MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO

8 DE SETIEMBRE
"Primer Día de La Libertad del Perú" "Cuna de la Primera Bandera Nacional"
LEY N° 23586

OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

RESOLUCION DIRECTORAL N° 186 -2025 -MPP-OGAT

Pisco, 16.05.2025

VISTO:

El Expediente Administrativo N°0004628-2025, promovido por **DON OSCAR MANUEL GAVILANO VILLA** identificado con **DNI N° 22267770,** con domicilio en **CALLE DEZA N° 145** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial 2000, 2013 a 2015 Arbitrios Municipales 2013 A 2016** con **Código de Predio N° 0012575; Expediente Administrativo N°0007020-2025,** promovido por **DON ERMITANIO ROMERO ROJAS** identificado con **DNI N° 22290549,** con domicilio en **COOPERATIVA ALMIRANTE MIGUEL GRAU MZ. J LT. 32** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales 2013 A 2016** con **Código de Predio N° 0006316; Expediente Administrativo N°0006995-2025,** promovido por **DOÑA JOVANNA JANETH ELORREAGA ORBEGOSO** identificada con **DNI N° 40159512,** con domicilio en **AV. ALMIRANTE MIGUEL GRAU N° ALT. 807 MZ. B LT. 19 PP.JJ. ALMIRANTE MIGUEL GRAU** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial 2020 y Arbitrios Municipales 2017 A 2020** con **Código de Predio N° 08290023; Expediente Administrativo N°0007003-2025,** promovido por **DON JORGE PALOMINO ROSAS** identificado con **DNI N° 22283977,** con domicilio en **LOTIZACION EL CANDELABRO CALLE 5 MZ. E LT. 5** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción de Arbitrios Municipales 2017 A 2020** con **Código de Predio N° 11600046; Expediente Administrativo N°0007349-2025,** promovido por **DON OSCAR TEOFILO COAQUIRA MONTESINOS** identificado con **DNI N° 22306202,** con domicilio en **URB. LA ALBORADA PROLOG. CERRO AZUL MZ. T LT. 05** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales 2013 A 2016** con **Código de Predio N° 0021598; Expediente Administrativo N°0006857-2025,** promovido por **DOÑA EDITH VICTORIA RAMOS ABREGU** identificada con **DNI N° 2287433,** con domicilio en **PSJ. JAZMIN N° 198 MZ. 32, CALLE 4 DE JULIO N° 349 MZ. D, PSJ. MAGNOLIAS N° 109 MZ. 18** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial 2017** con **Código de Predio N° 14380041/16180036/16180037**; y;

CONSIDERANDO:

Que, conforme preceptúa el Articulo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, la autonomía que la Constitución Política del Estado reconoce a las municipalidades radica en ejercer actos de gobierno, administrativo y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, el Artículo 74º de la Constitución Política del Perú, establece: "Los tributos se crean, modifican o derogan, o se establece una exoneración, exclusivamente por ley o decreto legislativo en caso de delegación de facultades, salvo los aranceles y tasas, los cuales se regulan mediante decreto supremo. Los Gobiernos Regionales y los Gobiernos Locales pueden crear, modificar y suprimir contribuciones y tasas, o exonerar de éstas, dentro de su jurisdicción, y con los límites que señala la ley. El Estado, al ejercer la potestad tributaria, debe respetar los principios de reserva de la ley, y los de igualdad y respeto de los derechos fundamentales de la persona. Ningún tributo puede tener carácter confiscatorio.";

Que, el artículo 43º del Texto Único Ordenando del Código Tributario, aprobado por Decreto Supremo N.º 133-2013-EF, señala que: "La acción de la Administración Tributaria para determinar la Obligación Tributaria, así como la acción para exigir su pago y aplicar sanciones prescribe a los cuatro (4) años, y a los seis (6) años para quienes no hayan presentado la declaración respectiva. Dichas acciones prescriben a los diez (10) años cuando el agente de retención o percepción no ha pagado el tributo retenido o percibido. La acción para efectuar la compensación o para solicitar la devolución prescribe a los cuatro (4) años".

Que, el Artículo 44º del Código Tributario vigente, regula el cómputo de los plazos de prescripción en su inicio, sea que se trate de tributos de periodicidad anual, auto determinados no anuales, otros tributos, e inclusive las infracciones, el plazo corre siempre a partir del 1 de enero, dependiendo del caso en el que nos encontremos se aplicará el término de 4, 6 y 10 años. La norma XII del Título Preliminar del Código Tributario señala que "Para efectos de los plazos establecidos en las normas tributaria a) Los expresados en meses o años se cumplen en el mes del vencimiento y en el día de éste correspondiente al día de inicio del plazo. Si en el mes de vencimiento falta tal día, el plazo se cumple el último día de dicho mes. En todos los casos, los términos o plazos que vencieran en día inhábil para la Administración, se entenderán prorrogados hasta el primer día hábil siguiente.

Que, estando a los argumentos vertidos por los accionantes y habiéndose efectuado el procedimiento de evaluación previa de los antes citados expedientes administrativos respecto a la pretensión de prescripción por concepto de impuesto predial y arbitrios municipales por los años descritos en sus expedientes de visto y atendiendo al Estado de Cuenta emitido por la Gerencia de Administración Tributaria, a los **Informe N°**

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO

8 DE SETIEMBRE
"Primer Día de La Libertad del Perú" "Cuna de la Primera Bandera Nacional"
LEY N° 23586

OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

RESOLUCION DIRECTORAL N°186 -2025 -MPP-OGAT

065, 100, 101, 102, 106-104-2025-UCC-OGAT, emitidos por la Unidad de Cobranzas Coactivas, dan la procedencia de lo peticionado; sin embargo, con el **Informe N° 490-2025-MPP-OGAT-URRT** emitido por la Unidad de Registro y Recaudación Tributaria manifiesta que revisado SISTEMA SIAF SRTM Y SISMUN; informa y concluye lo siguiente:

ADMINISTRADO	PRESCRIPCION SOLICITADA		PRESCRIPCION APROBADA		OBSERVACION
	IMP. PREDIAL	ARBITRIOS M.	IMP. PREDIAL	ARBITRIOS MUN.	
OSCAR MANUEL GAVILANO VILLA	2000 2013 A 2015	2013 A 2016	2000 2013 A 2015	2013 A 2016	
ERMITANIO ROMERO ROJAS	2013 A 2016	2013 A 2016	2013 A 2016	2013 A 2016	
JOVANNA J. ELORREAGA ORBEGOSO	2020	2017 A 2020	2000	2017 A 2020	
JORGE PALOMINO ROJAS	-	2017 A 2020	-	2017 A 2020	
OSCAR T. COAQUIRA MONTESINOS	2013 A 2016	2013 A 2016	2013 A 2016	2013 A 2016	
EDITH VICTORIA RAMOS ABREGU	2017	-	IMPROCEDENTE	-	IMP. EX.COA 777-2020

Que, mediante **Informe N°.234-2025-MPP-OGAT-ALT,** el área de asesoría legal de la Oficina General de Administración Tributaria es de la opinión que mediante acto resolutivo se resuelva declarar **FUNDADO** lo solicitado por **OSCAR MANUEL GAVILANO VILLA, ERMITANIO ROMERO ROJAS, JOVANNA J. ELORREAGA ORBEGOSO, JORGE PALOMINO ROJAS, OSCAR TEOFILO COAQUIRA MONTESINOS;** disponiéndose la **PRESCRIPCION** de la deuda tributaria detallada correspondiente al **Código de Predio N° 0012575, Código de Predio N° 0006316, Código de Predio N° 08290023, Código de Predio N° 11600046 Y Código de Predio N° 0021598 E INFUNDADO LO PETICIONADO POR EDITH VICTORIA RAMOS ABREGU,** en los términos establecidos en el **Informe N° 490-2025-MPP-OGAT-URRT**.

En ese sentido, estando a la revisado y aprobado dentro de sus competencias funcionales por el director de la Oficina General de Administración Tributaria de la Municipalidad Provincial de Pisco, se expide el presente acto resolutivo;

Que, estando a lo dispuesto en el TUO del Código Tributario, Artículo 85° numeral 85.3 del T.U.O. de la Ley del Procedimiento Administrativo General N°. 27444, aprobado por D.S. N° 004-2019-JUS y con las facultades conferidas en los Decretos de Alcaldía N°001-2016 de fecha 18-01-2016 y N°003-2016 de fecha 03-03-2016;

Con la visación de la Unidad de Registro y Recaudación Tributaria y de la Oficina de Asesoría Legal Tributaria adscrita a la Oficina General de Administración Tributaria;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. – **ACUMULAR** los **Exp. Adm. N°.4628-2025; Exp. Adm.N°7020-2025; Exp. Adm. N° 6995-2025, Exp. Adm. N° 7003-2025, Exp. Adm. N° 7349-2025, y Exp. Adm. N° 6857-2025;** por cuanto guardan conexión entre sí, de conformidad con el **Art. 160°** del T.U.O. de la Ley N.º 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General", aprobado mediante **D.S. N° 004-2019-JUS**.

ARTICULO SEGUNDO. - Declarar **FUNDADA** la pretensión promovida por **DON OSCAR MANUEL GAVILANO VILLA** identificado con **DNI Nº 22267770,** con domicilio en **CALLE DEZA N° 145** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial 2000, 2013 a 2015 Arbitrios Municipales 2013 A 2016** con **Código de Predio N° 0012575**. En consecuencia, declárese **PRESCRITA** la acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto **del Impuesto Predial 2000, 2013 a 2015 Arbitrios Municipales 2013 A 2016,** sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto **del Impuesto Predial 2000, 2013 a 2015 Arbitrios Municipales 2013 A 2016,** generados en el **Código de Predio N° 0012575,** en términos establecidos en **Informe Nº 490-2025-MPP-OGAT-URRT**.

ARTICULO TERCERO. – Declarar **FUNDADA** la pretensión promovida por **DON ERMITANIO ROMERO ROJAS** identificado con **DNI Nº 22290549,** con domicilio en **COOPERATIVA ALMIRANTE MIGUEL GRAU MZ. J LT. 32** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales 2013 A 2016** con **Código de Predio N° 0006316**. En consecuencia, declárese **PRESCRITA** la

acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto **del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales 2013 A 2016,** sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto **del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales 2013 A 2016,** generados en el **Código de Predio N° 0006316,** acorde el **Informe Nº 490-2025-MPP-OGAT-URRT**.

ARTICULO CUARTO. – Declarar **FUNDADA** la pretensión promovida por **DOÑA JOVANNA JANETH ELORREAGA ORBEGOSO** identificada con **DNI Nº 40159512,** con domicilio en **AV. ALMIRANTE MIGUEL GRAU N° ALT. 807 MZ. B LT. 19 PP.JJ. ALMIRANTE MIGUEL GRAU** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial 2020 y Arbitrios Municipales 2017 A 2020** con **Código de Predio N° 08290023**. En consecuencia, declárese **PRESCRITA** la acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto **Impuesto Predial 2020 y Arbitrios Municipales 2017 A 2020,** sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto **Impuesto Predial 2020 y Arbitrios Municipales 2017 A 2020,** generados en el **Código de Predio N° 08290023,** acorde el **Informe Nº 490-2025-MPP-OGAT-URRT**.

ARTICULO QUINTO. – Declarar **FUNDADA** la pretensión promovida por **DON JORGE PALOMINO ROSAS** identificado con **DNI Nº 22283977,** con domicilio en **LOTIZACION EL CANDELABRO CALLE 5 MZ. E LT. 5** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción de Arbitrios Municipales 2017 A 2020** con **Código de Predio N° 11600046**. En consecuencia, declárese **PRESCRITA** la acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto **de Arbitrios Municipales 2017 al 2020,** sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto **de Arbitrios Municipales 2017 al 2020,** generados en el **Código de Predio N° 11600046,** acorde el **Informe Nº 490-2025-MPP-OGAT-URRT.**

ARTICULO SEXTO. - Declarar **FUNDADA** la pretensión promovida por **DON OSCAR TEOFILO COAQUIRA MONTESINOS** identificado con **DNI Nº 22306202,** con domicilio en **URB. LA ALBORADA PROLOG. CERRO AZUL MZ. T LT. 05** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales 2013 A 2016** con **Código de Predio N° 0021598**. En consecuencia, declárese **PRESCRITA** la acción de la Administración Tributaria para hacer efectiva las cobranzas de las deudas generadas por concepto **de Impuesto Predial y Arbitrios Municipales 2013 A 2016,** sus reajustes e intereses correspondiente a los ejercicios fiscales antes referidos. Así mismo **QUIEBRESE** la Deuda Tributaria por concepto de **Impuesto Predial y Arbitrios Municipales 2013 A 2016,** generados en el **Código de Predio N° 0021598,** acorde el **Informe Nº 490-2025-MPP-OGAT-URRT.**

ARTICULO SEPTIMO. - Declarar **INFUNDADA** la pretensión promovida por **DOÑA EDITH VICTORIA RAMOS ABREGU** identificada con **DNI Nº 2287433,** con domicilio en **PSJ. JAZMIN N° 198 MZ. 32, CALLE 4 DE JULIO N° 349 MZ. D, PSJ. MAGNOLIAS N° 109 MZ. 18** del Distrito y Provincia de Pisco, sobre **Prescripción del Impuesto Predial 2017** con **Código de Predio N° 14380041/16180036/16180037,** al tener expediente coactivo en curso signado como **EXP. COA. N° 777-2020-UCC-MPP, que ponen a cobro dichos periodos**, en los términos establecidos en el **Informe Nº490-2025-MPP-OGAT-URRT.**

ARTICULO OCTAVO. - NOTIFICAR el acto resolutivo a los recurrentes, y oficinas pertinentes de la Municipalidad Provincial de Pisco.

ARTICULO NOVENO. - ENCARGAR a la Unidad de Registro y Recaudación Tributaria, el cumplimiento de lo dispuesto en la presente resolución.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PISCO
OFICINA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA
C.P.C. CICILIO GUILLERMO CORDERO GRIGOLETTO
Director Oficina General de Administración Tributaria