



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO

8 DE SETIEMBRE

"Primer Día de La Libertad del Perú" "Cuna de la Primera Bandera Nacional"  
LEY N° 23586

## OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

RESOLUCION DIRECTORAL N° 013 -2025 -MPP-OGAT

Pisco,

08 . 01 . 2025

### VISTO:

El Expediente Administrativo N°00019456-2024, promovido por DON LUIS MIGUEL SILVIO DE LA CRUZ RODRIGUEZ identificado con DNI N° 47443223, con domicilio en CALLE CALLAO MZ. 29 LT. 12 del Distrito y Provincia de Pisco, sobre Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2018 al 2019 con Código de Predio N° 14280032; Expediente Administrativo N°00020012-2024, promovido por DON RICHARD ENRIQUE WILSON ORE identificado con DNI N° 22247548, con domicilio en AA.HH. MANUEL GONZALES PRADA MZ. G LT.6 del Distrito y Provincia de Pisco; sobre Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2013 al 2014, con Código de Predio N° 10300018; Expediente Administrativo N° 20660-2024, promovido por DON WALTER HUGO GUTIERREZ ESPINOZA, identificado con DNI N° 15300906, con domicilio en Conj. Res. Hab MAPFRE MZ. D LT.09 del Distrito y Provincia de Pisco; sobre Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2014 y 2016, con Código de Predio N° 0046614; Expediente Administrativo N°00021976-2024, promovido por DOÑA EDITH MAXIMA TIPIAN RAMOS identificada con DNI N° 22275119, con domicilio en PUEBLO JOVEN SAN MIGUEL AA.HH. SANTA ISABEL CALLE SANTA ISABEL MZ. 32 LT.8 C del Distrito y Provincia de Pisco; sobre Prescripción del Impuesto Predial 2012 A 2019 Y ARBITRIOS 2011 AL 2019, con Código de Predio N° 05370014; Expediente Administrativo N°00022131-2024, promovido por DON RAUL CESAR CALMET ALVAREZ identificado con DNI N° 22308089, con domicilio en HAB.URB. LOT. ALMIRANTE MIGUEL GRAU AV. MIGUEL GRAU MZ. K LTE.21 del Distrito y Provincia de Pisco; sobre Prescripción del Impuesto Predial del año 2010, con Código de Predio N° 08160006, y Expediente Administrativo N°00023109-2024, promovido por DOÑA TERESA JESUS JAYO HERNANDEZ identificada con DNI N° 21514607, en representación de don LUIS ENEDINO ALZAMORA ANAMPA con domicilio en URBANIZACION SAN ISIDRO MZ. M LT. 02 del Distrito y Provincia de Pisco; sobre Prescripción del Impuesto Predial 2017 A 2018 y ARBITRIOS Municipales del año 2017 AL 2019, con Código de Predio N° 10740022; y;

### CONSIDERANDO:

Que, conforme preceptúa el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, la autonomía que la Constitución Política del Estado reconoce a las municipalidades radica en ejercer actos de gobierno, administrativo y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, el Artículo 74° de la Constitución Política del Perú, establece: "Los tributos se crean, modifican o derogan, o se establece una exoneración, exclusivamente por ley o decreto legislativo en caso de delegación de facultades, salvo los aranceles y tasas, los cuales se regulan mediante decreto supremo. Los Gobiernos Regionales y los Gobiernos Locales pueden crear, modificar y suprimir contribuciones y tasas, o exonerar de éstas, dentro de su jurisdicción, y con los límites que señala la ley. El Estado, al ejercer la potestad tributaria, debe respetar los principios de reserva de la ley, y los de igualdad y respeto de los derechos fundamentales de la persona. Ningún tributo puede tener carácter confiscatorio.";

Que, el artículo 43° del Texto Único Ordenando del Código Tributario, aprobado por Decreto Supremo N° 133-2013-EF, señala que: "La acción de la Administración Tributaria para determinar la Obligación Tributaria, así como la acción para exigir su pago y aplicar sanciones prescribe a los cuatro (4) años, y a los seis (6) años para quienes no hayan presentado la declaración respectiva. Dichas acciones prescriben a los diez (10) años cuando el agente de retención o percepción no ha pagado el tributo retenido o percibido. La acción para efectuar la compensación o para solicitar la devolución prescribe a los cuatro (4) años"

Que, el Artículo 44° del Código Tributario vigente, regula el cómputo de los plazos de prescripción en su inicio, sea que se trate de tributos de periodicidad anual, auto determinados no anuales, otros tributos, e inclusive las infracciones, el plazo corre siempre a partir del 1 de enero, dependiendo del caso en el que nos encontremos se aplicará el término de 4, 6 y 10 años. La norma XII del Título Preliminar del Código Tributario señala que "Para efectos de los plazos establecidos en las normas tributaria a) Los expresados en meses o años se cumplen en el mes del vencimiento y en el día de éste correspondiente al día de inicio del plazo. Si el mes de vencimiento falta tal día, el plazo se cumple el último día de dicho mes. En todos los casos, los minutos o plazos que vencieran en día inhábil para la Administración, se entenderán prorrogados hasta el primer día hábil siguiente.

Que, estando a los argumentos vertidos por los accionantes y habiéndose efectuado el procedimiento de evaluación previa de los antes citados expedientes administrativos respecto a la pretensión de prescripción por concepto de impuesto predial y arbitrios municipales por los años descritos en sus expedientes de visto





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO

8 DE SETIEMBRE

"Primer Día de La Libertad del Perú" "Cuna de la Primera Bandera Nacional"

LEY N° 23586

## OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

### RESOLUCION DIRECTORAL N° 013 -2025 -MPP-OGAT

y atendiendo al Estado de Cuenta emitido por la Gerencia de Administración Tributaria, a los Informe N° 386, 400, 396, 414, 418 Y 439-2024-UCC-OGAT, emitidos por la Unidad de Cobranzas Coactivas, dan la procedencia de lo peticionado; sin embargo, con el Informe N° 034-2025-MPP-OGAT-URRT emitido por la Unidad de Registro y Recaudación Tributaria manifiesta que revisado SISTEMA SIAF SRTM Y SISMUN; informa y concluye lo siguiente:

| ADMINISTRADO                   | PRESCRIPCION SOLICITADA |                | PRESCRIPCION APROBADA   |                    | OBSERVACION   |
|--------------------------------|-------------------------|----------------|-------------------------|--------------------|---|
|                                | IMP. PREDIAL            | ARBITRIOS MUN. | IMP. PREDIAL            | ARBITRIOS MUN.     |   |
| LUIS M.S. DE LA CRUZ RODRIGUEZ | 2018-2019               | 2018-2019      | -                       | -                  | INFUNDADA TIENE D.J. 2024 DECLARO 2018 A 2024           |
| RICHARD ENRIQUE WILSON ORE     | 2013 A 2014             | 2013 A 2014    | 2013 A 2014             | 2013 A 2014        |   |
| WALTER HUGO GUTIERREZ ESPINOZA | 2014-2016               | 2014-2016      | 2014 A 2016             | 2014 A 2016        |   |
| EDITH MAXIMA TIPIAN RAMOS      | 2012 A 2019             | 2011 A 2019    | 2012,2013 Y 2015 A 2019 | 2011 Y 2015 A 2019 | CARENTE OBJ. IMP.PRED.2014 IMPROCEDENTE ARB. 2012       |
| RAUL CESAR CALMET ALVAREZ      | 2010                    | -              | 2010                    | -                  |   |
| TERESA JESUS JAYO HERNANDEZ    | 2017-2018               | 2017 A 2019    | 2017                    | 2017               | INF. 2018, D.J 2020 (2017 A 2020) CARENT.OBJ. 2019 PAGO |

Que, mediante Informe N°.006-2025-MPP-OGAT-ALT, el área de asesoría legal de la Oficina General de Administración Tributaria es de la opinión que mediante acto resolutorio se resuelva declarar **FUNDADO** lo solicitado por **DON RICHARD ENRIQUE WILSON ORE, DON WALTER HUGO GUTIERREZ ESPINOZA Y DON RAUL CESAR CALMET ALVAREZ**; siendo se debe disponer la **PRESCRIPCION** de la deuda tributaria correspondiente al **Código de Predio N° 10300018, Código de Predio N° 0046614 y Código de Predio N° 08160006**; declarar **INFUNDADO** lo peticionado por **DON LUIS MIGUEL S. DE LA CRUZ RODRIGUEZ**, al haber realizado la Declaración Jurada 2024 (Declarando los años 2018 a 2024), **FUNDADO EN PARTE** lo solicitado por **DOÑA EDITH MAXIMA TIPIAN RAMOS** respecto al **IMP.PRED. Años 2012, 2013 y 2015 al 2019, y Carente Objeto Imp. Pred. 2014** al haber pagado, **FUNDADO EN PARTE** los arbitrios 2011 y 2015 a 2019 e **IMPROCEDENTE ARBITRIOS 2012**, al haber cancelado en parte, y **FUNDADO EN PARTE** lo solicitado **POR DOÑA TERESA JESUS JAYO HERNANDEZ**, respecto al Impuesto Predial y Arbitrios del 2017, **INFUNDADO 2018 Y carente de objeto 2019** al haber cancelado; en los términos establecidos en el Informe N° 034-2025-MPP-OGAT-URRT.

Que, estando a lo dispuesto en el T.U.O del Código Tributario, Artículo 85° numeral 85.3 del T.U.O. de la Ley del Procedimiento Administrativo General N°. 27444, aprobado por D.S. N° 004-2019-JUS y con las facultades conferidas en los Decretos de Alcaldía N°001-2016 de fecha 18-01-2016 y N°003-2016 de fecha 03-03-2016;

Con la visación de la Unidad de Registro y Recaudación Tributaria y de la Oficina de Asesoría Legal Tributaria adscrita a la Oficina General de Administración Tributaria;

#### SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO.** – **ACUMULAR** los Exp. Adm. N°.19456-2024; Exp. Adm.N°20012-2024; Exp. Adm.N° 20660-2024, Exp. Adm.N° 21976-2024, Exp. Adm.N°22131-2024 y Exp. Adm.N°23109-2024; por cuanto guardan conexión entre sí, de conformidad con el Art. 160° del T.U.O. de la Ley N.º 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General", aprobado mediante D.S. N° 004-2019-JUS.

**ARTICULO SEGUNDO.** - Declarar **INFUNDADA** la pretensión promovida por **DON LUIS MIGUEL SILVIO DE LA CRUZ RODRIGUEZ** identificado con DNI N° 47443223, con domicilio en **CALLE CALLAO MZ. 29 LT. 12** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2018 al 2019 con Código de Predio N° 14280032**, al haber presentado su Declaración Jurada en el año 2024 (periodos 2018 a 2024), conforme a lo determinado en el **INFORME N° 034-2025-MPP-OGAT-URRT**.

**ARTICULO TERCERO.** - Declarar **FUNDADA** la pretensión promovida por **DON RICHARD ENRIQUE WILSON ORE** identificado con DNI N° 22247548, con domicilio en **AA.HH. MANUEL GONZALES PRADA MZ. G LT.6** del Distrito y Provincia de Pisco; sobre **Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2013 al 2014**, con **Código de Predio N° 10300018**. En consecuencia, declárese



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO

8 DE SETIEMBRE

"Primer Día de La Libertad del Perú" "Cuna de la Primera Bandera Nacional"

LEY N° 23586

## OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

RESOLUCION DIRECTORAL N° 013 -2025 -MPP-OGAT

**PRESCRITA** la acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto del **Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2013 al 2014**, sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto del **Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2013 al 2014**, generados en el **Código de Predio N° 10300018**, en los términos establecidos en el **Informe N° 034-2025-MPP-OGAT-URRT**.

**ARTICULO CUARTO.** – Declarar **FUNDADA** la pretensión promovida por **DON WALTER HUGO GUTIERREZ ESPINOZA**, identificado con **DNI N° 15300906**, con domicilio en **Conj. Res. Hab MAPFRE MZ. D LT.09** del Distrito y Provincia de Pisco; sobre **Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2014 a 2016**, con **Código de Predio N° 0046614**. En consecuencia, declárese **PRESCRITA** la acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto del **Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2014 a 2016**, sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto del **Impuesto Predial y Arbitrios Municipales del año 2014 a 2016**, generados en el **Código de Predio N° 0046614**, en los términos establecidos en el **Informe N° 034-2025-MPP-OGAT-URRT**.

**ARTICULO QUINTO.** – Declarar **FUNDADA EN PARTE** la pretensión promovida por **DOÑA EDITH MAXIMA TIPIAN RAMOS** identificada con **DNI N° 22275119**, con domicilio en **PUEBLO JOVEN SAN MIGUEL AA.HH. SANTA ISABEL CALLE SANTA ISABEL MZ. 32 LT.8 C** del Distrito y Provincia de Pisco; sobre **Prescripción del Impuesto Predial 2012 A 2019 Y ARBITRIOS 2011 AL 2019**, con **Código de Predio N° 05370014**. En consecuencia, declárese **PRESCRITA** la acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto del **Prescripción del Impuesto Predial 2012, 2013 y 2015 a 2019 y ARBITRIOS 2011 y 2015 a 2019**, sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto del **Prescripción del Impuesto Predial 2012, 2013 y 2015 a 2019 y ARBITRIOS 2011 y 2015 a 2019**. Así mismo **INFUNDADA** la Prescripción de Arbitrios del año 2012, al haber sido pagado en parte, generados en el **Código de Predio N° 05370014** y **Carente de Objeto** al haber cancelado el **Impuesto Predial 2014**; en los términos establecidos en el **Informe N° 034-2025-MPP-OGAT-URRT**.

**ARTICULO SEXTO.** - Declarar **FUNDADA** la pretensión promovida por **DON RAUL CESAR CALMET ALVAREZ** identificado con **DNI N° 22308089**, con domicilio en **HAB.URB. LOT. ALMIRANTE MIGUEL GRAU AV. MIGUEL GRAU MZ. K LTE.21** del Distrito y Provincia de Pisco; sobre **Prescripción del Impuesto Predial del año 2010**, con **Código de Predio N° 08160006**. En consecuencia, declárese **PRESCRITA** la acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto del **Impuesto Predial 2010**, sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto del **Impuesto Predial 2010**, generados en el **Código de Predio N° 08160006**, en los términos establecidos en el **Informe N° 034-2025-MPP-OGAT-URRT**.

**ARTICULO SEPTIMO.** - Declarar **FUNDADA EN PARTE** la pretensión promovida por **DOÑA TERESA JESUS JAYO HERNANDEZ** identificada con **DNI N° 21514607**, en representación de don **LUIS ENEDINO ALZAMORA ANAMPA** con domicilio en **URBANIZACION SAN ISIDRO MZ. M LT. 02** del Distrito y Provincia de Pisco; sobre **Prescripción del Impuesto Predial 2017 A 2018 y ARBITRIOS Municipales del año 2017 AL 2019**, con **Código de Predio N° 10740022**. En consecuencia, declárese **PRESCRITA** la acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto del **Impuesto Predial y Arbitrios del año 2017**, sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto del **Impuesto Predial y Arbitrios del año 2017**; así como **CARENTE DE OBJETO** la Prescripción del **Impuesto Predial y Arbitrios 2019** al haberlo cancelado. Así mismo **INFUNDADA** la Prescripción del **Impuesto Predial y Arbitrios del año 2018**, generados en el **Código de Predio N° 10740022**; en los términos establecidos en el **Informe N° 034-2025-MPP-OGAT-URRT**.

**ARTICULO OCTAVO.** - **NOTIFICAR** el acto resolutorio a los recurrentes, y oficinas pertinentes de la Municipalidad Provincial de Pisco.

**ARTICULO NOVENO.** - **ENCARGAR** a la Unidad de Registro y Recaudación Tributaria, así como a la Unidad de Ejecución Coactiva el cumplimiento de lo dispuesto en la presente resolución.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO  
OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

C.P.C. CICILIO GUILLERMO CORDERO GRIGOLETTO  
Director Oficina General de Administración Tributaria

