

RESUMEN DE LA VALORIZACION DE OBRA N°15

RESUMEN DE VALORIZACIÓN N° 015			
(01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2025)			
OBRA	: "CONSTRUCCIÓN DEL EMBARCADERO TURÍSTICO Y DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS EN LA LOCALIDAD DE SANTA MARÍA, COMUNIDAD DE LLACHÓN, DISTRITO DE CAPACHICA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PUNO"		
ENTIDAD	: PLAN COPESCO NACIONAL DEL MINISTERIO DE COMERCIO EXTERIOR Y TURISMO		
CONTRATISTA	: CONSORCIO SANTA MARIA		
SUPERVISIÓN	: SINGENOR CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.		
MONTO CONTRATADO	: 18662058.28 (Inc. IGV)		
1.- VALORIZACIÓN DEL PERIODO			
Presupuesto Principal			595,422.56
Total Valorización del Periodo		S/.	595,422.56
2.- REAJUSTES			
Presupuesto Principal			3,004.23
Total Reajustes		S/.	3,004.23
3.- DEDUCCIÓN DE REAJUSTES			
Por Adelanto Directo			-1,560.26
Por Adelanto para Materiales			1,751.04
Total Dedución de Reajustes		S/.	190.78
4.- VALORIZACIÓN BRUTA	(1 + 2 - 3)		
Presupuesto Principal			598,236.01
Total Valorización Bruta		S/.	598,236.01
5.- AMORTIZACIÓN DE ADELANTOS			
Del Adelanto Directo			59,542.26
Del Adelanto para Materiales			80,697.03
Total Amortización de Adelantos		S/.	140,239.29
6.- VALORIZACIÓN NETA	(4 - 5)		
Presupuesto Principal			457,996.72
Total Valorización Neta		S/.	457,996.72
7.- RESUMEN			
En Efectivo	(A)	S/.	457,996.72
I.G.V. 18%	(B)	S/.	82,439.41
TOTAL	(A) + (B)	S/.	540,436.13
RETENCION DE FIEL CUMPLIMIENTO		S/.	70,259.86
PENALIDADES		S/.	0.00
MONTO A CANCELAR		S/.	470,176.27

RESUMEN DE LA VALORIZACION DE OBRA N°16

RESUMEN DE VALORIZACIÓN N° 016

(01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025)

OBRA : "CONSTRUCCIÓN DEL EMBARCADERO TURÍSTICO Y DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS EN LA LOCALIDAD DE SANTA MARÍA, COMUNIDAD DE LLACHÓN, DISTRITO DE CAPACHICA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PUNO"

ENTIDAD : PLAN COPESCO NACIONAL DEL MINISTERIO DE COMERCIO EXTERIOR Y TURISMO

CONTRATISTA : CONSORCIO SANTA MARIA

SUPERVISIÓN : SINGENOR CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.

MONTO CONTRATADO : 18662058.28 (Inc. IGV)

1.-	VALORIZACIÓN DEL PERIODO		
	Presupuesto Principal		506,685.60
	Total Valorización del Periodo	S/.	506,685.60
2.-	REAJUSTES		
	Presupuesto Principal		2,459.41
	Total Reajustes	S/.	2,459.41
3.-	DEDUCCIÓN DE REAJUSTES		
	Por Adelanto Directo		-801.17
	Por Adelanto para Materiales		-1,249.43
	Total Deducción de Reajustes	S/.	-2,050.60
4.-	VALORIZACIÓN BRUTA	(1 + 2 - 3)	
	Presupuesto Principal		511,195.61
	Total Valorización Bruta	S/.	511,195.61
5.-	AMORTIZACIÓN DE ADELANTOS		
	Del Adelanto Directo		50,668.56
	Del Adelanto para Materiales		79,913.37
	Total Amortización de Adelantos	S/.	130,581.93
6.-	VALORIZACIÓN NETA	(4 - 5)	
	Presupuesto Principal		380,613.68
	Total Valorización Neta	S/.	380,613.68
7.-	RESUMEN		
	En Efectivo	(A)	S/. 380,613.68
	I.G.V. 18%	(B)	S/. 68,510.46
	TOTAL	(A) + (B)	S/. 449,124.14

RETENCION DE FIEL CUMPLIMIENTO **S/.** **59,788.90**

PENALIDADES **S/.** **0.00**

MONTO A CANCELAR **S/.** **389,335.24**

SINGENOR CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
RUC: 20602263526
Cleyder A. Rimaycucia Morales
TITULAR - GERENTE

SINGENOR CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
RUC: 20602263526
Ing. Wilfredo Berranga Carazas
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIPAN° 196055

10. RESUMEN DE LA VALORIZACIÓN

A continuación, presentamos el resumen de la valorización:

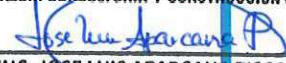
RESUMEN DE VALORIZACION DE OBRA No. 14

OBRA	:	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS EN EL MALECÓN GRAU, DISTRITO DE PACASMAYO, PROVINCIA DE PACASMAYO, REGIÓN LA LIBERTAD.
PROPIETARIO	:	PLAN COPESCO NACIONAL
UBICACIÓN	:	Pacasmayo- Pacasmayo - La Libertad
RESIDENTE	:	ING. HERICHE PERCY ALZA RAMOS _ CIP 65645
SUPERVISOR	:	ING. JOSE LUIS APARCANA PISCONTE _ CIP 177592
FECHA	:	OCTUBRE 2025
Valorización mes	V =	563,541.44
Reintegros y otros	R =	25,657.95
Deducción	D =	4,400.25
VALORIZACIÓN BRUTA	VB = V+R-D =	584,799.14
Amortización	A =	133,789.15
VALORIZACIÓN NETA	VN = VB - A =	451,009.99
EFFECTIVO	E = VN =	451,009.99
I.G.V.	18% x VN =	81,181.80
Monto a Cancelar al Contratista		
EFFECTIVO	E = VN =	451,009.99
I.G.V.	18% x VN =	81,181.80
Monto a Facturar	=	S/. 532,191.79
Retención de Fiel Cumplimiento (13 de 14)	=	S/. 144,240.68
Calendario de Compromisos a Solicitar	=	S/. 387,951.11

NOTA :

- Formato según Resolución 01-95-EF / 76.01 (E-4)
- Las valorizaciones tienen el carácter de pagos a cuenta y serán elaboradas el último día de cada período previsto en Las Bases o en el contrato, por el inspector o supervisor y el contratista.

KAZUKI CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.


ING. JOSE LUIS APARCANA PISCONTE
 SUPERVISOR DE OBRA
 C.I.P. N° 177592

10. RESUMEN DE LA VALORIZACIÓN

A continuación, presentamos el resumen de la valorización:

RESUMEN DE VALORIZACION DE OBRA No. 15

OBRA : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS EN EL MALECÓN GRAU, DISTRITO DE PACASMAYO, PROVINCIA DE PACASMAYO, REGIÓN LA LIBERTAD.

PROPIETARIO : PLAN COPESCO NACIONAL

UBICACIÓN : Pacasmayo- Pacasmayo - La Libertad

RESIDENTE : ING. HERICHE PERCY ALZA RAMOS _ CIP 65645

SUPERVISOR : ING. JOSE LUIS APARCANA PISCONTE _ CIP 177592

FECHA : NOVIEMBRE 2025

Valorización mes	V =	451,914.97
Reintegros y otros	R =	20,725.04
Deducción	D =	2,674.94

VALORIZACIÓN BRUTA	VB = V+R-D =	469,965.07
--------------------	--------------	------------

Amortización	A =	169,996.54
--------------	-----	------------

VALORIZACIÓN NETA	VN = VB - A =	299,968.53
-------------------	---------------	------------

EFFECTIVO	E = VN =	299,968.53
-----------	----------	------------

I.G.V.	18% x VN =	53,994.34
--------	------------	-----------

Monto a Cancelar al Contratista

EFFECTIVO	E = VN =	299,968.53
I.G.V.	18% x VN =	53,994.34

Monto a Facturar	=	S/. 353,962.87
------------------	---	----------------

Retención de Fiel Cumplimiento (14 de 14)	=	S/. 144,240.68
---	---	----------------

Calendario de Compromisos a Solicitar	=	S/. 209,722.19
---------------------------------------	---	----------------

NOTA :

- Formato según Resolución 01-95-EF / 76.01 (E-4)
- Las valorizaciones tienen el carácter de pagos a cuenta y serán elaboradas el último día de cada período previsto en Las Bases o en el contrato, por el inspector o supervisor y el contratista.

KAZUKI CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.

Jose Luis Aparcana Pisco
 ING. JOSE LUIS APARCANA PISCONTE
 SUPERVISOR DE OBRA
 C.I.P. N° 177592

RESUMEN DE LA VALORIZACION DE OBRA N° 13

RESUMEN DE PAGO VALORIZACIÓN N°13 - OCTUBRE 2025

OBRA: "CREACIÓN DE SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

CONTRATISTA: CONSORCIO LIBERTAD
RESIDENTE: ING. CESAR EDUARDO LAZARO TAPIA
SUPERVISOR: ING. ROBERT ZAMBRANO TORRES

PRESUPUESTO REFERENCIAL (sin IGV): S/. 14,215,753.97
PRESUPUESTO CONTRATADO (Sin IGV): S/. 13,479,479.86

#####

VALORIZACIÓN DE OBRA N° 13 - OCTUBRE 2025						
DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATADO (S/.)	VALORIZACION			% DE AVANCE ACUMULADO EJECUTADO	SALDO POR VALORIZAR (S/.)
		ANTERIOR (S/.)	ACTUAL (S/.)	ACUMULADA (S/.)		
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	1,388,035.23	1,011,798.51	1,152.72	1,012,951.23	72.98%	375,084.00
ESTRUCTURAS	1,949,772.06	1,402,363.63	-15,058.56	1,387,305.07	71.15%	562,466.99
ARQUITECTURA Y RESTAURACION	4,576,212.30	447,661.42	37,584.74	485,246.16	10.60%	4,090,966.14
INSTALACIONES SANITARIAS	695,465.53	133,961.20	2,282.41	136,243.61	19.59%	559,221.92
INSTALACIONES ELECTRICAS, ELECTROMECANICAS Y CORRIENTES DEBILES	2,670,570.54	89,947.68	6,026.32	95,974.00	3.59%	2,574,596.54
MANEJO AMBIENTAL	32,757.28	13,653.88	660.10	14,313.98	43.70%	18,443.30
SEGURIDAD SEÑALÉTICAS Y EVACUACIÓN	14,481.06	0.00	0.00	0.00	0.00%	14,481.06
GASTOS GENERALES 15%	1,699,094.10	464,907.94	4,897.16	469,805.10		
UTILIDAD 4%	453,091.76	123,975.44	1,305.91	125,281.35		
VALORIZACIÓN (V)	13,479,479.86	3,688,289.70	38,850.80	3,727,120.50	27.65%	9,752,359.36
TOTAL CONTRACTUAL Avances en porcentaje		27.36%	0.29%	27.65%	27.65%	72.35%
REAJUSTES (R)		37,780.36	919.30	38,699.66		
DEDUCCIONES DE REINTEGROS (D)						
POR ADELANTO EN EFECTIVO		157.37	-31.28	126.09		
POR ADELANTO PARA MATERIALES		-5,205.02	94.26	-5,110.76		
VALORIZACIÓN BRUTA (VB = V + R - D)		3,731,097.71	39,707.12	3,770,804.83		
AMORTIZACIONES (A)						
AMORTIZACION DEL ADELANTO DIRECTO	1,347,947.99	368,827.00	3,885.08	372,712.08		975,235.91
AMORTIZACION DEL ADELANTO PARA MATERIALES	2,695,895.97	906,770.72	9,008.39	915,779.11		1,780,116.86
TOTAL AMORTIZACIONES (A)	4,043,843.96	1,275,597.72	12,893.47	1,288,491.19		
VALORIZACIÓN NETA (VN = VB - A)		2,455,499.99	26,813.65	2,482,313.64		
MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA EN EFECTIVO (VN)		2,455,499.99	26,813.65	2,482,313.64		
MONTO POR I.G.V. (VN x 0.18)		441,990.00	4,826.46	446,816.46		
MONTO TOTAL CON I.G.V.		2,897,489.99	31,640.11	2,929,130.10		
VALORIZACION NETA			S/. 31,640.11			
RETENCIONES						
RETENCION POR GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO -10%	1,590,578.62	384,365.78	4,584.39	388,950.17		
NETO A CANCELAR AL CONTRATISTA			27,055.72			
SON : VEINTISIETE MIL CINCUENTA Y CINCO CON 72/100 SOLES						

CONSORCIO SUPERVISOR
RIMAC CULTURAL
Ing. Robert Zambrano Torres
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 34702

CONSORCIO SUPERVISOR RIMAC CULTURAL
Leon Tapia Leon Maycol
REPRESENTANTE COMUN
DNI. 71000043

05.01.04.01	CAJA DE PASE GALVANIZADA DE 100x100x50MM E:1/27"	und	8.00	2.00	7.00	87.50%
05.01.04.04	CAJA DE PASE OCTOGONAL GALVANIZADA C/TAPA CIEGA 100x55MM	und	6.00	5.00	5.00	83.33%
05.01.05	TUBERIAS					
05.01.05.01	TUBERÍAS ELÉCTRICAS DE PVC					
05.01.05.01.04	TUBERIA PVC-P (ELECTRICAS) D=75mm	m	35.00	31.00	34.60	98.86%
05.01.06	CABLES ALIMENTADORES DE ENERGÍA EN TUBERÍAS					
05.01.06.01	CABLES ALIMENTADORES					
05.01.06.01.01	ALIMENTADOR 3-1x25mm ² N2XOH(F) + 1x25mm ² N2XOH(N) + 1x16mm ²	m	35.00	21.00	21.00	60.00%
05.01.06.01.02	ALIMENTADOR 3-1x6mm ² LSOH-90(F) + 1x6mm ² LSOH-90(N) + 1x10mm ² LSOH-90(T)	m	82.00	50.00	50.00	60.98%
05.01.06.01.03	ALIMENTADOR 3-1x4mm ² LSOH-90(F) + 1x4mm ² LSOH-90(N) + 1x4mm ² LSOH-90(T)	m	250.00	150.00	150.00	60.00%
07	MITIGACION AMBIENTAL					
07.01	PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA					
07.01.02	FORMULARIO DE CONSULTAS Y SUGERENCIAS	und	250.00	60.00	211.00	84.40%
07.01.03	MATERIAL INFORMATIVO	und	250.00	60.00	210.00	84.00%
07.02	PROGRAMA DE MEDIDAS DE PREVENCIÓN Y MITIGACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES					
07.02.01	HUMEDECIMIENTO DE ÁREAS DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN	día	130.00	31.00	95.00	73.08%

02.02.02. RESUMEN DE LA VALORIZACION

VALORIZACIÓN		13
I.-	VALORIZACIÓN BRUTA (VB)	779,081.92
1.1.-	VALORIZACIÓN DEL PERÍODO	770,386.12
1.2.-	REAJUSTE	8,695.80
II.-	DEDUCCIÓN DEL REAJUSTE (A)	1,692.69
2.1.-	POR AMORTIZACIÓN DE ADELANTO DIRECTO	69.82
2.2.-	POR AMORTIZACIÓN DE ADELANTO PARA MATERIALES	1,762.51
III.-	VALORIZACIÓN NETA (VN)	777,389.23
3.1.-	VN = VB - A	777,389.23
IV.-	AMORTIZACIÓN POR ADELANTOS	211,536.09
4.1.-	DIRECTO	77,038.62
4.2.-	PARA MATERIALES	134,497.47
V.-	MONTO FACTURABLE	667,706.71
5.1.-	SUB TOTAL	565,853.14
5.2.-	I.G.V. (18%)	101,853.57
VI.-	RETENCIONES (RM)	90,905.56
6.1.-	FONDO DE GARANTÍA	90,905.56
6.2.-	PENALIDADES	
VII.-	VALORIZACION LIQUIDA (VL)	576,801.15
7.1.-	VL = VN - RM	576,801.15

MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA

576,801.15


 Carlos Humberto Mendoza Picoaga
 DNI N° 10659580
 CONSULTOR DE OBRA - REG. C9175


CARLOS EDUARDO FARFÁN LAMAS
 Ingeniero Civil
 CIP N° 48227

Domicilio: Av. San Luis 1607- Int. 202- Urb. Jacaranda II- San Borja- Lima- Lima
 Teléfono: 270-5268 / 99659-3722 / correo: cmpicoaga@hotmail.com, cmpicoaga@gmail.com



• Valorización neta	: S/. 393,343.84
• Amortización	: S/. - 114,314.26
• En efectivo	: S/. 279,029.58
• I.G.V. (18%)	: S/. 50,225.32
• Total	: S/. 329,254.90
• Retención de fiel cumplimiento	: S/. - 46,089.47
Monto por cancelar	: S/. 283,165.43

SON: DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y CINCO CON 43/100 SOLES.

RESUMEN DE LA VALORIZACION DE OBRA N°14

RESUMEN DE VALORIZACIÓN



PROYECTO	:"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURISTICOS DE ACCESO HACIA LA CATARATA DE GOCTA-DISTRITO DE VALERA PROVINCIA DE BONGARA-REGION AMAZONAS"		
ENTIDAD	: PLAN COPESCO NACIONAL		
CONTRATISTA	: CONSORCIO SAN AGUSTIN I		
SUPERVISIÓN	: CARLOS HUMBERTO MENDOZA PICOAGA		
	VALORIZACIÓN		14
I.- VALORIZACIÓN BRUTA (VB)			392,881.15
1.1.- VALORIZACIÓN DEL PERÍODO	390,588.72		
1.2.- REAJUSTE	2,292.43		
II.- DEDUCCIÓN DEL REAJUSTE (A)		-	462.69
2.1.- POR AMORTIZACIÓN DE ADELANTO DIRECTO	- 441.81		
2.2.- POR AMORTIZACIÓN DE ADELANTO PARA MATERIALES	- 20.88		
III.- VALORIZACIÓN NETA (VN)			393,343.84
3.1.- VN = VB - A	393,343.84		
IV.- AMORTIZACIÓN POR ADELANTOS			114,314.26
4.1.- DIRECTO	39,058.87		
4.2.- PARA MATERIALES	75,255.39		
V.- MONTO FACTURABLE			329,254.90
5.1.- SUB TOTAL	279,029.58		
5.2.- I.G.V. (18%)	50,225.32		
VI.- RETENCIONES (RM)			46,089.47
6.1.- FONDO DE GARANTÍA	46,089.47		
6.2.- PENALIDADES			
VII.- VALORIZACION LIQUIDA (VL)			283,165.43
7.1.- VL = VN - RM	283,165.43		

MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA

283,165.43

Carlos Humberto Mendoza Picoaga
DNI N° 10659580
CONSULTOR DE OBRA - REG. C9175

CARLOS EDUARDO
FARRÓ LAMAS
Ingeniero Civil
CIP N° 48227

Domicilio: Av. San Luis 1607- Int. 202- Urb. Jacaranda II- San Borja- Lima- Lima
Teléfono: 270-5268 / 99659-3722 / correo: cmpicoaga@hotmail.com; cmpicoaga@gmail.com

000441



RESUMEN DE VALORIZACION N° 06

Del 01 al 31 de Octubre del 2025

EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA: "REMODELACION DE SENDERO Y ADQUISICIÓN DE SEÑALIZACION TURISTICA DE INTERPRETACION EN LA PLAZA DE ARMAS DE LA CIUDAD DE PUCALLPA"

EJECUTA : CONSORCIO CAMILOS
 INSPECTOR : ING. LUIS PEREZ DESCALZI
 RESIDENTE : JEREMIAS HUAYANEY VALVERDE

DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATO	VAL ACUM. ANTERIOR	VAL ACTUAL	VAL ACUM ACTUAL	% DE AVANCE ACUMUL.	SALDO POR VALORIZAR
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	84,968.97	84,398.83	-	84,398.83	99.33	570.14
ESTRUCTURAS	128,118.85	101,216.84	-	101,216.84	79.00	26,902.01
ARQUITECTURA	1,241,328.32	303,374.77	392,181.09	695,555.86	56.03	545,772.46
INSTALACIONES SANITARIAS	438,901.09	2,325.82	41,068.24	43,394.06	9.89	395,507.03
INSTALACIONES ELECTRICAS	702,009.60	231,681.22	101,116.68	332,797.90	47.41	369,211.70
MANEJO AMBIENTAL	18,557.92	5,218.93	2,401.08	7,620.01	41.06	10,937.91
		-				
TOTAL CONTRACTUAL	2,613,884.75	728,216.41	536,767.09	1,264,983.50		1,348,901.25
% DE AVANCE DE OBRA A LA FECHA		27.86%	20.54%	48.40%		51.61%
REAJUSTES						
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		221.07	-	221.07		
ESTRUCTURAS		16.41	-	16.41		
ARQUITECTURA		88.12	849.67	937.79		
INSTALACIONES SANITARIAS		-	-759.55	-759.55		
INSTALACIONES ELECTRICAS		598.39	223.69	822.08		
MITIGACION AMBIENTAL		41.36	-1.66	39.70		
TOTAL REAJUSTE (S)		965.35	312.15	1,277.50		
AMORTIZACION						
Amortización del Adelanto Directo		61,926.15	53,676.71	115,602.86		
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		4,927.17	-	4,927.17		
ESTRUCTURAS		5,938.39	-	5,938.39		
ARQUITECTURA		30,337.48	39,218.11	69,555.59		
INSTALACIONES SANITARIAS		232.58	4,106.82	4,339.40		
INSTALACIONES ELECTRICAS		20,236.34	10,111.67	30,348.01		
MITIGACION AMBIENTAL		254.18	240.11	494.29		
		-				
Amortización del Adelanto para Materiales		121,336.61	109,996.79	231,333.40		
ESTRUCTURAS		11,317.44	-	11,317.44		
ARQUITECTURA		65,975.29	92,762.98	158,738.27		
INSTALACIONES ELECTRICAS		44,043.87	17,233.81	61,277.68		
TOTAL AMORTIZACIONES (A)		183,262.76	163,673.50	346,936.26		
VALORIZACION NETA (VN=VA+S-A)		545,918.99	373,405.74	919,324.73		
MULTA POR ATRASO DE OBRA (M)		-	-	-		
MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA						
En efectivo (VN-M)	2,613,884.75	545,918.99	373,405.74	919,324.73		-
En IGV (VN x 18%)	470,499.26	98,265.42	67,213.03	165,478.45		-
MONTO TOTAL CON IGV SI.	3,084,384.01	644,184.41	440,618.77	1,084,803.18		
TOTAL COMPROMISO SI.	3,084,384.01	644,184.41	440,618.77	1,084,803.18		

CONSORCIO CAMILOS
 HUGO EUSEBIO CAMILO SABINO
 DNI N° 31672199
 REPRESENTANTE COMUN

CONSORCIO CAMILOS
 ING. LUIS PEREZ DESCALZI
 CIP N° 56318
 INSPECTOR DE OBRA

CONSORCIO CAMILOS
 ING. MISAEL JEREMIAS HUAYANEY VALVERDE
 CIP 191257
 RESIDENTE DE OBRA

RESUMEN DE VALORIZACION N° 07

Del 01 al 30 de noviembre del 2025

EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA: "REMODELACION DE SENDERO Y ADQUISICIÓN DE SEÑALIZACION TURISTICA DE INTERPRETACION EN LA PLAZA DE ARMAS DE LA CIUDAD DE PUCALLPA"
EJECUTA : CONSORCIO CAMILOS
INSPECTOR : ING. LUIS PEREZ DESCALZI
RESIDENTE : JEREMIAS HUAYANEY VALVERDE

DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATO	VAL ACUM. ANTERIOR	VAL ACTUAL	VAL ACUM ACTUAL	% DE AVANCE ACUMUL.	SALDO POR VALORIZAR
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	84,968.97	84,398.83	-	84,398.83	99.33	570.14
ESTRUCTURAS	128,118.85	101,216.84	1,165.94	102,382.78	79.91	25,736.07
ARQUITECTURA	1,241,328.32	695,555.86	400,374.36	1,095,930.22	88.29	145,398.10
INSTALACIONES SANITARIAS	438,901.09	43,394.06	34,939.07	78,333.13	17.85	360,567.96
INSTALACIONES ELECTRICAS	702,009.60	332,797.90	11,789.80	344,587.70	49.09	357,421.90
MANEJO AMBIENTAL	18,557.92	7,620.01	-	7,620.01	41.06	10,937.91
TOTAL CONTRACTUAL	2,613,884.75	1,264,983.50	448,269.17	1,713,252.67		900,632.08
% DE AVANCE DE OBRA A LA FECHA		48.40%	17.15%	65.55%		34.46%
REAJUSTES						
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		221.07	-	221.07		
ESTRUCTURAS		16.41	18.06	32.47		
ARQUITECTURA		937.79	145.77	1,083.56		
INSTALACIONES SANITARIAS		-759.55	143.54	-616.01		
INSTALACIONES ELECTRICAS		822.08	58.54	880.62		
MITIGACION AMBIENTAL		39.70	-	39.70		
TOTAL REAJUSTE (S)		1,277.50	363.91	1,641.41		
AMORTIZACION						
Amortización del Adelanto Directo		115,602.86	44,826.92	160,429.78		
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		4,927.17	-	4,927.17		
ESTRUCTURAS		5,938.39	116.59	6,054.98		
ARQUITECTURA		69,555.59	40,037.44	109,593.03		
INSTALACIONES SANITARIAS		4,339.40	3,493.91	7,833.31		
INSTALACIONES ELECTRICAS		30,348.02	1,178.98	31,527.00		
MITIGACION AMBIENTAL		494.29	-	494.29		
Amortización del Adelanto para Materiales		231,333.40	114,288.77	345,622.17		
ESTRUCTURAS		11,317.44	222.21	11,539.65		
ARQUITECTURA		158,738.27	112,057.17	270,795.44		
INSTALACIONES ELECTRICAS		61,277.68	2,009.39	63,287.07		
TOTAL AMORTIZACIONES (A)		346,936.26	159,115.69	506,051.95		
VALORIZACION NETA (VN=VA+S-A)		919,324.74	289,517.39	1,208,842.13		
MULTA POR ATRASO DE OBRA (M)		-	-	-		
MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA						
En efectivo (VN-M)	2,613,884.75	919,324.74	289,517.39	1,208,842.13		-
En IGV (VN x 18%)	470,499.26	165,478.45	52,113.13	217,591.58		-
MONTO TOTAL CON IGV S/.	3,084,384.01	1,084,803.19	341,630.52	1,426,433.71		
TOTAL COMPROMISO S/.	3,084,384.01	1,084,803.19	341,630.52	1,426,433.71		



CONSORCIO SUPERVISOR
FORGA

RESUMEN DE LA VALORIZACION DE OBRA N° 02

RESUMEN DE PAGO VALORIZACIÓN N°02 - OCTUBRE 2025

OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL CASTILLO FORGA, DISTRITO DE MOLLENDÓ - PROVINCIA DE ISLAY - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" - CUI 2411306 - COMPONENTE INFRAESTRUCTURA.

CONTRATISTA: ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS E.I.R.L.
RESIDENTE: ING. JEFREY STEFANO AREVALO FLORES
SUPERVISOR: ING. VICTOR ALBERTO PORTILLA BUSTAMANTE

CUANTIA DE CONTRATACIÓN (sin IGV): S/. 21,417,381.52

PRESUPUESTO CONTRATADO (Sin IGV): S/. 21,310,294.61

#####

VALORIZACIÓN DE OBRA N° 02 - OCTUBRE 2025

DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATADO (S/.)	VALORIZACION			% DE AVANCE ACUMULADO EJECUTADO	SALDO POR VALORIZAR (S/.)
		ANTERIOR (S/.)	ACTUAL (S/.)	ACUMULADA (S/.)		
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	2,263,888.06	152,388.91	493,912.16	646,301.07	28.55%	1,617,586.99
ESTRUCTURAS	6,110,340.64	0.00	356,658.27	356,658.27	5.84%	5,753,682.37
ARQUITECTURA Y CONSERVACION	2,557,546.01	0.00	0.00	0.00	0.00%	2,557,546.01
INSTALACIONES SANITARIAS	1,236,370.07	0.00	0.00	0.00	0.00%	1,236,370.07
INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACION	1,537,185.23	0.00	0.00	0.00	0.00%	1,537,185.23
MANEJO AMBIENTAL	276,453.53	0.00	68,268.19	68,268.19	24.69%	208,185.34
SEGURIDAD, EVACUACION Y SEÑALIZACION TURISTICA	23,110.49	0.00	0.00	0.00	0.00%	23,110.49
GASTOS GENERALES 28%	4,438,653.94	42,668.90	257,274.81	299,943.71		
UTILIDAD 6.43%	1,019,305.18	9,798.61	59,081.32	68,879.93		
VALORIZACIÓN (V)	21,310,294.61	204,856.42	1,235,194.75	1,440,051.17	6.76%	19,870,243.44
TOTAL CONTRACTUAL Avances en porcentaje		0.96%	5.80%	6.76%	6.76%	93.24%
REAJUSTES (R)		-1,421.88	-10,456.97	-11,878.85		
DEDUCCIONES DE REINTEGROS (D)						
POR ADELANTO EN EFECTIVO		0.00	-496.02	-496.02		
POR ADELANTO PARA MATERIALES		0.00	0.00	0.00		
VALORIZACIÓN BRUTA (VB = V + R - D)		203,434.54	1,225,233.80	1,428,668.34		
AMORTIZACIONES (A)						
AMORTIZACION DEL ADELANTO DIRECTO	2,131,029.46	20,485.64	123,519.47	144,005.11		1,987,024.35
AMORTIZACION DEL ADELANTO PARA MATERIALES	4,262,058.85	0.00	307,043.22	307,043.22		3,955,015.63
TOTAL AMORTIZACIONES (A)	6,393,088.31	20,485.64	430,562.69	451,048.33		
VALORIZACIÓN NETA (VN = VB - A)		182,948.90	794,671.11	977,620.01		
MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA EN EFECTIVO (VN)		182,948.90	794,671.11	977,620.01		
MONTO POR I.G.V. (VN x 0.18)		32,930.80	143,040.80	175,971.60		
MONTO TOTAL CON I.G.V.		215,879.70	937,711.91	1,153,591.61		

VALORIZACION NETA

S/. 937,711.91

SON: NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS ONCE CON 91/100 SOLES

CONSORCIO SUPERVISOR FORGA
Hugo Miguel Aguila Hospina
REPRESENTANTE COMUN

CONSORCIO SUPERVISOR FORGA
VICTOR ALBERTO PORTILLA BUSTAMANTE
JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRA
CIP N° 163592

CUADRO RESUMEN DE VALORIZACIÓN DE OBRA N° 01
DEL 10 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DEL 2025

OBRA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS EN RECURSOS TURÍSTICOS EN EL PARQUE ARQUEOLÓGICO DE MACHUPICCHU (LLAQTA, MONTAÑAS MACHUPICCHU, WAYNAPICCHU Y HUCHUYPICCHU) DISTRITO DE MACHUPICCHU DE LA PROVINCIA DE URUBAMBA DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO - COMPONENTE B: SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA" CUI N°2573436

UBICACIÓN : MACHUPICCHU-URUBAMBA-CUSCO

VALOR REFERENCIAL CON IGV :

ENTIDAD : UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIÓN EN COMERCIO EXTERIOR Y TURISMO (UICE)

MONTO DE CONTRATO CON IGV : S/ 339,062.35

CONTRATISTA : CONSORCIO MACHUPICCHU

PLAZO DE EJECUCIÓN : 75 DÍAS CALENDARIO

COORDINADOR DE OBRA LIC. J. CHRISTIAN HUERTAS WARSHALOWSKY

FECHA INICIO DE PLAZO CONTRATUAL : 10 OCTUBRE 2025

SUPERVISOR DE OBRA ING. ANDY W. BAQUERIZO ATENCIO

FECHA TÉRMINO DE PLAZO CONTRATUAL : 23 DICIEMBRE DEL 2025

DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATADO SIN IG.V. (\$/.)	VALORIZACIÓN			SALDO POR VALORIZAR (\$/.)
		ANTERIOR (\$/.)	ACTUAL (\$/.)	ACUMULADO (\$/.)	
VALORIZACIÓN DE OBRA N° 01 (V):	287,340.97	-	112,887.53	112,887.53	174,453.44
SUB TOTAL (CD + UTI + GG)					
VALORIZACION N° 01		-	112,887.53	112,887.53	112,887.53
AVANCE FÍSICO DE OBRA	100.00%	0.00%	39.29%	39.29%	60.71%
REAJUSTES DEL MES:					
		-	-	-	
TOTAL (R)		-	-	-	-
DEDUCCIONES (D):					
POR ADELANTO DIRECTO			-	-	-
POR ADELANTO PARA MATERIALES				-	-
TOTAL (D)	-	-	-	-	
VALORIZACION BRUTA (VB = V + R - D):	287,340.97	-	112,887.53	112,887.53	174,453.44
AMORTIZACIÓN (A):					
POR ADELANTO DIRECTO (10%)			11,288.75	11,288.75	
POR ADELANTO PARA MATERIALES (20%)			-	-	-
TOTAL (A)	-	-	11,288.75	11,288.75	11,288.75
VALORIZACION NETA (VN = VB - A):	287,340.97	-	101,598.78	101,598.78	185,742.20
RETENCIONES					
FONDOS DE GARANTÍA (10% X VB)		-	-	-	-
PENALIDADES O DESCUENTOS		-	-	-	-
TOTAL (C):		-	-	-	-
MONTO REAL A FAVOR DEL CONTRATISTA PARA FACTURAR:					
EN EFECTIVO (VN - C)	287,340.97	-	101,598.78	101,598.78	185,742.20
MONTO POR I.G.V. (18 %)	51,721.57	-	18,287.78	18,287.78	33,433.60
MONTO TOTAL CON I.G.V.	339,062.35	-	119,886.55	119,886.55	219,175.79
TOTAL COMPROMISO DE PAGO	\$/119,886.55				

PARA FACTURAR \$/:	
SUB TOTAL	101,598.78
IGV 18 %	18,287.78
TOTAL A FACTURAR	119,886.55
PENALIDADES INC IG.V.	-
TOTAL A PAGAR	119,886.55



ING. BAQUERIZO ATENCIO ANDY WILLIAM
 SUPERVISOR DE OBRA
 CIP. N° 205323

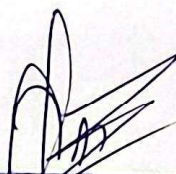
CUADRO RESUMEN DE VALORIZACIÓN DE OBRA N° 02
DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025

OBRA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS EN RECURSOS TURÍSTICOS EN EL PARQUE ARQUEOLÓGICO DE MACHUPICCHU (LLAQT, MONTAÑAS MACHUPICCHU, WAYNAPICCHU Y HUCHUYPICCHU) DISTRITO DE MACHUPICCHU DE LA PROVINCIA DE URUBAMBA DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO - COMPONENTE B: SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA" CUI N°2573434

UBICACIÓN	: MACHUPICCHU-URUBAMBA-CUSCO	VALOR REFERENCIAL CON IGV	:
ENTIDAD	: UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIÓN EN COMERCIO EXTERIOR Y TURISMO (UICE)	MONTO DE CONTRATO CON IGV	: S/ 339,062.35
CONTRATISTA	: CONSORCIO MACHUPICCHU	PLAZO DE EJECUCIÓN	: 75 DÍAS CALENDARIO
COORDINADOR DE OBRA	UC. J. CHRISTIAN HUERTAS WARSHALOWSKY	FECHA INICIO DE PLAZO CONTRATUAL	: 10 OCTUBRE 2025
SUPERVISOR DE OBRA	: ING. ANDY W. BAQUERIZO ATENCIO	FECHA TÉRMINO DE PLAZO CONTRATUAL	: 23 DICIEMBRE DEL 2025

DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATADO SIN IGV (S/-)	VALORIZACIÓN			SALDO POR VALORIZAR (S/-)
		ANTERIOR (S/-)	ACTUAL (S/-)	ACUMULADO (S/-)	
VALORIZACIÓN DE OBRA N° 01 (V):	287,340.97	112,887.53	101,679.75	214,567.28	72,773.69
SUB TOTAL (CD + UTI + GG)					
VALORIZACION N° 02		112,887.53	101,679.75	214,567.28	- 214,567.28
AVANCE FÍSICO DE OBRA	100.00%	39.29%	35.39%	74.67%	25.33%
REAJUSTES DEL MES:					
		-	-	-	
TOTAL (R)		-	-	-	-
DEDUCCIONES (D):					
POR ADELANTO DIRECTO			-	-	-
POR ADELANTO PARA MATERIALES			-	-	-
TOTAL (D)		-	-	-	
VALORIZACION BRUTA (VB = V + R - D):	287,340.97	112,887.53	101,679.75	214,567.28	72,773.69
AMORTIZACIÓN (A):					
POR ADELANTO DIRECTO (10%)			10,167.98	10,167.98	
POR ADELANTO PARA MATERIALES (20%)			-	-	-
TOTAL (A)		-	10,167.98	10,167.98	- 10,167.98
VALORIZACION NETA (VN = VB - A):	287,340.97	112,887.53	91,511.77	91,511.77	195,829.20
RETENCIONES					
FONDOS DE GARANTÍA (10% X VB)		-	-	-	-
PENALIDADES O DESCUENTOS		-	-	-	-
TOTAL (C):		-	-	-	-
MONTO REAL A FAVOR DEL CONTRATISTA PARA FACTURAR:					
EN EFECTIVO (VN - C)	287,340.97	112,887.53	91,511.77	91,511.77	195,829.20
MONTO POR I.G.V. (18 %)	51,721.37	20,319.76	16,472.12	16,472.12	35,249.26
MONTO TOTAL CON I.G.V.	339,062.35	133,207.29	107,983.89	107,983.89	231,078.45
TOTAL COMPROMISO DE PAGO		S/107,983.89			

PARA FACTURAR S/-:	
SUB TOTAL	91,511.77
IGV 18 %	16,472.12
TOTAL A FACTURAR	107,983.89
PENALIDADES INC IGV	-
TOTAL A PAGAR	107,983.89



ING. BAQUERIZO ATENCIO ANDY WILLIAM
 SUPERVISOR DE OBRA
 CIP: N° 205323