



PERÚ

Ministerio  
de Justicia  
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional  
de Registros Públicos

**INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDAS POR DUPLICIDAD CON INSCRIPCIONES  
INCOMPATIBLES**

Por el presente, se pone en conocimiento de los interesados que la Jefatura de la Unidad Registral de la ZR N° VIII-Sede Huancayo, ha dispuesto el inicio del Procedimiento de Cierre de Partidas por duplicidad con inscripciones incompatibles, conforme a la Resolución Nacional de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos N° 00041-2024-SUNARP/SN de fecha 21.03.2024 que modifica el artículo 60° del T.U.O. del Reglamento General de los Registros Públicos, mediante las resoluciones que a continuación se detallan:

<b>N°</b>	<b>N° de Resolución</b>	<b>Partida que permanecería abierta, datos del inmueble y Titular Registral (+A)</b>	<b>Partida a cerrarse total y/o parcial, datos del inmueble y Titulares Registrales (-A)</b>
01	341-2025-SUNARP/ZRVIII/UREG de fecha 14.03.2025	<p>P.E. N° 11093443 – Oficina Registral de Huancayo. Área: 107.10 m2 <b>Ubicación:</b> Lote 08 de la Manzana D de la urbanización Residencial Amelia Oyague del distrito de El Tambo, provincia de Huancayo, departamento de Junín. <b>Titular registral:</b> <u>MARINA VIRGINIA RODRIGUEZ HUARCAYA</u> <b>Titular acreedor:</b> <u>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL TAMBO</u></p>	<p>P.E. N° 11093444 – Oficina Registral de Huancayo. Área: 107.10 m2 <b>Ubicación:</b> Lote 08 de la Manzana D de la urbanización Residencial Amelia Oyague del distrito de El Tambo, provincia de Huancayo, departamento de Junín. <b>Titular registral:</b> <u>KELLY FANNY ORDOÑEZ HUAMAN</u> <b>Titular acreedor:</b> <u>SUNAT-Intendencia Regional Junín</u></p>

Cualquier interesado puede formular oposición al cierre de partida, dentro de los sesenta (60) días siguientes a la última publicación del presente aviso, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 60° del T.U.O del Reglamento General de los Registros Públicos, debiendo presentar el respectivo escrito, dirigido al Jefe de la Unidad Registral de la ZR N° VIII, en el Jr. Atalaya N° 1250 - El Tambo - Huancayo.

Huancayo, 06 de junio del 2025.

\_\_\_\_\_  
**JOSE LUIS FARFAN SILVA**  
Jefe (e) de la Unidad Registral  
Zona Registral N° VIII  
SUNARP