

SANEAMIENTO FISICO LEGAL

DECLARACION ADMINISTRATIVA DE PROPIEDAD VIA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE LA “**ASOCIACION PRO VIVIENDA NUEVO MIRAFLORES QUILLABAMBA**”, DEL DISTRITO DE SANTA ANA, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DEL CUSCO

AUTORIZACION DE PUBLICACION MPLC – 2025

La Convención 17 de noviembre del 2025

LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LA CONVENCION A TRAVES DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 95 DEL CÓDIGO CIVIL Y APLICACIONES DE LA LEY DE DESARROLLO Y COMPLEMENTARIA DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL, ACCESO AL SUELO Y DOTACIÓN DE SERVICIOS BÁSICOS, LEY 28687, HACE DE CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO EN GENERAL QUE SE ESTÁ PROCEDIENDO AL SANEAMIENTO FÍSICO Y LEGAL DEL PREDIO SIGUIENTE:

1.- PREDIO DENOMINADO **ASOCIACION PRO VIVIENDA NUEVO MIRAFLORES QUILLABAMBA**, DEL DISTRITO DE ANA, PROVINCIA DE LA CONVENCION Y DEPARTAMENTO DEL CUSCO, INSCRITA DENTRO DE LAS PARTIDAS ELECTRÓNICAS PE N° 02008597-QUILLABAMBA AS.40, PE N°05000181-QUILLABAMBA AS.49 y PE N°11005051-QUILLABAMBA AS.28, QUE COMPRENDE UN AREA DE 6,288.63 m², Y PERIMETRO DE 388.52 ml, CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS:

Colindancias: **POR EL NORTE:** Colinda con Calle Sin Nombre 064, en línea quebrada en 2 tramos de 79.33 ml, y 62.63 ml haciendo un total de 141.96 ml. **POR EL ESTE:** Colinda con Avenida Sin Nombre 001 en línea quebrada en 2 tramos de 27.77 ml, y 27.06 ml, haciendo un total de 54.83 ml. **POR EL SUR:** Colinda con propiedad privada en línea quebrada en 8 tramos de 7.46 ml, 25.41 ml, 4.00 ml, 24.61 ml, 12.08 ml, 26.64 ml, 23.86 ml, 1.79 ml haciendo un total de 125.85 ml. **POR EL OESTE:** Colinda con propiedad privada del en línea quebrada en 03 tramos de 24.18 ml, 26.51 ml, y 15.19 ml, haciendo un total de 65.88 m.

CUADRO DE LOTES			
MANZANA	LOTE	AREA (M2)	PERIMETRO (ML)
A	1	206.22	57.81
A	2	209.42	58.06
A	3	222.33	69.58
A	4	220.36	68.96
A	5	220.09	68.57
A	6	216.85	70.19
A	7	220.33	71.51
A	8	221.94	72.96
A	9	210.09	66.43
A	10	212.49	67.48
A	12	207.50	68.15
A	13	207.95	68.27
TOTAL		2575.57	

CUADRO DE LOTES			
MANZANA	LOTE	AREA (M2)	PERIMETRO (ML)
B	1	198.02	64.70
B	2	199.70	65.29
B	3	198.95	65.17
B	5	209.61	67.73
B	6	211.88	69.12
B	7	216.47	71.01
B	8	213.65	71.77
B	9	218.94	64.46
B	11	187.97	58.46
B	12	208.28	67.17
TOTAL		2063.47	

LAS PERSONAS QUE CONSIDEREN VULNERADO SU DERECHO CON EL PROCEDIMIENTO MENCIONADO PUEDEN PRESENTAR OPOSICION POR ESCRITO, DEBIDAMENTE SUSTENTADA CON PRUEBA INSTRUMENTAL, DENTRO DE LOS 20 (VEINTE) DIAS CALENDARIO POSTERIORES A ESTA PUBLICACION, LA OPOSICION SE PRESENTARA EN LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LA CONVENCION, EN LA CIUDAD DE QUILLABAMBA (BIBLIOTECA MUNICIPAL TERCER PISO).

**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LA CONVENCION
DR ALEX CURI LEON – ALCALDE PROVINCIAL**