



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PANGOA

Gestión Edil 2023 - 2026

**NOTIFICACIÓN DE PRETENSIÓN DE PROCEDIMIENTO DECLARACIÓN
ADMINISTRATIVA DE LA PROPIEDAD POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA
DE DOMINIO, INMATRICULACIÓN PRIMERA DE DOMINIO,
INDEPENDIZACIÓN Y ACUMULACIÓN**

**(Ley N° 28687, D.S. N° 006-2006-VIVIENDA, Ley N° 31056, D.S. N° 002-
2021-VIVIENDA y Ley N° 31560)**

La Municipalidad Distrital de Pangoa, hace de conocimiento a quien pudiera tener interés cierto, que los pobladores del Centro Poblado Pachacútec, del Distrito de Pangoa, Provincia de Satipo representada por el Delegado Municipal Sr. Grimaldo Méndez ~~Tajpe~~, pretende se declare la propiedad donde se desarrolla dicho Centro Poblado, mediante el procedimiento denominado DECLARACIÓN ADMINISTRATIVA DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, INMATRICULACIÓN PRIMERA DE DOMINIO, INDEPENDIZACIÓN Y ACUMULACIÓN, al amparo de la Ley N° 28687, el D.S. N° 006-2006-VIVIENDA, la Ley N° 31056, el D.S. N° 002-2021-VIVIENDA y Ley N° 31560, siendo su matriz el predio inscrito en las Partidas N° 11032194, del Registro de Predios de Satipo, según el siguiente detalle:

Predio a intervenir de la Partida N° 11055275	3,267.61 M2.
Perímetro	496.87 ML.
Predio U.C. 563137 Independización 563138-1	1,672.00 M2.
Perímetro	166.75 ML.
Predio U.C. 563137 Independización 563138-2	605.66 M2.
Perímetro	322.66 ML.
Predio a intervenir de la Partida N° 11005276	32,458.00 M2.
Perímetro	726.67 ML.
Predio U.C. 563139 Independización 563139-1	3,876.66 M2.
Perímetro	634.62 ML.
Predio U.C. 563139 Independización 563139-2	624.02 M2.
Perímetro	99.98 ML.
Predio U.C. 543140 Independización 543140	6,647.05 M2.
Perímetro	537.31 ML.

Titular Registral: Partida N° 11055275: Grimaldo Méndez ~~Tajpe~~, Partida N° 11055276: Centro Poblado Pachacútec, Partida N° 11053784: Walther Rodríguez Melgar y los señores Teodoro Teodosio Ordoñez Huamán y ~~Teodovita~~ Chanca Cárdenas. Por la presente se comunica que transcurridos los 20 días calendarios de la presente publicación, a efectos a cualquiera que considere que se vulnera su derecho a fin de que presente oposición fundamentada, vencido el plazo se procederá a amparar la Prescripción Adquisitiva de Dominio, Inmatriculación Primera de Dominio, Independización y Acumulación de la matriz que conforma el Centro Poblado Pachacútec, del Distrito de Pangoa, Provincia de Satipo.

Mayor Información en Calle 7 de Junio N° 641-Pangoa. Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural.

Expediente N° 274690-2025.

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PANGOA



Oscar Villazana Rojas

OSCAR VILLAZANA ROJAS
ALCALDE

