



Resolución Jefatural N°

106-2025-INEI

Lima, 16 de mayo de 2025

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la Novena Disposición Complementaria y Transitoria del Decreto Ley 25862, de 18.11.92, se declara en desactivación y disolución al Consejo de Reajuste de Precios de la Construcción;

Que, asimismo la Undécima Disposición Complementaria y Transitoria del referido Decreto Ley, dispone transferir al Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) las funciones de elaboración de los Índices de los elementos que determinen el costo de las Obras;

Que, la Dirección Técnica de Indicadores Económicos ha elaborado el Informe N° 02-04-2025/DTIE, referido a los Índices Unificados de Precios de la Construcción para las Áreas Geográficas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, correspondientes al mes de abril de 2025 y que cuenta con la conformidad de la Comisión Técnica para la Aprobación de los Índices Unificados de Precios de la Construcción, por lo que resulta necesario expedir la Resolución Jefatural correspondiente, así como disponer su publicación en el Diario Oficial El Peruano, y;

Con las visaciones de la Sub Jefatura de Estadística; de la Dirección Técnica de Indicadores Económicos y de la Oficina Técnica de Asesoría Jurídica; y,

En uso de las atribuciones conferidas por el artículo 6 del Decreto Legislativo N° 604, Ley de Organización y Funciones del Instituto Nacional de Estadística e Informática.



SE RESUELVE:

Artículo 1. Aprobar los Índices Unificados de Precios de la Construcción (Base: julio 1992 = 100) para las seis (6) Áreas Geográficas correspondientes al mes de abril de 2025, que se indican en el cuadro siguiente:

ÁREAS GEOGRÁFICAS													
Cód.	1	2	3	4	5	6	Cód.	1	2	3	4	5	6
01	1310,30	1310,30	1310,30	1310,30	1310,30	1310,30	02	786,97	786,97	786,97	786,97	786,97	786,97
03	813,85	813,85	813,85	813,85	813,85	813,85	04	709,78	1169,37	1227,53	720,84	364,52	931,18
05	523,69	265,14	481,54	618,99	(*)	798,57	06	1494,54	1494,54	1494,54	1494,54	1494,54	1494,54
07	1013,71	1013,71	1013,71	1013,71	1013,71	1013,71	08	1239,02	1239,02	1239,02	1239,02	1239,02	1239,02
09	417,14	417,14	417,14	417,14	417,14	417,14	10	603,96	603,96	603,96	603,96	603,96	603,96
11	268,81	268,81	268,81	268,81	268,81	268,81	12	322,04	322,04	322,04	322,04	322,04	322,04
13	3172,34	3172,34	3172,34	3172,34	3172,34	3172,34	14	344,49	344,49	344,49	344,49	344,49	344,49
17	744,94	774,50	833,51	972,22	910,22	1060,16	16	376,53	376,53	376,53	376,53	376,53	376,53
19	1137,27	1137,27	1137,27	1137,27	1137,27	1137,27	18	489,04	489,04	489,04	489,04	489,04	489,04
21	608,00	552,73	599,13	559,15	599,13	492,38	20	3636,99	3636,99	3636,99	3636,99	3636,99	3636,99
23	593,55	593,55	593,55	593,55	593,55	593,55	22	(*)	(*)	(*)	(*)	(*)	(*)
27	849,23	849,23	849,23	849,23	849,23	849,23	24	273,96	273,96	273,96	273,96	273,96	273,96
31	461,23	461,23	461,23	461,23	461,23	461,23	26	448,34	448,34	448,34	448,34	448,34	448,34
33	888,87	888,87	888,87	888,87	888,87	888,87	28	752,54	752,54	752,54	623,78	752,54	752,54
37	375,59	375,59	375,59	375,59	375,59	375,59	30	689,72	689,72	689,72	689,72	689,72	689,72
39	577,72	577,72	577,72	577,72	577,72	577,72	32	560,18	560,18	560,18	560,18	560,18	560,18
41	693,48	693,48	693,48	693,48	693,48	693,48	34	623,97	623,97	623,97	623,97	623,97	623,97
43	944,99	978,97	1194,59	847,66	1466,64	1187,68	38	541,84	1223,92	1073,10	633,29	(*)	770,55
45	423,24	423,24	423,24	423,24	423,24	423,24	40	430,58	611,62	457,69	413,81	272,89	331,41
47	763,51	763,51	763,51	763,51	763,51	763,51	42	372,31	372,31	372,31	372,31	372,31	372,31
49	443,24	443,24	443,24	443,24	443,24	443,24	44	505,24	505,24	505,24	505,24	505,24	505,24
51	492,33	492,33	492,33	492,33	492,33	492,33	46	607,77	607,77	607,77	607,77	607,77	607,77
53	1068,28	1068,28	1068,28	1068,28	1068,28	1068,28	48	403,22	403,22	403,22	403,22	403,22	403,22
55	869,44	869,44	869,44	869,44	869,44	869,44	50	1025,59	1025,59	1025,59	1025,59	1025,59	1025,59
57	537,00	537,00	537,00	537,00	537,00	537,00	52	427,76	427,76	427,76	427,76	427,76	427,76
59	283,67	283,67	283,67	283,67	283,67	283,67	54	575,58	575,58	575,58	575,58	575,58	575,58
61	255,45	255,45	255,45	255,45	255,45	255,45	56	749,62	749,62	749,62	749,62	749,62	749,62
65	276,01	276,01	276,01	276,01	276,01	276,01	60	467,50	467,50	467,50	467,50	467,50	467,50
69	390,74	327,82	428,87	488,52	269,39	444,88	62	605,29	605,29	605,29	605,29	605,29	605,29
71	660,29	660,29	660,29	660,29	660,29	660,29	64	396,18	396,18	396,18	396,18	396,18	396,18
73	775,40	775,40	775,40	775,40	775,40	775,40	66	907,47	907,47	907,47	907,47	907,47	907,47
77	446,75	446,75	446,75	446,75	446,75	446,75	68	430,45	430,45	430,45	430,45	430,45	430,45
							70	218,25	218,25	218,25	218,25	218,25	218,25
							72	608,70	608,70	608,70	608,70	608,70	608,70
							78	641,37	641,37	641,37	641,37	641,37	641,37
							80	130,09	130,09	130,09	130,09	130,09	130,09

(*) Sin Producción

Nota: El cuadro incluye los índices unificados de código: 30, 34, 39, 47, 49 y 53, que fueron aprobados mediante Resolución Jefatural N° 097 - 2025-INEI.

Artículo 2.- Las Áreas Geográficas a que se refiere el artículo 1, comprende a los siguientes departamentos:

Área 1 : Tumbes, Piura, Lambayeque, La Libertad, Cajamarca, Amazonas y San Martín.

Área 2 : Áncash, Lima, Provincia Constitucional del Callao e Ica.

Área 3 : Huánuco, Pasco, Junín, Huancavelica, Ayacucho y Ucayali.

Área 4 : Arequipa, Moquegua y Tacna.

Área 5 : Loreto.

Área 6 : Cusco, Puno, Apurímac y Madre de Dios.

Artículo 3.- Los Índices Unificados de Precios de la Construcción, corresponden a los materiales, equipos, herramientas, mano de obra y otros elementos e insumos de la construcción, agrupados por elementos similares y/o afines. En el caso de productos industriales, el precio utilizado es el de venta ex fábrica incluyendo los impuestos de ley y sin considerar fletes.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.

Dr. GASPAR HUMBERTO MORÁN FLORES
Jefe
Instituto Nacional de Estadística e Informática