N

U.C. 00105
Propiedad de Alfonso Cecilio Payhaunca

U.C. 00107
Propiedad de Manuel Salinas Najar y Doris Eliana Carrera Torres

U.C. 00927

U.C. 00928
Propiedad de Victor Ubaldo Salinas Najar y Rosa Elena Lopez de Salinas

U.C. 00079

U.C. 00932

U.C. 00110
Propiedad de Julio Smith Carrera Alvarado

U.C. 00113

ZRE-6

U.C 00109
(U.C.103101)
PARTIDA: 04002120

CAMINO CARROZABLE

CAMINO CARROZABLE

MÓDULOS COMERCIALES

MALECÓN PLAYA 01

MALECÓN PLAYA 02

MÓDULOS COMERCIALES

MÓDULOS COMERCIALES

MÓDULOS COMERCIALES

MÓDULOS COMERCIALES

S.E

OCEANO PACIFICO

PLANO DE USO DE SUELO ACTUAL ACTUAL

E S C A L A : 1: 1000

PLANO DE LOCALIZACIÓN
E S C A L A : 1/20000

SIGNOS CONVENCIONALES

- ÁMBITO DE INTERVENCIÓN PARA EL PLAN ESPECÍFICO
- U. C PARA EL PLAN ESPECÍFICO
- OCÉANO PACÍFICO

LEYENDA DE USO DE SUELO

- SUELO PREDOMINANTEMENTE RESIDENCIAL
- SUELO PREDOMINANTEMENTE DE VIVIENDA TEMPORAL
- SUELO PREDOMINANTEMENTE COMERCIAL
- SUELO ERIAZO
- SUELO PREDOMINANTEMENTE RURAL
- USO DE PLAYA
- SUELO DEDICADO A RESERVA DE EQUIPAMIENTOS
- EDUCACIÓN
- SALUD
- RECREACIÓN PÚBLICA
- OTROS USOS

César L. Carranco Diaz
GERENTE GENERAL
DESARROLLO INMOBILIARIO VIVE S.A.C.
RUC: 20602009701

CVIVE
INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIÓN

P R O Y E C T O :
PLAN ESPECIFICO PARA EL LOTE "LA CABRERIA 1", U.C 00109 (U.C. 103101) - PUNTA DE BOMBÓN, 2026 -2033

D E S C R I P C I Ó N :
PLANO DE USO DE SUELO ACTUAL

P R O P I E T A R I O :
DESARROLLO INMOBILIARIO VIVE S.A.C

E Q U I P O T É C N I C O :
ARQ. HOLFER CECILIO ACHACOP ROJAS C.A.P 24637
BACH. ARQ. FRANKLIN POLD PARI PARARI
BACH. ARQ. FRANCO ENMANUEL LIZARBE VARGAS

F E C H A :	E S C A L A :	R E V I S I Ó N :
ENERO 2026	1/1000	001

P R O F E S I O N A L R E S P O N S A B L E

ARQ. HOLFER CECILIO ACHACOP ROJAS
ARQUITECTO
C.A.P. N° 24637

U B I C A C I Ó N :
DEP: AREQUIPA
PROV: ISLAY
DISTR: PUNTA DE BOMBÓN

L Á M I N A :
UA.01