"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÒN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LAS HEROICAS BATALLA DE JUNIN Y AYACUCHO"

cuando desaparece el hecho que le dio origen, **Articulo IV Numeral 1.11.** Principio de verdad material y el D.**S N.º 401-2016-EF-**Deduccion de 50 UIT para adultos mayores no pensionistas.

Por lo tanto, esta Gerencia de Administración Tributaria y Rentas deja sin efecto la **RESOLUCIÓN DE GERENCIA N.º 163-2020-MPH-GATyR, de fecha 09.12.2020** y el **IMPUESTO PREDIAL DEBERA DE CALCULARSE SIN DEDUCCIÓN DE LAS 50 UIT DESDE EL AÑO 2022.**

Por lo que, en uso de sus facultades conferidas por la Constitución Política del Perú, la Ley N.º 27972 Orgánica de Municipalidades, y el Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal aprobado por Decreto Supremo N.º 156-2004-EF y Conforme a las facultades otorgadas a esta Gerencia mediante Resolución de Alcaldía N.º 086-2019-MPH-A, que aprueba la Directiva N.º 001-2019-MPH, sobre "Desconcentración y Delegación de Facultades Atribuciones y Competencias de la Municipalidad Provincial de Huarmey.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. - DEJAR SIN EFECTO la **RESOLUCIÓN DE GERENCIA N.º 163-2020-MPH-GATyR, de fecha 09.12.2020** que declaro procedente la solicitud de Don **COSME CARRILLO BUSTILLOS,** quien solicito **el Beneficio Tributario de Deducción de las 50 UIT de la Base Imponible del Impuesto Predial,** del **predio** ubicado en **AA. HH Santiago Antúnez de Mayolo Mz. G Lote 31 – HUARMEY,** por las razones expuestas en los considerandos de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. - Disponer que, a **partir del ejercicio fiscal 2022,** el Impuesto Predial correspondiente al predio ubicado en el Asentamiento Humano Santiago Antúnez de Mayolo Mz. G, Lote 31 – Huarmey, registrado con código de contribuyente 553, deberá **determinarse sin aplicar la deducción de las 50 UIT** de la base imponible, conforme a lo dispuesto en el artículo primero de la presente resolución.

ARTICULO TERCERO. - NOTIFICAR la presente Resolución en conocimiento del administrado(a), Sub Gerencia de Orientación al Contribuyente y Recaudación, Sub Gerencia de Fiscalización y Control Tributario, Sub Gerencia de Ejecución Coactiva, Sub Gerencia de Contabilidad, S, para las acciones correspondientes.

ARTICULO CUARTO. - Encargar la publicación de la presente Resolución al encargado del Portal Web de Transparencia de la Municipalidad Provincial de Huarmey.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARMEY
CPC. DEYSY JULIANNA CASTILLO RODRIGUEZ
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS

C.c.
Sub Gerencia de Orientación al Contribuyente y Recaudación
Sub Gerencia de Fiscalización y Control
Sub Gerencia de Ejecución Coactiva
Sub Gerencia de Contabilidad
Sub Gerencia de Estadística e Informática
DJCR

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARMEY
SUB GERENCIA DE ESTADISTICA E INFORMATICA
RECIBIDO
14 MAY 2025
HORA 10:01
FOLIO FIRMA

"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÒN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LAS HEROICAS BATALLA DE JUNIN Y AYACUCHO"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA N.º 0072-2025-MPH-A-GM-GATyR

Huarmey, 13 de mayo del 2025

EL GERENTE DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y RENTAS DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARMEY:

VISTO:

El informe N° 026-2025-MPH-A-GM-GATyEC, de fecha 29.04.2025, la Sub Gerencia de Ejecutoria Coactiva

CONSIDERANDO:

Que, la Municipalidad Provincial de Huarmey, conforme al Artículo 194º de la Constitución Política del Estado que establece que los Gobiernos Locales gozan de autonomía Política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia.

Que, **CON INFORME N° 026-2025-MPH-A-GM-GATYEC, de fecha 29.04.2025,** La Sub Gerencia de Ejecutoria Coactiva, pone en conocimiento que al realizar la verificación y actualización de las cuentas que mantiene el contribuyente **COSME CARRILLO BUSTILLOS,** sobre la deuda de Impuesto Predial y Arbitrios Municipales, se ubicó la **Resolución de Gerencia N.º 163-2020-MPH-GATyR** de fecha 09.12.2020, otorgándole el beneficio tributario de deducción de las 50 UITS de la base imponible del Impuesto Predial, con vigencia a partir del año 2021, aunado a lo manifestado anteriormente el contribuyente antes señalado había fallecido dejando constancia y evidenciando mediante Acta de Defunción de fecha 09 de marzo del 2021.

Que, con **INFORME N.º 0290-2025-MPH-A-GM-GATyR-SGOCyR,** de fecha 07.05.2025, la Sub Gerencia de Orientación al Contribuyente y Recaudación indica que la **RESOLUCION DE GERENCIA N.° 163-2020-MPH-GATyR perdió su vigencia a partir del ejercicio 2022**. Y el Impuesto debe de calcularse sin deducción de 50 UIT desde el 2022; por que se recomienda dejar sin efecto la Resolución antes mencionada en aplicación del **Articulo IV Numeral 1.11** y **Articulo 203 Revocación**, **Numeral 203.2.2** de la **Ley N.º 27444**, por desaparición de hecho que justificaba el beneficio tributario. Y que se notifique a los posibles herederos que deberán acreditar su condición con documentación legal para actualizar la titularidad del predio y asumir la obligación tributaria.

Que, de conformidad con el **Artículo 660° del Código Civil,** la muerte del titular genera apertura de la sucesión, y sus derechos y obligaciones se trasmiten a los herederos. En consecuencia, los tributos pendientes no se extinguen, sino que se mantienen vigentes contra la masa hereditaria o sucesores.

Que, de conformidad con el **Artículo 25° del Código Tributario,** la muerte del deudor no extingue la obligación tributaria.

Que, de conformidad al **TUO de la Ley de Tributación Municipal** (D.S.N.° 156-EF-2004-EF)-Arts.5 y 14 (devengado del impuesto y sujeto pasivo).

Que, de conformidad a la **Ley N.º 27444-** Ley de Procedimiento Administrativo General en su **Articulo N.º 203** Revocación, **Numeral 203.2.2.-** para sustentar que la administración puede revocar un acto