



*“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

**ACTA N° 11 - COMITÉ ESPECIAL - LEY 29230  
OBRAS POR IMPUESTO**

**ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES**

**“MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE RURAL Y  
CREACION DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO U OTRAS FORMAS DE  
DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL CENTRO POBLADO DE NUEVO  
SAN JUAN ALTO DEL DISTRITO DE HUALGAYOC DE LA PROVINCIA DE  
HUALGAYOC DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA”**

En la ciudad de Hualgayoc, en la sala de reuniones de la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura de la Municipalidad Distrital de Hualgayoc a los 30 días del mes de octubre del año 2025 siendo las 10:00 a.m. se reúnen los miembros TITULARES DEL COMITÉ ESPECIAL encargado de la organización y conducción de los procesos de selección de la EMPRESA PRIVADA que financiarán la elaboración del expediente técnico y ejecutarán el proyecto priorizado, designados con Resolución de Alcaldía N° 065-2025-MDH-A, de fecha 24 de marzo del 2025.

Con la finalidad de realizar la absolución de consultas y observaciones a las bases, realizadas por la Empresa Privada GRUPO RIH S.A.C. en relación al Proceso de Selección N°001-2025-MDH-LEY 29230-OXI.

El proyecto por el cual se realiza la absolución de consultas y observaciones es el siguiente:

- “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE RURAL Y CREACION DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO U OTRAS FORMAS DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL CENTRO POBLADO DE NUEVO SAN JUAN ALTO DEL DISTRITO DE HUALGAYOC DE LA PROVINCIA DE HUALGAYOC DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA”, CON CUI N° 2616105.

  
Municipalidad Distrital de Hualgayoc  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. José Carlos Herrera Fernández  
MIEMBRO TITULAR

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALGAYOC  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Daniel Gavidia Huamán  
MIEMBRO TITULAR

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALGAYOC  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Luis Guillermo Llanos Chimbor  
MIEMBRO TITULAR



*“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”*

**I.- ACUERDOS**

**Acuerdo 01-2025**

Se acordó por unanimidad absolver las Consultas y Observaciones a las Bases, realizadas por la empresa privada GRUPO RIH S.A.C

No habiendo otro asunto que tratar se da por concluida la presente sesión, siendo las 12:00 p.m. del mismo día, firmándola en señal de conformidad.

Presidente(a)

Municipalidad Distrital de Hualgayoc  
COMITÉ ESPECIAL  
  
Ing. José Carlos Herrera Fernández  
MIEMBRO TITULAR

Miembro titular

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALGAYOC  
COMITÉ ESPECIAL  
  
Ing. Daniel Gavidia Huamán  
MIEMBRO TITULAR

Miembro titular

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALGAYOC  
COMITÉ ESPECIAL  
  
Ing. Luis Guillermo Llanos Chimbor  
MIEMBRO TITULAR

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: CONTRATACIÓN DE LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO EJECUCION Y FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO DE INVERSION "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE RURAL Y CREACION DE UN ALTO DEL DISTRITO DE HUALGAYOC DE LA PROVINCIA DE HUALGAYOC DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" CON CUI 871916

| Nro. Orden | RUC/Código  | Nombre o Razón Social | Tipo Formulación | Sección                                        | Pág | Consulta u Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Respuesta a la consulta u observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder |
|------------|-------------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 20810864911 | GRUPO RHI S.A.C       | OBSERVACION      | SOBRE LA EXPERIENCIA EN EJECUCION DE PROYECTOS | 29  | <p><b>OBSERVACION:</b><br/>En las bases se percibe lo siguiente:</p> <p><b>a. Ejecutor del Proyecto</b><br/><b>Requisitos:</b><br/>La experiencia en ejecución de proyectos de infraestructura en general (educación, salud, infraestructura del sector salud, infraestructura deportiva, pavimentaciones, obras de saneamiento) ejecutados en los últimos diez (10) años y la experiencia en proyectos similares ejecutados en los últimos diez (10) años.</p> <p>Para lo cual el Postor deberá acreditar una experiencia de por lo menos tres (03) veces el monto total de la inversión en proyectos similares.</p> <p>Se consideraran proyectos similares a la ejecución de proyectos de naturaleza educativa, proyectos de Creación y/o instalación y/o mejoramiento y/o conservación de áreas de recreo de aguas potables y saneamiento y/o saneamiento básico, alcantarillado.</p> <p><b>Imagen N° 01: Términos de Referencia de las Bases del Proceso de selección de la empresa privada (página 29)</b></p> <p>Al respecto, cabe mencionar que el monto total de la inversión referencial, por lo que en virtud al principio de licitación de concurrencia y sujeción que se aplicó en la modalidad del Comité Especial de Selección, determinado en la etapa de consultas y observaciones, solicitamos que se considere modificar de la siguiente manera:</p> <p>La experiencia en ejecución de proyectos de infraestructura en general (infraestructura educativa, infraestructura del sector salud, infraestructura deportiva, pavimentaciones, obras de saneamiento) ejecutados en los últimos diez (10) años y la experiencia en proyectos similares ejecutados en los últimos diez (10) años.</p> <p>Para lo cual el postor deberá acreditar una experiencia de por lo menos dos (02) veces el monto total de la inversión en proyectos similares. (...)</p> | <p>De acuerdo con lo señalado por el postor, y en atención al principio de libre concurrencia que rige los procesos de selección bajo el sistema de licitación por Impuestos, el Comité Especial de Selección pertinente modificar los criterios de experiencia establecidos en los Términos de Referencia y en las Bases del proceso, a fin de promover una mayor participación de postores y garantizar condiciones de competencia equitativas.</p> <p>En tal sentido, se acoge la observación y se procederá a realizar la modificación correspondiente en las Bases, de conformidad con lo expuesto en la presente abstención.</p> |                                                                                    |

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALGAYOC  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. José Carlos Herrera Fernández  
MIEMBRO TITULAR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALGAYOC  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Daniel Galindo Martínez  
MIEMBRO TITULAR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALGAYOC  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Luis Alberto Llanos Chendo  
MIEMBRO TITULAR

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE RURAL Y CREACIÓN DEL SERVICIO DE AL CANTABILIDAD U OTRAS FORMAS DE DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL CENTRO POBLADO DE NUEVO SAN JUAN ALTO DEL DISTRITO DE HUAYACOC DE LA PROVINCIA DE HUAYACOC DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" CON CUI 2019183

| Nro. Orden | RUC/Código  | Nombre o Razón Social | Tipo Formulación | Sección                                  | Pág. | Consulta u Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Respuesta a la consulta u observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------|-------------|-----------------------|------------------|------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2          | 20010804911 | GRUPO RH S.A.C        | OBSERVACION      | SOBRE LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO | 22   | <p>OBSERVACION:<br/>De la revisión de las bases, se advierte lo siguiente:</p> <div data-bbox="542 627 662 806" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>La garantía de fiel cumplimiento por la elaboración del expediente técnico y de la ejecución de la obra se presentan a la suscripción del Convenio y se mantienen vigentes hasta la recepción del proyecto, luego de lo cual, la Empresa Privada mantiene vigente la garantía de fiel cumplimiento por un (1) año adicional después de la recepción del proyecto, por el uno por ciento (1%) del monto total de la ejecución física del proyecto.</p> </div> <p>Imagen N° 02: Capítulo III de las Bases del Proceso de selección de la empresa privada (página 22)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Para el caso de la garantía de fiel cumplimiento por la elaboración del expediente técnico, esta se presenta a la suscripción del Convenio y se mantiene vigente hasta la aprobación del expediente técnico, y en el caso de la garantía de fiel cumplimiento de la ejecución de la obra, esta se presenta un (1) año aprobado el expediente técnico y se mantiene vigente hasta la recepción del proyecto. En caso necesario la entrega de las garantías de fiel cumplimiento antes mencionadas;</li> </ul> <p>Imagen N° 03: Anexo N° 3-B de las Bases del Proceso de selección de la empresa privada (página 77)</p> <p>Como se puede observar en las imágenes 02 y 03, se ha identificado una contradicción referente al momento de presentación de las garantías de fiel cumplimiento, dado que en el numeral 3.3 del capítulo III de las bases del presente proceso de selección, se menciona que la garantía de fiel cumplimiento por la elaboración del expediente técnico y de la ejecución de la obra deberán ser presentadas para la suscripción del convenio. Sin embargo, en la sección final del ANEXO N° 3-B se indica que para la suscripción del convenio solo será necesaria la presentación de la garantía de fiel cumplimiento por la elaboración del expediente técnico, lo cual se mantendrá vigente hasta la aprobación del convenio y, la garantía de fiel cumplimiento de la ejecución de la obra será presentada una vez aprobado el E.T y se mantendrá vigente hasta la recepción del proyecto.</p> <p>En ese sentido, solicitamos modificación del numeral 3.3. del capítulo III, de la siguiente manera:</p> <p>La garantía de fiel cumplimiento por la elaboración del expediente técnico será presentada para la suscripción del Convenio y se mantendrá vigente hasta la aprobación del mismo. En el caso de la garantía de fiel cumplimiento de la ejecución de la obra, se presentará una vez aprobado el expediente técnico y se mantendrá vigente hasta la recepción del proyecto, por el uno por ciento (1%) del monto total de la ejecución física del proyecto.</p> | <p>Se acepta la observación y se procederá a realizar la modificación correspondiente en las Bases, de conformidad con lo expuesto en el artículo 72 del reglamento de la Ley N° 29230.</p> <p>En las bases integradas quedara de la siguiente manera:<br/>La garantía de fiel cumplimiento por la elaboración del expediente técnico será presentada para la suscripción del Convenio y se mantendrá vigente hasta la aprobación del mismo. En el caso de la garantía de fiel cumplimiento de la ejecución de la obra, se presentará una vez aprobado el Expediente Técnico y se mantendrá vigente hasta la recepción del proyecto. En el momento en que se mantendrá vigente hasta la recepción del proyecto, por el uno por ciento (1%) del monto total de la ejecución física del proyecto.</p> |

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYACOC  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Daniel G. Ramos Nuñez  
MIEMBRO TITULAR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYACOC  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Daniel G. Ramos Nuñez  
MIEMBRO TITULAR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAYACOC  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Luis G. Ramos Nuñez  
MIEMBRO TITULAR

|   |             |                 |          |                                                                |
|---|-------------|-----------------|----------|----------------------------------------------------------------|
| 3 | 20610964911 | GRUPO RIH S.A.C | CONSULTA | <p>SOBRE LOS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN CENTRAL Y MONITOREO:</p> |
|   |             |                 |          | <p>17</p>                                                      |

**CONSULTA:**  
En las bases del presente proceso de selección se observa lo siguiente:

**IMPORTANTE:**

- La incorporación de los GACM o su modificación se realiza siempre por la Entidad Pública, la cual determina su pertinencia, alcances y monto máximo.

En el presente Proyecto de Inversión el monto máximo a considerar por el postor por el concepto de Gastos de Administración Central y Monitoreo será el monto máximo reconocido por la Entidad Pública es de S/. (SEÑALAR MONTO MÁXIMO DE GACM).

Imagen N° 04: Capítulo I de las Bases del Proceso de selección de la empresa privada (página 17)

El artículo 22° del Reglamento de la Ley N° 29230, modificado mediante D.S. N° 011-2024-EF, aprobado con el Decreto Supremo N° 210-2022-EF, artículo III. Delineaciones en el siguiente extremo especifica que los Gastos de Administración Central y Monitoreo "Son inversiones, en el marco del SNPMGI, la Entidad Pública, a través de la U.F. o de la Unidad Ejecutora de Inversiones, según corresponda, determina su pertinencia, alcance y monto máximo considerando la naturaleza y alcances del Convenio de Inversión y no pueden incorporarse o incrementarse mediante subienda".

Al respecto, el OFICIO N° 024-2023-EF/66.02 de la Dirección General de Política de Promoción de la Inversión Privada del MEF, precisa que, para la incorporación de Gastos de Administración Central y Monitoreo, se deben seguir los siguientes pasos:

-Como parte de las consultas y observaciones a las bases, los postores proponen la incorporación de Gastos de Administración Central y Monitoreo. Sobre la base de lo indicado por los postores, la entidad pública determina la pertinencia, el alcance y el monto máximo de los Gastos de Administración Central y Monitoreo. Para ello, el comité especial considera la naturaleza y los alcances del convenio de inversión, sin perjuicio de las condiciones que se estimen necesarias con las áreas técnicas competentes.

-En la integración de las bases, el comité especial determina el alcance y el monto máximo de los Gastos de Administración Central y Monitoreo. La normativa del MEF y el COM no establece la necesidad de realizar actuaciones adicionales, distintas a la integración de las bases.

-En las respectivas propuestas económicas, cada participante decide si incorpora o no los Gastos de Administración Central y Monitoreo.

En ese sentido, teniendo en cuenta el alcance del proyecto, presentamos nuestro desgastado de Gastos de Administración Central y Monitoreo, los mismos que involucran a un equipo de profesionales capacitados en los temas de Obras por Impuestos, que se involucran en las diferentes etapas de la gestión y desarrollo del proyecto, así como los gastos administrativos asociados.

En consecuencia, se solicita la incorporación del componente de Gastos de Administración Central y Monitoreo dentro del Monto Referencial de la Inversión, modificando el numeral 1.20 del Capítulo I, de las bases del presente proceso de selección, de la siguiente manera:

"En el presente Proyecto de Inversión el monto máximo a considerar por el postor por el concepto de Gastos de Administración Central y Monitoreo y que será reconocido por la Entidad Pública es de S/. 406.274.00 (cuatrocientos seis mil doscientos setenta y cuatro 001 00)".

De la observación hecha por el postor, se indica que, según el INFORME N° 081-2025-UF-MDHCVO de la Oficina de Control y Monitoreo de la Empresa Privada, los gastos de Administración Central y Monitoreo propuestos por la Empresa Privada, se han otorgado de manera parcial, de acuerdo con la estructura de los presupuestos, y serán incorporados en el convenio de inversión en el Rubro de Gestión del Proyecto.

En la integración de bases, se modificara el numeral 1.20 "Gastos de Administración Central y Monitoreo de la Empresa Privada", a fin de incorporar el monto aprobado parcialmente por la Unidad Formuladora (UF) se consignara el siguiente texto:

"En el presente Proyecto de Inversión, el monto máximo a considerar por el postor por el concepto de Gastos de Administración Central y Monitoreo que será reconocido por la Entidad Pública es de S/. 253.708.00".

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALCABAMBO  
COMITÉ ESPECIAL  
Fig. Luis García  
MIEMBRO TITULAR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALCABAMBO  
COMITÉ ESPECIAL  
Fig. Daniel García Huasanga  
MIEMBRO TITULAR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUALCABAMBO  
COMITÉ ESPECIAL  
Fig. Daniel García Huasanga  
MIEMBRO TITULAR

|                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>CONSULTA:<br/>Respecto al contenido de las Bases publicadas en el Portal de PROINVERSION:</p> | <p>2. Información Financiera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Los Postores o las empresas integrantes del Consorcio, deberán presentar la Declaración Jurada en la que el postor indique que cuenta, con un patrimonio neto superior a S/ 6,230,816,284 (Seis millones doscientos treinta mil ochocientos veintiocho mil doscientos ochenta y seis) al momento de presentar la oferta, y que deberán estar sustentados en los estados financieros correspondientes al año anterior, y/o otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión.</li> </ul> | <p>De acuerdo con lo señalado por el postor, se acepta la observación y se procederá a realizar la modificación correspondiente en las Bases, de conformidad con lo expuesto en la presente absolución.</p> | <p>En las bases integradas quedará de la siguiente manera:<br/>Declaración Jurada en la que el postor indique que cuenta, con un patrimonio neto superior a S/ 6,230,816,284 (Seis millones doscientos treinta mil ochocientos veintiocho mil doscientos ochenta y seis) al momento de presentar la oferta, y que deberán estar sustentados en los estados financieros correspondientes al año anterior, y/o otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión.</p> <p>Para el cálculo del Patrimonio neto a solicitar según el parágrafo anterior, se tomó en cuenta el pronunciamiento del NIEF mediante Oficio N° 037-2025- EF-68.02 que concluye la siguiente manera: "El Comité Especial en la fase de selección del mecanismo de Oxi puede realizar adecuaciones a los documentos estandarizados correspondientes a esta fase, siempre que no contravengan el marco normativo aplicable al mecanismo de Oxi por Impuestos y que no se trate de modificaciones."</p> <p>En específico, el Anexo 12 (sección de información financiera del Postor, contenida en el Anexo 4-B), no contiene una prohibición a las modificaciones de los espacios señalados en dicho anexo. En esa línea, el Anexo 12 establece que la exigencia de no superar el 30% del Patrimonio Neto es un requisito que puede ser reemplazado por el Comité Especial, en caso de considerarse necesario, pudiendo exigir otra información financiera que permita garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión. En sentido, el Comité puede adecuar o modificar dicho aspecto del Anexo 12, exigiendo otra información financiera que cumpla el objetivo de demostrar solvencia financiera.</p> <p>El Anexo 12 es un documento estandarizado cuyo contenido no vulnera ni el principio de libertad de concurrencia ni el de competencia, dado que este es como objetivo, en base al interés público, que los Comités Especiales establezcan condiciones de participación selectiva y se incorporen los elementos necesarios para verificar que las Empresas Privadas poseen solvencia financiera, a fin de mitigar el riesgo de incumplimientos en la ejecución al Convenio de Inversión"</p> |
| <p>CONSULTA:<br/>Respecto al contenido de las Bases publicadas en el Portal de PROINVERSION:</p> | <p>2. Información Financiera:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Los Postores o las empresas integrantes del Consorcio, deberán presentar la Declaración Jurada en la que el postor indique que cuenta, con un patrimonio neto superior a S/ 6,230,816,284 (Seis millones doscientos treinta mil ochocientos veintiocho mil doscientos ochenta y seis) al momento de presentar la oferta, y que deberán estar sustentados en los estados financieros correspondientes al año anterior, y/o otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión.</li> </ul> | <p>De acuerdo con lo señalado por el postor, se acepta la observación y se procederá a realizar la modificación correspondiente en las Bases, de conformidad con lo expuesto en la presente absolución.</p> | <p>En las bases integradas quedará de la siguiente manera:<br/>Declaración Jurada en la que el postor indique que cuenta, con un patrimonio neto superior a S/ 6,230,816,284 (Seis millones doscientos treinta mil ochocientos veintiocho mil doscientos ochenta y seis) al momento de presentar la oferta, y que deberán estar sustentados en los estados financieros correspondientes al año anterior, y/o otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión.</p> <p>Para el cálculo del Patrimonio neto a solicitar según el parágrafo anterior, se tomó en cuenta el pronunciamiento del NIEF mediante Oficio N° 037-2025- EF-68.02 que concluye la siguiente manera: "El Comité Especial en la fase de selección del mecanismo de Oxi puede realizar adecuaciones a los documentos estandarizados correspondientes a esta fase, siempre que no contravengan el marco normativo aplicable al mecanismo de Oxi por Impuestos y que no se trate de modificaciones."</p> <p>En específico, el Anexo 12 (sección de información financiera del Postor, contenida en el Anexo 4-B), no contiene una prohibición a las modificaciones de los espacios señalados en dicho anexo. En esa línea, el Anexo 12 establece que la exigencia de no superar el 30% del Patrimonio Neto es un requisito que puede ser reemplazado por el Comité Especial, en caso de considerarse necesario, pudiendo exigir otra información financiera que permita garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión. En sentido, el Comité puede adecuar o modificar dicho aspecto del Anexo 12, exigiendo otra información financiera que cumpla el objetivo de demostrar solvencia financiera.</p> <p>El Anexo 12 es un documento estandarizado cuyo contenido no vulnera ni el principio de libertad de concurrencia ni el de competencia, dado que este es como objetivo, en base al interés público, que los Comités Especiales establezcan condiciones de participación selectiva y se incorporen los elementos necesarios para verificar que las Empresas Privadas poseen solvencia financiera, a fin de mitigar el riesgo de incumplimientos en la ejecución al Convenio de Inversión"</p> |
| <p>20010864971</p>                                                                               | <p>GRUPO RH S.A.C</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>CONSULTA</p>                                                                                                                                                                                             | <p>SOBRE EL PATRIMONIO NETO</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>52</p>                                                                                        | <p>ANEXO N° 4-B:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Imagen N° 05: ANEXO 4-B de las Bases del Proceso de selección de la empresa privada (página 52)</p>                                                                                                      | <p>ANEXO N° 4-B:</p> <p>A. CONTENIDO DE LOS SOBRES A SER PRESENTADOS POR EL POSTOR</p> <p>1. CONTENIDO DEL SOBRE N° 1: CREDENCIALES</p> <p>- Declaración Jurada en la que el Postor indique que cuenta con un patrimonio neto por un valor de S/INDICAR CANTIDAD EN NÚMEROS Y LETRAS), cuyo 30% no sea superado por la suma del Monto Referencial del Convenio de Inversión y la suma de inversiones pendientes de reconocimiento, según Anexo N° 4-D), y/o otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión.</p> <p>- Se considera Patrimonio Neto:</p> <p>a. En el caso de una persona jurídica, su patrimonio neto calculado en su último Balance General.</p> <p>b. En el caso de un Consorcio, se considerará a la suma de los patrimonios netos prorrateados de cada uno de los integrantes del Consorcio.</p> <p>No se ha precalificado el MONTO DEL PATRIMONIO NETO. Por lo señalado, se solicita a la Entidad Pública, considerar en las BASES INTEGRADAS el MONTO DEL PATRIMONIO NETO.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>20010864971</p>                                                                               | <p>GRUPO RH S.A.C</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>CONSULTA</p>                                                                                                                                                                                             | <p>SOBRE EL PATRIMONIO NETO</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUANCAJO  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Daniel García Huamani  
MIEMBRO TITULAR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUANCAJO  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Daniel García Huamani  
MIEMBRO TITULAR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUANCAJO  
COMITÉ ESPECIAL  
Ing. Luis Gabriel Llanos Chiribor  
MIEMBRO TITULAR