



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - FUE Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación

ANEXO IV

109891-2025

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO Subgerencia de Gestión Documental CAS - Palacio Municipal

30 ABR. 2025

SANTIAGO DE SURCO

Municipalidad de: N° de Expediente:

Código: Hora: Firma:

Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda

1. SOLICITUD DE CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:

1.1 LICENCIA DE EDIFICACIÓN:

MODALIDAD DE APROBACIÓN A

RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN N°: N°183-2025-SGLH-GDU-MSS TIPO DE LICENCIA: DEMOLICIÓN TOTAL ZONIFICACIÓN: RDB / III-B1 USO APROBADO: RESIDENCIAL ALTURA: 3 PISOS

1.2 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(Marcar con X en el casillero que corresponda)

- Documentos to be attached with checkboxes: Documento que acredite el derecho a edificar, Copia de los planos de ubicación y localización, Planos de replanteo de ubicación y localización, Planos de replanteo de seguridad, Copias de los comprobantes por pago de revisión, Documento que registre la fecha de ejecución de la obra, Copia de la sección del Cuaderno de obra.

Numero de recibo de pago de la tasa municipal correspondiente 12032636 Fecha de pago de tasa municipal correspondiente 22 / 04 / 2025 Monto pagado S/. 23.80

1.3 OBRA

SIN VARIACIONES X CON VARIACIONES

Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*) SI NO X (*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar

1.4 INMUEBLE:

Property details form including Department (LIMA), Province (LIMA), District (SANTIAGO DE SURCO), Urbanization (Urb. Valle Hermoso Residencial), Lot (6), Area (732.80), and other specifications.

INMGENIO INMOBILIARIA SAC Carla Francesca Oyarce Ubillús Apoderado

2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley N° 29090) PROPIETARIO SI NO

2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).

Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
N° DNI / CE		Teléfono		Correo Electrónico	
Domicilio					
Departamento		Provincia		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
					N° Int.
Estado Civil					
Soltero(a) <input type="checkbox"/>		Casado(a) <input type="checkbox"/>		Viudo(a) <input type="checkbox"/>	
				Divorciado(a) <input type="checkbox"/>	
Cónyuge					
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
N° DNI / CE		Teléfono		Correo Electrónico	

2.2 PERSONA JURÍDICA: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo B).

INMGENIO INMOBILIARIA S.A.C.		20611236655	
Razón Social o Denominación		N° RUC	
Domicilio			
LIMA		LIMA	
Departamento		Provincia	
		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote
			Sub L
		AV. PRIMAVERA	
		517	201
		N°	Int.

2.3 APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL: PERSONA NATURAL PERSONA JURÍDICA

OYARCE		UBILLUS		CARLA FRANCESCA	
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
45455025		981530590		COYARCE@INMGENIO.PE	
N° DNI / CE		Teléfono		Corr	
Domicilio					
LIMA		LIMA		SAN BORJA	
Departamento		Provincia		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
					N° Int.
				AV. PRIMAVERA	
		517	201		
		N°	Int.		

3. PROFESIONAL RESPONSABLE: RESPONSABLE DE OBRA CONSTATADOR

OYARCE		UBILLUS		CARLA FRANCESCA	
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
45455025		Arquitecto <input checked="" type="checkbox"/>		Ingeniero Civil <input type="checkbox"/>	
N° DNI / CE				28873	
				N° Registro CAP/CIP	
Teléfono Fijo		Teléfono Celular		Correo Electrónico	
		981530590		COYARCE@INMGENIO.PE	
Domicilio					
LIMA		LIMA		SAN BORJA	
Departamento		Provincia		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
					N° Int.
				AV. PRIMAVERA	
		517	201		
		N°	Int.		

INMGENIO INMOBILIARIA SAC

 Carla Francesca Oyarce Ubillús
 Apoderado

4. CONFORMIDAD DE OBRA:

RESOLUCIÓN DE CONFORMIDAD DE OBRA N°:

0366-2025-S6LH-GDU-MSS

OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS PLANOS APROBADOS DE LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN O DE REPLANTEO PRESENTADOS

30-04-2025

Fecha

Sello y Firma del Funcionario Municipal que emite la Conformidad

5. DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:

5.1 MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA EDIFICACIÓN:

RELACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE AMBIENTES POR PISOS O NIVELES Y POR SECCIONES, DE SER EL CASO, INCLUYENDO PASADIZOS, ESCALERAS, CLOSETS, DEPÓSITOS, JARDINES, PATIOS, TERRAZAS, EQUIPAMIENTOS Y OTROS. EN EL CASO DE DEMOLICIÓN PARCIAL, DESCRIBIR LA EDIFICACIÓN REMANENTE.

DEMOLICIÓN TOTAL

INMGENIO INMOBILIARIA SAC

Carla Francesca Oyarce Ubillus
Apoderado