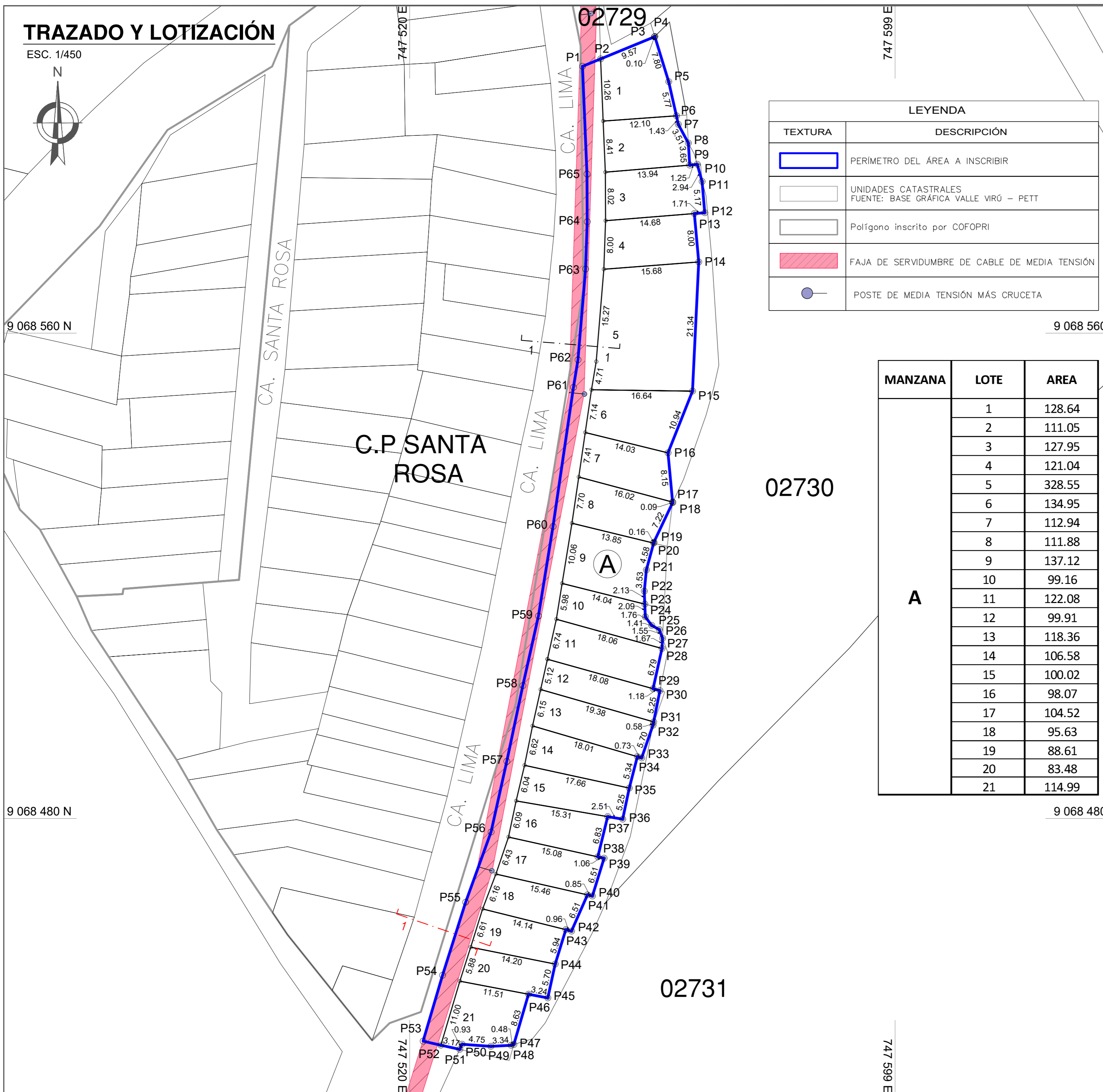


TRAZADO Y LOTIZACIÓN

ESC. 1/450

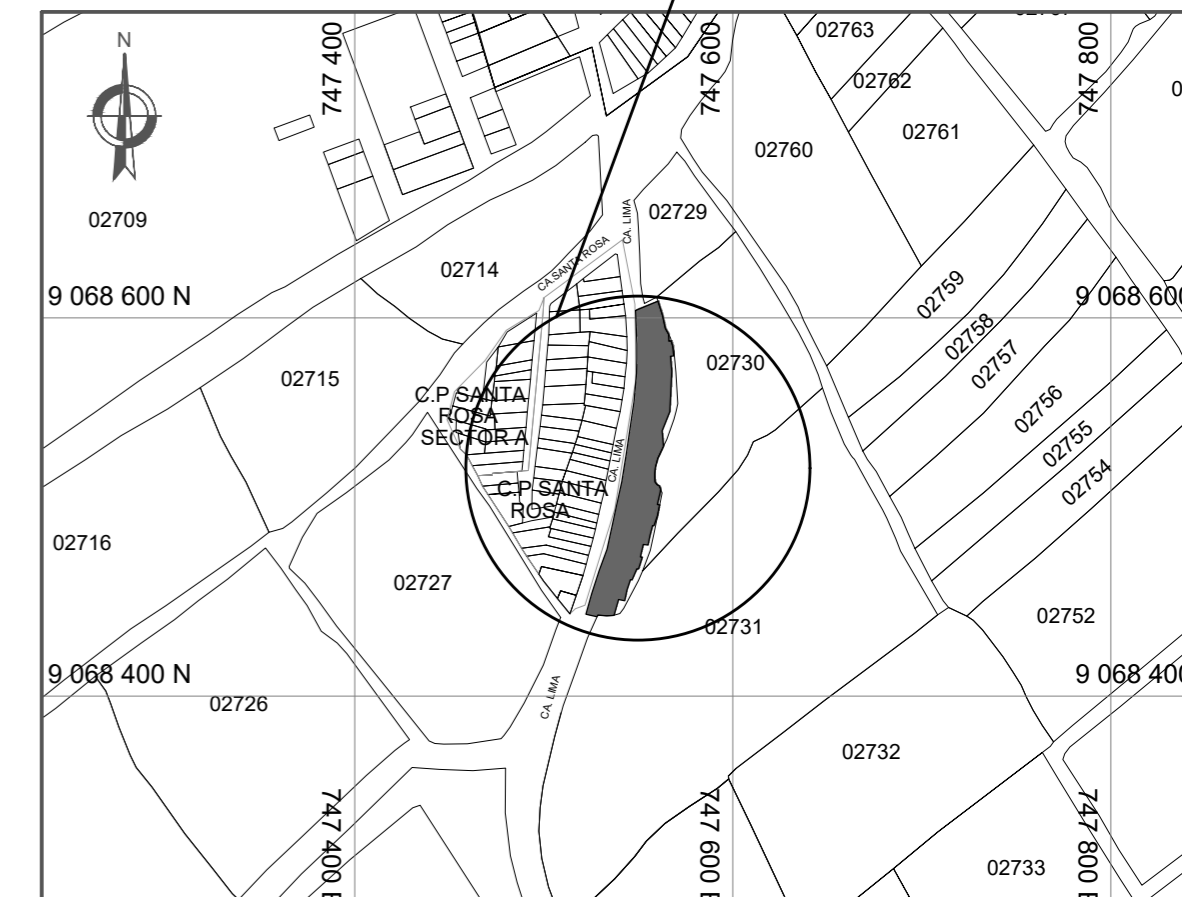


| LEYENDA | |
|---------|--|
| TEXTURA | DESCRIPCIÓN |
| | PERÍMETRO DEL ÁREA A INSCRIBIR |
| | UNIDADES CATASTRALES FUENTE: BASE GRÁFICA VALLE VIRÚ - PETT |
| | Polígono inscrito por COFOPRI |
| | FAJA DE SERVIDUMBRE DE CABLE DE MEDIA TENSIÓN |
| | POSTE DE MEDIA TENSIÓN MÁS CRUCETA |

| MANZANA | LOTE | AREA |
|---------|------|--------|
| A | 1 | 128.64 |
| | 2 | 111.05 |
| | 3 | 127.95 |
| | 4 | 121.04 |
| | 5 | 328.55 |
| | 6 | 134.95 |
| | 7 | 112.94 |
| | 8 | 111.88 |
| | 9 | 137.12 |
| | 10 | 99.16 |
| | 11 | 122.08 |
| | 12 | 99.91 |
| | 13 | 118.36 |
| | 14 | 106.58 |
| | 15 | 100.02 |
| | 16 | 98.07 |
| | 17 | 104.52 |
| | 18 | 95.63 |
| | 19 | 88.61 |
| | 20 | 83.48 |
| | 21 | 114.99 |

PLANO DE LOCALIZACIÓN

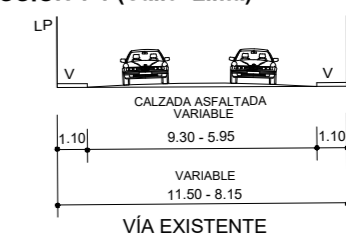
ESCALA 1:5000



CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN DE ÁREAS

| USO | Área (m2) | % PARCIAL | % GENERAL |
|---------------------|-----------|-----------|-----------|
| ÁREA ÚTIL (21 Lts.) | 2,545.53 | | 83.70% |
| VIVIENDA (21 Lts.) | 2,545.53 | 83.70% | |
| ÁREA DE CIRCULACIÓN | 495.77 | | 16.30% |
| ÁREA TOTAL | 3,041.30 | | 100.00 % |

SECCIÓN 1-1 (Calle Lima)



GERENTE

SUB GERENTE

Código Verificador Catastral-SUNARP : 017031VCP2RV
CAP N°: 24589

ESPECIALISTA

V° B° RESPONSABLE LEGAL



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE VIRÚ

GERENCIA DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO RURAL
SUBGERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL

POSESION INFORMAL :

P.I. SAMAMPUR

PLANO :

TRAZADO Y LOTIZACIÓN

ELABORADO POR :
JAMES L. MORA RUBIO

TOPOGRAFIA :
HUGO NINAQUIPE PULIDO

DATUM : WGS84

ESCALA : INDICADA

FECHA : ENERO DEL 2026

DEPARTAMENTO :

LA LIBERTAD

PROVINCIA :

VIRÚ

DISTRITO :

VIRÚ

UBIGEO :

131201

N° DE PLANO :

PTL-003-GPTDUR-2025-MPV

GERENTE:

CARLA AMELIA
MELLY MORENO
ARQUITECTO C.A.P. 24589

SUBGERENTE:

MABELA MERYLÚ
MENDOZA ALDANA
ARQUITECTO C.A.P. 25391

ESPECIALISTA :

MELISSA ELIZABETH
GUTIERREZ ESTRADA
ARQUITECTO C.A.P.28007

HEMISFERIO: Sur - ZONA : 17