

INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDAS POR DUPLICIDAD CON INSCRIPCIONES INCOMPATIBLES

Por el presente, se pone en conocimiento de los interesados que la Unidad Registral de la Zona Registral N° XII – Sede Arequipa, ha dispuesto el inicio del procedimiento de cierre de partida con inscripciones incompatibles mediante la Resolución que a continuación se detalla:

| Nº | Nº RESOLUCIÓN | PARTIDA QUE PERMANECERÍA ABIERTA, DATOS DE LA PARTIDA REGISTRAL Y TITULARES REGISTRALES | PARTIDA A CERRARSE, DATOS DE LA PARTIDA REGISTRAL Y TITULARES REGISTRALES |
|----|--|---|---|
| 1 | Resolución N° 00330-2025-SUNARP/ZRXII/UREG, de fecha 09 de mayo del 2025 | <p style="text-align: center;">Partida Registral 11075581 Oficina Registral de Arequipa</p> <p>Terreno rustico, ubicado en el asentamiento 7, sector San Camilo, distrito de La Joya, Provincia y Departamento de Arequipa, denominado Parcela Grande N° 4, signado con U.C. 3142, código de predio 9_1908150_03142, con un área de 5.1652 Has.</p> <p>Titulares registrales: Direccion General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural.</p> | <p style="text-align: center;">Partida Registral 04023170 (ficha 948314) Oficina Registral de Arequipa</p> <p>Terreno rustico ubicado en el sector Asentamiento No 7, U.C. 03142, distrito de La Joya, Provincia y Departamento de Arequipa, denominado Parcela 4A grande, código de predio 9-1908150_03142, con un área de 5.0900 Has</p> <p>Titulares registrales: Raúl Feliciano Manrique Corzo, Edwin Andrés Febres Vargas, Harold Ángel Gerardo Manrique Vargas, Luz Ylany Febres Vargas y Raúl Josseph Manrique Vargas.</p> |
| | | <p style="text-align: center;">Partida Registral 11075645 Oficina Registral de Arequipa</p> <p>Terreno rustico, ubicado en el asentamiento 7, sector San Camilo, distrito de La Joya, Provincia y Departamento de Arequipa, denominado Parcela N° 4 chica, signado con U.C. 3163, código de predio 9_1908150_03163, con un área de 1.00 Ha.</p> <p>Titular registral: Direccion General de Reforma Agraria y Asentamiento Rural.</p> | <p style="text-align: center;">Partida Registral 04023184 (ficha 948338) Oficina Registral de Arequipa</p> <p>Terreno rustico ubicado en el sector Asentamiento No 7, U.C. 03163, distrito de La Joya, Provincia y Departamento de Arequipa, denominado lote 4, código de predio 9-1908150_03163, con un área de 1.5400 Has</p> <p>Titulares registrales: Raúl Feliciano Manrique Corzo, Edwin Andrés Febres Vargas, Harold Ángel Gerardo Manrique Vargas, Luz Ylany Febres Vargas y Raúl Josseph Manrique Vargas.</p> |

Cualquier interesado puede formular oposición al cierre de partida, dentro de los (60) días siguientes a la publicación del presente aviso, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 60° del TUO del Reglamento General de los Registros Públicos, debiendo presentar el respectivo escrito ante la Unidad Registral de la Zona Registral N° XII – Sede Arequipa.

Arequipa, 05 de junio del 2025

—
Mg. SARA MARGOT MUÑOZ MOLINA
 Jefa (e) de la Unidad Registral
 Zona Registral N° XII – Sede Arequipa
 SUNARP