
INFORME ESPECIALISTA N.º 00056-2025-SUNASS-DRT

PARA : **SANDRO ALEJANDRO HUAMANI ANTONIO**
Director de la Dirección de Regulación Tarifaria

DE : **OTTO DENIS MELENDEZ NAVARRO**
Especialista en Regulación

ANGELICA BERDILLANA RIVERA
Especialista en Regulación

ASUNTO : **Verificación de la aplicación de los criterios y lineamientos del rebalanceo tarifario de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.**

REFERENCIA: 1) Resolución de Consejo Directivo N° 017-2025-SUNASS-CD
2) Decreto Legislativo N° 1620
3) Decreto Supremo N° 009-2024-VIVIENDA

FECHA : 24 de abril de 2025

I. ANTECEDENTES

1. Mediante Decreto Legislativo N° 1280 se aprobó la Ley Marco de la Gestión y Prestación de los Servicios de Saneamiento¹.
2. Mediante Resolución de Consejo Directivo N° 028-2021-SUNASS-CD² se aprobó el Reglamento General de Tarifas de los Servicios de Saneamiento brindados por Empresas Prestadoras (en adelante, **RGT**).
3. El 21 de diciembre de 2023, se publicó el Decreto Legislativo N° 1620, Decreto Legislativo que modifica el Decreto Legislativo N° 1280, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de la Gestión y Prestación de los Servicios de Saneamiento, a partir del cual se varió la denominación por Ley del Servicio Universal de Agua Potable y Saneamiento (en adelante, **Ley del Servicio Universal**). Asimismo, la quinta disposición complementaria transitoria del citado Decreto Legislativo N° 1620 establece la obligación de la Superintendencia Nacional de Servicios de Saneamiento (Sunass) de realizar el rebalanceo tarifario de cada empresa prestadora de servicios de agua potable y saneamiento, considerando los criterios que dicha disposición contiene, así como aquellos que determine el reglamento del Decreto Legislativo N° 1280.

¹ Publicado en el Diario Oficial *El Peruano*, el 29 de diciembre de 2016.

² Publicado en el Diario Oficial *El Peruano*, el 27 de julio de 2021.

4. El 16 de noviembre de 2024, con Decreto Supremo N° 009-2024-VIVIENDA, se publicó el Reglamento de la **Ley del Servicio Universal**, cuya quinta disposición complementaria transitoria define los lineamientos adicionales a aplicar en el rebalanceo tarifario. Asimismo, en su segunda disposición complementaria final se establece que la Sunass emitirá las normas complementarias pertinentes, en un plazo de ciento ochenta días calendario, contado desde la vigencia del referido reglamento.
5. Mediante la Resolución de Consejo Directivo N° 00067-2023-SUNASS-CD³ (en adelante, **RCD 067**) se aprobó las metas de gestión, fórmula tarifaria, estructura tarifaria y otros aspectos que deberá cumplir **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** en el periodo regulatorio 2023 - 2028.
6. Mediante Resolución de Consejo Directivo N° 017-2025-CD⁴, se aprobó la Norma que regula el procedimiento de rebalanceo tarifario aplicable a las empresas prestadoras que brindan servicios de agua potable y saneamiento, en el marco de lo dispuesto por el Decreto Legislativo N° 1620 (en adelante, **Norma del Rebalanceo Tarifario**).
7. Mediante Resolución de la Dirección de Regulación Tarifaria N° 036-2025-SUNASS-DRT⁵, se dispuso el inicio de oficio del procedimiento de rebalanceo tarifario de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.**, a efectos de realizar la revisión de la fórmula, nivel o estructura tarifaria aplicables a lo que resta del periodo regulatorio 2023 – 2028.

II. OBJETIVO

8. El presente informe tiene por objeto verificar si el estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** considera los criterios y lineamientos establecidos en el párrafo 7.1 del artículo 7 de la **Norma de Rebalanceo Tarifario**.
 - a) El reconocimiento total de la base de capital, y excepcionalmente gradual respecto del activo donado o transferido. En este caso corresponde verificar si el monto de la base de capital reconocido en la tarifa vigente es superior a aquel reconocido en el período regulatorio anterior.
 - b) La aplicación de los subsidios cruzados en beneficio de los usuarios en condición de pobreza o extrema pobreza considera que los usuarios domésticos no beneficiarios del subsidio cruzado pagan un valor aproximado al costo medio de mediano plazo.
 - c) El cálculo de la tasa de actualización conforme a la metodología contenida en el Anexo V del **RGT**.

³ Publicado en el Diario Oficial *El Peruano*, el 05 de noviembre de 2023.

⁴ Publicado en el Diario Oficial *El Peruano*, el 22 de marzo de 2025.

⁵ Publicado en el Diario Oficial *El Peruano*, el 30 de marzo de 2025

III. ANÁLISIS

3.1 RESPECTO AL RECONOCIMIENTO GRADUAL DE LA BASE DE CAPITAL

9. El presente apartado tiene como objetivo verificar si el estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** considera los criterios y lineamientos de la **Norma de Rebalanceo Tarifario**, referidos al reconocimiento de la base de capital.

3.1.1 Sobre la base de capital reconocida en el periodo regulatorio anterior de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.

10. Para identificar la base de capital total reconocida en el periodo regulatorio anterior se revisó el estudio tarifario de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** correspondiente al periodo regulatorio 2017–2022.
11. La base de capital total reconocida en el periodo regulatorio anterior se obtiene de la suma de la base de capital correspondiente a los servicios de agua potable y alcantarillado. Esta información se obtuvo del cuadro N°62 y cuadro N° 63 del capítulo XI denominado “*Determinación de la señal económica*”, del estudio tarifario de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** del periodo 2017-2022.

Cuadro N°01: Base de capital reconocida en el periodo regulatorio 2017-2022 de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A

Descripción	Monto (S/)
Base de capital de agua potable	3 014 037
Base de capital de alcantarillado	1 055 881
Base de capital total	4 069 918

Fuente: Estudio tarifario de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A. 2017 – 2022.

Elaboración: Dirección de Regulación Tarifaria (DRT) – SUNASS.

3.1.2 Sobre la base de capital reconocida en el periodo regulatorio vigente de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.

12. Para identificar la base de capital total reconocida en el periodo regulatorio vigente, se revisó el estudio tarifario de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** correspondiente al periodo regulatorio 2023–2028.
13. La base de capital total reconocida en el periodo regulatorio vigente se obtiene de la suma de la base de capital correspondiente a los servicios de agua potable y alcantarillado. Esta información se obtuvo de los cuadros N°96 y N°97 contenidos en el capítulo X, titulado “*Determinación de la señal económica*” del mencionado estudio tarifario.

Cuadro N°02: Base de capital reconocida en el periodo regulatorio 2023-2028 de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A

Descripción	Monto (S/)
Base de capital de agua potable	3 574 751
Base de capital de alcantarillado	568 078
Base de capital total	4 142 829

Fuente: Estudio tarifario de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A. 2023 – 2028.

Elaboración: Dirección de Regulación Tarifaria (DRT) - SUNASS

3.1.3 Verificación del reconocimiento de la base de capital

14. De acuerdo con los valores determinados en los puntos 3.1.1 y 3.1.2 del presente informe, se verifica que el monto de la base capital reconocida en el periodo regulatorio vigente (2023–2028) es mayor al monto de la base de capital reconocida en el periodo regulatorio anterior (2017–2022), como se aprecia en el siguiente cuadro:

Cuadro N°03: Resultado de la verificación del reconocimiento de la base de capital de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.

Base de capital (2023 – 2028)		Base de capital (2017 – 2022)
S/ 4 142 829	>	S/ 4 069 918

Elaboración: Dirección de Regulación Tarifaria (DRT) – SUNASS

3.2 RESPECTO AL PAGO DE LOS USUARIOS DOMÉSTICOS NO BENEFICIARIOS DEL SUBSIDIO CRUZADO

15. El presente apartado tiene como objetivo verificar si el estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** considera los criterios y lineamientos de la **Norma de Rebalanceo Tarifario**, referidos al pago de los usuarios domésticos no beneficiarios del subsidio cruzado.
16. Cabe precisar que, el análisis contenido en el presente apartado se realiza con base en lo dispuesto por el estudio tarifario de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** correspondiente al periodo regulatorio 2023-2028. Los resultados derivan exclusivamente de los datos y disposiciones del mencionado estudio tarifario al momento de su elaboración.

3.2.1 Sobre la estructura tarifaria vigente, incrementos y reordenamientos en el periodo regulatorio

17. De acuerdo con el estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** para el periodo regulatorio 2023-2028, se aprobaron tres estructuras tarifarias para las siguientes localidades: i) Jauja; ii) Concepción y iii) Chupaca.
18. En ese sentido, la verificación del pago de los usuarios domésticos no beneficiarios del subsidio cruzado se efectuará considerando la estructura tarifaria de la localidad principal, correspondiente a la localidad de Jauja, debido a que la cantidad de conexiones administradas y la base de capital se concentra en esta localidad.

- **Respecto a la estructura tarifaria al inicio del periodo regulatorio**

19. La estructura tarifaria de la localidad de Jauja para el primer año regulatorio del periodo regulatorio 2023-2028 de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** se obtiene del subcapítulo XII.4 denominado “*Estructura tarifaria propuesta*”. Al respecto, se presentan las tarifas correspondientes a la categoría doméstico.

Cuadro N°04: Tarifas de la categoría doméstico al inicio del periodo regulatorio de la localidad de Jauja

Clase	Categoría	Rango	Tarifa (S/ /m ³)	
			Agua potable	Alcantarillado
Residencial	Doméstico	0 a 8	0,89	0,21
		8 a 20	1,09	0,26
		20 a más	2,07	0,49

Fuente: Estudio tarifario de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A. 2023 – 2028

Elaboración: Dirección de Regulación Tarifaria (DRT) – SUNASS.

• **Respecto a las estructuras tarifarias al final del periodo regulatorio**

20. Para obtener la estructura tarifaria al quinto año del periodo regulatorio 2023-2028 de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** se ha considerado las disposiciones establecidas en el estudio tarifario vigente respecto a incrementos tarifarios y reordenamientos tarifarios.
21. De acuerdo con el subcapítulo XI.1, denominado “*Fórmula tarifaria base*”, del estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** para el periodo regulatorio 2023-2028 se han establecido tres incrementos tarifarios. El primero, aplicable en el segundo año regulatorio, corresponde a un 8,0%, el segundo, previsto para el tercer año regulatorio, asciende a 8,5% y el tercero previsto para el cuarto año regulatorio, correspondiente a 9,7%, para los servicios de agua potable y alcantarillado, respectivamente. Asimismo, en el subcapítulo XII.5 denominado “*Consideraciones sobre la estructura tarifaria*” el estudio tarifario contempla reordenamientos tarifarios para el primer, segundo y quinto años regulatorios.
22. A partir de la estructura tarifaria del primer año regulatorio⁶, y tras la aplicación de los incrementos tarifarios previstos para el segundo, tercero y cuarto años regulatorios, así como de los reordenamientos programados para el segundo, cuarto y quinto año regulatorio, se obtiene la estructura tarifaria al final del periodo regulatorio.
23. En ese sentido, se presenta las tarifas correspondientes a la categoría doméstico, resultantes de la aplicación de dichos incrementos y reordenamientos tarifarios.

Cuadro N°05: Tarifas de la categoría doméstico al final del periodo regulatorio de la localidad de Jauja

Clase	Categoría	Rango	Tarifa (S/ /m ³)	
			Agua potable	Saneamiento
Residencial	Doméstico	0 a 8	1,14	0,27
		8 a 20	1,44	0,36
		20 a más	2,67	0,64

Fuente: Modelo de Reordenamiento Tarifario 2023 – 2028.

Elaboración: Dirección de Regulación Tarifaria (DRT) – SUNASS.

⁶ Estructura tarifaria que incluye los reordenamientos tarifarios del primer año regulatorio.

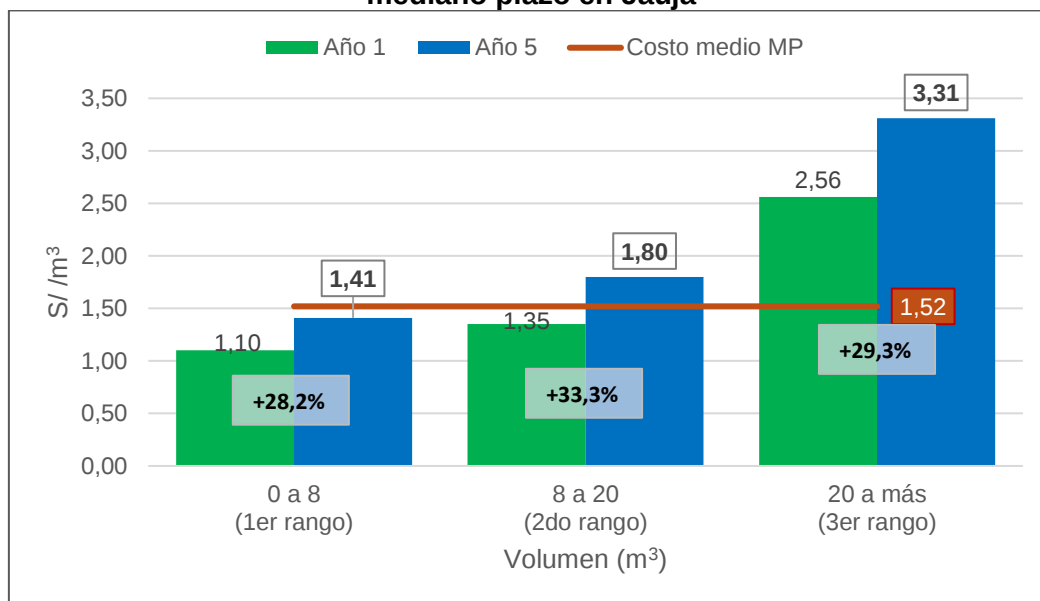
3.2.2 Sobre el costo medio de mediano plazo

24. El costo medio de mediano plazo del estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** corresponde al equilibrio económico de los servicios de agua potable y alcantarillado. Esta información se obtuvo de los cuadros N°96 y N°97 del capítulo “X Determinación de la señal económica” del mencionado estudio tarifario.
25. En ese sentido, el costo medio de mediano plazo del estudio tarifario vigente asciende a S/ 1,5194/m³, correspondiente a S/ 1,1757/m³ para el servicio de agua potable y S/ 0,3437/m³ para el servicio de alcantarillado.

3.2.3 Verificación del pago de los usuarios domésticos no beneficiarios del subsidio cruzado

26. Para la verificación, se comparan las tarifas de la categoría doméstico, según rangos, determinadas en las estructuras tarifarias al inicio y al final del periodo regulatorio, en relación con el costo medio de mediano plazo.

Gráfico N°01: Comparación de las tarifas domésticas con el costo medio de mediano plazo en Jauja



Notas:

Costo Medio MP: Corresponde al costo medio de mediano plazo de S/ 1,1757/m³ para el servicio de agua potable y S/ 0,3437/m³ para el servicio de alcantarillado.

Fuente: Estudio tarifario de EPS MUNICIPAL MANTARO S.A. 2023 – 2028.

Elaboración: Dirección de Regulación Tarifaria (DRT) – SUNASS.

27. A partir del gráfico anterior, se observa que:

- Los usuarios de la categoría doméstico del primer rango iniciaron el período regulatorio con un pago equivalente al **72%** del costo medio de mediano plazo, y al final del periodo regulatorio se alcanzará un pago equivalente al **93%** de dicho costo.

- Los usuarios de la categoría doméstico del segundo rango iniciaron el período regulatorio con un pago equivalente al **89%** del costo medio de mediano plazo, y al final del periodo regulatorio se alcanzará un pago **superior** en un **18%** de dicho costo.
- Los usuarios de la categoría doméstico del tercer rango iniciaron el período regulatorio con un pago **superior** en un **68%** al costo medio de mediano plazo, alcanzando al final del periodo regulatorio un **118%** por encima de dicho costo.

28. Por lo tanto, al final del período regulatorio, los usuarios no beneficiarios de la categoría doméstico correspondientes a la localidad de Jauja de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** pagarán una tarifa que se aproxima al costo medio de mediano plazo en el primer rango, mientras que a partir del segundo rango el pago será por encima de dicho costo.

3.3 RESPECTO A LA METODOLOGÍA DEL CÁLCULO DE LA TASA DE ACTUALIZACIÓN

29. El presente apartado tiene como objetivo verificar si los criterios y lineamientos de la **Norma de Rebalanceo Tarifario**, referidos a la metodología de cálculo de la tasa de actualización, han sido aplicados en el estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.**
30. Al respecto, la metodología utilizada para el cálculo de la tasa de actualización en el estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.**, se encuentra detallada en el capítulo IX, titulado “*Determinación de la tasa de descuento*”.
31. En consecuencia, se verifica que la metodología utilizada para el cálculo de la tasa de actualización del estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** no corresponde a la metodología establecida en el Anexo V del **RGT**.

3.4 RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN

32. De acuerdo con la evaluación realizada en el presente informe, se ha verificado que el estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** no considera uno de los tres criterios y lineamientos establecidos en el párrafo 7.1 del artículo 7 de la Norma de Rebalanceo Tarifario, específicamente aquel referido a la metodología de cálculo de la tasa de actualización.

IV. CONCLUSIÓN

En atención a lo señalado, en el presente informe se ha verificado que el estudio tarifario vigente de **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.** no considera uno de los tres criterios y lineamientos del rebalanceo tarifario establecidos en el párrafo 7.1 del artículo 7 de la Norma que regula el procedimiento de rebalanceo tarifario aplicable a las empresas prestadoras que brindan servicios de agua potable y saneamiento, aprobado por Resolución de Consejo Directivo N° 017-2025-SUNASS-CD.

V. RECOMENDACIÓN

Remitir el presente informe a **EPS MUNICIPAL MANTARO S.A.**, a fin de proceder con la Etapa de Evaluación del procedimiento de rebalanceo tarifario.

Atentamente,

Firmado digitalmente
OTTO DENIS MELENDEZ NAVARRO
Especialista en Regulación

Firmado digitalmente
ANGELICA BERDILLANA RIVERA
Especialista en Regulación