



Mano de la Autoridad

RESOLUCION DE GERENCIA EJECUTIVA N° 341 -2021-GRA/PEMS-GE-GDEGT

VISTA:

La solicitud presentada por doña **Nicacia Julia Huayhua Tunco**; quien solicita se le reconozca como heredera legal de don **Gerónimo Champi Acarapi**, del Lote Urbano N° **18**, de la Mza. " **M1** ", de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos El Pedregal", de la Sección "A" del Proyecto Majes.

CONSIDERANDO:

Que, en cumplimiento al D.S. 050-89-MIPRE, los señores **Gerónimo Champi Acarapi y Nicacia Julia Huayhua Tunco**, suscribieron el Contrato de Adjudicación N° 490-87, de fecha 13 de noviembre de 1987, adjudicándose en venta el Lote Urbano N° **18**, de la Mza. " **M1** ", de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos El Pedregal", de la Sección "A" del Proyecto Majes.

Que, al fallecer don **Gerónimo Champi Acarapi**, se tramitó la Sucesión Intestada por Acta Protocolizada de fecha 30 de abril del 2021, otorgada ante Notario Ruben Raul Bolivar Callata, de la ciudad de Arequipa, que declara como heredera a **Nicacia Julia Huayhua Tunco**, como cónyuge del causante, e inscrita en la Partida N° 114470368 de fecha 11 de mayo del 2021, del Registro de Sucesión Intestada de la Oficina Registral Arequipa.

Que, para efectos de los trámites administrativos, es procedente considerar a doña **Nicacia Julia Huayhua Tunco**, como adjudicataria del Lote Urbano N° **18**, de la Mza. " **M1** ", de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos El Pedregal", de la Sección "A" del Proyecto Majes.

Contando con la visación del Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina de Administración, Gerencia de Desarrollo Económico y Gestión Territorial; a mérito de la Resolución Ejecutiva Regional N° 412-2021-GRA/GR, de fecha 04 de noviembre del 2021.

SE RESUELVE

ARTICULO 1°.- Reconocer a la señora **NICACIA JULIA HUAYHUA TUNCO**, como Adjudicataria del lote urbano N° **18**, de la Mza. " **M1** ", de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos El Pedregal", de la Sección "A" del Proyecto Majes, en virtud a la Sucesión Intestada de don **Gerónimo Champi Acarapi**, en todos sus derechos y obligaciones asumidos en el Contrato de Adjudicación N° 490/87, de fecha 13 de noviembre de 1987 y expedir el correspondiente contrato.

ARTICULO 2°.- Publicar la presente Resolución en el Portal Institucional de la Autoridad Autónoma de Majes – Proyecto Especial Majes Siguas (<https://www.autodema.gob.pe/>).

Dada en la Sede del Proyecto Especial Majes Siguas – AUTODEMA a los **VEINTICINCO** (25) días del mes de **NOVIEMBRE** del año dos mil veintiuno.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE

GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA
PROYECTO ESPECIAL MAJES-SIGUAS
AUTODEMA

Doc: 4184843
Exp: 2653845

Ing. Arturo Arroyo Ambia
GERENTE EJECUTIVO