



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

ANEXO IV

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO
Subgerencia de Gestión Documental
CAS - Palacio Municipal

2-2-ABR. 2025

RECIBIDO

Municipalidad de:

Nº de Expediente:

Código:

Hora:

Firma:

102539-2025

FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - FUE
Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación

Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda

1. SOLICITUD DE CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:

1.1 LICENCIA DE EDIFICACIÓN:

MODALIDAD DE APROBACIÓN

C

RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN Nº: 0638-2021, 0993-2022, 0182-2022, 0993-2022

TIPO DE LICENCIA: AMPLIACIÓN

ZONIFICACIÓN: RDM

USO APROBADO: CONJUNTO RESIDENCIAL-VIV. JOY. OND 595-MPS ALTURA: 20 PAV, 3.60T, SS + AZOTEA

1.2 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(Marcar con X en el casillero que corresponda)

☐ Documento que acredite el derecho a edificar

☐ Documento que registre la fecha de ejecución de la obra.

☐ () Copia de los planos de ubicación y
localización, y de Arquitectura, de la Licencia.

☐ Copia de la sección del Cuaderno de obra en la que se
acredite las modificaciones efectuadas.

☐ () Planos de replanteo de ubicación y localización, y de arquitectura.

☐ () Planos de replanteo de seguridad, Modalidad C y D.

☐ Copias de los comprobantes por pago de revisión.

Numero de recibo de pago de la tasa municipal correspondiente

11898136

Fecha de pago de tasa municipal correspondiente

29/01/2025

Importo pagado

Si

394.50

1.3 OBRA

SIN VARIACIONES

☐

CON VARIACIONES

X

Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*)

Si X

NO ☐

(*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar

1.4 INMUEBLE:

LIMA

Departamento

LIMA

Provincia

SURCO

Distrito

FUNDO PARQUE ALTO

Urbanización / A.H. / Otro

Mz. Lote Sub Lote

CALLE COMBATE DE ABTAO

Av. / Jr. / Calle / Pasaje

185

Nº Int.

2,468.17

Area Total (m²)

35.36

Por el frente (m)

69.95

Por la derecha (m)

57.55

Por la izquierda (m)

44.85

Por el fondo (m)

LIMA

Inscrito en el Registro de Predios de

Nº Código de Predio

Asiento

Fojas

Tomos

o en:

Ficha

12935785

Partida Electrónica

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTHIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL

Municipalidad de
Santiago de Surco
Subgerencia de
Licencias y
Habitación
VBº
Am. 12/07/25
Cristhian Aguilera

2. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley N° 29090) PROPIETARIO SI ☒ NO ☐

2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A).

Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
N° DNI / CE		Teléfono		Correo Electrónico	
Domicilio					
Departamento		Provincia		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
					N° Int.
Estado Civil					
Soltero(a) ☐		Casado(a) ☐		Viudo(a) ☐	
Divorciado(a) ☐					
Cónyuge					
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
N° DNI / CE		Teléfono		Correo Electrónico	

2.2 PERSONA JURÍDICA: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo B).

INMOBILIARIA SERNA SAC		20451475097	
Razón Social o Denominación		N° RUC	
Domicilio			
LIMA		LIMA	
Departamento		Provincia	
		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote
		Sub L.	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
			N° Int.

2.3 APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL: PERSONA NATURAL ☒ PERSONA JURÍDICA ☐

SERNA		AGUILA		CRISTIAN ALFONSO	
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
74068047		987965573			
N° DNI / CE		Teléfono		Corr	
Domicilio					
LIMA		LIMA		SURCO	
Departamento		Provincia		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
					N° Int.

3. PROFESIONAL RESPONSABLE: RESPONSABLE DE OBRA ☐ CONSTATADOR ☒

SAUSUR		VIDAL		CESAR AUGUSTO	
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
10493227		Arquitecto ☒		Ingeniero Civil ☐	
N° DNI / CE				N° Registro CAP/CIP	
Teléfono Fijo		Teléfono Celular		Correo Electrónico	
		949370450		samsurarquitectura@hotmail.com	
Domicilio					
LIMA		LIMA		SURCO	
Departamento		Provincia		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
					N° Int.

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.
CRISTIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL

CESAR AUGUSTO VIDAL
ARQUITECTO
C.A.P. 11444

Municipalidad de
Santiago de Surco
Subgerencia de
Licencias y
Habitación
Voto
Arq. Cesar A.
Olivares Falconi

4. CONFORMIDAD DE OBRA:

RESOLUCIÓN DE CONFORMIDAD DE OBRA N°:

0368 - 2025 - SSGD - EDU - MSJ

OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS PLANOS APROBADOS DE LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN O DE REPLANTEO PRESENTADOS

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO

24.04.2025
Fecha

Arq. Cesar Armando Olivera Falco
Subgerente de Licencias y Habilitación
Sello y Firma del Funcionario Municipal que emite la Conformidad

5. DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:

5.1 MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA EDIFICACIÓN:

RELACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE AMBIENTES POR PISOS O NIVELES Y POR SECCIONES, DE SER EL CASO, INCLUYENDO PASADIZOS, ESCALERAS, CLOSETS, DEPÓSITOS, JARDINES, PATIOS, TERRAZAS, EQUIPAMIENTOS Y OTROS. EN EL CASO DE DEMOLICIÓN PARCIAL, DESCRIBIR LA EDIFICACIÓN REMANENTE.

VER ANEXO 1

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL



CESAR A. SANSO
ARQUITECTO
C.A.P. 11444

1.- DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICIONALES FIRMADAS Y SELLADAS POR EL RESPONSABLE DE OBRA O CONSTATADOR Y FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO.

2.- EL FUNCIONARIO MUNICIPAL DEBE VISAR CADA HOJA ADICIONAL, ASÍ COMO FIRMAR Y SELLAR AL FINAL DE LA MEMORIA DESCRIP EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, PARA SU INSCRIPCIÓN REGISTRAL.

Municipalidad de
Santiago de Surco
Subgerencia de
Licencias y
Habitación
VºBº
Arq. César A.
Oliviera Falconi

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.
CHRISTIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL

CESAR A. SANSURANDI
ARQUITECTO
C.A.P. 17444

5.2 CUADRO DE ÁREAS: (m²)

PISOS	Nueva (*) (m²)	Existente C/DF (m²)	Demolición (**) (m²)	Ampliación (m²)	Remodelación (***) (m²)	SUB-TOTAL (m²)
SOTANO 3		670.30		961.80	57.78	1,632.10
SOTANO 2		670.30		961.80	57.78	1,632.10
SOTANO 1		670.30		961.80	75.28	1,632.10
SEMISOTANO		670.30		961.80	132.35	1,632.10
1°		352.80		683.12	294.44	1,035.92
2°		352.80		641.17	168.86	993.97
3°		352.80		619.90		972.70
Superiores (****)		705.60		10,317.29		
A. TECH. PARCIAL		4,445.20		16,108.68	791.49	
ÁREA TECHADA TOTAL						20,553.88
ÁREA LIBRE						58.02) % 1,432.75m²

(*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.

(**) Para el cálculo del área subtotal se resta el área demolida.

(***) Para remodelación no se suma al área subtotal.

(****) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 6. Anotaciones Adicionales Para Uso Múltiple.

5.3 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARTIDAS	ESPECIFICACIONES	(*)	VALOR POR m²
ESTRUCTURAS	MUROS Y COLUMNAS	B	413.59
	TECHOS	C	210.01
ACABADOS	PISOS	D	119.73
	PUERTAS Y VENTANAS	F	66.73
	REVESTIMIENTOS	F	78.48
	BAÑOS	E	20.95
INSTALACIONES	ELÉCTRICAS Y SANITARIAS	B	271.71
Valor por m² (S/.)			1,181.20

(*) Consignar la letra de la categoría correspondiente según el Cuadro de Valores Unitarios Oficiales de Edificación vigente.

5.4 VALOR DE OBRA:

TIPO DE OBRA	UND	ÁREA TECHADA	VALOR UNITARIO (S/.)	PRESUPUESTO ESTIMADO (S/.)
EDIFICACIÓN NUEVA	m²			
AMPLIACIÓN	m²	16,108.68	1,181.20	19,027,572.82
REMODELACIÓN	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	38,700.00
REFACCIÓN (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
ACONDICIONAMIENTO (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
PUESTA EN VALOR (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
CERCADO	ml	(No corresponde)	(No corresponde)	
DEMOLICIÓN (**)	m²			
VALOR DE OBRA TOTAL (*)				S/ 19,066,272.82

(*) No aplicable para calcular tasas y derechos.

(**) De tratarse de demolición parcial: consignar los valores de la edificación remanente.

(***) Aplica sólo para obras que se ejecuten en bienes integrantes del Patrimonio Municipal.

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTHIAN ALEJANDRO SERNA AGUILA
DNI N° 7488947
GERENTE GENERAL

5.5 RÉGIMEN INTERNO:

(LLENAR SÓLO PARA UNIDADES INMOBILIARIAS DE PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN)

5.5.1 RÉGIMEN ELEGIDO:

a) PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN



b) INDEPENDIZACIÓN Y COPROPIEDAD



c) COEXISTENCIA DE RÉGIMENES DISTINTOS



5.5.2 REGLAMENTO INTERNO:

a. Reglamento Interno Modelo aprobado por Resolución Viceministerial N° 004-2000-MTC-15.04.



b. Reglamento Interno propio.



6. ANOTACIONES ADICIONALES PARA USO MÚLTIPLE:

ESTA CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACION
CORRESPONDE A LA ETAPA II y III DEL PROYECTO
INTEGRAL CONJUNTO RESIDENCIAL

DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICIONALES FIRMADAS Y SELLADAS POR EL RESPONSABLE DE OBRA O CONSTATADOR Y FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO.

7. DECLARACIÓN Y FIRMAS:

DÍA

27

MES

01

AÑO

25

Los suscritos declaramos que la información y documentación presentadas son ciertas y verdaderas, respectivamente.

(Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman este formulario).

Declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados de la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de las observaciones que pudiera contener el último informe de visita de inspección correspondiente a la verificación técnica.

Fecha de ejecución: inicio: 23 AGOSTO 2021

culminación: 17 ENERO 2025



Firma y sello del Profesional Responsable

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.
CRISTIAN ALFONSO SERNAAGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL

Firma del Administrado

8. DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO

24.04.2025

Fecha de expedición

Arq Cesar Armando Olivera Falconi
Subgerente de Licencias y Habilitación
Firma y sello del Funcionario Municipal que autoriza

DECLARACION JURADA DE VIGENCIA DE PODER

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO:

PERSONA NATURAL



PERSONA JURÍDICA



SERNA AGUILA CRISTHIAN ALFONZO

Apellidos y Nombre(s)

74068047

N° DNI / CE

987965573

Teléfono

Correo Electrónico

Domicilio

LIMA

Departamento

LIMA

Provincia

SURCO

Distrito

HUERTOS SAN ANTONIO

Urbanización / A.H. / Otro

Mz.

Lote

Sub Lote

EL PEDREGAL

Av. / Jr. / Calle / Pasaje

291

N°

Int.

Poder inscrito en:

Asiento

Fojas

Tomo

o en:

Ficha

12605742

Partida Electrónica

Registro de Mandatos

X

Registro Mercantil

Oficina Registral de:

LIMA

Declaro tener representacion vigente segun la información consignada en la presente Declaracion Jurada, por lo que comprobarse fraude o falsedad en ellas se me aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de declarar la nulidad de la autorización sustentada en dicha informacion y de interposición de la correspondiente denuncia penal.

Fecha: 27/01/2025

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTHIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

Municipalidad de
Santiago de Surco
Subgerencia de
Licencias y
Habilitación
Visto
Arg. Cesar A.
Chavez Palencia

CESAR A. SANSUR VIDAL
ARQUITECTO
C.A.P. 11444

DECLARACION JURADA HABILITACION PROFESIONAL

Declaro estar habilitado en el ejercicio profesional como proyectista para el diseño del proyecto y elaboracion de planos correspondientes a mi especialidad, del inmueble ubicado en:

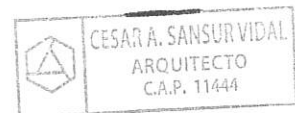
LIMA	LIMA	SURCO
Departamento	Provincia	Distrito

FUNDO PARACATO			COMBATE DE ABTAO	185	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.

Sometiendome a las sanciones de ley vigente en caso de falsedad de la presente declaracion, para lo cual sello y firmo el presente documento.

ARQUITECTO ☒

INGENIERO ☐



CESAR AUGUSTO SANSUR VIDAL 11444

Nombre(s) y Apellidos	N° CAP / CIP	Sello y Firma
LOS CEDROS N° 116 Dpto 602 Urb VALLE HERMOSO		SURCO
Dirección (Av./Calle/Jr.)		Distrito
949 370 450	Sansuresquitectura@hotmail.com	
Teléfono	Correo Electrónico	Notificar por Correo electrónico

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTIAN ALEJANDRO SERNA AGUILA
 DNI N° 74068047
 GERENTE GENERAL

Municipalidad de
 Santiago de Surco
 Subgerencia de
 Licencias y
 Habilitación
 Vº Bº
 Ana Cecilia
 Olivares Escobar

PRESUPUESTO REMODELACION

OBRA: REMODELACION CONJUNTO RESIDENCIAL ETAPA II y III

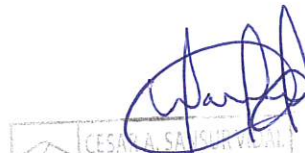
PROPIETARIO: INMOBILIARIA SERNA SAC

FECHA: ENERO 2025



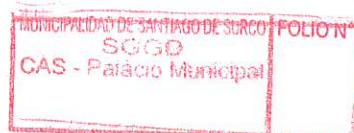
DESCRIPCION					
ITEM	ARQUITECTURA	UND	METRADO	P. UNIT.	PARCIAL
1.00	OBRAS CIVILES				
1.01	MUROS DE LADRILLO CONCRETO VIBRADO	M2	120.00	60.00	7,200.00
1.02	TARRAJEO MURO DE LADRILLO	M2	240.00	25.00	6,000.00
2.00	OBRAS ACABADOS				
2.01	MODIFICACION RED AGUA Y DESAGUE	GLB	1.00	3,000.00	3,000.00
2.02	MODIFICACION RED TOMACORRIENTES ILUMINACION	GLB	1.00	3,000.00	3,000.00
2.03	COLOCACION APARATOS SANITARIOS	UN	6.00	150.00	900.00
2.04	COLOCACION LUMINARIAS	GLB	1.00	900.00	900.00
2.05	COLOCACION VIDRIO TEMPLADO.	GLB	1.00	7,500.00	7,500.00
2.06	COLOCACION PUERTAS MDF	GLB	1.00	1,700.00	1,700.00
2.07	INSTALACION DE KITCHEN	GLB	1.00	8,500.00	8,500.00
TOTAL COSTO DIRECTO				S/.	38,700.00


INMOBILIARIA SERNA S.A.C.
CRISTHIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL


CESAR A. SAMSUR VIDAL
ARQUITECTO
C.A.P. 11444

Municipalidad de
Santiago de Surco
Subgerencia de
Licencias y
Habitación
V°B°
Arq. Cesar A.
Olivares Falconi

**ANEXO 1:
MEMORIA DESCRIPTIVA:**



La edificación a describirse es la Etapa II y III, ubicada en el block C, del sótano 3 al piso 20 azotea, consta de los siguiente:

PLANTA SOTANO 3:

Área de uso común:

Consta de hall escaleras, escalera, hall ascensores, 3 ascensores, cuarto de montantes, cuarto de bombas, cisterna contraincendio, cisterna uso doméstico, pasadizos, patio de maniobras.

Área de estacionamientos:

Consta de estacionamientos N° 176, N° 177, N° 178, N° 179, N° 180, N° 181, N° 182, N° 183, N° 184, N° 185.

Área depósitos:

Consta de los depósitos N° 78, N° 79, N° 80, N° 82, N° 83, N° 84, N° 85, N° 86, N° 87, N° 88, N° 89, N° 90, N° 91, N° 92, N° 93, N° 94.

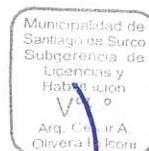
PLANTA SOTANO 2:

Área de uso común:

Consta de hall escaleras, escaleras, hall de ascensores, 3 ascensores, cuarto de montantes, cuarto de acceso a cisternas, pasadizos, patio de maniobras.

Área de estacionamientos:

Consta de estacionamientos N° 126 con su depósito 126, N° 127 con su depósito 127, N° 128, N° 129, N° 130, N° 131, N° 132, N° 133, N° 134, N° 135, N° 136.



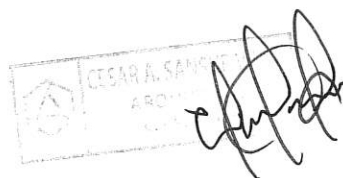
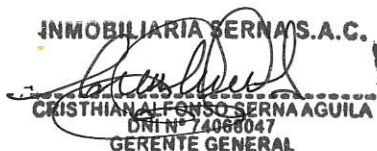
Área depósitos:

Consta de los depósitos N° 52, N° 53, N° 54, N° 55, N° 57, N° 58, N° 59, N° 60, N° 61, N° 62, N° 63, N° 64, N° 65, N° 66, N° 67, N° 68, N° 69, N° 70, N° 71, N° 72, N° 73.

PLANTA SOTANO 1:

Área de uso común:

Consta de hall escaleras, escaleras, hall ascensores, 3 ascensores, cuarto de montantes, pasadizos, patio de maniobras.



Área de estacionamientos:

Consta de estacionamientos N° 187 con su depósito, N° 78 con su depósito, N° 79, N° 80, N° 81, N° 82, N° 83, N° 84, N° 85, N° 86, N° 87.



Área depósitos:

Consta de los depósitos N° 24, N° 25, N° 26, N° 27, N° 28, N° 30, N° 31, N° 32, N° 33, N° 34, N° 35, N° 36, N° 37, N° 38, N° 39, N° 40, N° 41, N° 42, N° 43, N° 44, N° 45, N° 46.

PLANTA SEMISOTANO:

Área de uso común:

Consta de hall escaleras, escaleras, hall ascensores, 3 ascensores, cuarto de montantes, depósitos de basura, pasadizos, patio de maniobras.

Área de estacionamientos:

Consta de estacionamientos N° 186 con su depósito, N° 30, N° 31, N° 32, N° 33, N° 34, N° 35, N° 36, N° 37, N° 38, N° 39.

Área depósitos:

Consta de los depósitos N° 02, N° 03, N° 04, N° 05, N° 06, N° 07, N° 08, N° 09, N° 10, N° 11, N° 12, N° 13, N° 14, N° 15, N° 16, N° 17, N° 18, N° 19, N° 20.

1° PISO:

Área de uso común:

Consta de la Alameda jardín central que permite el acceso del Block C al ingreso principal del edificio en la calle Combate de Abtao N° 185, tal como está signado en el certificado de numeración, hall ascensores, 3 ascensores, ductos de montantes, llegada escalera contraincendio de los pisos superiores, llegada escalera de los pisos inferiores, jardines interiores, acceso a la rampa que inicia en la calle Combate de Abtao.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área depósitos:

Consta de los depósitos N° 101.

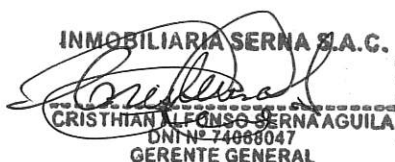
Área departamentos:

Departamento N° 101

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño, dormitorio 1 con baño y cl.

Departamento N° 102

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2 con cl, estudio con cl, dormitorio 1 con baño y cl.



Departamento N° 103

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 104

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 105

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 106

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl, dormitorio 2 con cl.

Departamento N° 107

Consta de sala comedor, kitchen, sala tv, 2 baños comunes, terraza, dormitorio 1 con wcl y baño, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3 con cl, dormitorio 4 con wcl, lavandería y patio.

Departamento N° 108

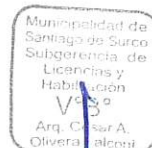
Consta de sala comedor, kitchen, baño común, dormitorio 1 con cl, terraza, lavandería.

Departamento N° 109

Consta de sala comedor, kitchen, centro de lavado, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 110

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, terraza, baño común, dormitorio 1 con cl, Dormitorio 2 con cl.



2° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área depósitos:

Consta de los depósitos N° 201, N° 202.

Área departamentos:

Departamento N° 201

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 24068047
GERENTE GENERAL

CEARA, SANCHEZ VILLALBA
ARCHIVO

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 202

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 203

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 204

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 205

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 206

Consta de sala comedor, kitchen, estar tv, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 207

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3 con cl, dormitorio 4 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

3° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 301

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, terraza, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 302

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTIAN ALONSO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL

CEMINA SAY DIVEN
ARQUITECTA
C.A.S.


Municipalidad de
Santiago de Surco
Subgerencia de
Licencias y
Habitación
Votante
Arq. Cesar A.
Olivares Fajon

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 303

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 304

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 305

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 306

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 307

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

4° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 401

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 402

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 403

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.
CRISTIAN ALEJO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL

CEARA, SANCHEZ
ARCHIVO
C.
V. E.
Arq. Cesar A. Olivera Pacheco

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 404

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 405

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 406

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 407

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

5° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 501

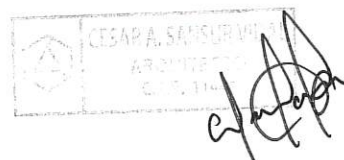
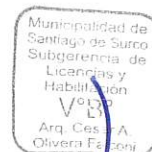
Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 502

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

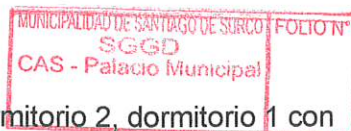
Departamento N° 503

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 504

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 505

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 506

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 507

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

6° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 601

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, terraza, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 602

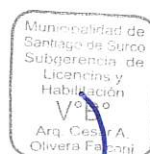
Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 603

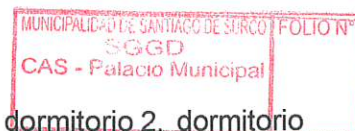
Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 604

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 605



Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 606

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 607

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

7° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 701

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 702

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 703

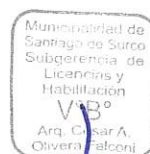
Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 704

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 705

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 706



Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 707

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

8° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 801

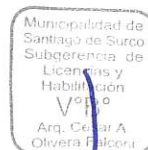
Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 802

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 803

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 804

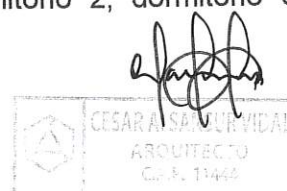
Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 805

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 806

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 807

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

9° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 901

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 902

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 903

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 904

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 905

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 906

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 907

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.



INMOBILIARIA SERNA S.A.C.
CRISTIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL

CÉSAR A. SERNA AGUILA
ARQUITECTO
C.O.A. 11443



10° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 1001

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 1002

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1003

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1004

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1005

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1006

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

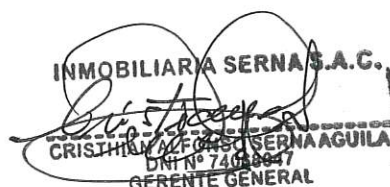
Departamento N° 1007

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

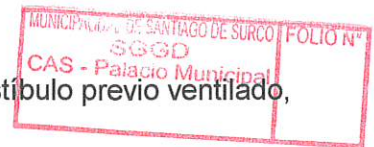


11° PISO:

Área de uso común:



Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.



Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C
Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 1101

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 1102

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1103

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1104

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1105

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1106

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 1107

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

12° PISO:

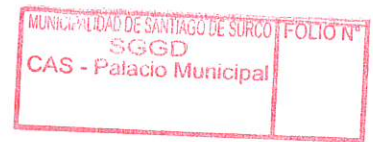
Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C



Consta de los siguientes:



Área departamentos:

Departamento N° 1201

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 1202

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1203

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1204

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1205

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1206

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1207

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.



13° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 1301



Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 1302

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1303

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1304

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1305

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1306

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1307

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

14° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

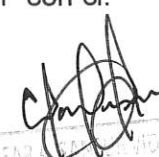
Departamento N° 1401

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

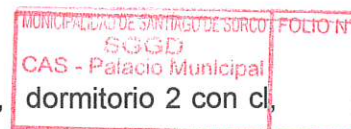
Departamento N° 1402

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 7400007
GERENTE GENERAL


CESAR A. OLIVARES CALONG
ARQUITECTO
C.R.P. 11441

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 1403

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1404

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1405

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1406

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1407

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

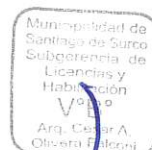
15° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:



Área departamentos:

Departamento N° 1501

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

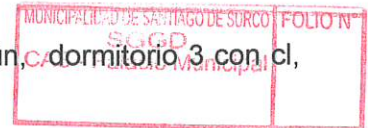
Departamento N° 1502

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1503



Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 1504

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1505

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1506

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1507

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

16° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 1601

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 1602

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1603

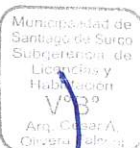
Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1604

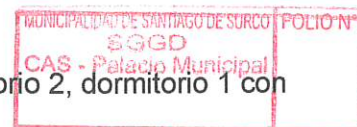
INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTIAN ALFONSO GERNA AGUILA
C.A.R. N° 14068047
GERENTE GENERAL

CESAR A. SANSUR VIDAL
ARQUITECTO
C.A.R. 11444



Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.



Departamento N° 1605

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1606

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1607

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

17° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C

Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 1701

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 1702

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1703

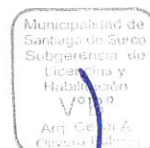
Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1704

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1705

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.
[Signature]
CRISTHIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 274608847
GERENTE GENERAL



Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1706

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1707

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

18° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C
Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 1801

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 1802

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1803

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1804

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1805

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1806

INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTHIAN ALVARADO BERNAL AGUILA
DNI N° 74088047
GERENTE GENERAL


CESAR A. OLIVERA FALCÓN
ABOGADO
C.R. 114

Municipalidad de
Santiago de Surco
Subgerencia de
Licencias y
Habilitación
V.B°
Arg. Cesar A.
Olivera Falcón



Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1807

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.

19° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C
Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 1901

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 1902

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1903

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1904

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1905

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1906

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 1907

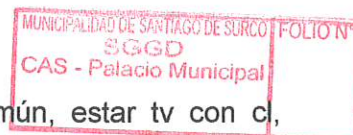
INMOBILIARIA SERNA S.A.C.

CRISTHIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI 474068047
GERENTE GENERAL

CESAR A. SANDOVAL
ARQUITECTO
C.R. 1144



Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.



20° PISO:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo.

Área de las unidades inmobiliarias: BLOCK C
Consta de los siguientes:

Área departamentos:

Departamento N° 2001

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 1 con cl.

Departamento N° 2002

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2 con cl, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 2003

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 3 con cl, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 2004

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 2005

Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 2006

Consta de sala comedor, kitchen, balcón, baño común, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 1 con baño y con cl.

Departamento N° 2007

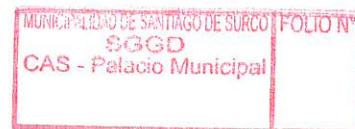
Consta de sala comedor, kitchen, lavandería, balcón, baño común, estar tv con cl, dormitorio 2 con cl, dormitorio 1 con baño y con cl.



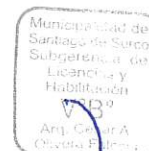
AZOTEA:

Área de uso común:

Consta hall ascensores, 3 ascensores, escalera contraincendio, vestíbulo previo ventilado, ductos de montantes, pasadizo, almacén, depósito, terraza, jardines, área de parrilla N° 1, N° 2, N° 3, N° 4, N° 5, N° 6, área de bar, zona de entretenimiento, baño hombres, baño mujeres, dos pateras.



INMOBILIARIA SERNA S.A.C.
[Signature]
CRISTHIAN ALFONSO SERNA AGUILA
DNI N° 74068047
GERENTE GENERAL



MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO

[Signature]
Arq. Cesar/Armando Olivera Falco
Subgerente de Licencias y Habilitación