

**PERÚ**Ministerio  
de Justicia  
y Derechos Humanos**ZONA REGISTRAL N° IX****AVISO DE CONVOCATORIA PARA RECONSTRUCCIÓN DE TITULOS ARCHIVADOS**

La Unidad Registral de la Zona Registral N° IX - Sede Lima ha dispuesto el inicio del procedimiento de reconstrucción del título archivado que a continuación se detalla, convocando a todas las personas interesadas para que se sirvan aportar los documentos faltantes.

<b>N° y fecha de Resolución</b>	<b>N° y fecha de Título</b>	<b>Documentos faltantes</b>	<b>Datos de la Inscripción Registral</b>
<b>252-2025- SUNARP- ZRIX/UREG del 25.03.2025</b>	712740 del 24.09.2010	1) Los Oficios N° 13095 y 14187-2010/SBN-GO-JAD del 23.09.2010 y del 22.10.2010; 2) Las Memorias Descriptivas N° 832 y 833-2010/SBN-GO-JAD del 19.08.2010 elaborados por el ingeniero Eduardo Torres Fernández; y 3) Los Planos N° 1162 y 1163-2010/SBN-GO-JAD del 19.08.2010 elaborados por el citado ingeniero. Dicha documentación se presentó para la inscripción de independización del predio ubicado en la ladera norte del balneario de Santa Rosa con acceso por la av. Alejandro Bertello, a la altura del km 42 de la Carretera Panamericana Norte, distrito de Santa Rosa.	Asientos de independización de la partida N° 12591680 del Registro de Predios de Lima.

Esta convocatoria se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123° del Texto Único Ordenado del Reglamento General de los Registros Públicos. Los documentos deberán presentarse mediante escrito dirigido al jefe de la Unidad Registral de la Zona Registral N° IX, a través de trámite documentario.

---

**Abog. Augusto Gianfranco Habich Scarsi**  
Jefe de la Unidad Registral  
Zona Registral N° IX – SUNARP