NOTIFICACIÓN POR EDICTO

La Autoridad Nacional de Infraestructura - ANIN (Sujeto Activo), con domicilio en Av. República de Chile Nro. 350 Urb. Santa Beatriz, distrito de Jesús María, provincia y departamento de Lima, la misma que se encuentra adscrita a la Presidencia del Consejo de Ministros, creada mediante la Ley N° 31841, que tiene a cargo liderar e implementar el Plan Integral de Reconstrucción con Cambios (PIRCC) de conformidad con lo dispuesto en el Decreto de Urgencia N° 037-y la Ley N° 31953, la misma que asumió la posición contractual de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios - ARCC, en ese sentido, se ha identificado como Ocupante de un (1) predio afectado signado con el código N° 2446345-QSI-T4R-353 para la ejecución del "Paquete 01 Soluciones Integrales Quebrada San Idelfonso (PIP CUI N° 2446345) y Quebrada San Carlos (PIP CUI N° 2503297)" (en adelante, el Proyecto) ubicado en Sector Rebaza, distrito de Trujillo, provincia de Trujillo, departamento de La Libertad; al señor Daniel Tito Alvinco Yparraguirre identificado con DNI N° 19421395, cuya dirección de su domicilio legal es inexistente pese a la indagación realizada y haber agotado las gestiones destinadas a conocer la existencia del domicilio de dicho Ocupante; por tales consideraciones, según lo previsto en los numerales 20.1.3 del artículo 20; 21.2 del artículo 21 y 23.1.2 del artículo 23 de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General; SE DISPONE: NOTIFICAR la CARTA N° D00001838-2024-ANIN/DGP, mediante edicto al señor **DANIEL TITO ALVINCO YPARRAGUIRRE**, en su condición de Ocupante; Asimismo, se informa que para cualquier consulta o envío de documentación se encuentra habilitada la mesa de partes virtual de ANIN en el siguiente enlace: <https://sso.anin.gob.pe/login> y/o en el domicilio consignado del Sujeto Activo. Al respecto, el tenor de la carta es el siguiente:

Jesús María, 18 de abril de 2024

CARTA N°D00001838-2024-ANIN/DGP

Señor. -

DANIEL TITO ALVINCO YPARRAGUIRRE

Presente.-

Asunto : Se notifica afectación del inmueble identificado con código 2446345-QSI T4R-353 por la ejecución del Proyecto: "Paquete 01 Soluciones Integrales Quebrada San Idelfonso (PIP CUI N° 2446345) y Quebrada San Carlos (PIP CUI N° 2503297)" en los distritos de Trujillo, Moche y Víctor Larco Herrera de la provincia de Trujillo – departamento de La Libertad.

Referencia : A) INFORME N° D00000049-2024-ANIN/DGP-JRTFC

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al Informe de la referencia A), a fin de comunicarle que la Autoridad Nacional de Infraestructura (en adelante, la "ANIN"), es un organismo público ejecutor adscrito a la Presidencia del Consejo de Ministros para la formulación, ejecución y mantenimiento de los proyectos o programas de inversión a su cargo, creada mediante la Ley N° 31841, que aprueba la "Ley que crea la Autoridad Nacional de Infraestructura", que tiene por finalidad contribuir al cierre de brechas de infraestructura para garantizar la efectiva prestación de servicios públicos y dinamizar la economía, así como el desarrollo del país con enfoque territorial, de prevención y de sostenibilidad ambiental.

La ANIN ha asumido la posición contractual de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios (en adelante, la ARCC) según numeral 5.2 del artículo 5 de la Ley N° 31912, "Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la reactivación económica, la respuesta ante la emergencia y el peligro inminente por la ocurrencia del fenómeno el niño para el año 2023 y dicta otras medidas" y a la Adenda al Contrato NEC3, opción F Dirección de Soluciones Integrales – PAQUETE 1 suscrito el 20 de diciembre de 2023; en razón a ello la ANIN ejecutará el proyecto denominado "Paquete 01 Soluciones Integrales Quebrada San Idelfonso (PIP CUI N° 2446345) y Quebrada San Carlos (PIP CUI N° 2503297)" en los distritos de Trujillo, Víctor Larco Herrera y Moche de la Provincia de Trujillo - departamento de La Libertad.

En dicho contexto, el Decreto Legislativo 1192¹ y sus modificatorias nos faculta como Sujeto Activo, a adquirir y liberar las áreas necesarias para la ejecución de las obras, ya sea a través de adquisición o expropiación de los predios, así como al pago de mejoras y liberación de interferencias que resulten necesarios. En ese sentido, se hace de conocimiento que a través de la empresa CONSORCIO BESALCO – STRACON, se están realizando estudios diagnóstico técnico legal con respecto al predio sobre el cual es ocupante, el cual recae sobre un predio de mayor extensión inscrito en la Partida Electrónica N° 04000760, del Registro de Predios de la Zona Registral N° V – Sede Trujillo, Oficina Trujillo, sito en Ubic. Rur. Predio Santa Rosa Moche (asignado con código 2446345-QSI-T4R-353) ha sido afectado un área de 8,856.44 m2 por la ejecución del citado Proyecto.

En ese sentido le comunicamos que se dará inicio al procedimiento para la liberación del predio, en cumplimiento de lo dispuesto en la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Legislativo N° 1192 y sus modificatorias.

Conforme a ello, se solicita su apoyo y colaboración para que los profesionales encargados del proceso de liberación de predios puedan obtener los documentos que acrediten la condición jurídica respecto del inmueble mencionado a efecto de elaborar el Informe Técnico Legal y posteriormente solicitar la tasación comercial correspondiente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 13° del Decreto Legislativo N° 1192 y sus modificatorias.

Finalmente, se le solicita remitir la documentación legal que considere pertinente respecto al predio afectado, en el plazo de diez (10) días calendario de recibida la presente; para lo cual sírvase ingresarla a la mesa de partes virtual de la entidad <https://sso.anin.gob.pe/login>

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad para expresarle mi especial consideración.

Atentamente,

Documento firmado digitalmente
ERICK DANIEL MONZÓN CASTILLO
DIRECTOR DE LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN PREDIAL
DIRECCIÓN DE GESTIÓN PREDIAL

¹Decreto Legislativo N° 1192 - "Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de Inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, Liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura".