

ACTA N° 15-2025-GRM-PERPG-CD  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

En la ciudad de Moquegua, siendo las 11:00 horas del día 30 de abril de 2025, reunidos en el auditorio del PERPG, los miembros integrantes del Consejo Directivo del PERPG, a efectos de poder continuar con la Sesión Extraordinaria de Consejo Directivo, programada el 29 de abril de 2025, la misma que fue suspendida por un caso fortuito de corte de energía eléctrica que inutilizó los equipos de proyección de imágenes, altavoces e iluminación del auditorio del PERPG, impidiendo el normal desarrollo de la sesión, habiéndose programado su reanudación el día de hoy.

**PRESIDENTA – Abg. Gilia Ninfa Gutiérrez Ayala:** Previo saludo a todos los miembros del Consejo Directivo del PERPG, procedo a reanudar la Sesión Extraordinaria de Consejo Directivo, con la verificación del quorum correspondiente a fin de estar conforme con el RICD y MOF de la entidad.

VERIFICACIÓN DE QUORUM

| MIEMBROS ASISTENTES A LA SESION EXTRAORDINARIA                  |   |
|---|---|
| <b>PRESIDENTA DEL CONSEJO DIRECTIVO (GOBERNADORA GORE MOQ.)</b> | Abg. Gilia Ninfa Gutiérrez Ayala                |
| <b>VICEPRESIDENTA (REP. GORE MOQ)</b>                           | Asis. Soc. María Cristala Constantinides Rosado |
| <b>DIRECTOR (REP.DREA MOQ)</b>                                  | Ing. Prescilio Alejandro Mamani Eugenio         |
| <b>DIRECTOR (REP.JUNTA DE USUARIOS)</b>                         | Sr. Gregorio Miguel Vizcarra Saraza             |
| <b>DIRECTOR (REP. MIDAGRI)</b>                                  | Ing. Rolando Rider Marquez Cuayla               |
| <b>DIRECTOR (REP. MIDAGRI)</b>                                  | Ing. Javier Dolores Romero Luna                 |
| <b>SECRETARIO TÉCNICO CONSEJO DIRECTIVO</b>                     | Ing. Franz Diego Flores Flores                  |

AGENDA:

❖ **INFORME SOBRE EL ESTADO SITUACIONAL DE LA INVASION DE TERRENOS DEL PERPG, EN LA ZONA DE LAS LOMAS DE ILO.**

**PRESIDENTA – Abg. Gilia Ninfa Gutiérrez Ayala:** Habiendo verificado el quorum correspondiente con la presencia de los miembros del Consejo Directivo del PERPG, para poder reanudar la Sesión Extraordinaria de Consejo Directivo del PERPG, de fecha 29 de abril de 2025, se corrobora el quorum legal necesario para continuar con la sesión, por lo tanto, será válido los acuerdos que se tomen, por lo que se procede inmediatamente con el desarrollo de la estación de orden del día.

**I. ORDEN DEL DIA:**

❖ **INFORME SOBRE EL ESTADO SITUACIONAL DE LA INVASION DE TERRENOS DEL PERPG, EN LA ZONA DE LAS LOMAS DE ILO.**

**PRESIDENTA – Abg. Gilia Ninfa Gutiérrez Ayala:** Procede a continuar con la sesión y habiendo señalado el tema a tratar, concede la palabra al Secretario Técnico - Ing. Franz Diego Flores Flores, para que continúe la sesión.

**SECRETARIO TÉCNICO – Ing. Franz Diego Flores Flores:** Previo saludo a los señores miembros del Consejo Directivo, señala que el tema a tratar en la sesión, será presentado por la Abg. Natividad Zambrano Torres, Responsable Técnico de la Ficha Técnica "Vigilancia Técnica Legal de la Infraestructura Hidráulica y Terrenos de Reserva del PERPG".

**RESPONSABLE TECNICO DE LA FICHA TÉCNICA "VIGILANCIA TÉCNICA LEGAL DE LA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA Y TERRENOS DE RESERVA DEL PERPG" - Abg. Natividad Zambrano Torres:** Previo saludo a los señores miembros del Consejo Directivo, indica que se ha identificado las presuntas asociaciones que vienen ocupando ilegalmente nuestros terrenos en el Sector Lomas de Ilo, así como el área ocupada, estas invasiones son en relación a módulos de vivienda que están en deterioro y no cuentan con vivencia, esto conforme a la verificación que se hizo en el mes de abril. A continuación, les presento las personas que vendrían ocupando nuestros predios:

**I.- ZONAS AFECTADAS POR INVASORES EN LOMAS DE ILO:**

| CUADRO DE AREAS INVADIDAS – LOMAS DE ILO |   |           |          |          |
|--|---|-----------|----------|----------|
| ITEM                                     | ASOCIACION  | UNIDAD    | CANTIDAD | ESTADO   |
| 1  | Asociación Canicora.  | Hectáreas | 102.35   | Invadido |
| 2  | Asociación Los Portales de Ilo                              | Hectáreas | 50.09    | Invadido |
| 3  | Monte de Oración  | Hectáreas | 2.10     | Invadido |
| 4  | Asociación Brisa del Mar                                    | Hectáreas | 1.84     | Invadido |
| 5  | Pedro Pablo Moran García(Carta S/N Sisgedo 2700369-1834626) | Hectáreas | 2.72     | Invadido |
| 6  | Asociación la Ponderosa                                     | Hectáreas | 460.40   | Invadido |
| TOTAL                                    |   |           | 619.55   |          |

**ACTA N° 15-2025-GRM-PERPG-CD**  
**SESIÓN EXTRAORDINARIA**

Seguidamente, paso a presentar las asociaciones que han judicializado parte de nuestros terrenos que vienen ocupando ilegalmente en el Sector Lomas de Ilo, habiéndose identificado el área que ocupan, tal conforme se detalla:

**II.- ESTADO SITUACIONAL DE ZONAS JUDICIALIZADAS**

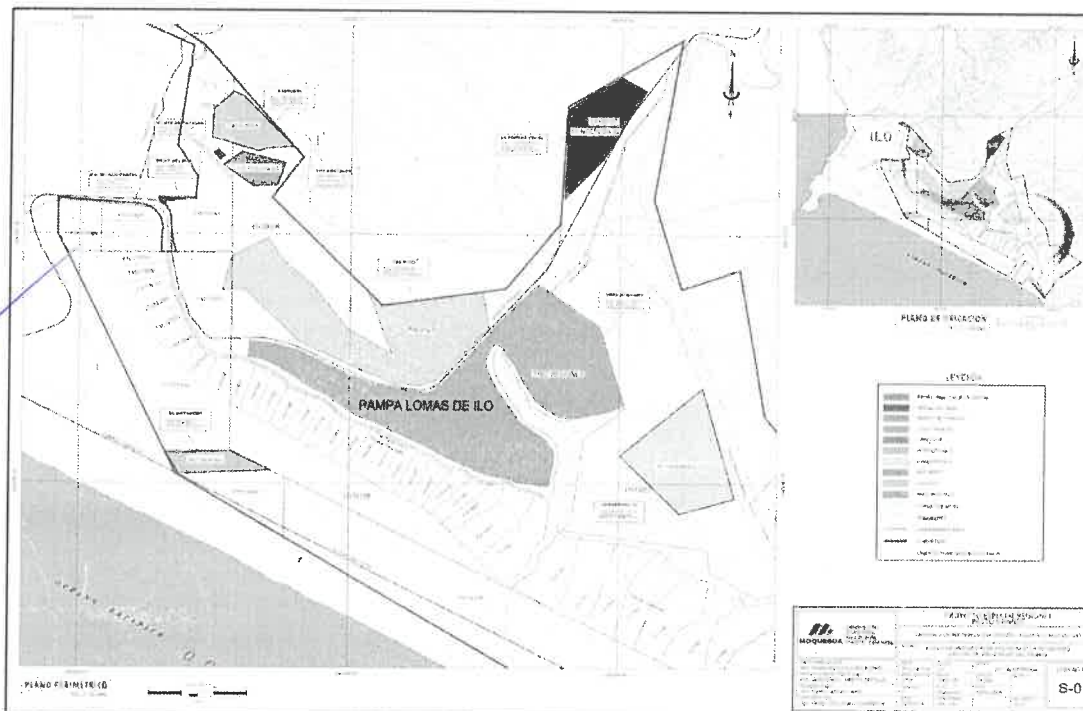
| CUADRO DE AREAS INVADIDAS – LOMAS DE ILO |   |           |                 |               |                           |
|--|---|-----------|-----------------|---------------|---------------------------|
| ITEM                                     | ASOCIACION  | UNIDAD    | CANTIDAD        | ESTADO        | EXPEDIENTE JUDICIAL       |
| 1  | Asociación Agroindustrial Del Pacifico              | Hectáreas | 624.18          | Judicializado | 0326-2013-0-2802-JM-CI-02 |
| 2  | Asociación de Tres Regiones Irrigación Lomas de Ilo | Hectáreas | 990.21          | Judicializado | 0325-2013-0-2802-JM-CI-02 |
| <b>TOTAL</b>                             |   |           | <b>1,614.39</b> |               |                           |

A continuación, les presento el resumen sobre las invasiones en el Sector Lomas de Ilo:

| TERRENO DE RESERVA - PARTIDA REGISTRAL N°05018970 |                        |           |                             |               |                          |                            |
|---|------------------------|-----------|-----------------------------|---------------|--------------------------|----------------------------|
| ITEM  | NOMBRE                 | UNIDAD    | AREA INVADIDA JUDICIALIZADA | AREA INVADIDA | AREA LIBRE DE INVASIONES | AREA TOTAL DE LOMAS DE ILO |
| 1   | Pampa Las Lomas de Ilo | Hectáreas | 1.614.39                    | 619.55        | 10,653.54                | 12,887.48                  |

Seguidamente, les presento el plano topográfico del situacional de los terrenos en el Sector Lomas de Ilo:

**PLANO TOPOGRAFICO SITUACIONAL DE LAS LOMAS DE ILO**



Los puntos que están de diferentes colores, viene hacer las asociaciones que presuntamente vienen ocupando nuestros predios, toda vez que vamos a iniciar un trabajo con planos de ubicación con coordenadas exactas y memorias descriptivas de ubicación de las supuestas asociaciones mencionadas el cual será solicitada en Registros Públicos.

**DIRECTOR - Ing. Javier Dolores Romero Luna:** Previo saludo a los señores miembros del Consejo Directivo, pregunto ¿las invasiones han ocupado parte de los terrenos del Proyecto Lomas de Ilo, Primera y Segunda Etapa?

ACTA N° 15-2025-GRM-PERPG-CD  
SESIÓN EXTRAORDINARIA

**SECRETARIO TÉCNICO – Ing. Franz Diego Flores Flores:** Manifiesta que las invasiones no vienen afectando al Proyecto Lomas de Ilo, vienen ocupando otras áreas correspondientes al sector Lomas de Ilo.

**VICEPRESIDENTA - Asis. Soc. María Cristala Constantinides Rosado:** Previo saludo a los señores miembros del Consejo Directivo, indica que, en las investigaciones sobre el caso mediante Registros Públicos, se identificará de manera más precisa a las personas que pertenecen a las asociaciones que invaden nuestros terrenos, para proceder con las denuncias del caso y poder evitar que adquieran derechos de posesión. Solicito que se brinde los mecanismos necesarios a la Responsable Técnico de la Ficha Técnica "Vigilancia Técnica Legal de la Infraestructura Hidráulica y Terrenos de Reserva del PERPG", para que continúe detectando las zonas invadidas e ir a Registro Públicos, para tener información y poder identificar a los invasores.

**RESPONSABLE TECNICO DE LA FICHA TÉCNICA "VIGILANCIA TÉCNICA LEGAL DE LA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA Y TERRENOS DE RESERVA DEL PERPG" - Abg. Natividad Zambrano Torres:** Señala que como ficha venimos trabajando con un equipo de profesionales conformado por topógrafos, ingenieros civiles y abogados, para poder tener información actualizada sobre el estado situacional de los terrenos del PERPG, inclusive a la fecha venimos realizando trabajos de campo en el sector Lomas de Ilo, para poder continuar las verificaciones de invasiones y seguir determinando el total de áreas invadidas, para poder solicitar posteriormente, la recuperación extrajudicial de estos terrenos en base a la Ley N° 30230, correspondiendo la ejecución a la Procuraduría Pública Regional. Seguimos realizando el trabajo diariamente, realizando coordinaciones con la dirección de Gerencia General del PERPG, a fin de poder acelerar el trabajo.

**DIRECTOR - Ing. Prescilio Alejandro Mamani Eugenio:** Previo saludo a los señores miembros del Consejo Directivo, manifiesta que en relación a los invasores que vienen ocupando las 619 hectáreas, pregunto ¿existe la forma de poder desalojarlos?

**SECRETARIO TÉCNICO – Ing. Franz Diego Flores Flores:** Indica que en estas zonas no existe posesión, existiendo módulos de viviendas deteriorados, sin perjuicio a ello, seguimos haciendo la custodia y vigilancia de estas áreas.


Acto seguido, por unanimidad, se acordó lo siguiente:

**ACUERDO N° 20: REQUERIR A LA RESPONSABLE DE LA FICHA TÉCNICA "VIGILANCIA TÉCNICA LEGAL DE LA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA Y TERRENOS DE RESERVA DEL PERPG", VERIFICAR Y ACTUALIZAR LA INFORMACION RESPECTO A LA INVASION DE TERRENOS EN LA ZONA DE LAS LOMAS DE ILO, ASI COMO INICIAR LAS ACCIONES LEGALES QUE CORRESPONDAN, BRINDANDOLE LAS FACILIDADES DEL CASO A LA RESPONSABLE, PARA LA BUSQUEDA EN REGISTROS PUBLICOS, Y OTRAS ACCIONES.**

Sin más puntos por tratar en la presente sesión extraordinaria, se da por concluida y proceden a firmar los señores directores en señal de conformidad, siendo las 11:40 horas del mismo día.

  
Abg. GILIA NINFA GUTIERREZ AYALA  
PRESIDENTA DEL CONSEJO DIRECTIVO - PERPG

  
Sra. MARIA CRISTALA COSTANTINIDES ROSADO  
VICE - PRESIDENTA

  
Sr. GREGORIO MIGUEL VIZCARRA SARAZA  
DIRECTOR

  
ING. PRESCILIO ALEJANDRO MAMANI EUGENIO  
DIRECTOR

  
ING. ROLANDO RIDER MARQUEZ CUAYLA  
DIRECTOR

  
ING. JAVIER DOLORES ROMERO LUNA  
DIRECTOR

  
ING. FRANZ DIEGO FLORES FLORES  
SECRETARIO TÉCNICO