



## **SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS**

### **ZONA REGISTRAL N°IX**

#### **RESOLUCIÓN DE LA UNIDAD REGISTRAL N°371 -2025-SUNARP-ZRIX/UREG**

Lima, 22 de mayo del 2025

**VISTO**; La Resolución de la Unidad Registral N° 364-2025-SUNARP-ZRIX/UREG de fecha 21 de mayo de 2025, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, mediante la resolución de Visto, se asignaron las funciones correspondientes al cargo estructural de abogado II de la Unidad Registral de la Zona Registral N°IX, Plaza CAPP N° 1261, bajo la modalidad de encargo de puesto, por el periodo comprendido del 12 al 27 de mayo de 2025, al asistente registral, abogado Astolfo Renato Ruis Pastor;

Que, en el artículo primero de la resolución de Visto, se ha advertido un error material respecto al apellido del servidor, toda vez que se ha indicado; “Astolfo Renato Ruis Pastor”, siendo lo correcto “Astolfo Renato Ruiz Pastor”;

Que, conforme a los numerales 212.1 y 212.2 del artículo 212 del Texto único Ordenado de la Ley N°27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo N°004-2019-JUS, los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión, y, adopta las formas y modalidades de comunicación o publicación que corresponda para el acto original; situación que se configura en el presente caso, por lo que corresponde la corrección del error material señalado en el considerando anterior;

De conformidad con el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 004-2019- JUS, las funciones

contempladas en el Manual de Operaciones de los Órganos Desconcentrados de la Sunarp, aprobado por Resolución de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos N°155-2022-SUNARP/SN del 26 de octubre de 2022, y en virtud a la Resolución Jefatural N° 204-2022-SUNARP-ZRIX/JEF del 01 de abril de 2022.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.**- **RECTIFICAR** de oficio, el error material incurrido en el artículo primero de la Resolución de la Unidad Registral N° 364-2025-SUNARP-ZRIX/UREG de fecha 21 de mayo de 2025, de la siguiente manera:

DICE:

“...abogado **ASTOLFO RENATO RUIS PASTOR...**”

DEBE DECIR:

“...abogado **ASTOLFO RENATO RUIZ PASTOR...**”

**ARTÍCULO SEGUNDO.**- **NOTIFIQUESE** la presente Resolución a las partes interesadas, y, a la Unidad de Recursos Humanos para los fines pertinentes a su competencia.

Regístrese, comuníquese y publíquese en el portal institucional.

Firmado digitalmente por:  
**Augusto Gianfranco Habich Scarsi**  
Jefe de la Unidad Registral  
Zona Registral N° IX - SUNARP