

**PERÚ****Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos****ZONA REGISTRAL N° IX****AVISO DE CONVOCATORIA PARA RECONSTRUCCIÓN DE TITULOS ARCHIVADOS**

La Unidad Registral de la Zona Registral N° IX - Sede Lima ha dispuesto el inicio del procedimiento de reconstrucción del título archivado que a continuación se detalla, convocando a todas las personas interesadas para que se sirvan aportar los documentos faltantes.

N° y fecha de Resolución	N° y fecha de Título	Documentos faltantes	Datos de la Inscripción Registral
305-2025- SUNARP- ZRIX/UREG del 24.04.2025	1609 del 12.05.1942	El plano elaborado por el arquitecto Klaus V. Stach, que corresponde a la descripción de la distribución de la segunda planta de 16 casas ubicadas en la Av. Arequipa, pasaje José Payan y la Av. Petit Thouars, distrito de San Isidro. Dicho plano se presentó a los registros públicos con la escritura pública del 22.11.1941 sobre declaración de fábrica, otorgada por Compañía Constructora "La Abeja" Sociedad Anónima a favor de Compañía Mercantil de Inversiones Inmobiliarias Sociedad Anónima, extendida ante el exnotario Manuel R. Chepote	Asiento 4 de fojas 38 al 39 del tomo 63 de balnearios de la partida N° 07004238 y asiento 1 de fojas 241 del tomo 317 de la partida N° 46744691 del Registro de Predios de Lima.

Esta convocatoria se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123° del Texto Único Ordenado del Reglamento General de los Registros Públicos. Los documentos deberán presentarse mediante escrito dirigido al jefe de la Unidad Registral de la Zona Registral N° IX, a través de trámite documentario.

Abog. Augusto Gianfranco Habich Scarsi
Jefe de la Unidad Registral
Zona Registral N° IX – SUNARP