

ANEXO 1

SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES – IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543” – FUR 2460450

LIQUIDACIÓN FINAL DE CONTRATO DE SUPERVISIÓN DE OBRA

PROCESO ESPECIAL DE CONTRATACION
PEC-PROC-061-2022-MINEDU/UE-108

Contrato N° 088-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED



EMPRESA SUPERVISORA:	FERUHUJA S.A.C.
JEFE DE SUPERVISION	ING. SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA
EMPRESA CONTRATISTA:	CONSORCIO SULLANA
RESIDENTES DE OBRA:	ING. WILLL DIEGO LARA SANCHEZ ING. SHUAN VEGA, PEDRO JOSE
COORDINADORES DE LA OBRA:	ING. ROBERT JOHN LATORRACA CORONADO ING. VLADIMIR QUISPE CAMACHO ARQ. LAURA VILLAR ROMERO ING. HAROLD AREVALO PALOMINO
ESPECIALISTA EN LIQUIDACION :	ING. SHIRLEY SUGEY NIZAMA SANTISTEBAN

LIMA, MARZO DE 2025



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana

ANEXO 1.1

FICHA DE IDENTIFICACION DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA

1	Local	: I.E N° 20151	
2	Contratación	: SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES – IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543" – FUR 2460450	
3	Departamento	: PIURA	
	Provincia	: PIURA	
	Distrito	: CATACAOS	
4	Consultor	: FERUHUJA S.A.C.	
5	Proceso N°	: PEC-PROC-061-2022-MINEDU/UE-108	
6	Contrato N° y fecha	: 088-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED	: 31-May-22
7	Fecha Base	: Abr-22	
8	Fuente de Financiamiento	: RECURSOS POR OPERACIONES OFICIALES DE CRÉDITO	
9	Sistema de Contratación	: Tarifas (Supervision Obra) / Suma Alzada (Supervision de Elaboración de expediente técnico y Liquidación de Obra)	
10	Monto Contratado con IGV	: S/. 204,642.42	
	Monto de supervisión de Exp. Técnico	: S/. 44,140.70	
	Monto supervisión de obra	: S/. 150,645.60	
	Monto por liquidación de obra	: S/. 9,856.12	
11	Plazos contractual	Supervisión de Exp. Técnico : 75 d.c. Supervisión de obra : 120 d.c. Supervisión liquidación de obra : 30 d.c.	
12	Tarifa por día con IGV	: S/. 1,255.38	
13	Aprobación del Expediente Técnico	: - En proceso	
	Primer Exp Tecnico Parcial	: 15-Ago-22	: Resolución Jefatural N° 00144-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
	Segundo Exp Tecnico Parcial	: 16-Nov-22	: Resolución Jefatural N° 00232-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
	Tercer Exp Tecnico Parcial	: 15-Ago-23	: Resolución Jefatural N° 00133-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
	Exp Tecnico Compilado	: -	: En proceso de aprobacion
14	Plazo de supervisión RJ	Plazo de supervisión de elaboración de ET : 75 d.c. Plazo de supervisión de obra : 120 d.c. Ampliacion de plazo de Supervison de obra : 66 d.c. Plazo de liquidación de obra : 30 d.c.	
		C/IGV	S/IGV
	Monto de contrato con IGV	: S/. 287,497.50	: S/. 243,641.95
	Monto de incremento aprobado	: S/. 82,855.08	: S/. 70,216.17
	Monto de supervisión de Exp. Técnico	: S/. 44,140.70	: S/. 37,407.37
	Monto supervisión de obra	: S/. 150,645.60	: S/. 127,665.76
	Monto por liquidación de obra	: S/. 9,856.12	: S/. 8,352.64
	Tarifa por día con IGV	: S/. 1,255.38	
15	Entrega del terreno	: 20-Jun-22	: Acta de Entrega de Terreno
16	Adelanto Directo	: S/. 0.00	: C/IGV
		: S/. 0.00	: S/IGV
17	Garantía de Fiel Cumplimiento	: S/. 20,464.24	
18	Jefe de Supervisión	: ING. SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA	
19	Inicio del Contrato de Supervisión ET	: 21-Jun-22	: Carta N° 0442-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
20	Inicio contractual de la Supervisión Obra	: 27-Ago-22	: Carta N° 0934-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
21	Término contractual Supervisión Obra	: 24-Dic-22	
22	Suspensión de plazo N°01	: 0 d.c.	
23	Suspensión de plazo N°02	: 0 d.c.	
24	Término programado de supervisión obra	: 24-Dic-22	
25	Término programado de Obra	: 24-Dic-22	
26	Término real de supervisión contractual	: 28-Feb-23	: Carta Notarial – FERUHUJA SAC

**PERÚ**Ministerio
de EducaciónViceministerio de
Gestión InstitucionalPrograma Nacional de
Infraestructura Educativa*Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana*

ANEXO 1.1

FICHA DE IDENTIFICACION DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA

DATOS DE LA OBRA

1	Proceso N°	:	PEC-PROC-036-2022-MINEDU/UE 108-1
2	Contrato N° y fecha	:	N° 102-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED8-Jun-22
3	Contratista	:	CONSORCIO SULLANA
4	Sistema de contratación	:	SUMA ALZADA (EXPEDIENTE TECNICO) Y PRECIOS UNITARIOS (EJECUCION DE OBRA)
5	Monto Aprobado con IGV	:	SI. 4,078,218.68
6	Inicio del Contrato de Obra	:	27-Ago-22Carta N° 0933-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD
7	Plazo Contractual de Obra en d.c.	:	120 d.c.
8	Término programado del contrato de Obra	:	24-Dic-22
9	Suspensión de Plazo N°01	:	0 d.c.
10	Suspensión de Plazo N°02	:	0 d.c.
11	Término programado con Suspensión de Plazo	:	24-Dic-22
12	Término real de obra	:	14-Dic-23Asiento N°398 del Inspecto de Obra
13	Acta recepción de obra	:	28-Feb-24ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA
14	Residente de Obra	:	ING. WILLL DIEGO LARA SANCHEZ ING. SHUAN VEGA, PEDRO JOSE

ANEXO 1.2

CÁLCULO DE REAJUSTE DEL CONTRATO

OBRA	SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES – IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543” – FUR 2460450		
Proceso	PEC-PROC-061-2022-MINEDU/UE-108		
Ubicación	PIURA	PIURA	CATACAOS
Supervisor	FERUHUJA S.A.C.		

A :	Adelanto Directo	=	0.00	
C :	Monto del Contrato sin IGV	=	243,641.95	
Io :	Índ. Gnral. Precios al Consum. V¿	=	103.152000	Abr-22
Ir :	Índ. Gnral. Precios al Consum. a la fecha de la valorizacion			
Ia :	Índ. Gnral. Precios al Consum. Ac	=		

Fecha de pago del Adelanto Directo

Fecha Base (referencial) Abr. de 2022

Monto contractual Supervisión	S/	287,497.50	con/igv	S/	243,641.95	s/igv
Monto de supervisión de Exp. Técnico	S/	44,140.70		S/	37,407.37	s/igv
Monto supervisión de obra	S/	150,645.60		S/	127,665.76	s/igv
Monto ampliacion de supervisión de obra	S/	82,855.08		S/	70,216.17	s/igv
Monto por liquidación de obra	S/	9,856.12		S/	8,352.64	s/igv

$$Pr = \left[Po * \left(\frac{Ir}{Io} \right) \right] - \left[\left(\frac{A}{C} \right) * Po * \frac{(Ir - Ia)}{Ia} \right] - \left[\left(\frac{A}{C} \right) * Po \right]$$

Dónde:

- Pr = Monto de la Valorización reajustada.
- Po = Monto de la Valorización correspondiente al mes de servicio, a precios del mes de la fecha del Valor Referencial
- Ir = Índice General de Precios al Consumidor (INEI) a la fecha de pago de la Valorización.
- Io = Índice General de Precios al Consumidor (INEI) al mes de la fecha del Valor Referencial
- Ia = Índice General de Precios al Consumidor (INEI) a la fecha de pago del Adelanto.
- A = Adelanto en Efectivo entregado.
- C = Monto del Contrato Principal.

Val. N°	CONCEPTO	Periodo		Ir	Valorización Mensual	Indice de precios al consumidor			Monto Contractual	Adelanto	Valoriz. Reajustada Vr = Po x (Ir/Io)	Reajuste Mensual R = Vr - Po	Amortizacine s AA =(A/C)*Po	Deducción q' no corresp. Dr = (A/C) x Po (Ir-Ia)/Ia	Reajuste Neto Rn = R + Dr
		Inicio	Fin			mes	Po	Io							
				Abr- 2022						C		A			
CONTRACTUAL (Exp. Tecnico)															
1	Pago E.T. N° 01 (30%)			Ago-22	11,222.21	103.15200	106.29720		37,407.37	0.00	11,564.39	342.18			342.18
	TOTAL SUPERVISIÓN DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO										11,564.39	342.18			342.18
CONTRACTUAL (Obra 120 días)															
1	Valorización n° 01	27/08/2022	31/08/2022	Set-22	5,319.41	103.15200	106.88780		127,665.76		5,512.06	192.65			192.65
2	Valorización n° 02	1/09/2022	30/09/2022	Oct-22	31,916.44		107.36780				33,220.86	1,304.42			1,304.42
3	Valorización n° 03	1/10/2022	31/10/2022	Nov-22	32,980.32		107.84690				34,481.40	1,501.08			1,501.08
4	Valorización n° 04	1/11/2022	30/11/2022	Dic-22	31,916.44		108.56340				33,590.79	1,674.35			1,674.35
5	Valorización n° 05	1/12/2022	15/12/2022	Ene-23	15,958.22		109.06470				16,872.95	914.73			914.73
6	Valorización n° 06	16/12/2022	24/12/2022	Ene-23	9,574.93		109.06470				10,123.77	548.84			548.84
	TOTAL SUPERVISIÓN DE OBRA				127,665.76						133,801.82	6,136.06	0.00	0.00	6,136.06
AMPLIACIÓN DE PLAZO por aprobación de Expediente Técnico (Obra 66 días)															
1	Valorización n° 07	25/12/2022	31/12/2022	Ene-23	7,447.17	103.15200	109.06470		70,216.17		7,874.04	426.87			426.87
2	Valorización n° 08	1/01/2023	31/01/2023	Feb-23	32,980.32		109.53040				35,019.66	2,039.34			2,039.34
3	Valorización n° 09	1/02/2023	28/02/2023	Mar-23	29,788.68		110.83850				32,008.42	2,219.74			2,219.74
	TOTAL SUPERVISIÓN DE OBRA				70,216.17						74,902.12	4,685.95	0.00	0.00	4,685.95
CONTRACTUAL (Supervisión de Liquidación de Obra)															
1	Pago de Liquidacion n° 01			Set-24	0.00	103.15200	114.19780		8,352.64		0.00	0.00			0.00
	TOTAL SUPERVISIÓN DE OBRA				0.00						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



ANEXO 1.3

Consulta por Tema

3 resultados encontrados de consulta múltiple
Para los Años seleccionados : 2024,2023, 2022

Cuadro de Resultados de Consulta Múltiple (por Mes)

Ficha Técnica

Índice de Precios al Consumidor (Índice Base Dic 2021=100,0)		
2022	Enero	100.182400
	Febrero	100.495200
	Marzo	101.999100
	Abril	103.152000
	Mayo	103.526900
	Junio	104.598300
	Julio	105.641000
	Agosto	106.297200
	Setiembre	106.887800
	Octubre	107.367800
	Noviembre	107.846900
	Diciembre	108.563400
2023	Enero	109.064700
	Febrero	109.530400
	Marzo	110.838500
	Abril	111.447600
	Mayo	111.794800
	Junio	111.615900
	Julio	112.000200
	Agosto	112.448100
	Setiembre	112.521100
	Octubre	112.218000
	Noviembre	111.930700
	Diciembre	112.266500
2024	Enero	112.278900
	Febrero	112.739200
	Marzo	113.803300
	Abril	113.795000
	Mayo	113.648900
	Junio	113.725100
	Julio	113.985100
	Agosto	114.339700
	Setiembre	114.197800
	Octubre	114.157400
	Noviembre	114.232500
	Diciembre	114.396300

Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática
<https://m.inei.gob.pe/estadisticas/indice-tematico/price-indexes/>



PERÚ

Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ANEXO 1.4

CÁLCULO DE LA PENALIDAD POR RETRASO INJUSTIFICADO (PENALIDAD POR MORA)

OBRA

CONTRATISTA
CONTRATO

SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y
LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES
– IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE
PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543” – FUR 2460450
FERUHUJA S.A.C.
088-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED

MONTO VIGENTE

Monto de contrato	S/. 287,497.50 c/igv
Monto ejecutado:	SI. 300,671.24 c/igv
Monto contrato supervisión de elaboración de expediente técnico	S/. 44,140.70
Monto contrato supervisión de obra (120dc)	S/. 150,645.60
Monto ampliacion de supervisión de obra (66dc)	S/. 82,855.08
Monto de contrato liquidación de obra	S/. 9,856.12
Mayores prestaciones	0.00
Reintegro supervisión expediente técnico	S/. 403.77
Reintegro supervisión de obra (120dc)	S/. 7,240.55
Reintegro ampliacion de supervisión de obra (66dc)	S/. 5,529.42
Reintegro liquidación de obra	S/. 0.00
MONTO VIGENTE SUPERVISIÓN EXPEDIENTE TÉCNICO	<u>SI 44,544.47 (C/IGV)</u>
Monto Contratado (C/IGV)	S/. 44,140.70
Reajustes por Elaboracion ET (C/IGV)	S/. 403.77
MONTO VIGENTE SUPERVISIÓN EJECUCIÓN DE OBRA	<u>SI 246,270.65 (C/IGV)</u>
Monto Contratado (C/IGV)	S/. 233,500.68
Reajustes (C/IGV)	S/. 12,769.97
MONTO VIGENTE SUPERVISIÓN LIQUIDACIÓN DE OBRA	<u>SI 9,856.12 (C/IGV)</u>
Monto Contratado (C/IGV)	S/. 9,856.12
Reajustes (C/IGV)	S/. 0.00
PLAZO Y MONTO SUPERVISIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO	
PLAZO ELABORACIÓN EXPEDIENTE TÉCNICO	75 DIAS CALENDARIO
<u>PLAZO 1ER Expediente Técnico Parcial</u>	30 DIAS CALENDARIO
<u>PLAZO 2DO y 3ER Expediente parcial</u>	45 DIAS CALENDARIO
<u>MONTO aprobación 1ER Expediente Técnico Parcial</u>	30% S/ 13,363.34 (C/IGV)
<u>MONTO aprobación 3ER Expediente Técnico Parcial</u>	70% S/ 31,181.12 (C/IGV)
PLAZO SUPERVISIÓN DE OBRA	120 DIAS CALENDARIO
PLAZO AMPLIACION DE SUPERVISIÓN DE OBRA	66 DIAS CALENDARIO
PLAZO SUPERVISIÓN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA	30 DIAS CALENDARIO

MULTA DE ACUERDO A LA FÓRMULA

1. SUPERVISIÓN DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO

Inicio de elaboración de expediente técnico	21-Jun-22	:	22-Jun-22	30 dc
			CARTA N° 0442-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD	
Fecha programada de presentación 1er entregable		:	viernes 22/07/2022	
Fecha real de entrega del 1er entregable:		:	20/07/2022	7 dc
			Carta N° 06-2022-CONSORCIO SULLANA/RL	
Fecha máxima presentación de revisión por el supervisor		:	miércoles 27/07/2022	
Fecha real de presentación de la revisión		:	27/07/2022	Obs
			Carta N° 04-2022/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG	
Días de atraso por presentación de la revisión		:	00 DIA	
Fecha 1ra Observación realizada por la Entidad		:	1-Ago-22	5 dc
	Ejec	:	Carta N° 0688-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD	
Fecha programada para subsanación de obs 1er entregable		:	sábado 06/08/2022	
Fecha real de presentación de sub. Obs. 1er entregable		:	5/08/2022	
	Ejec	:	Carta N° 07-2022-CONSORCIO SULLANA/RL	
Fecha máxima revisión por el supervisor		:	6/08/2022	0 dc
Fecha real de presentación de revisión		:	8/08/2022	Aprue
	Sup	:	Carta N° 07-2022/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG	
Días de atraso por presentación de la revisión		:	02 DIA	
Fecha aprobación del primer Exp. Téc. Parcial		:	17/08/2022	
			Resolución Jefatural N° 144-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD	
Fecha de notificación de la aprobación 1er entregable		:	17/08/2022	
		:	Carta N° 00819-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD	



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ANEXO 1.4

CÁLCULO DE LA PENALIDAD POR RETRASO INJUSTIFICADO (PENALIDAD POR MORA)

OBRA

SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES – IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543” – FUR 2460450

CONTRATISTA

FERUHUJA S.A.C.

CONTRATO

088-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED

Total días de atraso por revisión 1er entregable

02 DIA

Fecha programada de presentación 2do entregable

: viernes 16/09/2022

30 dc

Fecha real de entrega del 2do entregable:

: 16/09/2022

10 dc

Fecha máxima presentación de revisión por el supervisor

: lunes 26/09/2022

Fecha real de presentación de la revisión

: 26/09/2022

Obs

Días de atraso por presentación de la revisión

: 00 DIA

Fecha 1ra Observación realizada por la Entidad

: 5-Oct-22

5 dc

Ejec

: Carta N° 01344-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD

Fecha programada para subsanación de obs 2do entregable

: lunes 10/10/2022

Fecha real de presentación de sub. Obs. 2do entregable

: 10/10/2022

Ejec

: Carta N° 18-2022-CONSORCIO SULLANA/RL

Fecha máxima revisión por el supervisor

: 10/10/2022

0 dc

Fecha real de presentación de revisión

: 10/10/2022

Obs

Sup

: Carta N° 22-2022/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG

Días de atraso por presentación de la revisión

: 00 DIA

Fecha 2da Observación realizada por la Entidad

: 4-Nov-22

5 dc

Ejec

: Carta N° 01585-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD

Fecha programada para subsanación de obs 2do entregable

: miércoles 09/11/2022

Fecha real de presentación de sub. Obs. 2do entregable

: 9/11/2022

Ejec

: Carta N° 27-2022-CONSORCIO SULLANA/RL

Fecha máxima revisión por el supervisor

: 9/11/2022

0 dc

Fecha real de presentación de revisión

: 9/11/2022

Aprue

Sup

: Carta N° 28-2022/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG

Días de atraso por presentación de la revisión

: 00 DIA

Fecha aprobación del Segundo Exp. Téc. Parcial

: 16/11/2022

Fecha de notificación de la aprobación 2do entregable

: 16/11/2022

: Carta N° 01711-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD

Total días de atraso por revisión 2do entregable

00 DIA

Fecha programada de presentación 3er entregable

: 01/12/2022

15 dc

Fecha real de entrega del 3er entregable:

: 03/12/2022

10 dc

Fecha máxima presentación de revisión por el supervisor

: martes 13/12/2022

Fecha real de presentación de la revisión

: 13/12/2022

Obs

Días de atraso por presentación de la revisión

: 00 DIA

Fecha 1ra Observación realizada por la Entidad

: 21-Dic-22

5 dc

Sup

: Carta N° 01974-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD

Fecha programada para subsanación de obs 3er entregable

: lunes 26/12/2022

Fecha real de presentación de sub. Obs. 3er entregable

: 27/12/2022

Sup

: Carta N° 34-2022-CONSORCIO SULLANA/RL

Fecha máxima revisión por el supervisor

: 1/01/2023

5 dc

Fecha real de presentación de revisión

: 3/01/2023

Conforme

Sup

: Carta N° 01-2023/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG

Días de atraso por presentación de la revisión

: 02 DIA

Fecha 2da Observación realizada por la Entidad

: 1-Feb-23

5 dc

Ejec

: Carta N° 00031-2023-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD

Fecha programada para subsanación de obs 3er entregable

: lunes 06/02/2023

Fecha máxima revisión por el supervisor

: 6/02/2023

0 dc

Fecha real de presentación de revisión

: 6/02/2023

Obs

Sup

: Carta N° 12-2023/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG

Fecha real de presentación de sub. Obs. 3er entregable

: 27/02/2023

Ejec

: Carta N° 05-2023-CONSORCIO SULLANA/RL

Fecha máxima revisión por el supervisor

: 4/03/2023

5 dc

Fecha de resolución de contrato supervisor

: 28/02/2023

Sup

: CARTA NOTARIAL – FERUHUJA SAC

Fecha aprobación del tercer Exp. Téc. Parcial

: 15/08/2023

RJ Rectificación

: Resolución Jefatural N° 131-2023-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD

Fecha de notificación de la aprobación 3er entregable

: 15/08/2023

RJ Rectificación

: Carta N° 0513-2023-MINEDU-VMGIPRONIED-UGRD

: Carta N° 0533-2023-MINEDU-VMGIPRONIED-UGRD



Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ANEXO 1.4

CÁLCULO DE LA PENALIDAD POR RETRASO INJUSTIFICADO (PENALIDAD POR MORA)

OBRA	SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES – IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543” – FUR 2460450
CONTRATISTA	FERUHUJA S.A.C.
CONTRATO	088-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED

Total atraso 3er Entregable 02 DIA

Número Total de Días 04 DIA

Fecha aprobación Expediente Técnico Final -
En aprobacion

2. SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

Presentación de valorizaciones de obra (5dc)	Nro de Valorización y Carta	Fecha máximo	Fecha real	Días de atraso
Valorización N° 01	Carta N°12-2022-FERUHUJA-Pronied-CL 413543-SSPR-GG_VAL 01 (05.09.2022)	lunes 05/09/2022	lunes 05/09/2022	00 DIA
Valorización N° 02	Carta N°20-2022-FERUHUJA-Pronied-CL 413543-SSPR-GG_VAL 02 (06.10.2022)	lunes 10/10/2022	jueves 06/10/2022	00 DIA
Valorización N° 03	Carta N°27-2022-FERUHUJA-Pronied-CL 413543-SSPR-GG_VAL 03 (07.11.2022)	lunes 07/11/2022	lunes 07/11/2022	00 DIA
Valorización N° 04	Carta N°33-2022-FERUHUJA-Pronied-CL 413543-SSPR-GG_VAL 04 (05.12.2022)	lunes 05/12/2022	lunes 05/12/2022	00 DIA
Valorización N° 05	Carta N°40-2022-FERUHUJA-Pronied-CL 413543-SSPR-GG_VAL 05 (20.12.2022)	viernes 23/12/2022	martes 20/12/2022	00 DIA
Valorización N° 06	Carta N°03-2023-FERUHUJA-Pronied-CL 413543-SSPR-GG_VAL 06 (06.01.2023)	lunes 09/01/2023	viernes 06/01/2023	00 DIA
Valorización N° 07	Carta N°11-2023-FERUHUJA-Pronied CL 413543-SSPR-GG_VAL 07 (06.02.2023)	lunes 06/02/2023	lunes 06/02/2023	00 DIA
Total días de atraso				00 DIA

Informes mensuales (10dc)	Nro de Informe y Carta	Fecha máximo	Fecha real	Días de atraso
Informe men n° 01 - Ago-2022	Carta N° 13-2022/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG_Informe Mensual 01 - 27 a 31 Ago 2022	lunes 12/09/2022	lunes 12/09/2022	00 DIA
Informe men n° 02 - Set-2022	Carta N° 21-2022/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG_Informe Mensual 02 - Set 2022	lunes 10/10/2022	lunes 10/10/2022	00 DIA
Informe men n° 03 - Oct-2022	Carta N° 29-2022/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG_Informe Mensual 03 - Oct 2022	jueves 10/11/2022	jueves 10/11/2022	00 DIA
Informe men n° 04 - nov-2022	Carta N° 35-2022/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG_Informe Mensual 04 - Nov 2022	lunes 12/12/2022	miércoles 07/12/2022	00 DIA
Informe men n° 05 - Dic-2022	Carta N° 04-2023/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG_Informe Mensual 05 - Dic 2022	martes 10/01/2023	martes 10/01/2023	00 DIA
Informe men n° 06 - Ene-2022	Carta N° 14-2023/FERUHUJA/Pronied: CL 413543/SSPR-CG_Informe Mensual 06 - Ene 2023	viernes 10/02/2023	jueves 09/02/2023	00 DIA
Total días de atraso				00 DIA

Fecha de resolucion de contrato supervisor
Sup : 28/02/2023
CARTA NOTARIAL – FERUHUJA SAC

Fecha comunicación a la Entidad de la culminación de la obra - 8 dc

Informe situacional de obra - 00 DIA

Fecha de Recepción de la OBRA - 30 dc

Informe Final
CARTA N° 369-2024/TAKESHI/SAC - 00 DIA

Total atraso supervisión de ejecución de obra 00 DIA

3. SUPERVISIÓN DE LIQUIDACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

Presentación propios cálculos de liquidación de obra conforme al Artículo 94 - 00 DIA

Fecha de notificación para revisión de liquidación de obra - 30 dc

Informe de Liquidación de obra
CARTA N° 365-2024/TAKESHI/SAC - 00 DIA

Total atraso supervisión de liquidación de obra 00 DIA

Multa por cada día de atraso de acuerdo al Reglamento ART. 62° del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios-Decreto Supremo N° 071-2018-PCM



PERÚ

Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ANEXO 1.4

CÁLCULO DE LA PENALIDAD POR RETRASO INJUSTIFICADO (PENALIDAD POR MORA)

OBRA

CONTRATISTA
CONTRATO

SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y
LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES
– IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE
PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543” – FUR 2460450
FERUHUJA S.A.C.
088-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días,
para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución
de obras: F = 0.40.

b) Para plazos mayores a sesenta (60) días:

b.1) Para bienes, servicios en general y consultorías:
F = 0.25.

b.2) Para obras: F = 0.15.

1. SUPERVISIÓN DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO

Penalidad Diaria =

$$\frac{0.10 \times \text{Monto del Contrato}}{F \times \text{Plazo en Días}}$$

Donde :

F = 0.40 (Para plazos menores o igual de 60 d.c.)

1ER Expediente Técnico Parcial

Penalidad Diaria =

$$\frac{0.10 \times 13,363.34}{0.40 \times 30} = 111.36$$

2DO y 3ER Expediente parcial

Penalidad Diaria =

$$\frac{0.10 \times 31,181.12}{0.40 \times 45} = 173.23$$

Monto Deducido x Multa = 2 d.c. x 111.36	222.72
Monto Deducido x Multa = 0 d.c. x 173.23	0.00
Monto Deducido x Multa = 2 d.c. x 173.23	346.46
Total	569.18

2. SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

Penalidad Diaria =

$$\frac{0.10 \times \text{Monto del Contrato}}{F \times \text{Plazo en Días}}$$

Donde :

F = 0.25 (Para plazos mayores a 60 d.c.)

Supervisión de obra

Penalidad Diaria =

$$\frac{0.10 \times 246,270.65}{0.25 \times 186} = 529.61$$

Monto Deducido x Multa = 0 d.c. x 529.61	0.00
Total	0.00

3. SUPERVISIÓN DE LIQUIDACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

Penalidad Diaria =

$$\frac{0.10 \times \text{Monto del Contrato}}{F \times \text{Plazo en Días}}$$

Donde :

F = 0.40 (Para plazos menores o igual de 60 d.c.)

Penalidad Diaria =

$$\frac{0.10 \times 9,856.12}{0.40 \times 30} = 82.13$$

Monto Deducido x Multa = 0 d.c. x 82.13	0.00
Total	0.00

Penalidades por mora

1. SUPERVISIÓN DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO	569.18
2. SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA	0.00
3. SUPERVISIÓN DE LIQUIDACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA	0.00
Total	569.18

Penalidad por moraTotal =

569.18

Multa Máxima de acuerdo al Reglamento Art. 62: 10% del Monto	30,067.12
---	------------------

MULTA A APLICAR (SI)	569.18
-----------------------------	---------------



Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ANEXO 1.4
CÁLCULO OTRAS PENALIDADES

Obra	SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES – IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543° – FUR 2460450		
Ubicación	PIURA	PIURA	CATACAOS
Proceso	PEC-PROC-061-2022-MINEDU/UE-108		
Consultor	FERUHUJA S.A.C.		

Otras penalidades (Clausula Duodécima del Contrato)

Factores de penalidad	
Monto de Contrato vigente	S/ 300,671.24 (C/IGV)
Plazo de supervisión de obra (final)	186 DIAS CALENDARIO
Monto de la UIT (2022)	S/ 4,600.00

Nro. De supuestos		Factor de penalidad	Cálculo Penalidad x día o ocurrencia (A)	Procedimiento/Documento	Considerados (B)	Monto penalidad (A*B)
Otras penalidades Supervisión de elaboración del expediente técnico						S/. 9,200.00
1	Presentar la evaluación del Informe de Supervisión del Entregable conteniendo errores y/o falsa información sobre los costos y/o propuestas, así como de orden documentario que no se ajusten a la realidad local y a las normas y reglamentos vigentes, motivando que la Entidad incurra en acciones y toma de decisiones erradas que afecten los intereses institucionales.	1.00	S/. 4,600.00	Según INFORME 0057-2025-RJCL-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD-INFR, del coordiandor de obra	2	S/. 9,200.00
Otras penalidades supervisión de ejecución de obra						S/. 0.00
						S/. 0.00
Total Otras Penalidades						S/. 9,200.00

Multa Máxima de acuerdo al Reglamento Art. 62:	S/. 30,067.12
--	---------------

MULTA A APLICAR (S/)	9,200.00
----------------------	----------

ANEXO 1.5

RESUMEN DE PAGOS APROBADOS Y EFECTUADOS AL SUPERVISOR

Obra	SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES – IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543” – FUR 2460450
Proceso	PEC-PROC-061-2022-MINEDU/UE-108
Supervisor	FERUHUJA S.A.C.
Contrato	088-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED

N°	Concepto	Monto	ARMADA VALORIZADAS					Monto Bruto Pagado (Sin IGV)	Reajuste Concedido (Sin IGV)	TOTAL REAJUSTADO (Sin IGV)	VALORIZAC.	Retenciones (Con IGV)	Detracción	Penalizaciones		FACTURADO S/.		C/P				
			N°	Mes	Autorizado S/ (Con IGV)	Autorizado S/ (Sin IGV)	Valorizado S/ (Sin IGV)				NETA	10% Fiel Cumplim.		Mora	Otras Penalidades	Efectivo	IGV	PAGADO	PAGADO	Nro.	Fecha Cobro	
																		(Inc Igv)				
1	Supervision de Elaboración Expediente Técnico (Inc. IGV)	44,140.70	1er pago ET (30%)	15-Ago-22	-	13,242.21	11,222.21	11,222.21	11,222.21	-	11,222.21	11,222.21					11,222.21	2,020.00	13,242.21	6,653.21	13140	30/09/22
													1,589.00						1,589.00	13141	30/09/22	
												5,000.00							5,000.00	13142	30/09/22	
												-										
A	Total por Supervisión de Expediente Técnico	44,140.70				13,242.21	11,222.21	11,222.21	11,222.21	-	11,222.21	11,222.21	5,000.00	1,589.00	-	-	11,222.21	2,020.00	13,242.21			
2	Honorarios del Contrato Principal																					
	120 d.c. Supervisión de Ejecucion de Obra (Inc. IGV)	150,645.60																				
	Monto contractual por día de ejecucion de Obra (Inc. IGV)	1,255.38	1° Valo Sup	27-Ago-22	al	31-Ago-22	6,276.90	5,319.41	5,319.41	-	5,319.41	5,319.41		753.00			5,319.41	957.49	6,276.90	3,023.90	13418	06/10/22
																			753.00	13419	06/10/22	
													2,500.00						2,500.00	13420	06/10/22	
3	Honorarios Ampliacion de plazo (66 días)																					
	66 d.c. Supervisión de Ejecucion de Obra (Inc. IGV)	82,855.08	2° Valo Sup	1-Set-22	al	30-Set-22	37,661.40	31,916.44	31,916.44		31,916.44	31,916.44					31,916.44	5,744.96	37,661.40	25,142.40	14887	02/11/22
													8,000.00	4,519.00					4,519.00	14888	02/11/22	
																			8,000.00	14889	02/11/22	
			3° Valo Sup	1-Oct-22	al	31-Oct-22	38,916.78	32,980.32	32,980.32		32,980.32	32,980.32	-				32,980.32	5,936.46	38,916.78	29,282.54	17064	01/12/22
																			4,670.00	17065	01/12/22	
													4,964.24						4,964.24	17066	01/12/22	
			4° Valo Sup	1-Nov-22	al	30-Nov-22	37,661.40	31,916.44	31,916.44		31,916.44	31,916.44	-				31,916.44	5,744.96	37,661.40	33,142.40	18630	23/12/22
														4,519.00					4,519.00	18631	23/12/22	
													-						-			
			5° Valo Sup	1-Dic-22	al	15-Dic-22	18,830.70	15,958.22	-													
			6° Valo Sup	16-Dic-22	al	24-Dic-22	11,298.42	9,574.93	-													
			7° Valo Sup	25-Dic-22	al	31-Dic-22	8,787.66	7,447.17														
			8° Valo Sup	1-Ene-23	al	31-Ene-23	38,916.78	32,980.32														
			9° Valo Sup	1-Feb-23	al	28-Feb-23	35,150.64	29,788.68														
	Total por Supervisión de Obra Contrato Principal	233,500.68				233,500.68	102,132.61	102,132.61	102,132.61	-	102,132.61	102,132.61	15,464.24	14,461.00	-	-	102,132.61	18,383.87	120,516.48			
B	Total Supervisión de Obra	233,500.68				233,500.68	102,132.61	102,132.61	102,132.61	-	102,132.61	102,132.61	15,464.24	14,461.00	-	-	102,132.61	18,383.87	120,516.48			
	Honorarios Supervisión de Liquidación de obra					-			-		-	-										
	30 d.c. Supervisión por ejecucion de Obra (Inc IGV)	9,856.12															-					
C	Total Supervisión de Liquidación de Obra	9,856.12																				
	TOTAL	287,497.50				246,742.89	113,354.82	113,354.82	113,354.82	-	113,354.82	113,354.82	20,464.24	16,050.00	-	-	113,354.82	20,403.87	133,758.69	-		

Adelanto		FACTURADO S/.		Total pagado
No.	En efectivo	Efectivo	IGV	
1	-	-	-	
TOTAL	-	-	-	
Total pagado		S/	113,354.82	20,403.87
				133,758.69

ANEXO 1.2

LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE SUPERVISIÓN

Obra	SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES – IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543" – FUR 2460450		
Ubicación	PIURA	PIURA	CATACAOS
Proceso	PEC-PROC-061-2022-MINEDU/UE-108		
Consultor	FERUHUJA S.A.C.		
Contrato Nro	088-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED		

Monto contractual de supervisión de obra	204,642.42 (C/IGV)	173,425.78 (S/IGV)
Monto de supervisión de Exp. Técnico	44,140.70 (C/IGV)	37,407.37 (S/IGV)
Monto supervisión de obra	150,645.60 (C/IGV)	127,665.76 (S/IGV)
Monto por liquidación de obra	9,856.12 (C/IGV)	8,352.64 (S/IGV)

A. LIQUIDACIÓN FINAL		sin/igv
I AUTORIZADO Y PAGADO		
1.1.0	AUTORIZADO	
1.1.1	Contrato Principal	
	Supervisión Expediente Técnico	11,222.21
	Supervisión de Ejecución de Obra (120 dc)	127,665.76
	Ampliación de Supervisión de Ejecución de Obra (66 dc)	70,216.17
	Etapas de Recepción y Liquidación de Obra	-
1.1.2	Reintegros	
	Reintegro Supervisión Expediente Técnico	342.18
	Reintegro Supervisión de Ejecución de Obra (120 dc)	6,136.06
	Reintegro Ampliación de Supervisión de Ejecución de Obra (66 dc)	4,685.95
	Reintegro Etapas de Recepción y Liquidación de Obra	-
1.1.3	Sub Total	220,268.33
1.1.4	I.G.V. (18%)	39,648.30
	Total Inversión	259,916.63
1.2.0	PAGADO	
1.2.1	Contrato Principal	
	Supervisión Expediente Técnico	11,222.21
	Supervisión de Ejecución de Obra (120 dc)	102,132.61
	Etapas de Recepción y Liquidación de Obra	0.00
1.2.2	Reintegros	
	Reintegro Supervisión Expediente Técnico	0.00
	Reintegro Supervisión de Ejecución de Obra (120 dc)	0.00
	Reintegro Etapas de Recepción y Liquidación de Obra	0.00
1.2.3	Sub Total	113,354.82
1.2.4	I.G.V. (18%)	20,403.87
	Total Pagado	133,758.69
	- En efectivo	S/. 106,913.51
	- I.G.V.	S/. 19,244.43
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/. 126,157.94
II ADELANTOS		
2.1.0	Concedidos	
2.1.1	Directo	0.00
2.1.2	Materiales	0.00
2.2.0	Amortizados	
2.2.1	Directo	0.00
2.2.2	Materiales	0.00
	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	0.00
III PENALIDADES		
3.1.0	AUTORIZADA	
	Penalidad por Mora	9,769.18
	Otras Penalidades	569.18
		9,200.00
3.1.1	DESCONTADA	
	Penalidad por Mora	-
	Otras Penalidades	0.00
		0.00
	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	9,769.18

ANEXO 1.2

LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE SUPERVISIÓN

Obra	SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES – IRI - EN LA IE N° 20151 DEL C.P. MOCARA, DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, REGIÓN PIURA. CL 413543" – FUR 2460450		
Ubicación	PIURA	PIURA	CATACAOS
Proceso	PEC-PROC-061-2022-MINEDU/UE-108		
Consultor	FERUHUJA S.A.C.		
Contrato Nro	088-2022-MINEDU/VMGI-PRONIED		

Monto contractual de supervisión de obra	204,642.42 (C/IGV)	173,425.78 (S/IGV)
Monto de supervisión de Exp. Técnico	44,140.70 (C/IGV)	37,407.37 (S/IGV)
Monto supervisión de obra	150,645.60 (C/IGV)	127,665.76 (S/IGV)
Monto por liquidación de obra	9,856.12 (C/IGV)	8,352.64 (S/IGV)

IV GASTOS DE ELABORACIÓN DE LIQUIDACIÓN POR LA ENTIDAD

6.1.0	Calculados	-
6.2.0	Descontados	-
	SALSO A CARGO DEL CONTRATISTA	-

V RETENCIÓN DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

3.1.0	RETENIDOS	20,464.24
3.2.0	DEVUELTOS	0.00
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	20,464.24

VI GASTOS EXTENSIÓN DE SERVICIOS DE SUPERVISIÓN

5.1.0	Calculados	0.00
5.2.0	Descontados	0.00
	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	0.00

B. RESUMEN DE SALDOS

Ítem	Concepto	A Cargo del Supervisor	A Favor del Supervisor
I	AUTORIZADO Y PAGADO		S/. 126,157.94
II	ADELANTOS	0.00	
III	PENALIDADES	9,769.18	
IV	GASTOS DE ELABORACIÓN DE LIQUIDACIÓN POR LA ENTIDAD	0.00	
	TOTAL	9,769.18	126,157.94

MONTO TOTAL DE INVERSIÓN	S/ 259,916.63	(Incluye IGV)
TOTAL A FAVOR DEL SUPERVISOR	S/ 126,157.94	(Incluye IGV)
TOTAL A CARGO DEL SUPERVISOR	S/ 9,769.18	

V	RETENCIÓN DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO	S/ 20,464.24 (Incluye IGV)
VI	GASTOS EXTENSIÓN DE SERVICIOS DE SUPERVISIÓN	S/ 0.00 (Incluye IGV)