RESOLUCION SUB-GERENCIAL N° 0431 -2025-SGLH-GDU-MSS
Expediente N° 107992-2025 de fecha 27.03-2025

Santiago de Surco, 12 de mayo de 2025

VISTO:

El **Expediente N° 107992-2025**, presentado por el Sra. **LEYLA ELISA SALAZAR ANGULO** identificado con DNI N° 17937811, correspondiente a **Licencia de Demolición Total – Modalidad A** para el predio ubicado en el Jr. Gustavo Adolfo Becquer, Mz.B, Lote 76, Urb. La Capullana, **distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima**, en adelante la administrada;

CONSIDERANDO:

Que, mediante **la revisión del expediente N°107992-2025**, se otorgó la **Licencia de Edificación N°283-2025-SGLH-GDU-MSS de fecha 27.03.2025** correspondiente a Licencia de Demolición Total (Modalidad A), para el predio ubicado en el Jr. Gustavo Adolfo Becker, Mz.B, Lote 76, Urb. La Capullana, distrito de Santiago de Surco.

Municipalidad de Santiago de Surco Subgerencia de Licencias y Habilitación V°B° Arq. Cesar A. Olivera Falconi

Que, en dicha resolución, se ha verificado un error material en la dirección consignada del predio, habiéndose registrado como: **JR. GUSTAVO ADOLFO BECQUER, MZ. B, LOTE 76, URB. LAS GARDENIAS, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO**, debiendo decir **JR. GUSTAVO ADOLFO BECQUER, MZ. B, LOTE 76, URB. LA CAPULLANA, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO.**

Que, de acuerdo a lo establecido en el Art. 212 del TUO de la Ley de Procedimientos Administrativo General N" 27444 *"Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificados con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión"*;

Por lo expuesto, de conformidad con el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29090 - Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, aprobado por Decreto Supremo *N° 006-2017-VIVIENDA, Texto Único Ordenando de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo* General aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS y en virtud de la Ordenanza N° 507-MSS que aprueba el Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad de Santiago de Surco;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - RECTIFIQUESE la Resolución de Licencia de Edificación N° 283-2025-SGLH-GDU-MSS de fecha 27.03.2025, en el extremo referido, conforme se indica a continuación:

DICE:

(...) **JR. GUSTAVO ADOLFO BECQUER, MZ. B, LOTE 76, URB. LAS GARDENIAS, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO** *(...)*

DEBE DECIR:

(...) **JR. GUSTAVO ADOLFO BECQUER, MZ. B, LOTE 76, URB. LA CAPULLANA, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO** *(...)*

ARTICULO SEGUNDO. - NOTIFICAR la presente Resolución a la administrada **LEYLA ELISA SALAZAR ANGULO**, al domicilio ubicado en:

JR. GUSTAVO ADOLFO BECQUER, MZ. B, LOTE 76, URB. LA CAPULLANA, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CUMPLASE.

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO
Arq. Cesar Armando Olivera Falcon
Subgerente de Licencias y Habilitación

CAOF/kicc