



- Se realizó la entrega de materiales correspondientes al mes del mes de marzo a diciembre para talleres productivos.
- Se realizó la entrega de polos para la identificación de cada adulto mayor de los CIAM.

2. DIFICULTADES:

- El 50% de los Centros Integrales del Adulto Mayor no cuentan con un local propio y los espacios son reducidos para el desarrollo de sus actividades.
- Presupuesto que no se ajusta a las necesidades de nuestras actividades.

3. ALTERNATIVAS/SOLUCIONES:

- Realizar convenio con locales cercanos a los domicilios de nuestros adultos mayores, ya que en su mayoría no cuentan con recursos para pasajes.
- Solicitar una evaluación y modificación del presupuesto destinado.



COMPROMISO I "MEJORA DEL ESTADO NUTRICIONAL Y DE SALUD A LAS GESTANTES Y NIÑOS HASTA LOS 12 MESES DE EDAD PARA LA PREVENCIÓN DE ANEMIA"

Que, de acuerdo a las actividades del compromiso 1 "Mejora del estado nutricional y de salud de las gestantes y niños hasta los 12 meses de edad para la prevención de anemia", en el III TRAMO DE CUMPLIMIENTO, contamos con dos indicadores a lograr:

- Porcentaje de niños hasta los 12 meses de edad que reciben visitas oportunas y consecutivas
- Porcentaje de gestantes que reciben visitas domiciliarias oportunas y completas por actor social a partir del II trimestre de embarazo.

Es por ello que desde el mes de enero al 16 de mayo venimos realizando seguimiento a 535 niños entre 1 a 12 meses de edad con un total de 4 765 visitas domiciliarias. Asimismo, se ha realizado el seguimiento a 169 gestantes a partir del II trimestre de gestación con 734 visitas domiciliarias en el distrito.



Para la ejecución de todas estas visitas domiciliarias contamos con 26 actores sociales que abarcan las 5 zonas del distrito como: Chonta, Zapata, Luriana, San Bartolomé y Fujimori; todo ello se realiza en coordinación y articulación con los establecimientos de salud del distrito.

De igual manera indicamos que en el presente periodo de medición tenemos la dificultad de que el sistema asigna a gestantes en condición de púerperas mes a mes, donde; hasta el momento tenemos a 112 púerperas de las 169 gestantes, equivalente al 66% del total.

Con lo que respecta a la ejecución presupuestal, tenemos dos categorías presupuestales:



CATEGORIA PRESUPUESTAL	MONTO	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
0002: SALUD MATERNO NEONATAL	S/ 26 620.00	Recursos Ordinarios	30.3 %
	S/ 14 415.00	Recursos determinados	17.1 %
1001: PRODUCTOS ESPECIFICOS PARA EL DESARROLLO INFANTIL TEMPRANO	S/ 147 180.00	Recursos Ordinarios	34.4 %
	S/ 41 440.00	Recursos determinados	28.3%





DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN, CULTURA, DEPORTE Y TURISMO

1. ACTIVIDADES:

• **ACADEMIA MUNICIPAL PREUNIVERSITARIA IRENE SALVADOR:**

Por convenio interinstitucional la administración de la academia municipal preuniversitaria Irene Salvador pasó a la Universidad Católica Sedes Sapientiae, la misma que cobeturo para el ciclo 2025-I a 73 (enero – marzo) solventando la movilidad a los alumnos provenientes del sector de Los Pinos ex. Fujimori.

Asimismo, la municipalidad brindó apoyo económico a 7 alumnos del sector Los Pinos para que solventen su matrícula en el proceso de preparación para el examen de admisión cuya suma ascendió a S/. 120.00.

• **ESCUELAS DEPORTIVAS Y TALLERES CULTURALES SANTA MARIA SE RECREA 2025-I**, cobeturo a niños de 06 a 17 años en las siguientes sedes:

- Estadio Municipal Marcial Villanueva Marcos
- Losa Deportiva Las Palmeras – Los Pinos
- Losa Multideportiva Los Pinos II
- I.E.I. Rosa de América
- Cruz Blanca
- Coliseo Cerrado – IPD



SANTA MARIA SE RECREA 2025-I						
SEDES	FUTBOL	VOLEIBOL	DIBUJO ARTISTICO	ORATORIA	MARINERA	TOTAL
ESTADIO MUNICIPAL	61					61
LOS PINOS	22					22
COLISEO CERRADO		51				51
ROSA DE AMERICA					70	70
LAS PALMERAS		18				18
CRUZ BLANCA			49	58		107
TOTAL	83	69	49	58	70	329

Todo el plan de SANTA MARIA SE RECREA 2025-I originó un gasto de **S/. 13,179.00** (servicios profesionales y materiales)

- Con la finalidad de difundir nuestras costumbres y tradiciones se llevó a cabo el Plan de Trabajo denominado: "SEMANA SANTA REVIVE TU FE". Este plan se desarrolló en coordinación con el Proyecto LECTOFILIA de la I.E. Félix B. Cárdenas y la Parroquia SEÑOR DE HUMILDAD Y PACIENCIA de Luriana de la siguiente manera:



- DOMINGO DE RAMOS

El recorrido se inició desde la Av. Las Flores (AA.HH. Humildad y Paciencia) hasta la Parroquia Señor de Humildad y Paciencia, durante el recorrido los alumnos del Proyecto Lecto filia escenificaron la llegada de Jesús a Jerusalén siendo conducido por el Párroco de Luriama culminando con una misa.

- VIA CRUCIS

El día miércoles santo los alumnos del colegio Félix B. Cárdenas escenificaron el vía crucis en la Plazuela Eric Díaz Cabrel culminando con la crucifixión en Cerro Verde.



- RECORRIDO DE LAS SIETE IGLESIAS

El día jueves santo se efectuó el buen recibimiento y acompañamiento a los turistas en las diversas iglesias del distrito.

Se participó en la misa de la CENA DEL SEÑOR y el lavado de pies en la Parroquia de Luriama.

- I FERIA DEL DULCE

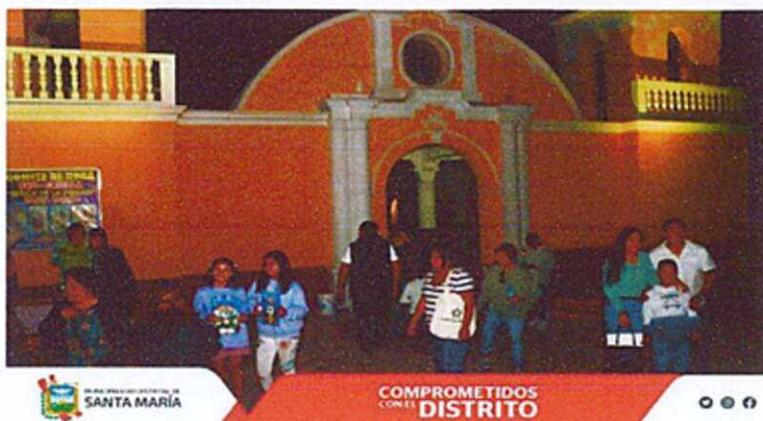


Se apoyó en la ejecución de la Primera Feria del Dulce en la plazuela Eulogio Martínez La Rosa organizado por el Departamento de Desarrollo Económico y Promoción Empresarial.

- CEREMONIA DE LA LUZ O BENDICION DEL FUEGO

Esta actividad desarrollada por la Parroquia Señor de Humildad y Paciencia de Luriama se realizó el día sábado santo .

Esta actividad originó un gasto de S/. 669.00 (servicio de movilidad y alimentación para los alumnos)



VISITANTES	
ACTIVIDAD	CANTIDAD APROX.
DOMINGO DE RAMOS - LURIAMA	350
VIA CRUCIS	100
FERIA	150
RECORRIDO SIETE IGLESIAS	600
CENA DEL SEÑOR - LURIAMA	250
BENDICION DEL FUEGO	100
TOTAL	1650

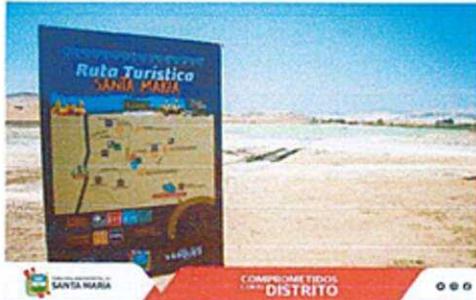
- MANTENIMIENTO DE LA LAGUNA LA ENCANTADA

Con el apoyo de la DIRCETUR se dio inicio a la actualización del Inventario de los Recursos Turísticos siendo uno de ellos la Laguna La Encantada que a la fecha viene



presentando disminución de su caudal y ante la presencia de residuos contaminantes dejados por personas sin cultura se procedió a efectuar la limpieza respectiva, así como del mantenimiento de los enseres existente y mejoramiento de sus espacios con la colocación de bancas artesanales. Para ello se gestionó ante la Empresa REDONDOS S.A. la donación de 40 parihuelas que sirvieron para confección de bancas.

Se realizó un gasto de S/. 4697.00 (servicios de impresión, confección y materiales).



DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y PROMOCION EMPRESARIAL

1. ACTIVIDADES:

- I FESTIVAL DE PISCO SOUR – 2025:

Según la Actividad Operativa AOI30138000033 y en el marco de poder celebrar el Día Nacional del Pisco Sour que se celebra el primer sábado del mes de febrero, el



Departamento de Desarrollo y Promoción Empresarial en trabajo articulado con el Cite Agroindustrial – UT Huaura y la Dirección de Producción Región Lima, se desarrolló el "VII CONCURSO PISCO SOUR REGIÓN NORTE CHICO 2025", buscando afianzar y consolidar la identidad del pisco sour como bebida bandera que forma parte de nuestra identidad nacional, resaltando el aporte del Pisco con Denominación de Origen elaborado en toda la región norte chico como un importante ingrediente que juega un papel crucial en la receta de este cóctel. Además de premiar a los tres mejores piscos sours y al mejor productor de pisco con denominación de origen.

LOGRO ALCANZADO:

Impulsar la reactivación económica través de la promoción de las marcas de vinos, piscos Santa María y distritos aledaños con el fin de colocar el producto en la mente de nuevos consumidores. Asimismo, se reconoció la iniciativa de los viticultores por tener la iniciativa de cumplir con todas normas sanitarias y contar con la certificación de denominación de origen (DO).



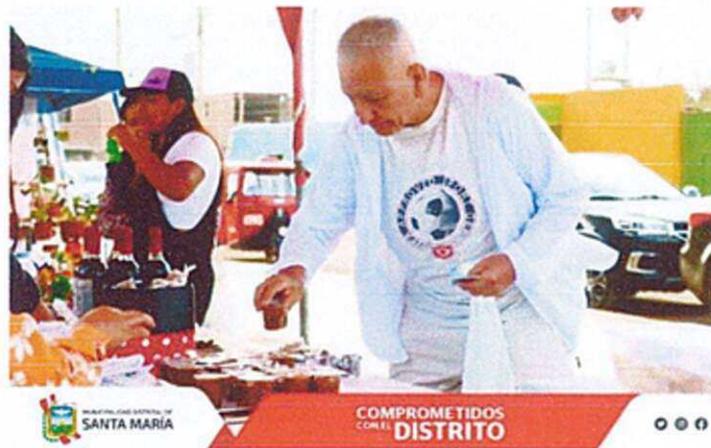
- **FERIA POR SEMANA SANTA: FE Y TRADICIÓN:**

En el marco de poder celebrar Semana Santa y de acuerdo a la actividad operativa AOI30138000038, se desarrolló la primera feria de emprendedores de este año 2025, denominada "SANTA MARÍA: FE Y TRADICIÓN", con el objetivo de aprovechar la afluencia turística y promover el desarrollo económico en el distrito de Santa María, beneficiando a emprendedores dedicados a la venta de productos agroindustriales, helados artesanales, postres tradicionales, artesanía, entre otros.



LOGRO ALCANZADO:

- Se captaron más de 100 turistas a nivel provincial y regional.
- Los emprendedores participantes puedan generar buenos ingresos.
- Se promovieron las tradiciones y costumbres del distrito de Santa María.
- Se promovió la participación de artesanos y productores del distrito de Santa María.





- **AVANCES EN LA FORMALIZACIÓN EMPRESARIAL**

En el último período, hemos logrado un avance significativo en la formalización empresarial en nuestro distrito. Se han formalizado 46 nuevos negocios, lo que representa un paso importante hacia el fortalecimiento de la economía local y la creación de un entorno empresarial más sólido y transparente.

Este progreso no solo refleja el crecimiento del ecosistema empresarial, sino también el cumplimiento de las normativas legales que contribuyen a la estabilidad económica. La formalización de estos 46 negocios ha sido posible gracias a un esfuerzo conjunto entre el Departamento de Desarrollo Empresarial y la Subgerencia de Administración Tributaria y Rentas, quienes hemos facilitado el proceso de incorporación de los emprendedores al sistema formal.

LOGRO ALCANZADO:

Este avance es un claro indicativo del dinamismo y la capacidad de los emprendedores locales para adaptarse y crecer, y marca un hito importante en el camino hacia la consolidación de un distrito más competitivo y próspero.

- **PROYECCIÓN DE "HOMENAJE POR EL DÍA DEL CAMPESINO CAMPIÑERO":**

Con motivo de la celebración del Día del Campesino y actividad operativa AOI30138000034, se llevará a cabo un homenaje especial en reconocimiento al invaluable esfuerzo y dedicación de nuestros agricultores y trabajadores del campo, quienes son pilares fundamentales de nuestro distrito y de la producción alimentaria de nuestra región.

El evento incluirá un homenaje especial, donde se brindará un espacio de confraternidad y gratitud, destacando la importancia del trabajo campesino para el desarrollo económico y social de nuestra localidad. Durante este acto, se realizará también un reconocimiento a los campesinos más destacados, quienes con su arduo trabajo contribuyen a la mejora de las condiciones agrícolas y el bienestar de la comunidad.

LOGRO ESPERADO:

Este homenaje busca resaltar la labor diaria de nuestros campesinos y agradecerles por su perseverancia, dedicación y amor por la tierra. Es un momento para reforzar los lazos entre el campo y el distrito, y para reconocer el esfuerzo y sacrificio que hacen para mantener nuestras tradiciones y asegurar el futuro de la agricultura.





DEFENSORIA MUNICIPAL DE LA NIÑA, NIÑO Y ADOLESCENTE - DEMUNA

La DEMUNA Santa María es un servicio de protección integral encargada de promover, Defender y vigilar los derechos de los niños y adolescentes en la jurisdicción de la Municipalidad Distrital de Santa María. Está considerada en la ley Orgánica de Municipalidades como una función de los gobiernos locales.

Nuestra DEMUNA, absuelve consultas orientando acerca de los derechos y obligaciones, así como el procedimiento que se debe seguir de acuerdo a la normativa vigente, participar en las diversas actividades de orientación y difusión, con la finalidad de establecer contacto con posibles niños y adolescentes en riesgo, para de esta manera tomar acción, a fin de defender sus derechos.

1. ACTIVIDADES:

- **ACTIVIDADES DE PROMOCIÓN DE LOS DERECHOS DE LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES.**

En los meses escolares de marzo a mayo, se capacitó sobre sus deberes y derechos de los niños, niñas y adolescentes, funciones y actuaciones de la DEMUNA, Autoestima, Drogadicción, convivencia saludable, educando con amor, Síndrome de Down, Autismo, a más de 188 estudiantes incluyendo a padres de familia, de diferentes Instituciones Educativas dentro de ellos:

1. I.E San Bartolomé.
2. I.E Félix B. Cárdenas
3. I.E Agropecuario.
4. I.E La Tablada.
5. I.E Pampas de Ánimas Alta.
6. I.E María Teresa de Calcuta.

- **EN LOS MESES DE ENERO A MAYO, SE REALIZARON 04 CAMPAÑAS Y 01 CHARLA:**

Por el día Internacional de la Lucha contra el Hostigamiento Sexual Laboral: con fecha 27 de febrero, se capacitó, al personal de nuestra institución MDSM. Se capacitó 32 asistentes.

Por el día Internacional de la mujer, (charla): se participó en la celebración por el día de la mujer, donde se brindó una dinámica alusiva al día de la mujer, 120 presentes(flor) y coffe break, para las 120 asistentes, evento se realizó, en el frontis MDSM.





Por el día del Síndrome de Down: El evento se realizó en la I.E.E SAN BARTOLOME, se brindó material (dípticos) y charla sobre el tema a 50 alumnos

Por el día del Autismo: Evento realizado en el frontis de la MDSM, y en la I.E.E FÉLIX B. CÁRDENAS, se brindo material alusivo(dípticos) y la charla sobre el tema a 45 alumnos.

Por el día de la Familia: evento se realizó en la I.E.E MARÍA TERESA DE CALCUTA, se brindó material (dípticos), coffe break y la charla sobre el tema a 30 alumnos.

Presupuesto DEMUNA mensual por campaña: S/ 500 por cada campaña, ejecutado 04 campañas.

Presupuesto por charla: S/ 1,200 EJECUTADO 01 charla por el día de la mujer

El día del Niño Peruano: Se participó en la Feria de Salud, por conmemorar: El día del Niño Peruano, con fecha 12 de abril, se participó de la Feria de Salud, en conmemoración al día del Niño Peruano, brindando show infantil y coffe break a los niños participantes de la feria realizada en la plazuela Manuela Díaz Chaflojo.

Presupuesto DEMUNA por feria S/ 2,630.00.



- **ACTIVIDADES DE SERVICIOS, ORIENTACIÓN Y PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS DE LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES.**

AUDIENCIAS DE COCILIACION EXTRAJUDICIAL: En los meses de enero a mayo se realizaron: 18 Audiencias de Conciliación Extrajudicial, en materia de: Alimentos, tenencia y régimen de visita.

RECEPCIÓN DE CASOS:

- ❖ Se recepcionarán 30 casos por presunta Negligencia, así como por presunto Riesgo de desprotección.
- ❖ Se realizaron 02 Actas de Compromiso de Comportamiento.
- ❖ 06 Casos Derivados al CEM, por violencia familiar.

- **ORIENTACIONES LEGALES AL PÚBLICO EN GENERAL.**

Se realizaron 36 Orientaciones legales, sobre tenencia, divorcio, lesiones leves, entre otros, al público en general.



OFICINA MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LA PERSONA CON DISCAPACIDAD - OMAPED

La Oficina de Atención a la Persona con Discapacidad-OMAPED tiene como objetivo contribuir a mejorar la calidad de vida de las personas con discapacidad, así mismo, fomentamos la inclusión y la igualdad de oportunidades en el ámbito social, educativo, salud y laboral mediante acciones que promuevan el cumplimiento de sus derechos.

1. ACTIVIDADES:

- **TRAMITACIÓN CARNET CONADIS:** Se entregó 51 carnets a los usuarios el 19 de marzo Y 23 de abril.

Monto asignado s/.100 para marzo

Monto asignado s/.100 para abril

- **VISITAS A DOMICILIO:** Se realizaron 108 visitas domiciliarias del Programa Contigo.
- **INSCRIPCIÓN AL PROGRAMA SOCIAL CONTIGO:** Se inscribieron 72 usuarios al programa.



- **INAUGURACIÓN DE TALLER CONFECCIÓN DE VALERINAS:** Se realizó la inauguración en abril de los talleres de manualidades confección de valerinas, con 42 alumnos participantes con el Convenio con el CEPTRO las carmelitas.
- **CELEBRACIÓN DEL DÍA DE LA MADRE CON DISCAPACIDAD:** Se realizó el viernes 09 de mayo del presente año, donde se hizo entrega de canastas de víveres a 30 usuarios y se brindó almuerzo a 70 asistentes.

CELEBRACION DEL DIA DE LA MADRE: Monto asignado s/. 3,090



SUB GERENCIA DE SEGURIDAD CIUDADANA Y PARTICIPACIÓN VECINAL

En tal sentido se informa que esta Sub Gerencia viene realizando diferentes actividades en favor de la seguridad ciudadana dentro del Distrito de Santa María según se detalla:

1. ACTIVIDADES

- Trabajo articulado con la Comisaria de Cruz Blanca para realizar patrullaje integrado y municipal dentro del distrito de Santa María





- Cuadro de las incidencias realizadas por la persona de Seguridad Ciudadana

INCIDENCIA	ENE	FEB	MAR	ABRI	TOTAL
ARMA DE FUEGO	0	3	2	4	9
ARMA BLANCA	0	1	0	2	3
SICARIATO	0	1	2	1	4
LESIONES	4	7	6	8	25
ROBO	7	8	11	12	38
ABIGEATO	0	0	0		0
APROPIACION ILICITA	0	0	0	0	0
ESTAFAS	0	0	0	0	0
DAÑOS	1	3	3	2	9
PRESUNTA VIOLACION SEXUAL DE MAYOR DE EDAD	0	0	0	1	1
PRESUNTA VIOLACION SEXUAL DE MENOR DE EDAD	0	0	0	0	0
ACTOS CONTRA EL PUDOR	3	3	2	5	13
PELIGRO COMUN	5	5	3	4	17
MICROCOMERCIALIZACION DE DROGAS	0	0	1	0	1
TENENCIA ILEGAL DE ARMAS	0	1	1	0	2
VIOLENCIA FAMILIAR	17	21	26	15	79
TOTAL	37	53	57	54	201



- Se realizaron 6 rondas mixtas en coordinación con las Juntas Vecinales en diferentes puntos del Distrito





- Se realizó capacitaciones al personal de serenazgo organizado por la Municipalidad Provincial de Huacho para mejorar la atención ante cualquier emergencia.



- Se realiza trabajo articulado con barrio seguro para poder mejorar la seguridad en las zonas más problemáticas del Distrito



- Se realizaron las re activaciones de las Juntas Vecinales el Milagro y Cerro Colorado en los Pinos del Distrito





- Se brindó el apoyo al área de Fiscalización para realizar las intervenciones en diferentes puntos del distrito.



- El personal de serenazgo llega ante el llamado de los vecinos por cualquier problemática que puede ocurrir en el distrito, atendiendo cualquier emergencia que pueda ocurrir.



- Se brindó el apoyo a las instituciones Educativas a la Hora de Ingreso y Salida de los alumnos para mayor seguridad.





- Se realizó el patrullaje sin Frontera, que se realizan en diferentes distritos, realizado por la policía y personal de serenazgo de diferentes Municipalidades.



- Se realiza los puntos tácticos en las zonas con mayor indicia delincriminal para poder prevenir cualquier emergencia.



SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

La Subgerencia de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital De Santa María en cumplimiento de la **ORDENANZA MUNICIPAL N°006-2023-MDSM** ha realizado las coordinaciones correspondientes con todas las áreas pertenecientes a esta subgerencia para realizar la recopilación de información competente a los logros alcanzados en cada área las cuales son descritas continuación:

DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS



El departamento de obras públicas de acuerdo a sus funciones viene promoviendo la elaboración y ejecución de proyectos de inversión pública orientados al cierre de brechas en el distrito de Santa María.

En el presente ítem. Se presenta los proyectos de acuerdo a la fase de inversión en la que se encuentra para el cual detallo lo siguiente:

PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA A NIVEL DE PREINVERSIÓN

➤ Proyectos de inversión pública **VIABLES:**

NOMBRE DEL PROYECTO DE INVERSIÓN	POR EJECUTAR
SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE ESTUDIO DE PRE INVERSION DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN AV PERU-DISTRITO DE SANTA MARIA, HUAURA, LIMA	30,000.00
SERVICIO DE ELABORACION DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA IE 650 DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA	28,000.00
SERVICIO DE CONSULTORIA PARA ELABORACIÓN DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS SAUCES DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DPTO DE LIMA	15,000.00
SERVICIO DE ELABORACION DEL ESTUDIO DE PRE INVERSION DEL PROYECTO DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO PUBLICO DE PROVISION DE AGUA PARA RIEGO EN CANAL 1 DEL SECTOR PAMPA DE ANIMAS DEL DISTRITO DE SANTA MARIA,	25,000.00



PROYECTOS DE INVERSIÓN A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO

➤ Proyectos de inversión pública a nivel de **EXPEDIENTE TÉCNICO APROBADOS.**

ITEM	DESCRIPCION	CUI	MONTO EXPEDIENTE
01	CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL(LA) I.E. AGROPECUARIO 15 DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2633359	31,500.00
02	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO EN POZO GUAYABAL III DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA	2614582	33,480.00
03	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO EN GUAYABAL II DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA	2614583	38,940.00
04	CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 20348 DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2633362	20,000.00



05	CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 20341 MADRE TERESA DE CALCUTA CHONTA DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2633372	20,900.00
06	CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 659 MARIA MONTESSORI DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2641167	17,000.00
07	CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 20343 DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2641205	20,000.00
08	CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 20855 DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2641271	17,500.00
09	CONSTRUCCION DE AULA DE EDUCACION INICIAL; EN EL(LA) I.E. 384 ROSA DE AMERICA DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	265543	25,000.00
10	CONSTRUCCION DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y RED DE ALCANTARILLADO; EN EL(LA) ASOCIACION DE VIVIENDA PALMERAS UNIDAS DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2651137	35,000.00
11	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO EN PASAJE DOMINGO MANDAMIENTO, PASAJE LAS FLORES, Y VIA PARALELA A NUEVA PANAMERICANA DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA	2651947	25,000.00
12	CREACION SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN PASAJE LOS SAUCES DEL SECTOR SAN BARTOLOME II ETAPA DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA	2652458	13,500.00
13	CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN PASAJE LA PUPULAR DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA	2660636	35,000.00
14	REPARACION DE CAPTACION DE AGUA ; EN EL(LA) POZO IHHS 49- GUAYABAL I DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2666628	7,000.00
15	CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO ERESVISTA ALARCON ZUÑIGA DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2669158	20,000.00





PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA EJECUTADOS.

- Durante el periodo de setiembre del 2024 al mayo del 2025 se ejecutaron los proyectos:
- Durante el periodo de setiembre del 2024 a mayo del 2025 se ejecutaron los proyectos:

1) Nombre de la Obra:	"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO EN POZO GUAYABAL II DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N°2614583 – META I: CONSTRUCCIÓN DE POZO TUBULAR"
Modalidad de Ejecución:	CONTRATA
Consorcio Contratista:	CONSORCIO SAN CRISTOBAL
Representante Común:	SR. JUAN CARLOS GAMONAL BARCENA
Residente	ING. JUAN CARLOS GAMONAL BARCENA CON CIP N° 225851
Empresa Supervisora:	IMPERIO PEÑA
Gerente General:	SR. CELICO TITO PEÑA GARCILAZO
Supervisor:	ING. JULIAN EFRAIN ASIS GARCÍA CON CIP N°205598
Sistema de Contratación	A PRECIOS UNITARIOS
Proceso de Selección:	AS-N°008-2024-CS-MDSM-1
Contrato de Obra:	CONTRATO N° 008-2024-MDSM
Monto Según Expediente Técnico:	S/ 733,541.11 soles
Monto Contrato de obra:	S/ 663,362.76 Soles
Plazo de Ejecución:	75 DC
Estado de Obra:	CULMINADO
2) Nombre de la Obra:	"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO EN POZO GUAYABAL III DISTRITO DE SANTA MARÍA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", CON CUI N.º 2614582 – META 1: CONSTRUCCIÓN DE POZO TUBULAR
Modalidad de Ejecución:	CONTRATA
Consorcio Contratista:	CONSORCIO SAN CRISTOBAL
Representante Común:	SR. JUAN CARLOS GAMONAL BARCENA
Residente	ING. JUAN CARLOS GAMONAL BARCENA CON CIP N° 225851
Empresa Supervisora:	CONSULTORES & CONSTRUCTORA DAYFRE SAC
Gerente General:	FREDY SERNA SILVERA
Supervisor:	ING. JEAN PIERRE RIVERA PACHECO
Sistema de Contratación	A PRECIOS UNITARIOS
Proceso de Selección:	AS-N°008-2024-CS-MDSM-1
Contrato de Obra:	CONTRATO N° 007-2024-MDSM
Monto Según Expediente Técnico:	S/ 733,806.64 soles
Monto Contrato de obra:	S/ 663,462.80 soles
Plazo de Ejecución:	75 DC





Estado de Obra:	CULMINADO
3) Nombre de la Obra:	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO EN PASAJE SAN MARTIN DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N°2608348
Modalidad de Ejecución:	CONTRATA
Consortio Contratista:	CONSORCIO HUAURA
Representante Común:	Sr. LUCIO BERNARDO CIVICO GALINDO
Residente	ING. GILBER TITO LOIZA SOLIER
Supervisor:	ING. DIEGO ANDRÉ LUNA VEGA
Sistema de Contratación	A PRECIOS UNITARIOS
Proceso de Selección:	AS-N°005-2024-CS-MDSM-1
Contrato de Obra:	CONTRATO N° 010-2024-MDSM
Monto Según Expediente Técnico:	S/ 221,282.34 soles
Monto Contrato de obra:	S/ 199,154.11 soles
Plazo de Ejecución:	45 DC
Estado de Obra:	CULMINADO

PROYECTOS EJECUTADOS - 2025



1) Nombre de la Obra:	"CONSTRUCCION DE COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 659 MARIA MONTESORI DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA", CUI N°2641167
Modalidad de Ejecución:	CONTRATA
Consortio Contratista:	CONSORCIO SANTA MARIA
Representante Común:	Sr. LUCIO BERNARDO CIVICO GALINDO
Residente	ING. EDITH ROSSYLIN PALACIOS ADATU
Supervisor:	ING. MANUEL PASCUAL URBINA CHAMAYA
Sistema de Contratación	A SUMA ALZADA
Proceso de Selección:	AS-N°011-2024-CS-MDSM/CS-1
Contrato de Obra:	CONTRATO N° 004-2025-MDSM
Adenda:	ADENDA N°001-2025-MDSM
Monto Según Expediente Técnico:	S/ 214,246.69 soles
Monto Contrato de obra:	S/ 192,286.95 soles
Plazo de Ejecución:	30 DC
Estado de Obra:	CULMINADO

2) Nombre de la Obra:	"CONSTRUCCION DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 20341 MADRE TERESA DE CALCUTA CHONTA DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA DE HUARA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2633372
Modalidad de Ejecución:	CONTRATA
Consortio Contratista:	CONSORCIO SANTA MARIA
Representante Común:	Sr. LUCIO BERNARDO CIVICO GALINDO



Residente	ING. JORGE LUIS HUITRON BERROSPI
Supervisor:	ING. MARLO EDINSON FALCON ZUÑIGA
Sistema de Contratación	A SUMA ALZADA
Proceso de Selección:	AS-N°011-2024-CS-MDSM/CS-1
Contrato de Obra:	CONTRATO N° 006-2025-MDSM
Adenda:	ADENDA N°001-2025-MDSM
Monto Según Expediente Técnico:	S/ 364,366.25 soles
Monto Contrato de obra:	S/ 327,937.25 soles
Plazo de Ejecución:	60 DC
Estado de Obra:	CULMINADO

3) Nombre de la Obra:	"CONSTRUCCION DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 20348 DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N°2633362
Modalidad de Ejecución:	CONTRATA
Consortio Contratista:	CONSORCIO SANTA MARIA
Representante Común:	Sr. LUCIO BERNARDO CIVICO GALINDO
Residente	ING. ZEUS VASQUEZ ZELAYA
Supervisor:	ING. ERICK COLLAS OSTOS
Sistema de Contratación	A SUMA ALZADA
Proceso de Selección:	AS-N°011-2024-CS-MDSM/CS-1
Contrato de Obra:	CONTRATO N° 005-2025-MDSM
Adenda:	ADENDA N°001-2025-MDSM
Monto Según Expediente Técnico:	S/ 367,238.75 soles
Monto Contrato de obra:	S/ 331,042.61 soles
Plazo de Ejecución:	60 DC
Estado de Obra:	CULMINADO

4) Nombre de la Obra:	"CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE FATIMA, PASAJE SOLEDAD Y PASAJE SIN NOMBRE DEL DISTRITO DE SANTA MARIA - PROVINCIA DE HUAURA - DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2467229
Modalidad de Ejecución:	CONTRATA
Consortio Contratista:	CONSORCIO HUANTA
Representante Común:	SR. FRANK ERWIN TOLEDO RIBBEK
Residente	ING. HERMINIA OSTOS PRINCIPE
Supervisor:	ING. DURAN RIOS GILMER RUBEN
Sistema de Contratación	PRECIOS UNITARIOS
Proceso de Selección:	AS-SM-10-2024-MDSM/CS-1
Contrato de Obra:	CONTRATO N° 003-2025-MDSM
Monto Según Expediente Técnico:	S/ 306,238.34 soles
Monto Contrato de obra:	S/ 259,524.02 soles
Plazo de Ejecución:	60 DC
Estado de Obra:	CULMINADO



5) Nombre de la Obra:	"ADQUISICION DE EQUIPO DE VIDEO VIGILANCIA, EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES Y SISTEMA DE MONITOREO CCTV, MONITOREO Y CONTROL DE ACCESOS; EN EL(LA) CIUDAD DE SANTA MARIA DEL DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA" CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2633189
Modalidad de Ejecución:	CONTRATA
Consortio Contratista:	CORPORACION JAE SOLUTIONS E.I.R.L.
Representante Legal:	SR. JEAHN CHAYANNE ALBORNOZ ESTRADA
Contrato de Obra:	CONTRATO N° 002-2024-MDSM
Monto Según Expediente Técnico:	S/ 822,500.00 soles
Monto Contrato de obra:	S/ 822,500.00 soles
Estado de Obra:	CULMINADO

6) Nombre de la Obra:	"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFORMACION Y COMUNICACION EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2619657
Modalidad de Ejecución:	CONTRATA
Consortio Contratista:	F.P. TECNOLOGI Y SYSTEM S.A.C
Representante Legal:	SR. FERNANDO ENRIQUE PIZARRO CHOZO
Contrato de Obra:	CONTRATO N° 006-2024-MDSM
Monto Según Expediente Técnico:	S/ 809,243.00 soles
Monto Contrato de obra:	S/ 685.020.00 soles
Estado de Obra:	CULMINADO



PROYECTOS DE INVERSIÓN A EN PROCESO DE CONTRATACION PARA SU EJECUCION

- Proyectos de inversión pública en proceso de contratación para su ejecución.

ITEM	DESCRIPCION	CUI	MONTO EXPEDIENTE
01	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO EN PASAJE DOMINGO MANDAMIENTO, PASAJE LAS FLORES, Y VIA PARALELA A NUEVA PANAMERICANA DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA	2651947	S/ 859,034.38
02	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO EN GUAYABAL II DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA-META II	2614583	S/ 1,999,366.75
03	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO EN POZO GUAYABAL III DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA -META II	2614582	S/ 1,674,279.99



04	"CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA; EN EL (LA) I.E. 20855 DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA"	2641271	S/ 206,364.33
05	REPARACION DE CAPTACION DE AGUA; EN EL(LA) POZO IHHS 49- GUAYABAL I DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2666628	S/ 129,115.35
06	CONSTRUCCION DE NICO; EN EL(LA) CEMENTERIO ERESVISTA ALARCON ZUÑIGA DISTRITO DE SANTA MARIA, PROVINCIA HUAURA, DEPARTAMENTO LIMA	2669158	S/ 627,768.13

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO, OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

El departamento de planeamiento urbano, obras privadas y catastro representa un área muy importante de la subgerencia de desarrollo urbano y rural ya que está directamente vinculado al desarrollo y ordenamiento urbano, pre urbano y expansión urbana del distrito; debido a esta condición esta área atiende diferentes solicitudes y tramites presentados por los pobladores del distrito el cual detallo un resumen general en el siguiente cuadro:

- Procedimientos administrativos resueltos desde setiembre del 2024 a mayo del 2025.



PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS RESUELTOS - OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO.		
NOMBRE DE PROCEDIMIENTO	N° DE EXPEDIENTES ATENDIDOS	CONSIDERACIONES TECNICAS EN LA EVALUACION.
LICENCIA DE EDIFICACION MODALIDAD A -B	52	SE HAN CONSIDERADO PARA LA PRESENTACION DE LAS MODALIDADES A Y B DE LICENCIAS DE EDIFICACION, EN LA CALIFICACION DEL PROCEDIMIENTO EVALUAR ESTOS, EN FUNCION A LAS NORMATIVAS VIGENTES, CONSIDERANDO LAS TASAS ACTUALIZADAS POR CONCEPTO DE TRAMITE ADMINISTRATIVO Y VERIFICACION TECNICA. MEDIANTE LA LIQUIDACION CORRESPONDIENTE EXPEDIDA A LA APROBACION DEL EXPEDIENTE DE LICENCIA DE EDIFICACION. SOBRE LAS MODALIDADES C Y D SE TOMARON LAS MISMAS ACCIONES EN COORDINACION CON LA COMISION TECNICA CALIFICADORA DE PROYECTOS Y LOS PROPIETARIOS DE LOS PREDIOS A EDIFICAR. ASI MISMO SE HA TOMADO REFERENCIA RESPECTO A LA CALIFICACION DE EXPEDIENTES EN LAS MODALIDADES C Y D, LA INTERVENSION DE LOS REVISORES URBANOS.
CONFORMIDAD DE OBRA	27	SE HA CUMPLIDO CON LA INSPECCION Y VERIFICACION TECNICA DANDO LA CONFORMIDAD DE OBRA DEACUERDO A LOS PLANOS APROBADOS Y EN CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS URBANISTICOS.
LICENCIA DE DEMOLICION MODALIDAD A -B	01	SE HA CUMPLIDO CON LA VERIFICACION TECNICA Y LA REVISION DE LOS PLANOS Y DOCUMENTOS TECNICOS PRESENTADOS.
HABILITACION URBANA MODALIDAD A-B	---	



ANTEPROYECTO EN CONSULTA	04	APROBACION DE ANTEPROYECTO - PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL MODALIDAD CONSTRUCCION EN SITIO PROPIO, PRESENTADO POR DIFERENTES ENTIDADES TECNICAS, CONSISTENTE EN LA PROYECCIÓN DE MODELOS DE MODULO BASICO DE VIVIENDA, LOS CUALES SE CONSTRUIRÁN EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA, BAJO LA MODALIDAD DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO, FINANCIADO POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO A TRAVÉS DEL FONDO MI VIVIENDA.
INDEPENDIZACION DE PREDIO RUSTICO	01	
SUBDIVISION DE LOTE URBANO	30	LOS PROCEDIMIENTOS DE SUBDIVISION DE TERRENO, CUMPLEN CON LA VERIFICACION TECNICA, PREVIA INSPECCION TECNICA Y LA REVISION DE LOS DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN LA PROPIEDAD O ADQUISICION DEL PREDIO, REGISTRADOS EN SUNARP. ASI MISMO SE CUMPLE CON LA VERIFICACION DE LOS DATOS TECNICOS DE CADA PLANO A VISAR. ESTOS PROCEDIMIENTOS SON REFERENTES PARA LA ACTUALIZACION DE LA INFORMACION GRAFICA DE LA BASE GRAFICA MUNICIPAL. SE HAN APROBADO LOS PROYECTOS DE SUBDIVISION DE LOTE URBANO DEACUERDO A LOS LINEAMIENTOS TECNICOS NORMATIVOS DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES Y LA LEY 29090.
INSTALACION DE CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO	141	PREVIA A LA AUTORIZACION DE INSTALACION DE CONEXIONES DOMICILIARIAS SE HA SOLICITADO A LA OFICINA DEL SERVICIO DE AGUA Y ALCANTARILLADO LA FACTIBILIDAD DEL SERVICIO.
AUTORIZACION DE APERTURA DE PUERTA Y ASIGNACION DE NUMERACION	102	LAS AUTORIZACIONES DE APERTURA DE PUERTA SE EXPIDEN PREVIA VERIFICACION DEL PREDIO, LEVANTANDO FISICAMENTE LA INFORMACION DEL SECTOR, EN CUANTO A LA MANZANA Y LAS NUMERACIONES EXISTENTES CON PLACAS MUNICIPALES. PROCEDIENDOSE A ASIGNAR NUMERO DEACUERDO AL NUMERO DE CUADRA Y LA NUMERACION CORRELATIVA.
AUTORIZACION EJECUCION DE OBRAS EN LA VIA PUBLICA	141	EN LAS AUTORIZACIONES DE APERTURA DE ZANJA PARA INSTLACION DE RED DE AGUA Y DESAGUE SE REQUIERE AL SOLICITANTE EL DEPOSITO DE GARANTIA A FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO RESANE DEL AREA DE TRABAJO.
AUTORIZACION PARA OCUPACION DE LA VIA PUBLICA CON MATERIALES DE CONSTRUCCION	1	PREVIA A LA EMISION DE LA AUTORIZACION SE REQUIERE LA PRESENTACION DE LA LICENCIA DE EDIFICACION CORRESPONDIENTE O LA AUTORIZACION PARA EJECUCION DE LA OBRA MENOR.
VISACION DE PLANOS Y MEMORIA DESCRIPTIVA	149	LOS PROCEDIMIENTOS DE VISACION DE PLANOS, CUMPLEN CON LA VERIFICACION TECNICA, PREVIA INSPECCION TECNICA Y LA REVISION DE LOS DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN LA PROPIEDAD O ADQUISICION DEL PREDIO, ASI MISMO SE CUMPLE CON LA VERIFICACION DE LOS DATOS TECNICOS DE CADA PLANO A VISAR. ESTOS PROCEDIMIENTOS SON REFERENTES PARA LA ACTUALIZACION DE LA INFORMACION DE LA BASE GRAFICA MUNICIPAL.





ACUMULACION DE LOTES CONTIGUOS	02	LOS PROCEDIMIENTOS DE ACUMULACION DE LOTES, CUMPLEN CON LA VERIFICACION TECNICA, PREVIA INSPECCION TECNICA Y LA REVISION DE LOS DOCUMENTOS QUE SUSTENTEN LA PROPIEDAD O ADQUISICION DEL PREDIO, REGISTRADOS EN SUNARP. ASI MISMO SE CUMPLE CON LA VERIFICACION DE LOS DATOS TECNICOS DE CADA PLANO A VISAR. ESTOS PROCEDIMIENTOS SON REFERENTES PARA LA ACTUALIZACION DE LA INFORMACION DE LA BASE GRAFICA MUNICIPAL.
CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS	44	LOS CERTIFICADOS DE PARAMETROS SE EMITEN PREVIA VERIFICACION DEL PREDIO, SECCION DE VIA DEL FRENTE PRINCIPAL, LOS PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS SE EXPIDEN DEACUERDO AL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL PDU - APROBADO MEDIANTE ORDENANZA N°028-2019-MPHH.
CERTIFICADO DE ZONIFICACION Y ALINEAMIENTO DE VIAS	114	LOS CERTIFICADOS DE PARAMETROS SE EMITEN PREVIA VERIFICACION DEL PREDIO, SECCION DE VIA DEL FRENTE PRINCIPAL, LOS PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS SE EXPIDEN DEACUERDO AL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL PDU - APROBADO MEDIANTE ORDENANZA N°028-2019-MPHH.
CERTIFICADO DE NOMENCLATURA	25	SE ATIENDE LAS SOLICITUDES DE CERTIFICADO DE NOMENCLATURA, PREVIA VERIFICACION DEL PREDIO, LEVANTANDO FISICAMENTE LA INFORMACION DEL SECTOR. PROCEDIENDOSE A CERTIFICAR DE ACUERDO A LA NOMENCLATURA DE LA VIA.
CERTIFICADO NEGATIVO DE CATASTRO	196	EL CERTIFICADO NEGATIVO DE CATASTRO ACREDITA LA EXISTENCIA FISICA DEL PREDIO, MOTIVO POR EL CUAL SE SOLICITA PREVIAMENTE A LA EMISION DE ESTE DOCUMENTO, LA VISACION DE LOS PLANOS Y MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PREDIO A CERTIFICAR. A LA FECHA EL DISTRITO NO CUENTA CON CATASTRO, POR LO CUAL SE EMITE EL CERTIFICADO NEGATIVO CATASTRAL.
CERTIFICADO DE JURISDICCION	12	EL CERTIFICADO DE JURISDICCION, CERTIFICA QUE UN PREDIO SE ENCUENTRA UBICADO DENTRO DE LA CIRCUNSCRIPCION TERRITORIAL DEL DISTRITO, Y PUEDE INSCRIBIRSE EN REGISTROS PÚBLICOS. A LA FECHA LOS LIMITES DISTRITAL NO SE ENCUENTRAN DEFINIDOS.
CERTIFICADO DE POSESION SANEAMIENTO FISICO LEGAL	117	EL CERTIFICADO DE POSESION PARA SANEAMIENTO FISICO LEGAL, ACREDITA LA POSESION DEL PREDIO, CON UN MINIMO DE 05 AÑOS DE PAGOS DE IMPUESTO PREDIAL DESDE LA INSCRIPCION PREDIAL EN LA ENTIDAD MUNICIPAL, SE ACREDITA CON LA VERIFICACION TECNICA DE LA POSESION EFECTIVA DEL PREDIO, CON LA INTERVENSION DE TESTIGOS QUIENES FIRMAN EL ACTA DE VERIFICACION DE LA POSESION, SE VERIFICA LA INFORMACION TECNICA DEL PREDIO, ASI COMO LOS REQUISITOS DE PRESENTACION, DEACUERDO A LA LEY 28687 Y SU REGLAMENTO, Y EL CODIGO CIVIL, REQUIERE DE EVALUACION TECNICA Y LEGAL.
CONSTANCIA DE POSESION PARA ABASTECIMIENTO DE SERVICIOS BASICOS	35	LA CONSTANCIA DE POSESION, ACREDITA LA POSESION DEL PREDIO, CON UN MINIMO DE 03 AÑOS DE PAGOS DE IMPUESTO PREDIAL DESDE LA INSCRIPCION PREDIAL EN LA ENTIDAD MUNICIPAL, SE ACREDITA CON LA VERIFICACION TECNICA DE LA POSESION EFECTIVA DEL PREDIO, CON LA INTERVENSION DE TESTIGOS QUIENES FIRMAN EL ACTA DE VERIFICACION DE LA POSESION, SE VERIFICA LA INFORMACION TECNICA DEL PREDIO, ASI COMO





		LOS REQUISITOS DE PRESENTACION, DEACUERDO A LA LEY 28687 Y SU REGLAMENTO, REQUIERE DE EVALUACION TECNICA Y LEGAL.
CAMBIO DE USO DE PREDIO RUSTICO- HABILITACION URBANA DE OFICIO	21	LA DECLARACIÓN DE HABILITACIÓN URBANA DE OFICIO ES UN PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO POR EL CUAL LA MUNICIPALIDAD DECLARA A LOS PREDIOS INSCRITOS COMO RÚSTICOS EN SUNARP, LOS CUALES REÚNEN LAS CONDICIONES PARA SER DECLARADOS URBANOS, YA QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN ZONAS PREURBANAS O URBANAS, CUENTAN CON EDIFICACIONES Y SERVICIOS BÁSICOS.
EXPEDIENTES DE EVALUACION Decreto Supremo N.º 009-2022-MC	30	DECRETO SUPREMO QUE TIENE COMO OBJETO DICTAR MEDIDAS EXCEPCIONALES QUE PERMITAN EVALUAR LA PROCEDENCIA DE EJECUTAR INTERVENCIONES ARQUEOLÓGICAS, SOBRE ÁREAS OCUPADAS POR POBLACIONES INFORMALES, A FIN DE EFECTUAR LAS ACCIONES DE ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN CATASTRAL, DE CORRESPONDER. A LA FECHA SE ENCUENTRAN EN EVALUACION ----- ASOCIACIONES DE VIVIENDA, UBICADAS EN EL SITIO ARQUEOLOGICO CERRO COLORADO – C.P. LOS PINOS.
RECURSO DE APELACION	18	SOLICITUDES INTERPUESTAS PARA QUE SEA RESUELTO POR EL ÓRGANO SUPERIOR JERÁRQUICO. SE PRESENTA ESTE RECURSO DENTRO DE LOS 15 DÍAS HÁBILES A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA RECEPCIÓN DE LA RESOLUCIÓN. REQUIERE DE EVALUACION TECNICA Y LEGAL.
RECURSO DE RECONSIDERACION	10	EL RECURSO DE RECONSIDERACIÓN SE INTERPONE ANTE LA SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL, QUIEN DICTO EL PRIMER ACTO QUE ES MATERIA DE LA IMPUGNACIÓN Y SE SUSTENTA EN NUEVA PRUEBA. REQUIERE DE LA EVALUACION TECNICA.
DESISTIMIENTO DE PROCEDIMIENTO	06	EL DESISTIMIENTO EN EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO QUE CONCLUYE CON PONERLE FIN SIN PRONUNCIAMIENTO SOBRE EL FONDO CUANDO SE REFIERE AL PROCEDIMIENTO EN SÍ O A LA PRETENSIÓN ADMINISTRATIVA, SIN PERJUICIO DEL DESISTIMIENTO DE ACTOS, COMO LOS RECURSOS, ANTES DE QUE ESTOS PRODUZCAN EFECTOS
NULIDAD DE ACTO ADMINISTRATIVO	04	LA CONTRAVENCIÓN AL ORDENAMIENTO, EL DEFECTO O LA OMISIÓN DE ALGUNO DE SUS REQUISITOS DE VALIDEZ Y LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SEAN CONSTITUTIVOS DE INFRACCIÓN PENAL O QUE SE DICTEN COMO CONSECUENCIA DE LA MISMA. SON PROCEDIMIENTO DE DECLARACION DE NULIDAD DE ACTO ADMINISTRATIVO. REQUIERE DE EVALUACION TECNICA Y LEGAL, SE DECLARA POR INSTANCIA SUPERIOR JERARQUICA.
SOLICITUDES DE APERTURA, RECONOCIMIENTO Y DETERMINACION DE VIAS.	33	EL AMBITO URBANO, PRE URBANO Y DE EXPANSION URBANA DEL DISTRITO DE SANTA MARÍA, NO CUENTA CON UN PLAN DE DESARROLLO URBANO A NIVEL DISTRITAL, ES NECESARIO DE MANERA PRIMORDIAL CONTAR UN INSTRUMENTO TECNICO NORMATIVO A TRAVES DEL CUAL





		SE ESTABLESCAN PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS, ASI COMO UN INSTRUMENTO DE GESTION URBANA A TRAVES DEL CUAL SE ESTABLESCAN LOS LINEAMIENTOS TECNICOS NORMATIVOS DE DETERMINACION DE VIAS DE ACCESO, Y DE ACCESIBILIDAD NECESARIOS PARA CONFIGURAR EL ÁREA URBANA HACIA UNA VISIÓN O IMAGEN OBJETIVO. LA DEFINICIÓN DEL PLAN DE USOS DE SUELO URBANO PARA REGULAR EL CRECIMIENTO Y LA MORFOLOGÍA URBANA, Y LA FORMULACIÓN DE NORMAS URBANÍSTICAS, PARA REGULAR SU IMPLEMENTACIÓN. EN LA ACTUALIDAD SE VIENE TRABAJANDO LA IMPLEMENTACION, DETERMINACION Y RECONOCIMIENTO DE VIAS A TRAVES DE SOLICITUDES DE DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO.
EXPEDIENTES DECLARADOS INADMISIBLES	22	DESDE EL 02 DE SETIEMBRE A 20 DE MAYO DEL 2025
EXPEDIENTES DECLARADOS EN ABANDONO	182	DESDE EL 02 DE SETIEMBRE A 20 DE MAYO DEL 2025
EXPEDIENTE DECLARADOS IMPROCEDENTE	50	DESDE EL 02 DE SETIEMBRE A 20 DE MAYO DEL 2025
TOTAL DE EXPEDIENTES OBSERVADOS	923	DESDE EL 02 DE SETIEMBRE A 20 DE MAYO DEL 2025
TOTAL DE EXPEDIENTES EN EVALUACION TECNICA	180	DESDE EL 02 DE SETIEMBRE A 20 DE MAYO DEL 2025
TOTAL EXPEDIENTE ATENDIDOS RESUELTOS	2,493	DESDE EL 02 DE SETIEMBRE A 20 DE MAYO DEL 2025
TOTAL DE EXPEDIENTES PRESENTADOS A LA SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL	1,854	DESDE EL 02 DE SETIEMBRE A 20 DE MAYO DEL 2025





➤ Procedimientos administrativos resueltos respecto al **DECRETO SUPREMO N° 009-2022-MC**.

PRESENTACION DE SOLICITUDES, PARA ACOGERME AL DECRETO SUPREMO N° 009-2022-MC, DE FECHA 25 DE JULIO DE 2022, EN DONDE SE DISPONEN MEDIDAS EXCEPCIONALES QUE PERMITIRAN EVALUAR LA PROCEDENCIA DE EJECUTAR INTERENCIONES ARQUEOLÓGICAS, SOBRE AREAS OCUPADAS POR POBLACIONES INFORMALES CON FINES DE ACTUALIZACION DE INFORMACION CATASTRAL, Y SUS LINEAMIENTOS APROBADOS MEDIANTE RESOLUCION MINISTERIAL N° 319-2022-DM/MC, DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 2022.								
ETAPA 1		ETAPA 2		ETAPA 3			ETAPA 4	
N°	ASOCIACIONES DE VIVIENDA	OBTUVO LA VIABILIDAD PARA REALIZAR INTERVENCION Arqueológica, RECOMENDANDO INICAR CON UN PEA	OBTUVO VIABILIDAD DEL PEA	ETAPA DE INSPECCION DEACUERDO AL PEA			ETAPA DE INFORME FINAL PARA EL MC Y RESOLUCION DE LIBERACION ZA	
1	ASOCIACION DE VIVIENDA NUEVO AMANECER DE LAS AMERICAS - LOS PINOS	OBTUVO LA VIABILIDAD PARA REALIZAR INTERVENCION Arqueológica, RECOMENDANDO INICAR CON UN PEA	OBTUVO VIABILIDAD DEL PEA	APROXIMADAMENTE 176 PUNTOS DE EXCAVACION	SE DIO LA PRIMERA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	SE DIO LA SEGUNDA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	SE DIO LA TERCERA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	AVANCE DE INFORME Y REGISTRO FOTOGRAFICO POR UNIDAD DE EXCAVACION - CUENTA CON 172 PUNTOS DE EXCAVACION
2	ASOCIACION DE VIVIENDA EL MIRADOR DEL CERRO COLORADO	OBTUVO LA VIABILIDAD PARA REALIZAR INTERVENCION Arqueológica, RECOMENDANDO INICAR CON UN PEA	EN CALIFICACION EVALUACION ARQUEOLOGICA (PEA)	SUBSANACION DE OBSERVACIONES ANTE EL MINISTERIO DE CULTURA - LAS RECOMENDACIONES INCLUYEN INICIAR CON UN PROYECTO DE CONSERVACION	SE DIO LA PRIMERA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	SE DIO LA SEGUNDA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	SE DIO LA TERCERA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	AVANCE DE INFORME Y REGISTRO FOTOGRAFICO POR UNIDAD DE EXCAVACION - CUENTA CON 666 PUNTOS DE EXCAVACION





3	ASOCIACION DE VIVIENDA LOS ANGELES DE SANTA MARIA	OBTUVO LA VIABILIDAD PARA REALIZAR INTERVENCION Arqueológica, RECOMENDANDO INICAR CON UN PEA	DEACUERDO AL OFICIO N°252-2024-DGPA-VMPC/IMC DE FECHA 27-05-2024 - MEDIANTE EL CUAL INFORMA LA VIABILIDAD Y LA INSTALACION DE 3 MUROS DE SENALIZACION ENTRE OTROS.	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	SE PRESENTO LA SOLICITUD DEL PEA	SE APROBO MEDIANTE RESOLUCION DIRECTORAL EL PEA	SE DIO LA PRIMERA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	SE DIO LA PRIMERA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	SE DARA LA TERCERA INSPECCION DE PEA FECHA 03-04-2025	AVANCE DE INFORME Y REGISTRO FOTOGRAFICO POR UNIDAD DE EXCAVACION
4	ASOCIACION DE VIVIENDA OLLANTA HUMALA TASSO	OBTUVO LA VIABILIDAD PARA REALIZAR INTERVENCION Arqueológica, RECOMENDANDO INICAR CON UN PEA	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	SE PRESENTO LA SOLICITUD DEL PEA	SE APROBO MEDIANTE RESOLUCION DIRECTORAL EL PEA	SE DIO LA PRIMERA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	SE DIO LA SEGUNDA INSPECCION DEL PEA EN COORDINACION CON EL DIRECTOR DEL PROYECTO	SE DARA LA TERCERA INSPECCION DE PEA FECHA 03-04-2025	AVANCE DE INFORME Y REGISTRO FOTOGRAFICO POR UNIDAD DE EXCAVACION - CUENTA CON 306 PUNTOS DE EXCAVACION
5	ASOCIACION LAS PALMERAS DE SANTA MARIA	OBTUVO LA VIABILIDAD - RECOMENDACION DEL MINISTERIO DE CULTURA, QUE COMO HAY UN EXPEDIENTE ANTERIORMENTE PRESENTADO ANTE LA REGION QUE SE TRABAJE CON EL AREA DE LA REGION	COORDINACIONES CON EL MINISTERIO DE CULTURA	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	SE PRESENTO LA SOLICITUD DEL PEA	PENDIENTE DE LA CALIFICACION DEL MINISTERIO DE CULTURA	SE ENCUENTRA DENTRO DEL AREA INTEGRAL			
6	ASOCIACION DE VIVIENDA SAN ANTONIO II	OBTUVO LA VIABILIDAD PARA REALIZAR INTERVENCION Arqueológica, RECOMENDANDO INICAR CON UN PEA	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	SE PRESENTO LA SOLICITUD DEL PEA	SUBSANACION DE PEA POR CALIFICAR				





7	ASOCIACION DE VIVIENDA 11 DE OCTUBRE - SEÑOR DE LOS MILAGROS	OBTUVO LA VIABILIDAD PARA REALIZAR INTERVENCIÓN Arqueológica, RECOMENDANDO INICIAR CON UN PEA	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	PENDIENTE DE INFORME TECNICO	SE OTORGO LA VIABILIDAD PARA LA INTERVENCIÓN	RESPUESTA DE LA DIREFOR EN LA QUE SE RECOMIENDA INSTALAR UNA MESA CONJUNTA PARA DAR UNA SOLUCION Y NO SE VEA AFECTADA LA AGRUPACION FAMILIAR SOL Y MAR	OBSERVACION, A LA ACTUALIDAD LA AGRUPACION FAMILIAR SOL Y MAR ESTA EN PROCESO DE ELECCIONES PARA ELEGIR NUEVA JUNTA DIRECTIVA, POR LO QUE, ESTARA EN ESPERA					
8	AGRUPACION FAMILIAR SOL Y MAR	REINGRESO ANTE EL MINISTERIO DE CULTURA POR SUPERPOSICION ANTE LA DIREFOR	REINGRESO POR SUPERPOSICION ANTE LA DIREFOR	OFICIO ENVIADO LA DIREFOR SOLICITANDO POR SEGUNDA VEZ NOS OTORGUE LA AUTORIZACION	SE OTORGO LA VIABILIDAD PARA LA INTERVENCIÓN							
9	ASOCIACION DE VIVIENDA LA LA MOLINA	EN CALIFICACION POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	SE OTORGO LA VIABILIDAD PARA LA INTERVENCIÓN							
10	ASOCIACION DE VIVIENDA EL MIRADOR DE SAN BARTOLOME	EN CALIFICACION POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA AUTORIZACION DEL PEA	PENDIENTE DE SUBSANAR LAS OBSERVACIONES TECNICAS Y LEGALES DEL MINISTERIO DE CULTURA	EN PROCESO DE VIABILIDAD DE INTERVENCIÓN ARQUEOLOGICA		PRIMERA INSPECCION DE VIABILIDAD DE INTERVENCIÓN ARQUEOLOGICA FECHA 31-03-2025	SE OTORGO LA VIABILIDAD PARA LA INTERVENCIÓN				
11	ASOCIACION DE VIVIENDA BALCONES DE ARON	REINGRESO	SE REINGRESO EL EXPEDIENTE AL MC, SIN EMBARGO, NUEVAMENTE EL MINISTERIO DE CULTURA LE DENEGO LA SOLICITUD	RECURSO DE APELACION RESENTADO ANTE EL MINISTERIO DE CULTURA	EN PROCESO DE CALIFICACION		SE DECLARO LA NULIDAD DE OFICIO DEL Oficio N° 000415-2024- DGPA-VMPC/IC/MC, POR LO QUE, SE DEBERA EMITIR UN NUEVO PRONUNCIAMIENTO	PENDIENTE DE APROBACION DE LA INTERVENCIÓN ARQUEOLOGICA	EN CALIFICACION DE VIABILIDAD POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA	YA TUVO LA PRIMERA INSPECCION DE INTERVENCIÓN		





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA MARÍA
 "PRIMERA AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025"

18	ASOCIACION DE VIVIENDA CERRO COLORADO 9 SETIEMBRE	EN CALIFICACION POR PARTE DEL AREA TECNICA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA MARIA	CALIFICACION TECNICA REFERENTE A MEMORIA DESCRIPTIVA Y PLANOS	SE OBTUVO LA CONFORMIDAD DEL DIAGNOSTICO TECNICO LEGAL , DE ACUERDO AL DECRETO SUPREMO N° 009-2022	SE PRESENTO LA SOLICITUD DE INTERVENCION ARQUEOLOGICA AL MINISTERIO DE CULTURA	EN CALIFICACION POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA				
19	ASOCIACION DE VIVIENDA LAS FLORES DE SANTA MARIA	SE INGRESO COMO FRENTE DE DEFENSA PERO TUVO CARTA DE OBSERVACION								
20	ASOCIACION LAS PALMERAS UNIDAS	SE INGRESO COMO FRENTE DE DEFENSA PERO TUVO CARTA DE OBSERVACION								
21	ASOCIACION DE VIVIENDA LOS PINOS I ETAPA	SE INGRESO COMO FRENTE DE DEFENSA PERO TUVO CARTA DE OBSERVACION								
22	ASOCIACION DE VIVIENDA NUEVA VICTORIA	SE INGRESO COMO FRENTE DE DEFENSA PERO TUVO CARTA DE OBSERVACION								
23	ASOCIACION JESUS MARIA	SE INGRESO COMO FRENTE DE DEFENSA PERO TUVO CARTA DE OBSERVACION								
24	ASOCIACION DE VIVIENDA LAS LOMAS DE SANTA MARIA	SE INGRESO COMO FRENTE DE DEFENSA PERO TUVO CARTA DE OBSERVACION								





25	ASOCIACION DE VIVIENDA EL NUEVO ROSAL	SE INGRESO COMO FRENTE DE DEFENSA PERO TUVO CARTA DE OBSERVACION																		
26	ASOCIACION VIRGEN DE LA ASUNCION LOS PINOS	SE INGRESO COMO FRENTE DE DEFENSA PERO TUVO CARTA DE OBSERVACION																		
SE INGRESARON DOCUMENTOS DE ACUERDO A LA PARCELA 02 - LOS PINOS EX FUJIMORI																				
ETAPA 1		ETAPA 2		ETAPA 3		ETAPA 4														
N°	ASOCIACIONES DE VIVIENDA	OBTUVO LA VIABILIDAD PARA REALIZAR INTERVENCION Arqueológica, RECOMENDANDO INICAR CON UN PEA	OBTUVO VIABILIDAD DEL PEA	ETAPA DE INSPECCION DEACUERDO AL PEA	ETAPA DE INFORME FINAL PARA EL MC Y RESOLUCION DE LIBERACION ZA															
27	CENTRO POBLADO LOS PINOS II ETAPA MUNICIPALIDAD	EN CALIFICACION INTEGRAL POR PARTE DEL AREA LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD	ELABORACION DE DIAGNOSTICO TECNICO LEGAL DE MANERA INTEGRAL	SUBSANACION DE SUPERPOSICION DE PARTIDAS DE MANERA INTEGRAL - SE SOLICITO A SUNARP	SE INICIA LA ELABORACION DE DOCUMENTOS LEGALES Y TECNICOS PARA SOLICITAR LA	SE PRESENTO AL MINISTERIO DE CULTURA LA SOLICITUD DE ACOGERSE AL DECRETO														





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA MARÍA
 "PRIMERA AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025"

CENTRO POBLADO LOS PINOS III ETAPA		INFORMACION DE PARTIDAS SUPERPUESTAS	AUTORIZACION DEL PEA	SUPREMO N° 009-2022 - MC.
CENTRO POBLADO LOS PINOS IV ETAPA				
CENTRO POBLADO LOS PINOS V ETAPA				
28				
29				
30				
RELACION DE EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS A CARGO				
N°	NUMERO DE EXPEDIENTE	ADMINISTRADO	PROCEDIMIENTO	
1	11820-2024	JOSE JESUS GUTIERREZ AGUILAR - SUCESION INTESTADA GUTIERREZ FACLCONI	VISACION DE PLANOS	
2	3869-2024	PERCY EDUARDO ZAPATA SANTA CRUZ	HABILITACION DE ACCESO 01	
3	13500-2024	LLANOS ROTTA NELIDA PATRICIA	CERTIFICADO DE POSESION - SANEAMIENTO FISICO LEGAL	





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA MARÍA
"PRIMERA AUDIENCIA PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025"

4	15137-2024	DEVOLUCION DE EXPEDIENTE	VISACION DE PLANOS						





DEPARTAMENTO DE DEFENSA CIVIL

- Procedimientos administrativos resueltos desde setiembre 2024 hasta mayo 2025.

DEPARTAMENTO DE DEFENSA CIVIL	
EXPEDIENTES ATENDIDOS	181
INFORMES EMITIDOS	235
PLANES DE GESTION DE RIESGOS	6
PARTICIPACION DE OPERATIVOS	11
VERIFICACION DE INSPECTORES DE SEGURIDAD EN EDIFICACION (VISE)	0
REGISTRO DE EMERGENCIAS EN EL SISTEMA NACIONAL DE PREVENCION SINPAD	8
PLAN DE TRABAJO PARA LA REALIZACION DEL SIMULACRO NAIONAL MULTIPELIGRO 2025.	1
CAPACITACIONES REALIZADAS EN TEMA DE GESTION DE RIESCOS.	3

ANÁLISIS GENERAL DEL ESTADO SITUACIONAL DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS EN EL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO DEL AÑO FISCAL 2025

ESTADO SITUACIONAL DE PROYECTOS PRIORIZADOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO AÑO FISCAL 2025.			
N°	ORGANIZACIÓN	NOMBRE DEL PROYECTO	ESTADO SITUACIONAL
AGUA Y SANEAMIENTO			
1	ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS PALMERAS UNIDAS	CREACION DEL SERVICIO DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDAS LAS PALMERAS UNIDAS - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	PROYECTO CON EXPEDIENTE TÉCNICO, PRÓXIMO A EJECUTARSE.
2	ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VALLE MONTERO	OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN MARGINAL DE SERVICIOS DE REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VALLE MONTERO; COD IDEA 300464	SE ESTÁ ELABORANDO EL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO
3	CÓMITE DE OBRAS DOMINGO MANDAMIENTO	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO EN PASAJE DOMINGO MANDAMIENTO, PASAJE LAS FLORES, Y VIA PARALELA A NUEVA PANAMERICANA DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA	EL PROYECTO YA CUENTA CON EXPEDIENTE TÉCNICO, Y SE HAN INICIADO LOS PROCEDIMIENTOS PARA SU EJECUCIÓN.
4	AV. SOL NACIENTE	CREACIÓN DE SERVICIO DE SISTEMA DE AGUA POTABLE URBANO EN SECTOR TRES PUENTES - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA COD. IDEA 219924	SE HAN INICIADO LOS TRÁMITES PARA LA FORMULACIÓN DE LA PREINVERSIÓN.





5	JUPTO GUAYABAL ZONA RURAL	EXPEDIENTE TÉCNICO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DEL CENTRO POBLADO JOPTO - GUAYABAL DEL DISTRITO DE SANTA MARÍA - PROVINCIA DE HUAURA - DEPARTAMENTO DE LIMA COD. IOARR 2572248	SE HAN INICIADO LOS TRÁMITES PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO.
6	CENTRO POBLADO VIRGEN DEL CARMEN - SANTA MARÍA	CREACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL CCPV VIRGEN DEL CARMEN Y ANEXOS SANTA ROSALIA - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	SE HAN INICIADO LOS TRÁMITES PARA LA FORMULACIÓN DE LA PREINVERSIÓN.
7	ASOCIACION DE POBLADORES Y PRODUCTORES DE PAMPA DE ANIMAS	CREACIÓN DE SERVICIO DE SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN EL SECTOR PAMPA DE ANIMAS BAJA - ZONA BARCELONA - PROLONGACIÓN CENTENARIO - TUPAC AMARU - CANAL EL TORO Y CANAL 1 IIEE 20920 - 20555 - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA COD. IDEA 219924	SE HAN INICIADO LOS TRÁMITES PARA LA FORMULACIÓN DE LA PREINVERSIÓN.
8	EQUIPO TECNICO (PMI 2025-2027)	CREACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO Y CREACION DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO EN PASAJE MONCADA DISTRITO DE SANTA MARÍA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA	SE ESTÁ ACTUALIZANDO EL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO PARA SU EJECUCIÓN.
SUBTOTAL			
Educación			
9	I. E. I. 384 "ROSA DE AMÉRICA"	CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE 02 AULAS PARA EL NIVEL INICIAL DE LA IEI N° 384 "ROSA DE AMERICA" - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	YÁ SE CUENTA CON EXPEDIENTE TÉCNICO Y SE ESTÁ REALIZANDO COORDINACIONES PARA LA BÚSQUEDA DE FINANCIAMIENTO.
10	INSTITUCION EDUCATIVA AMOR Y HUMILDAD	CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO; EN EL(LA) IEI AMOR Y HUMILDAD - DISTRITO SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	SE ESTÁN REALIZANDO LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS
11	INSTITUCIÓN EDUCATIVA 668	CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO Y AULAS; EN EL(LA) IE 668 DEL CP SANTA ROSALIA - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	SE ESTÁN REALIZANDO LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS.
12	INSTITUCIÓN EDUCATIVA 20809	CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO; EN EL(LA) CENTRO EDUCATIVO 20809 DEL CP SANTA ROSALIA - DISTRITO DE SANTA	SE ESTÁN REALIZANDO LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES





		MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS.
SUBTOTAL			
Transporte			
13	PASAJE LOS SAUCES II ETAPA SAN BARTOLOME	CREACION DEL SERVICIO DE PISTAS Y VEREDAS EN EL PSJ. LOS SAUCES II ETAPA SAN BARTOLOME - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	YA SE CUENTA CON EXPEDIENTE TÉCNICO Y SE ESTÁ REALIZANDO COORDINACIONES PARA SU EJECUCIÓN.
14	COMITÉ DE INTEGRACIÓN Y DESARROLLO VECINAL - AV. REAL	CREACION DEL SERVICIO DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLE ALCIBIADES PACHECO, PSJ. VILLANUEVA, PSJ. CHILET DE LA AV LIBERTAD - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	SE ESTÁN REALIZANDO LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS
15	JUNTA VECINAL DEL PASAJE EULOGIO MARTINEZ-SANTA MARIA	CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN EL PASAJE EULOGIO MARTINEZ LA ROSA - LURIAMA - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	SE ESTÁN REALIZANDO LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS
16	COMITÉ PRO OBRAS - CALLE LOS OLIVOS	CREACION DEL SERVICIO DE PISTAS Y VEREDAS CALLE LOS OLIVOS TRAMO SECTOR HUACAH - AV PERÚ - AV BARTOLOME PEREZ - CHONTA - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	SE ESTÁN REALIZANDO LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS
SUBTOTAL			
Planeamiento, gestión y reserva de contingencia			
17	CENTRO DE PROMOCION SOCIAL FAMILIAR MICAELA BASTIDAS	CREACIÓN DE LOCAL COMUNAL DEL COMEDOR MICAELA BASTIDAS - SAN BARTOLOMÉ - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	SE ESTÁN REALIZANDO LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS
SUBTOTAL			
Ambiente			
20	ASOCIACIÓN DE CAMPESINOS GANADEROS, ARTESANOS Y GANADEROS - SAN AGUSTIN DE PUÑUN	CREACION DEL SERVICIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL SECTOR SAN AGUSTIN DE PUÑUN PARAISO SUR - DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA	SE ESTAN REALIZANDO LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES PARA LA ELABORACION DE LOS ESTUDIOS



SUB GERENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS

1. FUNCIONES:

- Programar, organizar, dirigir y controlar las actividades relacionadas con la supervisión de los servicios públicos locales, asegurando los niveles de calidad requeridos por la población, sean estos servicios administrados directamente por la Municipalidad.
- Programar, organizar, dirigir y controlar las actividades relacionadas con la administración de parques y jardines, aumentando los índices de áreas verdes por habitante del Distrito.
- Administrar el Cementerio Municipal, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- Llevar el padrón de los registros de los entierros realizados en el Cementerio Municipal.
- Mantener actualizado las estadísticas de entierros, remitiendo la información a las entidades competentes.
- Elaborar el Plan Operativo de la unidad orgánica a su cargo y controlar el cumplimiento de las metas trazadas, así como remitirlo a las Unidades Orgánicas correspondientes.
- Ejecutar el Plan Operativo y el Presupuesto asignado a la unidad orgánica a su cargo, disponiendo eficiente y eficazmente de los recursos presupuestales, económicos, financieros, materiales y equipos asignados.
- Proponer políticas y normas para la adecuada prestación de los servicios públicos locales que brinda la municipalidad.
- Proponer políticas y normas para la adecuada prestación de servicios públicos que brinda la municipalidad en administración de mercados.
- Incentivar la buena atención de salud en las Postas ubicadas en el Distrito, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- Emitir Resoluciones de Gerencia para aprobar directivas relacionadas a procedimientos administrativos de su competencia, acorde a las Ordenanzas y Decretos de Alcaldía vigentes.
- Emitir Resoluciones de Sub Gerencia para resolver administrativamente los conflictos entre vecinos e imponer sanciones a los incumplimientos de los acuerdos de las juntas de propietarios o de las juntas vecinales, verificándose la existencia previa de una conciliación extrajudicial.
- Asesorar a la Alta Dirección y demás órganos municipales en el ámbito de su competencia.
- Formular el cuadro de costos de los servicios públicos que presta.
- Planificar, organizar, ejecutar, evaluar y controlar las actividades para la adecuada operatividad del parque automotor y maquinaria de la Municipalidad, que incluyen el mantenimiento preventivo y correctivo.
- Realizar el mantenimiento, reparación, conservación y seguridad de los equipos, maquinarias y vehículos de propiedad de la Municipalidad.





- Solicitar y dar la conformidad a los servicios externos de mantenimiento, reparación y conservación de equipos, maquinarias y vehículos de la Municipalidad.
- Administrar la información que se procese en el Sistema Informático con que cuente la unidad orgánica, para el mejor cumplimiento de sus funciones.
- Administrar el acervo documentario en el ámbito de su competencia, conforme a la normatividad vigente.
- Formular y ejecutar Proyectos de Inversión Pública en el Marco del Sistema Nacional de Inversión Pública – SNIP.
- Cumplir con las demás funciones inherentes a su cargo.

DEPARTAMENTO DE AGUA Y ALCANTARILLADO

El objetivo principal del departamento de Agua y Alcantarillado es asegurar el suministro continuo y óptimo de agua potable, así como la adecuada gestión del alcantarillado en el distrito.

En cuanto a la recaudación por el servicio de agua potable y alcantarillado en los últimos seis años ha mostrado variaciones significativas, es decir aumentan progresivamente. Lo cual se debe a que se vienen realizando los cortes de servicio a los usuarios que mantienen deuda por el concepto de consumo de agua potable por más de 2 meses de deuda, también a los que cuentan con el servicio, pero no poseen código que los identifique. Gracias a estas estrategias, en lo que va del año **se ha logrado recaudar un total de 698,567.13 soles**, lo que evidencia un avance sustancial en la gestión de ingresos y el fortalecimiento de la sostenibilidad financiera del servicio. Asimismo, se puede apreciar que en estos primeros 5 meses del año fiscal 2025, hemos superado lo recaudado en el año 2020.

A continuación, se detallan los montos recaudados con corte al 16.05.2025:

AÑO	MONTO RECAUDADO (S/)
2020	635,936.32
2021	1,009,723.00
2022	1,069,474.58
2023	1,075,977.88
2024	1,203,800.47
2025	698,567.13



Este departamento recomienda que para continuar con este crecimiento progresivo es necesario actualizar el Sistema de Administración del Agua Potable, contratar mayor personal para el equipo de corte y de emergencias para que así podamos brindar una atención de calidad a los usuarios.



En cuanto a la cantidad de usuarios inscritos en el Sistema de Agua Potable son un total de 8, 237 usuarios (información con corte al 16.05.2025), según detalle:



SITUACIÓN	CANTIDAD	PORCENTAJE
Pasivo	1,198	14.54%
Cortado	1,343	16.30%
Activo	5,696	69.16%
Total de usuarios	8, 237	100,00%

Dentro de los usuarios activos podemos indicar que 3,361 se encuentran con deuda mientras un total de 2,335 se encuentran al día con sus pagos, lo cual muestra una mejora ya que, en el setiembre del 2024, solo se contaba con solo 810 usuarios al día (información con corte al 16.05.2025), según detalle:



SITUACIÓN	CANTIDAD	PORCENTAJE
Al día	2,335	40.93%
Con deuda	3,361	59.07%
Total de usuarios activos	5,696	100.00%

Este departamento recomienda que para reducir el índice de usuarios con deuda se debería contar mayor personal para la notificación de deuda corte del servicio de agua potable.

En ese sentido, cabe informar que se ha realizado un total de 1,105 notificaciones por deuda de consumo de agua potable (información con corte al 16.05.2025), según detalle:



MES	NOTIFICACIONES REPARTIDAS
Enero	54
Febrero	158
Marzo	509
Abril	329
Mayo	85
Total	1,105



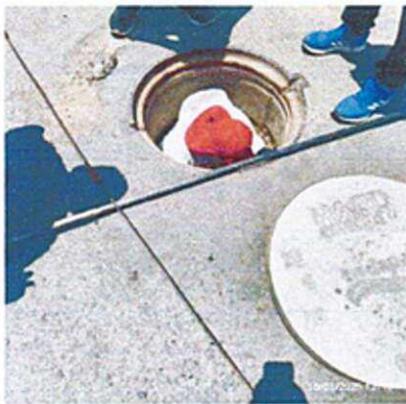
Asimismo, cabe informar que se ha realizado un total de **326** cortes de suministros del servicio de agua potable (información con corte al 16.05.2025), según detalle:



MES	CORTES DE SERVICIO
Enero	93
Febrero	80
Marzo	72
Abril	77
Mayo	6
Total	328

En resumen, se puede señalar que el **66.73 %** de personas notificadas se han apersonado a regularizar sus deudas, y por su parte el departamento le brinda las facilidades como son los convenios a un total de **38** contribuyentes en lo que va del año.

Constantemente se viene atendiendo el mantenimiento y desatoro de las redes de alcantarillado en los diferentes sectores del distrito, lo que demuestra que se viene trabajando de forma más organizada y según cronograma a comparación de años anteriores.



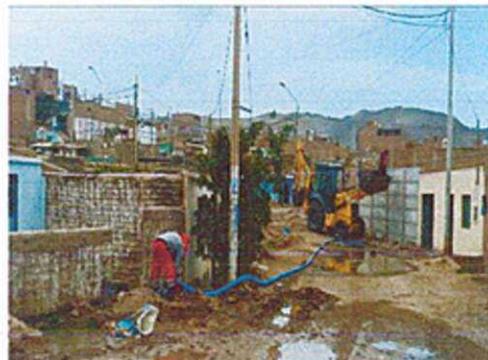
Av. Libertad



Los Pinos Ex - Fujimori



Los Pinos Ex - Fujimori



Av. Centenario cdra. 9



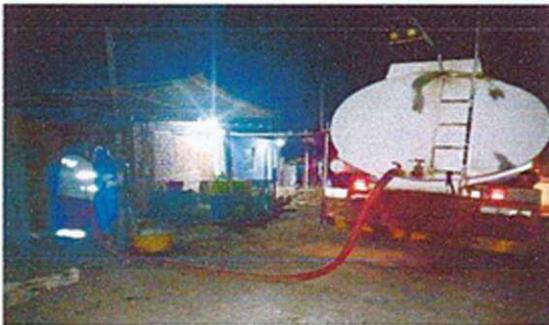
Se viene atendiendo a través de las unidades **CISTERNAS** a las familias que viven en las zonas periféricas, zonas rurales y en los sectores donde debido a la caída de presión del agua a consecuencia se reduce significativamente la fuerza que empuja el agua a través de las tuberías. Contamos con 05 cisternas, se atiende en los horarios de mañana, tarde y noche, lo que viene satisfaciendo las necesidades de esta población.



Colegio del Sector El Solitario



Sejetuto parte baja



Humildad y Paciencia



Colegio Sol y Mar



Se viene realizando limpieza de las tuberías en las zonas donde los usuarios refieren que no cuentan con el servicio de agua potable debido a que las tuberías están obstruidas, lo que viene satisfaciendo las necesidades de esta población ya que mejora la presión con el que llega el líquido elemento a sus domicilios.



Curva de Zapata



Pasaje Paisig



Se viene restableciendo las tapas de los buzones que a consecuencia de la sustracción o deterioro de estas se convierten en un peligro para las personas o vehículos que transitan por dichas zonas; muchas de ellas ubicadas en las avenidas y calles, logrando así la atención oportuna respecto a las quejas de los usuarios.



Sector La Alborada –
San Bartolome II Etapa



Sector El Molino Alto

Para seguir brindando un servicio de calidad y acercarnos a nuestros vecinos, se continua con la comunicación directa a través de una línea telefónica para la atención como es el caso del AGUAFONO.



Conclusiones Finales:

Las siguientes conclusiones se encuentran en el marco de lo solicitado por la Gerencia Municipal, mediante el **MEMORANDUM MULTIPLE N°075-2025-GM-MDSM**, para su exposición el día de la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas.

I. Aspectos presupuestales

- En lo que va del año 2025, la recaudación por el servicio de agua potable y alcantarillado alcanza **698,567.13 soles**, superando lo recaudado en 2020.



- En los últimos años se ha visto un crecimiento en los ingresos, con un aumento constante desde **635,936.32 soles en 2020 hasta 1,203,800.47 soles en 2024**.
- Se han aplicado estrategias como el corte del servicio a usuarios con deuda y el registro de consumidores sin código de identificación, lo que ha fortalecido la sostenibilidad financiera del servicio.

II. Logros de la gestión

- Se ha registrado una mejora en la cantidad de usuarios al día con sus pagos, pasando de **810 en septiembre de 2024 a 2,335 en mayo de 2025**.
- Se ha intensificado la **notificación de deuda y corte del servicio**, logrando que el **68.73% de los usuarios notificados se acerquen a regularizar sus pagos**.
- Se ha realizado un mantenimiento más eficiente de las redes de alcantarillado, atendiendo diversos sectores del distrito.
- Se han implementado medidas para abastecer zonas periféricas con **unidades cisternas**, permitiendo un suministro más equitativo en áreas con baja presión de agua.
- Se ha establecido el "**Aguafono**" como un canal de atención directa para consultas y problemas con el servicio de agua y alcantarillado.

III. Dificultades

- Aún hay un **alto índice de morosidad**, con **3,361 usuarios activos con deuda**.
- La cantidad de notificaciones y cortes de servicio ha aumentado, pero **se requiere más personal para reforzar el proceso de cobranza**.
- Algunas zonas presentan **problemas de abastecimiento** por la baja presión del agua, lo que ha obligado a una mayor dependencia de las cisternas.
- La **sustracción o deterioro de tapas de buzones** sigue siendo un problema recurrente, afectando la seguridad de peatones y vehículos.

DEPARTAMENTO DE FISCALIZACIÓN ADMINISTRATIVA, POLICIA MUNICIPAL, MERCADO Y CEMENTERIO

Que, dentro de las políticas de este departamento está la prevención y educación municipal que permita a los moradores del distrito de Santa María conocer sus responsabilidades y a los infractores regularizar su situación evitando de esa manera la imposición de sanciones administrativas, por ende ser multados, por lo que; hacemos de conocimiento que este departamento viene realizando intervenciones en diferentes puntos del distrito de Santa María y de las cuales se vienen realizando intervenciones con fines de formalización establecimientos que no cuentan con permisos municipales, así como también a construcciones y/o edificaciones que no cuentan con los permisos municipales respectivos, ocupación de la vía pública con material de construcción y ocupación de la vía pública por vehículos en abandono, notificaciones preventivas interpuestas y multas administrativas del 02 de enero al 16 de mayo del 2025, que se detallan a continuación:



1. LOGROS DE GESTIÓN:

- a) Operativos conjuntos con el Departamento de Salud, Ecología y Medio Ambiente, previa coordinación para la atención de quejas administrativas en casos como: protección animal (canes) y criaderos de animales, así como también contaminación ambiental.



- b) Articulación con entidades de la jurisdicción administrativa para operativos conjuntos con la Fiscalía de Prevención del Delito, DIRESA, Policía Nacional del Perú, para hacer respetar la normativa municipal e imponiendo el principio de autoridad, es por ello; que se programa operativos conjuntos a fin de verificar discotecas, eventos sociales, centros educativos, etc. en la jurisdicción de Santa María





c) Regularización de sus trámites de Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones (ITSE) en los centros educativos privados del distrito de Santa María.

Personal de este departamento llevó a cabo fiscalizaciones en los centros educativos particulares de este distrito con la finalidad de verificar que cuenten con sus permisos municipales vigentes a fin de garantizar un buen año escolar y garantizar la seguridad (infraestructura) de sus locales, se procedió a la clausura de algunas instituciones educativas hasta la regularización de sus trámites ante esta entidad municipal.



d) Fiscalizaciones con fines de que los establecimientos comerciales del distrito de Santa María cuenten con los permisos municipales de funcionamiento (licencia de funcionamiento, certificado ITSE y otros).





- e) **Fiscalizaciones en diferentes puntos del distrito de Santa María a fin de verificar si construcciones cuentan con permisos municipales como licencia de edificación y/u similar**, con la finalidad de que regularicen sus trámites de licencia de edificación y a quienes persisten una vez notificados a no paralizar las obras se procedió interponer papeleta de infracción.



- f) **Fiscalizaciones de manera conjunta con el Ministerio de Cultura**, con la finalidad de verificar que los lugares que se ubiquen dentro de zona arqueológica dentro de la jurisdicción de Santa María en atención a denuncias realizadas ante su entidad y denuncias hechas por este departamento.



- g) Que, en el año 2024 se obtuvo la adquisición del **SONÓMETRO PROFESIONAL CLASE 1 BSWA**, por lo cual; una vez caducado su calibración se solicitó el servicio de calibración de sonómetro, dicho requerimiento fue atendido, pudiendo ser corroborado en el **CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN N°L5012-0425TF25** el mismo que tiene como fecha de emisión: 26.03.2024 y fecha de caducidad: 26.03.2024, precisar que el servicio en mención nos permite garantizar que el instrumento de medición de decibeles garantice la exactitud y precisión en las mediciones de los decibeles a fin de que los mismos se encuentren dentro de los parámetros permitidos y no alteren la tranquilidad de los moradores del distrito de Santa María.
- h) Atención a las quejas administrativas que ingresan a este despacho a través de trámite documentario, así como también se continua con la comunicación directa a través de una línea telefónica número 973633042 que pertenece al departamento de Fiscalización Administrativa, Policía Municipal, Mercado y Cementerio.



- i) Que, el Departamento de Fiscalización Administrativa, Policía Municipal, Mercado y Cementerio es el órgano instructor de esta municipalidad a través de nuestras fiscalizaciones se interpone papeletas de infracciones a personas naturales y jurídicas que infringen a la Ordenanza Municipal N° 015-2021-MDSM, por lo cual; se adjunta el siguiente cuadro.

PAGOS POR PAPELETAS DE INFRACCIÓN DESDE ENERO DEL 2025 AL 16 DE MAYO AL 2025 CON ACOGIAMIENTO AL BENEFICIO DEL 50% SEGÚN ORDENANZA MUNICIPAL N°015-2024-MDSM



PAGO POR PAPELETAS DE INFRACCIÓN CON ACOGIAMIENTO DE BENEFICIO DEL 50%	
TOTAL	S/. 11,502.50

2. DIFICULTADES:

- Debido a la falta de presupuesto no contamos con herramientas necesarias para las fiscalizaciones y/u operativos.
- Nuestra labor necesariamente requiere información de otras oficinas, la misma que no es inmediata y que retrasa nuestros procedimientos administrativos.
- A la fecha sólo contamos con sólo 03 policías municipales, personal que no es suficiente para la cobertura de todo el distrito de Santa María.

Asimismo; se informa que el departamento de Fiscalización Administrativa, Policía Municipal, Mercado y Cementerio, está comprometido con el buen funcionamiento de este despacho a bien de nuestra corporación municipal, así como también se viene brindando apoyo a las diferentes áreas administrativas y atendiendo a los administrados a fin de responder a sus quejas presentadas ante este departamento.



DEPARTAMENTO DE LIMPIEZA PÚBLICA, PARQUES Y JARDINES

Los avances obtenidos con el apoyo del personal del Departamento de Limpieza Pública Parques y Jardines, y solicitudes atendidas respecto al mantenimiento y limpieza de la diferentes Instituciones que se encuentran dentro de la jurisdicción del distrito de Santa María, el cual se detalla a continuación:

➤ DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS:

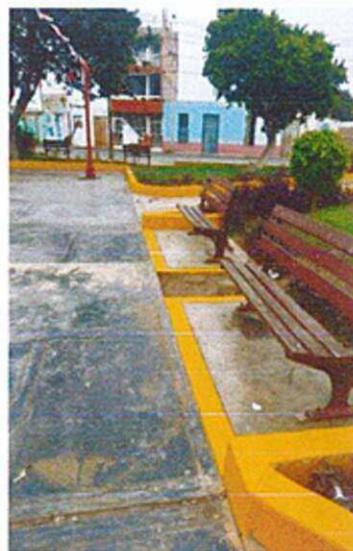
Los espacios públicos se entienden como parte del dominio público que mantiene un uso colectivo por ser accesibles, ser utilizados de múltiples formas, facilitar la intensidad de los contactos sociales y favorecer la creación de la identidad social y el sentido de comunidad.

Es por ello, con la finalidad de mantener en buen estado los espacios públicos que contengan áreas verdes es que se realizan diferentes trabajos los cuales se detallan a continuación:

- ✓ Podar continuamente.
- ✓ Mantenimiento adecuado de las plantas.
- ✓ Limpia de espacios.
- ✓ Deshierba
- ✓ Siembra de nuevas plantas
- ✓ Pintado
- ✓ Solicitudes de apoyo para mantenimiento y poda de áreas verdes

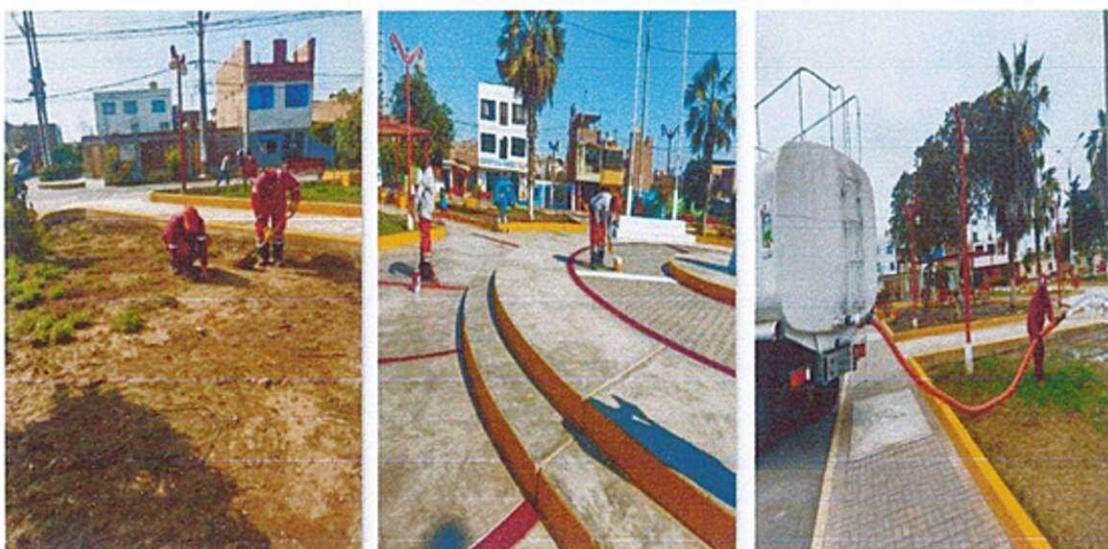


➤ MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES Y PINTADO DE LA PLAZUELA TOMA Y CALLA





➤ **MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES Y PINTADO DE LA PLAZUELA SAN BARTOLOME II ETAPA**

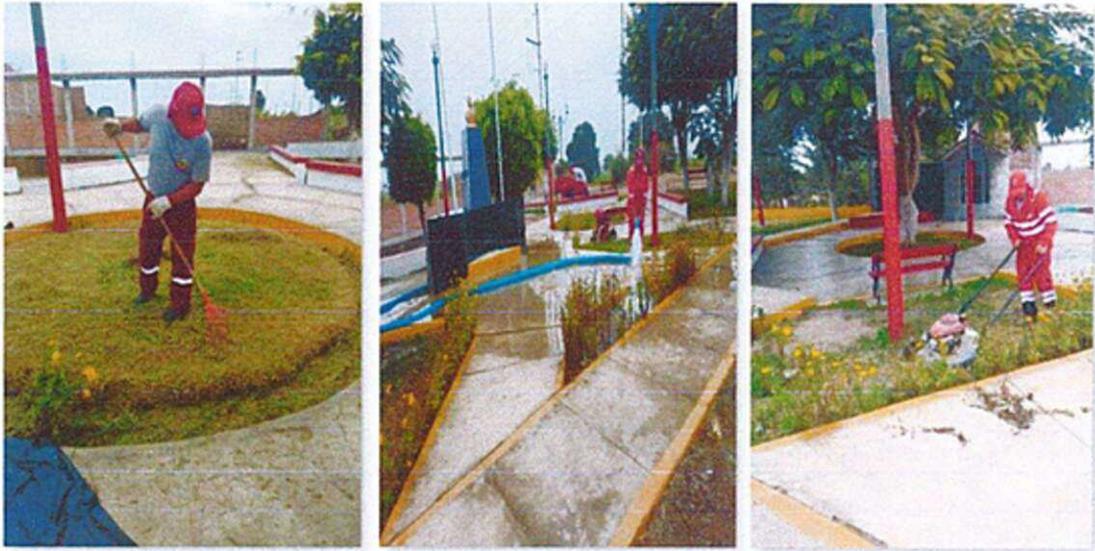


➤ **MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES Y PINTADO DE LA PLAZUELA EULOGIO MARTINEZ LA ROSA (LURIAMA)**

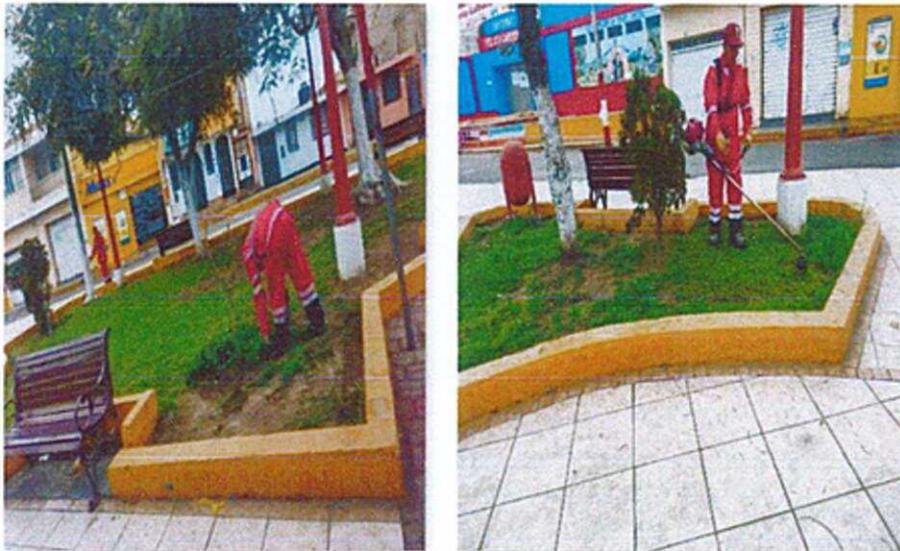




➤ **MANTENIMIENTO Y REGADO DE AREAS VERDES DE LA PLAZUELA EL MOLINO**



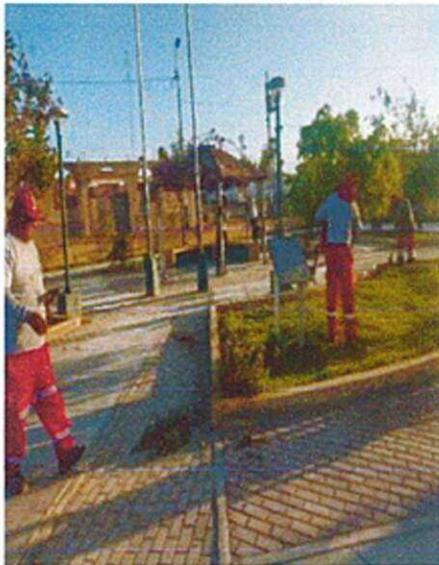
➤ **MANTENIMIENTO DE LA PLAZUELA CRUZ BLANCA**



➤ **MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES DEL BOULEVARD EL OVALO**



➤ MANTENIMIENTO Y PODADO DE LA PLAZUELA LA TABLADA



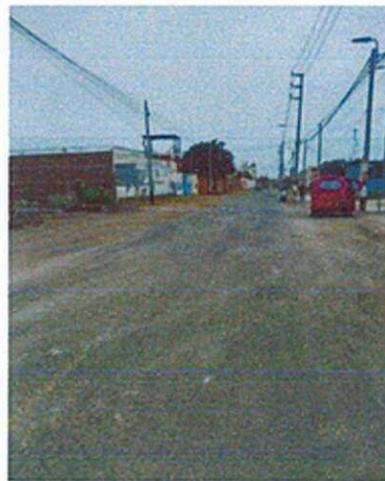
Asimismo, se **RECOMIENDA** la prohibición y/o restricción de eventos públicos en lugares donde existan áreas verdes tales como son las plazuelas parques y otros.

➤ DE LA LIMPIEZA PÚBLICA Y EL BARRIDO DE CALLES

La operación del barrido y limpieza tiene por finalidad que los espacios públicos que incluyan vías, plazas y demás áreas públicas, tanto en el ámbito urbano como rural queden libres de residuos sólidos.



DIFERENTES CALLES LIMPIAS DEL DISTRITO DE SANTA MARIA



➤ **SEMBRADO DE GRASS PAZUELA SAN BARTOLOME I ETAPA**

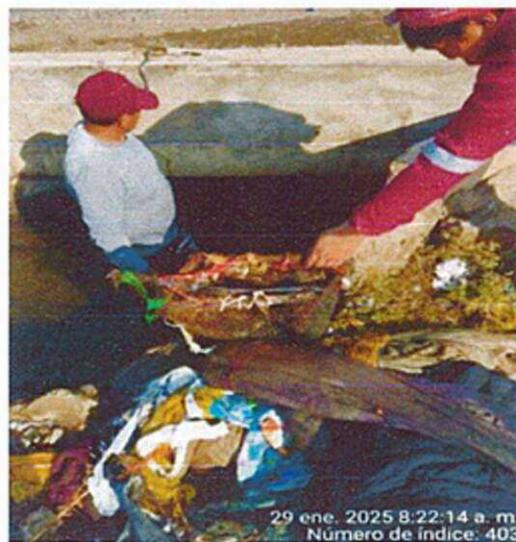
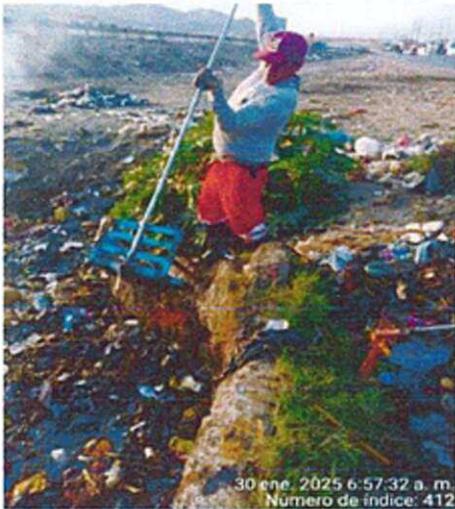




➤ SEMBRADO DE GRASS EN LOS SARDINELES EL OVALO



➤ APOYO A LA JUNTA DE USUARIOS PARA LA DESCOLMATACION DE CANALES QUE SE ENCUENTRAN EN LA PANAMERICANA





➤ **PODADO DE ARBOLES PARA UNA MEJOR VISIBILIDAD DE LAS CAMARAS DE VIDEO VIGILANCIA**

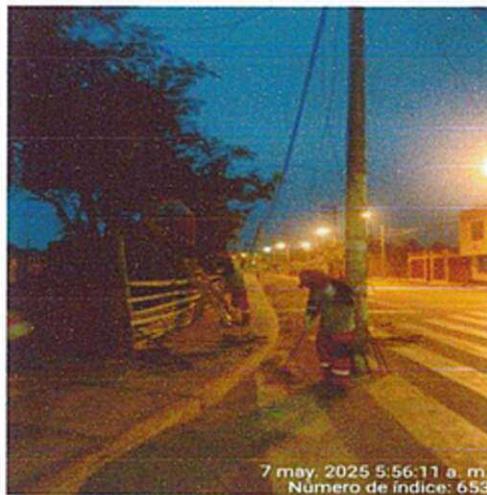
Se realizó el podado de árboles que obstaculizaban la visión a las cámaras de video vigilancia, ello con la finalidad de que las cámaras de video vigilancia tengan una mejor visibilidad para captar un hecho, imágenes o grabaciones ya que se consideran como una prueba legamente valida ante cualquier acontecimiento



Plazuela Luriama



Av. Libertad con Av. San Martín



Calle Delicias con Av. Manuel Oyola



➤ **PINTADO DE LAS LETRAS MONUMENTALES DEL BOULEVARD EL OVALO**

Se realizó el pintado de las letras monumentales del Ovalo el cual se encuentra ubicado al ingreso de la ciudad de Huacho, con la finalidad de tener una buena ante la población de nuestro distrito y turistas que nos visitan en los diferentes días festivos



➤ **INSTALACION DE CANASTILLAS EN DIFERENTES PUNTOS ESTRATEGICOS DEL SECTOR DE FUJIMORI**

Se instaló canastillas en diferentes puntos estratégicos en el sector de Fujimori los cuales ayudarán en la recolección de residuos sólidos y contribuirán con la mejora de la salud ambiental



➤ **SOLICITUDES ATENDIDAS**

➤ **LIMPIEZA DEL PASAJE ALCIBIADES PACHECO SOLICITADO EN AUDIENCIA PUBLICA**





➤ **MANTENIMIENTO DE LAS AREAS VERDES Y PODADO DE ARBOLES DE LA I.E.I. N°378-EL FARO**



➤ **MANTENIMIENTO DE AREAS VERDES DE LA I.E.I. N°384-ROSA DE AMERICA**



➤ **PODADO Y CUADRE DE JARDINES DE LA I.E. N°20348-ZAPATA**





➤ **DE LOS CAMIONES COMPACTADORES:**

En nuestra sociedad actual la recolección de residuos sólidos se ha convertido en una cuestión crucial, la basura generada en los hogares, empresas y otros espacios públicos necesita ser recolectada y tratada adecuadamente para proteger la salud pública y el medio ambiente; ya que los vehículos recolectores desempeñan un papel fundamental en este proceso contribuyendo a lograr objetivos.

COMPACTADORAS OPERATIVAS CALLES LIMPIAS SIN RESIDUOS SOLIDOS



Cabe precisar que cada vez que los vehículos recolectores sufren un desperfecto, interrumpen los días y horarios programados de los recorridos para la prestación del servicio de recojo de residuos sólidos generando la acumulación de residuos en las diferentes zonas periféricas del distrito, y por ende malestar en la población.

Es por ello que se realiza las coordinaciones correspondientes con el personal (chofer- ayudantes) para que la unidad que termine primero su recorrido sea utilizada nuevamente por el personal de la unidad que se encuentra con desperfectos mecánicos.

SE SUGIERE:

La adquisición de camiones compactadores; con la finalidad de mejorar la recolección de los residuos sólidos, el cual reduciría los peligros para la salud de la población y evitaría la contaminación ambiental.

Asimismo, se informa de la **necesidad de implementar (01) un camión cisterna** para el correcto regado de las diferentes áreas verdes que se encuentran en las plazuelas y/o parques.



DEPARTAMENTO DE SALUD, ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

Con respecto al Departamento de Salud, Ecología y Medio Ambiente, se da conocimiento a los avances de la meta, relacionado a los diferentes indicadores que se vienen trabajando para el cumplimiento del **COMPROMISO 3: IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS MUNICIPALES**, así como también actividades de competencia del departamento.

1. AVANCE DE ACTIVIDADES PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO FISCAL 2025

1.1. INDICADOR 3.1. PORCENTAJE DE RESIDUOS SÓLIDOS MUNICIPALES DISPUESTOS ADECUADAMENTE EN UNA INFRAESTRUCTURA DE DISPOSICIÓN FINAL O CELDA TRANSITORIA

TRAMO III (ENERO – MAYO)

CÓDIGO UBIGEO	DISTRITO	META MÁXIMA	
		%	TONELADAS
150810	SANTA MARÍA	38.303%	3,675.784

Actualmente, se viene reportando:

DISTRITO	MES					TOTAL (TN)
	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	
SANTA MARÍA	834.02	733.16	834.03	760.84	790.51	3952.56



Con relación a las toneladas reportadas (2,401.21 Tn), estas representan un 65.32% del total de 3,675.784 toneladas establecidas como meta máxima.

Adicionalmente, como parte del sustento técnico del cumplimiento de la meta, se han adjuntado en la plataforma del Ministerio del Ambiente (MINAM) las boletas de disposición final emitidas por el relleno sanitario de seguridad administrado por la Municipalidad Provincial de Huaura. Este operador emite mensualmente boletas individualizadas a cada gobierno local que realiza la disposición de sus residuos sólidos en dicha infraestructura, incluyendo a la Municipalidad Distrital de Santa María.





1.2. INDICADOR 3.2. PORCENTAJE DE RESIDUOS SÓLIDOS INORGÁNICOS MUNICIPALES VALORIZADOS

TRAMO III (ENERO – MAYO)

CÓDIGO UBIGEO	DISTRITO	META MÁXIMA	
		%	TONELADAS
150810	SANTA MARÍA	4.921%	140.558

Actualmente, se viene reportando:

DISTRITO	MES					TOTAL (TN)
	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	
SANTA MARÍA	28.439	28.159	28.269	28.550	28.432	141.849

Con relación a las toneladas reportadas (84.867 Tn), estas representan un 60.38% del total de 140.558 toneladas establecidas como meta máxima.

Para la ejecución de este indicador, el Departamento de Salud, Ecología y Medio Ambiente de la Municipalidad Distrital de Santa María trabaja de manera articulada con la Asociación de Recicladores "Paraíso Huacho". Esta organización, a través de la comercialización de los residuos sólidos inorgánicos aprovechables que recolecta y segrega, emite mensualmente boletas de venta que respaldan dicha transacción.

Estas boletas no solo constituyen un requisito documental para ser adjuntadas en el aplicativo del Ministerio del Ambiente (MINAM), sino que además permiten cuantificar de manera objetiva la cantidad de residuos sólidos inorgánicos recolectados y vendidos. De esta forma, se verifica el cumplimiento progresivo de la meta establecida, en función del peso total gestionado a través del proceso de valorización.





1.3. INDICADOR 3.3. PORCENTAJE DE RESIDUOS SÓLIDOS ORGÁNICOS MUNICIPALES VALORIZADOS

TRAMO III (ENERO – MAYO)

CÓDIGO UBIGEO	DISTRITO	META MÁXIMA	
		%	TONELADAS
150810	SANTA MARÍA	0.565%	36.393

Actualmente, se viene reportando:

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	TOTAL
	Tonelada	Tonelada	Tonelada	Tonelada	Tonelada	Tonelada
Recolectado	21.16	20.66	20.08	19.04	20.01	100.95
Valorizado	20.95	18.59	18.07	17.14	19.57	94.32
Producto Obtenido	2.05	1.82	1.77	1.68	1.80	9.12

Con respecto a las toneladas de orgánicos valorizados reportadas (57.61 Tn) esta representa un cumplimiento de la meta máxima (36.393 toneladas).



1.4. INDICADOR 3.4. CANTIDAD DE PUNTOS CRÍTICOS (PC) RECUPERADOS MANTENIDOS, PC ERRADICADOS Y PC POTENCIALES

TRAMO III (ENERO – MAYO)

CÓDIGO UBIGEO	DISTRITO	META MÁXIMA		
		PC	PCP	CPI
150810	SANTA MARÍA	4	4	8



Se ha realizado el reporte de erradicación de puntos críticos (PC)

CÓDIGO UBIGEO	DISTRITO	META MÁXIMA		
		PC	PCP	CPI
150810	SANTA MARÍA	2	2	4

En relación al indicador 3.4, es importante señalar que el año pasado la Municipalidad Distrital de Santa María no estaba incluida en el cumplimiento de este requisito por parte del Ministerio del Ambiente (MINAM). Sin embargo, en el transcurso del 2024, el Organismo de Evaluación y Fiscalización Ambiental (OEFA) realizó una visita a nuestra jurisdicción, durante la cual se identificaron un total de 10 puntos críticos (PC) y puntos críticos potenciales (PCP). A raíz de esta intervención, se nos solicitó la elaboración de un plan anual de erradicación de dichos puntos críticos, con el compromiso de que este plan tendría efecto en el año 2025, ya que para dicho periodo la Municipalidad debía cumplir con el presente indicador.



Desde el inicio de este año, hemos avanzado en la implementación del plan de erradicación, realizando las intervenciones correspondientes y reportando periódicamente los avances a través del aplicativo del Ministerio del Ambiente, a fin de cumplir con las metas establecidas.

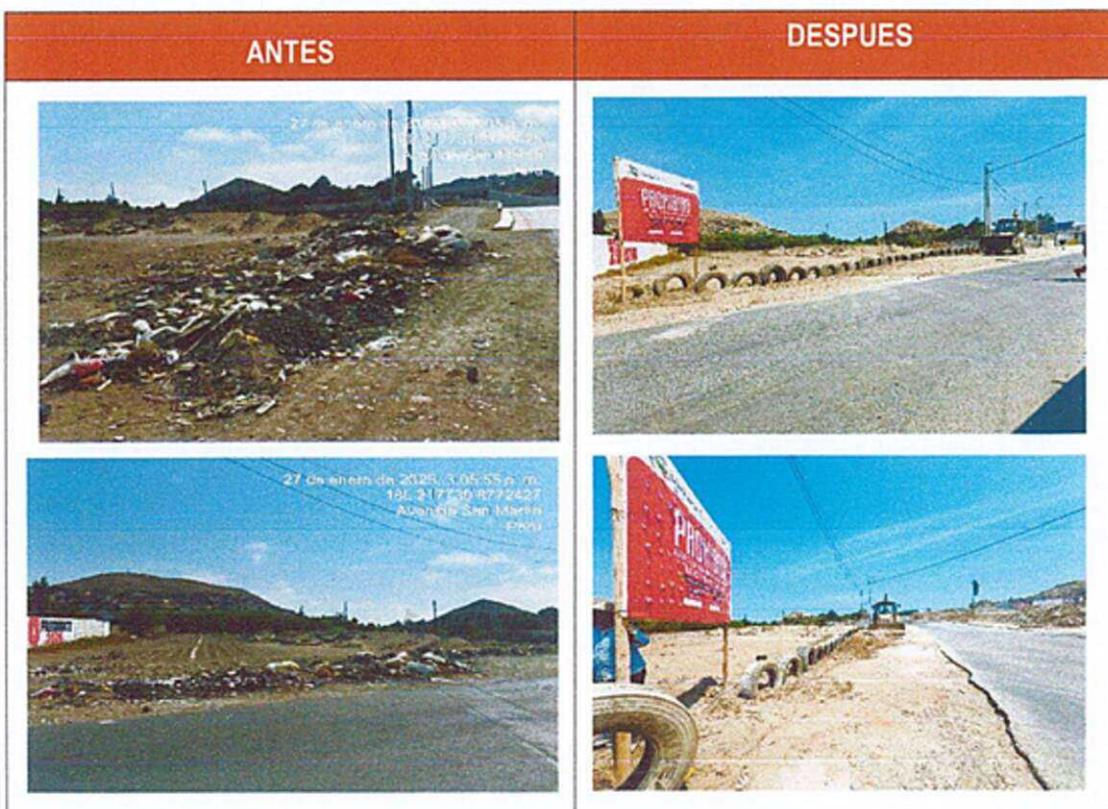
Como parte de las acciones implementadas para la recuperación de los puntos críticos, se ha desarrollado una serie de actividades, entre ellas: la limpieza de áreas afectadas, la colocación de banners informativos con el mensaje "PROHIBIDO ARROJAR BASURA Y/O DESMONTE", en cumplimiento con la Ordenanza Municipal N° 015-2021-MDSM, y la colocación de llantas de desuso en algunos puntos críticos. Estas acciones buscan mejorar el orden y la limpieza en nuestra jurisdicción, contribuyendo a la recuperación de los espacios afectados por la acumulación de residuos.



AV. SAN MARTIN (AL COSTADO DE TIENDAS MAKRO)

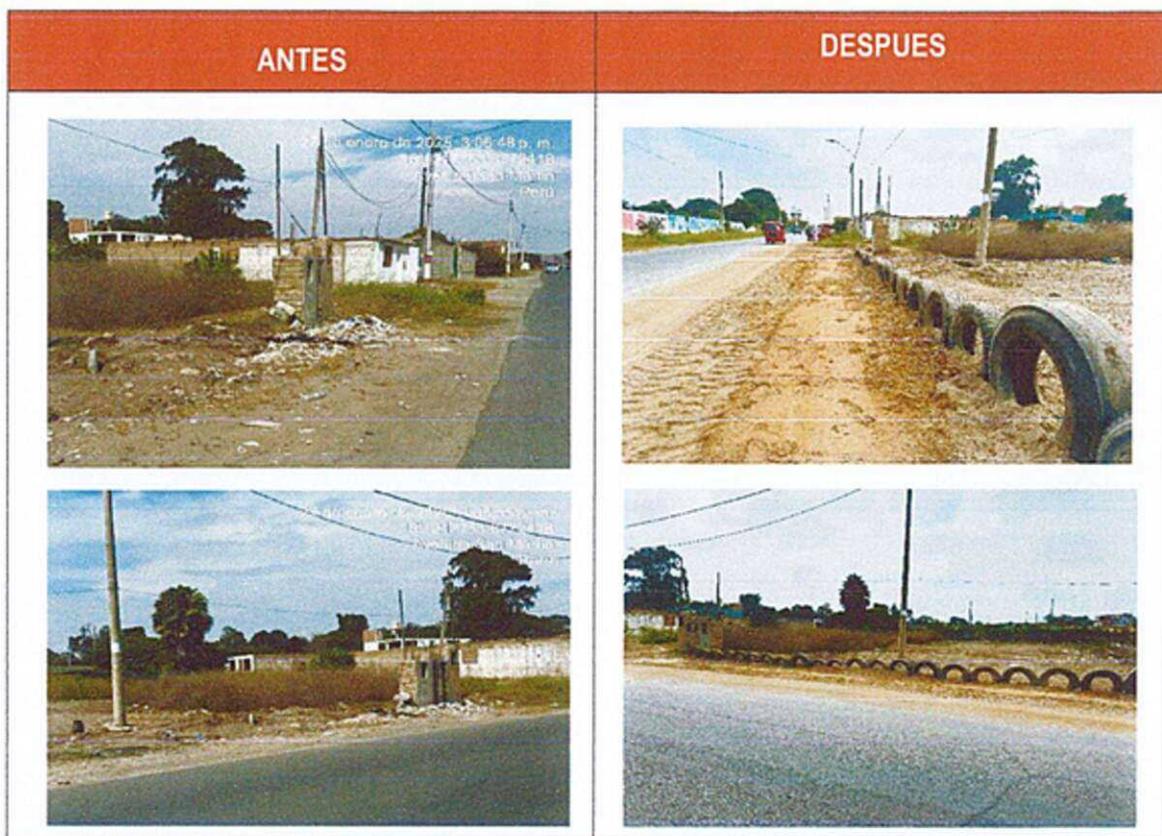


AV. SAN MARTIN

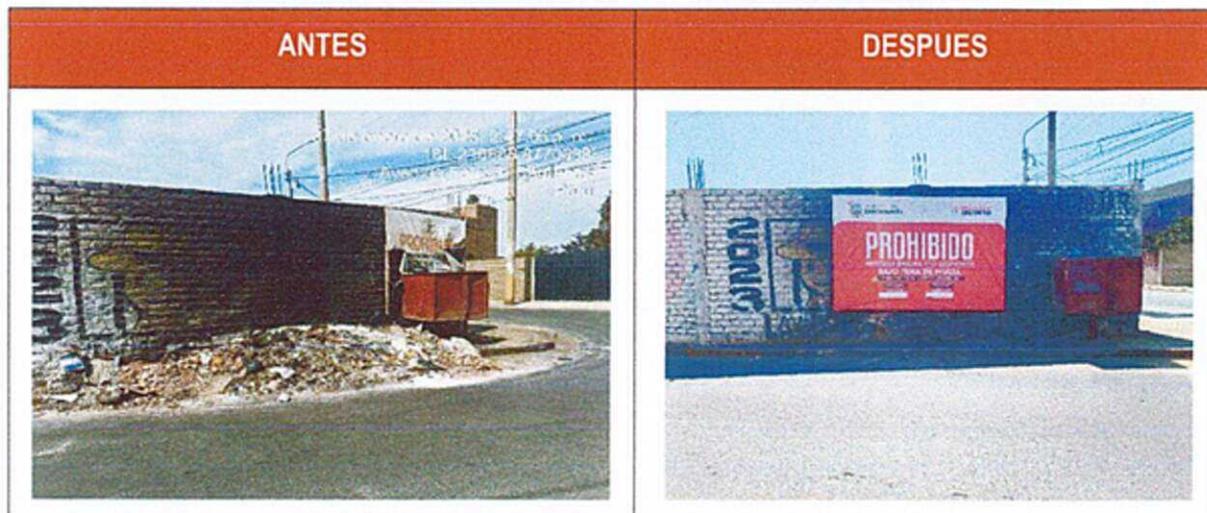




AV. SAN MARTIN (CUARTA CUADRA)

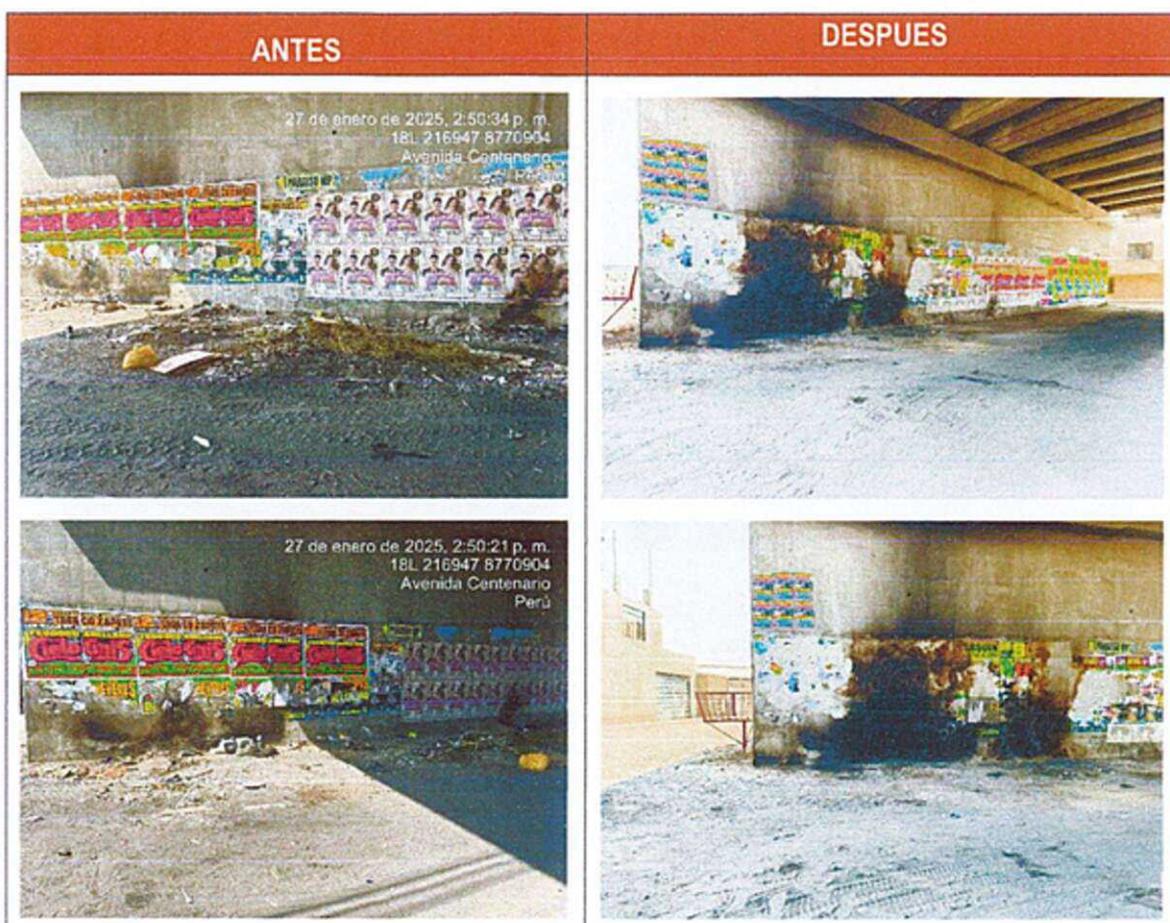


AV. FELIX B. CARDENAS – PSJ. VALDIVIA (CERCA AL HOTEL LA VILLA)





AV. CENTENARIO (DEBAJO DE LA PANAMERICANA NUEVA, FRENTE A LA DISCOTECA AURA)



1.5 CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA EDUCCA, POR SU APROBACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y REPORTE DEL PLAN DE TRABAJO 2025.

En cumplimiento con el programa EDUCCA y como parte de las acciones previstas en el Plan de Trabajo 2025, la Municipalidad Distrital de Santa María ha implementado una serie de actividades educativas y de sensibilización en relación con el medio ambiente, la gestión de residuos y la conservación de nuestros recursos naturales. A lo largo de este año, se han llevado a cabo diversas charlas y talleres en instituciones educativas de nivel primario y secundario, con el objetivo de fomentar la conciencia ambiental entre los estudiantes. Estas actividades se centraron en temas clave como el reciclaje, la segregación de residuos sólidos aprovechables, y la importancia de reducir, reutilizar y reciclar.

Adicionalmente, se realizaron jornadas de sensibilización y educación ambiental en la Planta de Valorización de Residuos Sólidos Orgánicos, donde se explicaron los procesos de clasificación de residuos orgánicos y su proceso de tratamiento para la transformación de Humus Orgánicos.



En cuanto a la preservación de nuestros ecosistemas, se llevaron a cabo actividades de limpieza y restauración ecológica en la Laguna La Encantada, un espacio de gran valor ambiental para nuestro distrito. Estas jornadas incluyeron la recolección de residuos y la restauración de las áreas afectadas por la contaminación, buscando recuperar y preservar este importante recurso hídrico.

Asimismo, como parte del compromiso con el embellecimiento y la mejora ambiental de nuestro distrito, se desarrollaron faenas de plantación de árboles en diversas zonas, contribuyendo a la reforestación y la mejora de la calidad del aire en la localidad.

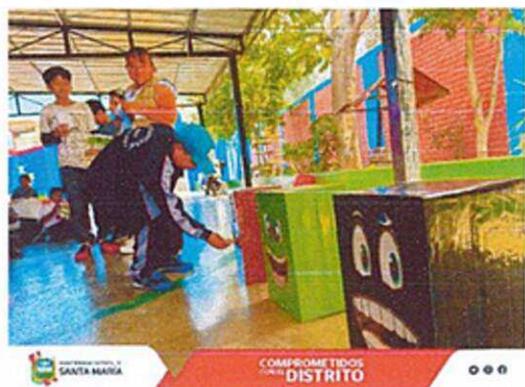
Todas estas acciones, implementadas bajo el marco del Plan de Trabajo 2025, han sido reportadas de manera periódica y transparente en los registros establecidos por el Ministerio del Ambiente (MINAM), como parte del cumplimiento de los compromisos adquiridos en el programa EDUCCA. Estas actividades no solo han logrado sensibilizar a la población, sino también fortalecer el compromiso de la comunidad con la protección del medio ambiente y la sostenibilidad de los recursos naturales.

PROMOTORES AMBIENTALES ESCOLARES

- En la planta de valorización.



- En el Colegio Félix B. Cárdenas.





- ECOCANJE por el "DIA DEL RECICLAJE"



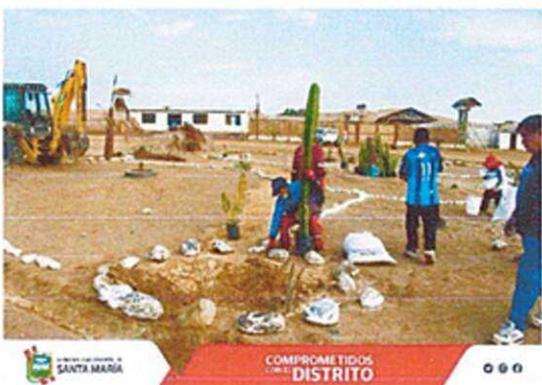
PROMOTORES AMBIENTALES COMUNITARIOS

- Plantación en el sector Las Delicias.



CAMPAÑAS DE LIMPIEZA

- En la laguna La Encantada.





CAMPAÑA DESPARASITACIÓN INTERNA Y EXTERNA



COMROMETIDOS
CON EL
DISTRITO



COMROMETIDOS
CON EL
DISTRITO

