

REPORTE DE SEGUIMIENTO DE LA POLÍTICA NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO AL 2030

Sector: 37: VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Ministerio rector: 037: MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 Tipo: SECTORIAL

Código	Objetivo prioritario / Lineamiento / Servicio / Indicador	Responsable de indicador	Tipo de indicador / Estándar de cumplimiento	Sentido esperado	Tipo de agregación	Línea base		Logros esperados							Valores obtenidos							Avance Tipo 1 (%)
						Año	valor	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2019	2020	2021	2022	2023	2024			
OP.01	Garantizar el crecimiento y desarrollo sostenible de las ciudades y centros poblados del país a través de una planificación urbana y territorial																				100.0	
IOP.01.01	Porcentaje de coincidencia entre crecimiento urbano y áreas de expansión planificadas	DGPRVU		ascendente	no acumulado	2020	12.1%	ND	ND	17.4%	22.3%	27.2%	32.1%	ND	ND	61.9%	ND	28.17%	36.8%	114.7		
IOP.01.02	Índice de desigualdad urbana en ciudades y centros poblados del país	DGPRVU (*)		descendente	no acumulado	2020	0.95	ND	ND	0.92	0.89	0.87	0.84	ND	ND	0.83	0.84	0.84	0.84	100.0		
LN.01.01	Mejorar el marco metodológico de la planificación urbana y territorial a nivel nacional																					
LN.01.02	Fomentar mecanismos de implementación en temas de planificación urbana y territorial en los gobiernos locales																					
SS.01.02.01	Plataforma de información geoespacial sobre los procesos de planificación y gestión urbana y territorial																					
ISS.01.02.01.01	Porcentaje de Regiones que participan activamente de la actualización de información de la Plataforma	DGPRVU	Accesibilidad	ascendente	no acumulado	2020	0.0%	ND	ND	0.0%	10.0%	15.0%	30.0%	ND	ND	38.5%	57.7%	69.23%	76.0%	253.3		
ISS.01.02.01.02	Porcentaje de instrumentos de planificación y gestión urbana y territorial que citan y/o utilizan información de la Plataforma	DGPRVU	Accesibilidad	ascendente	no acumulado	2020	0.0%	ND	ND	0.0%	5.0%	10.0%	20.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
SS.01.02.02	Fortalecimiento de capacidades para la planificación y gestión urbana y territorial de las áreas metropolitanas mediante entes especializados descentralizados																					
ISS.01.02.02.01	Porcentaje de áreas metropolitanas que cuentan con un ente especializado en planificación urbana y territorial operando	DGPRVU	Pertinencia territorial	ascendente	no acumulado	2020	10.0%	ND	ND	10.0%	10.0%	20.0%	20.0%	ND	ND	33.3%	44.4%	44.4%	44.4%	222.0		
ISS.01.02.02.02	Número de planes elaborados por los gobiernos locales con la asistencia y/o colaboración del ente especializado de su ámbito	DGPRVU (*)	Pertinencia territorial	ascendente	acumulado	2020	ND	ND	ND	ND	ND	18	18	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
SS.01.02.03	Mecanismos de participación ciudadana efectiva en la planificación y gestión urbana y territorial																					
ISS.01.02.03.01	Porcentaje de hogares que declara haber participado en algún proceso de planificación y/o gestión urbana y territorial	OGEI	Accesibilidad	ascendente	no acumulado	2020	ND	ND	ND	ND	ND	1.0%	1.5%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
ISS.01.02.03.02	Porcentaje de ciudades que cuentan con una estructura de participación directa de la sociedad civil en la planificación y la gestión urbanas y funcionan con regularidad y democráticamente (INEI QDS Indicador 11.3.2)	OGEI	Accesibilidad	ascendente	no acumulado	2019	9.0%	ND	ND	10.0%	10.0%	11.0%	11.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
SS.01.02.04	Catastro urbano multifinalitario de los gobiernos locales																					
ISS.01.02.04.01	Porcentaje de unidades catastrales urbanas que se encuentran registradas en la Base de Datos Catastral (IND PEI 2021-2023 COFOPRI OEI 2 IND 2.1)	COFOPRI (*)	Efectividad	ascendente	no acumulado	2008	0.9%	ND	ND	4.0%	5.0%	6.0%	7.0%	ND	ND	3.2%	3.2%	3.23%	4.16%	59.4		
ISS.01.02.04.02	Porcentaje de los ingresos de los gobiernos locales con catastro urbano que viene de la recaudación del impuesto predial	OGMEI	Efectividad	ascendente	no acumulado	2020	ND	ND	ND	5.4%	7.6%	9.8%	12.0%	ND	ND	7.4%	7.1%	8.29%	8.04%	67.0		
LN.01.03	Fortalecer las capacidades para la planificación urbana y territorial de los gobiernos regionales y locales																					
SS.01.03.01	Programa de fortalecimiento de capacidades de profesionales en planificación y gestión urbana																					
ISS.01.03.01.01	Porcentaje de gobiernos locales con servidores certificados en cursos especializados en materia de planificación y gestión urbana y territorial (IND Desempeño PP 0068)	DGPRVU	Idoneidad	ascendente	no acumulado	2021	20.0%	ND	ND	20.0%	22.0%	24.0%	26.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
ISS.01.03.01.02	Porcentaje de gestores urbanos con nota aprobatoria en al menos una de las actividades formativas de gestión urbana. (IND Desempeño PP 109)	DGPRVU	Idoneidad	ascendente	no acumulado	2020	20.0%	ND	ND	20.5%	21.0%	21.0%	21.5%	ND	ND	ND	ND	ND	52.4%	243.7		

Semáforo del nivel de cumplimiento del Avance Tipo 1, por elemento					
	[0-75%>	[75-95%>	≥ 95%	ND	Total
Objetivos prioritarios	1	1	2	0	4
Indicadores de objetivos prioritarios	2	1	4	1	8
Indicadores de servicios	15	2	11	36	64

Código	Objetivo prioritario / Lineamiento / Servicio / Indicador	Responsable de indicador	Tipo de indicador / Estándar de cumplimiento	Sentido esperado	Tipo de agregación	Línea base		Logros esperados							Valores obtenidos							Avance Tipo 1 (%)
						Año	valor	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2024		
SS.01.03.02	Programa de fortalecimiento de capacidades y transferencias para la elaboración de planes priorizados en el marco de la nueva metodología de planificación urbana y territorial																					
ISS.01.03.02.01	Porcentaje de gobiernos locales capacitados para la gestión en materia de acondicionamiento territorial y desarrollo urbano (IND Desempeño PP 109)	DGPRVU	Efectividad	ascendente	no acumulado	2020	12.9%	ND	ND	14.9%	15.4%	15.9%	16.4%	ND	ND	ND	ND	ND	28.7%	175.0		
ISS.01.03.02.02	Porcentaje de planes urbanos y territoriales en donde intervinieron funcionarios capacitados en la nueva metodología de planificación urbana y territorial	DGPRVU	Efectividad	ascendente	no acumulado	2020	0.0%	ND	ND	0.0%	10.0%	15.0%	20.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
OP.02	Garantizar la sostenibilidad de las dinámicas de ocupación del suelo en las ciudades y centros poblados del país																				100.0	
IOP.02.01	Cociente entre la tasa de consumo de tierras y la tasa de crecimiento de la población	DGPRVU (*)		descendente	no acumulado	2017	1.67	ND	ND	1.63	1.60	1.56	1.52	ND	ND	0.56	ND	0.66	1.11	136.9		
IOP.02.02	Índice de viviendas e infraestructura de servicio público ubicados en zonas de muy alta exposición a peligros	PNC		descendente	no acumulado	2018	66.60	ND	ND	64.00	61.40	58.80	56.20	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
LN.02.01	Fortalecer el sistema de organización e integración de los centros poblados y ciudades del país																					
SS.02.01.01	Sistema actualizado de clasificación y caracterización de ciudades y centros poblados																					
ISS.02.01.01.01	Porcentaje de gobiernos locales provinciales que cuentan con Planes de Acondicionamiento Territorial (PAT)	DGPRVU	Pertinencia territorial	ascendente	no acumulado	2019	47.0%	ND	ND	50.0%	60.0%	70.0%	80.0%	ND	ND	27.6%	29.6%	31.1%	32.1%	40.1		
ISS.02.01.01.02	Porcentaje de gobiernos locales que cuentan con un instrumento de planificación acorde a su tipología de acuerdo al SINCEP	DGPRVU	Pertinencia territorial	ascendente	no acumulado	2020	12.3%	ND	ND	16.3%	20.3%	24.3%	28.3%	ND	ND	ND	ND	0.5%	30.0%	106.0		
LN.02.02	Fortalecer las medidas de optimización de uso de suelo en las ciudades y centros poblados del país																					
SS.02.02.01	Promoción de proyectos integrales de densificación urbana																					
ISS.02.02.01.01	Índice de Compacidad Urbana en ciudades mayores y metrópolis	DGPRVU	Efectividad	ascendente	no acumulado	2020	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
SS.02.02.02	Promoción de proyectos de regeneración y renovación urbana para la generación de viviendas de interés social u otros fines de interés público																					
ISS.02.02.02.01	Número de proyectos de regeneración y/o renovación urbana promovidos desde el Estado, aprobados, en ejecución o ejecutados	DGPPVU	Accesibilidad económica	ascendente	acumulado	2020	0	ND	ND	1	1	1	1	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
ISS.02.02.02.02	Porcentaje del déficit habitacional cuantitativo cubierto a través de proyectos de regeneración y renovación urbana	OGEI	Accesibilidad económica	ascendente	no acumulado	2020	0.0%	ND	ND	0.1%	0.1%	0.3%	0.5%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
LN.02.03	Desincentivar la ocupación informal y especulativa del suelo en las ciudades y centros poblados del país																					
SS.02.03.01	Fortalecimiento de la fiscalización y control urbano en los gobiernos locales																					
ISS.02.03.01.01	Número de sanciones emitidas vinculadas a infracciones urbanísticas	DGPRVU	Precisión	ascendente	acumulado	2019	673	ND	ND	500	750	850	1,000	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
ISS.02.03.01.02	Ratio de asentamientos informales	DGPRVU	Precisión	descendente	no acumulado	2020	0.93	ND	ND	0.90	0.85	0.79	0.72	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
SS.02.03.02	Fortalecimiento de capacidades de la sociedad civil en torno a la formación de una cultura urbanística																					
ISS.02.03.02.01	Porcentaje de ciudades en que se han realizado acciones de fortalecimiento de capacidades de la sociedad civil para la formación de una cultura urbanística	DGPRVU	Percepción de satisfacción	ascendente	no acumulado	2020	ND	ND	ND	ND	ND	10%	25%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
ISS.02.03.02.02	Porcentaje de población satisfecha con la gestión urbana de su localidad	OGEI	Percepción de satisfacción	ascendente	no acumulado	2021	15.4%	ND	ND	15.4%	17.4%	19.4%	21.4%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
SS.02.03.03	Mecanismos que aseguren la articulación entre la planificación urbana y territorial y los proyectos del sector saneamiento en metrópolis																					
ISS.02.03.03.01	Porcentaje de Empresas Prestadoras de Servicio de saneamiento en metrópolis que se articulan con los entes especializados en planificación urbana y territorial mediante comités de coordinación permanentes	OGEI	Precisión o fiabilidad	ascendente	no acumulado	2020	ND	ND	ND	ND	ND	30.0%	40.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
ISS.02.03.03.02	Porcentaje de coincidencia entre áreas con zonificación y redes de desagüe instaladas o planificadas	DGPRVU	Precisión o fiabilidad	ascendente	no acumulado	2021	55.0%	ND	ND	55.0%	60.0%	65.0%	70.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
SS.02.03.04	Promoción de modelos de gestión urbana multiactor en áreas de interés público																					
ISS.02.03.04.01	Número de proyectos de gestión urbana multiactor implementados en áreas urbanas o periurbanas	DGPRVU	Pertinencia territorial	ascendente	no acumulado	2021	0	ND	ND	0	7	12	17	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		
ISS.02.03.04.02	Número de hectáreas en áreas de interés público con modelos de gestión urbana multiactor acorde a las necesidades territoriales	DGPRVU	Pertinencia territorial	ascendente	no acumulado	2021	0	ND	ND	0	3.5	6.0	8.5	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND		

Código	Objetivo prioritario / Lineamiento / Servicio / Indicador	Responsable de indicador	Tipo de indicador / Estándar de cumplimiento	Sentido esperado	Tipo de agregación	Línea base		Logros esperados						Valores obtenidos						Avance Tipo 1 (%)
						Año	valor	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2024
LN.02.04	Asegurar la producción de suelo en zonas seguras y servidas en las ciudades y centros poblados del país																			
SS.02.04.01	Producción y gestión de suelo para la promoción de vivienda de interés social - Operador público de suelo																			
ISS.02.04.01.01	Número de hectáreas transferidas por el operador público del suelo para proyectos de vivienda de interés social	PGSU (*)	Efectividad	ascendente	no acumulado	2021	0	ND	ND	ND	49	54	59	ND	ND	0	0	0	0	0.0
ISS.02.04.01.02	Número de unidades de viviendas edificadas en los predios transferidos por el operador público del suelo	PGSU (*)	Efectividad	ascendente	no acumulado	2021	0	ND	ND	ND	5,800	6,400	7,000	ND	ND	260	500	540	540	7.7
SS.02.04.02	Programa de ejecución, fortalecimiento de capacidades y acompañamiento en proyectos de reasentamiento poblacional en zonas declaradas de riesgo no mitigable																			
ISS.02.04.02.01	Número de proyectos de reasentamiento poblacional impulsados por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento	PNC	Accesibilidad económica	ascendente	acumulado	2018	1	ND	ND	1	0	0	1	ND	ND	0	2	1	2	200.0
ISS.02.04.02.02	Número de hogares reasentados a través de los proyectos de reasentamiento poblacional impulsados por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento	PNC	Accesibilidad económica	ascendente	acumulado	2018	200	ND	ND	200	0	0	200	ND	ND	0	0	0	0	0.0
OP.03	Incrementar el acceso a una vivienda adecuada en las ciudades y centros poblados del país priorizando a la población en situación de pobreza o vulnerabilidad social																			63.1
IOP.03.01	Porcentaje de hogares con déficit habitacional cuantitativo	OGEI		descendente	no acumulado	2020	4.8%	ND	ND	4.7%	4.5%	4.1%	3.5%	ND	ND	5.4%	5.2%	5.8%	5.7%	61.4
IOP.03.02	Porcentaje de hogares con déficit habitacional cualitativo	OGEI		descendente	no acumulado	2020	11.2%	ND	ND	11.0%	9.7%	8.9%	8.1%	ND	ND	11.4%	11.2%	12.9%	12.5%	64.8
LN.03.01	Ampliar las alternativas existentes de acceso a vivienda adecuada priorizando a la población en situación de pobreza o vulnerabilidad social																			
SS.03.01.01	Programa de subsidios habitacionales en áreas urbanas priorizando a la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social																			
ISS.03.01.01.01	Porcentaje de hogares urbanos de los niveles socioeconómicos C, D y E con déficit habitacional (cuantitativo o cualitativo) que acceden a una solución de vivienda adecuada	DGPPVU	Accesibilidad Económica	ascendente	no acumulado	2019	8.0%	ND	ND	10.0%	10.0%	15.0%	15.0%	ND	ND	5.6%	4.7%	3.75%	3.28%	21.9
ISS.03.01.01.02	Ratio de hogares en situación de pobreza monetaria o vulnerabilidad social que han accedido a subsidio habitacional respecto del total de hogares beneficiados con subsidios habitacionales	DGPPVU	Accesibilidad Económica	ascendente	no acumulado	2021	0.20	ND	ND	0.20	0.30	0.30	0.30	ND	ND	0.83	0.76	0.85	0.22	73.3
SS.03.01.02	Promoción de créditos hipotecarios asequibles prioritariamente para la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social																			
ISS.03.01.02.01	Número de créditos colocados (PEI 2017-2021 FMV 20055)	FMV	Accesibilidad Económica	ascendente	no acumulado	2016	8,082	ND	ND	33,500	42,500	51,500	60,500	ND	ND	57,784	71,291	82,772	92,119	152.3
ISS.03.01.02.02	Ratio de hogares en situación de pobreza monetaria o vulnerabilidad social que han accedido a crédito hipotecario respecto del total de hogares que acceden a créditos	FMV	Accesibilidad Económica	ascendente	no acumulado	2020	9.8%	ND	ND	10.3%	10.8%	11.3%	11.8%	ND	ND	11.7%	10.5%	9.5%	8.6%	72.9
SS.03.01.03	Promoción de vivienda de alquiler priorizando a la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social																			
ISS.03.01.03.01	Número de subsidios otorgados a hogares que habiten una vivienda de alquiler en zonas consolidadas	DGPPVU	Accesibilidad económica	ascendente	acumulado	2020	150	ND	ND	150	300	1,000	2,000	ND	ND	1,985	2,487	4,028	3,776	188.8
ISS.03.01.03.02	Índice de subsidios para viviendas de alquiler a favor de niveles socioeconómicos C, D y E	DGPPVU	Accesibilidad económica	ascendente	no acumulado	2020	0.33	ND	ND	0.33	0.33	0.38	0.38	ND	ND	ND	ND	0.33	0.33	86.8
SS.03.01.04	Programa de subsidios habitacionales en áreas rurales priorizando a la población en situación de pobreza y/o vulnerabilidad social																			
ISS.03.01.04.01	Número de viviendas rurales construidas con subsidio habitacional, para hogares que viven en condición de pobreza y pobreza extrema	DGPPVU	Accesibilidad económica	ascendente	acumulado	2018	19,245	ND	ND	17,655	19,000	22,000	24,000	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
ISS.03.01.04.02	Porcentaje de hogares rurales en condición de pobreza y pobreza extrema que cuentan con una vivienda adecuada y segura. (IND PEI 2020-2024 MVCS 6.1)	DGPPVU	Accesibilidad económica	ascendente	no acumulado	2020	24.7%	ND	ND	30.8%	36.6%	42.4%	48.2%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
SS.03.01.05	Programa de certificación de calidad de Entidades Técnicas para la Vivienda de Interés Social																			
ISS.03.01.05.01	Ratio de entidades técnicas activas con certificación de calidad	DGPPVU	Continuidad	ascendente	no acumulado	2020	0	ND	ND	0.05	0.10	0.20	0.30	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
ISS.03.01.05.02	Porcentaje de Entidades Técnicas activas produciendo vivienda de interés social	DGPPVU	Continuidad	ascendente	no acumulado	2020	51.8%	ND	ND	55.0%	58.0%	61.0%	64.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
SS.03.01.06	Acompañamiento en implementación a proyectos estratégicos de Vivienda de Interés Social																			
ISS.03.01.06.01	Número de unidades de vivienda construidas en proyectos de vivienda de interés social estratégicos	DGPPVU	Accesibilidad económica	ascendente	acumulado	2020	0	ND	ND	0	600	600	600	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
ISS.03.01.06.02	Porcentaje del déficit habitacional cuantitativo cubierto por proyectos de vivienda de interés social estratégicos	DGPPVU	Accesibilidad económica	ascendente	no acumulado	2020	0.0%	ND	ND	0.0%	0.1%	0.2%	0.3%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
SS.03.01.07	Servicio automatizado de licencias y autorizaciones municipales - Sistema de Monitoreo y Seguimiento de Procedimientos y Licencias Emitidas (SIMPLE)																			
ISS.03.01.07.01	Porcentaje de viviendas que han sido construidas con licencia municipal. (IND 3.1 OEI 03 PEI MVCS)	DGPRVU	Oportunidad	ascendente	no acumulado	2019	35.9%	ND	ND	36.0%	39.0%	42.0%	45.0%	ND	ND	19.1%	19.8%	20.3%	ND	ND

Código	Objetivo prioritario / Lineamiento / Servicio / Indicador	Responsable de indicador	Tipo de indicador / Estándar de cumplimiento	Sentido esperado	Tipo de agregación	Línea base		Logros esperados						Valores obtenidos						Avance Tipo 1 (%)
						Año	valor	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
ISS.03.01.07.02	Tiempo promedio de emisión de una licencia de construcción	DGPRVU	Oportunidad	descendente	no acumulado	2014	135	ND	ND	135	120	120	100	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
LN.03.02	Mejorar la calidad de las viviendas en las ciudades y centros poblados del país priorizando a la población en situación de pobreza o vulnerabilidad social																			
SS.03.02.01	Mejoramiento de vivienda urbana y rural priorizando a la población en situación de pobreza o vulnerabilidad social																			
ISS.03.02.01.01	Porcentaje de hogares en condición de pobreza y pobreza extrema que cuentan con una vivienda adecuada y segura a través de programas de mejoramiento promovido por el sector (IND PEI 2020-2024 MVCS 6.1)	DGPPVU	Percepción de satisfacción	ascendente	no acumulado	2018	7.8%	ND	ND	10.0%	14.5%	19.0%	23.5%	ND	ND	12.8%	15.1%	18.4%	ND	ND
ISS.03.02.01.02	Porcentaje de hogares de los niveles socioeconómicos C,D y E que se encuentran satisfechos al año de la entrega de la vivienda mejorada (ND PP 111)	DGPPVU	Percepción de satisfacción	ascendente	no acumulado	2020	0.0%	ND	ND	40.0%	45.0%	50.0%	55.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
SS.03.02.02	Fortalecimiento de capacidades para la construcción asistida y construcción de viviendas progresivas																			
ISS.03.02.02.01	Número de trabajadores de la industria de la construcción capacitados y certificados en materia de construcción asistida y construcción progresiva	SENCICO	Precisión o fiabilidad	ascendente	acumulado	2020	2,195	ND	ND	3,500	3,500	3,500	3,500	ND	ND	0	0	0	0	0.0
ISS.03.02.02.02	Porcentaje de viviendas que han sido construidas con la Asistencia Técnica de un profesional en construcción o personal certificado (IND 3.1 OEI 03 PEI MVCS)	DGPRCS	Precisión o fiabilidad	ascendente	no acumulado	2020	17.0%	ND	ND	17.5%	18.5%	19.5%	20.0%	ND	ND	15.9%	16.3%	16.7%	16.5%	82.5
SS.03.02.03	Fortalecimiento del proceso de aprobación de proyectos de vivienda de interés social a través de revisores urbanos																			
ISS.03.02.03.01	Ratio de proyectos de vivienda de interés social con verificación técnica de revisores urbanos	DGPRVU	Accesibilidad económica	ascendente	no acumulado	2019	0	ND	ND	0	10%	15%	20%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
LN.03.03	Asegurar la provisión de viviendas adecuadas a la realidad local en las ciudades y centros poblados del país																			
SS.03.03.01	Programa de fortalecimiento de capacidades en materia de construcción, enfocado en las necesidades y contextos locales de la vivienda rural																			
ISS.03.03.01.01	Porcentaje de universidades licenciadas que cuentan con convenios firmados con el MVCS, para capacitaciones en materia de construcción (IND PEI 2020-2024 MVCS 3.3.2)	DGPRCS	Percepción de satisfacción	ascendente	no acumulado	2019	8.9%	ND	ND	18.0%	22.0%	26.0%	30.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
ISS.03.03.01.02	Porcentaje de profesionales y técnicos capacitados que afirman la utilidad de la capacitación recibida, seis meses después de culminada	DGPRCS	Percepción de satisfacción	ascendente	no acumulado	2020	0.0%	ND	ND	0.0%	60.0%	65.0%	70.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
SS.03.03.02	Promoción de investigación e innovación en diseño, construcción y producción de vivienda a nivel nacional																			
ISS.03.03.02.01	Número de sistemas constructivos no convencionales aprobados (IND PEI 2020-2024 MVCS 3.4.2)	SENCICO	Efectividad	ascendente	acumulado	2020	1	ND	ND	2	2	3	3	ND	ND	2	3	3	1	33.3
ISS.03.03.02.02	Número de innovaciones realizadas en el marco del laboratorio que llegan a ser implementadas	DGADT (*)	Efectividad	ascendente	acumulado	2020	0	ND	ND	0	2	3	3	ND	ND	ND	0	3	3	100.0
OP.04	Mejorar las condiciones de habitabilidad externa en las ciudades y centros poblados del país																			89.1
IOP.04.01	Índice de Equipamiento Urbano Diverso	DGPRVU		ascendente	no acumulado	2020	39.0%	ND	ND	39.0%	44.0%	49.0%	54.0%	ND	ND	58.1%	ND	57.1%	59.6%	110.4
IOP.04.02	Índice de la calidad del hábitat	OGEI		ascendente	no acumulado	2019	0.64	ND	ND	0.74	0.79	0.84	0.89	ND	ND	0.66	0.67	0.69	0.70	78.2
LN.04.01	Fortalecer la función social del espacio público en las ciudades y centros poblados del país																			
SS.04.01.01	Promoción de investigación e innovación en diseño, producción y gestión de espacio público, equipamiento urbano e infraestructura de movilidad																			
ISS.04.01.01.01	Número de investigaciones elaboradas con participación del MVCS (IND PEI 2020-2024 MVCS 3.4.1)	SENCICO	Efectividad	ascendente	acumulado	2020	1	ND	ND	2	2	3	3	ND	ND	ND	0	0	1	33.3
ISS.04.01.01.02	Número de innovaciones en espacio público, equipamiento o infraestructura de movilidad realizadas en el marco del laboratorio que llegan a ser implementadas	DGADT (*)	Efectividad	ascendente	acumulado	2020	0	ND	ND	0	0	1	1	ND	ND	ND	0	1	1	100.0
SS.04.01.02	Fortalecimiento de la gestión para la apropiación social de los espacios públicos																			
ISS.04.01.02.01	Número de actividades de fortalecimiento de capacidades a gobiernos locales en materia de gestión para el espacio público	DGPRVU	Efectividad	ascendente	acumulado	2020	0	ND	ND	0	24	24	24	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
ISS.04.01.02.02	Porcentaje de municipalidades urbanas que implementan intervenciones para la apropiación social de los espacios públicos	DGPRVU	Efectividad	ascendente	no acumulado	2020	0.5%	ND	ND	0.5%	2.0%	5.0%	8.0%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
LN.04.02	Garantizar el acceso equitativo de equipamiento e infraestructura urbana en las ciudades y centros poblados del país																			
SS.04.02.01	Programa de mejoramiento integral de barrios articulado en los tres niveles de gobierno																			
ISS.04.02.01.01	Número de obras de equipamiento urbano y/o equipamiento de recreación pública y/o accesibilidad ejecutadas (IND PEI 2020-2024 MVCS 4.4.2)	PMIB (*)	Precisión o fiabilidad	ascendente	acumulado	2019	0	ND	ND	0	1	1	1	ND	ND	ND	ND	0	ND	ND
ISS.04.02.01.02	Índice de fragmentación de los Proyectos de Inversión Pública en materia de equipamiento urbano y espacio público	PMIB	Precisión o fiabilidad	ascendente	no acumulado	2017	0.48	ND	ND	0.55	0.55	0.55	0.60	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND

Código	Objetivo prioritario / Lineamiento / Servicio / Indicador	Responsable de indicador	Tipo de indicador / Estándar de cumplimiento	Sentido esperado	Tipo de agregación	Línea base		Logros esperados						Valores obtenidos						Avance Tipo 1 (%)
						Año	valor	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2024
SS.04.02.02	Fortalecimiento de capacidades para la ejecución de Expedientes Técnicos de proyectos de equipamiento e infraestructura urbana y espacio público																			
ISS.04.02.02.01	Número de actividades de fortalecimiento de capacidades a gobiernos locales para la mejora de Expedientes Técnicos de proyectos de equipamiento e infraestructura urbana y espacio público	PMIB (*)	Oportunidad	ascendente	no acumulado	2020	528	ND	ND	720	780	840	900	ND	ND	ND	ND	1,496	3,215	357.2
ISS.04.02.02.02	Porcentaje de expedientes técnicos de proyectos de infraestructura y equipamiento urbano en la etapa de "admisibilidad", con conformidad técnica antes de los 12 meses de ingresado (IND Desempeño PP 146 PROO_3000831)	PMIB	Oportunidad	ascendente	no acumulado	2020	51.3%	ND	ND	55.5%	59.0%	62.5%	66.0%	ND	ND	ND	ND	46.0%	39.0%	59.1
SS.04.02.03	Instrumentos urbanísticos de gestión del suelo para el financiamiento de espacios públicos u otros fines de interés público																			
ISS.04.02.03.01	Porcentaje de gobiernos locales que utilizan instrumentos urbanísticos de gestión de suelo para el financiamiento de proyectos espacios públicos u otros fines de interés público	DGPRVU	Efectividad	ascendente	no acumulado	2020	5.0%	ND	ND	5.0%	12.5%	15.0%	17.5%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
ISS.04.02.03.02	Porcentaje del ingreso de la municipalidad que es autogenerado producto de los instrumentos urbanísticos de gestión del suelo	OGEI	Efectividad	ascendente	no acumulado	2020	5.4%	ND	ND	6.0%	7.6%	9.8%	12.0%	ND	ND	5.5%	5.2%	6.4%	6.5%	54.2
SS.04.02.04	Saneamiento físico legal para equipamiento urbano y espacio público																			
ISS.04.02.04.01	Número de títulos otorgados en predios destinados a proyectos de equipamiento urbano y espacio público	COFOPRI	Efectividad	ascendente	no acumulado	2019	1,987	ND	ND	2,404	2,645	2,909	3,200	ND	ND	993	1,949	1,550	1,564	48.9
ISS.04.02.04.02	Porcentaje de terrenos públicos asignados a equipamiento urbano o espacio público saneados legalmente	COFOPRI (*)	Efectividad	ascendente	no acumulado	2019	1.7%	ND	ND	2.0%	2.3%	2.6%	2.9%	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
(*) Se actualizó debido a que en el Plan de acción para la implementación de los Servicios de la PNVU se le registró como responsable de la provisión																				
* Cuando surge una división por cero durante el cálculo																				
Índice de gestión de la política nacional																				
88.1																				

ALERTAS IDENTIFICADAS

A nivel de Objetivos Prioritarios, de los 8 indicadores se ha logrado calcular 7 indicadores. De estos, 4 presentan un avance superior al 95%, 1 muestra un avance entre 75% y 95%, y 2 registran un avance menor al 75%, en relación al valor programado al año 2024. Sin embargo, se alerta que cuatro indicadores no se están midiendo con el alcance nacional establecido en su respectiva ficha técnica, sino que su cálculo se basa en un universo bastante acotado.

En cuanto al OP.01, orientado a garantizar el crecimiento sostenible mediante la planificación urbana y territorial, el IOP.01.01 "Porcentaje de coincidencia entre crecimiento urbano y áreas de expansión planificadas" mide la coincidencia entre el área de crecimiento urbano real y las áreas de expansión definidas en los planes urbanos y territoriales. Para el año 2024, se midió solo a nivel de los ámbitos del PDM Lambayeque-Chiclayo (Metrópoli regional), PDU Puerto Maldonado (Ciudad Intermedia) y PDU Chincheró (Ciudad menor), obteniéndose los valores de 9.77%, 19.51% y 81.20% respectivamente, con un valor promedio de 36.83%, en comparación al 32.1% del logro esperado nacional.

Por otro lado, el IOP.01.02 "Índice de desigualdad urbana en ciudades y centros poblados del país" mide la sostenibilidad económica, social y físico-espacial del crecimiento y desarrollo de las ciudades y centros poblados. Para el año 2024, se midió solo para el ámbito de Lima Metropolitana, obteniéndose un índice de 0.84, respecto al 0.84 del logro esperado nacional. Esto evidencia que, si bien se ha cumplido con la meta planteada al 2024, desde el 2021 no se evidencia un avance significativo en dicho indicador a nivel de Lima Metropolitana.

Respecto al OP.02, orientado a garantizar la sostenibilidad de las dinámicas de ocupación del suelo, el IOP.02.01 "Cociente entre la tasa de consumo de tierras y la tasa de crecimiento de la población", mide el nivel de sostenibilidad de las dinámicas de ocupación del suelo, por lo que un valor menor a 1 es lo ideal. Para el año 2024, se midió solo a nivel de los ámbitos Chiclayo, Puerto Maldonado y Chincheró, obteniéndose los cocientes de 2.69, 0.58 y 0.05 respectivamente, con un valor promedio de 1.11, en comparación con el logro esperado nacional de 1.52.

Por su parte, el IOP.02.02 "Índice de viviendas e infraestructura de servicio público ubicados en zonas de muy alta exposición a peligros" permite establecer si la producción de suelo está siendo sostenible respecto al tema de peligros, considerando una escala de 0 a 100, donde más cercano a 0 es lo ideal. Para el año 2024, dicho indicador no pudo calcularse por el PNC debido a una serie de limitaciones técnicas, entre las que destaca la ausencia de información actualizada a nivel nacional sobre zonas de muy alta exposición al peligro. Además, la información con el nivel de desagregación requerido proviene del Censo Nacional, elaborado por el INEI, cuya periodicidad es decenal, lo que restringe su disponibilidad para el monitoreo continuo.

En cuanto al OP.03, orientado a incrementar el acceso a una vivienda adecuada, el IOP.03.01 "Porcentaje de hogares con déficit habitacional cuantitativo" mide el porcentaje de hogares que habitan en viviendas que albergan a más de un hogar en la misma unidad habitacional o no cumplen con las condiciones mínimas para ser consideradas una unidad habitacional adecuada. Para el año 2024, se obtuvo un valor de 5.7% en comparación con el logro esperado de 3.5%.

Por otro lado, el IOP.03.02 "Porcentaje de hogares con déficit habitacional cualitativo" mide el porcentaje de hogares que habitan en viviendas con deficiencias en cuanto a su materialidad, espacio habitable y el acceso adecuado a servicios básicos principales. Para el año 2024, se obtuvo un valor de 12.5% en comparación con el logro esperado de 8.1%. Estos resultados reflejan un incremento del déficit habitacional, considerando el valor de línea base del 2020 valorizado en 4.8% y 11.2%, respectivamente.

En cuanto al OP.04, orientado a mejorar las condiciones de habitabilidad externa, el IOP.04.01 "Índice de equipamiento urbano diverso" permite identificar a qué tipos de equipamiento urbano y a cuántos de estos están accediendo los ciudadanos. Para el año 2024, se midió solo a nivel de los ámbitos Chiclayo, Puerto Maldonado y Chincheró, obteniéndose los valores de 60.57%, 53.01% y 65.27% respectivamente, con un valor promedio de 59.62%, respecto al logro esperado nacional de 54%.

Por otro lado, el IOP.04.02 "Índice de calidad del hábitat", mide el acceso de los hogares a equipamiento urbano, a equipamiento urbano con mantenimiento y la no exposición a basurales y aguas estancadas. El índice considera una escala de 0 a 1, donde un valor ideal es el que se acerca a 1. Al año 2024, se alcanzó un valor de 0.70 frente al logro esperado de 0.89. Sin embargo, se resalta una mejora respecto al valor 2021 (0.66), 2022 (0.67) y 2023 (0.69).

A nivel de Servicios, de los 64 indicadores se ha logrado calcular 28 indicadores. De estos, 11 presentan un avance superior al 95%, 2 muestran un avance entre 75% y 95%, y 15 registran un avance menor al 75%, en relación al valor programado al año 2024. Entre las principales razones por las cuales no se pudo calcular el resto, destacan la falta de registros administrativos necesarios para el cálculo, debido a que corresponden a servicios nuevos, y la ausencia de metas programadas para el año 2024.

Asimismo, se debe señalar que solo 2 servicios se encuentran en fase de provisión, es decir que se encuentran ejecutándose conforme a la PNVU, 27 servicios se encuentran en fase de implementación (desarrollando las tareas preliminares de diagnóstico, diseño, marco normativo, entre otros), y 4 aún no han iniciado. En virtud de todo lo anterior se concluye que la PNVU tiene un nivel de implementación inicial.