



**RESOLUCIÓN SUBGERENCIAL N° 004399-2025-SGCAITSE-GDE-  
Expediente N° 1105302025  
Santiago de Surco, 14 de Mayo de 2025**

**SUBGERENCIA DE COMERCIALIZACION Y ANUNCIOS E INSPECCIONES TÉCNICAS DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES**

**VISTO:**

El Expediente N° 1105302025 de fecha 29 de Abril de 2025, seguido por la empresa **OVA INMOBILIARIA SAC** Con RUC N° 20611228326, representado por el/la Sr.(a) **VALENZUELA DALL'ORTO FIORELLA GINA** identificado con DNI N° 46457649 domiciliado en **AV. LA ENCALADA N° 1471 DPTO.01 URB. LIMA POLO AND HUNT CLUB - SANTIAGO DE SURCO** ; Y

Que, a través del Expediente N°1105302025 de fecha 29 de Abril de 2025, la empresa **OVA INMOBILIARIA SAC**. Presentó solicitud de Declaración Jurada para obtener Autorización Temporal por Campaña de Publicidad Exterior, en el establecimiento ubicado **JR. ALIAGA, JERONIMO DE SUR NO. 567 MZ.B LT.2 URB. VALLE HERMOSO RESIDENCIAL-SANTIAGO DE SURCO**;

Que, en cumplimiento de los requisitos señalados en el numeral 9.21 del Texto Único de Procedimientos Administrativos vigente, aprobado mediante Ordenanza N° 715-MSS y en concordancia con las normas Técnicas Señaladas en la Ordenanza 2682-MML Norma que regula la ubicación de anuncios y avisos publicitarios en la provincia de Lima.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Autorizar a la empresa, **OVA INMOBILIARIA SAC** La instalación de un (01) anuncio de Autorización Temporal por Campaña de Publicidad Exterior, con las siguientes características:

Carta	:	-
Licencia	:	-
Recibo Único de Caja	:	12038903
Ubicación	:	JR. ALIAGA, JERONIMO DE SUR NO. 567 MZ.B LT.2 URB. VALLE HERMOSO RESIDENCIAL

**Elemento de publicidad exterior N° 01**

Ancho	:	0.92m
Alto	:	1.16m
Área Total	:	1.07m <sup>2</sup>
Ubicación	:	EN CERCO
Tipo	:	AFICHE
N° de Caras	:	01 (uno)
Material	:	VINIL AUTOADHESIVO
Color	:	BLANCO Y VERDE
Leyenda	:	LOGOTIPO.

**Vencimiento** : **10 noviembre 2025**

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** En caso que **OVA INMOBILIARIA SAC** Varíe cualquiera de las características físicas expresamente detallada en el artículo primero, dará lugar a la anulación de la autorización para la colocación de elementos publicitarios.

**ARTÍCULO TERCERO.-** **OVA INMOBILIARIA SAC** Está obligado a mantener en óptimas condiciones de limpieza y conservación del anuncio publicitario.

**ARTÍCULO CUARTO.-** NOTIFICAR la presente resolución a **OVA INMOBILIARIA SAC** en **AV. LA ENCALADA N° 1471 DPTO.01 URB. LIMA POLO AND HUNT CLUB - SANTIAGO DE SURCO** .

**ARTÍCULO QUINTO.-** Encargar a la Subgerencia de Fiscalización Coactiva Administrativa el cumplimiento de la presente Resolución.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Municipalidad de Santiago de Surco, aplicando lo dispuesto en el Art.25 del D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web <http://apps.munisurco.gob.pe/validar/gdeVerificaDocs.aspx> ingresando la siguiente clave de verificación : 9znQ35

