

SECCION: IDENTIFICACIÓN

Órgano: Gerencia de Fiscalización Administrativa
 Unidad Orgánica: Subgerencia de Operaciones de Fiscalización
 Nombre del cargo: No aplica
 Clasificación: No aplica
 Nombre del puesto: **Analista técnico en obras**
 Dependencia jerárquica: Subgerente de Operaciones de Fiscalización

SECCION: FUNCIONES

Brindar soporte técnico durante la fiscalización de la ejecución de obras y el fiel cumplimiento de un contrato de construcción, de acuerdo a lo establecido a los lineamientos de la normativa vigente y la Ordenanza N° 531 -2020-MSI, que regula el Régimen de la Actividad de Fiscalización y de Aplicación de Sanciones Administrativas RAFASA de la Municipalidad de San Isidro, a fin de cumplir las disposiciones municipales vigentes.

FUNCIONES DEL PUESTO

- Realizar inspección técnica a las obras públicas y/o privadas del distrito de San Isidro, a fin de verificar el cumplimiento de la normativa vigente y disposiciones establecidas por la entidad.
- Emitir y revisar informes técnicos de las inspecciones realizadas, a fin de dar atención a la documentación asignada.
- Atender los documentos y casos asignados para inspección de obra y denuncias vecinales respecto a obras en el distrito, a fin de dar cumplimiento a la Ordenanza N° 531-2020-MSI y modificatorias.
- Brindar sustento técnico para el inicio del procedimiento administrativo sancionador (PAS), y de corresponder para la ejecución de medidas provisionales relacionadas a obras, a fin de cumplir con las especificaciones de la Ordenanza N° 531-2020-MSI.
- Realizar inspecciones oculares a predios colindantes a obras con licencia, a fin de dar atención a la documentación asignada en cumplimiento de la Ordenanza N° 385-2015-MSI.
- Analizar expedientes de los casos relacionados a las inspecciones o fiscalización de ejecución de obras, a fin de atender y resolver las consultas e inquietudes de los vecinos, así como de las unidades de organización de la MSI.
- Otras funciones asignadas por la jefatura inmediata, relacionadas a la misión del puesto/área.

CONDICIONES ATÍPICAS PARA EL DESEMPEÑO DEL PUESTO

Periodicidad de la aplicación (marca con una X y luego explicar o sustentar): Temporal Permanente

SECCION: REQUISITOS

FORMACIÓN ACADÉMICA

A) Nivel Educativo	B) Grado(s)/situación académica y carrera/especialidad requeridos	C) ¿Colegiatura?																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Incompleta</th> <th>Completa</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/> Primaria</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Secundaria</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Técnica Básica (1 ó 2 años)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Técnica Superior</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Universitaria</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Incompleta	Completa	<input type="checkbox"/> Primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Secundaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Técnica Básica (1 ó 2 años)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Técnica Superior	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Universitaria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Egresado(a)</th> <th>Bachiller</th> <th>X</th> <th>Título/ Licenciatura</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">Bachiller universitario en Arquitectura o Ingeniería Civil</td> </tr> <tr> <th>Maestría</th> <th>Egresado</th> <th colspan="2">Grado</th> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">No aplica</td> </tr> <tr> <th>Doctorado</th> <th>Egresado</th> <th colspan="2">Grado</th> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">No aplica</td> </tr> </tbody> </table>	Egresado(a)	Bachiller	X	Título/ Licenciatura	Bachiller universitario en Arquitectura o Ingeniería Civil				Maestría	Egresado	Grado		No aplica				Doctorado	Egresado	Grado		No aplica				<p>Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>D) ¿Habilitación profesional?</p> <p>Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/></p>
	Incompleta	Completa																																										
<input type="checkbox"/> Primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
<input type="checkbox"/> Secundaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
<input type="checkbox"/> Técnica Básica (1 ó 2 años)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
<input type="checkbox"/> Técnica Superior	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
<input checked="" type="checkbox"/> Universitaria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
Egresado(a)	Bachiller	X	Título/ Licenciatura																																									
Bachiller universitario en Arquitectura o Ingeniería Civil																																												
Maestría	Egresado	Grado																																										
No aplica																																												
Doctorado	Egresado	Grado																																										
No aplica																																												



CONOCIMIENTOS

A) Conocimientos técnicos principales requeridos para el puesto (No se requiere sustentar con documentos):

- En la elaboración de informes técnicos con valorizaciones de obras.
- Ordenanza N° 531-2020-MSI y modificatorias.
- Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General.

B) Cursos y Programas de especialización requeridos y sustentados con documentos:

- Programa de especialización relacionada a Seguridad en Obras (mínimo de 90 horas).
- Curso relacionado a Gestión Pública y/o Edificaciones (24 horas acumuladas).

C) Conocimientos de Ofimática e Idiomas/Dialectos

OFIMÁTICA	Nivel de dominio				IDIOMAS / DIALECTO	Nivel de dominio			
	No aplica	Básico	Intermedio	Avanzado		No aplica	Básico	Intermedio	Avanzado
Procesador de textos		X			Inglés		X		
Hojas de cálculo		X			Quechua	X			
Programa de presentaciones		X			Otros (Especificar)	X			
Otros (Especificar)	X				Otros (Especificar)	X			
Otros (Especificar)	X				Observaciones.-	No aplica			
Otros (Especificar)	X								

EXPERIENCIA

Experiencia Laboral general

Indique el tiempo total de experiencia laboral, ya sea en el sector público o privado

Cinco (05) años

Experiencia Laboral específica

A. Indique el tiempo de experiencia específica requerida **en la función o la materia:**

Tres (03) años

B. Indique el tiempo de experiencia específica requerida **en el puesto o cargo** (precisando este):

Dos (02) años como asistente

C. Indique el tiempo de experiencia específica requerida **en el sector público:**

Dos (02) años

Otros aspectos complementarios sobre el requisito de experiencia ; en caso existiera algo adicional para el cargo estructural y/o puesto.

No aplica

HABILIDADES O COMPETENCIAS

Análisis, diseño de objetos, orden y organización de información.

REQUISITOS ADICIONALES

No aplica

