

GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

ACTA N° 003-2026-EMPRESA PRIVADA-OXI/CE-SANTA MARIA

EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE PROPUESTAS DEL PROCESO DE SELECCIÓN N° 001-2025-GRL-OXI-SANTA MARIA/LEY 29230 PARA LA EMPRESA PRIVADA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON CUI N° 2476208

<u>Lugar:</u> Gobierno Regional de Lima	<u>Fecha:</u> 26/01/2026	<u>Hora Inicio:</u> 17:30horas	<u>Hora Fin:</u> 19:00horas
<u>Código:</u> 2476208	Proyecto de Inversión: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA, SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 20374 DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA"		

En la ciudad de Huacho, siendo las 17:30 horas del 26 de enero del 2026, en las instalaciones de la Subgerencia de Promoción de la Inversión Privada de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional de Lima, ubicadas en el primer piso de la Sede Central del Gobierno Regional de Lima, sito en Agua Dulce – Av. Circunvalación S/N, provincia de Huaura, distrito de Huacho, se reunió el Comité Especial, designado mediante Resolución Gerencial Regional N.º 307-2025-GRL/GRI, con el objeto de tratar asuntos relacionados con el siguiente proyecto de inversión:

N°	CUI	NOMBRE DEL PROYECTO	MONTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL (S/)
1	2476208	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA, SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. 20374 DISTRITO DE SANTA MARIA DE LA PROVINCIA DE HUAURA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA"	S/ 13,123,354.01 (Trece millones ciento veintitrés mil trescientos cincuenta y cuatro soles con 01/100)


Michael Anthony
Camones Olaza
INGENIERO CIVIL
CIP N° 242709

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 34 del Reglamento de la Ley N° 29230, que establece disposiciones sobre quórum, acuerdos y responsabilidades, se procede con la instalación del Comité Especial.

Aprobada por unanimidad la agenda propuesta, se dio inicio a la evaluación y calificación de propuestas del postor, de la siguiente manera:

NOMBRE DEL POSTOR:

CONSORCIO SANTA MARIA

REPRESENTANTE COMÚN:

PAUL ALBERTO MARROU TOSO, identificado con DNI N° 09381332

INTEGRANTES DEL CONSORCIO:

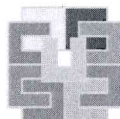
- SÁENZ LÓPEZ MAGNO FELIPE identificado con DNI N° 07246244, GERENTE GENERAL de CONSTRUCTOWER SAC S.A.C (RUC N° 20601294584) – *Consortiado 1*
- JACKIE LLERY JULCA CHACON, identificado con DNI N° 26705774, GERENTE GENERAL de JF CONSTRUCTORES S.A.C (RUC N° 20495675611) – *Consortiado 2*

www.regionlima.gob.pe

Teléfono: (01) 4145533

Av. Circunvalación S/N, Carretera Panamericana Norte Km 145, Agua Dulce – Huacho





GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

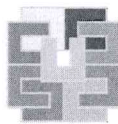
1. CONTENIDO DEL SOBRE N° 01:

El Consorcio Postor que se presenta CUMPLE con lo establecido en las bases integradas del proceso de selección, de acuerdo al cuadro SOBRE N° 01: CREDENCIALES, que se adjunta.

SOBRE N° 01: CREDENCIALES			
POSTOR: CONSORCIO SANTA MARIA		ACREDITACIÓN	CUMPLE / NO CUMPLE
1. Requisitos Legales	Copia simple del documento constitutivo del Postor o de las empresas que integran el Consorcio y del documento que acredite a los Representantes Legales en el Perú, en caso se trate de una empresa extranjera que va a invertir en el Perú. Alternativamente al documento constitutivo, se aceptará copia del Estatuto vigente, sea de la persona jurídica o de los integrantes del Consorcio.	SI	CUMPLE
	El Anexo N° 4-G firmado por los Representantes Legales de los integrantes del Postor y, de ser el caso, los Representantes Legales de los integrantes del Consorcio.	SI	CUMPLE
	Copia simple de los documentos que acrediten las facultades del o los Representantes Legales del Postor o Consorcio, los cuales pueden suscribir el Convenio de Inversión de manera conjunta y/o indistinta.	SI	CUMPLE
	En el caso de Consorcio, deberá presentarse adicionalmente una Declaración Jurada firmada por los representantes legales que lo integran, conforme al modelo que aparece como del Anexo N° 4-K.	SI	CUMPLE
	La relación de Convenios y adendas suscritos con las entidades públicas que incluya el Monto Total del Convenio de Inversión, de corresponder.	SI	CUMPLE-
2. Información Financiera	Los Postores o las empresas integrantes del Consorcio, deberán presentar la Carta respecto de sus Estados Financieros correspondientes a los últimos 3 ejercicios. Además, deberá adjuntar copia de la última Declaración Jurada presentada a la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (SUNAT).	SI	CUMPLE
	Declaración Jurada en la que el Postor indique que cuenta con un patrimonio neto por un valor de S/ 37,534,607.20 (Treinta y siete millones quinientos treinta y cuatro mil seiscientos siete con 20/100 soles), cuyo 50% no sea superado por la suma del Monto Referencial del Convenio de Inversión del presente proceso de selección y la suma de los montos de inversión pendientes de reconocimiento, según Anexo N° 4-D; y/u otra información financiera que establezca el Comité Especial para garantizar que la Empresa Privada cuenta con la solvencia financiera suficiente para el cumplimiento de sus obligaciones en el Convenio de Inversión. Se considera Patrimonio Neto: a. En el caso de una persona jurídica, su patrimonio neto calculado en su último Balance General. b. En el caso de un Consorcio, se puede considerar a la suma de los patrimonios netos prorrateados de cada uno de los integrantes.	SI	CUMPLE
3. Carta de Presentación de Información Financiera y Técnica: Conforme al Anexo N° 4-D, firmada en original por el Representante Legal cuyas firmas deben ser legalizadas por Notario Público o Juez de Paz.		SI	CUMPLE


 Michael Anthony
 Camones Olaza
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 242709





GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

2. CONTENIDO DEL SOBRE N° 02:

El Consorcio Postor que se presenta CUMPLE con lo establecido en las bases integradas del proceso de selección, de acuerdo al siguiente detalle:

SOBRE N° 02: PROPUESTA ECONÓMICA - ANEXO N° 4-E

DESCRIPCION	EMPRESA PRIVADA O POSTOR	MONTO DE LA INVERSIÓN REFERENCIAL (S/.)	90% DEL MONTO DE LA INVERSIÓN REFERENCIAL	110% DEL MONTO DE LA INVERSIÓN REFERENCIAL	MONTO DE INVERSIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	PORCENTAJE QUE REPRESENTA LA PROPUESTA ECONÓMICA SOBRE EL MONTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL (%)
CONTRATACIÓN DE UNA EMPRESA PRIVADA QUE SERA RESPONSABLE DEL FINANCIAMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA, ASI COMO EL FINANCIAMIENTO DEL COSTO DE LA SUPERVISIÓN DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON CUI N° 2476208	CONSORCIO SANTA MARIA	S/ 13,123,354.01	S/ 11,811,018.61	S/ 14,435,689.41	S/ 13,123,354.01	100%

A la apertura del Sobre N° 02 – PROPUESTA ECONÓMICA se desprende que la propuesta económica es por la cantidad de S/ 13,123,354.00 (Trece millones ciento veintitrés mil trescientos cincuenta y cuatro soles con 01/100), Incluido IGV, siendo el monto de inversión referencial del presente proceso S/. 13,123,354.00 (Trece millones ciento veintitrés mil trescientos cincuenta y cuatro soles con 01/100), incluido IGV, por lo que, **la propuesta presentada corresponde al 100% del monto de inversión referencial.**

3. CONTENIDO DEL SOBRE N° 03:

- El Consorcio postor acredita a JF CONSTRUCTORES S.A.C., con RUC N° 20495675611, con domicilio legal Mza. C Lote. 11 cercado Villa San Luis 1ra.Etapa Ancash - Santa - Nuevo Chimbote, debidamente representada por su gerente general, Sr. JACKIE LLERY JULCA CHACON, identificado con DNI N° 26705774, según poderes inscritos en el Asiento C00005 de la partida N°11039826 del Registro de Personas Jurídicas de Cajamarca:

a) EXPERIENCIA EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS:

Se adjunta cuadro "Sobre la experiencia en Ejecución de Obras Generales", donde CUMPLE.
Se adjunta cuadro "Sobre la experiencia en Ejecución de Obras Similares", donde CUMPLE.

b) EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES:

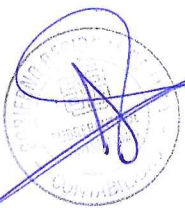
Se adjunta el cuadro "Experiencia de los Profesionales" que contiene:
"Personal Profesional Clave propuesto para la Ejecución de Obras", CUMPLE.

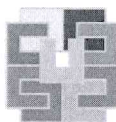
www.regionlima.gob.pe

Teléfono: (01) 4145533

Av. Circunvalación S/N, Carretera Panamericana Norte Km 145, Agua Dulce – Huacho

Michael Anthony
Camones Olaza
INGENIERO CIVIL
CIP N° 242709





GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

c) MAQUINARIA Y/O EQUIPO MÍNIMO A UTILIZAR EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:

MAQUINARIA Y/O EQUIPAMIENTO MÍNIMO A UTILIZAR EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

POSTOR: CONSORCIO SANTA MARIA				
ITEM	EQUIPAMIENTO	CANT.	ACREDITACIÓN	CUMPLE / NO CUMPLE
1	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11p3	02	SI (ITEMS DEL 01 AL 13)	CUMPLE (ITEMS DEL 01 AL 13)
2	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP	04		
3	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125HP, 2.5 yd3	01		
4	CAMION VOLQUETE 6X4 330hp 10m3	01		
5	MARTILLO NEUMATICO DE 25/29 Kg	01		
6	TRACTORS/ORUGA 140/160 HP	01		
7	VIBRADOR A GASOLINA Y1 ¾", 4HP	01		
8	MOTOSOLDADORA	01		
9	MOTOBOMBA 2" (3.5HP)	01		
10	BALDE DE PRUEBA HIDRAULICA	01		
11	EQUIPO PULVERIZADOR	01		
12	ESTACIÓN TOTAL	01		
13	NIVEL TOPOGRAFICO	01		

Para lo cual deberá presentar una Declaración Jurada donde se precise textualmente que las maquinarias y/o equipamiento estarán disponibles para la ejecución del proyecto y/o copia de los documentos que sustenten la propiedad y/o la posesión y/o el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la maquinaria y/o equipamiento, o declaración jurada donde se comprometa a adquirir o alquilar el equipamiento mínimo requerido (debe precisar en el documento cada equipo y sus especificaciones técnicas).

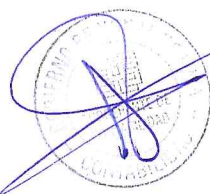
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN

Los resultados de dichas evaluaciones son los siguientes:

SOBRES	RESULTADOS
	POSTOR: CONSORCIO SANTA MARIA
Sobre N° 01: CREDENCIALES	CUMPLE
Sobre N° 02: PROPUESTA ECONÓMICA	CUMPLE
Sobre N° 03: PROPUESTA TÉCNICA	CUMPLE

Luego de la verificación correspondiente, el Comité Especial concluye que el postor **CONSORCIO SANTA MARIA** conformado por CONSTRUCTOWER S.A.C (RUC N°20601294584) y JF CONSTRUCTORES S.A.C., con RUC N° 20495675611 ha cumplido con presentar todos los requisitos exigidos en las bases integradas del proceso de selección, Link: <https://n9.cl/p0glr> , y su propuesta económica asciende al monto de inversión de **S/ 13,123,354.00 (Trece millones ciento veintitrés mil trescientos cincuenta y cuatro soles con 01/100)**, incluido IGV, por lo que, **la propuesta presentada corresponde al 100% del monto de inversión referencial.**

Michael Anthony
Camones Olaza
INGENIERO CIVIL
CIP N° 242709

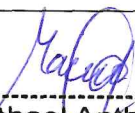




GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

Sin observaciones pendientes, el Comité Especial dio por terminada la sesión, firmando los presentes en señal de conformidad.

No habiendo observaciones adicionales, el Comité Especial dio por concluida la sesión, firmando los presentes en señal de conformidad, siendo las **18:00 horas**.

ING. MICHAEL ANTHONY CAMONES OLAZA DNI N° 70170870 PROFESIONAL SEMI SENIOR <u>Miembro Suplente</u>	 ----- Michael Anthony Camones Olaza INGENIERO CIVIL CIP N° 242709
ING. JEYSON OLIVER RAMIREZ RAMOS DNI N° :47299785 SUBGERENTE DE ESTUDIOS <u>Miembro Titular</u>	 GOBIERNO REGIONAL DE LIMA ----- Ing. JEYSON OLIVER RAMIREZ RAMOS SUB GERENTE DE ESTUDIOS C.I.P. 165451
CPC. ELIDA LUZ SARMIENTO ROJAS DNI N° 20028614 SUBGERENTE CONTABILIDAD <u>Miembro Titular</u>	 GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SUBGERENCIA DE CONTABILIDAD ----- CPC. ELIDA LUZ SARMIENTO ROJAS SUBGERENTE DE CONTABILIDAD

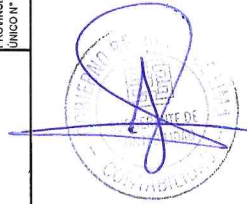
Michael Anthony
Camones Olaza



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

SOBRE LA EXPERIENCIA EN EJECUCIÓN DE OBRA EN GENERAL

POSTOR : CONSORCIO SANTANA PARA CONSTRUCCIONES S.A.C RUC N° 20601234567 y J.F. CONSTRUCTORES S.A.C. con RUC N° 20495675611													
EJECUTOR : J.F. CONSTRUCTORES S.A.C. con RUC N° 20495675611													
REQUISITOS :													
N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	PROVEEDOR UNICO O CONSORCIO	INTEGRANTES DEL CONSORCIO	PORCENTAJE DEL CONSORCIO	N° CONTRATO / O.C. / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP	MONEDA	IMPORTE	IMPORTE SEGÚN EXPERIENCIA	TIPO DE CAMBIO	MONTO FACTURADO ACUMULADO	OBSERVACION
1	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE	CREACIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL C.P. CARAL. DISTRITO DE SUPE – BARRANCA – LIMA. META I. CONSTRUCCIÓN DE CERCO PERIMETRICO	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES DIGAR S.R.L	50.00%	CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0005-2017-07-CONSUD	14/12/2017	SOLES	230,488.56	115,944.28	1	115,944.28	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
2	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMANDANTE NOEL	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO DEL SECTOR SAN DIEGO DEL DISTRITO DE COMANDANTE NOEL, DE LA PROVINCIA DE CASHA, DEPARTAMENTO DE ANCASH	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC AFAP INVERSIONES SAC	60.00%	CONTRATO N° 0071-2020-MDCN-GM	04/11/2020	SOLES	557,633.75	334,580.25	1	448,824.53	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
3	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE	CREACIÓN DEL SERVICIO DEPORTIVO EN EL CENTRO POBLADO CPZ COLERA DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA. META: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE GRASA SINTETICO, CERCO PERIMETRICO, MANTENIMIENTO DE TRIBUNAS Y TECHO METALICO. CODIGO UNICO DE INVERSIONES N° 2496236	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC CONSTRUCTORA Y CONSULTORA MEGRI EIRL	90.00%	CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 06-2021-MDTA	10/06/2021	SOLES	1,231,660.71	1,108,494.64	1	1,558,319.17	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
4	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARCOS	MEJORAMIENTO DE LA LOSA MULTIDEPORTIVA DEL SECTOR PACCHA EN EL CENTRO POBLADO DE PICHU SAN PEDRO DEL DISTRITO DE SAN MARCOS – PROVINCIA DE HUARI - DEPARTAMENTO DE ANCASH	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC INVERSIONES CONGENECAR SAC	60.00%	CONTRATO DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 081-2022-MDSMCS-1	02/06/2022	SOLES	2,453,592.86	1,472,155.72	1	3,030,474.89	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
5	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI	CREACIÓN DE LOSA DEPORTIVA MULTIUSO EN LA LOCALIDAD DE NUEVO AMANECER DEL CENTRO POBLADO DE TAMBO DEL ENE DEL DISTRITO DE PICHARI, LA CONVENCIÓN - CUSCO	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC CONSTRUCTORA Y CONSULTORES KAS & VE SAC	70.00%	CONTRATO N° 008-2023-MDPI/GM-JLP	08/03/2023	SOLES	687,171.00	481,020.12	1	3,511,485.01	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
6	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE	CREACIÓN DEL CAMPO DEPORTIVO EN EL P.J. PRIMERO DE MAYO, DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE - PROVINCIA DEL SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH - CODIGO 249422 SEGUNDA CONVOCATORIA	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y SOLDADURAS COSVALENTE EIRL	50.00%	CONTRATO N° 136-2021-SGLYCP-MDNCB	03/09/2021	SOLES	1,069,195.49	534,597.72	1	4,046,092.73	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
7	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NEPEÑA	CREACIÓN DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA DEPORTIVA DEL AA-HH HUACRACHUCO DE CENTRO POBLADO SAN JOSE DISTRITO DE NEPEÑA DE LA PROVINCIA DE SANTA DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC GRUPO MK & K EIRL	55.00%	CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 001-2024-GM-MUN	08/05/2024	SOLES	845,312.13	484,921.67	1	4,511,014.40	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
8	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YAUTAN	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ESTADIO MUNICIPAL SANTO DOMINGO DE GUZMAN DEL DISTRITO DE YAUTAN - PROVINCIA DE CASHA - DEPARTAMENTO DE ANCASH CUI N° 2484393	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC SHAPA CONSTRUCTORA SAC	71.00%	CONTRATO DE OBRA N° 003-2024-MDY/GM	24/05/2024	SOLES	677,036.29	480,035.77	1	4,991,710.17	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
9	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ESPERANZA	REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, AREA VERDE Y JUEGOS INFANTILES E INCLUSIVOS EN EL (LA) COMPLEJO NUEVO HORIZONTE M2-4A ALTO DE LA HIP MANUEL AREVALO II ETAPA DISTRITO DE LA ESPERANZA, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CODIGO UNICO N° 2565114	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC MAS CONTRATISTAS GENERALES SAC	61.00%	CONTRATO N° 013-2024-MDE	05/07/2024	SOLES	231,550.86	141,246.02	1	5,132,956.19	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio





GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

SOBRE LA EXPERIENCIA EN EJECUCIÓN DE OBRA EN GENERAL

POSTOR : CONSORCIO SANTA MARIA conformado por CONSTRUCTOWER S.A.C RUC N° 20601294584 y JF CONSTRUCTORES S.A.C. con RUC N° 20495675611.

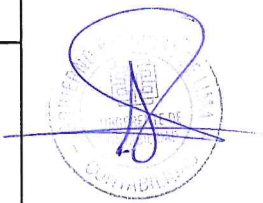
EJECUTOR : JF CONSTRUCTORES S.A.C. con RUC N° 20495675611

REQUISITOS :

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	PROVEEDOR UNICO O CONSORCIO	INTERINTEGRANTES DEL CONSORCIO	PORCENTAJE DEL CONSORCIO	N° CONTRATO / O C / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O C P	MONEDA	IMPORTE	IMPORTE SEGUN EXPERIENCIA	TIPO DE CAMBIO	MONTO FACTURADO ACUMULADO	OBSERVACION
10	MUNICIPALIDAD DISTRITAL QUEROCCOTILLO	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SECUNDARIA HERMOSES CAMACHO, DE LA LOCALIDAD DE SANTOS, DISTRITO DE QUEROCCOTILLO - CUTERVO - CHAMARCA	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC MEGA SERVICIOS RAD SAC ADA & LUIS CONSULTORA Y CONSTRUCTORA SIERRA CONTRATISTAS SAC	10.00%	CONTRATO N° 226 - 2017 - MOJA	31/10/2017	SOLES	4,454,982.02	445,498.20	1	5,578,454.39	Ajusta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
11	GOBIERNO REGIONAL ANCASH	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E.I. N° 248 VIRGEN PURISIMA DE CONVENTO, DISTRITO DE PISCOBAMBA, PROVINCIA DE MARISCAL LUZURUAGA - ANCASH - CON CODIGO SNIP 341305	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC CONSTRUCTORA METILA EIRL	20.00%	CONTRATO N° 038-2018- GRA	14/03/2018	SOLES	2,481,577.51	486,315.50	1	6,074,789.89	Ajusta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
12	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE	RECUPERACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 1609 CON CODIGO LOCAL 03744 DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE, PROVINCIA DEL SANTA, DEPARTAMENTO DE ANCASH	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC CONSTRUCTORA DUEMAMO SAC	50.00%	CONTRATO N° 103-2020- SELVCP-MONCH	28/09/2020	SOLES	1,900,460.33	950,240.17	1	7,025,010.06	Ajusta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
13	UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL EN ADMINISTRACIÓN DE TURISMO DE LA UNMSM, DISTRITO CERCADO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA Y DEPARTAMENTO DE LIMA - TERA E1AFA	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC JOSUAL CONTRATISTAS GENERALES SAC	50.00%	CONTRATO N° 028-2020	09/11/2020	SOLES	6,479,704.20	4,239,852.10	1	11,264,862.16	Ajusta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
14	GOBIERNO REGIONAL HUÁNUCO	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E.N. 33078 DEL CENTRO POBLADO DE SAN JUAN DE NAJZA, DISTRITO DE SANTA MARIA DEL VALLE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO	UNICO	JF. CONSTRUCTORES SAC	100.00%	CONTRATO N° 099-2020- GRVGG	21/12/2020	SOLES	8,476,803.75	8,476,803.75	1	19,741,665.91	Ajusta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
15	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ	RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 395, DEL C.P. JESUS NAZARENO - DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LA MBAYEQUE	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC 25FD CONSULTORES & CONSTRUCTORES SRL	50.00%	CONTRATO DE OBRA N° 05-2021-MDLOISM	08/11/2021	SOLES	2,155,396.07	1,077,698.04	1	28,819,363.95	Ajusta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
16	UNIDAD EJECUTORA 108 PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - PRONIED	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES - RI - EN LA I.E. N° 68653 DEL C.P. LA PALMA, DISTRITO DE QUILLO, PROVINCIA DE YUNGAY, REGION ANCASH.	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC COZACU INGENIEROS SAC	80.00%	CONTRATO N° 114-2022- MINEDU/INGI PRONIED	05/07/2022	SOLES	3,655,392.22	2,193,235.33	1	23,012,599.76	Ajusta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
17	GERENCIA SUB REGIONAL BAGUA	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I N° 738 - ESPITAL, I.E.I. N° 228 - EL PORVENIR, EN LOS DISTRITOS DE LA PECA Y ARAMANGO DE LA PROVINCIA DE BAGUA - DEPARTAMENTO DE AMAZONAS META 01. I.E.I. N° 238- ESPITAL - CUI N° 2468828	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC ENGINEERING & CONSTRUCTION QUEBOLD SAC	80.00%	CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 04-2022- GRAUCSRB	15/06/2023	SOLES	1,615,210.74	1,452,168.59	1	24,464,787.87	Ajusta Contrato, conformidad y contrato de consorcio



Michael Anthony
Camones Olaza
INGENIERO CIVIL
CIP N° 242709





GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

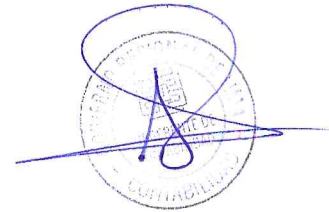
SOBRE LA EXPERIENCIA EN EJECUCIÓN DE OBRA EN GENERAL

POSTOR : CONSORCIO SANTA MARIA, conformado por CONSTRUCTOWER S.A.C. con RUC N° 20601294584 y JF CONSTRUCTORES S.A.C. con RUC N° 20495675611.

EJECUTOR : JF CONSTRUCTORES S.A.C. con RUC N° 20495675611

REQUISITOS :

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	PROVEEDOR UNICO O CONSORCIO	INTEGRANTES DEL CONSORCIO	PORCENTAJE DEL CONSORCIO	N° CONTRATO / O/C / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP	MONEDA	IMPORTE	IMPORTE SEGUN EXPERIENCIA	TIPO DE CAMBIO	MONTO FACTURADO ACUMULADO	OBSERVACION
18	GERENCIA SUB REGIONAL BAGUA	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 236- ESPITAL, I.E. N° 228 EL PORVENIR, EN LOS DISTRITOS DE LAPECA Y ARAMANGO DE LA PROVINCIA DE BAGUA, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS, META 01: I.E. N° 236- ESPITAL - CUI N° 2488628 - META 02: I.E. N° 228- EL PORVENIR	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC ENGINEERING & CONSTRUCTION QUEBUID SAC	52%	CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 35-2023- GRAGOSRB	20/11/2023	SOLES	2,881,168.01	1,354,207.37	1	25,659,975.24	Ajusta Contrato, conformidad y costo de consorcio
19	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TACABAMBA	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E.P. N° 10455 DEL CP EL NARANJO DEL DISTRITO DE TACABAMBA, PROVINCIA DE CHOTA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI N° 2530987	CONSORCIO	J.F. CONSTRUCTORES SAC SERVICIOS GENERALES JUVASA EIRL	60%	CONTRATO N° 070-2022- MDT	19/09/2022	SOLES	11,395,551.05	6,838,720.63	1	32,698,705.87	Ajusta Contrato, conformidad y costo de consorcio



Michael Anthony
Camones Olaza
INGENIERO CIVIL
CIP N° 242709

SOBRE LA EXPERIENCIA EN EJECUCIÓN DE OBRA EN GENERAL

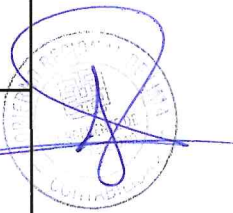
POSTOR : CONSORCIO SANTA MARIA, conformado por CONSTRUCTOWER S.A.C. CON RUC Nº 20601294584 Y JF CONSTRUCTORES S.A.C. CON RUC 2049567611.
EJECUTOR : CONSORCIO SANTA MARIA, conformado por JF CONSTRUCTORES S.A.C. CON RUC 2049567611.
REQUISITOS : MONTO FACTURADO ACUMULADO DE S/ 13,123,354.01 POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN GENERAL.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	PROVEEDOR ÚNICO O CONSORCIO	INTEGRANTES DEL CONSORCIO	PORCENTAJE DEL CONSORCIO	Nº CONTRATO / OIC / COMPROBANTE DE PAGO	MONEDA	IMPORTE	IMPORTE SEGUN EXPERIENCIA	TIPO DE CAMBIO	MONTO FACTURADO ACUMULADO	OBSERVACIÓN
1	MUNICIPALIDAD DISTRITAL QUEROQCOTILLO	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SECUNDARIA HERMOGENES GONZALES GONZALES, DE LA LOCALIDAD DE SANTOS, DISTRITO DE QUEROQCOTILLO - CUTERVO - CAJAMARCA	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC MEGA SERVICIOS S&D SAC ADA & LUVA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA SIERRA CONTRATISTAS SAC	10.00%	CONTRATO N° 526 - 2017 - MDQA	SOLES	4,454,982.02	445,498.20	1	445,498.20	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
2	GOBIERNO REGIONAL ANCASH	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E.I. N° 248 VIRGEN PURISIMA DE CONVENTO, DISTRITO DE PISCOBAMBA, PROVINCIA DE MARISCAL LUZURIAGA - ANCASH - CON CODIGO SNP 341305	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC CONSTRUCTORA METILA EIRL	20.00%	CONTRATO N° 038-2018-GRM	SOLES	2,481,577.51	495,315.50	1	941,813.70	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
3	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVO CHIMBOTE	RECUPERACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR 1608 CON CÓDIGO LOCAL 037744 DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE, PROVINCIA DEL SANTA, DEPARTAMENTO DE ANCASH	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC CONSTRUCTORA DUEMACO SAC	50.00%	CONTRATO N° 103-2020-SGLYCP-MDNC	SOLES	1,900,460.33	950,240.17	1	1,892,053.87	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
4	UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL EN ADMINISTRACIÓN DE TURISMO DE LA UNMSM, DISTRITO CERCADO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA Y DEPARTAMENTO DE LIMA - 1ERA ETAPA	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC JOSRAL CONTRATISTAS GENERALES SAC	50.00%	CONTRATO N° 029-2020	SOLES	8,479,704.20	4,239,852.10	1	6,131,905.97	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
5	GOBIERNO REGIONAL HUANUCO	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. N° 33078 DEL CENTRO POBLADO DE SAN JUAN DE NAUZA, DISTRITO DE SANTA MARIA DEL VALLE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE HUANUCO	ÚNICO	JF. CONSTRUCTORES SAC	100.00%	CONTRATO N° 099-2020-GRH/SGR	SOLES	8,475,803.75	8,475,803.75	1	14,608,709.72	Adjunta Contrato, conformidad
6	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSÉ LEONARDO ORTIZ	RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 535, DEL C.P. JESUS NAZARENO, DISTRITO DE JOSÉ LEONARDO ORTIZ - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC 2SFD CONSULTORES & CONSTRUCTORES SRL	50.00%	CONTRATO DE OBRA N° 05-2021-MDLO/IGM	SOLES	2,155,395.07	1,077,698.04	1	15,686,407.76	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio



(Signature)

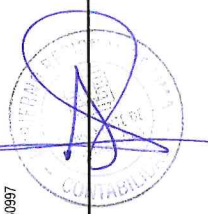
Michael Anthony
Camones Olaza
INGENIERO CIVIL
CID 110 247700



SOBRE LA EXPERIENCIA EN EJECUCIÓN DE OBRA EN GENERAL

POSTOR : CONSORCIO SANTA MARIA, conformado por CONSTRUCTOWER S.A.C. CON RUC N°20601294584 Y JF. CONSTRUCTORES S.A.C. CON RUC 2049567611.
 EJECUTOR : CONSORCIO SANTA MARIA, conformado por JF. CONSTRUCTORES S.A.C. CON RUC 2049567611.
 REQUISITOS : MONTO FACTURADO ACUMULADO DE S/ 13 123 354 01 POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN GENERAL.

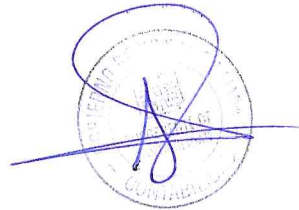
N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	PROVEEDOR ÚNICO O CONSORCIO	INTEGRANTES DEL CONSORCIO	PORCENTAJE DEL CONSORCIO	N° CONTRATO / O/C / COMPROBANTE DE PAGO	MONEDA	IMPORTE	IMPORTE SEGÚN EXPERIENCIA	TIPO DE CAMBIO	MONTO FACTURADO ACUMULADO	OBSERVACIÓN
7	UNIDAD EJECUTORA 108 PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - PROMIED	ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA: INTERVENCIÓN EN RECONSTRUCCIÓN MEDIANTE INVERSIONES - IRI - EN LA IE N° 86653 DEL C.P. LA PALMA, DISTRITO DE QUILLO, PROVINCIA DE YUNGAY, REGIÓN ANCASH.	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC	60.00%	CONTRATO N° 114-2022- MINEDU/MG/ PROMIED	SOLES	3,655,392.22	2,193,235.33	1	17,879,843.09	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
8	GERENCIA SUB REGIONAL BAGUA	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE IN°236 - ESPITAL, I.E.I N° 226 - EL PORVENIR, EN LOS DISTRITOS DE LA PECA Y ARAMANGO DE LA PROVINCIA DE BAGUA - DEPARTAMENTO DE AMAZONAS META 01: I.E.I. N°236- ESPITAL - CUI N°2468628	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC	80.00%	CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 04-2023- GRA/GSRB	SOLES	1,815,210.74	1,452,168.59	1	19,331,811.68	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
9	GERENCIA SUB REGIONAL BAGUA	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE IN°236-ESPITAL, I.E.I N°226-EL PORVENIR, EN LOS DISTRITOS DE LAPECA Y ARAMANGO DE LA PROVINCIA DE BAGUA-DEPARTAMENTO DE AMAZONAS META 01: I.E.I N°236- ESPITAL - CUI N°2468628 - META 02: I.E.I N°226- EL PORVENIR	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC	52.00%	CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 35-2023- GRA/GSRB	SOLES	2,681,168.01	1,354,207.37	1	20,726,019.05	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio
10	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TACABAMBA	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA I.E.P. N°10455 DEL C.P. EL MARANO DEL DISTRITO DE TACABAMBA - PROVINCIA DE CHOTA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA , CON CUI N° 2530997	CONSORCIO	JF. CONSTRUCTORES SAC	60.00%	CONTRATO N° 070-2022-MDT	SOLES	11,399,551.05	6,839,730.63	1	27,565,749.68	Adjunta Contrato, conformidad y contrato de consorcio



Michael Anthony
Camones Olaza
INGENIERO CIVIL

SOBRE LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

REQUISITOS PERSONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO			POSTOR: CONSORCIO SANTA MARIA conformado por CONSTRUCTOWER S.A.C. Y JF CONSTRUCTORES S.A.C.							
PERSONAL CLAVE			EJECUTOR DEL PROYECTO: JF CONSTRUCTORES S.A.C.							
Profesional	N°	Cargo y/o Responsabilidad	Requisito Mínimo / Experiencia	Nombres / Profesión	Anexo 4-L	CV Documentado	Carta Compromiso 4-M	Documentos de Experiencia	Tiempo de experiencia acreditada (general y específica)	Cumple
Ingeniero Civil	1	Residente de Obra	Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado. Con Experiencia mínima de 36 meses como Residente de Obra en Obras similares	JACKIE ILLERY JULCA CHACON	SI	SI	SI	SI	55/50 meses	SI
Ingeniero Civil	1	Asistente de Obra	Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado. Con Experiencia mínima de 24 meses como Asistente de Residente de Obra	ALCA QUISPE JHON STARLY	SI	SI	SI	SI	42/93 meses	SI
Sanitaria e Higiene y Seguridad Industrial	1	Especialista Ambiental y seguridad	Ingeniero Sanitario Civil, Colegiado y Habilitado. Con experiencia mínima de 12 meses en la especialidad	TRUCILLOS LA ROSA DANIEL ARMANDO	SI	SI	SI	SI	19/03 meses	SI
Ingeniero Civil	1	Especialista en Control de Calidad	Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado. Con Experiencia mínima de 12 meses en la especialidad	ESPINOZA MENACHO FERNANDO JAVIER	SI	SI	SI	SI	18 meses	SI
Licenciada en Antropológica	1	Gestor Social	Licenciado en Antropológica o Sociología Colegiado y Habilitado Con experiencia mínima de 12 meses como jefe de proyecto y/o similares	HUARACA ROJAS MARIA ANDREA	SI	SI	SI	SI	13 meses	SI
Ingeniero Civil	1	Jefe de Proyecto	Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado. Con Experiencia mínima de 18 meses como jefe de proyecto y/o similares	JULCA CHACON JOHN FRANCIS	SI	SI	SI	SI	25/15 meses	SI
Ingeniero Civil	1	Especialista en Estructura	Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado. Con Experiencia mínima de 18 meses Como especialista en Estructuras y/o similares.	ARNOLD RAMSEY MENDO RODRIGUEZ	SI	SI	SI	SI	28 meses	SI
Ingeniero Civil	1	Especialista Mecánica en Suelos	Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado. Con Experiencia mínima de 18 meses Como especialista en Mecánica de Suelos y/o similares	AGUILAR OLGUIN POL RAIN	SI	SI	SI	SI	27/09 meses	SI



(Signature)

Michael Anthony Camones Olaza
INGENIERO CIVIL
CIP Nº 242709

