

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

CARTA N°41 – 2025 - ROCAVA

SEÑORES:

PROGRAMA DE DESARROLLO PRODUCTIVO AGRARIO RURAL - AGRORURAL

ASUNTO: REMITO INFORME MENSUAL DE SUPERVISION N°04 – NOVIEMBRE 2025.

REFERENCIA:

- **INFORME MENSUAL N°04-2025-JEFE DE SUPERVISION**
- **CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA DEL SALDO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN CANAL DE RIEGO TAMBO - VISTA ALEGRE - CHURAY, DISTRITO DE ANDAMARCA - CONCEPCIÓN - JUNÍN" - CUI 2136236.**
- **CUT: 2136236**

Es grato dirigirme a Ud. en Calidad de representante Legal de la Supervisión la Obra en mención cumpliendo seria y responsable con nuestras funciones Contractuales y por medio de la presente damos atención al **INFORME MENSUAL N°04** del jefe de la supervisión donde Correspondiente al Periodo del 01 de octubre al 30 noviembre del 2025 de la Ejecución del Saldo de Obra "CONSTRUCCION DE CANAL DE RIEGO TAMBO – VISTA ALEGRE – CHURAY, DISTRITO ANDAMARCA – CONCEPCION - JUNIN"

Sin otro particular, es la oportunidad para reiterarle una vez más las muestras de especial consideración y estima personal.

Atentamente.

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

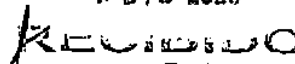
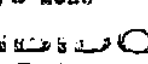
ALEIDA ZEGARRA VILLAVICENCIO

DNI: 03127096

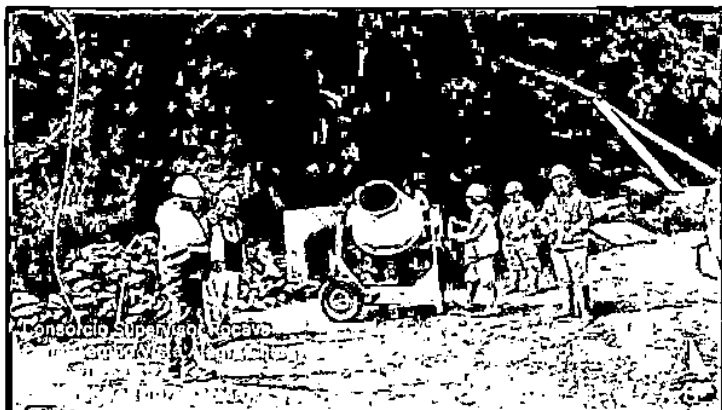
REPRESENTANTE COMÚN

ANEXOS:

- 02 FOLDER MANILA +02 CD
- 140 FOLIOS

PROGRAMA DE DESARROLLO PRODUCTIVO AGRARIO RURAL AGRO RURAL TRAMITE DOCUMENTARIO	
10 DIC 2025	
Por: 	Reg: 
Hora: 14:45	

INFORME DE SUPERVISIÓN:
VALORIZACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA N° 04
(DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025)



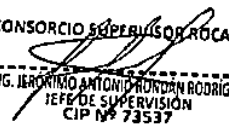
CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERONIMO ANTONIO RONDAN RODRIGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

JEFE DE SUPERVISIÓN: ING. JERONIMO ANTONIO RONDAN RODRIGUEZ

PERIODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE - 2025

1. FICHA DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

FICHA DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

DATOS REFERIDOS A LA OBRA

PROCESO DE SELECCIÓN	: NO COMPETITIVO-DIRECTA-N°002-2025-MINAGRI- AGRORUR-1
CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA	: CONTRATO N°064-2025-MIDAGRI-AGRORURAL
EMPRESA PRIVADA	: CONSORCIO LUZ DE MARÍA. conformado por las empresas ARCAVAS CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.I.R.L. & IZZYETHAN CONSTRUCCIONES S.A.C
REPRESENTANTE LEGAL	: SR. LUIS MANUEL TEMOCHE CACERES, N° DNI:72040098
MONTOS PRESUPUESTO	: S/ 2,392,865.12 soles
MONTOS PRESUPUESTO OFERTADO	: S/ 2,390,000.00 soles
GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO	: Monto: S/ 239,000.00 soles; (10% por REMYPE).
ADELANTO DIRECTO	: S/ 239,000.00 soles (Inc. IGv)
ADELANTO DE MATERIALES	: S/ 478,000.00 soles (Inc. IGv)
ADICIONALES (M.T.O.)	: No solicitado a la fecha
DEDUCTIVOS	: No presentado a la fecha
FECHAS DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	: 17 de julio de 2025
PLAZO EJECUCIÓN	: 120 días calendario
ENTREGA DE TERRENO	: 21/08/2025
INICIO DE OBRA	: 22/08/2022
AMPLIACIONES DE PLAZO	: No solicitado a la fecha
FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUALIZADA	: 19/12/2025
MONTOS VALORIZADOS	: Valorización obra N° 01: S/ 144,586.33, soles (Inc. IGv) Valorización obra N° 02: S/ 693,067.63, soles (Inc. IGv) Valorización obra N° 03: S/ 705,184.48, soles (Inc. IGv) Valorización obra N° 04: S/ 112,296.56 soles (Inc. IGv)
MONTOS VALORIZADOS ADICIONALES	: No corresponde
AVANCE FISICO VALORIZADO DEL MES	: 4.70 %
AVANCE FISICO PROGRAMADO DEL MES	: 18.66 %
AVANCE FÍSICO ACUMULADO EJECUTADO	: 69.25 %
AVANCE FÍSICO ACUMULADO PROGRAMADO:	99.00 %
SITUACIÓN DE LA OBRA	: ATRASADO
RESIDENTE DE OBRA	: Ing. Miguel Eduardo Campos Quintana CIP N° 69418

DATOS REFERIDOS A LA SUPERVISIÓN

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDÁN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

134

INFORME DE SUPERVISIÓN
VALORIZACIÓN DEL SERVICIO DE
CONSULTORIA N° 04-NOVIEMBRE-2025

PROCESO DE SELECCIÓN : NO COMPETITIVO-DIRECTA-N°012-2025-MINAGRI-
AGRORUR-1

CONTRATO DE SUPERVISION DE OBRA : CONTRATO N°076-2025-MIDAGRI-AGRORURAL

ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA : CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA conformado por las
empresas JIMENEZ CARRASCO JUAN ANTONIO & JUAN
CARLOS CORDOVA SALVADOR

REPRESENTANTE LEGAL : Sra. Aleida Zegarra Villavicencio, N° DNI: 03127096

MONTOS DE PROPUESTA ECONÓMICA : S/ 140,500.00 soles (Inc. IGV)

ADICIONALES : No solicitado a la fecha

DEDUCTIVO : No presentado a la fecha

FECHAS DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO : 14/08/2025

INICIO DE LOS SERVICIOS : 22/08/2025

AMPLIACIONES DE PLAZO : No solicitado a la fecha

FIN DE LOS SERVICIOS : 19/12/2025

MONTOS VALORIZADOS CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:

Valorización de Supervisión N° 01: S/ 10,695.13 soles

Valorización de Supervisión N° 02: S/ 32,085.38 soles

Valorización de Supervisión N° 03: S/ 33,154.89 soles

Valorización de Supervisión N° 04: S/ 32,085.38 soles

PORCENTAJE DE AVANCE VALORIZADO : 22.84 %

JEFE DE SUPERVISIÓN : Ing. Jerónimo Antonio Rondan Rodríguez; CIP N° 73537

MONTO A FACTURAR : S/ 32,085.38 soles (Inc. IGV)

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

INFORME DE VALORIZACIÓN DE OBRA N° 04

Asunto : APROBACIÓN DE LA VALORIZACIÓN DE OBRA N°03-OCTUBRE-2025, de la obra
"SALDO DE OBRA "CONSTRUCCIÓN CANAL RIEGO TAMBO – VISTA ALEGRE –
CHURAY, DISTRITO DE ANDAMARCA – CONCEPCION – JUNIN", CUI N°2136236"
Referencia : a) CONTRATO N°076-2025-MIDAGRI-AGRO RURAL (Supervisión de obra)
Fecha : 05 de diciembre 2025

Mediante el presente, esta supervisión presenta el INFORME DE VALORIZACIÓN DE OBRA N° 04 correspondiente al mes de noviembre de 2025, que asciende a la suma total de S/ 112,296.56 soles y equivale al avance físico del 4.70 % de la intervención "SALDO DE OBRA "CONSTRUCCIÓN CANAL DE RIEGO TAMBO – VISTA ALEGRE – CHURAY, DISTRITO ANDAMARCA – CONCEPCION - JUNIN", CUI N°2136236.", para su trámite; siendo ejecutado durante el periodo 01/11/2025 al 30/11/2025, el cual detallo a continuación.

1. DATOS GENERALES

OBRA	: SALDO DE OBRA "CONSTRUCCIÓN CANAL DE RIEGO TAMBO – VISTA ALEGRE – CHURAY, DISTRITO ANDAMARCA – CONCEPCION – JUNIN
CODIGO UNICO DE INVERSIÓN	: CUI N°2136236
BENEFICIARIOS DIRECTOS	: 84 familias y 185 Ha de los centros poblados Tambo – Vista Alegre – Churay, quienes pertenecen a la Junta de Usuarios Sector Hidráulico Menor Mantaro – ALA Mantaro
OBJETIVO GENERAL DEL PROYECTO	: Desarrollo sostenido e integral de las poblaciones asentadas en el ámbito rural, promoviendo proyectos de desarrollo rural y negocios agrarios que les permita integrarse a los mercados, nacional e internacional y de esta manera incrementar sus ingresos económicos y por consiguiente mejorar su nivel de vida
OBJETIVOS ESPECIFICOS	: Dejar habilitado y en total funcionamiento el canal de riego Tambo – Vista Alegre- Churay.Rehabilitar las cámaras de inspección, válvulas, rompe presión y distribución. Reemplazar la tubería de conducción dañada. Construcción de cámaras de inspección, válvulas, rompe presión y distribución.

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA
ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

DATOS REFERIDOS A LA OBRA

PROCESO DE SELECCIÓN : NO COMPETITIVO-DIRECTA-N°002-2025-MINAGRI-
AGRORUR-1

CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA : CONTRATO N°064-2025-MIDAGRI-AGRORURAL

EMPRESA PRIVADA : CONSORCIO LUZ DE MARÍA. conformado por las empresas
ARCAVAS CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.I.R.L. &
IZZYETHAN CONSTRUCCIONES S.A.C

REPRESENTANTE LEGAL : SR. LUIS MANUEL TEMOCHE CACERES, N° DNI:72040098

MONTOS PRESUPUESTO : S/ 2,392,865.12 soles

MONTOS PRESUPUESTO OFERTADO : S/ 2,390,000.00 soles

GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO : Monto: S/ 239,000.00 soles; (10% por REMYPE).

ADELANTO DIRECTO : S/ 239,000.00 soles (Inc. IGV)

ADELANTO DE MATERIALES : S/ 478,000.00 soles (Inc. IGV)

ADICIONALES (M.T.O.) : No solicitado a la fecha

DEDUCTIVOS : No presentado a la fecha

FECHAS DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO : 17 de julio de 2025

PLAZO EJECUCIÓN : 120 días calendario

ENTREGA DE TERRENO : 21/08/2025

INICIO DE OBRA : 22/08/2022

AMPLIACIONES DE PLAZO : No solicitado a la fecha

FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUALIZADA : 19/12/2025

MONTOS VALORIZADOS :

Valorización obra N° 01: S/ 144,586.33, soles (Inc. IGV)

Valorización obra N° 02: S/ 693,067.63, soles (Inc. IGV)

Valorización obra N° 03: S/ 705,184.48, soles (Inc. IGV)

Valorización obra N° 04: S/ 112,296.56, soles (Inc. IGV)

MONTOS VALORIZADOS ADICIONALES : No corresponde

AVANCE FISICO VALORIZADO DEL MES : 4.70 %

AVANCE FISICO PROGRAMADO DEL MES : 18.66 %

AVANCE FÍSICO ACUMULADO EJECUTADO : 69.25 %

AVANCE FÍSICO ACUMULADO PROGRAMADO: 99.00 %

SITUACIÓN DE LA OBRA : ATRASADO

RESIDENTE DE OBRA : Ing. Miguel Eduardo Campos Quintana CIP N° 69418

DATOS REFERIDOS A LA SUPERVISIÓN

PROCESO DE SELECCIÓN : NO COMPETITIVO-DIRECTA-N°012-2025-MINAGRI-
AGRORUR-1

CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA : CONTRATO N°076-2025-MIDAGRI-AGRORURAL

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA
ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

127

INFORME DE SUPERVISIÓN
VALORIZACIÓN DEL SERVICIO DE
CONSULTORIA N° 04-NOVIEMBRE-2025

ENTIDAD PRIVADA SUPERVISORA : CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA conformado por las
empresas JIMENEZ CARRASCO JUAN ANTONIO & JUAN
CARLOS CORDOVA SALVADOR

REPRESENTANTE LEGAL : SRA. Aleida Zegarra Villavicencio, N° DNI: 03127096

MONTOS DE PROPUESTA ECONÓMICA : S/ 140,500.00 soles (Inc. IGV)

ADICIONALES : No solicitado a la fecha

DEDUCTIVO : No presentado a la fecha

FECHAS DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO : 14/08/2025

INICIO DE LOS SERVICIOS : 22/08/2025

AMPLIACIONES DE PLAZO : No solicitado a la fecha

FIN DE LOS SERVICIOS : 19/12/2025

MONTOS VALORIZADOS CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:

Valorización de Supervisión N° 01: S/ 10,695.13 soles

Valorización de Supervisión N° 02: S/ 32,085.38 soles

Valorización de Supervisión N° 03: S/ 33,154.89 soles

Valorización de Supervisión N° 04: S/ 32,085.38 soles

PORCENTAJE DE AVANCE VALORIZADO : 22.84 %

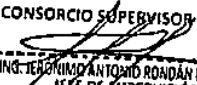
JEFE DE SUPERVISIÓN : Ing. Jerónimo Antonio Rondan Rodríguez; CIP N° 73537

MONTO A FACTURAR : S/ 32,085.38 soles (Inc. IGV)

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA
ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

II. ANTECEDENTES

1. Mediante Resolución de aprobación de Expediente Técnico, de fecha 11/03/2024, El Expediente técnico de Saldo Obra es aprobado mediante RESOLUCION Jefatural N° 012-2024- MIDAGRI- DVDAFIR-AGRO RURALDE/UIR" por contrata con precios vigentes al mes diciembre de 2023 Asimismo, se aprobó la Actualización de presupuesto del expediente mediante Resolución Jefatural N° 0065-2025-MIDAGRI- DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UIR de fecha 13/03/2025.
2. Mediante Contrato de consultoría, de fecha 14/08/2025, se materializa el servicio de la Supervisión de la ejecución de obra: **"SALDO DE OBRA "CONSTRUCCION CANAL RIEGO TAMBO – VISTA ALEGRE – CHURAY, DISTRITO DE ANDAMARCA – CONCEPCION – JUNIN", CUI N°2136236"**, con el CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA.
3. Mediante Contrato de obra, de fecha 17/07/2025, se materializa la ejecución de la obra: **"SALDO DE OBRA "CONSTRUCCION CANAL RIEGO TAMBO – VISTA ALEGRE – CHURAY, DISTRITO DE ANDAMARCA – CONCEPCION – JUNIN", CUI N°2136236"**, con el CONSORCIO LUZ DE MARIA.
4. Mediante Acta de Entrega de terreno, de fecha 21/08/2025, se dio inicio el 22/08/2025 a la ejecución de la obra: **"SALDO DE OBRA "CONSTRUCCION CANAL RIEGO TAMBO – VISTA ALEGRE – CHURAY, DISTRITO DE ANDAMARCA – CONCEPCION – JUNIN", CUI N°2136236"**

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDÁN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

III. OBRAS PROYECTADAS

- ✓ Rehabilitación en la progresiva 1+160 a 1+181 ubicado en la catarata, tubería RIB LOC de 250mm una longitud de 21m.
- ✓ Rehabilitación en la progresiva 4+120 después de la CI-23 hasta la progresiva 4+517 ubicada en la CI-24 con tubería HDPE de 315mm en una longitud de 397m.
- ✓ Instalar tubería RIB LOC de 350mm una longitud de 71m.
- ✓ Instalar tubería RIB LOC de 350mm una longitud de 220m.
- ✓ Cambio de tuberías en 26m en el canal de conducción.
- ✓ Rehabilitar 38 cámaras de inspección.
- ✓ Rehabilitar 28 cámaras de válvulas.
- ✓ Rehabilitar 120 cámaras de distribución.
- ✓ Rehabilitar 32 cámaras rompe presión.
- ✓ Instalación de 1,490m de tubería 2" PVC C-10.
- ✓ Construcción 02 cámaras de inspección.
- ✓ Construcción 02 cámaras de válvula.
- ✓ Construcción 26 cámaras de distribución.
- ✓ Construcción 11 cámaras rompe presión.

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA


ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDÁN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

IV. UBICACIÓN

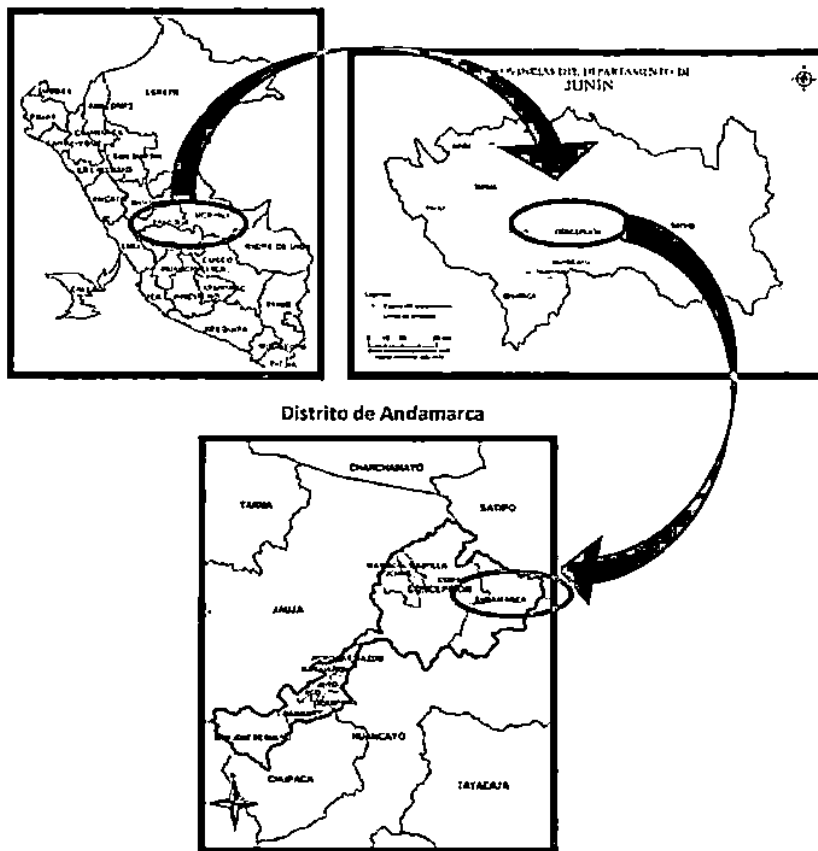
La ubicación política del área de estudio es:

Localidad : CP Tambo- Vista Alegre - Churuy
Distrito : Andamarca
Provincia : Concepción
Departamento : Junín

Ubicación del distrito de Andamarca

Departamento Junín

Provincia de Concepción.



Ubicación Geográfica del Canal SISTEMA UTM – WGS84

Inicio del Tramo

Coordenada Este: 514,602mE
Coordenada Norte: 8 710,799mN
Altitud: 3,768.00 m.s.n.m

Ubicación Hidrográfica:

Rio Tambo.

LÍMITES

Por el Norte: Cuenca de Runatullo.
Por el Sur: Cuenca de Comas
Por el Oeste: Cuenca Andamarca
Por el Este: Cuenca Mantaro

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA
ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRIGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

Ubicación Hidrográfica:

Región Hidrográfica : Atlántico
Cuenca : Mantaro
Sub-Cuenca : Tambo
Autoridad Administrativa del Agua : Mantaro
ALA : Mantaro

V. RESUMEN DE TRABAJOS EFECTUADOS EN EL MES

El jefe de Supervisión otorga conformidad a las diversas actividades supervisadas mediante el registro en el cuaderno de obra. Durante el mes de Noviembre de 2025, las actividades principales fueron:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO
02	LÍNEA DE CONDUCCIÓN		
02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.02.03	Excavación en roca Fija	m3	84.00
02.02.04	Eliminación de material excedente	m3	109.20
02.04	CONSTRUCCIÓN DE DADOS DE CONCRETO		
02.04.02	Concreto en Losa de Fondo F'c=210 Kg/cm ²	m3	42.00
06	CÁMARA DE DISTRIBUCIÓN		
06.01	CONSTRUCCIÓN DE CÁMARA DE DISTRIBUCIÓN		
06.01.04	Encofrado y desencofrado	m2	40.00
06.01.05	Concreto en Losa de Fondo F'c=210 Kg/cm ²	m3	2.96
06.02	REHABILITACION DE CÁMARA DE DISTRIBUCIÓN		
06.02.04	Cambio de accesorios de cámara de distribución 2"	GLB	2.00
11	SEGURIDAD Y SALUD		
11.02	Señalización temporal de seguridad	GLB	0.10
12	MITIGACION AMBIENTAL		
12.01	Mitigación Ambiental	GLB	0.05

PARTIDAS EJECUTADAS**02 LINEA DE CONDUCCION****02.02. MOVIMIENTO DE TIERRAS****02.02.03 EXCAVACION EN ROCA FUA****DESCRIPCIÓN:**

Comprendió la excavación de masas de rocas mediana o fuertemente litificadas que, debido a su cementación y consolidación, requieren el empleo sistemático de explosivos. Se ha realizado la excavación de la línea de conducción en roca fija. Está constituido por terreno normal, mezclado con bolonería de diámetros de 8" hasta 20", la extracción se realizó con pionger en con roca fragmentada de volúmenes 10 dm3 hasta 66 dm3 con empleo de equipos de rotura y/o explosivos. Para este caso se excavo un ancho de 2.00 m por una altura de 2.00m en una longitud de 20.00 m.

CONSORCIO SUPERVISOR ROKAVA

ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

PARTIDA SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO					ESTADO DE LA PARTIDA EJECUTADO			
Partida	Descripción	Und	Metrado	Precio Parcial S/. (costo directo)	Estado	Metrado	Valoriz. (S/.) (Sin I.G.V) (costo directo)	%
02.02.03	Excavación en roca Fija	m3	1,031.97	458,906.74	Avance del Mes	84.00	37,353.95	8.14%
					Avance Acumulado Actual	806.64	358,704.74	78.17%
					Saldo por Pagar	225.33	100,202.00	21.83%

02.02.04 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

DESCRIPCIÓN:

Se ejecutaron después de las excavaciones, el material extraído que no va a ser utilizado en rellenos fue eliminado, al igual de todo el desmonte obtenido en el proceso constructivo. El material excedente es eliminado del lugar de la Obra, siendo cargado a carretillas y transportados y evacuados hasta una distancia de 100 m. en lugares donde se colocarán los desmontes, este material excedente es producto de las excavaciones realizadas para las estructuras, las cuales no son usadas para relleno.

PARTIDA SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO					ESTADO DE LA PARTIDA EJECUTADO			
Partida	Descripción	Und	Metrado	Precio Parcial S/. (costo directo)	Estado	Metrado	Valoriz. (S/.) (Sin I.G.V) (costo directo)	%
02.02.04	Eliminación de material excedente	m3	1,551.77	161,275.46	Avance del Mes	109.20	11,349.16	7.04%
					Avance Acumulado Actual	1,258.84	130,831.24	81.12%
					Saldo por Pagar	292.93	30,444.21	18.88%

02.04. CONSTRUCCIÓN DE DADOS DE CONCRETO

02.04.02. CONCRETO EN LOSA DE FONDO $f'c=210$ kgm/cm²

DESCRIPCIÓN:

En esta partida se ejecutó la losa de fondo utilizando un concreto con una resistencia especificada a la compresión de 210 kilogramos por centímetro cuadrado (kg/cm²) a los 28 días de curado. Esta especificación define las proporciones de materiales (cemento, arena, piedra y agua) y los procedimientos de fabricación, transporte, vaciado, acabado y curado necesarios para alcanzar esa resistencia y garantizar la durabilidad de la losa de fondo.

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

PARTIDA SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO					ESTADO DE LA PARTIDA EJECUTADO			
Partida	Descripción	Und	Metrado	Precio Parcial S/. (costo directo)	Estado	Metrado	Valoriz. (S/.) (Sin I.G.V) (costo directo)	%
02.04.02	Concreto en Losa de Fondo $f'c=210$ kg/cm ²	m3	43.50	25,979.94	Avance del Mes	42.00	25,084.08	96.55%
					Avance Acumulado Actual	42.00	25,084.08	96.55%
					Saldo por Pagar	1.50	895.86	3.45%

06. CAMARA DE DISTRIBUCION

06.01 CONSTRUCCION DE CAMARA DE DISTRIBUCION**06.01.04 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO****DESCRIPCIÓN:**

En esta partida se ejecutó el suministro e instalación de todos los encofrados, las formas de madera y/o metal, necesarios para confirmar y dar forma al concreto; en el vaciado del concreto de los diferentes elementos que conforman las estructuras y el retiro del encofrado en el lapso que se establece. Se confirmó el concreto fresco a fin de dar la forma deseada, diseñadas para soportar las causas que originan las operaciones de colocación y presión del concreto fresco. El desencofrado del concreto se hará cuando el concreto haya alcanzado el 30% de su resistencia a los 28 días cuando se trata de muros y del 75% cuando se trata de losas.

PARTIDA SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO					ESTADO DE LA PARTIDA EJECUTADO			
Partida	Descripción	Und	Metrado	Preco Parcial S/. (costo directo)	Estado	Metrado	Valoriz. (S/.) (Sin I.G.V) (costo directo)	%
06.01.04	Encofrado y desencofrado	m2	104.00	5,700.24	Avance del Mes	40.00	2,192.40	38.46%
					Avance Acumulado Actual	40.00	2,192.40	38.46%
					Saldo por Pagar	64.00	3,507.84	61.54%

06.01.05 CONCRETO EN LOSA DE FONDO $f_c=210$ kg/cm²**DESCRIPCIÓN:**

En esta partida se ejecutó la losa de fondo utilizando un concreto con una resistencia especificada a la compresión de 210 kilogramos por centímetro cuadrado (kg/cm²) a los 28 días de curado. Esta especificación define las proporciones de materiales (cemento, arena, piedra y agua) y los procedimientos de fabricación, transporte, vaciado, acabado y curado necesarios para alcanzar esa resistencia y garantizar la durabilidad de la losa de fondo.

PARTIDA SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO					ESTADO DE LA PARTIDA EJECUTADO			
Partida	Descripción	Und	Metrado	Preco Parcial S/. (costo directo)	Estado	Metrado	Valoriz. (S/.) (Sin I.G.V) (costo directo)	%
06.01.05	Concreto en de Losa Fondo $F_c=210$ Kg/cm ²	m3	7.70	4,598.75	Avance del Mes	2.96	1,767.83	38.44%
					Avance Acumulado Actual	2.96	1,767.83	38.44%
					Saldo por Pagar	4.74	2,830.92	61.56%

06.02 REHABILITACION DE CAMARA DE DISTRIBUCION**06.02.04 CAMBIO DE ACCESORIOS DE CAMARA DE DISTRIBUCION 2"****DESCRIPCIÓN:**

Esta partida incluye el suministro e instalación de la válvula y accesorios. Para ello se utilizaron las herramientas adecuadas para la instalación. Se usó válvulas tipo compuerta, uniones universales, nipples,

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

acople las cuales serán de materia PVC, fabricada según norma NTP-ISO 7259, las características principales son: Compuerta cubierta con elastómero según especificaciones AWWA 509-87, Superficie interior totalmente lisa, lo cual permite pérdida mínima en el flujo de agua, Prueba hidráulica según ISO 5208. 1.5 veces la presión nominal, y anillos tóricos fácilmente reemplazables con la válvula totalmente abierta y sujeta a la total presión de trabajo.

PARTIDA SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO					ESTADO DE LA PARTIDA EJECUTADO			
Partida	Descripción	Und	Metrado	Precio Parcial S/. (costo directo)	Estado	Metrado	Valoriz. (S/.) (Sin I.G.V) (costo directo)	%
06.02.04	Cambio de accesorios de cámara de distribución 2"	GLB	52.00	19,500.52	Avance del Mes	2.00	750.02	3.85%
					Avance Acumulado Actual	34.00	12,750.34	65.38%
					Saldo por Pagar	18.00	6,750.18	34.62%

11. SEGURIDAD Y SALUD

11.02 SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD

DESCRIPCIÓN:

Se ejecuto la señalización temporal de seguridad. Respondiendo a las más avanzadas tecnologías y adecuándose a las particularidades de la obra, diversos frentes de trabajo y amplia longitud de avance de las tareas, en función de asegurar la correcta prestación del servicio, evitar riesgos sobre la salud y la contaminación del ambiente y asegurar el mantenimiento de estos servicios en buenas condiciones de uso.

PARTIDA SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO					ESTADO DE LA PARTIDA EJECUTADO			
Partida	Descripción	Und	Metrado	Precio Parcial S/. (costo directo)	Estado	Metrado	Valoriz. (S/.) (Sin I.G.V) (costo directo)	%
11.02	Señalización temporal de seguridad	GLB	1.00	1,595.00	Avance del Mes	0.10	159.50	10.00%
					Avance Acumulado Actual	0.90	1,435.50	90.00%
					Saldo por Pagar	0.10	159.50	10.00%

12. MITIGACIÓN AMBIENTAL

12.01 MITIGACIÓN AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN:

Se ejecuto El Plan de Manejo Ambiental consta de los programas y planes. Este constituyo un instrumento básico de la gestión ambiental que se cumple durante el desarrollo de la implementación de los trabajos de Rehabilitación del Canal Higuerillas. Así mismo, describe las medidas de manejo ambiental que deberá aplicar. El PMA está conformado por programas, que deberán ser implementados durante las distintas etapas del Proyecto (construcción, operación y cierre de obra), con la finalidad de conservar el ambiente donde se desarrolla, lograr el adecuado desarrollo socioeconómico de la población involucrada y lograr

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

 ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
 JEFE DE SUPERVISIÓN
 CIP N° 73537

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

INFORME DE SUPERVISIÓN
VALORIZACION DEL SEVICIO DE
CONSULTORIA N° 04-NOVIEMBRE-2025

una mayor vida útil de la infraestructura del mismo, a fin de evitar la generación de conflictos, mejorar la calidad de vida de la población involucrada y mantener una buena relación con la misma.

PARTIDA SEGÚN EXPEDIENTE TÉCNICO					ESTADO DE LA PARTIDA EJECUTADO			
Partida	Descripción	Und	Metrado	Precio Parcial S/. (costo directo)	Estado	Metrado	Valoriz. (S/.) (Sin I.G.V) (costo directo)	%
12.01	Mitigación Ambiental	GLB	1.00	12,000.00	Avance del Mes	0.05	600.00	5.00%
					Avance Acumulado Actual	0.85	10,200.00	85.00%
					Saldo por Pagar	0.15	1,800.00	15.00%

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

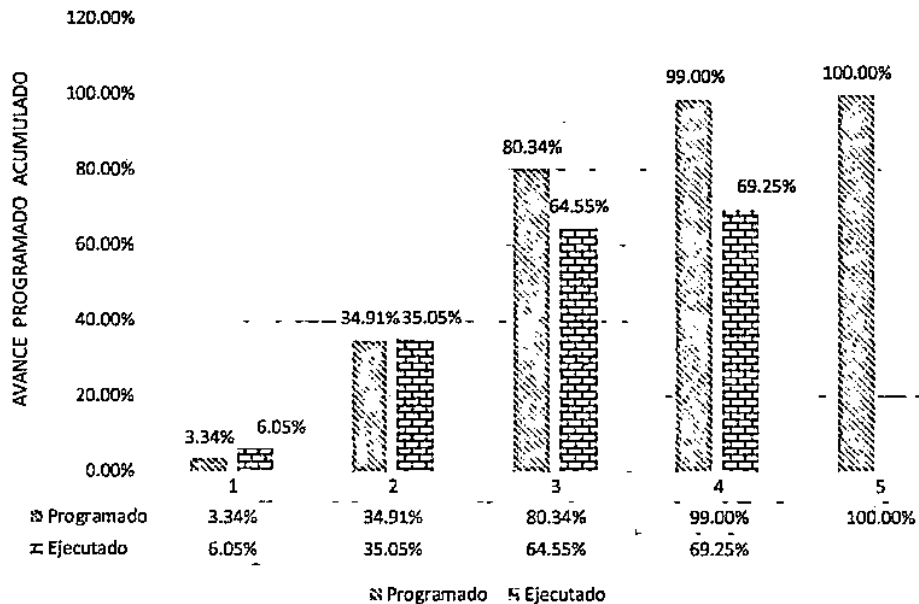
CUADRO COMPARATIVO DE AVANCE FISICO:

**CUADRO DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE LA OBRA
(DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025)**

OBRA : "SALDO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN CANAL DE RIEGO TAMBO-VISTA ALEGRE- CHURAY,
DISTRITO DE ANDAMARCA - CONCEPCION - JUNIN" CUI N° 2136236
ENTIDAD : PROGRAMA DE DESARROLLO PRODUCTIVO AGRARIO RURAL-AGRO RURAL
EMPRESA PRIVADA : CONSORCIO LUZ DE MARIA
RESIDENTE : ING. MIGUEL EDUARDO CAMPOS QUINTANA
JEFE DE SUPERVISIÓN : ING. JERONIMO ANTONIO RONDAN RODRIGUEZ
PLAZO : 120 DÍAS CALENDARIO
INICIO DE PLAZO : 22 DE AGOSTO DE 2025
TERMINO DE PLAZO : 19 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA : NOVIEMBRE 2025

VAL N°	MONTO VALORIZADO PROGRAMADO		% DE AVANCE FÍSICO PROGRAMADO		MONTO VALORIZADO EJECUTADO		% DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO	
	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUM.	PARCIAL	ACUMULAD	PARCIAL	ACUMULADO
1	79,717.61	79,717.61	3.34%	3.34%	144,586.33	144,586.33	6.05%	6.05%
2	754,545.10	834,262.71	31.57%	34.91%	693,067.63	837,653.96	29.00%	35.05%
3	1,085,902.37	1,920,165.08	45.44%	80.34%	705,184.48	1,542,838.44	29.51%	64.55%
4	445,981.31	2,366,146.39	18.66%	99.00%	112,296.56	1,655,135.01	4.70%	69.25%
5	23,853.61	2,390,000.00	1.00%	100.00%				
	2,390,000.00	2,390,000.00	100.00%	100.00%	1,655,135.01	837,653.96	69.25%	64.55%

CUADRO COMPARATIVO N° 01

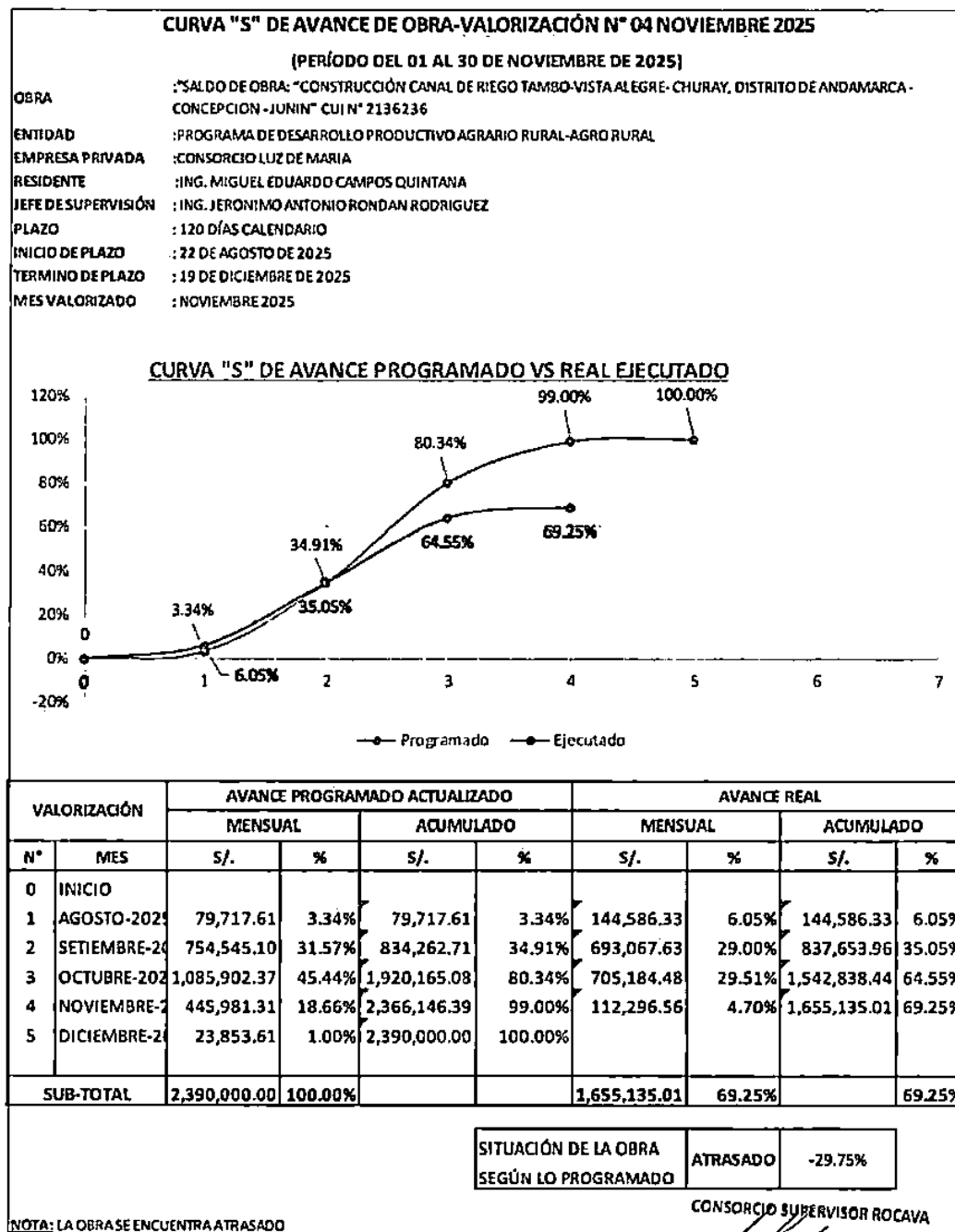


NOTA: LA OBRA SE ENCUENTRA ATRASADO

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERONIMO ANTONIO RONDAN RODRIGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

CURVA "S" DE AVANCE DE OBRA:



Situación de la Obra

La obra se encuentra ATRASADA en 29.75 % en comparación con el Cronograma programado de Avance de Obra ACUMULADO, estando por debajo del Programado Acumulado.

VII.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. La Valorización de obra correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de noviembre y el 30 de noviembre de 2025 tiene un Avance ejecutado mensual del 4.70 %. El avance acumulado ejecutado de obra es del 69.25 %, lo cual representa que la obra se encuentra ATRASADO.

2. La obra se ejecuta de acuerdo a los planos y especificaciones técnicas del proyecto. El Ritmo de obra del presente periodo ha sido DEFICIENTE.

3. La Valorización de Obra N° 04 correspondiente al mes de noviembre de 2025, se ha elaborado en forma conjunta entre el residente de la empresa ejecutora y la supervisión, con los metrados reales ejecutados durante el periodo de noviembre de 2025, los cuales fueron VERIFICADOS y APROBADO por esta supervisión, por lo que se recomienda proceder con los trámites correspondiente.

4. La Valorización de Obra N° 04-Mes de noviembre 2025; asciende a la suma total de S/ 112,296.56 soles que equivale al 4.70 % del monto de ejecución de obra total.

5. El monto a facturar por parte del Contratista es de S/ 78,607.60 soles, incluido el IGV (18%) (SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SIETE CON 60/100 SOLES INC. IGV). Por lo mencionado se da CONFORMIDAD a la VALORIZACIÓN DE OBRA N° 04-NOVIEMBRE 2025, para su trámite respectivo.

6. Las partidas fueron ejecutadas de acuerdo a las especificaciones Técnicas del Expediente Técnico aprobado. Estos trabajos fueron verificados por la supervisión, controlando las características de la mano de obra, materiales, maquinaria y equipo presentado por el contratista, y comparándolas con los rendimientos y planos del expediente técnico aprobado. Por no existir un ensayo especial para el control de estas actividades, solo se realizó el control de calidad de la obra de manera directa para garantizar la calidad del producto ejecutado. Luego de la evaluación en campo, se determina el nivel de calidad en Categoría 2 (Exigencia normal). Por lo mencionado esta supervisión otorga la Conformidad a los trabajos provisionales y preliminares ejecutados en obra.

ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDÁN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537

8. Esta supervisión informa que la Empresa Contratista (CONSORSIO LUZ DE MARIA), no ha incurrido en penalidad durante los 30 días de ejecución de la obra en el mes de noviembre de 2025.

9. El monto a facturar por la empresa consultora CONSORCIO SUPERVISOR ROCOVA es de S/ 32,085.38 soles incluido IGV (18%) (Treinta y dos mil ochenta y cinco con 38/100 SOLES) correspondiente a la Valorización N°04 por el Servicio de Consultoría período del 01 al 30 del mes de noviembre de 2025.

CURVA "S" DE AVANCE DE OBRA-VALORIZACIÓN N° 04 NOVIEMBRE 2025

(PERÍODO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025)

OBRA : "SALDO DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN CANAL DE RIEGO TAMBO-VISTA ALEGRE- CHURAY, DISTRITO DE ANDAMARCA - CONCEPCION - JUNIN" CUI N° 2136236

ENTIDAD : PROGRAMA DE DESARROLLO PRODUCTIVO AGRARIO RURAL-AGRO RURAL

EMPRESA PRIVADA : CONSORCIO LUZ DE MARIA

RESIDENTE : ING. MIGUEL EDUARDO CAMPOS QUINTANA

JEFE DE SUPERVISIÓN : ING. JERONIMO ANTONIO RONDAN RODRIGUEZ

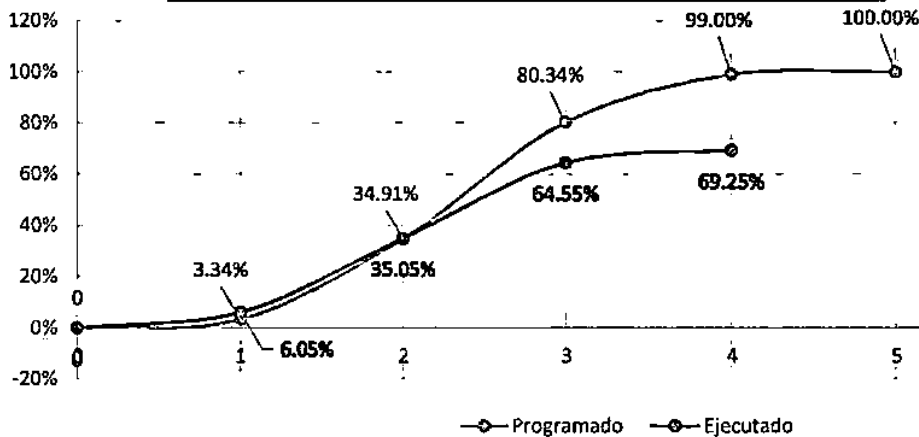
PLAZO : 120 DÍAS CALENDARIO

INICIO DE PLAZO : 22 DE AGOSTO DE 2025

TERMINO DE PLAZO : 19 DE DICIEMBRE DE 2025

MES VALORIZADO : NOVIEMBRE 2025

CURVA "S" DE AVANCE PROGRAMADO VS REAL EJECUTADO



VALORIZACIÓN		AVANCE PROGRAMADO ACTUALIZADO				AVANCE REAL			
		MENSUAL		ACUMULADO		MENSUAL		ACUMULADO	
N°	MES	S/.	%	S/.	%	S/.	%	S/.	%
0	INICIO								
1	AGOSTO-2025	79,717.61	3.34%	79,717.61	3.34%	144,586.33	6.05%	144,586.33	6.05%
2	SETIEMBRE-20	754,545.10	31.57%	834,262.71	34.91%	693,067.63	29.00%	837,653.96	35.05%
3	OCTUBRE-2025	1,085,902.37	45.44%	1,920,165.08	80.34%	705,184.48	29.51%	1,542,838.44	64.55%
4	NOVIEMBRE-2	445,981.31	18.66%	2,366,146.39	99.00%	112,296.56	4.70%	1,655,135.01	69.25%
5	DICIEMBRE-20	23,853.61	1.00%	2,390,000.00	100.00%				
SUB-TOTAL		2,390,000.00	100.00%			1,655,135.01	69.25%		69.25%

SITUACIÓN DE LA OBRA SEGÚN LO PROGRAMADO	ATRASADO	-29.75%
---	----------	---------

NOTA: LA OBRA SE ENCUENTRA ATRASADO

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA

ING. JERONIMO ANTONIO RONDAN RODRIGUEZ

JEFE DE SUPERVISIÓN

CIP N° 73537

PANEL FOTOGRÁFICO

NOVIEMBRE DEL 2025



FOTO 1: VERIFICACION DE TUBERIA HDPE.



FOTO 2: VERIFICACION DE CAJA DE VALVULA.

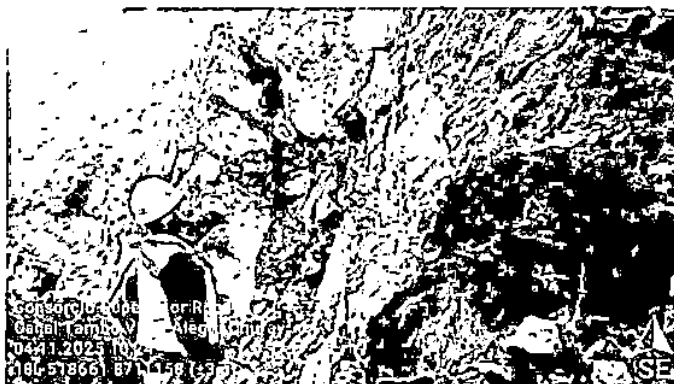


FOTO 3: VERIFICACION DE ROCA EN EL SECTOR FARALLON.

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA
ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDÁN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537


FOTO 4: VERIFICACION DE ROCA EN EL SECTOR FARALLON.

**FOTO 5: VERIFICACION DE EXCAVACIÓN EN ROCA FIJA
SECTOR FARALLON.**

**FOTO 6: VERIFICACION DE VACEADO DE CONCRETO EN EL
SECTOR CATARATA.**

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA
ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDAN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537



FOTO 19: VERIFICACION DE INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1".



FOTO 20: VERIFICACION DE TUBERIA HDPE Y RIB LOC.



FOTO 21: VERIFICACION DE INSTALACION DE ACCESORIOS.

CONSORCIO SUPERVISOR ROCAVA
ING. JERÓNIMO ANTONIO RONDÁN RODRÍGUEZ
JEFE DE SUPERVISIÓN
CIP N° 73537