

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACASMAYO



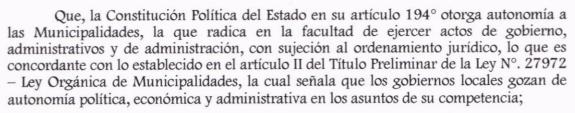
RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA Nº 0188-2022-MDP

Pacasmayo, 10 de noviembre del 2022

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACASMAYO VISTO:

El Expediente Administrativo N°.7021-2022, presentado por Adela Cristina Hipolito Cabanillas, Solicitando rectificación de Título de Propiedad.

CONSIDERANDO:



Que, con Título de Propiedad N°. 002834, de fecha 18 de febrero de2021, obrante en el folio 3034 del Libro de Títulos de Propiedad N°. 50 de la Municipalidad Distrital de Pacasmayo, doña Adela Cristina Hipolito Cabanillas, adquiere un lote de terreno, cuyas características aparecen en dicho documento público expedido en su oportunidad;

Que, con fecha 08 de mayo de 2009, doña Adela Cristina Hipolito Cabanillas contrae matrimonio con don Marco Mauricio Gonzales Cabanillas, conforme lo acredita la solicitante con el Acta de Matrimonio N°. 01055595, que, en original adjunta a su solicitud de rectificación de Titulo de Propiedad; en consecuencia corresponde amparar la misma, teniendo en consideración que el predio adquirido por el matrimonio pasa a formar parte de la sociedad de gananciales por el hecho del matrimonio, conforme a lo dipuesto por nuestro Codigo Civil, mas aun si es la misma conyuge quien solicita la adicion de su esposo en el referido Titulo de Propiedad, por lo que corresponde amparar lo solicitado procediendo a la rectificación respectiva;

Que, en consecuencia, corresponde amparar lo solicitado, debiendose expedir el acto administrativo pertinente y su posterior anotación por la Sub Gerencia de Desarrollo Territorial, en los originales del referido Titulo de Propiedad; tanto en el que se otorga al adquiriente como en el que queda archivado en el acervo documentario de esta Municipalidad;

Estando a lo expuesto, en uso de las facultades dispuestas por la ley Orgánica de Municipalidades N°27972, Orgánica de Municipalidades.

SE RESUELVE:

Artículo 1º.-RECTIFICAR el Título de Propiedad Nº. 002834, de fecha 18 de febrero de 2021, obrante en el Folio 3034 del Libro de Títulos de Propiedad Nº. 50 de la Municipalidad Distrital de Pacasmayo, a nombre de doña Adela Cristina Hipolito Cabanillas, en el sentido de incorporarse como copropietario a su conyuge, don Marco Mauricio Gonzales Cabanillas.

















MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACASMAYO





Artículo 2°.-ENCARGAR el cumplimiento de la presente resolución a la Sub Gerencia de Desarrollo Territorial, a fin de que se realice la anotación respectiva en el reverso del Titulo Original, tanto en el ejemplar que corresponde al solicitante, como en el que obra en el archivo de la citada Sub Gerencia; o a falta del primero, la anotación en el ejemplar que obra en los archivos de esta Municipalidad.

Artículo 3°.-NOTIFICAR, con la presente resolución a doña Adela Cristina Hipolito Cabanillas, conforme a Ley.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.







