plano de ubicación con la localización del terreno y el plano de lotización, debiendo presentar en su reemplazo:

a. Resolución y planos de los estudios preliminares aprobados.

b. Planos de Replanteo de la habilitación urbana, de corresponder.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General. 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	367.18
3.2 Material Fungible	0.51
3.3 Servicio directo identificable	52.00
3.4 Material no fungible	0.10
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.47
COSTO TOTAL	425.26
Derecho de Tramitación TUPA	425.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Regularización de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones ejecutadas sin licencia
- Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Sifencio Positivo Plazo : 28 días habites

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículos 38	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículos 39	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículos 40	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículos 82	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenci de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículos 83	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
6	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículos 84	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenci de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Regularización (FUHU más FUHU - Recepción de Obras), en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por el profesional responsable, en el que se consigne la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, adjuntando copia del recibo del pago efectuado en el colegio profesional por derecho de revisión. El pago de tramitación de la licencia y jos pagos por derecho de revisión se encuentran comprendidos en la determinación del derecho de tramitación, de acuerdo a lo establecido en el TUO de la Ley Nº

27444

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

En el caso que et administrado no sea el propietario del predio, la documentación con la que acredite que cuenta con derecho a realizar una habilitación

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Eacha de Publicación

Documentación técnica, firmada por el profesional constatador, compuesta por:

- a. Plano de ubicación con la localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano de lotización, conteniendo el perímetro del terreno; el diseño de la totización, de las vías, ceras y bermas; y, las áreas correspondientes a los aportes. La lotización debe estar en concordancia con el Plan de Desarrollo Urbano - PDU aprobado por la Municipalidad Provincial correspondiente.
- c. Plano perimétrico y topográfico del terreno, incluyendo la referencia topográfica a la vía urbanizada más cercana existente o con aprobación de proyectos.
- d. Plano que indique los lotes ocupados y las alturas de las edificaciones existentes.

e. Memoria descriptiva, indicando las manzanas de corresponder, las áreas de los lotes, la numeración y los aportes reglamentarios.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Copia del comprobante de pago de la multa por habilitar sin licencia. El valor de la multa es equivalente hasta el 10% del valor de la obra a regularizar

tomando el promedio de los valores unitarios oficiales de edificación a la fecha de su ejecución y de la fecha de solicitud de la regularización.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En caso que se cuente con estudios preliminares aprobados, no corresponde presentar el plano de ubicación con la localización del terreno y el plano de lotización, debiendo presentar en su reemplazo:

a. Resolución y planos de los estudios preliminares aprobados.



Artículo	bilitación urbana, de corresponder. Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
		-		
mulario Único de Regulariza	ción (FUE más FUE - Conformidad de	e Obra y Declaratoria de Edificación	n), en tres (03) juegos (originales, debidamente
oritoe nar al administrada v	en la sección que corresponda, por e	l profesional responsable, en el que	e se debe consignar la	información necesaria al
	niciar, adjuntando copia del recibo de		Número	Fecha de Publicació
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Numero	Techa de l'abilitatio
	no sea el propietario del predio, debe	presentar la documentación que a	credite que cuenta con	derecho a edificar.
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
Mitteuto	Definition			
cumentación técnica, firmada	a por el profesional constatador, comp	ouesta por:		
Plano de ubicación y localiza	icion del lote.			
Planos de arquitectura (plant	ta, cortes y elevaciones).			
tt				
Memoria descriptiva. Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
Atticulo				
arta de seguridad <u>de obra, de</u>	bidamente sellada y firmada por un ir	geniero civil colegiado.		
Artículo ara regularización de remode	Denominación Denominación laciones, ampliaciones o demolicione	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit		
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit iad; en su defecto, copia del Certific	e la declaratoria de fáb	rica o de edificación, con s
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificac	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit iad; en su defecto, copia del Certifi o es materia de regularización.	e la declaratoria de fáb	rica o de edificación, con s
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificac Artículo	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n Denominación	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit lad; en su defecto, copia del Certific lo es materia de regularización. Tipo de Norma	e la declaratoria de fáb cado de Conformidad c Número	rica o de edificación, con s Finalización de Obra, o la Fecha de Publicación
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificac Artículo	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit lad; en su defecto, copia del Certific lo es materia de regularización. Tipo de Norma	e la declaratoria de fáb cado de Conformidad c Número	rica o de edificación, con s Finalización de Obra, o la Fecha de Publicación
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificaci Artículo	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n Denominación	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit iad; en su defecto, copia del Certifio o es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre	e la declaratoria de fáb cado de Conformidad c Número inscrita en el Registro	rica o de edificación, con s Finalización de Obra, o la Fecha de Publicación
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificaci Artículo n caso de demoliciones totale obre el bien no recaigan cargo	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pre	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit iad; en su defecto, copia del Certifio o es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre	e la declaratoria de fáb cado de Conformidad c Número inscrita en el Registro	rica o de edificación, con s Finalización de Obra, o la Fecha de Publicación
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificaci Artículo n caso de demoliciones totale bre el bien no recaigan cargo	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pre	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit iad; en su defecto, copia del Certific o es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma	e la declaratoria de fáb cado de Conformidad d Número inscrita en el Registro la carga o gravamen.	rica o de edificación, con se Finalización de Obra, o la Fecha de Publicación de Predios, se acredita que Fecha de Publicación de Obra, o la constitución de Obra, o la con
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificaci Artículo n caso de demoliciones totale obre el bien no recaigan cargo	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pre	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit iad; en su defecto, copia del Certific o es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma	e la declaratoria de fáb cado de Conformidad d Número inscrita en el Registro la carga o gravamen.	rica o de edificación, con se Finalización de Obra, o la Fecha de Publicación de Predios, se acredita que Fecha de Publicación de Obra, o la constitución de Obra, o la con
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificaci Artículo n caso de demoliciones totale obre el bien no recaigan cargo Artículo opia del comprobante de pag	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pre Denominación	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit lad; en su defecto, copia del Certifia lo es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma a. El valor de la multa es equivalent	e la declaratoria de fáb cado de Conformidad d Número inscrita en el Registro e la carga o gravamen. Número se hasta el 10% del valo	rica o de edificación, con se Finalización de Obra, o la Fecha de Publicacion de Predios, se acredita que Fecha de Publicacion de la obra a regularizar
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificación de Artículo en caso de demoliciones totales abre el bien no recaigan cargo Artículo en caso del comprobante de pagmando el promedio de los variantes de los varian	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalic ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pre Denominación lo de la multa por construir sin licencia	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit lad; en su defecto, copia del Certifia lo es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma a. El valor de la multa es equivalent	e la declaratoria de fáb cado de Conformidad d Número inscrita en el Registro e la carga o gravamen. Número se hasta el 10% del valo	rica o de edificación, con se Finalización de Obra, o la Fecha de Publicacion de Predios, se acredita que Fecha de Publicacion de la obra a regularizar regularización.
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificacion caso de demoliciones totale obre el bien no recaigan carga Artículo opia del comprobante de pagomando el promedio de los va Artículo	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pre Denominación to de la multa por construir sin licencia alores unitarios oficiales de edificación Denominación	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit iad; en su defecto, copia del Certifio c es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma a. El valor de la multa es equivalent la a la fecha de su ejecución y de la Tipo de Norma	Número Número Inscrita en el Registro La carga o gravamen. Número Le hasta el 10% del valo fecha de solicitud de la	rica o de edificación, con se Finalización de Obra, o la Fecha de Publicación de Predios, se acredita que Fecha de Publicación de la obra a regularizar regularización. Fecha de Publicación.
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificacion caso de demoliciones totale obre el bien no recaigan carga Artículo opia del comprobante de pagomando el promedio de los va Artículo	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalic ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pre Denominación lo de la multa por construir sin licencia	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit iad; en su defecto, copia del Certifio c es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma a. El valor de la multa es equivalent la a la fecha de su ejecución y de la Tipo de Norma	Número Número Inscrita en el Registro La carga o gravamen. Número Le hasta el 10% del valo fecha de solicitud de la	rica o de edificación, con se Finalización de Obra, o la Fecha de Publicación de Predios, se acredita que Fecha de Publicación de la obra a regularizar regularización. Fecha de Publicación.
Artículo ara regularización de remode espectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificacion caso de demoliciones totale obre el bien no recaigan carginario del comprobante de pagramando el promedio de los va Artículo en el caso que el predio esté sin el caso que el predio esté si	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalic ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pre Denominación lo de la multa por construir sin licencie alores unitarios oficiales de edificación Denominación sujeto al régimen de propiedad exclus	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit dad; en su defecto, copia del Certific do es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma a. El valor de la muíta es equivalent a la fecha de su ejecución y de la Tipo de Norma iva y propiedad común, se adjunta	Número Inscrita en el Registro Ia carga o gravamen. Número Ie hasta el 10% del valo fecha de solicitud de la Número la autorización de la Ju	rica o de edificación, con so Finalización de Obra, o la Fecha de Publicacion de Predios, se acredita que Fecha de Publicacion de la obra a regularizar regularización. Fecha de Publicacion de Publicacion de Propietarios, siemp
Artículo ara regularización de remode spectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificacion caso de demoliciones totale obre el bien no recaigan carginario del comprobante de pagrando el promedio de los va Artículo de los va artículo de las va artículos de las values esta se encuentre inscrita de las values de la compresión de la	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pro Denominación jo de la multa por construir sin licenció alores unitarios oficiales de edificación Denominación sujeto al régimen de propiedad exclus ante el Registro de Predios. De no es	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit lad; en su defecto, copia del Certifia lo es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma a. El valor de la multa es equivalent la a la fecha de su ejecución y de la Tipo de Norma iva y propiedad común, se adjunta star inscrita o no estar actualizada i	Número Inscrita en el Registro	Fecha de Publicación regularización. Fecha de Publicación regularización. Fecha de Publicación regularización. Fecha de Publicación regularización. Fecha de Publicación regularización, siemp
Artículo ara regularización de remode espectivos planos en caso no cencia de Obra o de Edificación de Artículo n caso de demoliciones totale obre el bien no recaigan cargo Artículo especiado del comprobante de pago emando el promedio de los va Artículo en el caso que el predio esté sue esta se encuentre inscrita	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalic ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pre Denominación lo de la multa por construir sin licencie alores unitarios oficiales de edificación Denominación sujeto al régimen de propiedad exclus	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit lad; en su defecto, copia del Certifia lo es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma a. El valor de la multa es equivalent la a la fecha de su ejecución y de la Tipo de Norma iva y propiedad común, se adjunta star inscrita o no estar actualizada i	Número Inscrita en el Registro	Fecha de Publicación regularización. Fecha de Publicación regularización. Fecha de Publicación regularización. Fecha de Publicación regularización. Fecha de Publicación regularización, siemp
Artículo ara regularización de remode espectivos pianos en caso no cencia de Obra o de Edificacion Artículo en caso de demoliciones totale obre el bien no recaigan cargo Artículo espia del comprobante de pagramando el promedio de los va Artículo en el caso que el predio esté sue esta se encuentre inscrita contravenga las normas vigentes	Denominación laciones, ampliaciones o demolicione haya sido expedido por la Municipalio ión de la construcción existente que n Denominación as o parciales de edificaciones cuya d as y/o gravámenes; en su defecto, pro Denominación jo de la multa por construir sin licenció alores unitarios oficiales de edificación Denominación sujeto al régimen de propiedad exclus ante el Registro de Predios. De no es	Tipo de Norma s, copia del documento que acredit lad; en su defecto, copia del Certifia lo es materia de regularización. Tipo de Norma eclaratoria de fábrica se encuentre esentar la autorización del titular de Tipo de Norma a. El valor de la multa es equivalent la a la fecha de su ejecución y de la Tipo de Norma iva y propiedad común, se adjunta estar inscrita o no estar actualizada la fiicatorios, así como las condiciones	Número Inscrita en el Registro	rica o de edificación, con se Finalización de Obra, o la Fecha de Publicación de Predios, se acredita que Fecha de Publicación de la obra a regularizar regularización. Fecha de Publicación Fecha de Publicación de Propietarios, siempos y siempre que el proyecto

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monte - S/			
3.1 Personal Directo	375.43			
S.TT CISOREI SICORO	0.51			
3,2 Material Fungible				
3.3 Servicio directo identificable	52.00			
3.4 Material no fungible	0.10			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	5.71			
COSTO TOTAL	433.75			
00010101111	NAGE			

Derecho de Tramitación TUPA	433.70
-----------------------------	--------



A. INFORMACIÓN BÁSICA

Tipo : Procedimiento administrativo
 Denominación : Aprobación del Proyecto Integral de Habilitaciones Urbanas - Modalidad C
 Número de veces que es demandado a la entidad : 1
 Calificación : Silencio Positivo
Plazo : 48 dias habiles
Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

ID						
	Tipo Norma	Norma	Articulo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
Enur PAC	neración de requisitos cor 3)	no se señala en el TUPA y	r fundamento legal esp	cifico de cada req	uisito (Ley decre	lo ordenanza u otro de acuerdo
					-	
rmula	rio Único de Habilitacione	s Urbanas - FUHU, en tres	(03) juegos originales,	debidamente susci	itos por el admin	istrado y, en la sección que
теѕр	onda, por los profesionales	s responsables, en el que s	se debe consignar la inf	ormación necesaria	a al procedimient	o que se requiere iniciar, de
						en las instituciones con funcion
					protectionales,	cir las instituciones con funcion
pecili	Artículo	signan delegados de servi Denominación		de Norma	Númer	o Fecha de Publicac
caso	que el administrado no se	ea el propietario del predio,	debe presentar la docu	mentación que acr	edite que cuenta	con derecho a habilitar y de se
so a e	edificar.					
	Artículo	Denominación	Tipo	de Norma	Númer	o Fecha de Publicac
ertifica	dos de Factibilidad de Ser	rvicios de agua potable, alc	antarillado v de energía	eléctrica, según lo	dispuesto en el	literal b) numeral 20.1 del artícu
				ologines, cogunic	dispuesto en el	interal b) humeral 20.1 del alticu
uein	Artículo	e Habilitación Urbana y Lic Denominación		de Norma	Númer	o Fecha de Publicac
				ae itorina	Numer	o Fecha de Publicac
ano d		del terreno con coordenada				
	Artículo	Denominación	Tipo	de Norma	Númer	o Fecha de Publicac
ano pe	erimétrico y topográfico de	provecto integral				
	Artículo	Denominación	Tipo	de Norma	Númer	o Fecha de Publicaci
	Artículo	Denominación				
ano de	Articulo a identificación de las etap	Denominación as, en la que se indique ap	ortes reglamentarios de	cada etapa, vías y	y secciones de vi	as que demuestren la
ano de	Articulo a identificación de las etap	Denominación	ortes reglamentarios de	cada etapa, vías y	y secciones de vi	as que demuestren la
ano de	Articulo a identificación de las etap	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien	ortes reglamentarios de	cada etapa, vías y	y secciones de vi	as que demuestren la
ano de	Artículo e identificación de las etap dencia de cada etapa en s	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien	ortes reglamentarios do	cada etapa, vías y	y secciones de vi	as que demuestren la aso sea necesario para
ano de depen mprer	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s nder la integración con el e Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamies entorno. Denominación	ortes reglamentarios do nto, ejes de trazo y habi Tipo	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma	y secciones de vi colindantes, en c Númer	as que demuestren la saso sea necesario para
ano de	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ader la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamies entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo , vías y secciones de ví	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones ur	ias que demuestren la caso sea necesario para Fecha de Publicaci banas colindantes, en caso sea
ano de	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ader la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i o para comprender la inte	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamies entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor	ortes reglamentarios do nto, ejes de trazo y habi Tipo , vías y secciones de vi	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada m	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones uri	as que demuestren la saso sea necesario para Fecha de Publicaci banas colindantes, en caso sea
ano de	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ader la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamies entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes	ortes reglamentarios do nto, ejes de trazo y habi Tipo , vías y secciones de vi	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones ur	as que demuestren la saso sea necesario para Fecha de Publicaci banas colindantes, en caso sea
ano de depen- emprer ano de	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ider la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i io para comprender la inte Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamies entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación	rortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, vías y secciones de via indicación de curvas de Tipo	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones uri	as que demuestren la saso sea necesario para Fecha de Publicac banas colindantes, en caso sea nder.
ano de depen- emprer ano de	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ider la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i io para comprender la inte Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamies entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor	rortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habitato, ejes de trazo y habitato, vias y secciones de via indicación de curvas de Tipo ada metro, de correspo	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones uri	ias que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacionador. o Fecha de Publicacion fecha de Public
iano de depen omprer iano de ecesari	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ader la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i o para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicación Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por c	rortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, vías y secciones de vía indicación de curvas de Tipo ada metro, de correspo	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma nder.	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones url etro, de correspo Númer	as que demuestren la caso sea necesario para e e e e e e e e e e e e e e e e e e
iano de depen omprer iano de ecesari	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ader la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i o para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicaci Artículo a ornamentación de parque	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por co Denominación es, referentes al diseño, on	rortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, vias y secciones de via indicación de curvas de Tipo ada metro, de correspondente de corre	e cada etapa, vías y de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma de Norma de Norma	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones url etro, de correspo Númer Númer	as que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacio banas colindantes, en caso sea nder. o Fecha de Publicacio Fecha de Publicacio bilica, de ser el caso.
ano de depen emprer ano de ecesari	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ader la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i o para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicación Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por c	rortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, vias y secciones de via indicación de curvas de Tipo ada metro, de correspondente de corre	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma nder.	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones url etro, de correspo Númer	as que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacio para caso sea necesario para caso caso caso caso caso caso caso cas
ano de ecesario de ano	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ider la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i o para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicaci Artículo a ornamentación de parque Artículo a descriptiva.	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por co Denominación es, referentes al diseño, on	rortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, vias y secciones de via indicación de curvas de Tipo ada metro, de correspondente de corre	e cada etapa, vías y de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma de Norma de Norma	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones url etro, de correspo Númer Númer	as que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacio para caso sea necesario para caso caso caso caso caso caso caso cas
ano de ecesario de ano	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ider la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i o para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicaci Artículo a comprender la inte Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por co Denominación es, referentes al diseño, on	ripo vias y secciones de vi indicación de curvas de Tipo ada metro, de corresponentación y equipar	e cada etapa, vías y de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma de Norma de Norma	y secciones de vi colindantes, en c Númer habilitaciones url etro, de correspo Númer Númer	ias que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacio banas colindantes, en caso sea nder. o Fecha de Publicacio Fecha de Publicacio bilica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio Fecha de Publicacio belica, de ser el caso.
ano de ecesario de emoria	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ider la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i do para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicación Artículo a companimentación de parque Artículo a descriptiva. Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por co Denominación es, referentes al diseño, on Denominación	rortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, vias y secciones de via indicación de curvas de Tipo de Correspondente d	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma de Norma de Norma	Númer Númer Númer Númer Númer Númer	ias que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacio banas colindantes, en caso sea nder. o Fecha de Publicacio o Fecha de Publicacio blica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio o F
ano de ecesario de emoria	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ider la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i do para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicación Artículo a companimentación de parque Artículo a descriptiva. Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien centorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por co Denominación es, referentes al diseño, on Denominación Denominación Denominación	ripo vias y secciones de vi indicación de curvas de Tipo ada metro, de corresportipo namentación y equipam Tipo Tipo artículo 21 del Reglame	e cada etapa, vías y litaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada mede Norma de Norma	Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer	ias que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacio de Publicacio de Publicacio de Publicacio de Ser el caso. o Fecha de Publicacio de Publicacio de Ser el caso. o Fecha de Publicacio de Publicacio de Ser el caso. o Fecha de Publicacio de Publicacio de Ser el caso.
ano de dependente de la composición del composición de la composición del composición de la composició	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ider la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i io para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicaci Artículo a companidad de parque Artículo a descriptiva. Artículo ción Ambiental, según lo d Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por co Denominación es, referentes al diseño, on Denominación Denominación Denominación dispuesto en el literal a) del Denominación	rortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, vias y secciones de via indicación de curvas de Tipo de ada metro, de correspondente de corresponde	e cada etapa, vías y de Norma de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer	as que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacio banas colindantes, en caso sea nder. o Fecha de Publicacio blica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio blica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio blica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio bana y Licencias de Edificación o Fecha de Publicacio bana y Licencias de Edificación o Fecha de Publicacio bana y Licencias de Edificación o Fecha de Publicacion	
ano de cesariano de emoria	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ider la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i io para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicaci Artículo a companidad de parque Artículo a descriptiva. Artículo ción Ambiental, según lo d Artículo	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por co Denominación es, referentes al diseño, on Denominación Denominación Denominación dispuesto en el literal a) del Denominación	rortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, ejes de trazo y habitanto, vias y secciones de via indicación de curvas de Tipo de ada metro, de correspondente de corresponde	e cada etapa, vías y de Norma de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer	as que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacio banas colindantes, en caso sea nder. o Fecha de Publicacio blica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio blica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio bena y Licencias de Edificación.	
depen prere lano de lano de lano de lano de emoria ertifica	Artículo a identificación de las etap dencia de cada etapa en s ider la integración con el e Artículo a trazado y lotización con i o para comprender la inte Artículo a pavimentos, con indicaci Artículo a cornamentación de parque Artículo a descriptiva. Artículo ción Ambiental, según lo d Artículo do de Inexistencia de Resi	Denominación as, en la que se indique ap su ejecución y funcionamien entorno. Denominación ndicación de lotes, aportes gración con el entorno, cor Denominación ón de curvas de nivel por co Denominación es, referentes al diseño, on Denominación Denominación Denominación dispuesto en el literal a) del Denominación	ripo vias y secciones de vi indicación de curvas de Tipo ada metro, de correspor Tipo Tipo artículo 21 del Reglam Tipo ellos casos en que el pe	e cada etapa, vías y de Norma de Norma as, ejes de trazo y e nivel por cada me de Norma Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer Númer	as que demuestren la caso sea necesario para o Fecha de Publicacio banas colindantes, en caso sea nder. o Fecha de Publicacio blica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio blica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio blica, de ser el caso. o Fecha de Publicacio bana y Licencias de Edificación o Fecha de Publicacio bana y Licencias de Edificación o Fecha de Publicacio bana y Licencias de Edificación o Fecha de Publicacion	

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

11330

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad ;	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	288.84
3.2 Material Fungible	0.30
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.06
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	4.62
COSTO TOTAL	329.82
Derecho de Tramitación TUPA	329.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Aprobación del Proyecto Integral de Habilitaciones Urbanas Modalidad D
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 48 días habiles

Sustento del plazo:

	idamento legal:	-				
ID -	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 34	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenc de Edificación
. Ent	imeración de requisitos		fundamento legal esp	ecífico de cada req	uisito (Ley decre	to ordenanza u otro de acuerd
<u> </u>	<u> </u>					
ormul	ario Único de Habilitacio	nes Urbanas - FUHU, en tres	(03) juegos originales,	debidamente susci	ritos por el admin	istrado y, en la sección que
rresp	onda, por los profesiona	ales responsables, en el que s	se debe consignar la inf	ormación necesaris	al procedimiont	o duo do roquiara ininina da
					os profesionales;	en las instituciones con funcion
peci		designan delegados de servi				
_	Articulo	Denominación	Tipo	de Norma	Númer	o Fecha de Publicac
cas	o que el administrado no	sea el propietario del predio.	debe presentar la docu	mentación que acr	edite que cuenta	con derecho a habilitar y de se
			and processing to door	membelon que aci	edite que cuenta	con derecho a nabilitar y de se
so a	edificar. Articulo	D				
_	Afficulo	Denominación	Tipo	de Norma	Númer	 Fecha de Publicac
rtific	ados de Factibilidad de S	Servicios de aqua potable, ald	antarillado y de energía	eléctrica según lo	dispuesto en al l	literat b) numeral 20.1 del artíci
				ciconioa, seguir lo	olapuesto en en	interat b) flumeral 20. i del artici
del I	Artículo	de Habilitación Urbana y Lic				
_	Articulo	Denominación	Tipo	te Norma	Númer	o Fecha de Publicac
no d	le ubicación y localizació	n del terreno con coordenada	ıs UTM.			
	Artículo	Denominación		de Norma	Númer	o Fecha de Publicac
	74					1 cond de l'abilicae
ino n	erimétrico y topográfico	del provecto integral				
	Artículo	Denominación	Tipo	ie Norma	Número	o Fecha de Publicac
	Artículo	Denominación				Transact ability
ane d	Artículo e identificación de las et	Denominación apas, en la que se indique ap	ortes reglamentarios de	cada etapa, vías y	secciones de vía	as que demuestren la
ane d	Artículo e identificación de las et	Denominación	ortes reglamentarios de	cada etapa, vías y	secciones de vía	as que demuestren la
ne d	Artículo e identificación de las et	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier	ortes reglamentarios de	cada etapa, vías y	secciones de vía	as que demuestren la
ane d leper	Artículo le identificación de las et idencia de cada etapa er	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier	ortes reglamentarios de	cada etapa, vías y	secciones de vía	as que demuestren la aso sea necesario para
ano d leper mpre	Artículo e identificación de las et ndencia de cada etapa en nder la integración con e Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo d	cada etapa, vias y itaciones urbanas (le Norma	r secciones de vía colindantes, en ca Número	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac
ano d leper mpre	Artículo e identificación de las et ndencia de cada etapa en nder la integración con e Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo d	cada etapa, vias y itaciones urbanas (le Norma	r secciones de vía colindantes, en ca Número	as que demuestren la aso sea necesario para
ane di leper mpre	Artículo e identificación de las et idencia de cada etapa en nder la integración con e Artículo e trazado y lotización con	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o , vías y secciones de vi	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma	y secciones de vía colindantes, en c Número habilitaciones urb	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea
eper	Artículo e identificación de las et idencia de cada etapa en nder la integración con e Artículo e trazado y lotización con	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo d , vías y secciones de vi indicación de curvas d	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma	y secciones de vía colindantes, en c Número habilitaciones urb	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea
ane di leper mpre ano di cesar	Artículo e identificación de las et idencia de cada etapa en idencia integración con e Artículo e trazado y lotización con io para comprender la in Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo d , vías y secciones de vi i indicación de curvas d	cada etapa, vías y itaciones urbanas le Norma as, ejes de trazo y l a nivel por cada me le Norma	v secciones de vía colindantes, en c Número habilitaciones urb	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea
ane di leper mpre ano di cesar	Artículo e identificación de las et adencia de cada etapa er ader la integración con e Artículo e trazado y lotización cor io para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamien el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o , vías y secciones de vi i indicación de curvas d Tipo o ada metro, de correspo	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me de Norma	v secciones de vía colindantes, en c Número habilitaciones urb	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea
ane di leper mpre ano di cesar	Artículo e identificación de las et idencia de cada etapa en idencia integración con e Artículo e trazado y lotización con io para comprender la in Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o , vías y secciones de vi i indicación de curvas d Tipo o ada metro, de correspo	cada etapa, vías y itaciones urbanas le Norma as, ejes de trazo y l a nivel por cada me le Norma	v secciones de vía colindantes, en c Número habilitaciones urb	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Fecha de Publicac
ano di deper mpre	Artículo e identificación de las et adencia de cada etapa en nder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación ación de curvas de nivel por co	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o , vías y secciones de vi Indicación de curvas de Tipo o ada metro, de correspon	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma	Número Número Número Número Número Número Número	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Fecha de Publicac Fecha de Publicac
ano di	Artículo e identificación de las et adencia de cada etapa en nder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamien el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o , vías y secciones de ví indicación de curvas de Tipo o ada metro, de corresponentación y equipamentación y equipam	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma nder. le Norma	Número Número Número Número Número Número Número Número	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Fecha de Publicac Fecha de Publicac Fecha de Publicac
depermpre	Artículo e identificación de las et adencia de cada etapa en nder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo e ornamentación de paro Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación ación de curvas de nivel por con Denominación unes, referentes al diseño, orr	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o , vías y secciones de ví indicación de curvas de Tipo o ada metro, de corresponentación y equipamentación y equipam	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma	Número Número Número Número Número Número Número	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Fecha de Publicac Fecha de Publicac Fecha de Publicac
depermpre	Artículo e identificación de las et adencia de cada etapa en nder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo e ornamentación de paro Artículo a descriptiva.	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación ación de curvas de nivel por co Denominación ques, referentes al diseño, orr Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o , vías y secciones de ví indicación de curvas de Tipo o ada metro, de corresponentación y equipamentación y equipam	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma nder. le Norma	Número Número Número Número Número Número Número Número	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Fecha de Publicac Fecha de Publicac Fecha de Publicac
lepermpre	Artículo e identificación de las et adencia de cada etapa en nder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo e ornamentación de paro Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación ación de curvas de nivel por con Denominación unes, referentes al diseño, orr	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o , vías y secciones de vi indicación de curvas de Tipo o ada metro, de correspontarios de correspontarios y equipamentación y equipamen	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma nder. le Norma	Número Número Número Número Número Número Número Número	as que demuestren la aso sea necesario para Pecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Pecha de Publicac per se la caso de Pub
mpre mpre ano d cesar	Artículo e identificación de las et idencia de cada etapa er inder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo e ornamentación de paro Artículo a descriptiva. Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamien el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes stegración con el entorno, con Denominación ación de curvas de nivel por co Denominación ques, referentes al diseño, orr Denominación Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o vias y secciones de vi indicación de curvas d Tipo o ada metro, de correspon Tipo o namentación y equipam Tipo o	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma nder. le Norma ento de las áreas o le Norma	Número Número Número Número Número Número Número Número	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Fecha de Publicac
ano di deperimpre ano di cesario di ano di a	Artículo e identificación de las et idencia de cada etapa er inder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo e ornamentación de paro Artículo a descriptiva. Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación ación de curvas de nivel por co Denominación ques, referentes al diseño, orr Denominación Denominación Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo e , vías y secciones de vi indicación de curvas di Tipo e ada metro, de correspoi Tipo e namentación y equipam Tipo e Tipo e	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma der. le Norma ento de las áreas o le Norma	Número Número Número Número Número Número Número Número Número	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Fecha de Publicac Fecha de Publicac Dica, de ser el caso. Fecha de Publicac Fecha de Publicac Fecha de Publicac Dica, de ser el caso. Fecha de Publicac Dica, de Ser el caso.
ano di deperimpre ano di cesario di ano di a	Artículo e identificación de las et idencia de cada etapa er inder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo e ornamentación de paro Artículo a descriptiva. Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamien el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes stegración con el entorno, con Denominación ación de curvas de nivel por co Denominación ques, referentes al diseño, orr Denominación Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo e , vías y secciones de vi indicación de curvas di Tipo e ada metro, de correspoi Tipo e namentación y equipam Tipo e Tipo e	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma nder. le Norma ento de las áreas o le Norma	Número Número Número Número Número Número Número Número	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Fecha de Publicac Fecha de Publicac Dica, de ser el caso. Fecha de Publicac Fecha de Publicac Fecha de Publicac Dica, de ser el caso. Fecha de Publicac Dica, de Ser el caso.
ano di leperimpre ano di leperimpre di leper	Artículo e identificación de las et adencia de cada etapa er ader la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo e ornamentación de para Artículo a descriptiva. Artículo	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación de curvas de nivel por con Denominación penominación Denominación Denominación Denominación Denominación Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo o nte de curvas de trazo y secciones de vi indicación de curvas de trazo de curvas de trazo de curvas de trazo de curvas de trazo de trazo de curvas de trazo de tr	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma nder. le Norma ento de las áreas de Norma nto de Licencias de Norma	Número	as que demuestren la aso sea necesario para Pecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Pecha de Publicac
depermpre ano d cesar ano d moria	Artículo e identificación de las et idencia de cada etapa er inder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo e ornamentación de paro Artículo a descriptiva. Artículo ción Ambiental, según lo Artículo do de Inexistencia de Re	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación ación de curvas de nivel por co Denominación ques, referentes al diseño, orr Denominación Denominación Denominación Denominación Denominación Denominación Denominación Denominación Denominación	ortes reglamentarios de nto, ejes de trazo y habi Tipo e , vías y secciones de vi indicación de curvas di Tipo e ada metro, de correspon Tipo e namentación y equipam Tipo e artículo 21 del Reglame Tipo e ltos casos en que el per	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma nder. le Norma ento de las áreas de Norma nto de Licencias de Norma	Número	as que demuestren la aso sea necesario para Fecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Fecha de Publicac Fecha de Publicac Dica, de ser el caso. Fecha de Publicac Fecha de Publicac Fecha de Publicac Dica, de ser el caso. Fecha de Publicac Dica, de Ser el caso.
ano di deperimpre ano di decesario di ano di	Artículo e identificación de las et idencia de cada etapa er inder la integración con e Artículo e trazado y lotización con rio para comprender la in Artículo e pavimentos, con indica Artículo e ornamentación de paro Artículo a descriptiva. Artículo ción Ambiental, según lo Artículo do de Inexistencia de Re	Denominación apas, en la que se indique ap n su ejecución y funcionamier el entorno. Denominación n indicación de lotes, aportes ategración con el entorno, con Denominación de curvas de nivel por con Denominación penominación Denominación Denominación Denominación Denominación Denominación	ripo o amentación y equipam Tipo o amentación y equipam Tipo o artículo 21 del Reglame Tipo o llos casos en que el per	cada etapa, vías y itaciones urbanas de Norma as, ejes de trazo y la nivel por cada me le Norma nder. le Norma ento de las áreas de Norma nto de Licencias de Norma	Número	as que demuestren la aso sea necesario para Pecha de Publicac panas colindantes, en caso sea nder. Pecha de Publicac Pecha de Publicaci Pecha de P

Estudio de Mecánica de Suetos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación. Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
 Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	320.74			
3.2 Material Fungible	0.30			
3.3 Servicio directo identificable	36.00			
3.4 Material no fungible	0.97			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	4.72			
COSTO TOTAL	361.83			
Derecho de Tramitación TUPA	361.80			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Aprobación del Proyecto Integral de Habilitación Urbana Modalidad C con Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las etapas
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad ; 1
- Calificación : Silencio Positivo Plazo : 48 dias habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	lamento legal:					
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilifación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 34	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, de acuerdo a la modalidad correspondiente. Adjuntando copía del recibo del pago efectuado en los colegios profesionales; en las instituciones con funciones

especificas; o, en aquellas que designan delegados de servicios públicos, por derecho de revisión. Articulo Denominación Tipo de Norma

١	Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		
l	ago por derecho de tramitación de la licencia correspondiente.						
l	rago por derecho de tramitación o	e la licencia correspondiente.					
ŀ	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		

En caso que el administrado no sea el propietario del predio, debe presentar la documentación que acredite que cuenta con derecho a habilitar y de ser el caso a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificados de Factibilidad de Servicios de agua potable, alcantarillado y de energía eléctrica, según lo dispuesto en el literal b) numeral 20.1 del artículo

20 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico del proyecto integral.
- c. Plano de identificación de las etapas, en la que se indique aportes reglamentarios de cada etapa, vías y secciones de vías que demuestren la independencia de cada etapa en su ejecución y funcionamiento, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno.
- d. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, aportes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- f. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

g. Memoria descriptiva.

П	rittouto	Denominación	ripo de Norma	Numero	recha de Publicación
ı					
П	Certificación Ambiental segun lo o	dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Perlamente de Licensias d	والمساول والمساوات	and the Fall and the
П	Continuación Ambiental, aegun lo c	ispuesto en el illeral a) del articulo	21 del Regiamento de Licencias di	e madiiitacion urbana y Li	cencias de Edificación.
П	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos, en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Denominación Tipo de Norma Número

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literal c) del artículo 21 del Reglamento de Licencías de

Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación	H
п						: 1

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

- 1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	299.94
3.2 Material Fungible	0.36
3.3 Servicio directo identificable	36,00
3.4 Material no fungible	0.06
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	4.86
COSTO TOTAL	341.22
Derecho de Tramitación TUPA	341.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

2. Denominación : Aprobación del Proyecto Integral de Habilitación Urbana - Modalidad D con Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las etapas

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

 Calificación : Silencio Positivo Plazo : 48 días habiles

Sustento del plazo:

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fundamento legal:						
D	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1		Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Articulo 34		VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

Formulario Único de Habilitaciones Urbanas - FUHU, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, por los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, de acuerdo a la modalidad correspondiente. Adjuntando copia del recibo del pago efectuado en los colegios profesionales; en las instituciones con funciones

específicas; o, en aquellas que designan delegados de servicios públicos, por derecho de revisión.

ı	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación	
I						
١	Pago por derecho de tramitación de la licencia correspondiente.					
l	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación	

En caso que el administrado no sea el propietario del predio, debe presentar la documentación que acredite que cuenta con derecho a habilitar y de ser el caso a edificar.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Certificados de Factibilidad de Servicios de agua potable, alcantarillado y de energía eléctrica, según lo dispuesto en el literal b) numeral 20.1 del artículo

20 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmada por el administrado y los profesionales responsables del diseño, compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del terreno con coordenadas UTM.
- b. Plano perimétrico y topográfico del proyecto integral.
- c. Plano de identificación de las etapas, en la que se indique aportes reglamentarios de cada etapa, vías y secciones de vías que demuestren la independencia de cada etapa en su ejecución y funcionamiento, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno.
- d. Plano de trazado y lotización con indicación de lotes, aportes, vías y secciones de vías, ejes de trazo y habilitaciones urbanas colindantes, en caso sea necesario para comprender la integración con el entorno, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- e. Plano de pavimentos, con indicación de curvas de nivel por cada metro, de corresponder.
- f. Plano de ornamentación de parques, referentes al diseño, ornamentación y equipamiento de las áreas de recreación pública, de ser el caso.

g. Memoria descriptiva.

ı	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
ı					
ı	Certificación Ambiental, según lo o	dispuesto en el literal a) del artículo	21 del Reglamento de Licencias d	e Habilitación Urbana y i	icencias de Edificación.
ı	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
ı					

Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos, en aquellos casos en que el perímetro del área a habilitar se superponga con un área previamente

declarada como parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Estudio de Mecánica de Suelos con fines de pavimentación, de acuerdo a lo previsto en el literat c) del artículo 21 del Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.

VOBO DE MAGDALERY DE LA COMPANIO DE MAGDALERY DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DEL COMPAN

Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación					
Name Techa de Pablicación	Artículo	Denominación	Tino de Norma	Número	Facha de Bubliosoión
			11,50 00 11011110	Harriero	T COM UE FUDIICACION

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	314.94
3.2 Material Fungible	0.36
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.06
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	4.86
COSTO TOTAL	356.22
Derecho de Tramitación TUPA	356.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo	
2. Denominación : Licencia de Habilitación Urbana de alguna de las etapas del Proyecto Integral Aprobado	
3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1	
4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 3 dias habiles	

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 34	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
LPAG	3)	como se señala en el TUPA y nes Urbanas - FUHU, en tres				elo ordenanza u otro de acuerdo o nistrado y, en la sección que
LPAG ormula orresp	3) ario Único de Habilitacio	nes Urbanas - FUHU, en tres ales responsables, en el que s	(03) juegos originales, se debe consignar la in	debidamente suscr	itos por el admir	nistrado y, en la sección que o que se requiere iníciar, de

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	39.54
3.2 Material Fungible	0.30
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.81
COSTO TOTAL	56.65
Derecho de Tramitación TUPA	56.60



A. INFORMACIÓN BÁSICA

Π	
١	1. Tipo : Procedimiento administrativo
	2. Denominación : Prórroga de la Licencia de Habilitación Urbana
١	3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
	4. Calificación : Silencio Positivo
ļ	Plazo : 3 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 3	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
Enur PAG	neración de requisitos d 3)	omo se señala en el TUPA y	fundamento legal es	pecifico de cada req	uisito (Ley decre	eto ordenanza u otro de acuerdo

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	95.64
3.2 Material Fungible	0.09
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.01
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	2.98
COSTO TOTAL	114.72
Derecho de Tramitación TUPA	Gratuito



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo
2. Denominación : Revalidación de la Licencia de Habilitación Urbana
3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 13 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Artículo 4	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley Nº 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Dectaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	156.04
3.2 Material Fungible	0.30
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.04
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	1,75
COSTO TOTAL	194.13
Derecho de Tramitación TUPA	194.10



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denomínación : Licencia de Edificación Modalidad A Aprobación Automática con firma de profesionales para construcción de una vivienda unifamiliar de hasta 120 m2 construidos, siempre que constituya la única edificación en el lote
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 24
- 4. Calificación : Automatica

Artículo

negativo.)

1,1756

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Des	cripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificalorias	Artículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulad Habilitaciones Edificaciones y	
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Regiamento de Habilitación Uri de Edificación	Licencias de bana y Licencias
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Habilitación Uri de Edificación	Licencias de bana y Licencias
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 63,1 y 63.11 del artículo 63	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Habilitación Url de Edificación	Licencias de bana y Licencias
a LPA	G)	como se señala en el TUPA y ales, debidamente suscritos p					
	V0 25 W 50 60	ón necesaria al procedimiento	= 6.6 6		15 10 15 15 T	No.	0 40 0
	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Núme	ro Fech	a de Publicación

Tipo de Norma

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por los profesionales de cada especialidad, compuesta por el plano de ubicación y localización del lote, los planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), de estructuras, de instalaciones sanitarias y de instalaciones eléctricas.

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital

Denominación

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General. 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad:	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	424,14
3.2 Material Fungible	0.27
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.06
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	3.37
COSTO TOTAL	443.84
Derecho de Tramitación TUPA	443.80



Numero

Fecha de Publicación

A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A Aprobación automática con firma de profesionales para ampliación de una vivienda unifamiliar, cuya edificación original cuente con licencia de construcción, conformidad de obra o declaratoria de fábrica y/o edificación sin carga y la sumatoria del área techada de ambas no supere los 200 m2
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 10
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID .	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Artículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatoria
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal b) del numeral 58.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo		Literales a), b) y c) del numeral 61,1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
LPAC	meracion de requisitos (3)	como se senala en el TUPA y	/ fundamento legal especif	ico de cada req	uisito (Ley decre	to ordenanza u otro de acuerdo co
UE, e	n tres (03) juegos origina	iles, debidamente suscritos p	or el administrado y, en la	sección que con	responda, los pro	ofesionales responsables, en el qu
UE, e	n tres (03) juegos origina	iles, debidamente suscritos p	or el administrado y, en la	sección que con	responda, los pro	ofesionales responsables, en el que e pago del derecho de tramitación. To Fecha de Publicación
UE, e	n tres (03) juegos origina consignar la informació Artículo	ales, debidamente suscritos p	or el administrado y, en la que se requiere iniciar, co Tipo de	sección que con nsignando los d Norma	responda, los pro atos del recibo d Númer	ofesionales responsables, en el que e pago del derecho de tramitación. o Fecha de Publicación
JE, e	n tres (03) juegos origina consignar la informació Artículo	ales, debidamente suscritos p en necesaria al procedimiento Denominación	or el administrado y, en la que se requiere iniciar, co Tipo de	sección que con nsignando los d Norma acredite que cue	responda, los pro atos del recibo d Númer	ofesionales responsables, en el que e pago del derecho de tramitación o Fecha de Publicación a edificar.
UE, el e debe	n tres (03) juegos origina e consignar la informació Artículo aso que el administrado Artículo s casos de remodelacion ivos planos en caso no h	necesaria al procedimiento Denominación no sea el propietario del pred Denominación nes, ampliaciones o demolicio	or el administrado y, en la o que se requiere iniciar, co Tipo de lio, la documentación que a Tipo de ones, la copia del documen	sección que con nsignando los d Norma acredite que cue Norma	responda, los pro atos del recibo d Númer nta con derecho Númer	ofesionales responsables, en el que pago del derecho de tramitación o Fecha de Publicación a edificar.

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMÍNISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

los que se diferencie el área existente y el área de ampliación. Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Denominación

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444. Ley del Procedimiento Administrativo General.

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por los profesionales de cada especialidad, compuesta por el plano de ubicación y localización del lote, los planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), de estructuras, de instalaciones sanitarias y de instalaciones eléctricas, en

Tipo de Norma

Número

Fecha de Publicación

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	424.14
3.2 Material Fungible	0.27
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.06
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	3.37
	SO DE MAGO

COSTO TOTAL	443.84	II
Derecho de Tramitación TUPA [443.80	
		- 11



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo: Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para remodelación de una vivienda unifamiliar, sin modificación estructural, ni cambio de uso, ni aumento de área techada

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 5

4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Articulo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	rtículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	teral c) del numeral 3.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Lit de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación 61	ımeral 61.1 del articulo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Nu de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	umerales 63.1, 63.5 y 3.11 del artículo 63	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Tipo de Norma Denominación Número Fecha de Publicación Artículo

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Fecha de Publicación Tipo de Norma Número Denominación Artículo

Para los casos de remodelaciones, ampliaciones o demoliciones, la copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus

respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la

licencia de obra o de edificación de la construcción existente.

Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Denominación Artículo

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por los profesionales de cada especialidad, compuesta por el plano de ubicación

y localización del lote, los planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), de estructuras, de instalaciones sanitarias y de instalaciones eléctricas, en

los que se diferencie la edificación existente de las áreas y elementos remodelados. Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital Fecha de Publicación Artículo Denominación Tipo de Norma Número

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	424.14		
	0.27		
3.2 Material Fungible			
3.3 Servicio directo identificable	16.00		
3.4 Material no fungible	0.05		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	3.37		
COSTO TOTAL	D DE MAGO 443.83		
COSTO TOTAL	O DE MAGO		

pag. 91

Derecho de Tramitación TUPA 443.80	
	ш



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A Aprobación automática con firma de profesionales para la construcción de cercos de más de 20 metros de longitud, slempre que el inmueble no se encuentre bajo el régimen de unidades inmobiliarias de propiedad exclusiva y de propiedad común
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 9
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID.	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Artículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatoria
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal d) del numeral 58.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 63.1, 63.6 y 63.11 del artículo 63	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se sefiala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, cónsignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por los profesionales de cada especialidad, compuesta por el plano de ubicación

y localización del lote y los planos de las especialidades que correspondan con sus respectivas memorias descriptivas. Esta documentación debe ser

presentada también en archivo digital

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	424.14
3.2 Material Fungible	0.27
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.06
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	3.37
COSTO TOTAL	443.84
Derecho de Tramitación TUPA	443.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A Aprobación Automática con firma de profesionales para demolición total de edificaciones de hasta tres (03) pisos de altura, que no cuenten con semisótano ni sótanos, siempre que no haga uso de explosivos
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 3
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Articulo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Articulo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por los profesionales de cada especialidad. Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital y está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización de lote.
- b) Plano de cerramiento del predio.
- c) Decfaración jurada de habilitación profesional.
- d) Carta de seguridad de obra y memoria descriptiva del proceso de demolición firmada por un ingeniero civil.
- e) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la

Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente,

Adicionalmente en el caso de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios.

f) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización del titular de la carga o gravamen.

Adicionalmente en el caso en que la edificación no pueda acreditarse con la autorización respectiva:

g) Piano de planta de la edificación a demoler.

Artículo Tipo de Norma Fecha de Publicación Denominación Número

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modali	idad :
Referencia	Monto - S/



3.1 Personal Directo	424.14
	0.27
3.2 Material Fungible	
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.05
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	3.37
COSTO TOTAL	443.83
Derecho de Tramitación TUPA	443.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación Automática con firma de profesionales para ampliaciones y remodelaciones consideradas como obras menores, según lo establecido en la norma técnica G.040, "Definiciones" del RNE

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 6

4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

también en archivo digital. Artículo

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Artículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatoria
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal f) del numeral 58.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo		numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 63,1, 63,3 y 63,11 del artículo 63	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
		como se señala en el TUPA y				to ordenanza u otro de acuerdo co
UE, er	tres (03) juegos origina consignar la informació	como se señala en el TUPA y ales, debidamente suscritos po on necesaria al procedimiento	or el administrado y, en la	sección que cor	responda, los pro	to ordenanza u otro de acuerdo co ofesionales responsables, en el qu
UË, er	n tres (03) juegos origina	como se señala en el TUPA y	or el administrado y, en la	sección que cor	responda, los pro	to ordenanza u otro de acuerdo co ofesionales responsables, en el qu e pago del derecho de tramitación
JE, er	n tres (03) juegos origina consignar la informació Artículo	como se señala en el TUPA y ales, debidamente suscritos po on necesaria al procedimiento Denominación	or el administrado y, en la que se requiere iniciar, co Tipo de	sección que cor insignando los d Norma	responda, los pro atos del recibo d Númer	ofesionales responsables, en el que pago del derecho de tramitación Fecha de Publicación
UE, er	n tres (03) juegos origina consignar la informació Artículo	como se señala en el TUPA y ales, debidamente suscritos po on necesaria al procedimiento	or el administrado y, en la que se requiere iniciar, co Tipo de	sección que cor ensignando los d Norma acredite que cue	responda, los pro atos del recibo d Númer	ofesionales responsables, en el que pago del derecho de tramitación Fecha de Publicación a edificar.
UE, er e debe in el ca	n tres (03) juegos origina consignar la informació Artículo Iso que el administrado Artículo el documento que acreo afidad; en su defecto, co	como se señala en el TUPA y ales, debidamente suscritos po n necesaria al procedimiento Denominación no sea el propietario del pred Denominación dita la declaratoria de fábrica o	or el administrado y, en la que se requiere iniciar, co Tipo de io, la documentación que a Tipo de o de edificación con sus re	sección que cor unsignando los d Norma acredite que cue Norma	responda, los pre atos del recibo d Númer nta con derecho Númer s en caso no hay	ofesionales responsables, en el que pago del derecho de tramitación o Fecha de Publicación a edificar. Fecha de Publicación a sido expedido por la
UE, er e debe n el ca	n tres (03) juegos origina consignar la informació Artículo iso que el administrado Artículo el documento que acrec	como se señala en el TUPA y ales, debidamente suscritos po n necesaria al procedimiento Denominación no sea el propietario del pred Denominación dita la declaratoria de fábrica o	or el administrado y, en la que se requiere iniciar, co Tipo de io, la documentación que a Tipo de o de edificación con sus re	sección que cor insignando los d Norma acredite que cue Norma spectivos planos a, o la licencia d	responda, los pre atos del recibo d Númer nta con derecho Númer s en caso no hay	to ordenanza u otro de acuerdo co plesionales responsables, en el que e pago del derecho de tramitación o Fecha de Publicación a edificar. o Fecha de Publicación a sido expedido por la cación de la construcción existente

Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

Tipo de Norma

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Denominación

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General. 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	424.14		
3.2 Material Fungible	0.27		
3.3 Servicio directo identificable	16.00		
3.4 Material no fungible	0.06		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles			
3.7 Costos fijos	0.00		
COSTO TOTAL			



Número

Derecho de Tramitación TUPA	443.80	



A, INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones correspondientes a Programas promovidos por el Sector Vivienda, para la reubicación de beneficiarios de atención extraordinaria del Bono Familiar Habitacional, establecidos en el numeral 3.2.1 del Artículo 3, de la Ley N° 27829, Ley que crea el Bono Familiar Habitacional (BFH)
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Artículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatoria
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	iteral g) del numeral i8.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y In Licencias de Edificación 6	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 63.1, 63.10 y 53.11 del articulo 63	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Fecha de Publicación Número

Tipo de Norma Artículo Denominación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Numero	Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Artículo Denominación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por los profesionales de cada especialidad, compuesta por el plano de ubicación

y localización del lote, los planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones). Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital. Fecha de Publicación Número Denominación Tipo de Norma

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:

Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	424.14
3.2 Material Fungible	0.27
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.05
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	3.37
COSTO TOTAL	443.83
Derecho de Tramitación TUPA	443.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

2. Denominación: Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones necesarias para el desarrollo de proyectos de inversión pública, de asociación público - privada o de concesión privada que se realicen, para la prestación de servicios esenciales o para la ejecución de infraestructura pública

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación: Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

digital.

Artículo

	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Artículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificator
2	Decreto Supremo	Regiamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	63.11 del artículo 63	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación to ordenanza u otro de acuerdo o
	n tres (03) juegos origina	ales, debidamente suscritos p	or el administrado y, en la	sección que com	esponda, los pro	fesionales responsables, en el q
			que se requiere iniciar, co	nsignando los da	atos del recibo d	e pago del derecho de tramitació
e debe	e consignar la informacio Articuto aso que el administrado	on necesaria al procedimiento Denominación no sea el propietario del predi	que se requiere iniciar, co Tipo de	nsignando los da Norma	atos del recibo d Númer	pago del derecho de tramitación Fecha de Publicación
e debe	e consignar la informacio Artícuto	ón necesaria al procedimiento	que se requiere iniciar, co Tipo de	nsignando los da Norma credite que cuel	atos del recibo d Númer	pago del derecho de tramitación Fecha de Publicación a edificar.
n el ca	e consignar la informacio Articuto aso que el administrado	on necesaria al procedimiento Denominación no sea el propietario del predi Denominación	que se requiere iniciar, co Tipo de o, la documentación que a	nsignando los da Norma credite que cuel	ntos del recibo de Númer	pago del derecho de tramitación Fecha de Publicación a edificar.
debe	e consignar la informacio Articuto aso que el administrado Articuto	on necesaria al procedimiento Denominación no sea el propietario del predi Denominación	que se requiere iniciar, co Tipo de o, la documentación que a	nsignando los da Norma Icredite que cuei Norma	ntos del recibo de Númer	e pago del derecho de tramitació o Fecha de Publicació a edificar. D Fecha de Publicació

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Denominación

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Tipo de Norma

Referencia	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	424.14
3.2 Material Fungible	0.27
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.05
3.5 Servicio de terceros	
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.00 3.37
00070 7074	3.3/

COSTO TOTAL Derecho de Tramitación TUPA



443.83

443.80

Número

Fecha de Publicación

A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones de Carácter Militar de las Fuerzas Armadas y las de Carácter Policial de la Policía Nacional del Perú, así como los establecimientos de reclusión penal
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

iD	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Articulo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatoria
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal i) del numeral 58.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del articulo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 63.1, 6.8 y 63.11 del artículo 63	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

l	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Ì					
ĺ	Certificado de Factibilidad de Serv	icios.			
I	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
н	7313144.4				

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por el profesional responsable de la especialidad, compuesta por el plano de

ubicación y localización del tote y la memoria descriptiva, así como señalar el número del Código Único de Inversión generada por Sistema Nacional de

Programación Multianual y Gestión de Inversiones. Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	424.14			
3.2 Material Fungible	0.27			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.05			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	2.87			
COSTO TOTAL	443.33			
Derecho de Tramitación TUPA	443.30			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo	
2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A - Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones de Universidades	- 1
Nacionales	
3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1	
4. Calificación : Automatica	

B. SUSTENTO LEGAL

Articulo

D	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Artículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatori
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal j) numeral 58.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a), b) y f) numeral 61,1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias	Numerales 63.1 y 63.11	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias
4 2. Enu LPA	meración de requisitos	de Habilitación Urbana y Licenclas de Edificación como se señala en el TUPA		fico de cada req		de Edificación
2. Enu LPA UE, e	umeración de requisitos G) en tres (03) juegos origin	Licenclas de Edificación como se señala en el TUPA ales, debidamente suscritos p	y fundamento legal especí	sección que co	uisito (Ley decre	de Edificación eto ordenanza u otro de acuerdo o rofesionales responsables, en el q
2. Enu LPA UE, e	umeración de requisitos G) en tres (03) juegos origin	Licenclas de Edificación como se señala en el TUPA ales, debidamente suscritos p	y fundamento legal especí por el administrado y, en la o que se requiere iniciar, co	sección que co	uisito (Ley decre	de Edificación eto ordenanza u otro de acuerdo o rofesionales responsables, en el q de pago del derecho de tramitació
2. Enu LPA UE, e e deb	umeración de requisitos G) en tres (03) juegos origin de consignar la informaci Articulo	Licenclas de Edificación como se señala en el TUPA ales, debidamente suscritos p ión necesaria al procedimiente Denominación	y fundamento legal especí por el administrado y, en la o que se requiere iniciar, co Tipo de	sección que co onsignando los o Norma	uisito (Ley decre responda, los pr latos del recibo e Núme	de Edificación eto ordenanza u otro de acuerdo o rofesionales responsables, en el q de pago del derecho de tramitación ro Fecha de Publicación
2. Enu LPA UE, e e deb	umeración de requisitos G) en tres (03) juegos origin de consignar la informaci Articulo	Licenclas de Edificación como se señala en el TUPA ales, debidamente suscritos prion necesaria al procedimiente	y fundamento legal especí por el administrado y, en la o que se requiere iniciar, co Tipo de	sección que co onsignando los o Norma	uisito (Ley decre responda, los pr latos del recibo e Núme	de Edificación eto ordenanza u otro de acuerdo o rofesionales responsables, en el que pago del derecho de tramitación ro Fecha de Publicación o a edificar.
LEnu LPA UE, e e deb	umeración de requisitos G) en tres (03) juegos origin ne consignar la informaci Artículo caso que el administrado	Licenclas de Edificación como se señala en el TUPA ales, debidamente suscritos p ión necesaria al procedimiente Denominación o no sea el propietario del pre-	y fundamento legal especí por el administrado y, en la o que se requiere iniciar, co Tipo de	sección que co onsignando los c Norma acredite que cue	uisito (Ley decre responda, los pr latos del recibo e Núme	de Edificación eto ordenanza u otro de acuerdo o rofesionales responsables, en el q de pago del derecho de tramitació ro Fecha de Publicació o a edificar.

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación prevía con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Denominación

Programación Multianual y Gestión de Inversiones. Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital.

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Tipo de Norma

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	424.14			
	0.27			
3.2 Material Fungible				
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.05			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	3.37			
COSTO TOTAL	443.83			
Derecho de Tramitación TUPA	443.80			



pág. 101

Fecha de Publicación

Número

A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones de establecimientos de
- Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
7	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Artículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatoria
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y d Licencias de Edificación	iteral k) numeral 58.1 lel artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habílitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación 6	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y 6 Licencias de Edificación como se señala en el TUPA y f	3.11 del artículo 63		029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias

la LPAG) ico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

1	Artículo I	Denominación		The second of Cambra	
i		Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
ı					
н	Caraconada de la como en la como				

Certificado de Factibilidad de Servicios.

Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por el profesional responsable de la especialidad, compuesta por el plano de ubicación y localización del lote y la memoria descriptiva, así como señalar el número del Código Único de Inversión generada por Sistema Nacional de

Programación Multianual y Gestión de Inversiones. Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo: Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	424.14
3.2 Material Fungible	0.27
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	
3.5 Servicio de terceros	0.05
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.00
COSTO TOTAL	
Derecho de Tramitación TUPA	443.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad A Aprobación automática con firma de profesionales para edificaciones de instituciones educativas lestatales
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Articulo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	tículo 25	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatoria
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Lik de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación 61	meral 61.1 del articulo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Nu de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	imerales 63.1, 63.8 y i.11 del artículo 63	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar,

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
			A	

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por el profesional responsable de la especialidad, compuesta por el plano de

ubicación y localización del lote y la memoria descriptiva, así como señalar el número del Código Único de Inversión generada por Sistema Nacional de

Programación Multianual y Gestión de Inversiones. Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital

Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Denominación

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo: Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Suprerno № 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	424.14
3.2 Material Fungible	0.27
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.05
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	3.37
COSTO TOTAL	443.83
Derecho de Tramitación TUPA	443.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad para edificaciones con fines de vivienda unifamiliar, multifamiliar o condominios de vivienda unifamiliar no mayores a cinco (05) pisos, siempre que el proyecto tenga un máximo de 3 000 m2 de área techada
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 18
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 18 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y 5 Licencias de Edificación	iteral a) del inciso 58.2.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

-	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
1					
١	En el caso que el administrado no	sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cuer	nta con derecho a edificar.	1

Articulo	Denominación	ripo de Norma	Numero	recha de Publicación	i
					П

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (d), Esta documentación está compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del lote.
- b. Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c. De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentacionesº del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- d. Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE

Artículo Denominación Fecha de Publicación Tipo de Norma Número

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General

General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Moda	alidad :
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	1588.79
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	36.00



Foote de Doblino de

3.4 Material no fungible	0.16
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	41.67
COSTO TOTAL	1667.25
Derecho de Tramitación TUPA	1667.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para edificaciones con fines de vivienda unifamiliar, multifamiliar o condominios de vivienda unifamiliar y/o multifamiliar no mayores a cinco (05) pisos, siempre que el proyecto tenga un máximo de 3 000 m2 de área techada
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Literal a) del inciso de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Literales a) y b) del de Habilitación Urbana y numeral 61.1 del artículo Licencias de Edificación 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Numeral 64.1 del artículo de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con a LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaría al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Fecha de Publicación
	·		

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (d). Esta documentación está compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del lote.
- b. Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c. De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- d. Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
			•	
Informe Tecnico Favorable conten	iendo el nombre, firma, colegiatura	, especialidad y el sello de proyect	o favorable de los Revi	sores Urbanos
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo Congreta.

| Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | Congreta | C

General. 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

M	odalidad :
Referencia	Monto - S/



3.1 Personal Directo	35.69
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.69
COSTO TOTAL	52.53
Derecho de Tramitación TUPA	52.50



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo: Procedimiento administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad para la construcción de cercos en nmuebles que se encuentren bajo el régimen de unidades înmobiliarias de propiedad exclusiva y propiedad común
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 6

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 18 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripcion
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal b) del inciso 58.2.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 64.1 y 64.4 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación Número Fecha de Publicación Tipo de Norma Denominación Artículo

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Fecha de Publicación Denominación Tipo de Norma Artículo Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

Número Fecha de Publicación Denominación Tipo de Norma Articulo

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital. Esta documentación está compuesta por

- a. Plano de ubicación y localización del lote.
- Planos de las especialidades que correspondan con sus respectivas memorias descriptivas.
- c. Autorización de la Junta de Propietarios conforme al Reglamento Interno o al TUO del Reglamento de la Ley № 27157, según corresponda, siempre que

esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios. De no estar inscrita o no estar actualizada la Junta de Propietarios y siempre que el proyecto no

contravenga las normas vigentes, los parámetros urbanísticos y edificatorios, así como las condiciones de seguridad y funcionamiento, se presenta un

documento suscrito por mayoría simple de los propietarios autorizando la ejecución de las obras.

Fecha de Publicación Número Denominación Tipo de Norma

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo.
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	1588.79		
	0.63		
3.2 Material Fungible			
3.3 Servicio directo identificable	36.00		
3.4 Material no fungible	0.16		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	41.67		



COSTO TOTAL	1667.25
Derecho de Tramitación TUPA	1667.20
11.000	



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1	Tinn	: Procedimiento	administrative

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para la construcción de cercos en inmuebles que se encuentren bajo el régimen de unidades inmobiliarias de propiedad exclusiva y propiedad común
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Catificación: Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal b) del inciso 58.2.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del articulo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 64.1 y 64.4 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
Enu LPA(meración de requisitos (como se señala en el TUPA y	fundamento legal especif	ico de cada requ	lisito (Ley decre	to ordenanza u otro de acuerdo

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
				T COME OF T GOILOGOICH

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital. Esta documentación está compuesta por:

- a. Plano de ubicación y localización del lote.
- b. Planos de las especialidades que correspondan con sus respectivas memorias descriptivas.
- c. Autorización de la Junta de Propietarios conforme al Reglamento Interno o al TUO del Reglamento de la Ley Nº 27157, según corresponda, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios. De no estar inscrita o no estar actualizada la Junta de Propietarios y siempre que el proyecto no contravenga las normas vigentes, los parámetros urbanísticos y edificatorios, así como las condiciones de seguridad y funcionamiento, se presenta un

autorizando por majorna simpre de los propietarios autorizando la ejecución de las obras.								
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos.								
Artículo	Artículo Denominación Típo de Norma Número Fecha de Publicación							

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo: Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General.

| 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Mod	dalidad :
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	35.69



3.2 Material Fungible	0.16
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.69
COSTO TOTAL	52.53
Derecho de Tramitación TUPA	52.50



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad para obras de ampliación o remodelación de una edificación existente, para fines de vivienda, con modificación estructural, aumento de área techada o cambio de uso
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 20
- 4. Calificación : Silencio Positivo
- Plazo: 18 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Regiamento de Licencias l de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 64.1 y 64.2 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

 Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la

Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda, de ser el caso.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (d). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eféctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el propietario, adjuntando las memorias descriptivas por especialidad, donde se diferencien la edificación proyectada de la edificación existente, la cual debe contar con licencia de construcción, licencia de edificación, declaratoria de fábrica o conformidad de obra y declaratoria de edificación.
- c) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 33 de la Norma Técnica E,050 "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- d) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios. De no estar inscrita o no estar actualizada la Junta de Propietarios y siempre que el proyecto no contravenga las normas vigentes, los parámetros urbanísticos y edificatorios, así como las condiciones de seguridad y funcionamiento, se presenta un documento suscrito por mayoría simple

de los propietarios autorizando la ejecución de las obras.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

VOB POPULATION PRINTERS OF THE
C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	1588.79			
3.2 Material Fungible	0.63			
3.3 Servicio directo identificable	36.00			
3.4 Material no fungible	0,16			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	41.67			
COSTO TOTAL	1667.25			
Derecho de Tramitación TUPA	1667.20			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

 Denominación: Licencia de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para obras de ampliación o remodelación de una edificación existente, para fines de vivienda, con modificación estructural, aumento de área techada o cambio de uso

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Articulo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y r Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias I de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 64.1 y 64.2 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias I de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la

Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente.

Artículo Denomínación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda, de ser el caso.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (d). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el propietario, adjuntando las memorias descriptivas por especialidad, donde se diferencien la edificación proyectada de la edificación existente, la cual debe contar con licencia de construcción, licencia de edificación, declaratoria de fábrica o conformidad de obra y declaratoria de edificación.
- c) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 33 de la Norma Técnica E.050 "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- d) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios. De no estar inscrita o no estar actualizada la Junta de Propietarios y siempre que el proyecto no contravenga las normas vigentes, los parámetros urbanísticos y edificatorios, así como las condiciones de seguridad y funcionamiento, se presenta un documento suscrito por mayoría simple



de los propietarios autorizando la ejecución de las obras.							
Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación							
Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos.							
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación			

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	35.69			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0,00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.69			
COSTO TOTAL	52.53			
Derecho de Tramitación TUPA	52.50			



A, INFORMACIÓN BÁSICA

1.	Tipo	÷	Procedi	miento	administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad para demolición parcial
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 12
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 18 días habites

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal d) del inciso 58.2.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 64.1, 64.3 y 64.13 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Tipo de Norma Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital. Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de planta diferenciando las zonas y elementos de la edificación a demoler, así como del perfil y alturas de los predios cofindantes, hasta una distancia de 1.50 m de los límites de propiedad para el caso de demoliciones parciales.
- c) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempladas en Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil.
- d) En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de Independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios.
- e) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente. Adicionalmente en caso de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios:
- f) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización

del titular de la carga o gravamen

17:100

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

Concert.

General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - Si			



3.1 Personal Directo	1588.79
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.16
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	41.67
COSTO TOTAL	1667.25
Derecho de Tramitación TUPA	1667.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para demolición parcial
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 61.1 del	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información	i necesaria al procedimiento que se r	requiere iniciar, consignando los d	atos del recibo de pago o	del derecho de tramitación.
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado n	o sea el propietario del predio, la doc	cumentación que acredite que cue	nta con derecho a edifica	ar.
Artículo	Denominación	Tino de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital. Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de planta diferenciando las zonas y elementos de la edificación a demoler, así como del perfil y alturas de los predios colindantes, hasta una distancia de 1.50 m de los límites de propiedad para el caso de demoliciones parciales.
- c) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempladas en Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil.
- d) En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios.
- e) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente. Adicionalmente en caso de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios:
- n Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización

del titular de la carga o gravamen.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	35.69			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0,00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.69			
COSTO TOTAL	52.53			
Derecho de Tramitación TUPA	52 50			



A, INFORMACIÓN BÁSICA

Tipo: Procedimiento administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad para demolición total de edificaciones hasta cinco (5) pisos de altura y/o que cuenten con semisótano y sótanos, siempre que no requiera el uso de explosivos
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 6

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 18 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	1. Fundamento legal:						
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción	
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 61.1 del	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1, 64.3 y 64.13 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación Fecha de Publicación Artículo Denominación Tipo de Norma Número

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Número Articulo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital. Esta documentación está compuesta por

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de planta de la edificación a demoler.
- c) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempladas en

Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil.

d) En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios.

e) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la

Adicionalmente en caso de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios.

Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente.

f) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización

del titular de la carga o gravamen

Denominación Fecha de Publicación Artículo Tipo de Norma Número

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Mod	dalidad :
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	915.59



3.2 Material Fungible	0.51
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.11
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	22.63
COSTO TOTAL	974.84
Derecho de Tramitación TUPA	974.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para demolición total de edificaciones hasta cinco (5) pisos de altura y/o que cuenten con semisótano y sótanos, siempre que no requiera et uso de explosivos
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literat d) del inciso 58.2.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del numeral 61.1 del	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1, 64.3 y 64.13 del articulo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69,1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Fecha de Publicación Artículo Denominación Tipo de Norma

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Articulo Denominación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital. Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de planta de la edificación a demoler.
- c) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempladas en Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil.
- d) En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios.
- e) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente. Adicionalmente en caso de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios
- f) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización

del titular de la carga o gravamen.						
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		
Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos.						
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación.



de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :		
Referencia	Monto - S/	
3.1 Personal Directo	35.69	
3.2 Material Fungible	0.15	
3.3 Servicio directo identificable	16.00	
3.4 Material no fungible	0.00	
3.5 Servicio de terceros	0.00	
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00	
3.7 Costos fijos	0.69	
COSTO TOTAL	52.53	
Derecho de Tramitación TUPA	52.50	



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo: Procedimiento administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación por la Municipalidad para modificación de proyecto de edificaciones que corresponden a etapas de un proyecto integral aprobado con anterioridad o con plazo vencido
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo

Plazo : 18 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	58.2.1 del numeral 58.2	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del articulo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUÉ, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (d). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos,

d) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones del RNE.

Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo: Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General. 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

<u> </u>	alidad :
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	1588.79
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	36.00



I	
3.4 Material no fungible	0.1
3.5 Servicio de terceros	0.14
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	41.66
COSTO TOTAL	1667.22
Derecho de Tramitación TUPA	1667.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1.	Tipo	: Procedimiento administrativ	ır

- 2. Denominación: Licencia de Edificación Modalidad B Aprobación de Proyecto con evaluación por los Revisores Urbanos para modificación de proyecto de edificaciones que corresponden a etapas de un proyecto integral aprobado con anterioridad o con plazo vencido
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad ; 1
- 4. Calificación: Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

	damento legal:				<u></u>	
ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal e) del inciso 58.2.1 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) del numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del articulo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2. Enu la LPAC	meración de requisitos co 3)	mo se señala en el TUPA y	y fundamento legal espec	lfico de cada req	uísito (Ley decre	to ordenanza u otro de acuerdo con
se debe	e consignar la información Artículo	necesaria al procedimiento Denominación	o que se requiere iniciar, c Tipo de	onsignando los d e Norma	atos del recibo d Númer	
1211 61 62	Artículo	sea el propietario del pred Denominación		acredite que cue e Norma	Númer	
Certifica	ado de Factibilidad de Ser	vicios para proyectos de viv				- Joona de Fabilidación
	Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Númer	o Fecha de Publicación
l						legiatura, especialidad y el sello de hivo digital con excepción del
		d). Esta documentación est				The argument of the policy and the property of
a) Plane	o de ubicación y localizaci	ón del lote.				
b) Plane	os de arquitectura (planta,	cortes y elevaciones), estri	ucturas, instalaciones san	itarias, eléctricas	y otras, de ser e	l caso, firmados y sellados por los
profesio	onales responsables del pi	royecto y por el administrad	to, adjuntando las corresp	ondientes memo	rias descriptivas į	por cada especialidad.
c) De se	er el caso, plano de soster	nimiento de excavaciones d	fe acuerdo con lo estableo	cido en el artículo	39 de la Norma	Técnica E.050, "Suelos y

c) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.

d) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
nforme Técnico Favorable conter	iendo el nombre, firma, colegiatura	a, especialidad y el sello de proyect		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación
de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimiento
Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo
General.

Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad



Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	35.69
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.69
COSTO TOTAL	52.53
Derecho de Tramitación TUPA	52.50



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- Denominación: Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para edificaciones con fines de vivienda multifamiliar, quinta o condominios, que incluyan vivienda multifamiliar de más, de cinco (05) pisos o de 3 000 m2 de área techada
- 3. Numero de veces que es demandado a la entidad . 18
- Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del articulo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Artículo

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificado de Factibilidad de Ser	rvicios para provectos de vivienda m	ultifamiliar o fines diferentes al de	vivienda.	

Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Articulo Denominación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

a) Plano de ubicación y localización del lote.

Articulo

- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser et caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos,

e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos Denominación

١	Certificación Ambiental y el EIV a	aprobados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera	i.	
l	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	Copia de los comprobantes de pa	ago por derecho de revisión de proye	ecto efectuados en los colegios pro	ofesionales y en el Mini	sterio de Cultura, de

Tipo de Norma

corresponder

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD



Número

Fecha de Publicación

^{1.} Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo

Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	
	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	
PROMOTOR CONTROL OF THE CONTROL OF T	68.00
3.4 Material no fungible	
3.5 Servicio de terceros	0.11
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.00
COSTO TOTAL	5.87
Derecho de Tramitación TUPA	431.20
Taninacion Tura	431.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para edificaciones con fines de vivienda multifamiliar, quinta o condominios, que incluyan vivienda multifamiliar de más, de cinco (05) pisos o de 3 000 m2 de área techada

3. Número de veces que es demandado a la entidad | 1

4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

D	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y	Literal a) numeral 58.3 del articulo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenci de Edificación
2	Decreto Supremo	Licencias de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y	numeral 61.1 del articulo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenc de Edificación
3	Decreto Supremo	Licencias de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenci de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenci de Edificación
5	Decreto Supremo	Licencias de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Idel articulo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licen- de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento tegal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Fecha de Publicación Tipo de Norma Denominación Artículo

el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

En el caso que el administrado no Artículo	sea el propietario del predio, la do Denominación	cumentación que acredite que cue Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
		Just Book diforentes ai de	vivienda.	

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda Fecha de Publicación Número Tipo de Norma Denominación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del

Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

a) Plano de ubicación y localización del lote.

b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los

profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.

c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de

estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.

d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes

indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.

e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE Número Tipo de Norma Denominación Artículo

Certificación Ambiental y el EIV aprobados por las entidades competentes en los casos que se requiera Fecha de Publicación Número Tipo de Norma Denominación Artículo

Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos. Fecha de Publicación

Tipo de Norma Denominación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

pág. 130

Fecha de Publicación

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	29.94
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangíbles	0.00
3.7 Costos fijos	0.77
COSTO TOTAL	46.86
Derecho de Tramitación TUPA	46.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo: Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para edificaciones con fines diferentes de vivienda a excepción de las previstas en la Modalidad D

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 3

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Regiamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Fecha de Publicación Artículo Denominación Tipo de Norma Número

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios.

Denominación Tipo de Norma

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

a) Plano de ubicación y localización del lote.

b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.

c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.

d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.

e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		
Certificación Ambiental y el EIV aprobados por las entidades competentes en los casos que se requiera.						
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		
71110010	Denominación	ripo de Norma	Mainero	recha de Publicac		

Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

corresponder.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD



Número

Fecha de Publicación

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
 Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.11
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.86
COSTO TOTAL	431.19
Derecho de Tramitación TUPA	431.10



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para edificaciones con fines diferentes de vivienda a excepción de las previstas en la Modalidad D
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE.

Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
bados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera		
Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	bados por las entidades compete	bados por las entidades competentes en los casos que se requiera	bados por las entidades competentes en los casos que se requiera.

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)



D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	29.94			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.77			
COSTO TOTAL	46.86			
Derecho de Tramitación TUPA	46.80			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para edificaciones de uso lmixto con vivienda
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 6
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Articulo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

١	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
١					

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b)Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes Indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma '¿Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el EIV	aprobados por las entidades compet-	entes en los casos que se requiera	1.	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Numero	Fecha de Publicación
copia de los comprobantes de p	ago por derecho de revisión de proy	ecto efectuados en los colegios pro	ofesionales y en el Mini	isterio de Cultura, de
orresponder.				
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD



Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido	los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM
--	--

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.11
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5,87
COSTO TOTAL	431.20
Derecho de Tramitación TUPA	431.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

ı	1. Tipo : Procedimiento administrativo
1	2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para edificaciones de
ı	uso mixto con vivienda

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69,1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificado de Eactibilidad de Ser	vicios nara provectos de viviendo m	ultiforniliar o finae diforantae al da	vivianda	

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica que sírvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el EIV a	probados por las entidades competi	entos en los casos que se requiers		
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Informe Tecnico Favorable conter	niendo el nombre, firma, colegiatura	especialidad y al sello de proyect	a favorable de los Pari	iearae i Irhanae

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)





D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	29.94
3.1 Personal Directo	0.15
3.2 Material Fungible	
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.77
COSTO TOTAL	46.86
Derecho de Tramitación TUPA	46.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- Denominación: Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para las intervenciones que se desarrollen en predios, que constituyan parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, declaradas por el Ministerio de Cultura
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Negativo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

D .	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Lit de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	eral d) numeral 58.3 l artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenci
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Lite de Habilitación Urbana y 61 Licencias de Edificación	erales a) y b) numeral .1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia
	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Nu de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
	Decreto Supremo meración de requisitos c	Reglamento de Licencias Nu de Habilitación Urbana y 65, Licencias de Edificación 65	.3 y 65.7 del artículo		029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia

ación de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda. Artículo

<u>Denominación</u> Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archívo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad. Estos planos deben contener:
- Plano de levantamiento de la edificación existente, que grafique los elementos a eliminar, ampliar y/o remodelar.
- Plano de la edificación resultante.

1. . . 1.10

- Deben graficar los elementos arquitectónicos con valor histórico monumental propios de la edificación, identificándolos claramente y diferenciando aquellos que serán objeto de restauración, reconstrucción o conservación, de ser el caso.
- c) Planos de estructuras, firmados y seliados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad. Estos deben diferenciar los elementos estructurales existentes, los elementos que se van a eliminar y los elementos nuevos, detallando adecuadamente los empalmes.
- d) Planos de instalaciones (sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad. Estos deben:
- Diferenciar claramente las instalaciones que se van a incorporar y las que se eliminan, detallando adecuadamente los empalmes.
- Evaluar la factibilidad de servicios públicos teniendo en cuenta la ampliación de cargas de electricidad y de dotación de agua potable.
- e) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- f) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes



indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.

g) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Certificación Ambiental y el EIV aprobados por las entidades competentes en los casos que se requiera Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

- C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)
- 1. Sustento de la aplicación del Silencio Administrativo Negativo conforme a lo dispuesto en el numeral 38.1 del artículo 38° del Texto Único. Ordenado de la Ley N° 27444 aprobado por Decreto Supremo N° 004 2019 JUS.
- 1.1 Silencio Administrativo Negativo.-

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

- 1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.09
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.86
COSTO TOTAL	431.17
Derecho de Tramitación TUPA	431,10



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para las intervenciones que se desarrollen en predios, que constituyan parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, declaradas por el Ministerio de Cultura
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal d) numeral 58.3 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Numero Tipo de Norma Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
Certificado de Factibilidad de Servi	Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.							
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), firmados y sellados por los profesionates responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad. Estos planos deben contener:
- Plano de levantamiento de la edificación existente, que grafique los elementos a eliminar, ampliar y/o remodelar.
- Plano de la edificación resultante.

11.730

- Deben los elementos arquitectónicos con valor histórico monumental propios de la edificación, identificándolos claramente y diferenciando aquellos que serán objeto de restauración, reconstrucción o conservación, de ser el caso.
- c) Planos de estructuras, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto graficar y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad. Estos deben diferenciar los elementos estructurales existentes, los elementos que se van a eliminar y los elementos nuevos, detallando adecuadamente los empalmes.
- d) Planos de instalaciones (sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad. Estos deben:
- Diferenciar claramente las instalaciones que se van a incorporar y las que se eliminan, detallando adecuadamente los empalmes.
- Evaluar la factibilidad de servicios públicos teniendo en cuenta la ampliación de cargas de electricidad y de dotación de agua potable.
- e) Pianos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y pianos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.



f) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.

g) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cime	ntaciones" del RNE.						
	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		
Certif	Certificación Ambiental y el EIV aprobados por las entidades competentes en los casos que se requiera.						
	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		
		-					
Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos							
	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo: Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :		
Referencia	Monto - S/	
3.1 Personal Directo	29.94	
3.2 Material Fungible	0.15	
3.3 Servicio directo identificable	16.00	
3.4 Material no fungible	0.00	
3.5 Servicio de terceros	0.00	
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00	
3.7 Costos fijos	0.77	
COSTO TOTAL	46.86	
Derecho de Tramitación TUPA	46.80	



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para edificaciones de locales comerciales, culturales, centros de diversión y salas de espectáculos que individualmente o en conjunto cuenten con un máximo de 30 000 m2 de lárea techada
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal e) numeral 58.3 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del articulo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64,1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

ı	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
l	Codificado do Escalibilidad de Sand			A A STOLEN AND A S	

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda. Artículo Denominación Tipo de Norma

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación			
Documentación técnica, en tres (03) jungos originales, la que deba caracteria de la final							

técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el EIV	aprobados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera	1.	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Copia de los comprobantes de p	ago por derecho de revisión de proye	ecto efectuados en los colegios pro	nfesionales y en el Mini	istorio de Cultura, do

corresponder.

	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación			
C. SI	C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)							



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.09
3.5 Servicio de terceros	
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.00

COSTO TOTAL

Derecho de Tramitación TUPA



431,17

431.10

A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para edificaciones de locales comerciates, culturales, centros de diversión y salas de espectáculos que individualmente o en conjunto cuenten con un máximo de 30 000 m2 de área techada
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 84
- 4. Calificación ; Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal e) numeral 58.3 det artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del articulo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
--	----------	--------------	---------------	--------	----------------------

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Pub	Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publica	licaciói)II
---	--	----------	-----

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Pianos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y
- Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

negativo.)

Articulo	Denominación	ripo de Norma	Numero	r ecila de r'ubilcacion
G				
Certificación Ambiental y el EIV a	probados por las entidades compet	entes en los casos que se requiera	1.	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio



Engha de Dubligación

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	29.94
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.01
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.77
COSTO TOTAL	46.87
Derecho de Tramitación TUPA	46.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo: Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C - Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para edificaciones de mercados que cuenten con un máximo de 15 000 m2 de área techada

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo

B. SUSTENTO LEGAL

ID.	Tipo Norma	Norma Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Literal f) numeral 58.3 de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Literales a) y b) numeral de Habilitación Urbana y 61.1 del artículo 61 Licencias de Edificación	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Numeral 64.1 del artículo de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Numerales 65.1, 65.2 y de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con ia LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
			- THE INTERIOR	1 Consider application
Certificación Ambiental y el EIV a	probados por las entidades competi	entes en les cares que se requiere		
Artículo				
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Capis do las comprehentes de un				

oia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

corresponder Articulo

Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Denominación



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356,59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.09
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.86
COSTO TOTAL	431.17
Derecho de Tramitación TUPA	431.10



A. INFORMACIÓN BÁSICA

T. TIPO . Procedinilento administrativo	1.	Tipo	:	Procedimiento administrativo
---	----	------	---	------------------------------

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para edificaciones para mercados que cuenten con un máximo de 15 000 m2 de área techada
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal f) numeral 58.3 del artículo 58,	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61,1 del articulo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Regiamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia: de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia: de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iníciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
			•	

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicacion

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (pianta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y
- Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

negativo.)

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el EIV a	aprobados por las entidades compet	entes en los casos que se requiera	16	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Informe Técnico Favorable conte	niendo el nombre, firma, colegiatura	ı, especialidad y el sello de proyec	o favorable de los Rev	isores Urbanos.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	Modalidad :				
Referencia	Monto - S/				
3.1 Personal Directo	29,94				
3.2 Material Fungible	0.15				
3.3 Servicio directo identificable	16.00				
3.4 Material no fungible	0.00				
3.5 Servicio de terceros	0.00				
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00				
3.7 Costos fijos					
COSTO TOTAL	0.77 46.86				
Derecho de Tramitación TUPA	46.80				



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para locales de espectáculos deportivos de hasta 20 000 ocupantes
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Lit de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Lit de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	terales a) y b) numeral 1.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Nu de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	umeral 64.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Nu de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	umerales 65.1, 65.2 y 5.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acula LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Fecha de Publicación Numero Tipo de Norma Denominación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
		nur ur r dif	. i. i. a. d.	
Certificado de Factibilidad de Se	ervicios para proyectos de vivienda m	iultifamiliar o fines diferentes ai de	vivienda.	
Antiquita	Denominación	Tino de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables dei proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y
- Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

	Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Numero	recita de rubilicación
ΙГ					
lla	ortificación Ambiental y el EN/ a	probados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera		
IH		Denominación	Tipo de Norma	Numero	Fecha de Publicación
IL.	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Humoro	T doma do 1 domestos

Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

corresponder. Fecha de Publicación Denominación Tipo de Norma Artículo C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD





negativo.)

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
	0.63
3.2 Material Fungible	
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.09
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.86
COSTO TOTAL	431,17
Derecho de Tramitación TUPA	431,10



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para locales de espectáculos deportivos de hasta 20 000 ocupantes
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal g) numeral 58.3 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del articulo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del articulo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65,2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeraies 69,1 y 69,2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suetos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación	
Certificación Ambiental y el EIV ap	robados por las entidades competi	entes en los casos que se requiera	1.		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación	
Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos.					
Aracaio	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación	

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)



Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	29.94			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.77			
COSTO TOTAL	46.86			
Derecho de Tramitación TUPA	46.80			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para demolición total de edificaciones con más de cinco (5) pisos, o que requieran el uso de explosivos
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 6

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habites

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y d Licencias de Edificación	iterał h) numeral 58.3 lel artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	iterates a) y b) numeral 31.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerates 65.1, 65.2 y i5.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital. Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de planta a escala 1/75, dimensionados adecuadamente, en el que se delinea las zonas de la fábrica o edificación a demoter, así como del perfil y alturas de los predios colindantes a las zonas de la fábrica o edificación a demoler, hasta una distancia de 1.50 m de los límites de propiedad.
- c) Plano de cerramiento del predio.
- d) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempladas en Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil.
- e) En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios.
- f) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente. Adicionalmente en caso de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios:
- g) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización del titular de la carga o oravamen.

Adicionalmente en caso de uso de explosivos se presenta:

- h) Autorizaciones de las autoridades competentes (Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil - SUCAMEC, Comando Conjunto de las Fuerzas Armadas, entre otros, según corresponda).
- i) Copia del cargo del documento dirigido a los propietarios y/u ocupantes de las edificaciones colindantes a la obra, comunicándoles las fechas y horas en

las que se efectuarán las detonaciones.

Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación



C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	248.99
3.2 Material Fungible	0.39
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.07
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	2,91
COSTO TOTAL	288.36
Derecho de Tramitación TUPA	288.30



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- Denominación: Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para demolición total de edificaciones con más de cinco (5) pisos, o que requieran el uso de explosivos
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación: Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal h) numeral 58.3 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69,1 y 69,2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital. Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de planta a escala 1/75, dimensionados adecuadamente, en el que se delínea las zonas de la fábrica o edificación a demoler, así como del perfil y alturas de los predios colindantes a las zonas de la fábrica o edificación a demoler, hasta una distancia de 1.50 m de los límites de propiedad.
- c) Plano de cerramiento del predio.
- d) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempiadas en Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil.
- e) En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios.
- f) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente. Adicionalmente en caso de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios:
- g) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización del titular de la carga o gravamen.

Adicionalmente en caso de uso de explosivos se presenta:

h) Autorizaciones de las autoridades competentes (Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil - SUCAMEC. Comando Conjunto de las Fuerzas Armadas, entre otros, según corresponda).



i) Copia del cargo del documento dirigido a los propietarios y/u ocupantes de las edificaciones colindantes a la obra, comunicándoles las fechas y horas en las que se efectuarán las detonaciones.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con sitencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo Goneral.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	29.94			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.77			
COSTO TOTAL	46.86			
Derecho de Tramitación TUPA	46.80			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

4	T:	 December 1 	and a second and a second control of
	11000	: Proceoimies	to administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para todas las demás edificaciones que no se encuentren contempladas en las Modalidades A, B y D
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 6

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
Certificado de Factibilidad de Se	ertificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda.							
ocitificado de l'activilidad de Se	ivicios para proyectos de vivienda il	iditiramiliar d filles diferentes ai de	vivienda.					
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad,
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el EIV	aprobados por las entidades competi	entes en los casos que se requiera		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

corresponder. Artículo

Cimentaciones" del RNE.

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD



Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.11
3.5 Servicio de terceros	0,00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.87
COSTO TOTAL	431.20
Derecho de Tramitación TUPA	431.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para todas las demás edificaciones que no se encuentren contempladas en las Modalidades A, B y D
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Articulo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreta Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreta Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69,1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

l	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
l					
١	Certificado de Factibilidad de Serv	icios para proyectos de vivienda ma	ultifamiliar o fines diferentes al de v	ivienda.	
l	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Numero	Fecha de Publicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de
 estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Continue to Ambiental and EDA				
Certificación Ambiental y el EIV a	probados por las entidades compet	entes en los casos que se requiera		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Informe Técnico Favorable conter	iendo el nombre, firma, colegiatura	a, especialidad y el sello de proyect	o favorable de los Rev	isores Urbanos.
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:

Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara hab-	er seguido los pasos establecidos (en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM
---	-------------------------------------	---------------------------------------

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	29.94
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.77
COSTO TOTAL	46,86
Derecho de Tramitación TUPA	46.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para ampliación, remodelación y/o demolición parcial
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 6
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	I. Fundamento legal:					
D	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del articulo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Lícencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Artículo Denominación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda, de ser el caso.

Denominación

Tipo de Norma

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

a) Plano de ubicación y localización del lote.

2000

- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por tos profesionales responsables del proyecto y por el propietario, adjuntando las memorias descriptivas por especialidad, donde se diferencian la edificación proyectada de la edificación existente, la cual debe contar con licencia de construcción, licencia de edificación, declaratoria de fábrica o conformidad de obra y declaratoria de edificación. Para el caso de demolición parcial, los planos de planta deben diferenciar las zonas y elementos de la edificación a demoler, así como del perfil y alturas de los predios colindantes, hasta una distancia de 1.50 m de los límites de propiedad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suetos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos v Cimentaciones" del RNE.
- f) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempladas en Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil, en el caso de demolíción parcial.
- g) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente.



Fecha de Publicación

Adicionalmente en caso de demoliciones parciales de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios: h) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización

del titular de la carga o gravamen.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios. De no estar inscrita o no estar actualizada la Junta de Propietarios y siempre que el proyecto no contravenga las normas vigentes, los parámetros urbanísticos y edificatorios, así como las condiciones de seguridad y funcionamiento, se presenta un documento suscrito por mayoría simple

En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de

de los propietarios autorizando la ejecución de las obras.

l	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
l	7				
l	Certificación Ambiental y el EIV ap	robados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera.		

Tipo de Norma Articulo Denominación Número Fecha de Publicación

Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

Denominación Artículo Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

General. 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.11
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0,00
3.7 Costos fijos	5.87
COSTO TOTAL	431.20
Derecho de Tramitación TUPA	431.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para ampliación, remodelación y/o demolición parcial
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Lícencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreta Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029 - 2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del articulo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda, de ser el caso.								
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el propietario, adjuntando las memorias descriptivas por especialidad, donde se diferencien la edificación proyectada de la edificación existente, la cual debe contar con licencia de construcción, licencia de edificación, declaratoria de fábrica o conformidad de obra y declaratoria de edificación. Para el caso de demolición parcial, los planos de planta deben diferenciar las zonas y elementos de la edificación a demoler, así como del perfil y alturas de los predios colindantes, hasta una distancia de 1.50 m de los límites de propiedad.
- c) Pianos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE.
- f) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempladas en Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil, en el caso de demolición parcial.



g) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente. Adicionalmente en caso de demoliciones parciales de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios: h) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización del titular de la carga o gravamen. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliana y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios. De no estar inscrita o no estar actualizada la Junta de Propietarios y siempre que el proyecto no contravenga las normas vigentes, los parámetros urbanísticos y edificatorios, así como las condiciones de seguridad y funcionamiento, se presenta un documento suscrito por mayoría simple de los propietarios autorizando la ejecución de las obras. Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Certificación Ambiental y el EIV aprobados por las entidades competentes en los casos que se requiera Artículo Denominación Tipo de Norma

Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

negativo.)

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del articulo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad	d :
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	29.94
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.77
COSTO TOTAL	46.86
Derecho de Tramitación TUPA	46.80



Número

Fecha de Publicación

A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D Aprobación de Proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para edificaciones con fines de industria.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 2
- 4. Calificación ; Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreta Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del articulo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	lidad de Servicios para proyectos con fines diferentes al de vivienda.		-11 /VII	
Certificado de Factibilidad de Se	rvicios para proyectos con fines difer	rentes al de vivienda.		
Artículo	Denominación	Tino de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del tote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el EIV	aprobados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera	i.	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

corresponder.

Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD



Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	356.59		
3.2 Material Fungible	0.63		
3.3 Servicio directo identificable	68.00		
3.4 Material no fungible	0.10		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	5.86		
COSTO TOTAL	431.18		
Derecho de Tramitación TUPA	431.10		



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D Aprobación de Proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos Técnica para edificaciones con fines de industria.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61,1 del articulo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Regtamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
i					

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos con fines diferentes al de vivienda.

	idida para projectos con mice anci	Cittes ai de vivienda.		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE,

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el EIV ap	prohados por las entidades compet	entos en los casos que sa requiera		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Informe Técnico Favorable conten	iendo el nombre, firma, colegiatura	especialidad v el sello de provect	o favorable de los Revi	sores Urbanos
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	29.94			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.77			
COSTO TOTAL	46.86			
Derecho de Tramitación TUPA	46.80			



A. INFORMACION BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para las edificaciones de locales comerciales, culturales, centros de diversión y salas de espectáculos, que individualmente o en conjunto cuenten con más de 30 000 m2 de área
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal a) numeral 58.4 del articulo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias I de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 85.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

		1100	Fecha de Publicación
ectos con fines difer	rentes at de vivienda.		
	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	minación		minasti.

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Denominación

Cimentaciones" del RNE Artículo

ш				1000000000	. Colla de l'ablicacion
Ce	ertificación Ambiental y el EIV a	probados por las entidades compet	entes en los casos que se requier		
	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Foobs de Bublica 17
			T.Po do Holling	Numero	Fecha de Publicación
10000					

Tipo de Norma

Capia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

corresponder

Artículo Denominación Tipo de Norma Numero Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio



Número

Fecha de Publicación

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.09
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.86
COSTO TOTAL	431.17
Derecho de Tramitación TUPA	431.10



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo : Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para las edificaciones de locales comerciales, culturales, centros de diversión y salas de espectáculos, que individualmente o en conjunto cuenten con más de 30 000 m2 de área techada
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal a) numeral 58.4 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literales a) y b) numeral 61.1 del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69.1 y 69.2 del artículo 69	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento tegal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
En el caso que el administrado no s	sea el propietario del predio, la do	cumentación que acredite que cuer	nta con derecho a edific	ar

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificado de Factibilidad de Serv	icios para proyectos con fines difer	rentes al de vivienda.		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Ecobo de Dublicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el EIV a	aprobados por las entidades compet	entes en los casos que se requiera	i,	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Informe Técnico Favorable conte	niendo el nombre, firma, colegiatura	, especialidad y el sello de proyect	to favorable de los Rev	isores Urbanos.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	29.94
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.77
COSTO TOTAL	46.86
Derecho de Tramitación TUPA	46.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimlento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para las edificaciones de mercados que cuenten con más de 15 000 m2 de área techada
- Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habites

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Litera de Habilitación Urbana y del a Licencias de Edificación	al a) numeral 58.4 irtículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Litera de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	ales a) y b) numeral del artículo 61	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Num de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	eral 64.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Num de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	erates 65.1, 65.2 y del artículo 65	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificado de Factibilidad de Se	rvicios para proyectos con fines difer	entes al de vivienda.		

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	DEVICE DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROP			
Certificación Ambiental y el EIV a	probados por las entidades compet	entes en los casos que se requiera	1.	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de corresponder.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
C. SUSTENTO DE SILENCIO AD	MINISTRATIVO (Completar solo e	n caso de procedimiento admini	strativo de evaluació	n previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD



Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.09
3.5 Servicio de terceros	
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.00
COSTO TOTAL	5.80
Derecho de Tramitación TUPA	431.11
Derecho de Tramitación TUPA	431



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para las edificaciones de mercados que cuenten con más de 15 000 m2 de área techada

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal a) del numeral 58.4 del artículo 58	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago det derecho de tramitación. Fecha de Publicación Denominación Tipo de Norma Número Artículo

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Fecha de Publicación Denominación Tipo de Norma Número Articulo

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos con fines diferentes al de vivlenda.

Fecha de Publicación Número Denominación Tipo de Norma

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

a) Plano de ubicación y localización del lote.

b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.

c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.

d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.

e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

1.111

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
ertificación Ambiental y el EIV	aprobados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera	ı.	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Denominación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010 PCM.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido	los pasos establecidos en el	Decreto Supremo N° 064-2010-PCM
--	------------------------------	---------------------------------

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	29.94
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.77
COSTO TOTAL	46.86
Derecho de Tramitación TUPA	46.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1	Tino	 Proceding 	siento	administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para locales de espectáculos deportivos de más de 20 000 ocupantes
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Artículo

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

ı	Articulo	Denominacion	Tipo de Norma	Numero	Fecha de Publicación			
ı	Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos con fines diferentes al de vivienda.							
1								
1	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación			

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación			
Certificación Ambiental y el EIV a	cación Ambiental y el EIV aprobados por las entidades competentes en los casos que se requiera.						
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación			

Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

corresponder.

negativo.)

Fecha de Publicación Denominación Tipo de Norma C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD



pág. 180



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	356.59
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	68.00
3.4 Material no fungible	0.09
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	5.86
COSTO TOTAL	431,17
Derecho de Tramitación TUPA	431.10



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Típo : Procedimiento administrativo
- Denominación: Licencia de Edificación Modalidad D Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para locales de espectáculos deportivos de más de 20 000 ocupantes
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
5	Decreto Supremo	Regiamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69,1 y 69,2 del artículo 69.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Típo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				
0.45.4.4.5.4.4.3.5								
Certificado de Factibilidad de Sei	vicios para proyectos con fines dife	rentes al de vivienda.						
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación				

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el selto de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el EIV a	probados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera	E2	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
nforme Técnico Favorable conte	niendo el nombre, firma, colegiatura	, especialidad y el sello de proyect	o favorable de los Rev	isores Urbanos.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)



pág. 182

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	Modalidad :				
Referencia	Monto - S/				
3.1 Personal Directo	29.94				
3.2 Material Fungible	0.15				
3.3 Servicio directo identificable	16.00				
3.4 Material no fungible	0.00				
3.5 Servicio de terceros	0.00				
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00				
3.7 Costos fijos	0.77				
COSTO TOTAL	46.86				
Derecho de Tramitación TUPA	46.80				



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para edificaciones con fines educativos, salud, hospedaje, establecimientos de expendio de combustibles y terminales de transporte
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 6

Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal a) del numeral 58.4 del artículo 58.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señaía en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificado de Factibilidad de Ser	vicios para proyectos con fines difer	rentes al de vivienda		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Documentación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, comptementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el FIV a	probados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera		
Artículo	Denominación			1
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

corresponder.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD



1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
1. Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
	356.59
3.1 Personal Directo	0.63
3.2 Material Fungible	68.00
3.3 Servicio directo identificable	90.00
3.4 Material no fungible	0.11
	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	5.87
3.7 Costos fijos	431.20
COSTO TOTAL	
Derecho de Tramitación TUPA	431.20



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para edificaciones con fines educativos, salud, hospedaje, establecimientos de expendio de combustibles y terminales de transporte

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificacióл : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha	Número	
1	Decreto Supremo			Publicación	Mulliero	Descripción
2		Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	58.4 del artículo 58.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
_	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral S1 1 del este de la	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del articula	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65.	06/11/2019	029-2019- VIVIÉNDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	del artículo 69.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	de Edificación Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación o ordenanza u otro de acuerdo o

iquisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar,

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Certificado de Factibilidad de Servicios para proyectos con fines diferentes al de vivienda.

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

a) Plano de ubicación y localización del lote.

b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad.

c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.

d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.

e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Artículo	Denominación	Time d. M		
		Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicació
tificación Ambiental y el EIV a	aprobados por las entidades compete	antos en la		
Artículo	Denominación		l.—	
	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
				Fecha de Publicació
rme Técnico Favorable conte	eniendo el nombro ferma est			Fecha de Publicació
rme Técnico Favorable conte	niendo el nombre, firma, colegiatura,			Fecha de Publicació

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio



pág. 186



D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	29.94			
3.2 Material Fungible	0.15			
3.3 Servicio directo identificable	16.00			
3.4 Material no fungible	0.00			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	0.77			
COSTO TOTAL	46.86			
Derecho de Tramitación TUPA	46.80			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica para ampliación, remodelación y/o demolición parcial
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 6
- 4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 28 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

ID.	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreta Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal a) del numeral 58.3 del artículo 58.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias L de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
3	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias N de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del artículo 65.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación

de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

ı	Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
П					-
П	Cortificado do Eastibilidad do Con-	delega e a se a seguina de la distribución de la contraction de la	1415 117 50 115 1	. 27 47 47 59	

cios para proyectos de vivienda multifamiliar o fines diferentes al de vivienda, de ser el caso. Tino de Norma

1		Tipo de Horina	Humero	recha de rubilcación
п				
1	l e			
1	Documentación técnico, en tres (03) innere existente de en el 1			

tación técnica, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, etéctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el propietario, adjuntando las memorias descriptivas por especialidad, donde se diferencien la edificación proyectada de la edificación existente, la cual debe contar con licencia de construcción, licencia de edificación, declaratoria de fábrica o conformidad de obra y declaratoria de edificación. Para el caso de demolición parcial, los planos de planta deben diferenciar las zonas y elementos de la edificación a demoler, así como del perfil y alturas de los predios colindantes, hasta una distancia de 1.50 m de los límites de propiedad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE.
- f) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempladas en Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil, en el caso de demolición parcial.
- g) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente.



Adicionalmente en caso de demoliciones parciales de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios:

h) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización

del titular de la carga o gravamen

Tipo de Norma Número Fecha de Publicación Denominación Artículo

En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios. De no estar inscrita o no estar actualizada la Junta de Propietarios y siempre que el proyecto no contravenga las normas vigentes, los parámetros urbanísticos y edificatorios, así como las condiciones de seguridad y funcionamiento, se presenta un documento suscrito por mayoría simple

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificación Ambiental y el FIV a	aprobados por las entidades compete	entes en los casos que se requiera	i.	
Articulo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
	ago por derecho de revisión de proye	note afectuados en los colegios ny	ofecionales y en el Mini	ataria da Orderas da
conia de los comprodantes de p		serio erectuados em ma caradica bir	picaloriales y en el milli	sterio de Cultura, de
Copia de los comprobantes de p corresponder.	ago por derecho de revision de proy	ecto electratios en los colegios pro	Sicoloriales y en en viini	sterio de Cultura, de

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	356.59			
3.2 Material Fungible	0.63			
3.3 Servicio directo identificable	68.00			
3.4 Material no fungible	0.11			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	5.87			
COSTO TOTAL	431.20			
Derecho de Tramitación TUPA	431.20			



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo: Procedimiento administrativo

2. Denominación : Licencia de Edificación Modalidad D - Aprobación de proyecto con evaluación previa por los Revisores Urbanos para ampliación, remodelación y/o demolición parcial.

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Literal a) del numeral 58.3 del artículo 58.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	numeral 61.1 del artículo	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
3	Decreta Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numeral 64.1 del artículo 64.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
4	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 65.1, 65.2 y 65.3 del articulo 65.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
5	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerales 69,1 y 69,2 del artículo 69.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Certificado de Factibilidad de Ser	vicios para proyectos de vivienda m	ultifamiliar o fines diferentes al de	vivienda, do ser el esce	
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Encha de Bublionsián

Documentación técnica que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e). Esta documentación está compuesta por:

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables del proyecto y por el propietario, adjuntando las memorias descriptivas por especialidad, donde se diferencien la edificación proyectada de la edificación existente, la cual debe contar con licencia de construcción, licencia de edificación, declaratoria de fábrica o conformidad de obra y declaratoria de edificación. Para el caso de demolición parcial, los planos de planta deben diferenciar las zonas y elementos de la edificación a demoler, así como del perfil y alturas de los predios colindantes, hasta una distancia de 1.50 m de los limites de propiedad.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE.
- f) Memoria descriptiva de los trabajos a realizar y del proceso de demolición a utilizar, donde se consideren las medidas de seguridad contempladas en Norma Técnica G.050, "Seguridad durante la Construcción" del RNE y demás normas de la materia, así como carta de seguridad de obra firmada por un ingeniero civil, en el caso de demolición parcial.

011000

pág. 190

g) Copia del documento que acredita la declaratoria de fábrica o de edificación con sus respectivos planos en caso no haya sido expedido por la Municipalidad; en su defecto, copia del certificado de conformidad o finalización de obra, o la licencia de obra o de edificación de la construcción existente. Adicionalmente en caso de demoliciones parciales de edificaciones cuya declaratoria de fábrica o de edificación se encuentra inscrita en el Registro de Predios:

h) Declaración jurada por parte del administrado, señalando que sobre el bien no recaen cargas y/o gravámenes. En su defecto, acreditar la autorización

del titular de la carga o gravamen.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el predio esté sujeto al régimen de propiedad exclusiva y propiedad común se adjunta copia del Reglamento Interno, el plano de independización correspondiente a la unidad inmobiliaria y la autorización de la Junta de Propietarios, siempre que esta se encuentre inscrita en el Registro de Predios. De no estar inscrita o no estar actualizada la Junta de Propietarios y siempre que el proyecto no contravenga las normas vigentes, los parámetros urbanísticos y edificatorios, así como las condiciones de seguridad y funcionamiento, se presenta un documento suscrito por mayoría simple de los propietarios autorizando la ejecución de las obras.

Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Cortificación Ambientol y al EIV an	vahadaa neelee eetidadaa aasaat			
Certificación Ambiental y el EIV ap	robados por las entidades competi	entes en los casos que se requiera.		
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación
Informe Técnico Favorable conten	iendo el nombre, firma, colegiatura	, especialidad y el sello de proyecto	favorable de los Revi	sores Urbanos.
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444. Ley del Procedimiento Administrativo

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	29.94
3.2 Material Fungible	0.15
3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.77
COSTO TOTAL	46.86
Derecho de Tramitación TUPA	46.80



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo	
2. Denominación : Modificación de Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad B - Aprobación con evaluación por la Municipalidad antes de emitida I licencia	а
3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1	$\neg \neg$
4. Calificación : Sifencio Positivo Plazo : 18 días habiles	

B. SUSTENTO LEGAL

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	Numerał 72.1 del artículo 72.	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
 Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad ;	
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	230.74
3.2 Material Fungible	0.63
3.3 Servicio directo identificable	36.00
3.4 Material no fungible	0.04
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	4.09
COSTO TOTAL	271.50
Derecho de Tramitación TUPA	271.50



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo	
2. Denominación : Modificación de Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad C - Aprobación con evaluación previa por la Comisión Técnica ante emitida la licencia	s de
3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1	
4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 18 dias habiles	

B. SUSTENTO LEGAL

ID.	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licenc de Edificación
Enu LPA	meración de requisitos o G)	como se señala en el TUPA y	fundamento legal especif	fico de cada req	uisito (Ley decre	lo ordenanza u otro de acuerd
d	al daracha de tramitació	_				
igo d	el derecho de tramitació Artículo	n. Denominación	Tipo de	Norma	Núme	ro Fecha de Publica
	Artículo			specialidad(es) q	•	(n).
ocum opia d	Artículo entación necesaria para Artículo de los comprobantes de l	Denominación la evaluación de la modificaci	ión de proyecto de la(s) es Tipo de de proyecto efectuados er	pecialidad(es) q Norma	ue corresponda Núme	n). Fecha de Publica

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	277.34		
3.2 Material Fungible	0.39		
3.3 Servicio directo identificable	36.00		
3.4 Material no fungible	0.06		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	3.76		
COSTO TOTAL	317.55		
Derecho de Tramitación TUPA	317.50		



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo
2. Denominación : Modificación de Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad D - Aprobación con evaluación previa por la Comisión Técnica antes de emitida la licencia
3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 18 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

111100

ID	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación		06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencia de Edificación
. Enui LPAC	meración de requisitos co 3)	omo se señala en el TUPA y	fundamento legal específ	ico de cada req	uisito (Ley decre	to ordenanza u otro de acuerdo
ago de	el derecho de tramitación. Artículo	Denominación	Tipo de	Norma	Núme	ro Fecha de Publicaci
	Artículo			pecialidad(es) c		(n).
ocume	Artículo entación necesaria para la Artículo e los comprobantes de pa	Denominación a evaluación de la modificac Denominación	ión de proyecto de la(s) es Tipo de de proyecto efectuados er	pecialidad(es) c Norma	ue corresponda Núme	(n).

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	277.34		
3.2 Material Fungible	0.39		
3.3 Servicio directo identificable	36.00		
3.4 Material no fungible	0.06		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	3.76		
COSTO TOTAL	317.55		
Derecho de Tramitación TUPA	317.50		



JOY OF

A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad A Aprobación automática con firma de profesionales, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID.	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Artículo 27-A	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatoria
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias la de Habilitación Urbana y 7 Licencias de Edificación n 7	2.2.4 y 72.2.5, del	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación.

Artículo Denomínación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Según corresponda, documentación técnica, en tres (03) juegos originales, firmados y sellados por los profesionales de cada especialidad, compuesta por el plano de ubicación y localización del lote, los planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), de estructuras, de instalaciones sanitarias y de

instalaciones eléctricas, donde se diferencien las modificaciones proyectadas. Esta documentación debe ser presentada también en archivo digital.

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	424.14		
3.2 Material Fungible	0.12		
3.3 Servicio directo identificable	16.00		
3.4 Material no fungible	0.05		
3.5 Servicio de terceros	0.00		
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00		
3.7 Costos fijos	3.37		
COSTO TOTAL	443.68		
Derecho de Tramitación TUPA	443.60		



A. INFORMACIÓN BÁSICA

1. Tipo : Procedimiento administrativo

Denominación: Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad B - Aprobación de proyecto con evaluación por la Municipalidad, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución

3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1

4. Calificación : Silencio Positivo Plazo : 18 días habiles

B. SUSTENTO LEGAL

1. Fund	1. Fundamento legal:					
ID	Tipo Norma	Norma	Articulo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Articulo 27-A	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	72.2.4 v 72.2.6. dei	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) Juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Articulo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

En el caso que el administrado no sea el propietario del predlo, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

Documentación técnica que fuere pertinente, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (d), según el tipo de obra, así como las factibilidades de servicio, según sea el caso. Esta documentación está compuesta por

- a) Plano de ubicación y localización del lote.
- b) Pianos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por tos profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad, donde se diferencien las modificaciones proyectadas.
- c) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes ndicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- d) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE.

Articulo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio negativo.)

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

Modalidad :			
Referencia	Monto - S/		
3.1 Personal Directo	227.44		
3.2 Material Fungible	0.57		
3.3 Servicio directo identificable	36.00		



3.4 Material no fungible	0.03
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	4,00
COSTO TOTAL	268.04
Derecho de Tramitación TUPA	268.00



INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- 2. Denominación : Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad B Aprobación de proyecto con evaluación previa de los Revisores Urbanos, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución.
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Automatica

B. SUSTENTO LEGAL

ID .	Tipo Norma	Norma Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatori
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Numeral 72.5 del artíc de Habilitación Urbana y 72. Licencias de Edificación	ilo 06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica que fuere pertinente, que sirvió para la revisión y aprobación del proyecto, la cual debe contener el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (d), según el tipo de obra, así como las factibilidades de servicio, según sea el caso. Esta documentación está compuesta por:

a) Plano de ubicación y localización del lote.

111300

- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y seliados por los profesionales responsables del proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad, donde se diferencien las modificaciones proyectadas.
- c) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- d) Estudio de Mecânica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE.
- e) Informe Técnico Favorable conteniendo el nombre, firma, colegiatura, especialidad y el sello de proyecto favorable de los Revisores Urbanos. <u>Denominación</u> Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo:
 Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Únicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley Nº 27444, Ley del Procedimiento Administrativo

Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Moda	alidad :
Referencia	Monto - S/
3.1 Personal Directo	35.6
3.2 Material Fungible	0.1



3.3 Servicio directo identificable	16.00
3.4 Material no fungible	0.00
3.5 Servicio de terceros	0.00
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00
3.7 Costos fijos	0.69
COSTO TOTAL	52.53
Derecho de Tramitación TUPA	52.50



A. INFORMACIÓN BÁSICA

- 1. Tipo: Procedimiento administrativo
- Denominación: Modificación No Sustancial del Proyecto Aprobado de Edificación Modalidad C Aprobación de proyecto con evaluación previa por la Comisión Técnica, después de emitida la licencia de edificación, antes de su ejecución
- 3. Número de veces que es demandado a la entidad : 1
- 4. Calificación : Silencio Positivo
- Plazo: 28 dias habiles

B. SUSTENTO LEGAL

D	Tipo Norma	Norma	Artículo	Fecha Publicación	Número	Descripción
1	Ley	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias	Artículo 27-A	25/09/2007	29090	Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificator
2	Decreto Supremo	Reglamento de Licencias Ir de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación	72.2.4 v 72.2.7. del	06/11/2019	029-2019- VIVIENDA	Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación

2. Enumeración de requisitos como se señala en el TUPA y fundamento legal específico de cada requisito (Ley decreto ordenanza u otro de acuerdo con la LPAG)

FUE, en tres (03) juegos originales, debidamente suscritos por el administrado y, en la sección que corresponda, los profesionales responsables, en el que

se debe consignar la información necesaria al procedimiento que se requiere iniciar, consignando los datos del recibo de pago del derecho de tramitación. Artículo Denominación Tipo de Norma Fecha de Publicación Número

En el caso que el administrado no sea el propietario del predio, la documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar

Artículo Denominación Tipo de Norma Número Fecha de Publicación

Documentación técnica que fuere pertinente, en tres (03) juegos originales, la que debe ser presentada además en archivo digital con excepción del Estudio de Mecánica de Suelos (e), según el tipo de obra, así como las factibilidades de servicio, según sea el caso. Esta documentación está compuesta lpor

- a) Plano de ubicación y localización del lote
- b) Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones), estructuras, instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, de ser el caso, firmados y sellados por los profesionales responsables dei proyecto y por el administrado, adjuntando las correspondientes memorias descriptivas por cada especialidad, donde se diferencien las modificaciones proyectadas.
- c) Planos de seguridad y evacuación, para la especialidad de arquitectura, cuando corresponda y planos de seguridad para las especialidades de estructuras, sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, cuando correspondan.
- d) De ser el caso, plano de sostenimiento de excavaciones de acuerdo con lo establecido en el artículo 39 de la Norma Técnica E.050, "Suelos y Cimentaciones" del RNE acompañado de la memoria descriptiva que precise las características de la obra, además de las edificaciones colindantes indicando el número de pisos y sótanos, complementando con fotos.
- e) Estudio de Mecánica de Suelos o Informe Técnico de Suelos, de corresponder, según los casos que establece la Norma Técnica E.050, "Suelos y

Cimentaciones" del RNE

negativo.)

Articulo	<u>Denominación</u>	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		
0.46						
Certificación Ambiental y el EIV aprobados por las entidades competentes en los casos que se requiera.						
Artículo	Denominación	Tipo de Norma	Número	Fecha de Publicación		
				T T T T T T T T T T T T T T T T T T T		

Copia de los comprobantes de pago por derecho de revisión de proyecto efectuados en los colegios profesionales y en el Ministerio de Cultura, de

corresponder. El pago por revisión de proyecto, según corresponda, se catcula en función al proyecto materia de modificación Denominación Tipo de Norma Número

Fecha de Publicación C. SUSTENTO DE SILENCIO ADMINISTRATIVO (Completar solo en caso de procedimiento administrativo de evaluación previa con silencio

D. COSTO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O SERVICIO PRESTADO EN EXCLUSIVIDAD

1. Pautas Metodológicas a seguir para la determinación del costo del procedimiento Administrativo: Se seguirán los procedimientos establecidos en el Decreto Supremo N° 064-2010-PCM - Decreto Supremo que aprueba la metodología de determinación de costos de los procedimientos administrativos y servicios prestados en exclusividad comprendidos en los Textos Unicos de Procedimientos Administrativos de las Entidades Públicas, en cumplimiento del numeral 44.6 del artículo 44 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo



General. 2. Declaración de la Entidad: Se declara haber seguido los pasos establecidos en el Decreto Supremo Nº 064-2010-PCM

Modalidad :				
Referencia	Monto - S/			
3.1 Personal Directo	277.34			
3.2 Material Fungible	0.39			
3.3 Servicio directo identificable	36.00			
3.4 Material no fungible	0.06			
3.5 Servicio de terceros	0.00			
3.6 Depreciación de activos y amortización de intangibles	0.00			
3.7 Costos fijos	3.76			
COSTO TOTAL	317.55			
Derecho de Tramitación TUPA	317.50			

