

**RESOLUCION DE GERENCIA N° 92 - 05 - 2025-GM-MPT**

Talara, 15 de Mayo de Dos mil Veinticinco-----

**VISTO:**

El Expediente Técnico-Financiero del Contrato N° 02-01-2023-MPT, cuyo objeto es la ejecución de la Obra: **"RECUPERACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 1514, C.P. 09 DE OCTUBRE, DISTRITO DE PARIÑAS - PROVINCIA DE TALARA – DEPARTAMENTO DE PIURA". CÓDIGO ARCC N° 1497**, presentado por el contratista **CONSORCIO 09 DE OCTUBRE**, (Integrado por **C&T AILSA SRL e INNOVA PROYECTOS Y DESARROLLOS S.A.C**), a través de su Representante Común Sr; **ECHÉ CARRIÓN CAROLINA DEL ROSARIO**.

**CONSIDERANDO:**

1. Que, en el presente cuadro adjunto se detalla los antecedentes de ejecución de obra:

<b>PROCESO DE CONTRATACIÓN POR REGULADO DECRETO SUPREMO N° 148-2019-PCM QUE MODIFICA EL REGLAMENTO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION PÚBLICA ESPECIAL PARA LA RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS, APROBANDO CON DECRETO SUPREMO N° 071-2018-PCM</b>			
CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 05-2022-CS-MPT - PRIMERA CONVOCATORIA	FECHA	MONTO Y PLAZOS DE EJECUCIÓN	INCIDENCIA MONTO CONTRACTUAL
OTORGAMIENTO DE BUENA PRO	27/12/2022		
FIRMA DE CONTRATO N° 02-01-2023-MPT	06/02/2023		
MONTO CONTRACTUAL		S/.1,345,157.12	
PLAZO DE EJECUCIÓN		120 DÍAS CALENDARIO	
SISTEMA DE CONTRATACIÓN		A SUMA ALZADA	
FECHA PAGO ADELANTO DIRECTO	02/03/2023		
FECHA ACTA ENTREGA DE TERRENO	27/03/2023		
FECHA INICIO PLAZO CONTRACTUAL	04/04/2023		
FECHA PAGO ADELANTO PARA MATERIALES	04/05/2023		
FECHA DE TERMINO CONTRACTUAL	01/08/2023		
RESOLUCION DE GERENCIA N° 146-08-2023-GM-MPT - AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01	14/08/2023	09 DÍAS CALENDARIO	
RESOLUCION DE GERENCIA N° 159-08-2023-GM-MPT - AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 02	29/08/2023	IMPROCEDENTE	
RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 161-08-2023-GDT-MPT - APROBACIÓN DE EXPEDIENTE DE PRESTACIÓN ADICIONAL DE OBRA N° 01	18/08/2023	S/ .53,326.67	0.03%
RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 161-08-2023-GDT-MPT - APROBACIÓN DE EXPEDIENTE DE DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N° 01	18/08/2023	-S/ .52,937.75	
RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 163-09-2023-GM-MPT - APROBACIÓN DE EJECUCIÓN DE PRESTACIÓN ADICIONAL DE OBRA N° 01	08/09/2023		
PARTIDAS NO EJECUTADAS CONTRATO PRINCIPAL-saldo ITEM 1.00 - SEGÚN INFORME N° 004-2023-MPT-INSPECTOR-MANN		-11,470.70	
PARTIDAS NO EJECUTADAS CONTRATO PRINCIPAL-ITEM 10.00, PLAN DE CONTINGENCIA - SEGÚN INFORME N° 004-2023-MPT-INSPECTOR-MANN		-17,628.82	



CARTA N° 20-2023/CONSORCIO 09 DE OCTUBRE - AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 03 - CARTA N° 021-2023/INSP/JLCHO/MPT- INFORME N° 08-09-2023- INSP/JLCHO/MPT- INFORME N° 1418-09-2023-GDT-MPT - CONSENTIDA	11/09/2023	29 DÍAS CALENDARIO	
RESOLUCION DE GERENCIA N° 197-10-2023-GM-MPT - AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 04	12/10/2023	35 DÍAS CALENDARIO	
NUEVA FECHA DE TERMINO VIGENTE	12/10/2023		
NUEVO MONTO CONTRACTUAL POR EJECUCIÓN DE ADICIONAL DE OBRA N° 01 - DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N° 01 y PARTIDAS NO EJECUTADAS		S/.1,316,446.52	
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL POR LAS AMPLIACIONES DE PLAZO		193 DÍAS CALENDARIO	
FECHA DE TERMINO REAL DE LOS TRABAJOS DE OBRA - ASIENTO N° 119 COD	09/10/2023		
ACTA DE RECEPCIÓN FINAL DE OBRA	09/11/2023		



2. Que, de conformidad con lo señalado, en el numeral 94.1 del artículo 94° del Decreto Supremo N° 148-2019-PCM que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado con Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, la Sra; Carolina del Rosario Eche Carrión, Representante Legal de la Empresa Contratista CONSORCIO 09 DE OCTUBRE, mediante Carta N.º 01-2024/CONSORCIO 09 DE OCTUBRE, de fecha 03 de enero de 2024, ingresada con expediente de proceso N° 00000174, de fecha 05 de enero de 2024, presenta el expediente de la Liquidación Técnico Financiero de la obra **"RECUPERACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 1514, C.P. 09 DE OCTUBRE, DISTRITO DE PARIÑAS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA"**. **CÓDIGO ARCC N° 1497**, para su revisión, evaluación y trámite que corresponde.



3. Que, con carta N° 25-01-2024-SGIN-MPT, de fecha 23 de enero de 2024, la Entidad, NOTIFICA el expediente de Liquidación del Contrato de obra **"RECUPERACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 1514, C.P. 09 DE OCTUBRE, DISTRITO DE PARIÑAS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA"**. **CÓDIGO ARCC N° 1497**, al Inspector de Obra; Ing. Martín Mogollón Nima, para su revisión y emita su pronunciamiento.



4. Que, con Informe N° 004-2023-MPT-INSPECTOR-MAMN, de fecha 26 de febrero de 2024, el Inspector de Obra Ing. Martín Mogollón Nima, remite opinión y revisión del expediente de Liquidación del Contrato de obra **"RECUPERACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 1514, C.P. 09 DE OCTUBRE, DISTRITO DE PARIÑAS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA"**. **CÓDIGO ARCC N° 1497**, para su evaluación y trámite que corresponde.



5. Que, con Carta N° 69-03-2024-SGIN-MPT de fecha 04 de marzo de 2024, de conformidad con lo previsto en el numeral 94.2 del artículo 94° del Decreto Supremo N° 148-2019-PCM que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado con Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, la Entidad cumple con NOTIFICAR al contratista CONSORCIO 09 DE OCTUBRE, el Informe N° 013-02-2024-AL-SGIN-MPT, conteniendo las observaciones y los nuevos cálculos de la Liquidación Técnico Financiera final del Contrato N° 02-01-2023-MPT, formulados por el Área de Liquidaciones.



6. Que, con Carta N° 03-2024/CONSORCIO 09 DE OCTUBRE, de fecha 10 de marzo del 2024, recibido con fecha 12 de marzo de 2024, el contratista CONSORCIO 09 DE OCTUBRE, manifiesta su disconformidad, por tanto comunica el NO ACOGIMIENTO de las observaciones formuladas, y notificadas a la Liquidación Técnico Financiera Final del contrato de obra N° 02-01-2023-MPT, cuyo objeto es la ejecución de la obra **"RECUPERACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 1514, C.P. 09 DE OCTUBRE, DISTRITO DE PARIÑAS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA"**. **CÓDIGO ARCC N° 1497**. Siendo aplicable el numeral 94.6 del artículo 94° del Decreto Supremo N° 148-2019-PCM que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado con Decreto Supremo N° 071-2018-PCM.

7. Que atendiendo a lo establecido por el Área de Liquidaciones en el informe precedente; de conformidad con lo previsto en el numeral 94.6, del artículo 94° del Decreto Supremo N° 148-2019-PCM que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado con Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, corresponde esperar el plazo establecido para que el contratista someta a cualquiera de los mecanismos de solución de controversias, su decisión de no acoger la observación debidamente notificada; caso contrario se considerará consentida la Liquidación Técnica Financiera con las observaciones formuladas con los nuevos cálculos presentados y notificados por la Entidad.
8. Que, el numeral 94.6 y 94.11, del artículo 94° del Decreto Supremo N° 148-2019-PCM que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado con Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, establece que para los casos específicos en el sometimiento de controversia a conciliación y/o arbitraje, vencido el plazo se considera consentida y aprobada, según corresponda la liquidación con las observaciones formuladas, para este caso se debe iniciar el respectivo medio de solución de controversias dentro del plazo de treinta (30) días hábiles conforme a lo señalado en el reglamento.
9. Que, teniendo en cuenta que el contratista CONSORCIO 09 DE OCTUBRE, con documento recibido en fecha 12 de marzo de 2024, notificó el NO ACOGIMIENTO de las observaciones formuladas, lo cual constituye una controversia, de conformidad con lo previsto en el numeral 94.6, del artículo 94° del Decreto Supremo N° 148-2019-PCM que modifica el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobado con Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, entonces dentro del plazo previsto en la Ley, para someter a conciliación y/o arbitraje dicha controversia, habiendo vencido el plazo indefectiblemente el 25 de abril del 2024, ha quedado consentida y aprobada Liquidación Técnica Financiera con las observaciones formuladas, de conformidad con la norma citada.
10. Que, en tal sentido la Liquidación Técnico-Financiera del contrato de la obra N° 02-01-2023-MPT, cuyo objeto es la ejecución de la obra **"RECUPERACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 1514, C.P. 09 DE OCTUBRE, DISTRITO DE PARIÑAS - PROVINCIA DE TALARA – DEPARTAMENTO DE PIURA". CÓDIGO ARCC N° 1497**, con los cálculos formulados, que han quedado consentidos, es como sigue:

1.-

**CONTRATO PRINCIPAL**

1.1 Monto Contratado	S/	1,345,157.12
Partidas No Ejecutadas del Contrato Principal-Saldo ITEM 1.00 (		11,470.70 )
Partidas No Ejecutadas del Contrato Principal-ITEM 10.00 (		17,628.82 )
Adicional de Obra N° 01- RG N° 163-09-2023-GM-MPT		53,326.67
Deductivo Vinculante N° 01- RG N° 161-08-2024-GDT-MPT (		52,937.75 )
Reajuste Precios al Contrato Principal		83,222.85
Reajuste Precios al Adicional de Obra N° 01		4,073.67
Deducciones de Reintegro Adelanto en Efectivo (		21.97 )
Deducciones de Reintegro Adelanto para Materiales		3,247.50
Interés Demora en Pago de Valorizaciones		129.67
Reintegro Compensación Tiempo de Servicios		1,215.92
Reintegro Compensación Vacacional		859.90
<b>1.2 COSTO TOTAL DE LA OBRA</b>	<b>S/</b>	<b>1,409,174.06</b>

2.-

**COSTO DE OBRA CONTRATO PRINCIPAL - ADICIONAL N° 01 – DEDUCTIVO N° 01  
PARTIDAS NO EJECUTADAS DEL CONTRATO PRINCIPAL**

2.1 Costo Monto Contratado Principal de Obra	S/	1,345,157.12
2.2 Costo Partidas No Ejecutadas Contrato Principal-Saldo ITEM 1.00 (		11,470.70 )
2.3 Costo Partidas No Ejecutadas Contrato Principal-ITEM 10.00 (		17,628.82 )
2.4 Costo Monto Adicional de Obra N° 01- RG N° 163-09-2023-GM-MPT		53,326.67



	2.5 Costo Deductivo Vinculante N° 01- RG N° 161-08-2024-GDT-MPT (	52,937.75 )	
	2.6 Pagos Netos Realizados Según Valorizaciones	( 1,316,446.52 )	
	<b>Saldo</b>		<b>S/ 0.00</b>
<b>3.-</b>	<b>VALORIZACIONES</b>		
	3.1 Autorizadas		1,316,446.52
	3.2 Pagadas		( 1,316.446.52 )
	<b>Saldo</b>		<b>S/ 0.00</b>
<b>4.-</b>	<b>REAJUSTE DE PRECIOS AL CONTRATO PRINCIPAL</b>		
	4.1 Reconocido		83,222.85
	4.2 Pagado		0.00
	<b>Saldo</b>		<b>S/ 83,222.85</b>
<b>5.-</b>	<b>REAJUSTE DE PRECIOS AL ADICIONAL DE OBRA N° 01</b>		
	5.1 Reconocido		4,073.67
	5.2 Pagado		0.00
	<b>Saldo</b>		<b>S/ 4,073.67</b>
<b>6.-</b>	<b>DEDUCCIONES DE REINTEGRO ADELANTO EN EFECTIVO</b>		
	6.1 Reconocido		( 21.97 )
	6.2 Pagado		0.00
	<b>Saldo</b>		<b>S/ ( 21.97 )</b>
<b>7.-</b>	<b>DEDUCCIONES DE REINTEGRO ADELANTO PARA MATERIALES</b>		
	7.1 Reconocido		3,247.50
	7.2 Pagado		0.00
	<b>Saldo</b>		<b>S/ 3,247.50</b>
<b>8.-</b>	<b>INTERES DEMORA EN PAGO DE VALORIZACIONES</b>		
	8.1 Reconocido		129.67
	8.2 Pagado		0.00
	<b>Saldo</b>		<b>S/ 129.67</b>
<b>9.-</b>	<b>REINTEGRO COMPENSACIÓN TIEMPO DE SERVICIOS</b>		
	9.1 Reconocido		1,215.92
	9.2 Pagado		0.00
	<b>Saldo</b>		<b>S/ 1,215.92</b>
<b>10.-</b>	<b>REINTEGRO COMPENSACIÓN VACACIONAL</b>		
	10.1 Reconocido		859.90
	10.2 Pagado		0.00
	<b>Saldo</b>		<b>S/ 859.90</b>
<b>11.-</b>	<b>DETRACCIONES</b>		
	11.1 Aplicadas		52,658.00
	11.2 Pagadas		( 52,658.00 )
	<b>Saldo</b>		<b>S/ 0.00</b>



<b>12.-</b>	<b>RETENCIÓN DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO</b>		
	12.1 Retenidas	S/	139,848.39
	12.2 Pagadas		( 0.00 )
	<b>Saldo</b>	<b>S/</b>	<b>139,848.39</b>
<b>13.-</b>	<b>PENALIDADES APLICADAS DURANTE EJECUCIÓN DE OBRA</b>		
	13.1 Aplicadas	S/	6,190.00
	13.2 Devueltas al Contratista en Valorización N° 03 – Junio 2023		( 1,840.00 )
	13.3 Pagadas – Informe N° 012-02-2025-UC-MPT		( 4,350.00 )
	<b>Saldo</b>	<b>S/</b>	<b>0.00</b>
<b>14.-</b>	<b>RESUMEN COSTO TOTAL DE OBRA</b>		
	<b>14.1.-Monto Contratado</b>	<b>S/</b>	<b>1,345,157.12</b>
	14.2.- Partidas No Ejecutadas del Contrato Principal-Saldo ITEM 1.00	(	11,470.70 )
	14.3.- Partidas No Ejecutadas del Contrato Principal-ITEM 10.00	(	17,628.82 )
	14.4.- Adicional de Obra N° 01- RG N° 163-09-2023-GM-MPT		53,326.67
	14.5.- Deductivo Vinculante N° 01- RG N° 161-08-2024-GDT-MPT	(	52,937.75 )
	14.6.- Reajuste Precios al Contrato Principal		83,222.85
	14.7.- Reajuste Precios al Adicional de Obra N° 01		4,073.67
	14.8.- Deducciones de Reintegro Adelanto en Efectivo	(	21.97 )
	14.9.- Deducciones de Reintegro Adelanto para Materiales		3,247.50
	14.10.- Interés Demora en Pago de Valorizaciones		129.67
	14.11.- Reintegro Compensación Tiempo de Servicios		1,215.92
	14.12.- Reintegro Compensación Vacacional		859.90
	<b>COSTO TOTAL DE LA OBRA</b>	<b>S/</b>	<b>1,409,174.06</b>
	<b>Valorizaciones Canceladas</b>		<b>( 1,316,446.52 )</b>
	<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FACTURAR</b>	<b>S/</b>	<b>92,727.54</b>
<b>15.-</b>	<b>RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DEL CONTRATO DE OBRA</b>		
	<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FACTURAR</b>	<b>S/</b>	<b>92,727.54</b>
	<b>PENALIDADES</b>		<b>( 0.00 )</b>
	<b>SALDO NETO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>	<b>S/</b>	<b>92,727.54</b>

Que, con la opinión favorable y visación de la Sub Gerencia de Infraestructura, Gerencia de Desarrollo Territorial, Oficina de Administración y Finanzas, Unidad de Contabilidad y Oficina de Asesoría Jurídica de la Municipalidad Provincial de Talara;

En uso de las facultades que me confiere la Resolución de Alcaldía N° 133-04-2023-MPT, de fecha 03 de abril del 2023

**SE RESUELVE:**

- **ARTÍCULO PRIMERO.** - **APROBAR** la Liquidación Técnico-Financiera del Contrato de la Obra N° 02-01-2023-MPT cuyo objeto es la ejecución del proyecto **"RECUPERACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 1514, C.P. 09 DE OCTUBRE, DISTRITO DE PARIÑAS - PROVINCIA DE TALARA – DEPARTAMENTO DE PIURA"**. **CÓDIGO ARCC N° 1497**, cuyo costo total de obra es de **S/ 1,409,174.06 (Un millón cuatrocientos nueve mil ciento setenta y cuatro y 06/100 soles)** de conformidad con el numeral 1° del considerando N° 10° de la presente resolución.

- **ARTÍCULO SEGUNDO.** - **AUTORIZAR** a la Oficina de Administración y Finanzas y a la Unidad de Contabilidad para que procedan a registrar contablemente la obra en referencia como Activo Fijo conformante del Patrimonio Municipal.
- **ARTÍCULO TERCERO.** - **REQUERIR** al contratista, **CONSORCIO 09 DE OCTUBRE**, emitir y alcanzar a la entidad, la Factura correspondiente al saldo a su favor por Liquidación Final de contrata de obra, por la suma de **S/ 92,727.54 (Noventa y dos mil setecientos veintisiete y 54/100 soles)**. Determinado de conformidad con el numeral 14° y 15° del considerando N° 10°, de la presente resolución.
- **ARTÍCULO CUARTO.** - **AUTORIZAR** a la jefatura de la Unidad de Tesorería **devolver al contratista CONSORCIO 09 DE OCTUBRE el monto de S/ 139,848.39 (Ciento treinta y nueve mil ochocientos cuarenta y ocho y 39/100 soles)** como garantía de fiel cumplimiento retenida del contrato de obra principal y Adicional de Obra N° 01, de conformidad con el numeral 12.1° del considerando N° 10° de la presente resolución.
- **ARTÍCULO QUINTO.** - **ENCARGAR** el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia de Desarrollo Territorial, Oficina de Administración y Finanzas y Unidad de Tesorería.
- **ARTÍCULO SEXTO.** - **NOTIFICAR** La presente Resolución al contratista y a las instancias competentes de la Municipalidad Provincial de Talara, para su cumplimiento.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CUMPLÁSE Y ARCHIVASE** -----

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA  
Abog. JORGE LUIS VILELA AGURTO  
GERENTE MUNICIPAL



